ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
COMUNA PADINA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind acordarea unui mandat special reprezentantului UAT Padina în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008" să voteze aprobarea revizuirii, modificării și actualizării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, a Regulamentului serviciului și a Contractului de furnizare/prestare

Consiliul Local Padina, Județul Buzău,
Având în vedere:

- referatul de aprobare a primarului Comunei Padina, nr. 84/23.04.2025;
- raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Padina, înregistrat la nr. 85/23.04.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Padina;
- Adresa A.D.I. "Buzău 2008" nr. 228/23.04.2025;
- Prevederile Statutului A.D.I. „Buzău 2008";
- Prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare încheiat cu Compania de Apă SA Buzău la data de 22.01.2009;
- Prevederile Regulamentului serviciului;
- Prevederile Contractului de furnizare/prestare a serviciilor;
- Prevederile Contractului de finanțare POIM nr. Nr. 301/ 31.12.2019
- Adresa Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene nr. 93194/23.09.2024;
- Prevederile art. 8 alin. (3) lit. (d^2) si lit. i) și art 10 alin. (5) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice;
- Prevederile art. 10 alin. (1) lit. c) și art. 12 alin. (1) lit. h) din Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile HG nr. 855/2008 pentru aprobarea statutului-cadru al asociațiilor de dezvoltare intercomunitară;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală și ale H.G. nr. 831/2022 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul art. 129 al. 2 lit. d), al. 7 lit. n), art. 132, art. 139 al. 3 precum și art. 196 al. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, încheiat între Compania de Apă SA Buzău și A.D.I. „Buzău 2008" la data de 22.01.2009, prin Actul Adițional nr. 93 , conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre și care face parte integrantă din aceasta.

Art. 2. Se aprobă forma consolidată a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare semnat la data de 22.01.2009, rezultată prin includerea tuturor modificărilor, completărilor și actualizărilor aduse acestuia prin Actele Adiționale nr. 1 – 93, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre și face parte integrantă din aceasta.

Art. 3. (1) Se aprobă modificarea Regulamentului serviciului de alimentare cu apă și canalizare, conform anexei nr. 3 la prezenta hotarare.

(2) Se aprobă modificarea contractului de furnizare/prestare a serviciilor, anexa la Regulamentul serviciului, care constituie Anexa nr. 4 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă acordarea unui mandat special domnului Miu Gheorghe reprezentantul Comunei Padina în Adunarea Generală a Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008" să voteze în cadrul Adunării Generale aprobarea revizuirii, modificării şi actualizării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare, prin actul adiţional, respectiv a Regulamentului serviciului şi a Contractului de furnizare/prestare.

Art. 5. Se acordă mandat Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008" , cu sediul în Buzau, str. Ion Baiesu, bl. 4-5, înscrisă în Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor de la grefa judecătoriei Buzău cu Certificat nr. 16/2008, CIF 23601468, al cărei membru este *comuna* Padina, să semneze Actul Adiţional nr. 93 la Contractul de Delegare, respectiv Contractul de Delegare consolidat, prin reprezentantul său legal, Preşedintele Asociaţiei – dl. Constantin Toma, în numele şi pe seama *comunei* Padina.

Art. 6. Secretarul General al Comunei Padina, Judeţul Buzău, va asigura publicitatea şi comunicarea prezentei hotărâri, prin Compartimentul secretariat-administrativ, pe site-ul Primăriei, precum şi tuturor persoanelor interesate, inclusiv către Instituţia Prefectului - Judeţul Buzău, Primarul Comunei Padina şi A.D.I. „Buzău 2008".

Padina, 30.04.2025
Nr. 35

Preşedinte de şedinţă,
Lili Bunea

Contrasemnează
Secretar General al Com. Padina,
cs. jr. Nicoleta Carmen Cerb

ROMÂNIA
JUDEŢUL BUZĂU COMUNA PADINA
CONSILIUL LOCAL

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local Padina în şedinţa din data ***de 30.04.2025***, cu respectarea prevederilor art. 139 al. (1) din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu un nr de 12 voturi „pentru", 0 voturi „abţineri" şi 0 voturi „împotrivă", din numărul total de 13 consilieri în funcţie şi 12 consilieri prezenţi la şedinţă.

A.D.I. Buzau 2008

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "BUZĂU 2008"
C.I.F. 23601468 Nr. Înreg. Judecătoria Buzău 10014/200/2007
Sediul social: Str. Ion Baieș nr. Bloc 4-5, Etaj 1, Buzău – România
Tel./Fax: +40238 725345, Fax: 0371 610576 E-mail: office@adibuzau.ro
Cont RO59BTRL01001205J10935XX Banca Transilvania Sucursala Buzău

A.D.I. "BUZĂU 2008"
INTRARE/IEȘIRE Nr. 228
Data 23.04.2025

Către,

Membrii asociați A.D.I. „Buzău 2008"

Ref.: Revizuirea, modificarea și actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, Regulamentului serviciului și a Contractului de furnizare/prestare a serviciilor

Situația actuală și necesitatea revizuirii Contractului de Delegare, a Regulamentului serviciului și a Contractului de furnizare/prestare a serviciilor

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (3) lit. (d^2) și lit. i), art. 10 alin. (5) din Legea nr. 51/2006 *a serviciilor comunitare de utilităţi publice*, coroborat cu art. 16 alin. (3) lit. i) din Statutul Asociației, A.D.I. „Buzău 2008" a fost mandatată să exercite, în numele şi pe seama unităţilor administrativ-teritoriale membre, atribuţiile privind aprobarea Contractului de delegare, a Regulamentului serviciului și a Contractului de furnizare/prestare a serviciilor, condiţionată de primirea, în prealabil, a unui mandat special din partea autorităţilor deliberative ale unităţilor administrativ-teritoriale.

Actuala formă a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, încheiat între operatorul regional Compania de Apă SA Buzău și A.D.I. „Buzău 2008" la data de 22.01.2009, include o serie de prevederi care, în aplicare, au determinat o serie de disfuncționalități conceptuale, procedurale cât și tehnice.

Astfel, se impune revizuirea Contractului de delegare urmărindu-se, cu precădere, actualizarea prevederilor contractuale cu dispozițiile reglementărilor în vigoare privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, respectiv cu prevederile art. 47 – Revizuirea la cinci ani din Dispoziții Generale și art. 37 - Anchetele de cinci ani din Partea Comună ale Contractului de Delegare, și pe cale de consecință modificarea Regulamentului serviciului și a Contractului de furnizare/prestare a serviciilor.

Totodată, necesitatea revizuirii prevederilor Contractului de delegare, a Regulamentului serviciului și a Contractului de furnizare/prestare a serviciilor este justificată și de constatările și concluziile formulate de A.N.R.S.C. în Nota de control din 16.11.2022, unele dintre măsurile formulate vizând modificarea și actualizarea acestor acte administrative, în conformitate cu dispozițiile art. IX alin. (1) din Legea nr. 225/2016 *pentru modificarea şi completarea Legii serviciilor comunitare de utilităţi publice nr. 51/2006.*

Prevederile legale avute în vedere la revizuirea Contractului de Delegare

Legislația aplicabilă, avută în vedere la revizuirea Contractului de Delegare a vizat în principal, dar fără a se limita la acestea:

- OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;
- Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice;
- Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- HG nr. 855/2008 pentru aprobarea statutului-cadru a asociațiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilități publice;
- OUG nr. 198/2005 privind constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului de întreținere, înlocuire si dezvoltare (IID) pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistență financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene și care aprobă Normele pentru constituirea, alimentarea și utilizarea Fondului IID.

Revizuirea Contractului de Delegare

Revizuirea Contractului de Delegare s-a bazat pe mai multe criterii distincte, respectiv:

- Concordanța prevederilor contractuale cu legislația în vigoare;
- Respectarea angajamentelor asumate prin acordurile de finanțare/ împrumut;
- Asigurarea unui cadru comprehensiv de reglementare a unor aspecte operaționale sau financiare/ eliminarea neconcordanțelor;
- Asigurarea coerenței cu realitățile de implementare;

Urmând logica de intervenție expusă anterior, Consultatul a formulat mai multe propuneri de modificare a Contractului de Delegare.

Modificările aduse contractului de delegare au vizat atât elemente economice și de performanță ale serviciului, cât și aspecte de legalitate și coerență ale prevederilor contractuale. Cu toate acestea, modificările propuse nu au adus schimbări ale cadrului instituțional și ale principiilor care au stat la baza semnării contractului de delegare. Principalele modificări aduse Contractului de Delegare au vizat:

- Completarea/ajustarea unor definiții din partea introductivă a Contractului de Delegare
- Reafirmarea exclusivității serviciilor și a condițiilor de sub-delegare/ subcontractare

- Menționarea expresă a tuturor principiilor aplicabile serviciului;
- Îmbunătățirea prevederilor legate de bunurile care fac obiectul contractului (bunuri de retur, bunuri de preluare și bunuri proprii);
- Introducerea unei prevederi privind sisteme de utilități publice realizate în comun;
- Drepturile și obligațiile Autorității Delegante;
- Drepturile și obligațiile Operatorului Regional;
- Revizuirea obligațiilor asumate de Operatorul Regional (obligația de a asigura, obligația de a realiza indicatorii de performanță);
- Introducerea de prevederi privind realizarea strategiei de tarifare bazată pe planul de afaceri (modificare legislativă aplicabilă în viitor);
- Garanții oferite de Operator/ Sistemul de garanții;
- Revizuirea prevederilor privind amortizarea, constituirea provizioanelor și proceduri contabile, pentru reflectarea realităților juridice aplicabile Operatorului Regional;
- Revizuirea cerințelor de raportare anuală, pentru asigurarea unei mai bune coerențe;
- Revizuirea/ completarea prevederilor privind răspunderea contractuală a părților;
- Introducerea unui capitol nou privind cerințe de management (control intern managerial, guvernanță corporativă, măsuri de informare, protecția datelor și confidențialitate, respectiv înregistrări legate de furnizarea serviciului);
- Completarea elementelor de compensație în cazul încetării/ retragerii unilaterale din contractul de delegare;
- Soluționarea disputelor, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- Introducerea unor prevederi (din Codul Civil) privind cazul fortuit/ revizuirea prevederilor privind forța majoră;
- Revizuirea prevederilor privind lucrările de întreținere, lucrările de înlocuire și a lucrărilor de extindere, consolidare (reabilitare) și modernizare, respectiv a modalității de finanțare a acestora;
- Revizuirea prevederilor privind achiziția de lucrări și realizarea acestora, pentru asigurarea corelării cu prevederile legale în vigoare;
- Revizuirea prevederilor privind drepturile de trecere și despăgubirile aferente;
- Revizuirea unor prevederi tehnice privind furnizarea serviciilor (branșamentele, contoare de branșament/ verificarea acestora, racordurile, realizarea instalațiilor interioare/ inspectarea acestora, managementul nămolurilor, întreruperile serviciului);

Având în vedere faptul că modificările aduse au vizat introducerea/ ajustarea sau eliminarea unor prevederi contractuale, au fost revizuite toate referințele la articole de reglementare, și au fost făcute corecții acolo unde a fost cazul.

A.D.I. Buzau 2008

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "BUZĂU 2008"
C.I.F. 23601468 Nr. înreg. Judecătoria Buzău 10014/200/2007
Sediul social: Str. Ion Bârlescu, Bloc 4-5, Etaj 1, Buzău – România
Tel./Fax: +40238 725345, Fax: 0371 610576 E-mail: office@adibuzau.ro
Cont RO59BTRL01001205J10935XX Banca Transilvania Sucursala Buzău

Totodată revizuirea Contractului de delegare este reprezentată de includerea tuturor modificărilor, completărilor și actualizărilor aduse acestuia prin actele adiționale nr. 1 - 93.

Ministerul Investiţiilor şi Proiectelor Europene prin adresa nr. 93194/23.09.2024, a luat la cunoştiinţă de prezentele modificări.

Față de cele menționate mai sus, vă rugăm ca în proxima ședință a consiliului local să adoptați o hotărâre privind mandatarea domnului primar, pentru a putea vota în adunarea generală a asociației în favoarea aprobării revizuirii Contractului de Delegare, prin act adiţional, modificarea Regulamentului serviciului și a contractului de furnizare/prestare, pe care le atașăm prezentei.

Cu respect,

Director executiv
Ing. Constantin Raicu

MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE
DIRECȚIA GENERALĂ PROGRAM DEZVOLTARE DURABILĂ

A.D.I. "BUZĂU 2008"
INTRARE/IESIRE Nr. 338
Data 24.09.2024

53194/23.09.2024

Către: Doamna **Mariana Simona Săvulescu**, director general
SC Compania de apă SA Buzău

Spre știință: Domnului Adrian Constantinescu, director
DRI Galati

Referitor la: Vizita de monitorizare proiect "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă si apă uzată din judetul Buzau, in perioada 2014 - 2020, Etapa II, SMIS 319869 - Contract de finanțare nr. 9/30.04.2024

Stimată doamnă director general,

Urmare adresei dumneavoastră înregistrată la DGPDD cu nr. 53194/13.09.2024, prin care ne informați cu privire la necesitatea modificării Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, ca urmare a punerii în acord cu noile reglementări legale și cu recomandările formulate de ANRSC în Nota de control din 16.11.2022, vă comunicăm faptul că am luat cunoștință de modificările ce vor fi aduse prin actul adițional.

Am înțeles că modificările au vizat atât elemente economice cât și aspecte de legalitate și coerență ale prevederilor contractuale precum și faptul că nu s-au adus schimbări ale cadrului instituțional și ale principiilor care au stat la baza semnării contractului de delegare.

Vă reamintim că orice modificare a contractului de delegare a gestiunii trebuie să se facă cu respectarea legislației actuale, respectând regulile "in house", care au stat la baza atribuirii directe a contractului de delegare a gestiunii.

Cu stimă,
Andrei Chiyu
Director General

Șos. București-Ploiești, nr. 1-1B/ intrarea str. Menuetului, nr. 7, Victoria Office, sector 1, București
Tel: + 4 0372 838 743; +4 0372 838 857
Fax: + 4 0372 838 502
Email: contact.minister@mfe.gov.ro
https://mfe.gov.ro/

ANEXA NR. 1 LA HCL NR 35/2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LILI DUHEA

SECRETAR GENERAL,
CS. JR. NICOLETA CARMEN CERB

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU COMUNA PĂDINA
CONSILIUL LOCAL

CONTRACT DE DELEGARE
A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE
DE ALIMENTARE CU APĂ ŞI DE CANALIZARE

DISPOZIŢII GENERALE

CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ ŞI DE CANALIZARE

încheiat astăzi 22 ianuarie 2009 la Buzau

DISPOZIŢII GENERALE

PĂRŢILE CONTRACTANTE

ÎNTRE

Asociaţia de dezvoltare intercomunitară „Buzău 2008" (denumită Asociaţia), cu sediul în Buzau, str. Ion Băieşu, bl. 4-5, etaj 1, judeţul Buzău, înscrisă în Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor de la grefa judecătoriei Buzau cu nr. 16/2008, reprezentată de Constantin Toma în calitate de Preşedinte al Asociaţiei,

în numele şi pe seama următoarelor unităţi administrativ-teritoriale membre:

1. U.A.T. Judeţul Buzău, prin Consiliul Judeţean Buzău, cu sediul în Buzău, bdul. Nicolae Bălcescu nr. 48, cod poştal 120260.
2. U.A.T. Municipiul Buzău, prin Consiliul Local al Municipiului Buzău, cu sediul în Buzău, Piaţa Daciei, nr. 1, cod poştal 120191.
3. U.A.T. Municipiul Râmnicu Sărat, prin Consiliul Local al Municipiului Râmnicu Sărat, cu sediul în Râmnicu Sărat str. Nicolae Bălcescu nr. 1, cod poştal 125300.
4. U.A.T. Oraşul Nehoiu, prin Consiliul Local al Oraşului Nehoiu, cu sediul în Nehoiu, str. Calea Mihai Viteazu, nr. 43, cod poştal 125100.
5. U.A.T.Oraşul Pătârlagele, prin Consiliul Local al Oraşului Pătârlagele, cu sediul în Pătârlagele, judeţul Buzău, cod poştal 127430.
6. U.A.T. Oraşul Pogoanele, prin Consiliul Local al Oraşului Pogoanele, cu sediul în Pogoanele str. Unirii nr. 18, cod poştal 125200.
7. U.A.T.Comuna Pietroasele, prin Consiliul Local al Comunei Pietroasele, cu sediul în comuna Pietroasele, str. Unirii, nr. 89, judeţul Buzău, cod poştal 127470.
8. U.A.T. Comuna Merei, prin Consiliul Local al Comunei Merei, cu sediul în comuna Merei, nr. 91, judeţul Buzău, cod poştal 127355.
9. U.A.T. Comuna Ulmeni, prin Consiliul Local Ulmeni, cu sediul în Comuna Ulmeni, Judeţul Buzău, cod poştal 127645.
10. U.A.T.Comuna Siriu, prin Consiliul Local Siriu, cu sediul în Comuna Siriu, Judeţul Buzău, cod poştal 127580.
11. U.A.T.Comuna Cislău, prin Consiliul Local Cislău, cu sediul în Comuna Cislău, str. Calea Mihai Viteazu, nr. 191, Judeţul Buzău, cod poştal 127185.
12. U.A.T. Comuna Chiojdu, prin Consiliul Local Chiojdu, cu sediul în Comuna Chiojdu, Judeţul Buzău, cod poştal 127170.
13. U.A.T. Comuna Măgura, prin Consiliul Local Măgura, cu sediul în Comuna Măgura, str. Principală, Judeţul Buzău, cod poştal 127320.

14. U.A.T. Comuna Săpoca, prin Consiliul Local Săpoca, cu sediul în Comuna Săpoca, str. Principală, nr. 1, Judeţul Buzău, cod poştal 127540.
15. U.A.T. Comuna Verneşti, prin Consiliul Local Verneşti, cu sediul în Comuna Verneşti, Judeţul Buzău, cod poştal 127675.
16. U.A.T.Comuna Viperești, prin Consiliul Local Viperești, cu sediul în Comuna Viperești, Judeţul Buzău, cod poştal 127705.
17. U.A.T.Comuna Valea Râmnicului, prin Consiliul Local Valea Râmnicului, cu sediul în Comuna Valea Râmnicului, Judeţul Buzău, cod poştal 127660.
18. U.A.T. Comuna Topliceni, prin Consiliul Local Topliceni, cu sediul în Comuna Topliceni, Judeţul Buzău, cod poştal 127630.
19. U.A.T.Comuna Grebănu, prin Consiliul Local Grebănu, cu sediul în Comuna Grebănu, Judeţul Buzău, cod poştal 127270.
20. U.A.T.Comuna Cernăteşti, prin Consiliul Local Cernăteşti, cu sediul în Comuna Cernăteşti, Judeţul Buzău, cod poştal 127150.
21. U.A.T.Comuna Beceni, prin Consiliul Local Beceni, cu sediul în Comuna Beceni, nr. 135, Judeţul Buzău, cod poştal 127025.
22. U.A.T. Comuna Calvini, prin Consiliul Local Calvini, cu sediul în Comuna Calvini, Judeţul Buzău, cod poştal 127130.
23. U.A.T.Comuna Murgeşti, prin Consiliul Local Murgeşti, cu sediul în Comuna Murgeşti, Judeţul Buzău, cod poştal 127385.
24. U.A.T.Comuna Puieşti, prin Consiliul Local Puieşti, cu sediul în Comuna Puieşti, sat Puieştii de Jos, str. nr. 1, nr. 44, Judeţul Buzău, cod poştal 127502.
25. U.A.T.Comuna Mânzăleşti, prin Consiliul Local Mânzăleşti, cu sediul în Comuna Mânzăleşti, Judeţul Buzău, cod poştal 127335.
26. U.A.T. Comuna Vintilă Vodă, prin Consiliul Local Vintilă Vodă, cu sediul în Comuna Vintilă Vodă, Judeţul Buzău, cod poştal 127695.
27. U.A.T. Comuna Săruleşti, prin Consiliul Local Săruleşti, cu sediul în Comuna Săruleşti, Judeţul Buzău, cod poştal 127545.
28. U.A.T.Comuna Costeşti, prin Consiliul Local Costeşti, cu sediul în Comuna Costeşti, str. Şoseau Bucureşti, nr. 2, Judeţul Buzău, cod poştal 127200.
29. U.A.T. Comuna Săhăteni, prin Consiliul Local Săhăteni, cu sediul în Comuna Săhăteni, Judeţul Buzău, cod poştal 127535.
30. U.A.T. Comuna Valea Salciei, prin Consiliul Local Valea Salciei, cu sediul în Comuna Valea Salciei, Judeţul Buzău, cod poştal 127665.
31. U.A.T. Comuna Florica, prin Consiliul Local Florica, cu sediul în Comuna Florica, Judeţul Buzău, cod poştal 127377.
32. U.A.T. Comuna Năeni, prin Consiliul Local Năeni, cu sediul în Comuna Năeni, Judeţul Buzău, cod poştal 127390.
33. U.A.T. Comuna Cozieni, prin Consiliul Local Cozieni, cu sediul în Comuna Cozieni, Judeţul Buzău, cod poştal 127210.
34. U.A.T. Comuna Padina, prin Consiliul Local Padina, cu sediul în Comuna Padina, str. Mare, nr. 91 A, Judeţul Buzău, cod poştal 127410.
35. U.A.T. Comuna Movila Banului, prin Consiliul Local Movila Banului, cu sediul în Comuna Movila Banului, str. Nuferilor, nr.130, Judeţul Buzău, cod poştal 127380.
36. U.A.T. Comuna Chiliile, prin Consiliul Local Chiliile, cu sediul în Comuna Chiliile, Judeţul Buzău, cod poştal 127160.

aceste unităţi administrativ-teritoriale fiind denumite împreună în continuare **„Autoritatea Delegantă"**

Şi

Societatea Comercială Compania de Apa S.A. Buzau, codul unic de înregistrare RO 22987337, înmatriculată la Oficiul Registrul Comerţului Buzau cu numărul J 10/1610/2007 cu sediul social în Buzău, str. Spiru Haret, nr. 6, judeţul Buzău, reprezentată de Mariana-Simona Săvulescu, având funcţia de Director General, denumita in continuare **Operatorul**,

NUMITE ÎMPREUNĂ „PĂRŢILE" ŞI SEPARAT „PARTEA"

PREAMBUL

Următoarele aspecte au fost discutate si convenite anterior semnării Contractului de delegare

1) Conform Tratatului de Aderare la Uniunea Europeană, România şi-a asumat obligaţii care implică investiţii importante în sectorul de apă şi canalizare, până în 2015 pentru un număr de 263 de aglomerări urbane cu locuitor-echivalent (l.e..) mai mare de 10.000 şi până în 2018 în 2.346 aglomerări urbane cu un l.e. cuprins între 2.000 şi 10.000.

2) Un element esenţial pentru atingerea obiectivelor ambiţioase de investiţii îl reprezintă implementarea unui model instituţional care să permită unor operatori mai mari, puternici şi cu experienţă să furnizeze serviciile de alimentare cu apă şi de canalizare în mai multe unităţi administrativ teritoriale, în baza unui singur contract de delegare a gestiunii acestor servicii, definit în art. 1 din prezentul Contract.

MECANISMUL DE DEZVOLTARE REGIONALĂ este proiectat pentru a fi convingător, progresiv şi eficient.

Convingător:

Prin Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară în vederea gestionării procesului de conştientizare şi informare a Consiliilor Locale din regiune despre obiectivele proiectului comun de dezvoltare regională, precum şi pentru determinarea fiecăruia dintre ele să devină membru al asociaţiei.

Prin Contractul de delegare care dovedeşte că Mecanismul de Dezvoltare Regională din cadrul procesului de integrare europeană respectă hotărârile Consiliilor Locale privind, mai ales, planul de investiţii, politica de preţuri şi tarife, sistemul de garanţii şi drepturile de control.

Progresiv:

Prin Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară în vederea gestionării unui proces de integrare operaţională progresivă a fiecărui membru al Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară, prin semnarea unui Contract de delegare.

Prin Contractul de delegare care introduce Perioada de Tranziţie şi condiţiile de îndeplinire a obligaţiilor comune, pentru noii semnatari.

Eficient:

Prin Contractul de delegare care introduce drepturi şi obligaţii detaliate, operaţionale şi echilibrate pentru Autoritate deleganta şi pentru Operator.

În mod special, acest Contract de delegare recunoaşte obiectivul Operatorului de a dobândi mai multă eficienţă şi de a-şi dezvolta propriile sale capacităţi de autofinanţare bazate pe un sistem regional veritabil de gestiune a activelor.

3) Conform legislaţiei române, organele deliberative ale unităţilor administrativ-teritoriale au competenţa exclusivă în ceea ce priveşte înfiinţarea, organizarea, gestionarea şi funcţionarea serviciilor de utilităţi publice privind alimentarea cu apă, canalizarea şi epurarea apelor uzate şi colectarea, canalizarea şi evacuarea apelor pluviale, precum şi în ceea ce priveşte crearea,

dezvoltarea, modernizarea, reabilitarea şi exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităţilor administrativ-teritoriale care compun aceste sisteme de utilităţi publice. Art. 120-122, art. 135 lit. g), art. 136 şi art. 148 din Constituţia României, Codul Administrativ şi Legea-cadru nr. 195/2006 a descentralizării, cu modificările şi completările ulterioare, constituie „Principiile Generale ale Organizării Autonome a Administraţiei Publice Locale". Acestea pun bazele legale ale organizării, întreţinerii şi dezvoltării sistemelor de alimentare cu apă potabilă şi de canalizare pe raza de competenţă a fiecărei unităţi administrativ-teritoriale.

4) Art. 28 alin. 2^1 din Legea nr. 51/2006 şi art. 22 din Legea nr. 241/2006 permit autorităţilor deliberative ale unităţilor administrativ-teritoriale sau, după caz, asociaţiilor de dezvoltare intercomunitară cu obiect de activitate serviciile de utilităţi publice, în baza mandatului primit, să încredinţeze unui operator regional de drept privat gestiunea serviciilor de utilităţi publice sau a uneia ori mai multor activităţi din sfera acestor servicii prin atribuirea directă a contractului de delegare a gestiunii, cu respectarea condiţiilor cumulative acolo prevăzute, ce trebuie îndeplinite atât la data atribuirii contractului de delegare a gestiunii, cât şi pe toată durata acestui contract. Contractul de delegare a gestiunii atribuit direct conferă pe o perioadă determinată operatorului regional, care acţionează pe riscul şi răspunderea sa, dreptul şi obligaţia de a furniza/presta integral serviciul şi, întrucât implică punerea la dispoziţie a sistemelor de utilităţi publice aferente serviciilor, şi dreptul şi obligaţia acestor operatori de a administra şi de a exploata aceste sisteme.

5) Autoritatea deleganta şi Operatorul declară că atingerea obiectivelor menţionate la **art. 3** de mai jos trebuie să se traducă prin respectarea de către Operator a criteriilor de performanţă definite în Dispoziţiile Speciale – Partea Comună, îndeosebi în ceea ce priveşte extinderea ariei de cuprindere a serviciilor şi îmbunătăţirea calităţii serviciilor. Operatorul declară că va adopta liniile directoare definite în planul previzional de investiţii pentru înlocuirea activelor puse la dispoziţie de Autoritatea deleganta pe durata Contractului de delegare.

Părţile menţionează expres că cele prezentate mai sus au ca scop de a facilita interpretarea prezentului Contract, însă nu vor opera astfel încât să prevaleze faţă de prevederile prezentului Contract.

Ţinând cont de aspectele menţionate în Preambul, Părţile au convenit încheierea prezentului Contract de delegare.

CUPRINS

TITLUL I – DISPOZIŢII GENERALE PRIVIND GESTIUNEA SERVICIILOR 9

CAPITOLUL I – GESTIUNEA SERVICIILOR 9
Articolul 1 – Definiţii 9
Articolul 2 – Valoarea preambulului şi a anexelor 14
Articolul 3 – Scopul, principii generale şi obiective ale prezentului Contract de delegare 14
Articolul 4 – Obiectul Contractului 15
Articolul 5 – Serviciile 16
Articolul 5^1 – Principiile Serviciilor 16
Articolul 6 – Aria delegării 17
CAPITOLUL II – BUNURILE CARE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI 18
Articolul 7 – Bunurile de Retur 18
Articolul 8 – Regimul Bunurilor de Retur 19
Articolul 9 – Bunuri de Retur care pot fi reînnoite 20
Articolul 10 – Inventarul Bunurilor de Retur 20
Articolul 11 – Grănituirea 21
Articolul 12 – Bunuri de Preluare 21
Articolul 13 – Inventarul Bunurilor de Preluare 22
Articolul 14 – Bunurile proprii 22
Articolul 15 – Regimul Bunurilor de Preluare şi a Bunurilor Proprii 22
Articolul 15^1 – Sisteme de utilităţi publice realizate in comun 22
CAPITOLUL III – PĂRŢILE CONTRACTANTE 24
SECŢIUNEA 1 – DREPTURILE ŞI OBLIGAŢIILE AUTORITĂŢII DELEGANTE 24
Articolul 16 – Drepturile Autorităţii delegante 24
Articolul 17 – Obligaţiile Autorităţii delegante 25
Articolul 17^1 – Asociaţia 28
SECŢIUNEA 2 – OBLIGAŢIILE OPERATORULUI 28
Articolul 18 – Obligaţii Generale 28
Articolul 19 – Obligaţia de a încheia contracte de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si canalizare 30
Articolul 20 – Obligaţii generale privind lucrările 30
Articolul 21 – (abrogat) 31
Articolul 22 – Obligaţii specifice în cursul Perioadei de Tranziţie 31
Articolul 23 – Exercitarea drepturilor şi intereselor contractuale ale părţilor 31
Articolul 24 – Respectarea prevederilor legale 32
Articolul 25 – Responsabilităţile şi asigurările Operatorului 32
Articolul 26 – Obligaţiile faţă de terţi şi contracte cu terţii 33
SECŢIUNEA 3 – DREPTURILE ŞI ATRIBUŢIILE OPERATORULUI 33
Articolul 27 – Drepturile Operatorului 33
Articolul 28 – Întinderea exclusivităţii furnizării Serviciilor 34
Articolul 29 – Atribuţiile Operatorului privind lucrările 34
Articolul 30 – Atribuţiile Operatorului privind aprovizionarea sa cu apă brută 35
SECŢIUNEA 4 – PERSONALUL OPERATORULUI ŞI POLITICA DE RESURSE UMANE 35
Articolul 31– Personalul 35
Articolul 32 – Personalul şi pregătirea profesională 36
Articolul 33 – Atribuţiile specifice ale agenţilor Operatorului 36
CAPITOLUL IV – CAPACITATEA DE PRODUCTIE, PRELUAREA OBLIGATIILOR CONTRACTUALE 36
Articolul 34 – Condiţii specifice de producţie 36
Articolul 35 – Continuarea contractelor 37

TITLUL II– SISTEMUL FINANCIAR ŞI SISTEMUL CONTABIL 37

CAPITOLUL I – SISTEMUL FINANCIAR 37
Articolul 36 – Preţurile, Tarifele şi alte surse de venit 37
Articolul 37 – Obligaţiile Fiscale ale Operatorului 40

Articolul 38 – Cheltuieli pentru ocuparea domeniului public 41
Articolul 39 – Redevenţa, alte costuri si taxe 41
Articolul 39^1 — Garanţiile oferite de Operator 43
Articolul 39^2 — Sistemul de Garanţii 43
CAPITOLUL II – SISTEMUL CONTABIL 43
Articolul 40 – Principiul separaţiei între activităţi 43
Articolul 41 – Amortizarea mijloacelor fixe 44
Articolul 42 – Proceduri contabile specifice pentru Bunurile de Retur, Bunurile de preluare si Bunurile proprii 44
Articolul 43 – Procedura de înregistrare contabilă a bunurilor Operatorului 44

TITLUL III – CONTROLUL SERVICIILOR **45**

Articolul 44 – Întinderea controlului exercitat de Autoritate deleganta 45
Articolul 45 – Monitorizarea gestiunii şi furnizării Serviciilor 45
Articolul 46 – Rapoartele Anuale 46
Articolul 47 – Revizuirea la cinci ani 47
Articolul 47^1 – Răspunderea contractuală 47
Articolul 48 – Răspunderea contractuală a Operatorului, Penalităţi, Exonerare 47
Articolul 48^1 – Răspunderea contractuală a Autorităţii delegante 49

TITLUL III^1 – CERINTE DE MANAGEMENT **49**

Articolul 48^2 – Control intern/managerial 49
Articolul 48^3 – Guvernanta corporativa 50
Articolul 48^4 – Masuri de informare 50
Articolul 48^5 – Protectia datelor, confidentialitate 50
Articolul 48^6 – Înregistrări legate de furnizarea serviciului 50

TITLUL IV – DISPOZIŢII FINALE **50**

CAPITOLUL I – DURATA PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE 50
Articolul 49 – Data Intrării în Vigoare şi Condiţii 50
Articolul 50 – Durata şi prelungirea 51
Articolul 51 – Reînnoirea prezentului Contract de delegare 51
CAPITOLUL II – EXPIRAREA PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE 51
Articolul 52 – Motive de expirare a Prezentului Contract de delegare 51
Articolul 53 – Continuitatea Serviciilor 51
Articolul 54 – Returnarea Bunurilor către Autoritate deleganta 52
Articolul 55 – Luarea în primire a Bunurilor de către Autoritate deleganta 52
CAPITOLUL III – MODIFICAREA TERMENILOR ŞI CONDIŢIILOR PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE 53
Articolul 56 – Modificarea de comun acord 53
Articolul 57 – Modificarea unilaterală 53
Articolul 58 – Modificarea datorată unei schimbări semnificative a condiţiilor economice 53
Articolul 58^1 – Modificarea datorata semnării unor contracte de finanţare si/sau împrumut 54
Articolul 58^2 – Retragerea unilaterala din contractul de delegare 54
CAPITOLUL IV - MĂSURI ADMINISTRATIVE ŞI PENALITĂŢI 55
Articolul 59 – Suspendarea în cazul unei gestiuni externe aplicate de Autoritate deleganta şi substituirea Operatorului 55
Articolul 60 – Încetarea Contractului de delegare din vina Operatorului 55
Articolul 61 – Alte cazuri de încetare a Contractului de delegare 56
Articolul 62 – Efectele încetării 57
CAPITOLUL V – DIVERSE 57
Articolul 63 – Legislaţia aplicabilă 57
Articolul 64 – Soluţionarea disputelor şi litigiilor 57
Articolul 65 – Forţa Majoră si Cazul Fortuit 58
Articolul 66 – Integralitatea prezentului Contract 59
Articolul 67 – Sediul 59
Articolul 68 – Notificări 59
Articolul 69 – Împărţirea responsabilităţilor de mediu între Autoritate deleganta şi Operator 60

Articolul 70 – Înregistrarea şi diverse cheltuieli *60*
CAPITOLUL VI – LISTA ANEXELOR 60
Articolul 71 – Documente anexate prezentului Contract *60*

TITLUL I – DISPOZIŢII GENERALE PRIVIND GESTIUNEA SERVICIILOR

CAPITOLUL I – GESTIUNEA SERVICIILOR

Articolul 1 – Definiţii

În scopul aplicării prezentului Contract de delegare, Părţile convin ca termenii şi expresiile folosite în continuare, să fie definite după cum urmează:

„Aria delegarii" delimitează aria sau ariile din Aria de Competenţă Teritorială a Autoritatii delegante, în cadrul căreia(cărora) sunt sau pot fi furnizate Serviciile. Aceasta va fi convenită periodic de Autoritatea deleganta şi Operator. La Data Intrării în Vigoare, Aria minimă va cuprinde cel puţin suprafeţele exterioare totale ale Perimetrului de Distribuţie a Apei şi a Perimetrului de Colectare a Apei Uzate pentru reţelele aflate în interconexiune atunci când se suprapun.

„Aria de Competenţă Teritorială a Autoritatii delegante": înseamnă teritoriul aflat în limitele administrative ale Autoritatii delegante;

„Aria de Dezvoltare" înseamnă Aria de Competenţă Teritorială a Localităţilor care vor intra în Asociaţie după semnarea prezentului Contract de delegare, care vor deveni parte la prezentul Contract de delegare, în calitate de Autoritate deleganta conform legislaţiei în vigoare la data respectivă.

„Branşament"
înseamnă partea din reţeaua publica de alimentare cu apa care asigura legătura dintre reţeaua publica de distribuţie si reţeaua interioara a unei incinte sau a unei clădiri. Branşamentul deserveşte un singur utilizator. În cazuri bine justificate si atunci când condiţiile tehnice nu permit alta soluţie se poate admite alimentarea mai multor utilizatori prin acelaşi branşament. Părţile componente ale unui branşament se precizează în regulamentul-cadru al serviciului de alimentare cu apa si de canalizare. Branşamentul, până la contor, inclusiv căminul de branşament si contorul, aparţin reţelei publice de distribuţie, indiferent de modul de finanţare a execuţiei. Finanţarea execuţiei branşamentului se asigura de operator, respectiv de utilizator, corespunzător punctului de delimitare a instalaţiilor. Amplasamentul căminului de branşament se stabileşte la punctul de delimitare al instalaţiilor, de regula la limita de proprietate a utilizatorului, cu respectarea regimului juridic al proprietăţii si numai în baza unei documentaţii avizate de operator. În cazul condominiilor existente, separarea si individualizarea consumurilor la nivel de proprietate/apartament individual se fac prin montarea repartitoarelor de costuri. Cheltuielile aferente individualizării consumurilor sunt suportate de coproprietarii condominiului, conform prevederilor Legii nr. 241/2006, republicată operatorul având numai obligaţia montării contorului principal de branşament la nivelul limitei de proprietate.

"Bunuri de Preluare" înseamnă
acele bunuri dobândite de către Operator cu acordul Delegatarului, rezultate prin folosirea surselor de finanţare proprii ale Operatorului în condiţiile legii, care aparţin Operatorului şi care sunt, utilizate de acesta în scopul executării Contractului şi care la Data Încetării pot reveni Delegatarului, în măsura în care acesta din urmă îşi manifesta intenţia de a prelua bunurile respective în schimbul plăţii unei compensaţii, în condiţiile Legii şi ale prezentului Contract.

„Bunuri de Retur" înseamnă

bunurile publice si/sau private ce includ terenuri, clădiri, construcţii si instalaţii tehnologice, echipamente si dotări funcţionale, existente sau care urmează sa fie realizate de către autoritatea deleganta, operator sau terţi, aflate în proprietatea publică/privată a unităţilor administrativ teritoriale, care sunt puse la dispoziţia Operatorului pentru întreaga durata a Contractului de delegare, definite în art. 7 „Bunurile de retur".

„**Bunuri de Retur prin Accesiune**" înseamnă bunuri realizate şi finanţate de către Operator în Sistemele Publice de Alimentare cu Apă sau de Canalizare în conformitate cu proiectele de investiţii dezvoltate asumate prin prezentul Contract.

„**Bunurile Proprii**" înseamnă acele bunuri care aparţin Delegatului şi care rămân în proprietatea sa la încetarea prezentului Contract.

„**Bunuri Publice**" înseamnă orice bunuri care, conform Constituţiei României şi Codului Administrativ privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, constituie „bunuri proprietate publică" făcând parte din sistemele publice de alimentare cu apă şi de canalizare atribuite Operatorului.

„**Autoritate deleganta**" desemnează împreună Localităţile semnatare a prezentului Contract de delegare.

"**Cazul fortuit**" înseamnă un eveniment care nu poate fi prevăzut şi nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.

„**Contractul de delegare**" înseamnă prezentul Contract de delegare compus din preambul, Dispoziţiile Generale şi Dispoziţiile Speciale inclusiv anexele acestora; Atunci când sensul frazei o cere, în special în cazul referinţelor care se fac la articole, termenul „prezentul Contract" nu poate desemna decât prezentul Contract de delegare.

„**Data Intrării în Vigoare**" înseamnă data prevăzută la art. 49.

„**Delegat** " înseamnă societatea **SC Compania de Apa SA Buzau**, căreia i-a fost încredinţat prezentul Contract, care este operator regional conform definiţiei din Legea nr. 51/2006, cu capital social integral al unora sau al tuturor unităţilor administrativ-teritoriale membre ale Asociaţiei, şi care are dreptul exclusiv de a furniza/presta Serviciile în Aria Delegării.

„**Delegatar**" desemnează împreună unităţile administrativ-teritoriale (UAT) care sunt parte ale prezentului Contract.

„**Dispoziţiile Speciale**" înseamnă documentele numite astfel şi care sunt anexate la Contractul de delegare. Dispoziţiile Speciale se compun din trei părţi distincte: „Dispoziţiile Speciale – Partea Comună", „Dispoziţiile Speciale – Partea de Apă", „Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare", inclusiv anexele la acestea.

„**Drumuri Publice**" înseamnă drumuri de utilitate publică şi/sau de interes public destinate circulaţiei rutiere şi pietonale, în scopul satisfacerii cerinţelor generale de transport ale economiei, ale populaţiei şi de apărare a ţării; acestea sunt proprietate publică şi sunt întreţinute din fonduri publice, precum şi din alte surse legal constituite. Din punct de vedere funcţional şi administrativ-teritorial, în ordinea importanţei, drumurile publice se împart în următoarele categorii:

a) drumuri de interes naţional;

b) drumuri de interes județean;
c) drumuri de interes local

"Drumuri de utilitate privata" înseamnă drumuri destinate satisfacerii cerințelor proprii de transport rutier și pietonal spre obiective economice, forestiere, petroliere, miniere, agricole, energetice, industriale și altele asemenea, de acces în incinte, ca și cele din interiorul acestora, precum și cele pentru organizările de șantier; ele sunt administrate de persoanele fizice sau juridice care le au în proprietate sau în administrare.

„Durata de Viață Tehnică" înseamnă durata de viață în condiții de utilizare normală a fiecărui bun.

„Forța Majoră" înseamnă orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil. Evenimentele de forță majoră vor include următoarele, fără a se limita la acestea:

a) Evenimente naturale de forță majoră cum ar fi:

i. trăsnete, cutremure, uragane și alte condiții climaterice extraordinare ca de exemplu temperaturi anormal de scăzute;
ii. explozii, foc sau inundații (dacă nu sunt cauzate de Partea respectivă sau orice altă persoană pentru care aceasta este responsabilă);
iii. contaminări nucleare, chimice sau biologice (dacă nu sunt cauzate de Partea respectivă sau orice altă persoană pentru care aceasta este responsabilă);
iv. bombe sau alte muniții neexplodate sau descoperiri de fosile sau relicve arheologice.

b) Evenimente politice de forță majoră cum ar fi:

i. război sau război civil (declarat sau nu) sau conflict armat, invazii sau acte ale inamicilor externi, blocade și embargouri;
ii. acțiuni violente de stradă sau rebeliuni civile;
iii. orice act sau amenințare de terorism credibilă în mod rezonabil la adresa Părții respective sau privind bunurile care sunt parte din Sistemele Publice de Alimentare cu Apă și/sau de Canalizare aferente Serviciilor;
iv. greve sau alte mișcări revendicative la scara națională și motivate predominant politic.

c) Evenimente nefavorabile de forță majoră cum ar fi:

i. refuzul, fără un motiv justificat, oricărei Autorități Competente de a elibera orice Autorizații necesare executării obligațiilor contractuale, retragerea acestora sau refuzul de a reînnoi aceste Autorizații sau orice acte sau omisiuni ale oricărei Autorități Competente având efecte similare;
ii. orice acțiune reglementară neîntemeiată sau nerezonabilă dispusă de oricare Autoritate Competentă împotriva Delegatului (care poate include orice anulare sau revocare a oricăror Autorizații existente, fără un motiv întemeiat);
iii. orice rechiziționare, expropriere, naționalizare sau confiscare de facto a oricărui bun sau drept semnificativ al Delegatului de către Guvernul României sau de către oricare Autoritate Competentă (alta decât ca rezultat al încălcării de către Delegat a Autorizațiilor sau a Legii);
iv. orice acte ilegale din partea unor terți care nu sunt agenți ai sau persoane aflate sub controlul vreuneia dintre Părți inclusiv poluarea ilegală, în mod intenționat sau accidental.

Forța Majoră nu va include: probleme financiare ale Părților, livrarea cu întârziere a materialelor sau executare cu întârziere / neexecutarea de către contractanții acestora

a obligaţiilor lor contractuale, condiţii meteorologice posibile în condiţiile climatice din Aria Delegării, insuficienţa forţei de muncă sau a echipamentelor sau a materialelor (dacă nu se datorează ele însele unui eveniment de Forţă Majoră dintre cele enunţate mai sus).

„Furnizarea Serviciilor" înseamnă exercitarea tuturor drepturilor şi îndeplinirea tuturor obligaţiilor Operatorului născute din prezentul Contract de delegare pentru a asigura continuitatea serviciilor delegate pe baze exclusive.

„Garanţia de Bună Execuţie" înseamnă garanţia de bună execuţie a Contractului, constituită legal de Delegat, prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condiţiile Legii, executabilă la prima cerere a Delegatarului, cuprinzând angajamentul irevocabil şi necondiţionat al emitentului de a plăti orice sumă de bani solicitată de Delegatar dar în limita valorii Garanţiei de Bună Execuţie, pentru a garanta:

a) plata oricăror penalităţi care se pot înregistra în favoarea Delegatarului;
b) plata oricăror sume către Delegatar conform prezentului Contract, inclusiv ca urmare a neîndeplinirii de către Delegat a obligaţiilor asumate prin prezentul Contract.

"Grănițuirea" înseamnă o operațiune de determinare, prin semne exterioare, a limitelor dintre două proprietăți vecine, cu scopul stabilirii traseului real pe care trebuie să-l urmeze hotarul. Grănițuirea este menită să apere dreptul de proprietate.

„Instalaţii Interioare de Apă" înseamnă totalitatea instalaţiilor aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului, amplasate, după punctul de delimitare dintre reţeaua publică şi instalaţia interioară de utilizare a apei, şi care asigură transportul apei potabile preluate din reţeaua publică la punctele de consum şi/sau la instalaţiile de utilizare.

„Instalaţii Interioare de Canalizare" înseamnă totalitatea instalaţiilor aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului, care asigură preluarea şi transportul apei uzate de la instalaţiile de utilizare a apei până la căminul de racord din reţeaua publică

„Lucrări de Extindere, Consolidare (Reabilitare) si Modernizare" înseamnă lucrările definite în **art. 8** din Dispoziţiile Speciale – Partea comună.

„Lucrări de Înlocuire" înseamnă lucrările definite în **art. 7** din Dispoziţiile Speciale – Partea comună.

„Lucrări de Întreţinere" înseamnă lucrările definite în **art. 6** din Dispoziţiile Speciale – Partea comună.

„Perimetrul de Colectare a Apei Uzate" înseamnă limita reţelei /reţelelor publice de canalizare a(le) fiecărei Zone Urbane şi, prin extrapolare, toate suprafeţele incluse în această limită a reţelei /reţelelor conform **art. 4** din Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare. Acesta se va întinde pana la 100 metri în orice direcţie, măsuraţi de la orice punct al reţelei publice de canalizare.

„Perimetrul de Distribuţie a Apei" înseamnă limita reţelei / reţelelor publice de alimentare cu apă potabilă a(le) fiecărei Zone Urbane şi, prin extrapolare, toate suprafeţele incluse în această limită a reţelei /reţelelor conform **art. 4** din Dispoziţiile Speciale – Partea de Apă. Acesta se va întinde pana la 100 metri în orice direcţie, măsuraţi de la orice punct al reţelei publice de alimentare cu apă potabilă.

„Perioada de Tranziţie" înseamnă o perioadă de timp în cursul căreia Părţile sprijină organizarea Operatorului; mai ales, Operatorul trebuie să întreprindă acţiuni prioritare în scopul de a repara şi îmbunătăţi tehnic echipamentele şi lucrările pe care le consideră necesare în vederea furnizării corecte a Serviciilor, astfel cum sunt definite în **art. 22.1** de mai jos.

„Plan de afaceri" înseamnă documentul elaborat de către operatorul regional, în colaborare cu asociaţia de dezvoltare intercomunitară, prin care se stabilesc obiectivele şi scopurile prezente şi viitoare ale operatorului legate de furnizarea/prestarea serviciului către utilizatori, strategiile şi direcţiile de acţiune necesare îndeplinirii acestora, inclusiv planul de investiţii prioritare pentru atingerea ţintelor de conformare asumate de România prin Tratatul de aderare la Uniunea Europeană şi/sau impuse prin regulamentele şi directivele europene transpuse în legislaţia naţională, în corelare cu strategia locală şi/sau master planul judeţean/zonal;

„Preţ/tarif unic" înseamnă preţul/tariful stabilit la nivelul unei arii de operare, calculat pe baza regulilor din Metodologia de analiză cost-beneficiu pentru investiţiile în infrastructura de apă şi de canalizare finanţate prin fonduri publice acordate de la bugetul de stat şi/sau din fonduri nerambursabile, care să acopere costurile de operare ulterior finalizării investiţiei şi o parte din costurile de amortizare a cheltuielilor de capital, ţinând cont de nivelul acceptat al ratei de suportabilitate, calculată în condiţiile legii;

„Proporţionalitatea" înseamnă repartizarea sumelor pe care le datorează Părţile contractante una celeilalte în temeiul prezentului Contract de delegare în funcţie de numărul de beneficiari finali ai Serviciilor.

„Punctul de Delimitare a Instalaţiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator şi Utilizator" - locul în care instalaţiile aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului se racordează la instalaţiile aflate în proprietatea sau în administrarea Operatorului furnizor/ prestator de servicii, respectiv locul unde se realizează efectiv furnizarea/prestarea serviciului către utilizator. Punctul de delimitare a instalaţiilor asigură identificarea amplasamentului căminului de branşament, precizează poziţia de montare a dispozitivelor de măsurare-înregistrare a consumurilor, permite stabilirea apartenenţei instalaţiilor, precum şi precizarea drepturilor, respectiv a obligaţiilor ce revin părţilor cu privire la furnizarea/prestarea serviciului, respectiv la exploatarea, întreţinerea şi repararea instalaţiilor. Delimitarea dintre instalaţiile interioare de canalizare şi reţeaua publică de canalizare se face prin căminul de racord, care este prima componentă a reţelei publice, în sensul de curgere a apei uzate.

„Racord" înseamnă partea din reţeaua publică de canalizare care asigură legătura dintre instalatiile interioare de canalizare ale utilizatorului si reteaua publica de canalizare, inclusiv caminul de racord. Părţile componente ale unui racord se precizează în regulamentul-cadru de organizare şi funcţionare a serviciilor de alimentare cu apă şi de canalizare. Racordul de la cămin spre reţea, inclusiv căminul de racord, aparţine reţelei publice de canalizare.

„Dezvoltarea Regională" înseamnă implementarea unui model instituţional la nivel regional, adecvat pentru a grupa serviciile de alimentare cu apă şi de canalizare legate de Ariile de Dezvoltare în cadrul unui operator comun.

„Reţeaua Publică de Alimentare cu Apă sau de Canalizare" – insemna partea din sistemul public de alimentare cu apă, respectiv din sistemul de canalizare, alcătuită din reţeaua de conducte, armături şi construcţii anexe care asigură distribuţia apei, respectiv preluarea, evacuarea şi transportul apelor de canalizare la/de la doi sau mai mulţi utilizatori independenţi, respectiv de la două sau mai multe persoane fizice care locuiesc în case individuale ori de la două sau mai multe persoane juridice care administrează câte un singur condominiu, astfel cum este definit el de lege.

„Serviciile" înseamnă serviciile de alimentare cu apă şi de canalizare a căror gestiune este încredinţată Operatorului de către Autoritate deleganta, definite în **art. 5.1** de mai jos.

"Strategia de tarifare" înseamnă strategia aplicată pentru finanţarea serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare care are la bază preţul/tariful unic şi care asigură acoperirea costurilor de operare şi a costurilor de investiţii;

"Suma în caz de Încetare Înainte de Termen" înseamnă suma care trebuie plătită de către Autoritatea deleganta sau de orice UAT semnatară în cazurile prevăzute de **art. 60**, care urmează să fie determinată de un auditor independent. Această sumă va acoperi cel puţin investiţiile legate de Bunurile Publice finanţate de Operator, altele decât cele finanţate din fonduri publice puse direct la dispoziţia Operatorului, care nu sunt integral amortizate la data încetării prezentului Contract înainte de termen sau la data retragerii oricăreia dintre Localităţile semnatare (în acest caz, legate de Bunurile Publice care aparţin Localităţii respective).

„Utilizator": înseamnă orice persoană fizică sau juridică, care beneficiază, direct ori indirect, individual sau colectiv, de serviciile de apa si de canalizare, în condiţiile legii.

„Zona Urbană" înseamnă teritoriul zonelor populate incluse în Aria de Competenţă Teritorială a Autoritatii delegante şi definit în **art. 4** al Dispoziţiilor Speciale – Partea Comună.

Articolul 2 – Valoarea preambulului şi a anexelor

1 – Preambulul de mai sus şi anexele menţionate în lista din **art. 71** de mai jos fac parte integrantă din prezentul Contract de delegare. Anexele la prezentul Contract de delegare au aceeaşi valoare contractuală între Părţi ca şi Dispoziţiile Generale. Împreună constituie Documentele Contractului.

Anexele îşi vor produce efectele de la Data Intrării în Vigoare sau, dacă la data respectivă nu sunt definitivate sau complete, de la data semnării lor.

2 – Pentru a facilita aplicarea şi interpretarea prezentului Contract de delegare şi a anexelor sale, ordinea de preferinţă a documentelor contractuale se stabileşte astfel:

- Contractul de delegare – Dispoziţii Generale
- Dispoziţiile Speciale – Partea Comună şi fiecare dintre Dispoziţiile Speciale - Partea de Apă, respectiv de Canalizare

Prin urmare, în situaţia apariţiei unor probleme de interpretare sau aplicare a oricăreia dintre prevederile acestor documente, izvorâtă dintr-o contradicţie în formulare, aparentă sau de fond, între articole din documente diferite, atâta timp cât acele articole au acelaşi obiect, se va ţine cont de ordinea de preferinţă mai sus menţionată şi părţile trebuie să se conformeze prevederilor acelui document faţă de prevederile documentelor inferioare.

Articolul 3 – Scopul, principii generale şi obiective ale prezentului Contract de delegare

1. Scopul prezentului Contract de delegare este de a defini termenii şi condiţiile exercitarii gestiunii Serviciilor în Aria delegarii de către Autoritatea deleganta Operatorului.

2. Părţile se angajează să aplice prezentul Contract de delegare, în măsura în care este fiecare implicată, respectând echilibrul economico-financiar al furnizării Serviciilor şi principiile de bază ale continuităţii şi adaptabilităţii Serviciilor, precum şi al egalităţii de tratament a Utilizatorilor.

3. În schimbul dreptului de a încasa integral veniturile obţinute din furnizarea Serviciilor şi în urma acestora, Operatorul trebuie, pe întreaga durată a prezentului Contract de delegare, să acopere cererea de servicii de alimentare cu apă potabilă şi de canalizare a populaţiei din Aria delegarii şi să furnizeze serviciile la o calitate care să corespundă obligaţiilor stabilite prin prezentul Contract de delegare.

4. Autoritatea deleganta îi va acorda Operatorului dreptul de acces nelimitat, oricând, la toate terenurile din interiorul Ariei de Competenţă Teritorială a Autoritatii delegante în subsolul cărora sau pe suprafaţa cărora sunt situate instalaţii de producţie, transport sau distribuţie de apă potabilă şi de colectare, transport sau tratare a apei uzate, inclusiv toate terenurile învecinate şi drepturile de trecere asociate instalaţiilor şi necesare în vederea gestionării şi furnizării Serviciilor, astfel cum sunt definite în art. 4 din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.

5. Autoritatea deleganta şi Operatorul convin asupra faptului că următoarele elemente constituie obiective esenţiale şi comune:

   a) îmbunătăţirea condiţiilor de viaţă ale cetăţenilor;
   b) realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, ca bază a dezvoltării economice şi în scopul atragerii investiţiilor profitabile pentru comunităţile locale;
   c) dezvoltarea durabilă a serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare;
   d) protecţia mediului;
   e) asigurarea contorizării consumului de apă pentru fiecare consumator cu care se încheie contracte de furnizare;
   f) menţinerea în stare perfect funcţională şi îmbunătăţirea sistemului public de alimentare cu apă şi de canalizare delegat;
   g) îmbunătăţirea serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare;
   h) -
   i) echilibrul financiar al Delegarii, cu respectarea preţurilor şi tarifelor
   j) creşterea progresivă a ariei de acoperire a serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare până la atingerea limitelor întregii Arii a Delegarii;
   k) calitatea bună a Serviciilor şi gestiunea administrativă şi comercială eficientă;
   l) menţinerea calităţii tehnice şi întreţinerea în bună stare a echipamentelor şi lucrărilor cuprinse în Serviciile;

6. Obiectivul pe termen mediu şi lung al prezentului Contract de delegare este, de asemenea, Dezvoltarea Regională.

Articolul 4 – Obiectul Contractului

1. Obiectul contractului îl constituie gestiunea serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare cu activităţile lor componente, precum şi exploatarea sistemelor publice de alimentare cu apă şi de canalizare necesare pentru realizarea acestora, pe întreg teritoriul definit de Aria delegarii, pe durata Contractului prevăzută mai jos.

Prin prezentul Contract de delegare, Autoritatea delegantă îi acordă Operatorului care acceptă, conform prevederilor acestui Contract:

i. dreptul exclusiv de a furniza Serviciile, ca servicii comunitare de utilităţi publice, în cadrul Ariei Delegării, inclusiv dreptul de a factura Utilizatorii şi de a încasa contravaloarea acestor facturi;

ii. dreptul exclusiv de a exploata, întreţine şi administra Bunurile Publice ce compun Sistemele Publice de Alimentare cu Apă şi de Canalizare aferente acestor Servicii care i-au fost puse la dispoziţie, prin concesiune ca modalitate de exercitare a dreptului de proprietate publică, de către unităţile administrativ-teritoriale proprietare care sunt parte la prezentul Contract, precum şi investiţiile privind reabilitarea bunurilor existente şi cu extinderea Ariei Delegării. Bunurile Publice puse la dispoziţie rămân în proprietatea unităţilor administrativ-teritoriale şi după încetarea Contractului sunt returnate respectivei unităţi administrativ-teritoriale care este proprietar (ca Bunuri de Retur).

2. Operatorul îşi asumă răspunderea furnizării Serviciilor, sub controlul Autoritatii delegante, în condiţiile şi termenii Contractului de delegare şi în conformitate cu normele legale şi reglementare aplicabile.

Articolul 5 – Serviciile

1. Serviciile în exclusivitate:

Operatorul va avea dreptul exclusiv de a furniza serviciile in aria Delegării.

„Serviciul (Public) de Alimentare cu Apă" înseamnă totalitatea activităţilor necesare pentru:
- captarea apei brute, din surse de suprafaţă sau subterane;
- tratarea apei brute;
- transportul apei potabile şi/sau industriale;
- înmagazinarea apei;
- distribuţia apei potabile şi/sau industriale.

„Serviciul (Public) de Canalizare" înseamnă totalitatea activităţilor necesare pentru:
- colectarea, transportul şi evacuarea apelor uzate de la Utilizatori la staţiile de epurare;
- epurarea apelor uzate şi evacuarea apei epurate în emisar;
- colectarea, evacuarea şi tratarea adecvată a deşeurilor din gurile de scurgere a apelor pluviale şi asigurarea funcţionalităţii acestora;
- evacuarea, tratarea şi depozitarea nămolurilor şi a altor deşeuri similare derivate din activităţile prevăzute mai sus;
- evacuarea apelor pluviale şi de suprafaţă din intravilanul localităţilor.

2. Subdelegarea de către operator a gestiunii serviciului/uneia sau mai multor activităţi din sfera serviciului de utilităţi publice este interzisă. Subcontractarea de lucrări sau servicii conexe, necesare furnizării/prestării serviciului/uneia sau mai multor activităţi din sfera serviciului de utilităţi publice delegat/delegată, se face numai în condiţiile prevăzute de legislaţia din domeniul achiziţiilor publice.

Articolul 5^1 – Principiile Serviciilor

1. Serviciul de alimentare cu apa si de canalizare se organizează si funcţionează pe baza următoarelor principii:

a) securitatea serviciului;

b) tarifarea echitabila;
c) rentabilitatea, calitatea si eficienta serviciului;
d) solidaritatea utilizatorilor reflectata in strategia tarifara;
e) transparenta si responsabilitatea publica, incluzând consultarea cu patronatele, sindicatele, utilizatorii si cu asociaţiile reprezentative ale acestora;
f) continuitatea din punct de vedere cantitativ si calitativ;
g) adaptabilitatea la cerinţele utilizatorilor;
h) accesibilitatea egala a utilizatorilor la serviciul public, pe baze contractuale;
i) respectarea reglementarilor specifice din domeniul gospodăririi apelor, protecţiei mediului si sănătăţii populaţiei.

2. In Capitolul I al Dispoziţiilor Speciale – Partea Comună sunt prezentate mai multe detalii cu privire la principiile serviciilor.

Articolul 6 – Aria delegării

1. Aria delegarii

Aria delegarii delimitează întregul teritoriu unde sunt furnizate Serviciile în cadrul Ariei de Competenţă Teritorială a Autoritatii delegante. Acesta este compusă din Zonele Urbane specificate în art. 4 din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.

Lista Zonelor Urbane, care constituie Aria delegarii este definitivă, indiferent de evoluţia demografică din cadrul acestor zone.

Părţile convin expres că prin prezentul Contract Operatorului îi revine responsabilitatea pentru gestiunea serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare exclusiv în teritoriile din Aria delegarii.

2. Redefinirea Ariei Delegarii

Aria delegarii poate fi extinsă printr-un act adiţional încheiat de părţi, în cazurile următoare:

a) în cazul extinderii teritoriului Autoritatii delegante,
b) în cazul creării/adăugării de noi Zone Urbane de către Autoritate deleganta sau
c) în cazul în care noi Unitati administrativ teritoriale semnează Contractul de delegare.

În ceea ce priveşte orice modificare a Ariei delegarii atunci când modificările planificate nu sunt justificate de amplasarea reţelelor existente, activitatea lor economică sau densitatea populaţiei, Părţile vor aplica prevederile art. 58 din prezentul Contract de delegare.

3. Perimetrele de Distribuţie a Apei şi de Colectare a Apei Uzate

Perimetrul de Distribuţie a Apei este definit în art. 4 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Apă, iar Perimetrul de Colectare a Apei Uzate este definit în art. 4 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare.

După finalizarea unor noi lucrări de producţie sau transport de către Operator, pentru a include zona din jurul acestor lucrări Perimetrul de Distribuţie a Apei/ de Colectare a Apei Uzate pot fi extinse în mod corespunzător după cum consideră părţile. Redefinirea periodică a Perimetrelor de Distribuţie a

Apei şi de Colectare a Apei Uzate nu modifică nici natura Ariei Delegarii, nici obligaţiile Operatorului, în special în ceea ce priveşte Indicatorii de Performanţă ai Serviciilor.

CAPITOLUL II – BUNURILE CARE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI

Articolul 7 – Bunurile de Retur

1. Bunurile de Retur

Bunurile de Retur includ următoarele categorii:

1) Bunurile Concesionate, de către Delegatar;

2) Bunurile de Retur prin Accesiune, astfel cum sunt definite la **Art. 1** din prezentul Contract – Dispoziţiile Generale;

Atât Bunurile de Retur existente la data semnării Contractului de Delegare, cat si cele ce urmează a fi create sunt încorporate sau vor fi încorporate la o dată ulterioară în domeniul public.

Bunurile de Retur includ:

1) Bunuri Publice şi/sau private puse la dispoziţia Operatorului de către Autoritatea deleganta la Data Intrării în Vigoare sau ulterior acestei date;
2) Bunuri noi, parte a sistemelor de apă şi canalizare şi care au o natură substanţial similară Bunurilor Publice, create şi finanţate de către Operator;
3) Dacă este cazul, bunuri încorporate în domeniul public, finanţate de către Autoritatea deleganta sau de terţi şi puse la dispoziţia Operatorului de către Autoritatea deleganta, ulterior Datei Intrării în Vigoare, în condiţiile definite în **art. 8.4** de mai jos.

2. Identificarea Bunurilor de Retur

Bunurile de Retur sunt identificate mai jos.
1) **Terenurile** puse la dispoziţia Operatorului sau cumpărate de Operator sunt compuse din:
a) terenuri aflate în proprietatea Autoritatii delegante, care aparţin domeniului public/ privat al acestuia şi care servesc la realizarea serviciilor publice de alimentare cu apă potabilă şi de canalizare.
b) prin extensie, alte terenuri care sunt strict necesare pentru realizarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare, aflate în proprietatea Autorităţii delegante/ Operatorului Regional.

2) Clădiri puse la dispoziţia Operatorului sau realizate şi finanţate de acesta care, datorita amplasării sau situaţiei lor, este nevoie în mod **esenţial** sa rămână ca o parte integranta a furnizării Serviciilor la încetarea Contractului de delegare (ex: laboratoare, depozite, etc.)

3) Construcţii si instalaţii tehnologice puse la dispoziţia Operatorului sau realizate şi finanţate de Operator sunt compuse din:

a) Construcţii si instalaţii tehnologice pentru producţia şi distribuţia de apă potabilă: puţuri, conducte de transport, staţii de tratare, rezervoare, staţii de pompare şi sisteme de distribuţie, contoare, precum şi toate celelalte echipamente şi instalaţii asociate, construcţii auxiliare;

b) Construcţii si instalaţii tehnologice pentru colectarea şi tratarea apei uzate: sisteme de colectare, staţii de pompare, staţii de epurare, instalaţii de evacuare, contoare, precum şi toate celelalte echipamente şi instalaţii asociate, construcţii auxiliare;

4) Echipamente si dotări funcţionale care, datorita amplasării sau situaţiei lor, este nevoie în mod **esenţial** sa rămână ca o parte integranta a furnizării Serviciilor la încetarea Contractului de delegare.

Articolul 8 – Regimul Bunurilor de Retur

1. Părţile convin expres că Bunurile de Retur sunt puse la dispoziţia Operatorului exclusiv pentru furnizarea Serviciilor prevăzute în prezentul Contract de delegare.

2. Bunurile de Retur au următorul regim juridic special:

a) Bunurile de Retur, care există la Data Intrării în Vigoare sau vor fi construite realizate ulterior prin finantare din fonduri publice apartin domeniului public al unitatilor administrativ-teritoriale. Operatorul recunoaşte că acestea sunt şi vor rămâne în proprietatea Autoritatii delegante.

b) Bunurile de Retur realizate realizate cu finantare privata in cadrul unor programe de investitii asumate de operator prin contractul de delegare a gestiunii serviciului sunt în proprietatea Delegatului pana la sfârşitul contractului de delegare, când trebuie returnate cu titlu gratuit către Delegatar. La încetarea acestui contract bunurile rezultate din investiţii finanţate de Operator din fonduri proprii a căror valori nu au fost recuperate prin amortizare vor fi transferate Autorităţii delegante cu plata de către aceasta către Operator a valorii neamortizate a respectivelor bunuri.

c) La încetarea prezentului Contract de delegare indiferent de motiv, Bunurile de Retur sunt înapoiate Autoritatii delegante, în condiţiile prevăzute în **art. 51** de mai jos.

d) Bunurilor de Retur li se aplică procedurile contabile specifice prevăzute în **art. 42** de mai jos.

e) Durata de viaţă contabilă a Bunurilor de Retur este aceeaşi cu Durata de Viaţă Tehnică în măsura posibilului, în funcţie de modalitatea de amortizare.

2^1) Investiţiile efectuate pentru reabilitarea, modernizarea şi/sau extinderea sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare se vor recupera prin redevenţa stabilită potrivit contractului de delegare pentru partea finanţată din fonduri publice si prin amortizare pentru partea de investiţii realizate din fondurile proprii ale Operatorului.

3. Operatorul declară că va depune toate eforturile pentru a acumula cat mai multe cunoştinţe despre Bunurile de Retur, intr-un termen de 10 luni de la Data Intrării în vigoare, conform situatiilor centralizatoare prezentate de autoritatea deleganta la momentul semnarii contractului, precum si a predarilor efective din teren.

În consecinţă:

a) cu rezervele menţionate în **art. 22.3** de mai jos, renunţă în mod irevocabil să se prevaleze de orice condiţie, caracteristică ori situaţie a Bunurilor de Retur în scopul de a se elibera de obligaţiile ce-i incumbă în temeiul prezentului Contract de delegare,

b) se angajează să îşi asume răspunderea pentru ele în condiţia în care se afla la 10 luni de la Data Intrării în Vigoare

c) cu toate acestea, Operatorul beneficiază integral de garanţiile producătorului privind echipamentele şi lucrările.

4. După Data Intrării în Vigoare, echipamentele şi construcţiile ce aparţin Autoritatii delegante sau terţilor şi care folosesc Serviciilor nu pot fi puse la dispoziţia Operatorului decât printr-un act adiţional la prezentul Contract de delegare. În orice caz, acele bunuri vor fi mai întâi trecute în domeniul public al Autoritatii delegante.

Articolul 9 – Bunuri de Retur care pot fi reînnoite

1. În funcţie de natura lor sau Durata lor de Viaţă Tehnică, Bunurile de Retur se împart în bunuri care pot fi reînnoite şi bunuri care nu pot fi reînnoite.

2. Bunurile de Retur ce pot fi reînnoite sunt bunuri a căror Durata de Viaţă Tehnică, după cum este stabilită în Registrul Mijloacelor Fixe, expiră înainte de data normala de terminare a contractului. Bunurile de Retur care pot fi reînnoite trebuie să fie înlocuite de Operator/ Autoritatea Deleganta cel puţin o dată în cursul prezentului Contract de delegare, condiţionat de sumele aprobate prin BVC.

3. Bunurile de Retur, care nu pot fi reînnoite de către Operator/ Autoritatea Deleganta, sunt celelalte Bunuri de Retur care, fie prin natura lor, fie din cauza Duratei de Viaţă Tehnică, nu pot fi reînnoite înainte de data normală de expirare a Duratei prezentului Contract de delegare.

Articolul 10 – Inventarul Bunurilor de Retur

1. -

2. În curs de 18 luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta şi Operatorul vor elabora împreună o listă detaliată care să descrie Bunurile de Retur convenite de părţi. Inventarul Bunurilor de Retur trebuie să cuprindă cel puţin următoarele informaţii pentru fiecare bun: număr curent, UAT, UM, cantitate, denumire şi caracteristici activ fix aflat în administrare, număr de inventar, cod de clasificare din catalog, anul şi luna intrării în patrimoniu, valoarea de înregistrare în contabilitate, valoarea de mişcare (majorare, reevaluare) a activului fix, durata normală de utilizare conform contractului de delegare, amortizarea lunară, condiţia tehnică. In cazul in care nu se pot stabili anumite informaţii pentru un bun, se va face aceasta menţiune in Registrul mijloace fixe.

Ulterior inventarierii şi acordului părţilor, valoarea contabilă netă a fiecărui bun este înregistrată în contabilitatea Operatorului cel mai târziu în termen de 30 de zile, dar nu mai mult de 18 luni de la Data Intrării în Vigoare. Valoarea contabilă netă poate fi modificată datorită uzurii morale sau a capacităţii de funcţionare slabe, prin acordul părţilor sau, în absenţa acestuia, prin expertiză.

3. În timpul inventarierii, Bunurile de Retur pot face obiectul unei hotărâri: fie de casare, de scoatere din funcţiune, fie de efectuare de lucrări de reabilitare sau îmbunătăţire, aşa cum se prevede în art. 22.2 de mai jos, fie de menţinere a lor în exploatare după expirarea Duratei Tehnice de Viaţă. Hotărârile de casare/ scoatere din funcţiune sau menţinere in exploatare vor fi luate in cel mult 90 zile de la data realizării inventarului.

4. -

5. Inventarul Bunurilor de Retur este folosit pentru a ţine la zi Registrul Mijloacelor Fixe.

6. Registrul Mijloacelor Fixe trebuie să fie pus în permanenţă la dispoziţia Autoritatii delegante, în format electronic, la solicitarea acesteia.

7. În cel mult 24 luni de la stabilirea listei prevăzute la **punctul 2** de mai sus, fiecare UAT îşi va înregistra Bunurile sale de Retur conform prevederilor Legii 7/1996 a cadastrului şi a publicităţii imobiliare şi va furniza Operatorului dovezile privind înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate. Operatorul îşi va înregistra şi el în mod corespunzător drepturile sale de delegare.

8. Predarea se va face pe baza de proces verbal de predare – primire.

Articolul 11 – Grănituirea

1. Autoritatea deleganta se angajează sa marcheze hotarele tuturor bunurilor corespunzătoare existente care sunt înregistrate în Inventarul anexat prezentului Contract de delegare, pe cheltuiala sa. Aceste bunuri includ terenuri, lucrări aferente proceselor de producţie şi, acolo unde este cazul, lucrări semnificative de transport şi distribuţie. Această grăniţuire se face cu acordul proprietarilor învecinaţi.

2. -

3. În cazul în care apar modificări privind acele terenuri, Autoritatea Deleganta se angajează să le grăniţuiască din nou şi să elaboreze noi planuri, pe cheltuiala sa.

4. De fiecare data când este necesar, Autoritatea deleganta îl sprijină pe Operator, în special în ceea ce priveşte comunicarea planurilor hotarelor marcate, în relaţia cu serviciile sale administrative şi, obligatoriu, în cazul litigiilor având ca obiect dreptul de proprietate asupra bunurilor.

5. În ceea ce priveşte aplicarea prevederilor prezentului articol, părţile vor colabora ori de câte ori va fi nevoie, astfel încât Operatorul sa poată depune diligenţele necesare în vederea identificării şi protecţiei juridice a domeniului public, cu cheltuieli care să nu afecteze echilibrul economico-financiar al Serviciilor.

Articolul 12 – Bunuri de Preluare

1. Definiţia Bunurilor de Preluare

Mijloacele fixe, bunurile imobile şi mobile cumpărate sau construite de Operator având ca unic scop furnizarea Serviciilor, cu excepţia celor menţionate în **art. 7** de mai sus, sunt Bunuri de Preluare, în sensul prezentului Contract de delegare.

La expirarea prezentului Contract de delegare, Bunurile de Preluare pot fi preluate de Autoritatea deleganta, dar numai din proprie iniţiativă a acestuia, în schimbul indemnizării Operatorului în condiţiile prevăzute mai jos, iar Operatorul se angajează să returneze Autoritatii delegante Bunurile de Preluare în schimbul indemnizaţiei, la cererea scrisă a Autoritatii delegante.

În situaţia rezilierii prezentului Contract de delegare din culpa Autoritatii delegante, acesta va fi obligat să preia Bunurile de Preluare în schimbul unei indemnizaţii acordate Operatorului si al carui cuantum este stabilit potrivit raportului de evaluare intocmit de catre un evaluator autorizat agreat de ambele parti. Daca Părţile nu ajung la un acord în privinţa numiri expertului se va solicita sprijinul instanţei de judecata competenta in soluţionarea acestui litigiu.

2. Identificarea Bunurilor de Preluare

Bunurile de Preluare sunt în principal, fără a se limita la acestea, compuse din vehicule şi maşini specializate, unelte, stocuri, aparatură şi programe informatice specializate, fişiere şi baze de date, precum şi, dacă este cazul, clădiri folosite ca ateliere, birouri, laboratoare, depozite sau locuinţe de serviciu ale Operatorului, construite pe terenurile Operatorului şi altele decât cele identificate ca fiind Bunuri de Retur în art. 7.2 de mai sus.

Articolul 13 – Inventarul Bunurilor de Preluare

1. Operatorul va întocmi un inventar ce descrie Bunurile de Preluare existente.

2. Inventarul Bunurilor de Preluare este pus în permanenţă la dispoziţia Autoritatii delegante, în format electronic, la solicitarea acesteia.

Articolul 14 – Bunurile proprii

1. Definiţia Bunurilor Proprii

Celelalte Bunurile decât cele prevăzute în **articolele 7 şi 12** de mai sus şi care aparţin Operatorului, constituie Bunurile sale Proprii. Ele rămân în proprietatea sa la data expirării Contractului de delegare.

2. Identificarea Bunurilor Proprii

Bunurile Proprii sunt în principal, fără a se limita la acestea, compuse din anumite terenuri, anumite clădiri folosite ca birouri sau locuinţe de serviciu, de care, datorită amplasării sau situaţiei lor, nu este nevoie în mod esenţial să rămână ca o parte integrantă a furnizării Serviciilor la încetarea Contractului de delegare şi, dacă este cazul, din vehicule cu motor ne-specializate, echipament şi mobilă de birou şi programe informatice ne-specializate.

Articolul 15 – Regimul Bunurilor de Preluare şi a Bunurilor Proprii

1. Bunurile de Preluare şi Bunurile Proprii sunt şi rămân în proprietatea Operatorului, in condiţiile prevăzute in contractul de delegare.

2. Operatorul nu poate înstrăina Bunurile de Preluare cu excepţia celor dezafectate/scoase din funcţiune/propuse pentru casare, şi nu le poate ipoteca fără aprobarea expresă prealabilă a Autoritatii delegante.

3. Operatorul poate cumpăra sau înstrăina oricând Bunurile sale Proprii, cu respectarea prevederilor legale in vigoare si a actului constitutiv al acestuia.

4. -

Articolul 15^1 – Sisteme de utilităţi publice realizate in comun

15^1.1 Sistemele de utilităţi publice sau părţile componente ale acestora, realizate in comun prin programe de investiţii noi realizate in cadrul asociaţiei de dezvoltare intercomunitara cu obiect de activitate serviciile de utilităţi publice, aparţin proprietăţii publice a unităţilor administrativ-teritoriale membre si se înregistrează in patrimoniul acestora conform prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificările si completările ulterioare, pe baza următoarelor criterii:

a) bunurile situate exclusiv pe raza unei singure unităţi administrativ-teritoriale, pe care o si deservesc, aparţin domeniului public al acesteia;

b) bunurile situate pe raza mai multor unităţi administrativ-teritoriale si/sau care deservesc mai multe unităţi administrativ-teritoriale aparţin domeniului public al judeţului, daca toate unităţile administrativ-teritoriale implicate sunt situate in acelaşi judeţ si judeţul este membru al asociaţiei;

c) pentru bunurile situate pe raza mai multor unităţi administrativ-teritoriale si/sau care deservesc mai multe unităţi administrativ-teritoriale, apartenenta acestora se stabileşte de către adunarea generala a asociaţiei si este prevăzută in contractul de delegare a gestiunii, daca aceste unităţi administrativ-teritoriale sunt situate in judeţe diferite sau daca judeţul nu este membru.

15^1.2In aplicarea criteriilor prevăzute la **Art. 15^1.1** se va tine cont si de prevederile specifice din statutul Asociatiei precum si de următoarele condiţii specifice:

a) Daca programele de investiţii vizează reabilitarea, extinderea si modernizarea sistemelor de apa si de canalizare existente, atunci acele noi investiţii vor aparţine in continuare unităţilor administrativ-teritoriale care a deţinut anterior acele sisteme.

b) Daca investiţiile vizează realizarea de noi sisteme, de natura domeniului public al judeţului, si acestea au fost realizate cu sprijinul financiar al unităţilor administrativ-teritoriale pe raza cărora se afla acele bunuri, judeţul este obligat sa despăgubească unităţile administrativ-teritoriale cu sumele alocate investiţiei, inclusiv dobânzi si alte sume conexe investiţiei. In cazul in care Judeţul nu este de acord cu despăgubirea unităţilor administrativ-teritoriale conform celor menţionate anterior, atunci bunurile vor reveni in proprietatea unităţilor administrativ-teritoriale respective. Împărţirea acestor bunurilor intre unităţile administrativ teritoriale se stabileşte de către adunarea generala a asociaţiei.

c) Staţiile de epurare aparţin unităţilor administrativ teritoriale pe raza cărora au fost realizate investiţiile respective. In cazul in care staţiile de epurare sunt realizate pe raza mai multor unităţi administrativ teritoriale si/sau care deservesc mai multe unităţi administrativ-teritoriale, apartenenta acestora se stabileşte de către adunarea generala a asociaţiei.

d) In cazul in care captările de apa, staţiile de pompare, rezervoarele de înmagazinare (apa), respectiv reţelele de canalizare, staţiile de pompare, colectoarele de evaluare spre emisar, depozitele de nămol deshidratat sunt realizate pe raza mai multor unităţi administrativ teritoriale si/sau care deservesc mai multe unităţi administrativ-teritoriale, apartenenta acestora se stabileşte de către adunarea generala a asociaţiei.

Atunci când apartenenta bunurilor realizate prin programe de investiţii noi se stabileşte de către adunarea generala a asociaţiei, deciziile acesteia trebuie sa fie fundamentate pe criterii tehnice, economice si de administrare.

CAPITOLUL III – PĂRŢILE CONTRACTANTE

Secţiunea 1 – Drepturile şi Obligaţiile Autorităţii delegante

Articolul 16 – Drepturile Autorităţii delegante

16.1. Autoritatea deleganta are următoarele drepturi:

1. să elaboreze şi aprobe strategia de dezvoltare, programele de reabilitare, extindere şi modernizare a Sistemelor Publice de Alimentare cu Apă şi de Canalizare existente, programele de înfiinţare a unor noi sisteme, inclusiv cu consultarea Operatorului;
2. să aprobe studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea şi modernizarea dotărilor publice aferente sistemlor publice de alimentare cu apă şi de canalizare;
3. să coordoneze proiectarea şi execuţia lucrărilor tehnico-edilitare, de investiţii, în scopul realizării acestora într-o concepţie unitară, corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localităţilor şi de amenajare a teritoriului, de urbanism şi de mediu;
4. să realizeze investiţii de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare;
5. să finanţeze realizarea de lucrări necesare serviciilor;
6. -
   sa contracteze sau garanteze împrumuturi, precum şi contractarea de datorie publică locală prin emisiuni de titluri de valoare, în condiţiile legii, pentru finanţarea programelor de investiţii în vederea dezvoltării, reabilitării şi modernizării Sistemelor Publice de Alimentare cu Apă şi de Canalizare;
7. să inspecteze bunurile de retur, activităţile şi serviciile gestionate de catre operator, să verifice stadiul de realizare a investiţiilor (lucrarilor), precum şi modul în care este satisfăcut interesul public, să verifice respectarea obligaţiilor asumate de catre Operator prin prezentul Contract, cu notificarea prealabilă a Operatorului şi în condiţiile prevăzute în prezentul contract şi anexele sale;

7^1. să solicite informaţii cu privire la nivelul şi calitatea Serviciilor furnizate/prestate şi cu privire la modul de întreţinere, exploatare şi administrare a Bunurilor Publice puse la dispoziţia Operatorului;

7^2. să monitorizeze şi să controleze modul de respectare a obligaţiilor stabilite în sarcina Operatorului, cu privire la:

a. Furnizarea Serviciilor şi nivelul de calitate al acestora;
b. Respectarea Indicatorilor de Performanţă ai Serviciilor;
c. menţinerea echilibrului contractual;
d. asigurarea unor relaţii echidistante şi echilibrate între Operator şi Utilizatori şi a protecţiei Utilizatorilor;
e. modul de conservare, administrare şi exploatarea eficientă şi în condiţii de siguranţă a Sistemelor Publice de Alimentare cu Apă/ Canalizare sau a altor Bunuri Publice puse la dispoziţia Operatorului;
f. ajustarea periodică a Preţurilor/Tarifelor conform formulelor de ajustare prevăzute în prezentul Contract, cu respectarea dispoziţiilor legii;
g. realizarea Lucrărilor care sunt în sarcina Operatorului conform prezentului Contract;
h. asigurarea protecţiei mediului şi a domeniului public;

7^3. să ia măsurile necesare şi să sancţioneze Operatorul în cazul în care acesta nu operează la nivelul Indicatorilor de Performanţă ai Serviciilor la care s-a obligat şi nu asigură continuitatea Serviciilor, fără a aduce atingere aplicarii prevederilor **Art. 48.5.**

8. să îşi manifeste intenţia de a dobândi Bunurile de Preluare şi de a solicita operatorului încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu privire la aceste bunuri;
9. să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de delegare din motive excepţionale legate de interesul naţional sau local;
10. Sa elaboreze Strategia de Tarifare;

10^1. să invite Operatorul pentru audieri, în vederea concilierii diferendelor apărute în relaţia cu Utilizatorii;

10^2 să stabilească acordarea de măsuri de protecţie socială pentru plata Serviciilor şi acordarea de ajutoare lunare de la bugetul local pentru persoanele din locuinţele/gospodăriile populaţiei la care Preţul/Tariful aplicat de Operator depăşeşte pragul de suportabilitate;

11. să rezilieze Contractul în cazul în care Operatorul nu îşi respectă obligaţiile asumate prin prezentul Contract de delegare.
12. -

16.2. În cazul unei/unor modificări legislative primează drepturile prevăzute de Lege, până la modificarea corespunzătoare, prin act adiţional, a prezentului Contract.

Articolul 17 – Obligaţiile Autorităţii delegante

17.1 Obligaţiile Autoritatii delegante sunt:

1. să elaboreze să aprobe şi să actualizeze şi să reaprobe Regulamentul şi Caietul de Sarcini ale Serviciilor pe baza Regulamentului-cadru şi Caietului de sarcini-cadru şi pentru corelare cu eventualele modificări intervenite în condiţiile concrete de Furnizare a Serviciilor din Aria de Delegare, în conformitate cu legea în vigoare, care constituie **Anexele nr. 1 şi nr. 2** la prezentul Contract;
2. sa ia in discutie in cel mult 30 zile de la solicitarea operatorului ajustarea sau modificarea preţurilor şi tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare conform prevederilor specifice ale prezentului contract de delegare, a contractelor de finantare/imprumut, precum si a altor angajamente asumate de catre operator fata de terte persoane tinand cont de prevederile legislatiei, astfel incat ele sa devina efective la termenele stabilite;
3. Sa aprobe ajustarea sau modificarea preţurilor şi tarifelor, după caz, în condiţiile legii speciale, cu respectarea normelor metodologice/procedurilor elaborate şi aprobate de autoritatea de reglementare competenta.
4. Să asigure şi să respecte independenţa managerială a Operatorului faţă de orice ingerinţe ale autorităţilor şi instituţiilor publice;
5. să predea Operatorului la Data Intrării în Vigoare a prezentului Contract toate bunurile, instalaţiile, echipamentele şi dotările care sunt parte a Sistemelor Publice de Alimentare cu Apă şi de Canalizare, precum şi orice alte Bunuri Publice necesare Furnizării Serviciilor, care sunt indicate în Inventarul din **Anexa nr. 3** la Contract, prin concesiune, libere de orice sarcini, pe bază de proces-verbal de predare-preluare (**Anexa nr. 4** la Contract) încheiat de reprezentanţii Operatorului şi reprezentanţii fiecărei unităţi administrativ-teritoriale care predă bunuri aflate în proprietatea sa;
6. să notifice părţilor interesate informaţii referitoare la încheierea prezentului Contract;
7. să faciliteze Operatorului autorizarea lucrărilor şi investiţiilor pe domeniul public şi privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;

8. să-şi asume pe Durata Contractului toate responsabilităţile şi obligaţiile ce decurg din calitatea sa de proprietar, cu excepţia celor transferate în mod explicit în sarcina Operatorului prin Contractul de delegare;
9. -
10. să nu-l tulbure pe Operator în exerciţiul drepturilor rezultate din prezentul Contract;
11. să nu modifice/rezilieze în mod unilateral Contractul de delegare în afară de cazurile prevăzute expres de lege si prezentul contract de delegare;
12. să notifice de urgenta (maxim 2 zile calendaristice) Operatorului apariţia oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor Operatorului;
13. sa consulte operatorul la promovarea oricăror investiţii în sistemul de alimentare cu apă şi canalizare;
14. Să planifice şi să urmărească în vederea continuităţii serviciilor lucrările de investiţii necesare funcţionării sistemelor în condiţii de siguranţă şi la parametrii ceruţi prin prescripţiile tehnice. Se vor institui sisteme de planificare multianuală a investiţiilor, plecându-se de la un plan director şi ţinând seama de ciclurile procesului bugetar, în conformitate cu reglementările în vigoare;
15. Să asigure fondurile necesare executării lucrărilor de investiţii pentru nevoile executării delegarii în condiţiile realizării obiectivelor prezentului Contract;
16. Să exercite toate drepturile şi atribuţiile de care dispune pentru achiziţionarea şi a pune la dispoziţie orice teren necesar exploatării serviciilor delegate şi punerii în aplicare a programului de investiţii convenit de părţi prin prezentul Contract;
17. -
18. Să asigure, în cazul încetării Contractului, din culpa exclusiva a Autoritatii delegante, înainte de achitarea integrală a datoriei ce decurge din Contractele de Împrumut Internaţionale, indiferent de motivul încetării, preluarea obligaţiilor de rambursare a respectivelor împrumuturi precum şi de plată a dobânzilor şi a celorlalte costuri în legătură cu acestea de către autoritatea deleganta.
19. Să notifice, în condiţiile OUG nr. 77/2014 privind procedurile naţionale în domeniul ajutorului de stat, orice măsură de natura ajutorului de stat prevăzută în prezentul Contract şi să acceseze sumele acordate prin aceste măsuri numai după avizarea acestora de către Consiliul Concurenţei (în cazul în care autorizarea ajutorului nu este necesară) sau după autorizarea acestora de către Comisia Europeana, în condiţiile îndeplinirii criteriilor prevăzute în legislaţia internă şi comunitară privind ajutorul de stat.
20. Să elibereze sau să facă în aşa fel încât să fie eliberată autorizaţia de operare în termen de 10 zile calendaristice de la depunerea unei cereri complete de către operator.

20^1 să stabilească nivelul redevenţei în mod transparent şi nediscriminatoriu

21. Sa vireze, in termen de 5 zile lucratoare operatorului in fondul IID toate sumele achitate de operator in contul autoritatii delegante cu titlu de redeventa, impozit pe profit, dividende, taxe auto si alte taxe locale, chirii, impozite pe cladiri si alte impozite sau alte plati similare primite de la operator in legatura cu acest contract sau in orice alt temei.
22. Sa nu prejudicieze si sa despagubeasca in mod prompt operatorul pentru orice raspundere sau paguba rezultand, direct sau indirect, din raspunderi anterioare ale fostilor operatori de apa si canalizare. Aceste raspunderi vor include orice forma de raspundere si/sau dauna, incluzand, fara a se limita la, daune cauzate mediului rezultand din poluarea « istorica » (pana la data contractului), datorata bunurilor care au fost transferate sau folosite de operator potrivit contractului, inclusiv dar fara a se limita la, deficiente de sanatate sau securitate referitoare la angajati si costurile de remediere, indiferent daca efectele sau pretentiile in legatura cu orice poluare istorica au luat nastere in trecut sau vor lua nastere in viitor.
23. Sa depuna toate eforturile, inclusiv prin plata de la bugetul propriu, pentru a stinge datoriile fostilor operatori de apa canal (servicii, majorari de intarziere, eventuale cheltuieli de judecata), fata de Operator, intr-un program care sa nu depaseasca 12 luni calculate de la data

intrarii in vigoare a Contractului de delegare, cu respectarea ordinii stingerii creantelor. In acest scop, fostii operatori, impreuna cu autoritatea deleganta, vor inainta o propunere ferma de rambursare a creantelor, insotita de garantii. Totodata, autoritatea deleganta va include aceste costuri in bugetul de venituri si cheltuieli. De asemenea, autoritatea deleganta sau orice alta entitate ce se afla la dispozitia acesteia, vor intreprinde, intr-un termen ce nu va depasi 30 de zile de la data intrarii in vigoare a prezentului Contract de Delegare, toate demersurile pentru stoparea procedurilor judiciare si extrajudiciare indreptate impotriva Operatorului. Sa isi asume si sa plateasca prompt tertilor furnizori orice datorii de orice natura in legatura cu executarea serviciilor de alimentare cu apa si canalizare de catre fostii operatori si sa despagubeasca prompt operatorul pentru orice pierderi sau pagube survenite din asemenea situatii;

24. -
25. -
26. Sa furnizeze toata asistenta necesara si sa ia toate masurile necesare pentru a asigura ca operatorul primeste la timp si fara intarzieri inutile toate licentele, permisele, avizele, aprobarile, autorizatiile de la orice agentie sau autoritate sau entitate guvernamentala centrala sau locala, inclusiv de la autoritatea deleganta, pentru a ii oferi posibilitatea operatorului sa isi indeplineasca toate obligatiile asumate prin prezentul Contract si prin Contractele Internationale de Imprumut.
27. -
28. să depună toate eforturile şi să înştiinţeze autorităţile competente pentru a sprijini Operatorul în acţiunile pe care le întreprinde pentru a branşa/racorda Utilizatorii la Sistemele Publice de Alimentare cu Apă /Canalizare.
29. să păstreze, în condiţiile legii, confidenţialitatea datelor şi informaţiilor economico-financiare privind activitatea Operatorului, altele decât cele de interes public;
30. să realizeze setul de date spaţiale, definit conform dispoziţiilor art. 3 lit. d) din Ordonanţa Guvernului nr. 4/2010 privind instituirea Infrastructurii naţionale pentru informaţii spaţiale în România, republicată
31. sa aprobe modificarea contractelor de delegare, inclusiv in cazul modificării actelor normative cu impact asupra serviciilor de alimentare cu apă şi de canalizare
32. să acorde ajutoare lunare de la bugetul local pentru familiile şi persoanele singure care au media veniturilor băneşti nete lunare sub salariul minim brut pe ţară garantat la plată pe membru de familie, denumite în continuare ajutoare lunare, în vederea plăţii serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare, în condiţiile art. 12^1 din Legea 241/2006;
33. să aprobe măsuri de protecţie socială la un nivel de maximum 1% din valoarea cheltuielilor de exploatare (fond de solidaritate)
34. să ţină evidenţa persoanelor fizice şi juridice care nu se conectează la sistemele publice de canalizare existente sau nou înfiinţate în condiţiile prevăzute la art.31 alin.14 din Legea 241/2006 şi care nu evacuează apa uzată la reţeaua publică de canalizare existentă, în colaborare cu operatorii/operatori regionali, să inventarieze sistemele de colectare a apelor uzate şi să notifice populaţia pentru conformare
35. să aprobe o cotă corespunzătoare pierderilor justificate de starea tehnică a sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare
36. să introducă în baza de date stabilită la nivelul Administraţiei Naţionale «Apele Române» o dată la 2 ani datele şi informaţiile pentru evaluarea stadiului implementării cerinţelor prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condiţiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările şi completările ulterioare şi semestrial, stadiul realizării lucrărilor pentru epurarea apelor uzate urbane şi a capacităţilor în

execuţie şi puse în funcţiune pentru aglomerări umane, inclusiv situaţia investiţiilor realizate, pentru stabilirea conformării aglomerărilor umane

37. Alte obligaţii prevăzute de lege sau de prezentul Contract.

Alte obligaţii pentru autoritatea deleganta:

1. -
2. -
3. Mentinerea fondului IID.
4. Sa realizeze toate demersurile necesare pentru indeplinirea prevederilor contractelor de imprumut si garantie
5. -
6. -
7. Autoritatea deleganta se obliga a prevedea si constitui in bugetul propriu surse de finantare pentru plata obligatiilor ce ii revin in constituirea fondului IID.
8. -
9. -

17.2. În cazul unei/unor modificări legislative primează obligaţiile prevăzute de Lege, până la modificarea corespunzătoare, prin act adiţional, a prezentului Contract.

Articolul 17^1 – Asociaţia

Asociaţia va exercita, în numele şi pe seama unităţilor administrativ-teritoriale membre care au calitatea de Delegatar în prezentul Contract, orice atribuţii, inclusiv drepturi ale Delegatarului conform prezentului Contract, pentru care a primit sau va primi mandat din partea Delegatarului, conform Legii.

Secţiunea 2 – Obligaţiile Operatorului

Articolul 18 – Obligaţii Generale

Operatorl are, în special, următoarele obligaţii:

1. să obţină de la autorităţile competente toate autorizaţiile, permisele, licenţele, avizele, necesare potrivit legii pentru funcţionare şi pentru gestionarea Serviciilor, printre care, dar fără a se limita la acestea:
   a) licenţa eliberată de Autoritatea de Reglementare, potrivit legii;
   b) autorizaţia eliberată de autoritatea teritorială pentru protecţia mediului;
   c) autorizaţia de gospodărire a apelor eliberată de Administraţia Naţională "Apele Române", conform competenţelor legale;
2. să respecte prevederile Regulamentului- Serviciilor (**Anexa nr 2** la prezentul Contract);

2^1 sa furnizeze/presteze serviciul de alimentare cu apa si de canalizare numai pe baza unui contract incheiat cu utilizatorii serviciului

3. să servească toţi Utilizatorii din aria de acoperire pentru care au obţinut dreptul exclusiv de a presta/furniza Serviciile în condiţiile prezentului Contract şi ale regulamentului local de organizare şi funcţionare a serviciului public de alimentare cu apă şi de canalizare;
4. să monteze contoare la branşamentul fiecărui Utilizator, în termenele şi în condiţiile stabilite în prezentul Contract, respectiv **Art. 10** din Dispozitii Speciale – Partea de apa;

5. să respecte angajamentele luate cu privire la indicatorii de performanţă ai Serviciilor stabiliţi de autorităţile administraţiei publice locale prin Regulamentul Serviciilor şi să plătească penalităţi pentru nerespectarea indicatorilor de performanţă aprobati;
6. să furnizeze Autorităţii delegante, Asociaţiei, Autorităţii de Reglementare şi oricăror autorităţi competente conform legii informaţiile solicitate şi să asigure accesul la toate informaţiile necesare în vederea verificării şi evaluării funcţionării şi dezvoltării serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare în conformitate cu clauzele Contractului şi cu prevederile legale în vigoare;
7. să aplice metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare, cum ar fi utilizarea sistemelor de benchmarking, analiza fluxurilor operaţionale, analiza de personal, etc.;
8. să asigure pregatirea profesionala a propriilor salariaţi, prelevând şi utilizând anual o sumă egală cu 0,5% din fondul de salarii prevăzut în bugetul de venituri şi cheltuieli;
9. să preia de la unităţile administrativ-teritoriale parte la prezentul Contract, pe bază de proces-verbal de predare-preluare, patrimoniul, precum şi personalul angajat, aferent realizării serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare;
10. să furnizeze serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare, conform prevederilor din caietul de sarcini, în condiţii de calitate şi eficienţă;
11. să fundamenteze şi să supună aprobării preturile si tarifele ce vor fi utilizate în activitatea de alimentare cu apă şi de canalizare, in conformitate cu strategia de tarifare din prezentul contract;
12. să plătească redevenţa la valoarea prevăzută şi la termenul stabilit în Contractul de delegare;
13. să efectueze lucrările de întreţinere ce se impun la bunurile din patrimoniul delegat;
14. operatorul va lua toate măsurile necesare privind Bunurile de Retur, astfel încât, la încheierea Contractului de delegare, capacitatea de a realiza serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare a Autoritatii delegante să fie cel puţin egală cu cea existentă la Data Intrării în Vigoare a acestuia;
15. să întocmească programele anuale de întreţinere (revizii şi reparaţii), dotări şi investiţii, pe care să le supună spre aprobare Autoritatii delegante;
16. să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiţii din surse proprii. Investiţiile care se realizează din fonduri proprii ale investitorilor rămân în proprietatea acestora pe toată durata Contractului de delegare, dacă nu s-a convenit altfel prin Contract; bunurile realizate de Operator în conformitate cu programele de investiţii impuse prin Contract constituie Bunuri de Retur care revin de drept, la expirarea Contractului, gratuit şi libere de orice sarcini, unităţilor administrativ-teritoriale care formează Autoritatea delegantă, conform regulilor de repartiţie stabilite prin legi şi prin prezentul Contract şi sunt integrate domeniului public al acestora;
17. să propună Autoritatii delegante scoaterea din funcţiune a mijloacelor fixe aparţinând patrimoniului delegat în baza legislaţiei în vigoare;
18. să transmită Autoritatii delegante rapoartele anuale detaliate in Dispozitii generale, art.46;
19. să restituie Bunurile de Retur, în deplină proprietate, în mod gratuit şi libere de orice sarcini, la încetarea Contractului de delegare;
20. să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activităţii şi măsurile ce se impun pentru asigurarea continuităţii activităţii;
21. să încheie şi să onoreze contractele de asigurare pentru bunurile din patrimoniul public, conform legislaţiei în vigoare privind asigurările;
22. să ia măsurile necesare privind igiena, siguranţa la locul de muncă şi normele de protecţie a muncii;
23. să predea la încheierea Contractului de delegare toată documentaţia tehnico-economică referitoare la Serviciile;
24. să realizeze investiţiile care vor fi specificate detaliat în anexele la Contractul de delegare;

25. să respecte condiţiile impuse de natura bunurilor, activităţilor sau serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiţii de siguranţă în exploatare, protecţia mediului, protecţia muncii, condiţii privind folosirea şi protejarea patrimoniului etc.)

25^1 sa se supuna controlului si sa se conformeze masurilor stabilite cu ocazia activitatii de control, precum si de a pune la dispozitia imputernicitilor asociatiilor de dezvoltare intercomunitara cu obiect de activitate serviciile de utilitati publice sau, dupa caz, ai autoritatilor de reglementare competente toate datele si informatiile solicitate.

26. la încetarea Contractului de delegare din alte cauze decât prin ajungere la termen, excluzând forţa majoră, Operatorul este obligat să asigure continuitatea furnizării serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare, în condiţiile stipulate în Contract, până la preluarea acestuia de către Autoritatea deleganta;
27. în cazul în care Operatorul sesizează existenţa sau posibilitatea existenţei unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării Serviciilor, va notifica de îndată acest fapt Autoritatii delegante, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuităţii Serviciilor.
28. La incetarea contractului de delegare poate sa incheie cu Autoritatea Deleganta un contract de vanzare-cumparare avand ca obiect Bunurile de Preluare prevazute ca atare in caietul de sarcini si stabilite prin prezentul Contract de delegare, in privinta carora Autoritatea Deleganta si-a manifestat intentia de a le dobandi.
29. Să acorde suport tehnic autorităţilor administraţiei publice locale în realizarea setului de date spaţiale şi să asigure accesul în instalaţii al persoanelor care execută aceste lucrări;
30. Să cunoască actele normative care reglementează domeniul serviciilor de utilităţi publice
31. Să asigure contorizarea branşamentul utilizatorilor, pe baza unui program de investiţii aprobat de ADI

Operatorul nu va acorda nici unei persoane angajate de Autoritatea deleganta sau de subcontractanţii sau mandatarii acestuia, nici un fel de cadou sau plată sub orice formă, ca stimulare sau recompensă pentru a acţiona, pentru că a acţionat sau că s-a abţinut să acţioneze într-un anume fel, pentru că s-a arătat în favoarea sau s-a abţinut să se arate în defavoarea oricărei persoane, în legătură cu acest Contract.

Articolul 19 – Obligaţia de a încheia contracte de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si canalizare

Operatorul se obligă să încheie un contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si canalizare şi în urma acestuia să furnizeze servicii de alimentare cu apă potabilă şi de canalizare la cererea oricărui Utilizator aflat în interiorul Perimetrelor de Distribuţie a Apei şi de Colectare a Apei Uzate, dacă aceştia îndeplinesc condiţiile stabilite în **art. 47 - 51** din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.

Articolul 20 – Obligaţii generale privind lucrările

1. Operatorul are obligaţia generală de a executa lucrările necesare pentru furnizarea, adaptarea şi extinderea Serviciilor în mod corespunzător, în condiţiile financiare prevăzute în **articolele 9-12** din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună. Aceasta obligaţie generală a Operatorului decurge în mod direct din obligaţia prevăzută în **art. 18** de mai sus privind furnizarea Serviciilor în mod permanent, continuu şi constant.

Pentru a asigura executarea corespunzătoare a acestei obligaţii, ea este însoţită de:

a) obligaţia permanentă de a întreţine Bunurile de Retur în stare funcţională acceptabilă în vederea îndeplinirii funcţiilor cărora le sunt destinate;

b) obligaţia de întreţine Bunurile de Preluare pentru a permite Autoritatii delegante sa-şi exercite efectiv dreptul de preluare a acestor bunuri la încetarea prezentului Contract de delegare.

2. Pentru executarea corespunzătoare a prezentului Contract de delegare şi pentru controlul său, lucrările efectuate de Operator trebuie să facă parte dintr-una dintre categoriile definite în **articolele 6, 7 şi 8** din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună, adică:
a) Întreţinere
b) Înlocuire
c) Extindere, Consolidare (Reabilitare) si Modernizare

3. Operatorul trebuie să efectueze lucrările de investiţii stabilite în Planul de Investiţii, în condiţiile şi la termenele prevăzute de acesta in limita fondurilor disponibile.

Articolul 21 – (abrogat)

Articolul 22 – Obligaţii specifice în cursul Perioadei de Tranziţie

1. Perioada de Tranziţie se întinde de la Data Intrării în Vigoare pe o perioadă de 12 luni şi are ca scop implementarea Planului de Acţiuni Prioritare care va fi anexat la prezentul Contract de delegare după elaborarea şi semnarea sa, cel mai târziu la 6 luni de la Data Intrării în Vigoare.

2. În cursul Perioadei de Tranziţie, Operatorul trebuie să execute lucrările de reabilitare şi modernizare, pe care le consideră necesare pentru furnizarea corespunzătoare a Serviciilor, pe care le identifică cu ocazia inventarierii menţionate în **art. 10.2 şi 10.3** de mai sus şi pentru care dispune de resursele necesare.

Operatorul este în special obligat să prezinte un plan de actiuni prioritare în termen de 6 luni de la Data Intrării în Vigoare. Acest plan va recomanda inclusiv lucrări de reabilitare şi îmbunătăţiri tehnice, daca e cazul.

La sfârşitul Perioadei de Tranziţie, Operatorul va face o descriere amănunţită, în raportul său anual către Autoritate deleganta, menţionat în **art. 46** de mai jos, a tuturor investiţiilor realizate în cursul Perioadei de Tranziţie, precum şi despre rezultatele planului de actiuni prioritare prevăzut mai sus.

3. În cazul în care anumite bunuri prezintă deficienţe grave în cursul Perioadei de Tranziţie, pe care Operatorul nu le poate îndrepta prin executarea de lucrări de reabilitare şi modernizare sau prin executarea de Lucrări de Înlocuire, Părţile convin să colaboreze în vederea identificării unei soluţii tehnice şi financiare care să remedieze deficienţa.

Articolul 23 – Exercitarea drepturilor şi intereselor contractuale ale părţilor

1. Operatorul se obligă să informeze pe Autoritatea deleganta în legătură cu orice schimbare a structurii capitalului social sau al acţionariatului Operatorului, care ar putea conduce la o exercitare a controlului asupra Operatorului în condiţii diferite faţă de cele existente la Data Intrării în Vigoare.

2. Operatorul trebuie să gestioneze şi să furnizeze singur Serviciile. Dacă există riscul pierderii drepturilor sale, Operatorul nu poate să transfere nici în întregime, nici în parte drepturile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare şi nici să-şi substituie, prin propria putere, un terţ în exercitarea integrală sau în parte a drepturilor şi competenţelor acordate de către Autoritate deleganta prin operatorea Serviciilor, fără acordul prealabil şi explicit al Autoritatii delegante.

Articolul 24 – Respectarea prevederilor legale

1. Pe întreaga durată a Contractului de delegare, Operatorul se obligă să respecte prevederile legale şi reglementare în vigoare. Se reaminteşte expres că, din proprie iniţiativă, Autoritatea deleganta poate stabili astfel de standarde atunci când interesul public o cere. În acest scop, Operatorul trebuie să adapteze modul de furnizare a Serviciilor şi bunurile care fac parte din aceste servicii la noile reglementari şi standarde, în concordanţă cu principiul adaptabilităţii menţionat în **art. 2** din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.

2. Operatorul nu se poate prevala de nici o modificare sau completare a prevederilor legale şi reglementare şi a standardelor aplicabile la Data Intrării în Vigoare pentru a se exonera de vreuna dintre obligaţiile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare, fără a se limita prin aceasta aplicarea, dacă este cazul, a **art. 58** de mai jos şi a prevederilor Dispoziţiilor Speciale legate de modificarea şi/sau ajustarea preţurilor şi tarifelor, mai ales dacă durata şi obiectul lucrărilor de conformare pot genera un dezechilibru economico-financiar în furnizarea Serviciilor.

Articolul 25 – Responsabilităţile şi asigurările Operatorului

1. Responsabilitatea generală a Operatorului

Operatorul si Autoritatea deleganta sunt pe deplin responsabili pentru furnizarea Serviciilor în conformitate cu Contractul de delegare.

Orice răspundere care ar putea rezulta din furnizarea Serviciilor sau care ar putea interveni în urma exploatării sau deţinerii bunurilor aferente Serviciilor este transferată partii contractante din culpa careia serviciul prestat nu corespunde conditiilor din contract.

2. Obligaţia de a se asigura

Pe durata prezentului Contract de delegare, la solicitarea expresa a Autorităţii Delegante, Operatorul va asigura prin polițe de asigurare încheiate cu societăți de asigurare înregistrate în România, bunurile preluate in gestiune de la Autoritatea Deleganta.

In solicitarea de încheiere a unei asigurări, Autoritatea Deleganta va menţiona toate detaliile necesare, cum ar fi: bunurile ce vor fi asigurare, riscurile asigurare, acceptarea de franşize, perioada de asigurare, etc. Oricând consideră că este necesar, Autoritatea deleganta poate solicita Operatorului extinderea obiectului sau naturii asigurării, pentru a asigura acoperirea unei părţi mai largi sau a integralităţii riscurilor.

În scopul asigurării, beneficiarul asigurării este Autoritatea deleganta şi acele fonduri proprii sunt cuprinse în contabilitatea Operatorului.

În mod regulat şi cel puţin o dată pe an, Operatorul va comunica Autorităţii delegante un tabel, în care va fi cuprinsă o enumerare a polițelor de asigurare în vigoare, ca anexă la raportul anual menţionat în **art. 46** de mai jos. Polițele şi modificările lor sunt ţinute în permanenta la dispoziţia

Autorității delegante. Operatorul se obligă să informeze Autoritatea deleganta despre orice încetare, modificare sau limitare a acestor polițe, care implică o schimbare semnificativă în ceea ce privește orice acoperire a riscurilor pentru care s-a încheiat anterior polița.

Obligația de asigurare sau extindere a acesteia este condiționată de asigurarea sumelor aferente primelor de asigurare la nivelul Operatorului Regional.

3. Obligația de a realiza indicatorii de performanță

1.Indicatorii de performanță privind managementul operatorului sunt prevăzuti in contractul de delegare – Partea Comuna.
2. Indicatorii de performanță ai serviciilor stabilesc condițiile ce trebuie respectate de Operator în furnizarea serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare.
3. Părțile înțeleg că indicatorii de performanță privind managementul operatorului aplicați la Data Intrării în Vigoare sunt, în primă instanță, estimări conservative și că ele vor fi subiectul revizuirii în conformitate cu prevederile legale.
4. Alți indicatori specificați în oricare din următoarele documente, reprezintă indicatori de performanta ai serviciului sau de împrumut, acestia fiind prevazuri in:

- Regulamentul consolidat al serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare;
- condițiile de licențiere specificate de ANRSC;
- acordurile subsidiare de împrumut și garanție încheiate între Autoritatea Delegantă și/sau Operatorul Regional și Ministerul Finanțelor Publice;
- acordurile internaționale de împrumut ratificate pentru împrumuturile din cadrul programelor de finanțare nerambursabilă;

Operatorii au obligația să respecte indicatorii de performanță aprobați de autoritățile administrației publice locale, menționați in contractul de delegare a gestiunii serviciului.

Articolul 26 – Obligațiile față de terți și contracte cu terții

1. Operatorul poate semna orice contract cu terți în scopul asigurării furnizării Serviciilor, în special pentru achiziția apei, conform termenilor **art. 23.2** de mai sus.

La Data Intrării în Vigoare, Operatorul va incheia cu terti contracte necesare functionarii corespunzatoare a Serviciilor. Toate obligațiile față de terți contractate de operatorii existenți la data semnării prezentului Contract de delegare, a caror activitate este preluata de catre Operator, în special cele ce decurg din executarea angajamentelor anterioare inclusiv obligațiilor de natură financiară raman in sarcina Autoritatii delegante.

Secțiunea 3 – Drepturile și atribuțiile Operatorului

Articolul 27 – Drepturile Operatorului

Operatorul are următoarele drepturi:
1. să exploateze în mod direct, pe riscul și pe răspunderea sa, bunurile, activitățile și serviciile publice ce fac obiectul contractului de delegare;

2. să încheie contracte de furnizare/prestare a Serviciului cu toţi Utilizatorii;
3. să aplice preturile si tarifele aprobate conform prevederilor legale;
4. să propună modificarea preturilor si tarifelor aprobate, în situaţiile de schimbare semnificativă a echilibrului contractual.
5. sa incaseze contravaloarea sericiilor furnizate: (1) c/val servicilor prestate utilizatorilor, aferente serviciului de alimentare cu apa si canalizare; (2) c/val. serviciului de preluare a apelor meteorice; (3)c/val. cantitatii de apa folosita in scopuri publice; (4) c/val. lucrarilor suplimentare de intretinere a retelei sau modificare a acestora inclusiv cheltuielile de aducere la nivel a capacelor caminelor sau modificari alte traseelor sau mutari la solicitarea reprezentantilor unitatii administrativ teritoriale; (5) c/val altor servicii prestate utilizatorilor, in baza prezentului contract;
6. sa achite redeventa conform termenelor preznetului Contract;
7. sa incaseze de la Autoritatea Deleganta in termen de 5 zile din momentul platii, sumele echivalente cu cele incasate in bugetele locale sau judetene, dupa caz, egale cu: dividentele incasate de la operator, redeventa incasata de la operator, impozitul pe profit incasat de la operator, alte taxe si impozite achitate de operator ca obligatii fiscale, Autoritatii Delegante conform legislatiei in vigoare.
8. -
9. -
10. să i se acorde de către Autoritatea Deleganta toate drepturile de acces, trecere şi/sau facilităţile necesare de care Operatorul sau subcontractanţii săi au sau ar putea avea nevoie pentru exploatarea Serviciilor şi/sau realizarea de lucrări din programele de investiţii şi reparaţii planificate convenite de părţi conform prezentului Contract, precum şi pentru reparaţiile accidentale;
11. să avizeze proiecte de investiţii (inclusiv studii de fezabilitate) din aria de operare a serviciilor delegate;

Articolul 28 – Întinderea exclusivităţii furnizării Serviciilor

1. Pe durata prezentului Contract de delegare, Autoritatea deleganta deleagă în mod exclusiv Operatorului furnizarea Serviciilor în Aria delegarii, conform prevederilor **punctului 2** de mai jos. Prin urmare, Autoritatea deleganta se obligă să nu acorde nici o autorizaţie administrativă sau de altă natură, care ar putea duce la limitarea sau împiedicarea Operatorului în exercitarea drepturilor sale de furnizare în exclusivitate a Serviciilor.

Autoritatea deleganta se obligă de asemenea să depună toate eforturile pentru a-l proteja pe Operator împotriva atingerilor de orice natură aduse exerciţiului drepturilor sale exclusive în Aria delegarii şi, în cazul litigiilor, să-l sprijine pe Operator până la soluţionarea acestora.

2. Operatorul nu poate în nici un caz să ceară tragerea la răspundere Autoritatea deleganta în temeiul **punctului 1** de mai sus, cu excepţia cazului în care nerespectarea exclusivităţii ar fi provocată de un act săvârşit cu intenţie de Autoritate deleganta sau de neîndeplinirea de către acesta a obligaţiilor sale prevăzute în prezentul Contract de delegare. Astfel, Operatorul se obligă să exercite orice acţiune şi cale de atac pentru a obţine respectarea de către terţi a dreptului său de exclusivitate şi pentru ca obligaţiile ce incumbă acelor terţi să fie îndeplinite de către aceştia.

Articolul 29 – Atribuţiile Operatorului privind lucrările

1. Conform **art. 24** de mai sus, Operatorul deţine, de la Autoritatea deleganta, integralitatea atribuţiilor şi competenţelor prevăzute de dispoziţiile legale şi reglementare aplicabile şi, în special,

de legislaţia privind regimul juridic al proprietăţii publice şi private, în scopul executării lucrărilor menţionate în **art. 20** de mai sus. Operatorul nu poate exercita competenţele respective decât atunci când acestea sunt necesare pentru realizarea acelor lucrări ce fac parte din Contractul de delegare şi pentru exploatarea echipamentelor şi instalaţiilor rezultate din lucrările respective.

2. Operatorul îşi poate exercita atribuţiile şi competenţele menţionate la **punctul 1** de mai sus numai dacă respectă toate prevederile legale şi reglementare.

3. În plus, Operatorul trebuie mai întâi să informeze Utilizatorii şi alte persoane implicate despre orice lucrări efectuate pe terenurile lor sau despre limitarea drepturilor de proprietate, aşa cum se prevede în **art. 20** din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.

4. Autoritatea deleganta se angajează să despăgubească orice terţ pentru lipsirea sau limitarea (servitute) exercitării drepturilor acestuia asupra unui teren, ca o consecinţă a unei exproprieri necesare executării lucrărilor respective. Fiecare procedură de expropriere executata de Autoritatea Deleganta se desfăşoară in strânsa colaborare cu Operatorul Regional. Oricând este posibil, Operatorul Regional va sprijini Autoritatea Deleganta în procesul de realizare a exproprierii.

5. Autoritatea deleganta trebuie să plătească o despăgubire oricărui terţ în cazul luării unor hotărâri ce ar conduce la restrângerea furnizării de către Operator a Serviciilor.

Articolul 30 – Atribuţiile Operatorului privind aprovizionarea sa cu apă brută

1. În ceea ce priveşte serviciul public de alimentare cu apă, Operatorul deţine toate autorizaţiile necesare pentru aprovizionarea sa cu apă brută.

2. Operatorul se angajează să menţină, să gestioneze şi să exploateze potenţialul resurselor naturale, menţionate la **punctul 1** de mai sus, pentru producţia de apă potabilă.

3. Operatorul şi autorităţile competente stabilesc de comun acord perimetrele reglementare de protecţie a instalaţiilor de apă ce vor fi folosite pentru apă potabilă şi canalizare. În cadrul perimetrului Operatorul răspunde de întreţinerea şi consolidarea interdicţiilor de acces. În afara perimetrelor, întreţinerea bazinelor de apă, a malurilor râurilor şi a lagunelor rămâne responsabilitatea autorităţilor publice de specialitate şi/sau a Autoritatii delegante. In vederea realizarii acestui obiectiv, autoritatea deleganta va sprijini operatorul inclusiv, prin suportarea sumelor rezultate din plata eventualelor despagubiri datorate unor terti.

Secţiunea 4 – Personalul Operatorului şi Politica de Resurse Umane

Articolul 31– Personalul

1. Personalul Operatorului este supus legilor şi reglementărilor aplicabile din România, precum şi contractelor colective de muncă aplicabile sectorului de activitate respectiv.

2. Operatorul se angajează să aplice o gestiune a resurselor umane corespunzătoare, să dezvolte un management corespunzător în scopul utilizării cât mai eficiente a resurselor umane existente.

2^1. Administratorii/ directorii numiţi la nivelul operatorului regional sunt angajaţi pe baza unui contract de mandat, conform prevederilor OUG nr. 109/2011. La contractul de mandat vor fi anexaţi indicatorii de performanta financiari şi nefinanciari.

Celelalte categorii de personal sunt angajate pe baza unui contract de munca individual, cu respectarea contractului colectiv de munca si a Codului muncii. Persoanele cu funcţii de conducere, precum si personalul cu funcţii de execuţie au calitatea de personal contractual.

Articolul 32 – Personalul şi pregătirea profesională

Pregătirea profesională

În ceea ce priveşte cadrele de conducere, Operatorul se angajează să continue şi să îmbunătăţească politica de pregătire profesională, în special sub aspectele organizării industriale şi socio-profesionale, precum şi managementului. În ceea ce priveşte personalul de execuţie, Operatorul se angajează să continue şi să îmbunătăţească politica de pregătire profesională, în special sub aspectele tehnice şi profesionale.

Articolul 33 – Atribuţiile specifice ale agenţilor Operatorului

1. Fiecare dintre agenţii angajaţi de Operator, conform legislaţiei în vigoare, pentru monitorizarea şi supravegherea furnizării serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare, trebuie să poarte un semn distinctiv şi vizibil, precum şi o legitimaţie pe care să fie menţionată funcţia şi sarcinile.

2. Agenţii Operatorului au, pe răspunderea Operatorului, acces la Branşamentele şi Racordurile Utilizatorilor pentru citirea, verificarea şi lucrările utile în vederea furnizării Serviciilor, cu respectarea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor şi clădirilor.

CAPITOLUL IV – CAPACITATEA DE PRODUCTIE, PRELUAREA OBLIGATIILOR CONTRACTUALE

Articolul 34 – Condiţii specifice de producţie

1. De fiecare dată când Operatorul stabileşte că o creştere planificată a cererii de apă necesită realizarea unor instalaţii de producţie suplimentare, părţile sunt de acord să procedeze după cum urmează:

a) Operatorul va fundamenta necesităţile de instalaţii suplimentare şi va defini caracteristicile instalaţiei de producţie ce va fi realizată şi le va transmite Autoritatii delegante. Toate informaţiile tehnice necesare achiziţiei publice vor fi puse la dispoziţia Autoritatii delegante de către Operator.

b) Toate contractele încheiate de către Operator trebuie să fie conforme cu legislaţia în vigoare privind achiziţiile publice. În acest sens, Operatorul trebuie să pregătească documentaţia pentru achiziţii publice, care trebuie să conţină termenii şi condiţiile pentru achiziţionarea de instalaţii de producţie suplimentare şi parametrii în care trebuie să se încadreze acestea din punct de vedere calitativ şi cantitativ.

c) -

d) Un contract de achiziţii publice va fi încheiat între Operator şi câştigătorul procedurii de achiziţii publice, în conformitate cu prevederile legale privind achiziţiile publice.

e) -

f) După recepţionarea noilor lucrări, respectiv a semnării procesului verbal de predare primire a Bunurilor de Retur prin Accesiune care devin Bunuri Publice (confirmând astfel primirea bunurilor de la unitatea administrativ-teritorială în al cărei domeniu public este integrat bunul respectiv), Operatorul va avea responsabilitatea gestionării infrastructurii nou create.

Articolul 35 – Continuarea contractelor

Operatorul declară că îşi cunoaşte drepturile şi obligaţiile pe care le are în legătură cu Serviciile născute din contractele încheiate de foştii operatori înainte de Data Intrării în Vigoare, ce vor fi transferate Operatorului. În consecinţă, Operatorul din momentul semnarii contractului de delegare se va preocupa de incheierea contractelor necesare indeplinirii termenilor si conditiilor de delegare.

TITLUL II– SISTEMUL FINANCIAR ŞI SISTEMUL CONTABIL

CAPITOLUL I – SISTEMUL FINANCIAR

Articolul 36 – Preţurile, Tarifele şi alte surse de venit

1. Stabilirea, ajustarea şi modificarea preţurilor şi tarifelor se vor efectua în conformitate cu procedura de stabilire, modificare sau ajustare a preţurilor şi tarifelor specifică Serviciilor şi cu respectarea prevederilor legilor speciale.

2. Operatorul va incasa toate veniturile rezultate din aplicarea preturilor si tarifelor catre Utilizatorii Serviciilor, precum si veniturile rezultate din apa din redistribuire către terţi, conform tarifelor aprobate. Operatorul va incasa de asemenea toate veniturile rezultate din serviciile si lucrarile de instalare, precum si costurile si penalitatile legate de intreruperea si reluarea alimentarii.

3. Ajustarea şi/sau modificarea preţurilor şi tarifelor pentru Serviciile pe care Operatorul este autorizat să le practice pe durata derulării prezentului Contract se fac în conformitate cu dispoziţiile legale în vigoare şi cu prevederile din contractele de împrumut şi programele internaţionale la care Operatorul este parte.

4. Delegatul va aplica un Preţ unic la Serviciile de Alimentare cu Apă şi un Tarif unic la Serviciile de Canalizare aplicat în toate unităţile administrativ-teritoriale din Aria de Delegare.

În cazul în care o unitate administrativ-teritorială nu are organizat în prezent Serviciul de Alimentare cu Apă sau Serviciul de Canalizare, în momentul în care va beneficia de unul sau de ambele astfel de Servicii va aplica Preţul/Tariful unic din momentul furnizării Serviciului sau Serviciilor respectiv(e).

În cazul extinderii Ariei de Delegare cu noi unităţi administrativ-teritoriale, în momentul în care Utilizatorii vor beneficia de Serviciile furnizate de către Delegat, se va aplica atât Preţul unic la Serviciul de Alimentare cu Apă, cât şi la Tariful unic la Serviciul de Canalizare.

Delegatul are posibilitatea sa aplice Preturi/Tarife speciale pentru anumite categorii de servicii în cazul în care Legea şi contractele de finanţare impun acest lucru.

Tarifele

1) Preturile si Tarifele unice practicate de către Delegat pentru serviciile de apa si de canalizare se vor baza pe principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activitatilor:

- Costuri de operare
- Costuri de intretinere si reparatii
- Costuri pentru elaborarea de studii şi cercetări cu privire la diminuarea impactului asupra mediului şi gestionarea poluării punctuale şi a nămolurilor din staţiile de epurare
- Costuri financiare
- Redeventa
- Amortizarea
- Realizarea de investitii si reparatii capitale
- Plata serviciului datoriei aferente creditelor contractate (incluzand principalul, dobanzile si comisioanele aferente)
- Profit (in conformitate cu prevederile legale) care urmeaza a fi integral folosit pentru dezvoltare.

2) Structura tarifelor si nivelele de tarifare trebuie sa descurajeze risipa si consumul in exces si trebuie sa fie stabilite tinand cont de gradul de suportabilitate al consumatorilor.

3) Strategia de tarifare inclusă în prezentul contract se bazează pe Analiza Cost-Beneficiu pentru Contractul de Finanţare a Programului Operaţional Infrastructură Mare "Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă şi apă uzată din judeţul Buzău, in perioada 2014-2020."

Strategia tarifara presupune ajustari ale tarifelor în fiecare an la data de 01 ianuarie, atat cu inflaţia, cât şi cu creşterile în termeni reali, prezentate în tabelul de mai jos:

STRATEGIA DE TARIFARE	**Tarif iniţial**	**2020**	**2021**	**2022**	**2023**	**2024**	**2025**
	RON/m^3	%	%	%	%	%	%
Tarif apă	4,64	6,00	0,50	13,20	9,00	6,50	3,10
Tarif canalizare	2,60	30,00	10,00	19,60	0,50	0,75	2,70

Ajustările în termeni reali nu includ inflaţia în perioada dintre ajustările tarifare şi nici taxa pe valoare adaugată.

Ajustarile anuale de preţuri/tarife se vor face cel târziu la data de 01 ianuarie a fiecarui an, cu luarea în calcul a inflaţiei, calculate conform următoarei formule:

$Tarif_{n+i} = Tarif_n \times (1+a_{n+1}) \times (1+a_{n+2}) \times ..... \times (1+a_{n+i}) \times I_{n+i}$

Unde:

$Tarif_{n+i}$ –este preţul/tariful la data n+i;

$Tarif_n$ – este preţul/tariful iniţial la data de 01 decembrie 2018;

a_{n+1}, a_{n+2} – este ajustarea în termeni reali a preţului/tarifului pentru datele n+1, n+2;

a_{n+i} – este ajustarea în termeni reali a preţului/tarifului pentru data n+i;

I_{n+i} – este inflaţia aferentă ajustării n+i care se calculează conform următoarei formule:

$$I_{n+i} = \frac{\text{CPI x } (1 + \text{INF})^{m/12}}{IPI}$$

unde:
CPI - Indicele preţurilor de consum publicat de Institutul Naţional de Statistică la data solicitării;
IPI - Indicele preţurilor de consum iniţial la data de 01 decembrie 2018,
INF – rata inflaţiei pentru perioada de 12 luni înainte de cel mai recent Indice al preţurilor disponibil;
m – numărul de luni între data celui mai recent indice de preţ disponibil şi data efectivă a noului tarif;

În cazul preluării de noi localităţi în aria de operare a operatorului, de la data preluării se va aplica tariful unic pentru întreaga arie de operare, determinat conform prezentei strategii.

4) Prin acceptarea si semnarea prezentului Contract de Delegare a gestiunii, Consiliile locale ale unitatilor administrativ teritoriale accepta acest mecanism de tarifare.

5) -

6) Conform prevederilor legale, Autoritatea Deleganta va prezenta la ANRSC documentatia de ajustare a tarifelor conform legislatiei in vigoare si metodologiei de calcul prezentate. In toate cazurile, Autoritatea Deleganta va imputernicii Operatorul sa aplice tarifele rezultate din Contractul de Delegare.

7) In cazul in care Unitatiile Administrative Teritoriale si/sau Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara refuza sa permita operatorului sa aplice strategia de tarifare conform prezentului contract de delegare, acestea sunt obligate sa suporte din bugetul propriu pierderea potentiala de venituri ca urmare a acestui lucru. In aceasta situatie Unitatiile Administrative Teritoriale si/sau Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara sunt obligate sa prevada in bugetul de venituri si cheltuieli propriu, cu prima rectificare sau cel tarziu la adoptarea bugetului nou, sumele de care operatorul a fost lipsit. Plata acestor sume trebuie facuta lunar pana la revizuirea deciziei.

8) După implementarea strategiei de tarifare prevăzute la **punctul 3**, finanţarea serviciului pentru implementarea proiectelor de investiţii dezvoltate în sistemele publice de alimentare cu apă şi de canalizare se face prin aplicarea de către operatorul regional a preţului/tarifului la serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare şi a strategiei de tarifare aferentă planului de afaceri.

Planul de afaceri este elaborat de către operatorul regional/operator în corelare cu strategia de dezvoltare a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare din aria de operare elaborată de asociaţia de dezvoltare intercomunitară.

Planul de afaceri al operatorului regional, se aprobă de către adunarea generală a asociaţiei de dezvoltare intercomunitară. Planul de afaceri trebuie să conţină cel puţin o componentă operaţională şi una investiţională şi include obiective de îmbunătăţire a activităţilor, măsuri de eficientizare şi ţinte clare pentru perioada reglementată.

Strategia de tarifare aferentă planului de afaceri se fundamentează pe baza metodologiei elaborate şi aprobate de către autoritatea de reglementare competentă, prin raportare la rata de

suportabilitate a populaţiei pe întreaga perioadă de reglementare, pornind de la preţurile şi tarifele în vigoare, şi realizând o prognoză a evoluţiei acestora, atât în termeni reali, cât şi cu rata inflaţiei, pe baza cheltuielilor de operare şi întreţinere, a cheltuielilor cu redevenţa, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale şi necorporale, a costurilor pentru protecţia mediului, a costurilor financiare asociate creditelor contractate, a costurilor derivând din contractul de delegare a gestiunii, precum şi a unei cote de profit rezonabile.

Strategia de tarifare aferente planurilor de afaceri se avizează conform de către A.N.R.S.C. la solicitarea operatorului/operatorului regional, conform prebvederilor legale in vigoare.

Ajustările tarifare, atât în termeni reali, cât şi cu rata inflaţiei, prevăzute în strategia de tarifare, se planifică astfel încât rata de suportabilitate pentru utilizatorii casnici să atingă, în fiecare an, cel puţin nivelul minim de 2,5% pentru gospodăria medie de pe întreaga arie de operare.

În cazul în care, din motive de costuri de operare ridicate legate de sustenabilitatea pe termen scurt şi mediu a planului de afaceri, rata de suportabilitate prognozată înregistrează valori de peste 3%, autorităţile administraţiei publice locale adoptă măsuri de protecţie socială pentru categoriile defavorizate de utilizatori, pentru a asigura suportabilitatea tuturor utilizatorilor casnici.

9) La fundamentarea preţurilor şi tarifelor, operatorii pot să solicite o cotă corespunzătoare pierderilor justificate de starea tehnică a sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare. Nivelul acestei cote se aprobă de către adunarea generală a asociaţiei de dezvoltare intercomunitară pe baza bilanţului apei. În cazul sistemelor noi de alimentare cu apă, nivelul pierderilor de apă se stabileşte de către asociaţiile de dezvoltare intercomunitară, pe baza datelor de proiect şi normativelor tehnice în vigoare.

Articolul 37 – Obligaţiile Fiscale ale Operatorului

1. Operatorul este supus legislaţiei fiscale şi contabile aplicabile. În baza acestor prevederi, acesta trebuie sa plătească toate impozitele, taxele şi cheltuielile ce-i revin.

2. În ceea ce priveşte legislaţia fiscală, Autoritatea deleganta va sprijini la obţinerea de facilităţi fiscale preferenţiale pentru impozitele pe bunurile imobile ce aparţin, prin natura sau scopul lor, Autoritatii delegante, precum şi pentru alte impozite care se reflectă în nivelul preţurilor şi tarifelor.

3. Pentru aplicarea Contractului de delegare, se prevede expres că:

a) -
b) -
c) Operatorul recuperează taxa pe valoarea adăugată;
d) În situaţia realizării unor proiecte de investiţii cu sistenţă financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene se vor aplica prevederile legale în vigoare privind constituirea, alimentarea şi utilizarea Fondului de întreţinere, înlocuire şi dezvoltare.
e) Fondul IID se va mentine si in toate situatiile in conformitate cu legislaţia specifica in vigoare.

4. Prevederile **art. 36** de mai sus legate de preţuri şi tarife au fost stabilite în special în considerarea prevederilor **art. 37.3**, care sunt o consecinţă directă a regulilor contabile aplicabile prezentului Contract de delegare.

5. În consecinţă, în cazul în care prevederile referitoare la fiscalitate din **art. 37.3** nu ar fi incluse explicit sau implicit în reglementările fiscale aplicabile, Autoritatea deleganta se obligă să dezvolte o astfel de politică şi practică administrativă încât, prin instrucţiuni adecvate, aplicarea prevederilor **art. 37.3** să se facă în conformitate cu legea.

6. Toate taxele şi costurile, indiferent de natura lor, trebuie incluse în preţul lucrărilor/serviciilor facturate de către Operator.

7. Prevederile **art. 37** şi ale articolelor care au legătură cu acesta, menţionate aici, care nu sunt conforme legislaţiei în vigoare la Data Intrării în Vigoare vor fi aplicabile imediat după aprobarea noilor norme legale ce permit aplicarea lor.

Articolul 38 – Cheltuieli pentru ocuparea domeniului public

Operatorului nu i se percep taxe pentru ocuparea domeniului public.

Articolul 39 – Redevenţa, alte costuri si taxe

1. Introducerea de noi costuri, taxe şi creşterea sau reducerea taxelor şi costurilor existente constituie circumstanţe neprevăzute în sensul **art. 58** de mai jos şi vor conduce la negocieri între Operator şi Autoritatea deleganta privind posibile modificări ale mecanismului de modificare / ajustare a preţurilor şi tarifelor.

2. Redevenţa

Redevenţa reprezintă o suma ce nu poate depăşi valoarea amortizării Bunurilor Concesionate, calculată la 31 decembrie a anului anterior. Redevenţa este o componentă inclusă în calculul Preţurilor şi Tarifelor şi se va modifica doar în urma unor analize privind gradul de suportabilitate al Utilizatorilor, cu aprobarea Delegatarului.

Pe perioada derulării Contractului de Delegare Operatorul datorează redevenţă de la data de începere a Contractului. Delegatul va plăti Delegatarului redevenţa în termenii şi condiţiile prevăzute mai jos.

Valoarea anuala a redevenţei va fi cel puţin egala cu valoarea serviciului datoriei operatorului pentru acel an.

1) Nivelul global al redeventei se stabileste conform strategiei privind redeventa din tabelul urmator:

Strategie privind redeventa RON/m3	u.m.	2022	2023	2024	2025
Apa	RON/m3	0.63	0.98	1.43	1.43
Apa uzata	RON/m3	0.71	0.71	0.72	0.72

2) Aplicarea strategiei privind redevenţa se va face la data de 1 ianuarie a fiecărui an din perioada propusă, concomitent cu intrarea în vigoare a tarifelor ajustate conform strategiei de tarifare.

3) Plata redevenţei se va face astfel:

i). Pentru UAT-urile ale căror infrastructură de apă-canal a fost reabilitată/modernizată/extinsă prin programe cu finantare internationala şi pentru cofinanţarea cărora au fost contractate împrumuturi de catre unitatea administrativ teritoriala anterior încheierii prezentului Contract, pentru a finanta partea de „non-funding gap" (co-finantarea beneficiarului), componenta de redeventa egala cu serviciul datoriei aferenta acestor imprumuturi se plateste către bugetele locale respective si va fi folosita pentru rambursare. Restul de redeventa aferent acelor UAT-uri se plăteşte conform mecanismului de circulaţie al fondurilor aferent profitului de distribuit, prevăzut la **art. 36** de mai sus.
ii). În alte cazuri decât cele prevăzute la **punctul anterior i)** redevenţa se plăteşte conform mecanismului de circulaţie al fondurilor aferent profitului de distribuit, prevăzut la **art. 9** din Dispoziţii Speciale – Partea Comună..

Termenul de plată al redevenţei:

i). Redevenţa va fi plătită trimestrial, pana la data de 30 a lunii urmatoare trimestrului incheiat;
ii). În situaţia în care prezentul act adiţional intră în vigoare după data de 30.04.2022, tranşa aferentă trimestrului I 2022 va fi virată în termen de 30 de zile de la data încheierii actului adiţional la prezentul Contract.

4) Operatorul este exonerat de raspundere pentru neachitarea redeventei, atunci cand aceasta inactiune este determinata de refuzul autoritatii delegante de a aproba cresterile de tarif propuse de Operator conform prevederilor prezentului Contract.

5) Valoarea şi scadenţa Redevenţei pot fi modificate prin acordul Părţilor.

6) Alocarea redeventei pe UAT-uri se va realiza în funcţie de volumele de apă şi apă uzată facturate utilizatorilor branşaţi/racordaţi la infrastructura de apă şi apă uzată transferată în exploatare de fiecare UAT prin intermediul prezentului Contract.

7) În conformitate cu Ordonanţa de Urgenţă 198/2005 redevenţa constituie una din sursele de alimentare a fondului de rezervă IID al Operatorului sau al Unităţii Administrativ-Teritoriale care rambursează împrumuturile de cofinanţare a programelor de dezvoltare a infrastructurii.

3. Fondul de solidaritate

Fondurile necesare finanţării măsurilor de protecţie socială pot fi obţinute şi prin introducerea unei componente de solidaritate în structura pe elemente de cheltuieli a preţului/tarifului serviciului, la un nivel de maximum 1% din valoarea cheltuielilor de exploatare, denumit fond de solidaritate.

Fondul de solidaritate se include în nivelul preţurilor şi tarifelor numai după aprobarea acestuia, prin hotărâre, de către adunarea generală a asociaţiei de dezvoltare intercomunitară. Sumele încasate de către operatori, corespunzătoare fondului de solidaritate, se constituie într-un cont distinct purtător de dobândă, deschis la o unitate a trezoreriei statului, iar fondul rezultat se utilizează exclusiv pentru scopul în care a fost creat, respectiv la acordarea ajutoarelor lunare către populaţia beneficiară, cu avizul Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară, după caz.

Articolul 39^1 — Garanţiile oferite de Operator

1. Pentru a asigura buna executare a prezentului Contract de Delegare şi pentru a permite, în toate situaţiile, continuitatea Serviciilor pe întreaga durată a Contractului de Delegare, Operatorul va constitui o garanţie in suma de 50.000 lei. Aceasta sumă reprezintă un depozit cu valoare de garanţie constituit în beneficiul Autorităţii Delegante. Operatorul are dreptul sa încaseze dobânzile la depozitul de garanţie. Cuantumul acestui depozit este ajustat la sfârşitul Perioadei de Tranziţie si a fiecărui an fiscal după cum este indicat in **art. 39^2** de mai jos.

2. Operatorul are dreptul de a substitui depozitul de garanţie pentru valoarea garanţiei actuale oricând pe Durata prezentului Contract de Delegare cu o scrisoare de garanţie bancară, la prima cerere, emisă de o instituţie bancară agreată de către Autoritatea Deleganta. In aceasta situatie, scrisoarea de garantie bancara va deveni anexa la prezentul Contract.

Operatorul se obligă în mod irevocabil să asigure valabilitatea acestei garanţii, pe întreaga durată a prezentului Contract de Delegare.

Articolul 39^2 — Sistemul de Garanţii

1. Garanţia de Bună Execuţie poate fi executată, cu informarea Asociaţiei, de fiecare unitate administrativ-teritorială care are calitatea de Delegatar, pe baza Proporţionalităţii, în limita prejudiciului creat, pentru plata sumelor menţionate la **Art. 1** din prezentul Contract – Dispoziţiile Generale, în definiţia Garanţiei de Bună Execuţie, numai după notificarea Delegatului în acest sens, cu cel puţin 5 (cinci) Zile înainte, precizând obligaţiile care nu au fost respectate, precum şi termenul acordat pentru remedierea acestora. Daca Delegatul nu remediază situaţia în termenul acordat, Delegatarul va executa Garanţia de Bună Execuţie, fără nici o altă notificare.

2. In cazul executării Garanţiei, Operatorul trebuie să reconstituie in întregime valoarea Garanţiei în termen de 2 luni de la data fiecărei reţineri de către Autoritatea Deleganta sau de către oricare dintre unitatile administrativ terirtoriale semnatare.

3. In cazul în care Operatorul nu reîntregeşte valoarea Garanţiei în termenul prevăzut la **punctul 2** de mai sus, Autoritatea Deleganta, după o notificare oficială de 15 (cincisprezece) zile calendaristice, are dreptul să hotărască asupra măsurilor indreptate asupra Operatorului.

4. Delegatarul va returna Delegatului Garanţia de Bună Execuţie în termen de cel mult 14 (paisprezece) Zile de la data semnării procesului-verbal de predare-primire a Bunurilor de Retur care sunt restituite Delegatarului odată cu încetarea Contractului, dacă Delegatarul nu a ridicat până la acea dată pretenţii asupra ei ca urmare a nerespectării de către Delegat a unor obligaţii contractuale.

CAPITOLUL II – SISTEMUL CONTABIL

Articolul 40 – Principiul separaţiei între activităţi

1. Operatorul se obligă să ţină un sistem de contabilitate general conform normelor legale şi reglementare aplicabile în România privind ţinerea evidenţelor contabile specifice scopului prezentului Contract de delegare.

2. În cursul Perioadei de Tranziţie, Operatorul trebuie de asemenea să implementeze un sistem operaţional de contabilitate analitică, conform prevederilor art. 28 din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.

Articolul 41 – Amortizarea mijloacelor fixe

1. Amortizarea definită conform legislaţiei fiscale, se aplică la valoarea de intrare a unui bun şi se întinde pe întreaga durată de viaţă contabilă a sa. Doar Bunurilor de Preluare şi Bunurilor Proprii li se aplică amortizarea.

2. -

3. -

4. Durata de Viaţă Tehnică trebuie să corespunda datelor din Registrul Mijloacelor Fixe pentru bunurile luate în considerare.

Articolul 42 – Proceduri contabile specifice pentru Bunurile de Retur, Bunurile de preluare si Bunurile proprii

Părţile precizează că dispoziţiile prezentului articol se vor aplica în măsura în care prevederile legale aplicabile o vor permite.

1. Bunurile de Retur Concesionate

Bunurile de retur concesionate, rămân înregistrate ca active în contabilitatea unităţilor administrativ-teritoriale, în calitatea acestora de proprietari ai acestor bunuri. În contabilitatea Delegatului aceste bunuri se evidenţiază distinct, extracontabil. Conform normelor contabile aplicabile, Delegatul care primeşte bunuri în concesiune reflectă în contabilitate doar cheltuiala cu redevenţa, fără recunoaşterea unei imobilizări necorporale.

2. Bunurile de Retur prin Accesiune

Bunurile de retur prin accesiune, finanţate de Delegat, sunt înregistrate contabil ca mijloace fixe în bilanţ, conform proporţiei finanţării respective. Investiţiile efectuate de către Delegat din surse proprii (aferente acestor Bunuri de Retur sau părţii corespunzătoare din valoarea acestora) se vor amortiza de către acesta, exclusiv pe Durata prezentului Contract, urmând să fie transferate Delegatarului, la încetarea Contractului, după recuperarea amortizării investiţiei, gratuit si libere de sarcini.

3. Bunurile de Preluare si Bunurile Proprii

Procedura de înregistrare contabilă a Bunurilor de Preluare şi a Bunurilor Proprii este cea prevăzută de legislaţia fiscală şi contabilă aplicabilă societăţilor comerciale.

Articolul 43 – Procedura de înregistrare contabilă a bunurilor Operatorului

Procedura de înregistrare contabilă a Bunurilor de Preluare şi a Bunurilor Proprii este cea prevăzută de legislaţia fiscală şi contabilă aplicabilă societăţilor comerciale.

TITLUL III – CONTROLUL SERVICIILOR

Articolul 44 – Întinderea controlului exercitat de Autoritate deleganta

1. Asociatia are competenţa generală de exercitare a controlului economic, financiar şi tehnic asupra Operatorului. Operatorul consimte să se supună controlului exercitat de Autoritatea deleganta prin Asociatie în ceea ce priveşte executarea prezentului Contract de delegare. Controlul este pe de o parte tehnic şi pe de altă parte economico-financiar, ţinând seama de faptul că exercitarea controlului de către Asociatie nu trebuie să aducă atingere autonomiei de gestiune a Operatorului si bunei functionari a acestuia.

2. Controlul asupra Furnizării Serviciilor şi în general asupra modului în Delegatul îşi îndeplineşte obligaţiile ce-i incumbă potrivit prezentului Contract este asigurat, în numele şi pe seama Delegatarului, de către Asociaţie.

3. Asociaţia poate să apeleze pentru monitorzare la orice persoană, consultant sau expert, la alegerea sa. În mod special, ori de câte ori consideră că este necesar, Asociaţia poate recurge, periodic sau permanent, la expertiză exterioară. Din momentul în care este notificat în legătură cu persoanele care au atribuţiile de expertiză şi obiectul acesteia, Delegatul este ţinut de aceleaşi obligaţii privind controlul faţă de expertul exterior ca şi faţă de Asociaţie.

4. Operatorul nu se poate prevala de acest control pentru a fi exonerat, integral sau parţial, de obligaţiile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare.

5. Operatorul se angajează să depună toate diligenţele, din proprie iniţiativă, pentru exercitarea controlului de către Asociatie în numele şi pe seama Delegatarului în condiţii normale şi să nu împiedice în nici un fel efectuarea acestui control.

6. Exercitarea atribuţiilor de control de către Asociaţie în numele şi pe seama Autoritatatii delegantenu poate prejudicia gestiunea sau furnizarea de către Operator a Serviciilor.

Articolul 45 – Monitorizarea gestiunii şi furnizării Serviciilor

1 Controlul asupra gestiunii şi furnizării Serviciilor este asigurat, în numele şi pe seama Autoritatii delegante, de către Asociaţie.

2 Autoritatea deleganta îşi exercită controlul şi toate atribuţiile sale conform prevederilor legale şi reglementare ce guvernează activitatea Operatorului, precum şi prezentului Contract de delegare.

3 Pentru a permite Asociaţiei să îşi exercite controlul, Operatorul se angajează să îi pună la dispoziţie orice documente contabile, tehnice sau alte documente oficiale în conformitate cu legislaţia în vigoare şi să îi permită accesul, la faţa locului, la orice evidenţe sau registre în legătură cu furnizarea Serviciilor. Aceasta atribuţie de control a Autoritatii delegante trebuie exercitată cu respectarea autonomiei de gestiune a Operatorului şi fără a interveni în domeniul deciziilor de conducere şi funcţionării societăţii.

4 Autoritatea deleganta poate inspecta la faţa locului sau prin intermediul probelor, prin proprii agenţi de control sau prin intermediul unor experţi independenţi având competenţa necesară,

bunurile utilizate în Furnizarea Serviciilor, conturile Delegatului, precum şi orice alte aspecte care au legătură cu Furnizarea Serviciilor.

Articolul 46 – Rapoartele Anuale

1.Pentru a permite controlul economic, financiar şi tehnic al Contractului de delegare, Operatorul se angajează să prezinte anual Autoritatii delegante următoarele rapoarte si documente:

a) cel mai târziu odată cu prezentarea spre avizare a Bugetului de Venituri şi Cheltuieli, Operatorul va prezenta Asociaţiei programul activităţilor planificate.
b) În termen de cel mult 15 (cincisprezece) zile de la începutul anului financiar, Operatorul va prezenta raportul actualizat incluzând preţurile şi tarifele fixate pentru anul financiar in curs;
c) în termen de o lună de la aprobarea conturilor de către organul decizional al Operatorului, la încheierea anului financiar, Operatorul va prezenta Asociaţiei un raport de gestiune, un raport tehnic, un raport de performanţă si planul de afaceri pe 5 ani.
d) cu cel puţin 45 de zile înainte de data solicitării ajustării tarifare anuale, conform strategiei de tarifare de la **art. 36**, Operatorul va prezenta Asociaţiei realizarea obiectivelor din planul de afaceri şi indicatorii aferenţi măsurilor propuse de creştere a eficienţei, asumaţi prin planul de afaceri avizat de ANRSC conform metodologiei aprobate.

2. Programul activităţilor planificate include: programul de producţie, programul de investiţii, dotări şi sursele de finanţare şi necesarul de reparaţii.

3. Raportul de gestiune va fi insotit de: bilanţul anual, contul de profit şi pierderi, situaţia modificărilor capitalului propriu, situaţia fluxurilor de numerar, note explicative la situaţiile financiare anuale, raportul de audit, modalitatea de repartizare a profitului, constitutirea şi utilizarea Fondului IID, un tablou sumar al poliţelor de asigurare valabile şi, dacă este cazul, modificările aduse de Operator procedurilor interne de achiziţii publice menţionate în **art. 15.3** din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.

Raportul de gestiune Anual va cuprinde cel puţin următorii indicatori financiari: debite, credite, situatia conturilor in lei si valuta.

În cazul în care Autoritatea deleganta va considera că indicatorii financiari pot pune în pericol continuitatea afacerii, Operatorul va prezenta un plan de acţiune pentru a îmbunătăţi indicatorii financiari pentru perioada următoare. În cazul în care Operatorul nu reuşeşte să amelioreze situaţia, Autoritatea deleganta poate hotărî sa preia gestiunea Serviciilor pentru a le asigura continuitatea.

4. Raportul tehnic priveşte separat, pe de o parte apa potabilă şi canalizarea, iar pe de altă parte fiecare grup de Zone Urbane si Rurale din Aria delegarii. Acest raport va cuprinde următoarele elemente:

- Numărul populaţiei deservite de sistemul de alimentare cu apă şi canalizare
- Numarul de branşamente şi racorduri;
- Volumele de apă captate, facturate şi tehnologice;
- Cantităţile de apă uzată preluată la canalizare şi cantitatea de apă uzată epurată
- Numărul de angajaţi
- Numărul de km de reţea de aducţiune, distribuţie şi canalizare
- Indicatorii de performanţă ai operatorului.

5. Raportul de performanţă evidenţiază rezultatele eficienţei serviciului (balanţa apei), gestiunea comercială şi standardele de furnizare a serviciilor.

6. Planul de afaceri pe cinci ani detaliaza evolutia preturilor si veniturilor, previziunile pentru costuri si investitii pe categorii de lucrari si planul de finantare. Acest plan este actualizat ori de cate ori este necesar.

Articolul 47 – Revizuirea la cinci ani

Înainte de încheierea Perioadei de Tranziţie şi a fiecărei perioade de cinci ani ce urmează acesteia, Autoritatea deleganta verifică rezultatele Operatorului, conform prevederilor Titlului IV din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.

Părţile se întâlnesc pentru a verifica starea Serviciilor, evaluează observaţiile rezultate din controlul efectuat de Autoritatea deleganta, convin asupra eventualelor penalităţi şi elaborează de comun acord modificările necesare la prezentul Contract de delegare, în special în ceea ce priveşte preţurile şi tarifele.

Autoritatea deleganta îi va transmite Operatorului comentariile sale cel mai târziu în termen de 30 (treizeci) de zile calendaristice de la data primirii documentului ce prezintă verificarea din cinci în cinci ani. Operatorul îi va răspunde Autoritatii delegante în termen de 15 (cincisprezece) zile calendaristice.

Articolul 47^1 – Răspunderea contractuală

47^1.1. Răspunderea Contractuală

1. Nerespectarea dovedită de către oricare dintre Părţile contractante a obligaţiilor contractuale ce îi incumbă în temeiul prezentului Contract atrage răspunderea contractuală a Părţii în culpă.
2. În situaţia rezilierii Contractului din vina unei Părţi, această Parte va datora despăgubiri celeilalte Părţi, în cuantumul stabilit de Părţi, de un expert independent, desemnat de acestea sau de către instanţa judecătorească competentă.
3. Încetarea prezentului Contract nu va avea ca efect degrevarea de obligaţii a Părţilor în cazul în care, prin natura lor, obligaţiile respective rămân în vigoare şi după Data Încetării. De asemenea, Părţile rămân răspunzătoare pentru orice fapte/acte întreprinse de către o Parte pe perioada desfăşurării Contractului ale căror rezultate care s-ar ivi după încetarea efectelor Contractului şi care ar avea efecte prejudiciabile pentru cealaltă Parte.

47^1.2. Întinderea despăgubirilor

Despăgubirile datorate de oricare dintre Părţi conform prezentului Contract vor fi limitate la acoperirea integrală a prejudiciilor suferite de Partea sau terţul prejudiciat. În înţelesul prezentului Contract şi articol în despăgubiri nu sunt incluse penalităţile ce pot fi datorate de o Parte conform prezentului Contract.

Articolul 48 – Răspunderea contractuală a Operatorului, Penalităţi, Exonerare

48.1 Delegatul declară şi garantează ca acceptă şi încheie prezentul Contract pe propriul său risc tehnic, economic şi financiar şi că este răspunzător atât în faţa Delegatarului cât şi, în unele situaţii,

față de Autoritățile Competente pentru obligațiile asumate, prestarea Serviciilor și exploatarea Bunurilor de Retur conform prevederilor prezentului Contract. Nici Delegatarul, nici Autoritățile Competente nu vor fi răspunzători în niciun fel față de terți pentru îndeplinirea de către Delegat a obligațiilor asumate în baza prezentului Contract și pentru Furnizarea Serviciilor de către acesta. Delegatul confirmă în special că a luat în considerație, în conformitate cu și bazându-se pe termenii și condițiile prezentului Contract, înaintea încheierii prezentului Contract, obligațiile, riscurile și/sau pericolele de orice fel care pot exista sau pot apărea în legătură cu Furnizarea Serviciilor, operarea Bunurilor de Retur, și, în general, în legătură cu obligațiile asumate prin prezentul Contract.

48.2 Nerespectarea Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor

1) Nerespectarea de către Delegat a Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor, stabiliți conform Regulamentului Serviciilor (**Anexa 2** la Contract), va atrage obligația Delegatului de a plăti penalități conform **art. 40** din Dispozițiile Speciale - Partea Comună.

2) Nerespectarea gravă și repetată a Indicatorilor de Performanță dă dreptul Delegatarului să rezilieze Contractul.

48.3 Încasarea penalităților contractuale

Penalitățile prevăzute în prezentul articol pot fi cerute Delegatului în scris cu o expunere de motive corespunzătoare, pe baza rapoartelor de monitorizare întocmite de Asociație. Penalitățile vor reveni unităților administrativ-teritoriale care au calitatea de Delegatar, pe baza principiului Proporționalității.

În nici un caz Delegatul nu poate recurge la aceste plăți în scopul limitării răspunderii sale.
Ele pot fi reținute, prin executarea valorii aferente din Garanția de Bună Execuție, de oricare dintre unitățile administrativ teritoriale care au calitatea de Delegatar, cu informarea Asociației.

48.4 Alte despăgubiri

În plus față de orice alte despăgubiri, penalități sau sancțiuni prevăzute în acest Contract, Delegatul va despăgubi Delegatarul și pe mandatarii sau prepușii acestuia în legătură cu orice pretenții sau prejudicii invocate de orice altă persoană decât Delegatarul, care pot fi generate de, sau în cursul, sau în legătură cu neîndeplinirea de către Delegat a oricăror obligații în baza prezentului Contract.

48.5 Exonerarea de răspundere a Delegatului

1) Fără a aduce atingere prevederilor prezentului articol privind răspunderea Delegatului, acesta nu va putea fi ținut răspunzător pentru neîndeplinirea vreunei obligații ce-i revine în baza prezentului Contract dacă neîndeplinirea respectivei obligații este o consecință directă a situațiilor prevăzute la alineatele următoare.

2) Delegatul nu va fi obligat să îndeplinească obligațiile sale contractuale, inclusiv Indicatorii de Performanță, în măsura în care acesta nu poate, în mod rezonabil, fie (i) să respecte termenele de îndeplinire a obligațiilor contractuale în perioadele de timp prevăzute, fie (ii) să continue să îndeplinească obligațiile contractuale, ca o consecință directă a:

   a) apariției unui Eveniment de Forță Majoră;

b) nerespectării de către Delegatar a propriilor sale obligaţii asumate prin prezentul Contract;

c) acţiunii, inacţiunii sau faptelor unor terţe persoane pentru care Delegatul nu este responsabil.

3) În cazul în care Delegatul se află în imposibilitatea de Furnizare a Serviciilor, total sau parţial, din orice motiv, sau consideră că anumite circumstanţe ar putea împiedica în mod substanţial Furnizarea Serviciilor, atunci Delegatul va notifica imediat Delegatarul, în condiţiile prevăzute de prezentul Contract oferind în scris detalii cuprinzătoare asupra circumstanţelor, motivelor, durata posibilă a întreruperii şi acţiunile avute în vedere pentru remedierea situaţiei, precum şi orice alte detalii pe care Delegatarul le solicită în mod rezonabil. Invocarea oricărui motiv care ar putea împiedica în mod substanţial Furnizarea Serviciilor nu va atrage nicio modificare a vreunei clauze a acestui Contract şi nu va elibera sau exonera în niciun fel Delegatul de obligaţia de Furnizarea Serviciilor conform Contractului şi a Legii în vigoare cu privire la suspendarea sau limitarea prestării Serviciilor.

48.6 Recuperarea debitelor

1) Delegatarul este îndreptăţit să recupereze de la Delegat orice prejudicii suferite din vina Delegatului, care sunt descoperite după Data Încetării, în conformitate cu Legea aplicabilă.

2) Comisioanele bancare şi alte sume similare rezultate din operaţiunile legate de plata sumelor datorate de Delegat Delegatarului cad în integralitate în sarcina Delegatului.

Articolul 48^1 – Răspunderea contractuală a Autorităţii delegante

1. Autoritatea deleganta răspunde pentru acţiunile nejustificate şi neexecutarea obligaţiilor contractuale, care afectează furnizarea Serviciilor şi provoacă prejudicii. În aceste cazuri Autoritatea deleganta va plăti Operatorului daune interese, fără alte penalităţi, pentru acoperirea prejudiciului provocat, în cuantumul convenit de Părţi sau stabilit de instanţa competentă să soluţioneze disputa.

2. Autoritatea delegantă nu va fi răspunzătoare faţă de Operator pentru daune sau cheltuieli de orice natură pe care Operatorul le-ar putea suporta sau înregistra datorită: (i) producerii unui eveniment de Forţă Majoră (ii) stării Bunurilor Publice sau a amplasamentelor aferente acestora, cu excepţia prejudiciilor provocate de acestea care se datorează culpei dovedite a unităţilor administrativ-teritoriale parte la Contract în calitatea lor de proprietar sau (iii) oricărei nereuşite a Operatorului de a realiza veniturile previzionate în baza prezentului Contract.

TITLUL III^1 – CERINTE DE MANAGEMENT

Articolul 48^2 – Control intern/managerial

Operatorul regional are responsabilitatea implementarii standardelor de control intern/managerial, asa cum sunt ele definite in Ordinul nr. 600/2018 pentru aprobarea Codului controlului intern/managerial al entitatilor publice.

Articolul 48^3 – Guvernanta corporativa

Regulile de guvernanţă corporativă prevăzute de OUG 109/2011 privind guvernanţa corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările şi completările ulterioare, se aplică în mod corespunzător şi operatorului regional.

Articolul 48^4 – Masuri de informare

1. Operatorul regional va asigura o informare crespunzatoare a utilizatorilor cu privire la implementare serviciului, in special prin publicarea informatiilor de interes public pe web site-ul companiei.

Articolul 48^5 – Protectia datelor, confidentialitate

1. Operatorul Regional este obligat sa asigure protecţia datelor cu caracter personal, conform legislaţiei in vigoare.
2. Operatorul regional va păstra, in condiţiile legii, confidenţialitatea datelor si informaţiilor economico-financiare privind serviciul, altele decât cele de interes public.
3. Operatorul Regional nu are dreptul de a utiliza informaţiile şi documentele obţinute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului de delegare în alt scop decât acela de a-şi îndeplini obligaţiile contractuale.

Articolul 48^6 – Înregistrări legate de furnizarea serviciului

1. Operatorul regional are obligaţia păstrării in bune condiţii a tuturor documentelor legate de furnizarea serviciului.
2. Operatorul se angajează sa implementeze sisteme informatice tip GIS, in vederea gestionarii corespunzătoare a sistemelor de utilităţi publice. Bazele de date aferente sistemelor informatice tip GIS vor fi puse la dispoziţia Autorităţii Delegante, pe măsura constituirii acestora si la solicitarea expresa a acesteia.

TITLUL IV – DISPOZIŢII FINALE

CAPITOLUL I – DURATA PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE

Articolul 49 – Data Intrării în Vigoare şi Condiţii

Data Intrării în Vigoare a prezentului Contract de delegare este data la care următoarele Condiţii Suspensive au fost îndeplinite sau se va renunţa la acestea:

- transferul personalului de la operatorii existenţi la Operator;
- obţinerea / depunerea cererii pentru obţinerea, de către Operator, a licenţei de operare a Serviciilor, eliberată de Autoritatea de Reglementare
- obţinerea / depunerea cererii pentru obţinerea, de către Operator, a autorizaţiilor de mediu
- obţinerea / depunerea cererii pentru obţinerea, de către Operator, a autorizaţiei de gospodărire a apelor de către Operator;

Notificarea înregistrării oficiale a contractului de către Autoritatea deleganta va fi efectuată în termen de 10 (zece) zile de la data semnării şi trimisă Operatorului de către Autoritatea deleganta.

Articolul 50 – Durata şi prelungirea

1 Prezentul Contract de delegare este încheiat pe o perioada de 25 (douăzeci şi cinci) de ani de la Data Intrării în Vigoare. Sfârşitul acestei perioade marchează expirarea la termen a prezentului Contract de delegare.

2 Prezentul Contract de delegare poate fi prelungit pentru una sau mai multe perioade, ale căror durate sunt stabilite prin act adiţional la prezentul Contract de delegare, conform legislaţiei în vigoare.

Partea care propune prelungirea prezentului Contract de delegare trebuie să notifice celeilalte Părţi intenţia sa cu cel puţin 3 (trei) ani înainte de expirarea duratei iniţiale a prezentului Contract de delegare, sau cu cel puţin cu 1 (un) an înainte de expirarea perioadei de prelungire prealabilă.

Lipsa unui răspuns din partea celeilalte Părţi, în decurs de 3 (trei) luni de la data notificării prevăzute la alineatul precedent, care să exprime intenţia sa de a prelungi prezentul Contract de delegare echivalează cu un refuz al prelungirii propuse.

Articolul 51 – Reînnoirea prezentului Contract de delegare

Dacă legislaţia în vigoare o permite, cu cel puţin 3 (trei) ani înainte de expirarea Contractului de delegare iniţial, Operatorul trebuie să-l informeze Autoritatea deleganta despre intenţia sa de a obţine sau nu reînnoirea prezentului Contract de delegare, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau prin scrisoare remisă prin curier cu dovadă de primire.

Autoritatea deleganta trebuie să-i comunice Operatorului răspunsul său cel mai târziu după 1 (un) an de la data primirii notificării despre cererea de reînnoire.

Lipsa notificării de către Operator sau lipsa răspunsului Autoritatatii delegante privind reînnoirea prezentului Contract de delegare în termenele prevăzute în alineatele precedente echivalează cu un acord tacit de reînnoire a contractului.

CAPITOLUL II – EXPIRAREA PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE

Articolul 52 – Motive de expirare a Prezentului Contract de delegare

Prezentul Contract de delegare expiră fie la data normală prevăzută în art. 51 sau 50 de mai sus, fie înaintea acesteia în cazurile prevăzute de prezentul contract.

Articolul 53 – Continuitatea Serviciilor

Indiferent de modul de expirare a prezentului Contract de delegare, Autoritatea deleganta este îndreptăţit, în cursul ultimelor 6 (şase) luni ale Contractului de delegare, să ia toate măsurile

necesare pentru a asigura continuitatea Serviciilor şi, în special, toate măsurile utile în vederea facilitării tranziţiei de la prezentul Contract de delegare la un nou sistem operaţional, fără ca prin aceasta Operatorul să aibă dreptul la vreo indemnizaţie sau compensaţie.

Articolul 54 – Returnarea Bunurilor către Autoritate deleganta

1. La data expirării prezentului Contract de delegare, Autoritatea deleganta se substituie de drept Operatorului în privinţa tuturor drepturilor sale în legătură cu Bunurile de Retur.

2. La aceeaşi dată, Operatorul trebuie să înapoieze Autoritatii delegante toate Bunurile de Retur, cu titlu gratuit, bine întreţinute şi în stare de funcţionare.

3. Oricare ar fi motivul încetării prezentului Contract de delegare, Uzura Morală care nu a fost amortizată constituie o datorie a Autoritatii delegante faţă de Operator, neimpozabilă din punct de vedere al impozitului pe profit.

4. Oricare ar fi motivul expirării prezentului Contract de delegare, provizioanele pentru înlocuire înregistrate în bilanţul Operatorului constituie o datorie a Operatorului faţă de Autoritatea deleganta.

5. -

6. Dacă este necesar, se va opera compensaţia între sumele pe care Părţile şi le datorează reciproc, în temeiul prezentului Contract de delegare şi ca o consecinţă a expirării sale.

Articolul 55 – Luarea în primire a Bunurilor de către Autoritate deleganta

1. La data expirării prezentului Contract de delegare, Autoritatea deleganta poate (fără a fi obligat să procedeze astfel) să îşi recupereze, integral sau în parte, Bunurile de Preluare, precum şi stocurile necesare gestiunii normale a Serviciilor, în schimbul unei compensaţii.

În cazurile de expirare a contractului, Autoritatea deleganta va notifica Operatorului intenţia sa de a răscumpăra Bunurile de Preluare cu cel puţin 6 (şase) luni înainte de data expirării şi, în alte cazuri, la data expirării prezentului Contract de delegare.

2. Valoarea Bunurilor de Preluare este stabilită pe cale amiabilă de către Părţi ori, în cazul în care acest lucru nu este posibil, de un către un expert ales de Părţi de comun acord. Dacă Părţile nu ajung la un acord în privinţa numiri expertului se va solicita sprijinul instantei de judecata competenta in solutionarea acestui litigiu. Pana la solutionarea litigiului operatorul va continua prestarea serviciilor, autoritatea deleganta fiind tinuta al sprijini neconditionat prin indeplinirea tuturor obligatiilor ce-i revin conform Contractului.

3. Termenele şi condiţiile de plată sunt stabilite prin acordul părţilor, iar dacă nu se ajunge la un astfel de acord plata va fi efectuată la data returnării bunurilor, dar nu mai târziu de data expirării prezentului Contract de delegare

CAPITOLUL III – MODIFICAREA TERMENILOR ŞI CONDIŢIILOR PREZENTULUI CONTRACT DE DELEGARE

Articolul 56 – Modificarea de comun acord

Autoritatea deleganta şi Operatorul pot, oricând, prin act adiţional la prezentul Contract de delegare, să modifice de comun acord prevederile prezentului Contract de delegare.

Articolul 57 – Modificarea unilaterală

În interesul Serviciilor delegate, Autoritatea deleganta poate propune modificări ale condiţiilor prezentului Contract de delegare.

Articolul 58 – Modificarea datorată unei schimbări semnificative a condiţiilor economice

1. În situaţia în care, independent de Operator şi de voinţa sa, prevederi legale noi, constrângeri tehnice de orice natură sau, în general, evenimente grave şi neprevăzute, datorate sau nu Autoritatii delegante, alterează echilibrul economico-financiar al furnizării Serviciilor şi dacă dezechilibrul rezultat nu poate fi remediat prin modificările / ajustările de preţuri şi tarife prevăzute în Titlul III al Dispoziţiilor Speciale – Partea Comună, părţile convin să renegocieze termenii şi condiţiile Contractului de delegare, în urma notificării scrise provenind de la oricare dintre părţi, în scopul revenirii la echilibrul economico-financiar al furnizării Serviciilor.

În acest caz, părţile se angajează să depună toate diligenţele pentru a ajunge la o înţelegere privind modificarea termenilor prezentului Contract de delegare în termen de 3 (trei) luni de la data notificării prevăzute în alineatul precedent. Acest termen poate fi prelungit cu încă atât o singură dată, la cererea oricăreia dintre părţi.

2. În cazul unor schimbări semnificative ale condiţiilor economice, astfel cum sunt acestea definite la **punctul 1** de mai sus şi până la ajungerea la înţelegerea prevăzută în la **punctul 1** de mai sus, Operatorul se angajează să ia toate măsurile rezonabile pentru a asigura continuitatea Serviciilor, fără a aduce atingere, corelativ obligaţiei de furnizare a mijloacelor adecvate, dreptului său la o dreaptă compensaţie egală cu pierderile suferite în perioada cuprinsă între data notificării schimbării condiţiilor economice şi data intrării în vigoare a modificării contractuale.

3. În cazul în care, după maximum 3 (trei) luni de la data notificării prevăzute la **punctul 1** de mai sus, schimbarea condiţiilor economice nu a fost remediată şi una dintre părţi consideră că un acord este improbabil, mai ales dacă Operatorul estimează că echilibrul financiar al furnizării Serviciilor este în mod iremediabil distrus, prezentul Contract de delegare poate înceta prin notificarea scrisă trimisă de oricare dintre părţi cu cel puţin 30 (treizeci) zile calendaristice în prealabil.

4. În cazul încetării Contractului de delegare prin aplicarea prezentului articol, fără a aduce atingere aplicării, după caz, a altor prevederi din prezentul contract, Autoritatea deleganta va plăti Operatorului:

a) o despăgubire egală cu pierderile suferite în perioada cuprinsă între data notificării schimbării condiţiilor economice şi data încetării Contractului de delegare;

b) o despăgubire anuală în cursul perioadei cuprinse între data încetării Contractului de delegare şi data expirării normale a prezentului Contract de delegare, calculată conform contractului special de

răscumpărare definit de prevederile de mai sus, şi majorată, dacă este cazul, cu contribuţiile la contul curent şi împrumuturi accesorii ale acţionarilor contractate cu cel puţin 12 (douăsprezece) luni înainte de data notificării schimbării condiţiilor economice.

Articolul 58^1 – Modificarea datorata semnării unor contracte de finanţare si/sau împrumut

1. Beneficiarul împreună şi solidar cu Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară, are obligaţia de a actualiza contractul de delegare, astfel încât acesta să corespundă cu prevederile Cererii de finanţare, a contractelor de finanţare si/sau de împrumut.

2. In mod particular, toate condiţionalităţile asumate prin contractele de finanţare si sau împrumut (incluzând in mod specific pe cele legate de politica de tarifare), vor fi preluate in contractul de delegare prin semnarea unui/unor acte adiţionale.

Articolul 58^2 – Retragerea unilaterala din contractul de delegare

1. Unităţile administrativ-teritoriale membre ale Asociatiei având ca scop serviciile de utilităţi publice care au delegat împreună gestiunea de utilităţi publice către acelaşi operator/operator regional se pot retrage din asociaţie înainte de data expirării contractelor de delegare a gestiunii serviciilor numai cu acordul celorlalte unităţi administrativ-teritoriale membre, exprimat prin hotărâri ale autorităţilor deliberative ale acestora, precum şi cu acordul scris al entităţilor finanţatoare, în situaţia în care beneficiază de proiecte de investiţii cofinanţate din fonduri europene, şi numai după plata despăgubirilor prevăzute în contractul de delegare a gestiunii serviciilor sau, după caz, în statutul asociaţiilor de dezvoltare intercomunitară cu scop serviciile de utilităţi publice.

2. Retragerea din Asociaţie nu poate avea loc decât in situaţia in care asociatul respectiv se retrage unilateral din contractul de delegare.

3. Orice asociat care se retrage sau este exclus din Asociaţie este obligat să plătească:

   a) sumele corespunzătoare rambursării de către operator a împrumuturilor contractate pentru finanţarea dezvoltării (modernizare, reabilitare, bunuri noi, indiferent dacă sunt extinderi sau înlocuiri) infrastructurii aferente Serviciului respectivului asociat, de care a beneficiat în perioada în care a fost membru al Asociaţiei, respectiv soldul împrumutului la data retragerii, incluzând cel puţin următoarele: (i) valoarea împrumutului care trebuie încă rambursat de operator în temeiul contractului de împrumut; şi (ii) suma dobânzii şi a altor plăţi acumulate şi plătibile de operator în conformitate cu prevederile împrumutului acord, la data retragerii);

   b) sumele corespunzătoare investiţiilor de care a beneficiat în perioada în care a fost membru al Asociaţiei, altele decât cele prevăzute la **lit. a)**, care includ şi toate sumele care trebuie cheltuite pentru modificarea oricăror documente aferente proiectelor de investiţii în care este avută în vedere unitatea administrativ-teritorială care se retrage (de exemplu modificare de master-plan, cereri de finanţare, documente instituţionale, planuri de fezabilitate, documentaţii de achiziţii publice etc.);

   c) sumele prevăzute ca despăgubiri în contractul de delegare;

   d) orice alte sume pentru repararea altor prejudicii suferite de asociaţie, de celelalte unităţi administrativ-teritoriale membre sau de operatorul regional, care nu sunt acoperite de sumele menţionate la **lit. a)-c)** de mai sus, cum ar fi, dar fără a se limita la acestea, prejudiciile cauzate de întârzierile în implementarea proiectelor de investiţii ca urmare a retragerii sau excluderii respectivului asociat.

CAPITOLUL IV - MĂSURI ADMINISTRATIVE ŞI PENALITĂŢI

Articolul 59 – Suspendarea în cazul unei gestiuni externe aplicate de Autoritate deleganta şi substituirea Operatorului

1. În cazul unor nerespectări frecvente sau unei neexecutări ori a unei încălcări grave din partea Operatorului în ceea ce priveşte obligaţiile ce-i incumbă conform prezentului Contract de delegare, în special dacă ameninţă siguranţa publică sau dacă Serviciile sunt furnizate doar parţial (in proportie de mai mult de 50%) Autoritatea deleganta îi va soma pe Operator printr-o notificare scrisă, care va arăta cu precizie care sunt faptele ce-i sunt imputate, să remedieze această situaţie într-un termen fixat, care începe să curgă din ziua primirii notificării şi care nu poate fi mai mare de 10 (zece) zile calendaristice, cu excepţia unor circumstanţe excepţionale.

2. Dacă la data expirării termenului fixat în somaţie, Operatorul nu şi-a îndeplinit obligaţiile pe care nu le executase sau le executase necorespunzător, Autoritatea deleganta sau oricare dintre unitatile administrativ teritoriale semnatare pentru teritoriul său respectiv poate, pe cheltuiala şi pe riscul Operatorului, sa recurgă la una dintre următoarele măsuri:

   a) Să preia drepturile şi obligaţiile Operatorului legate de prezentul Contract de delegare prin stabilirea unui control temporar al autorităţilor administraţiei publice locale, parţial sau integral, pe răspunderea, cheltuiala şi riscul Operatorului, sau

   b) Să îl înlocuiască pe acel Operator care nu şi-a respectat obligaţiile cu o altă societate, în scopul de a remedia neexecutarea sau încălcarea ce a condus la notificare, până la restabilirea situaţiei normale.

3. În cazul prevăzut la **punctul 2 litera a)** de mai sus, în timpul exercitării controlului extern temporar al autorităţii administraţiei publice locale sau până la restabilirea situaţiei normale, prezentul Contract de delegare este suspendat, integral sau în parte.

4. În cazul înlocuirii Operatorului care nu şi-a respectat obligaţiile contractuale, prezentul Contract de delegare încetează conform prezentului Contract de delegare.

Articolul 60 – Încetarea Contractului de delegare din vina Operatorului

1. În cazul unei neexecutări nejustificate sau a unei încălcări grave din partea Operatorului în îndeplinirea oricăreia dintre obligaţiile ce-i incumbă conform prezentului Contract de delegare şi, în special, într-unul din următoarele cazuri:
a) nerespectarea repetată sau prelungită a exigenţelor tehnice aplicabile în furnizarea Serviciilor;
b) nerespectarea normelor de siguranţă;
c) neglijarea sau întreruperea furnizării Serviciilor din vina Operatorului;
d) obstrucţionarea voluntară a controlului exercitat de către Autoritatea deleganta;

Autoritatea deleganta prin intermediul Asociatiei sau oricare dintre Unităţile Administrativ Teritoriale semnatare îl obligă pe Operator, prin notificare scrisă, în care se arată cu precizie faptele ce-i sunt imputate acestuia, să remedieze situaţia într-un termen rezonabil, adaptat situaţiei, care începe să curgă din ziua primirii notificării.

2. Dacă, la expirarea termenului impus Operatorului de către Autoritatea Deleganta sau oricare dintre Unităţile administrativ teritoriale semnatare, Operatorul nu îndeplineşte obligaţiile specifice privind Serviciile de pe Aria de competenţă teritorială a sa unde acesta nu a respectat obligaţiile sale, această Unitate administrativ teritoriala este îndreptăţită să se retragă din prezentul Contract de delegare printr-o notificare scrisă adresată Operatorului, atâta timp cat nerespectarea obligaţiilor de către operator nu este rezultatul culpei autorităţii delegante.

Condiţiile unei asemenea retrageri vor fi convenite împreună cu celelalte Unităţi administrativ teritoriale semnatare.

3. După determinarea Sumei în caz de Încetare Înainte de Termen, Autoritatea deleganta va plăti Operatorului Suma în caz de Încetare Înainte de Termen aplicabilă, corespunzătoare culpei Operatorului.

4. -

5. -

6. -

Articolul 61 – Alte cazuri de încetare a Contractului de delegare

1. Contractul de delegare poate înceta imediat în cazul lichidării judiciare, reorganizării judiciare cu sau fără autorizarea continuării activităţi, faliment în ceea ce-l priveşte pe Operator sau legat de aceasta şi în cazul unei schimbări în condiţiile decontrol al capitalului său de către acţionari, dacă acea schimbare ar putea pune în pericol buna furnizare a Serviciilor.

2. Contractul de delegare poate înceta în cazul nerespectării obligaţiilor contractuale de către Autoritatea deleganta, prin reziliere de către Operator, cu plata de despăgubiri în sarcina Autoritatii delegante. Operatorul va avea dreptul (dar nu obligaţia) să rezilieze prezentul Contract în caz de încălcare importantă, de către Autoritatea deleganta, a oricăreia din obligaţiile sale, asumate în baza prezentului Contract, care are un efect negativ semnificativ asupra drepturilor sau obligaţiilor Operatorului, în baza prezentului Contract. În cazul în care Operatorul are dreptul să rezilieze prezentul Contract, se va aplica *mutatis mutandis* procedura prevăzută in contract.

In cazul rezilierii contractului de delegare in condiţiile menţionate mai sus, unitatea/ unităţile administrativ teritoriale vizate sunt obligate să plătească Operatorului:

a) sumele corespunzătoare rambursării de către operator a împrumuturilor contractate pentru finanţarea dezvoltării (modernizare, reabilitare, bunuri noi, indiferent dacă sunt extinderi sau înlocuiri) infrastructurii aferente Serviciului respectivului asociat, de care a beneficiat în perioada în care a fost membru al Asociaţiei, plus cheltuielile aferente acestor împrumuturi;

b) sumele corespunzătoare investiţiilor de care a beneficiat în perioada în care a fost membru al Asociaţiei, altele decât cele prevăzute la lit. a), care includ şi toate sumele care trebuie cheltuite pentru modificarea oricăror documente aferente proiectelor de investiţii în care este avută în vedere unitatea administrativ-teritorială care se retrage (de exemplu modificare de master-plan, cereri de finanţare, documente instituţionale, planuri de fezabilitate, documentaţii de achiziţii publice etc.);

c) sumele prevăzute ca despăgubiri în contractul de delegare;

d) orice alte sume pentru repararea altor prejudicii suferite de asociaţie, de celelalte unităţi administrativ-teritoriale membre sau de operatorul regional, care nu sunt acoperite de sumele

menţionate la lit. a)-c) de mai sus, cum ar fi, dar fără a se limita la acestea, prejudiciile cauzate de întârzierile în implementarea proiectelor de investiţii ca urmare a retragerii sau excluderii respectivului asociat.

Articolul 62 – Efectele încetării

1. La data încetării, din orice motiv, a Contractului de delegare, Operatorul este obligat să asigure continuitatea furnizării/prestării serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare pana la data desemnării noului operator, dar nu mai mult de 90 de zile.

2. Toate consecinţele financiare ale operaţiunilor necesare pentru a asigura continuitatea Serviciilor în cursul perioadei în care este implementat un nou sistem operaţional, vor fi bazate pe condiţiile convenite.

CAPITOLUL V – DIVERSE

Articolul 63 – Legislaţia aplicabilă

Acest Contract de delegare este guvernat, executat şi interpretat în conformitate cu legea română. Orice modificare a legislatiei va conduce la modificarea de drept a prezentului contract.

În cazul controverselor asupra termenilor şi definiţiilor din prezentul Contract de delegare, Părţile vor folosi termenii şi definiţiile folosite în legislaţia română; când nu exista un astfel de echivalent, se va folosi sensul literal al termenilor şi definiţiilor specificate în prezentul Contract de delegare.

Autoritatea deleganta şi Operatorul convin că prezentul Contract de delegare trebuie executat în conformitate cu toate standardele şi normele legale şi reglementare aplicabile, precum şi cu standardele descrise sau menţionate în Dispoziţiile Speciale.

Articolul 64 – Soluţionarea disputelor şi litigiilor

Orice dispută între părţi legată de prezentul Contract de delegare trebuie negociată în conformitate cu termenii prezentului Contract de delegare şi legislaţiei romane.

Părţile vor depune toate eforturile necesare pentru a rezolva pe cale amiabila eventualele controverse/diferende apărute din sau în legătură cu prezentul Contract.

Dacă Părţile nu ajung la soluţionarea pe cale amiabilă a eventualelor/ diferende soluţionarea litigiilor apărute din sau in legătură cu prezentul Contract se soluţionează de instanţa română de contencios administrativ competentă potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare sau oricare Lege care ar înlocui-o pe aceasta, în vigoare la momentul litigiului. Cererea se introduce la secţia de contencios administrativ a tribunalului în a cărui competenţă teritorială se află sediul operatorului.

Articolul 65 – Forţa Majoră si Cazul Fortuit

1. În situaţia în care un eveniment de Forţă Majoră, condiţie care va include consecinţele acestuia, împiedică una dintre Părţi să îşi respecte sau întârzie respectarea obligaţiilor decurgând din prezentul Contract, se vor aplica următoarele măsuri:

a) Partea va fi scutită de respectarea şi de răspunderea pentru nerespectarea acelor obligaţii pe care nu le poate îndeplini ca o consecinţă a unui eveniment de Forţă Majoră, fără a aduce prejudicii obligaţiilor de încheiere a asigurărilor corespunzătoare, astfel cum este prevăzut în prezentul Contract;

b) Orice perioadă de timp acordată sau permisă în baza prezentului Contract pentru îndeplinirea oricărei obligaţii (inclusiv obligaţiile legate de Indicatorii de Performanţă şi durata Contractului dacă Forţa Majoră a afectat integral executarea acestuia) va fi prelungită cu perioada de timp cât durează evenimentul de Forţă Majoră; cu condiţia, totuşi, ca Partea afectată să-şi fi respectat obligaţiile ce-i revin în baza **alineatelor (2)-(3)** ale prezentului articol.

2. O Parte afectată de un eveniment de Forţă Majoră va informa cealaltă Parte cât mai curând posibil, dar nu mai târziu de 3 (trei) după ce ia cunoştinţă de apariţia unui eveniment de Forţă Majoră, furnizând detalii complete despre durata şi efectele estimate ale acestuia. Dacă evenimentul de Forţă Majoră durează mai mult de o săptămână, Partea afectată va informa periodic cealaltă Parte, dar nu mai rar de o dată la două săptămâni despre derularea evenimentelor.

3. O Parte afectată de un eveniment de Forţă Majoră va depune toate eforturile pentru a-şi relua îndeplinirea obligaţiilor cât mai curând posibil, iar între timp să diminueze efectele acestui eveniment, pentru a-şi îndeplini obligaţiile contractuale neafectate de Forţa Majoră şi va informa complet cealaltă Parte în legătură cu măsurile luate în acest sens, cu condiţia ca acest lucru să nu presupună costuri nerezonabile pentru Partea afectată de evenimentul de Forţă Majoră.

4. Dacă la expirarea unei perioade de cel puţin 30 (treizeci) Zile de la apariţia unui eveniment de Forţă Majoră, acest eveniment de Forţă Majoră (sau consecinţele acestuia) continuă şi afectează în mod semnificativ Furnizarea Serviciilor sau executarea obligaţiilor contractuale, astfel încât majoritatea Indicatorilor de Performanţă încă de atins nu poate fi îndeplinită şi/sau majoritatea acelor Indicatori de Performanţă atunci când respectarea acestora a fost deja îndeplinită nu poate fi menţinută ca urmare a acelui eveniment de Forţă Majoră, atunci oricare dintre Părţi va avea dreptul să notifice celeilalte Părţi încetarea prezentul Contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese, în orice moment după expirarea acestei perioade, cu condiţia ca evenimentul de Forţă Majoră să continue încă în momentul acestei notificări şi cu un preaviz de 10 (zece) Zile.

5. În situaţia în care cazul fortuit, care înseamnă un eveniment care nu poate fi prevăzut şi nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs, împiedică una dintre Părţi să îşi respecte sau întârzie respectarea obligaţiilor decurgând din prezentul Contract, se vor aplica următoarele măsuri:

a) Partea va fi scutită de respectarea şi de răspunderea pentru nerespectarea acelor obligaţii pe care nu le poate îndeplini ca o consecinţă a unui Caz fortuit, fără a aduce prejudicii obligaţiilor de încheiere a asigurărilor corespunzătoare, astfel cum este prevăzut în prezentul Contract;

b) Orice perioadă de timp acordată sau permisă în baza prezentului Contract pentru îndeplinirea oricărei obligaţii (inclusiv obligaţiile legate de Indicatorii de Performanţă şi durata Contractului dacă Cazul fortuit a afectat integral executarea acestuia) va fi prelungită cu perioada de timp cât durează Cazul fortuit;

6. O Parte afectată de un Caz fortuit va informa cealaltă Parte cât mai curând posibil, dar nu mai târziu de 3 (trei) Zile Lucrătoare după ce ia cunoştinţă de apariţia unui Caz fortuit, furnizând detalii complete despre durata şi efectele estimate ale acestuia. Dacă Cazul fortuit durează mai mult de o săptămână, Partea afectată va informa periodic cealaltă Parte, dar nu mai rar de o dată la două săptămâni despre derularea evenimentelor.

7. O Parte afectată de un Caz fortuit va depune toate eforturile pentru a-şi relua îndeplinirea obligaţiilor cât mai curând posibil, iar între timp să diminueze efectele acestui eveniment, pentru a-şi îndeplini obligaţiile contractuale neafectate de Cazul fortuit şi va informa complet cealaltă Parte în legătură cu măsurile luate în acest sens, cu condiţia ca acest lucru să nu presupună costuri nerezonabile pentru Partea afectată de Cazul fortuit.

Articolul 66 – Integralitatea prezentului Contract

Prezentul Contract de delegare, inclusiv Dispoziţiile Speciale şi Anexele sale, constituie întreaga bază contractuală de delegare a gestiunii Serviciilor de către Autoritate deleganta Operatorului.

Articolul 67 – Sediul

1. Pentru necesităţile prezentului Contract de delegare:

a) Operatorul are sediul social in Buzau, str. Spiru Haret, nr. 6, judeţul Buzău. Autoritatea deleganta poate fi ţinuta să ia în considerare modificările acestui sediu doar după 7 (şapte) zile calendaristice de la data primirii notificării corespunzătoare.

b) Asociaţia de dezvoltare intercomunitară „Buzau 2008", are sediul în Buzau, str. Ion Băieşu, bl. 4-5, etaj 1, judeţul Buzău.

Articolul 68 – Notificări

1. Orice notificare sau cerere în temeiul prezentului Contract de delegare trebuie făcută prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau înmânată prin curier cu confirmare de primire, sau prin e-mail/fax.

2. Notificările şi cererile stabilite la **punctul 1** de mai sus includ datele de contact agreate/valabile la data transmiterii.

3. Orice notificare transmisă Autoritatii delegante în temeiul prezentului Contract de delegare şi a prelungirii sau efectelor sale este validă dacă se face la adresa sediului declarat.

Autoritatea deleganta îl va informa pe Operator despre orice schimbare a acestor detalii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, trimisă cu 30 (treizeci) zile calendaristice înainte la adresa sediului său, în atenţia conducătorului organului executiv.

Articolul 69 – Împărţirea responsabilităţilor de mediu între Autoritate deleganta şi Operator

Începând cu Data Intrării în Vigoare, Operatorul va fi răspunzător de orice încălcare a prevederilor oricărei Legi referitoare la mediul înconjurător, care apare sau a avut loc după Data Intrării în Vigoare, din vina exclusiva a acestuia.

Operatorul nu va putea fi ţinut responsabil de nici un act, omisiune, fapt sau activitate a Autoritatii delegante, cauzate anterior Datei Intrării în Vigoare şi care au avut ca rezultat o încălcare sau nerespectare a prevederilor oricărei dispoziţii legale privind mediul înconjurător. Autoritatea deleganta se obligă să-l despăgubească pe Operator pentru orice astfel de răspundere.

Articolul 70 – Înregistrarea şi diverse cheltuieli

Prezentul Contract de delegare, întocmit în 2 (doua) exemplare originale, va fi înregistrat de către Operator. Cheltuielile, drepturile şi taxele care pot rezulta din elaborarea şi înregistrarea prezentului Contract de delegare vor fi suportate de Operator.

CAPITOLUL VI – LISTA ANEXELOR

Articolul 71 – Documente anexate prezentului Contract

1. Documentele de mai jos sunt anexate prezentului Contract de delegare la Data Semnării prezentului Contract:

a) Caietul de sarcini - Anexa 1 ;
b) Regulamentul Serviciului – Aenxa 2;
c) Inventarul Bunurilor mobile şi imobile, proprietate publică sau privată a unităţilor administrativ-teritoriale, aferente serviciului – Anexa 3;
d) Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor mobile şi imobile, aferente serviciului – Anexa 4;
e) Lista obligaţiilor de natură financiară transferate Operatorului – Anexa 5;
f) Planul de Investiţii – Anexa 6;
g) Condiţii Specifice fiecărei Localităţi semnatare – Anexa 7;
h) –
i) Planul de Acţiuni Prioritare menţionat în **art. 22** de mai sus – Anexa 8;

Încheiat la Buzau, în 2 (doua) exemplare originale.

ASOCIAŢIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ „Buzau 2008"

Presedinte Constantin Toma

Semnatura

Stampila

OPERATOR REGIONAL - COMPANIA DE APĂ S.A. BUZĂU

Director General : Mariana Simona Săvulescu

Semnătura

Ştampila

CONTRACT DE DELEGARE
A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE
DE ALIMENTARE CU APĂ ŞI DE CANALIZARE

DISPOZIŢII SPECIALE – PARTEA COMUNĂ

Prezentele Dispoziţii Speciale fac parte din Contractul de Delegare şi privesc obligaţiile si responsabilităţile Autorităţii delegante şi Operatorului în legătură cu serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare din unităţile administrativ-teritoriale membre ale Asociaţiei

Judeţul Buzău

Acest document va fi aplicat în coroborare cu

- **Dispoziţiile Generale ale Contractului de Delegare**
- **Dispoziţiile Speciale – Partea de Apă**
- **Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare**

Termenii utilizaţi în aceste Dispoziţii Speciale sunt definiţi în cadrul Dispoziţiilor Generale ale Contractului de Delegare

CUPRINS

TITLUL I – PRINCIPII OPERAŢIONALE **5**

CAPITOLUL I - PRINCIPII 5
Articolul 1 – Permanenţa şi continuitatea *5*
Articolul 2 – Adaptabilitatea *5*
Articolul 3 – Egalitatea de tratament a Utilizatorilor *6*
CAPITOLUL II – ARIA DELEGARII 6
Articolul 4 – Definiţia Ariei Delegării *6*
Articolul 5 – Evidenţe şi detalii tehnice *6*

TITLUL II – SISTEMUL DE LUCRĂRI **7**

CAPITOLUL I – NATURA LUCRĂRILOR 7
Articolul 6 – Lucrările de Întreţinere *7*
Articolul 7 – Lucrări de Înlocuire *7*
Articolul 8 – Lucrări de Extindere, Consolidare (Reabilitare) si Modernizare *7*
CAPITOLUL II – FINANŢAREA LUCRĂRILOR (INVESTITIILOR) 8
Articolul 9 – Principii Generale *8*
Articolul 10 – (abrogat) *10*
Articolul 11 – (abrogat) *10*
Articolul 12 – Zonele de dezvoltare armonizată industrială sau rezidenţială *10*
CAPITOLUL III – EXECUTAREA ŞI CONTROLUL LUCRĂRILOR 11
Articolul 13 – Reguli general aplicabile executării lucrărilor *11*
Articolul 14 – Achiziţiile publice de lucrări şi executarea lucrărilor *11*
Articolul 15 – Informarea Autorităţii delegante în cursul lucrărilor efectuate asupra Bunurilor de Retur .. *11*
Articolul 16 – Neexecutarea de către Operator a lucrărilor în termen *12*
CAPITOLUL IV – RESPECTAREA DREPTURILOR DE TRECERE 12
Articolul 17 – Definiţia dreptului de trecere *12*
Articolul 18 – Exercitarea drepturilor de trecere *13*
Articolul 19 – Despăgubirile pentru prejudiciile provocate de drepturile de trecere *14*
Articolul 20 – Folosinţa drumurilor publice şi private *14*
Articolul 21 – Protecţia Mediului *14*
CAPITOLUL V – EVALUAREA LUCRĂRILOR 15
Articolul 22 – Evaluarea lucrărilor referitoare la Bunurile de Retur *15*
Articolul 23 – (abrogat) *15*

TITLUL III – SISTEMUL DE PREŢURI ŞI TARIFE **15**

Articolul 24 - Preţurile şi Tarifele *15*
Articolul 25 – Modificarea / Ajustarea Preturilor si Tarifelor *16*

TITLUL III^1 – SISTEMUL DE REVIZUIRE A CONTRACTULUI DE DELEGARE **16**

Articolul 26 – Revizuirea la cinci ani *16*

TITLUL IV – CALITATEA SERVICIILOR **16**

CAPITOLUL I – GESTIUNEA SERVICIILOR 17
Articolul 27 – Calitatea gestiunii *17*
Articolul 28 – Sistemul Contabil *17*
Articolul 29 – Gestiunea mijloacelor fixe *17*
Articolul 30 – Gestiunea Utilizatorilor *18*
Articolul 31 – Eficienţa Sistemului *18*
Articolul 32 – Gestiunea Comercială *18*
CAPITOLUL II – CALITATEA SERVICIILOR FURNIZATE UTILIZATORILOR 19
Articolul 33 – Standardele de furnizare a Serviciilor *19*

Articolul 34 – Controlul şi Sancţiunile 19
CAPITOLUL III – OBIECTIVELE SERVICIULUI 19
Articolul 35 –Indicatorii de Performanţă ai privind managementul Operatorului 19
Articolul 36 – Calculul Indicatorilor de Performanţă privind managementul Operatorului 20
Articolul 37 – Ţintele Indicatorilor de Performanţă privind managementul Operatorului 22
Articolul 38 – Anchetele de cinci ani 23
Articolul 39 – Evaluarea financiară a neîndeplinirii Indicatorilor de Performanţă privind managementul operatorului 24
Articolul 40 – Penalităţi aplicabile 24
Articolul 41 – Monitorizarea anuală a Indicatorilor de performanta ai Serviciilor 24
CAPITOLUL IV – SISTEMUL PERIOADEI DE TRANZIŢIE 24
Articolul 42 –Perioada de Tranziţie 24

TITLUL V – RELAŢIILE CU UTILIZATORII 25

CAPITOLUL I – REGULAMENTUL SERVICIILOR 25
Articolul 43 – Scopul Regulamentului Serviciilor 25
Articolul 44 – Regulamentele Serviciilor 25
Articolul 45 – Comunicarea Regulamentului Serviciilor 25
Articolul 46 – (abrogat) 25
CAPITOLUL II – SISTEMUL GENERAL DE ÎNCHEIERE A CONTRACTELOR FURNIZARE/ PRESTARE A SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE 25
Articolul 47 – Obligaţia de a consimţi la încheierea contractelor de furnizare/ prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare 25
Articolul 48 – Sistemul încheierii contractelor de furnizare/prestare serviciului de alimentare cu apa si de canalizare 27
Articolul 49 – Dispoziţii speciale 27
Articolul 50 – Plata facturilor de către Autorităţi 28
Articolul 51 – Recepţia Utilizatorilor 28

ANEXE 28

TITLUL I – PRINCIPII OPERAȚIONALE

CAPITOLUL I - PRINCIPII

Articolul 1 – Permanența și continuitatea

1.1 Operatorul este obligat să implementeze toate prevederile necesare pentru a asigura o furnizare continuă și constantă a Serviciilor.

În acest scop, Operatorul se angajează să satisfacă din punct de vedere cantitativ și calitativ cererea Utilizatorilor de servicii de alimentare cu apă potabilă și de canalizare, în limita posibilităților tehnice.

1.2 În zonele unde Serviciile au început să fie recent furnizate, precum și în zonele izolate, Operatorul poate ca, în urma unei convenții exprese cu Autoritate deleganta, să stabilească un serviciu adaptat.

1.3. Serviciile pot fi suspendate temporar și parțial în scopul de a proteja toate lucrările definite în **art. 6 și 8** de mai jos sau de a executa lucrări de branșare/racordare sau lucrări în legătură cu echipamentele și instalațiile, care trebuie să fie scoase din funcțiune.

Operatorul se angajează ca numărul și durata acelor operațiuni să fie minime și să limiteze suspendarea temporară și parțială a Serviciilor strict la necesitățile operaționale. Asemenea operațiuni vor fi executate în acele perioade și acele momente când întreruperile ar fi cel mai puțin susceptibile de a provoca neajunsuri Utilizatorilor.

Operatorul trebuie, în prealabil, să-i informeze pe Utilizatori despre datele și perioadele acestor întreruperi, conform dispozițiilor legale în vigoare.

Atunci când împrejurări neașteptate reclamă o intervenție urgentă, Operatorului, în mod excepțional, îi este permis să efectueze o intervenție fără notificare prealabilă. Dacă este posibil, Operatorul trebuie să-i informeze pe Utilizatori și, dacă este necesar, să transmită Autorității delegante un raport asupra situației.

Articolul 2 – Adaptabilitatea

2.1 Operatorul este obligat să recurgă la mijloacele rezonabile și să ia toate măsurile adecvate în scopul de a adapta echipamentele și instalațiile ce formează Sistemele publice de alimentare cu apă și de canalizare la evoluția standardelor și tehnicilor și, în general, să îmbunătățească furnizarea Serviciilor către Utilizatori.

2.2 De îndată ce este identificată o deficiență sau un risc în acest sens, Operatorul trebuie să efectueze lucrările necesare în vederea menținerii funcționării Serviciilor, cu o marjă de siguranță suficientă.

2.3 Atunci când prevederi legale sau regulamente noi impun modificarea echipamentelor sau instalațiilor existente, Operatorul trebuie ca, în termenele prevăzute în dispozițiile mai sus menționate și, în cazul imposibilității nerespectării acestora, într-un termen rezonabil, să efectueze lucrările de punere în conformitate. Operatorul va ține la dispoziția Autorității delegante planul și programele lucrărilor respective.

2.4 -

2.5 Autoritatea deleganta şi Operatorul trebuie să colaboreze pentru studierea noilor prevederi şi standarde, în scopul de a conveni în ceea ce priveşte consecinţele financiare şi tehnice specifice asupra furnizării Serviciilor, anterior implementării lor.

2.6 Prevederile prezentului articol nu împiedică punerea în aplicare a modificării/ajustării preţurilor şi tarifelor, conform prevederilor **articolului 25** de mai jos şi, dacă este necesar, ale **articolului 58** din Dispoziţiile Generale ale Contractului de Delegare, în situaţia în care modificările necesare ar avea un impact semnificativ asupra costurilor operaţionale sau costurilor investiţiilor pentru Serviciile.

Articolul 3 – Egalitatea de tratament a Utilizatorilor

3.1 Operatorul este obligat să trateze cu strictă egalitate Utilizatorii, mai ales în ceea ce priveşte condiţiile de furnizare şi de preţ pentru apa potabilă şi canalizare, în funcţie de caracteristicile ofertei Operatorului şi ale nevoilor Utilizatorilor, aceste nevoi fiind definite de caracteristicile furnizării Serviciilor.

3.2 -

CAPITOLUL II – ARIA DELEGARII

Articolul 4 – Definiţia Ariei Delegării

4.1 Aria delegării este definită ca fiind totalitatea ariilor de competenţă teritorială a unităţilor administrativ-teritoriale care formează Autoritatea delegantă, în cadrul căreia sunt identificate Zonele Urbane expres menţionate în **Anexa 1 (a)** de mai jos pentru apa potabilă şi **Anexa 1 (b)** de mai jos pentru canalizare.

4.2 -

4.3 -

Articolul 5 – Evidenţe şi detalii tehnice

5.1 Pentru fiecare dintre Zonele Urbane menţionate în **articolul 4.1** de mai sus, Operatorul va întreprinde următoarele acţiuni:

a) să analizeze evidenţele şi informaţiile tehnice existente deţinute de Autoritatea deleganta privind bunurile aferente serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare în fiecare Zonă Urbană;

b) să efectueze orice anchete şi măsurători cerute pentru completarea acestor informaţii în vederea furnizării detaliilor fizice şi tehnice complete privind toate echipamentele de apă şi canalizare instalate, inclusiv structuri, construcţii, echipamente mecanice şi electrice, precum şi detalii privind lungimile, diametrele şi materialele din care sunt realizate reţelele de transport, alimentare şi distribuţie a apei potabile sau de colectare a apei uzate, inclusiv fabricaţia, capacitatea proiectată şi data instalării dacă aceste informaţii sunt disponibile. Aceste acţiuni vor fi efectuate astfel încât să furnizeze informaţii

corespunzătoare pentru Registrul Mijloacelor Fixe şi să permită exploatarea, întreţinerea şi înlocuirea acestora.

c) să actualizeze Perimetrul de Distribuţie a Apei şi Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate aplicabile pentru Zona Urbană,

d) -

5.2 Operatorul trebuie ca până la sfârşitul Perioadei de Tranziţie să finalizeze planurile a) şi b) de mai sus.

TITLUL II – SISTEMUL DE LUCRĂRI

CAPITOLUL I – NATURA LUCRĂRILOR

Articolul 6 – Lucrările de Întreţinere

6.1 **Lucrările de Întreţinere** sunt constituite din totalitatea acţiunilor preventive (planificate) sau corective (neplanificate) desfăşurate in scopul menţinerii sau readucerii echipamentelor sau instalaţiilor in stare de funcţionare pentru optimizarea duratei de viaţă.

Aceste lucrări nu conduc la prelungirea duratei de viaţă. Procedurile contabile pentru lucrările de întreţinere sunt stabilite conform regulilor contabile si prevederilor fiscale aplicabile.

6.2 -

Articolul 7 – Lucrări de Înlocuire

7.1 Lucrările de Înlocuire constau în totalitatea lucrărilor care sunt necesare datorită înlocuirii complete sau parţiale a Bunurilor de Retur care pot fi reînnoite.

7.2 Operatorul este obligat să efectueze **Lucrările de Înlocuire asupra Bunurilor de Retur** care pot fi reînnoite la termenul prevăzut, în principiu conform planului stabilit conform Duratelor Tehnice de Viaţă înregistrate în Registrul Mijloacelor Fixe si programului de investiţii aprobat de autoritatea deleganta.

7.3 Operatorul poate devansa sau amâna **Lucrările de Înlocuire** care sunt specificate în Registrul Mijloacelor Fixe, astfel încât Bunurile de Retur aferente să fie întreţinute în condiţii de lucru corespunzătoare.

Articolul 8 – Lucrări de Extindere, Consolidare (Reabilitare) si Modernizare

8.1 **Lucrările de Extindere** constau în lucrări privind un bun nou, care se efectuează în vederea extinderii fie a Perimetrului de Distribuţie a Apei, fie a Perimetrului de Colectare a Apei Uzate.

8.2 **Lucrările de Consolidare (Reabilitare)** sunt acele lucrări care modifică un bun existent, în vederea creşterii capacităţii sale tehnice.

8.3 Acea parte a lucrărilor, în privinţa cărora **reînnoirea are ca rezultat creşterea capacităţii bunului reînnoit, se consideră că sunt Lucrări de Consolidare (Reabilitare).** În cazul în care aceste lucrări nu pot fi identificate din punct de vedere fizic cu echipamentul sau instalaţia

principală, este creat un nou mijloc fix, de îndată ce costul Lucrărilor de Înlocuire depăşeşte jumătate (50%) din valoarea de înlocuire a bunului. Dacă lucrările pot fi identificate din punct de vedere fizic, atunci ele fac obiectul unei amortizări specifice.

8.4 **Lucrările de Modernizare** se referă la orice lucrări semnificative care duc la o creştere a valorii sau la o prelungire a duratei normale de viaţă operaţionale a unui bun peste termenul planificat pentru reînnoire sau înlocuire. Lucrările de Modernizare se amortizează conform regulilor contabile şi prevederilor fiscale aplicabile.

CAPITOLUL II – FINANŢAREA LUCRĂRILOR (INVESTITIILOR)

Articolul 9 – Principii Generale

9.1 Finanţarea şi realizarea investiţiilor în Sistemele Publice aferente Serviciilor se fac cu respectarea Legii în vigoare privind iniţierea, fundamentarea, promovarea si aprobarea investiţiilor publice, în temeiul următoarelor principii:

a) Promovarea rentabilităţii şi eficienţei economice;

b) Păstrarea veniturilor realizate din aceste activităţi la nivelul comunităţilor locale şi utilizarea lor pentru dezvoltarea Serviciilor şi a infrastructurii tehnico-edilitare aferente acestora;

c) Întărirea autonomiei fiscale a unităţilor administrativ-teritoriale pentru crearea mijloacelor financiare necesare în vederea funcţionării Serviciilor;

d) Întărirea autonomiei locale privind contractarea şi garantarea unor împrumuturi interne sau externe necesare pentru finanţarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente Serviciilor, în condiţiile legii;

e) Respectarea Legii Achiziţiilor;

f) Respectarea Legii referitoare la calitatea şi disciplina în construcţii, urbanism, amenajarea teritoriului şi protecţia mediului.

9.1^1 Operatorul finanţează oricare dintre Lucrările prevăzute la **art. 6** - Lucrări de Întreţinere, **art. 7** -Lucrări de înlocuire şi **art. 8** - Lucrări de extindere, consolidare (reabilitare) şi modernizare, de mai sus, conform programului anual de lucrări de reparaţii curente la clădiri, planului de revizii şi reparaţii la utilajele tehnologice, precum şi Planului de Investiţii (**Anexa nr. 6** la Condiţii Generale).

9.1^2 Autoritatea delegantă poate finanţa oricare dintre Lucrările prevăzute la **art. 7** - Lucrări de înlocuire şi **art. 8** - Lucrări de extindere, consolidare (reabilitare) şi modernizare, de mai sus, conform bugetului local propriu aprobat la nivelul fiecărei unităţi administrativ-teritoriale componente pentru bunurile acesteia.

9.1^3 Asociaţia va asigura monitorizarea realizării investiţiilor de către Operator, pentru crearea unui cadru coerent de dezvoltare a Serviciilor.

9.2 Operatorul este liber să definească metoda sa de finanţare, luând în considerare necesitatea echilibrului economic şi financiar al Serviciilor. Operatorul rămâne răspunzător pentru împrumuturile contractate, în în cazul in care contractul de Delegare se reziliază din culpa exclusiva a acestuia.

9.3 Finanţarea cheltuielilor pentru realizarea obiectivelor de investiţii publice ale unităţilor administrativ-teritoriale, aferente sistemelor de utilităţi publice, se asigura din următoarele surse:

a) Fonduri proprii ale operatorilor si/sau fonduri de la bugetul local, in conformitate cu obligaţiile asumate prin actele juridice pe baza cărora este organizata si se desfăşoară gestiunea serviciilor;
b) Credite bancare, ce pot fi garantate de unităţile administrativ-teritoriale, de statul roman sau de alte entităţi specializate in acordarea de garanţii bancare;
c) fonduri nerambursabile obţinute prin aranjamente bilaterale sau multilaterale;
d) fonduri speciale constituite pe baza unor taxe speciale, instituite la nivelul autorităţilor administraţiei publice locale, potrivit legii;
e) fonduri transferate de la bugetul de stat, ca participare la cofinanţarea unor programe de investiţii realizate cu finanţare externa, precum si din bugetele unor ordonatori principali de credite ai bugetului de stat;
f) alte surse, constituite potrivit legii.

9.4 Unităţile administrativ-teritoriale sau, după caz, operatorul regional care beneficiază de asistenta financiara nerambursabila din partea Uniunii Europene ori de împrumuturi de la organisme financiare internaţionale pentru realizarea unor programe de investiţii publice de interes zonal sau regional destinate înfiinţării, modernizării si/ori dezvoltării infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor de utilităţi publice au obligaţia constituirii, alimentarii si utilizării unui fond de rezerva. Acest fond este destinat întreţinerii, înlocuirii si dezvoltării sistemelor de utilităţi publice sau a unor părţi din componenta acestora, precum si asigurării fondurilor necesare pentru plata serviciului datoriei publice aferente cofinanţării acestor proiecte de investiţii. Fondul de rezerva, denumit in continuare Fondul IID, se constituie si se utilizează in conformitate cu prevederile Ordonanţei de urgenta a Guvernului nr. 198/2005 privind constituirea, alimentarea si utilizarea Fondului de întreţinere, înlocuire si dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistenta financiara nerambursabila din partea Uniunii Europene, aprobata prin Legea nr. 108/2006, cu modificările si completările ulterioare.

Din momentul semnării prezentului contract de delegare si pana in momentul aplicării prevederilor Ordonanţei de Urgenta 198/2005 privind constituirea, alimentarea şi utilizarea Fondului de întreţinere, înlocuire şi dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistenţă financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene, Autoritatea Deleganta va vărsa intr-un cont special, pus la dispoziţia Operatorului, sume echivalente cu cele încasate în bugetele locale sau judeţene, după caz, egale cu:

a) dividendele încasate de la Operator;
b) redevenţa încasată de la Operator aferentă bunurilor a căror gestiune este delegata;
c) impozitul pe profit încasat de la Operator;

Plata sumelor mai sus menţionate se face in 5 zile din momentul încasării lor de către Autoritatea Deleganta.

Operatorul va utiliza fondurile mai sus menţionate pentru următoarele activităţi:

a) plata serviciului datoriei constând în rate de capital, dobânzi, comisioane şi alte costuri aferente diverselor programe de investiţii (daca e cazul);
b) întreţinerea, înlocuirea şi dezvoltarea activelor delegate, inclusiv a celor dezvoltate cu finanţare nerambursabilă din partea Uniunii Europene şi în conformitate cu programul aprobat

de Autoritatea Deleganta sau cu programul specific de operare şi întreţinere din prezentul contract.

c) pregătire documentaţiei necesare asigurării finanţării investiţiilor prioritare din master plan (studii de fezabilitate, aplicaţii, etc).

Pentru a scurta mecanismul de circulaţie al fondurilor si pentru a asigura eficientizarea procesului de rambursarea a împrumuturilor si realizarea de investiţii din surse proprii, Autoritatea Deleganta este de acord ca întregul profitul de distribuit după deducerea sumelor alocate la rezerve conform prevederilor legale, sa fie direct vărsat in fondul IID.

9.5 Împărţirea Investiţiilor Intre Unităţile Administrativ Teritoriale

Împărţirea viitoarelor investiţii intre unităţile administrativ teritoriale delegante se va face pe baza următoarelor principii generale (in ordinea priorităţii):

a) Conform prioritizarii din Master Planul aprobat si transmis Ministerului Mediului si Dezvoltării Durabile;
b) Conform perioadelor de tranziţie pentru conformarea cu Directivele Uniunii Europene;
c) Conform strategiei de eficientizare a operării propusa de operator in planul de afaceri;
d) Conform planurilor de dezvoltare ale fiecărei unităţi administrativ teritoriale si proporţional cu participarea la finanţare.

Articolul 10 – (abrogat)

Articolul 11 – (abrogat)

Articolul 12 – Zonele de dezvoltare armonizată industrială sau rezidenţială

Părţile precizează că dispoziţiile prezentului articol se vor aplica în măsura în care prevederile legale aplicabile o vor permite.

12.1 Anterior dezvoltării oricărei noi zone de dezvoltare armonizată pentru care este necesară o cerere din partea a cel puţin 100 locuitori, părţile convin să lucreze împreună cel puţin 1 (un) an înainte de începutul prevăzut pentru furnizarea noilor servicii, în scopul de a permite integrarea acestor noi zone în Perimetrele de Distribuţie a Apei şi de Colectare a Apelor Uzate, conform unui plan stabilit prin acordul părţilor.

12.2 -

12.3 -

12.4 Dacă este necesar, persoanele de drept privat, acţionând în numele lor sau în numele viitorilor Utilizatori, trebuie să pună la dispoziţia Operatorului, cu titlu gratuit, la alegerea lor, fie terenul necesar instalării echipamentului de distribuţie şi lucrărilor, fie mijloacele corespunzătoare tuturor exigenţelor pentru instalarea şi folosirea acestor echipamente şi lucrări. Operatorul poate folosi, cu titlu gratuit, echipamentele şi instalaţiile astfel construite, mai ales în scopul de a alimenta reţeaua de distribuţie.

CAPITOLUL III – EXECUTAREA ŞI CONTROLUL LUCRĂRILOR

Articolul 13 – Reguli general aplicabile executării lucrărilor

13.1 În ceea ce priveşte efectuarea lucrărilor menţionate în prezentul titlu, Operatorul este obligat să respecte prevederile legale, îndeosebi acelea care reglementează domeniul public, construcţiile şi planurile de urbanism, drumurile publice şi standardele tehnice în utilizarea materialelor şi tehnologiilor.

13.2 În toate situaţiile, oricare ar fi termenele şi condiţiile de efectuare a lucrărilor, materialele şi echipamentele care sunt prevăzute a fi incorporate în Bunurile de Retur trebuie să fie alese şi folosite în conformitate cu nivelul de dezvoltare al tehnicii şi cu standardele în vigoare.

Articolul 14 – Achiziţiile publice de lucrări şi executarea lucrărilor

14.1 În situaţia în care Lucrările nu sunt executate în regie proprie de Operator, acesta va organiza proceduri concurenţiale pentru atribuirea contractelor de lucrări respective, conform Legii Achiziţiilor.

14.2 -

14.3 -

14.4 -

14.5 La finalizarea oricărei lucrări referitoare la Bunurile de Retur, cu excepţia lucrărilor definite mai jos la **articolul 14.6**, Operatorul va încheia cu unitatea administrativ-teritorială implicată un proces verbal de predare primire a investiţiei realizate în cadrul proiectelor cu finanţare publică. Procesul verbal sau protocolul de predare primire va cuprinde valoarea totală a investiţiei finanţată din fonduri publice.

După recepţionarea Lucrărilor în/ la Bunurile Publice, care sunt realizate de Operator cu finanţare din Fonduri Publice, fiecare unitate administrativ-teritorială le va înregistra în cartea funciară conform prevederilor Legii 7/1996 a cadastrului şi a publicităţii imobiliare şi va furniza Operatorului dovezile privind această înregistrare. Operatorul îşi va înregistra şi el în mod corespunzător, conform Legii, Bunurile Publice puse la dispoziţia sa prin concesiune pentru Furnizarea Serviciilor.

14.6 Bunurile de Retur realizate din fonduri proprii ale Operatorului vor fi transferate UAT la sfârşitul contractului de delegare prin semnarea unui proces verbal sau protocol de predare primire a investiţiei, in condiţii similare celor menţionate la **art. 14.5** de mai sus.

Articolul 15 – Informarea Autorităţii delegante în cursul lucrărilor efectuate asupra Bunurilor de Retur

15.1 La iniţiativa sa, Autoritatea deleganta poate analiza documentele tehnice si financiare studiile legate de lucrările ce urmează a fi executate asupra Bunurilor de Retur, precum şi executarea acestor lucrări.

În acest scop, Operatorul informează Autoritatea deleganta asupra lucrărilor pe care le execută sau le-a executat asupra Bunurilor de Retur.

15.2 Autoritatea deleganta are dreptul de acces la şantierele Operatorului, cu condiţia ca vizitele să fie efectuate împreună cu un reprezentant al Operatorului, să respecte toate regulile de securitate a personalului şi de protecţie a instalaţiilor. Ori de câte ori consideră necesar, Autoritatea deleganta va fi prezenta la recepţia provizorie şi/sau finală a echipamentelor şi lucrărilor. Operatorul este obligat să informeze Autoritatea deleganta despre datele recepţiei echipamentelor şi lucrărilor menţionate mai sus, într-un termen suficient ca să permită organizarea vizitelor.

15.3 Când, cu ocazia vreunei inspecţii, Autoritate deleganta descoperă lipsuri sau defecţiuni care pot afecta furnizarea Serviciilor, el trebuie să-i notifice Operatorului acest aspect în termen de cel mult 7 (şapte) zile calendaristice de la data descoperirii.

Articolul 16 – Neexecutarea de către Operator a lucrărilor în termen

16.1 În cazul neexecutării culpabile de către Operator a uneia dintre lucrările definite în prezentul titlu, în termen, care are drept rezultat o întrerupere de durată a tuturor sau a unei părţi dintre Serviciile, Autoritatea deleganta poate să execute lucrările necesare, fără îndeplinirea altor formalităţi, pe cheltuiala şi pe riscul Operatorului, în scopul asigurării funcţionării corespunzătoare a Serviciilor, într-un termen rezonabil din punct de vedere tehnic şi după o notificare care nu s-a soldat cu niciun rezultat.

16.2 Aceeaşi procedură poate fi aplicată în cazul unui defect sau a unei deficienţe în refacerea drumurilor publice sau private şi a lucrărilor conexe, în limita lărgimii şanţurilor şi cu respectarea regulilor aplicabile. Într-o asemenea situaţie, termenul de notificare este de 7 (şapte) zile lucrătoare.

CAPITOLUL IV – RESPECTAREA DREPTURILOR DE TRECERE

Articolul 17 – Definiţia dreptului de trecere

17.1 În temeiul dreptului de trecere şi cu respectarea siguranţei şi confortului persoanelor fizice, Operatorul este îndreptăţit:

a) să instaleze suporturi permanente sau ancorări pentru conducte de suprafaţă, fie în exteriorul pereţilor care sunt situaţi în lungul drumurilor publice, fie pe acoperişurile sau terasele clădirilor, cu condiţia ca accesul din exterior la acestea să fie posibil şi să fie respectate normelor de urbanism şi de întreţinere a drumurilor;

b) să aibă conducte care să treacă pe deasupra ori sub terenuri private;

c) să instaleze conducte subterane permanente pentru apă potabilă şi canalizare sau suporturi pentru conducte aeriene pe terenuri private fără construcţii care nu sunt îngrădite cu pereţi sau alte îngrădiri echivalente;

d) să îndepărteze vegetaţia care ar putea să prejudicieze buna funcţionare a componentelor de sistem (incluzând tăierea ramurilor şi a rădăcinilor copacilor din apropierea conductelor, care ar putea să prejudicieze lucrările prin mişcarea, creşterea sau căderea lor.

O notificare va fi trimisă părţilor interesate cu cel puţin 1 (o) lună înainte de începerea lucrărilor. Acest termen este redus la 7 (şapte) zile lucrătoare în cazul prevăzut la **litera d)** de mai sus.

17.2 Dreptul de trecere nu conduce la nicio deposedare. Cu toate acestea el este însoţit de un drept de acces şi de întreţinere a instalaţiilor. Montarea de suporturi pe ziduri nu poate aduce atingere dreptului proprietarului de a demola, repara sau înălţa. Existenţa conductelor sau suporturilor pe un teren deschis, fără construcţii, nu aduce atingere dreptului proprietarului de a îngrădi sau de a construi pe terenul său atât timp cât acţiunea sa nu încalcă regulile de protecţie sanitară a bunurilor ce ţin de realizarea Serviciului. Aceste drepturi vor fi exercitate fără a se abuza de ele. Cu 6 (şase) luni înainte de efectuarea lucrărilor de demolare, reparaţii, înălţare, îngrădire sau construcţie, proprietarul este obligat să-l informeze pe Operator, cu notificare de primire, lucrările în legătură cu reţeaua fiind plătite de Operator.

Articolul 18 – Exercitarea drepturilor de trecere

18.1 Un proiect care să detalieze planul conductelor de apă şi canalizare va fi elaborat de Operator. Acesta va fi aprobat de departamentele competente din cadrul Autoritatea deleganta, după consultarea autorităţilor implicate.

18.2 Ulterior notificării părţilor interesate despre lucrările planificate, o anchetă va fi deschisă pe căi oficiale, a cărei durată va fi de 14 (paisprezece) zile lucrătoare. Funcţionarul numit de departamentul competent din cadrul Autorităţii delegante va strânge informaţiile şi va elabora un raport.

18.3 Ancheta este condusă de serviciile competente din cadrul Autorităţii delegante la cererea Operatorului. Printre documentele anchetei se vor număra un plan topografic care să detalieze toate proprietăţile sau terenurile afectate de drepturile de trecere, cu menţionarea numelor părţilor interesate, ale proprietarilor, ale operatorilor terenurilor sau posesorilor legali şi vor furniza informaţii despre starea actuală, despre natura şi întinderea a drepturilor de trecere care vor fi instituite.

18.4 Raportul se înaintează Operatorului în vederea unor eventuale modificări ale planului reţelelor. În cel de-al doilea caz, dacă sunt afectate şi alte proprietăţi, se desfăşoară o nouă anchetă. Dacă aceasta din urmă eşuează, procedura de expropriere se aplică pentru primul plan.

18.5 Aprobarea planului dă naştere drepturilor de trecere care vor fi înregistrate în Cartea Funciară prin grija autorităţii delegante.

18.6 Lucrările menţionate în prezentul titlu se prezumă că au fost executate în trecut şi că vor fi executate în viitor în condiţii care să le permită să suporte, fără vreun prejudiciu, toate consecinţele normalei repartizări a drumurilor publice şi, dacă este cazul, ale folosinţei proprietăţii private, astfel cum este definită, dacă este necesar, de convenţiile asupra dreptului de trecere, în conformitate cu legislaţia în vigoare.

18.7 Dreptul de trecere pentru utilităţile publice asupra terenurilor aparţinând proprietăţilor publice şi private afectate de lucrări de înfiinţare şi extindere, respectiv de lucrări de reabilitare, modernizare, înlocuire şi exploatare a Sistemelor Publice de Alimentare cu Apă şi de Canalizare, se exercită pe toată durata existenţei acestor sisteme, indiferent de titularii dreptului de proprietate, astfel:

a) cu titlu gratuit, în cazul terenurilor aparţinând proprietăţii publice sau private a statului ori a unităţilor administrativ- teritoriale, inclusiv asupra terenurilor care fac parte din fondul forestier naţional, prin derogare de la prevederile art. 39 alin. (1) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată, cu modificările ulterioare, afectate de Lucrări;

b) cu justă despăgubire, în cazul terenurilor aparţinând unor persoane fizice sau juridice de drept privat afectate de Lucrări, conform prevederilor prezentului Contract şi legii.

Articolul 19 – Despăgubirile pentru prejudiciile provocate de drepturile de trecere

19.1 În cazul în care modalităţile de execuţie a Lucrărilor includ (i) o preluare permanentă a construcţiilor sau terenurilor afectate ori (ii) o scădere a capacităţii lor de a fi utilizate eficient şi provoacă un prejudiciu direct, cert şi actual, părţile interesate sunt îndreptăţite să primească o despăgubire. Despăgubirea va fi plătită de către unitatea administrativ-teritorială care este proprietarul instalaţiilor.

19.2 Operatorul răspunde pentru prejudiciile aduse persoanelor fizice şi juridice de drept privat proprietare ale terenurilor, prin executarea Lucrărilor de Întreţinere, Înlocuire, Extindere, Consolidare şi Modernizare, reparaţii şi intervenţii de orice fel, cu excepţia situaţiilor prevăzute la alineatul precedent.

19.3 În situaţia în care părţile nu ajung la o înţelegere, despăgubirea va fi stabilită de instanţă judecătorească competentă.

Articolul 20 – Folosinţa drumurilor publice şi private

20.1 În legătură cu furnizarea Serviciilor, Operatorul are numai dreptul de a executa lucrările definite în prezentul titlu, fie că se află la suprafaţa sau în subteranul drumurilor publice sau instalaţiilor legate de acestea, fără a prejudicia aplicarea, dacă este cazul, a **articolului 29.5** din Dispoziţiile Generale ale Contractului de Delegare.

20.2 Execuţia lucrărilor de către Operator pe drumurile publice este condiţionată de acordarea autorizaţiilor necesare, pe care acesta trebuie să le solicite, pe răspunderea sa.

20.3 Autoritatea deleganta se angajează să depună toate diligenţele în vederea obţinerii autorizaţiilor pentru realizarea lucrărilor de către Operator pe acele drumuri care nu fac parte din domeniul public sau privat al Autorităţii delegante.

20.4 Operatorul este obligat să restabilească comunicaţiile şi traficul, în cazul în care acestea sunt întrerupte, diminuate sau perturbate pentru a permite executarea lucrărilor definite în prezentul capitol, cu excepţia situaţiei în care o dispensă în acest sens este prevăzută de Dispoziţiile Speciale – Partea de Apă sau Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare.

20.5 Oricine execută lucrări pe drumurile publice este obligat să aducă la starea iniţială conductele şi lucrările aferente acestora (de exemplu aducerea la adâncimea de pozare a conductei şi aducerea la cota drumului a tuturor lucrărilor conform cotei drumului anterior).

Articolul 21 – Protecţia Mediului

21.1 Operatorul este obligat să respecte legislaţia aplicabilă privind protecţia siturilor şi a mediului. Pe cheltuiala sa va trebui să ia măsurile necesare în vederea restaurării şi reabilitării siturilor şi terenurilor unde lucrările şi echipamentele pe care le utilizează au un impact asupra mediului care reprezintă o încălcare a prevederilor mai sus menţionate.

21.2 Operatorul este obligat să menţină gradul poluării de orice natură la un nivel minim care poate fi atins în mod rezonabil, îndeosebi cea legată de depunerile de nămol şi emisiile de gaze. În orice caz, această poluare trebuie să se încadreze în limitele fixate de legislaţia aplicabilă sau, în lipsa acestora în recomandările Organizaţiei Mondiale a Sănătăţii (OMS).

21.3 În cazul în care echipamente sau lucrări sunt distruse sau scoase din funcțiune, Operatorul va lua măsurile necesare pentru reducerea și remedierea impactului potențial ce rezultă din acestea asupra siturilor sau terenurilor, conform normelor legale și reglementare aplicabile.

CAPITOLUL V – EVALUAREA LUCRĂRILOR

Articolul 22 – Evaluarea lucrărilor referitoare la Bunurile de Retur

22.1 Lucrările executate de către Operator în aplicarea **articolului 9** de mai sus sunt evaluate la valoarea lor de piață sau de execuție, în scopul evaluării patrimoniului Autorității Delegante.

22.2 Lucrările executate de Operator asupra Bunurilor de Retur, fără a recurge la o procedură concurențială, sunt evaluate după cum urmează, în scopul evaluării patrimoniului Autorității delegante:

a) pentru furnizarea de materiale și echipamente, conform datelor din contabilitatea analitică;

b) pentru Branșamente/Racorduri, în conformitate cu lista de prețuri unitare aprobate de Asociație fie, în lipsa unei liste de prețuri, conform unei cotații sau urmărind datele din contabilitatea analitică privind costurile din trecut.

22.3 În cazul executării lucrărilor pe baza unei cotații sau datelor din contabilitate, Operatorul va pune la dispoziția Autorității delegante toate informațiile necesare evaluării.

Articolul 23 – (abrogat)

TITLUL III – SISTEMUL DE PREȚURI ȘI TARIFE

Articolul 24 - Prețurile și Tarifele

24.1 Operatorul este obligat sa furnizeze utilizatorilor servicii de alimentare cu apa si de canalizare, practicând preturi si tarife aprobate conform prevederilor legal aplicabile. La fundamentarea preturilor si tarifelor se va lua in considerare si o cota de dezvoltare stabilita conform prevederilor legale aplicabile. Utilizarea cotei de dezvoltare (daca e cazul) va fi aprobata prin bugetele de venituri si cheltuieli si a programelor de investiții aprobate.

In cazul unui consum industrial cu cerințe speciale in termeni de volume si caracteristici ale nevoilor sale, operatorului ii este permis sa stabilească un preț sau tarif specific pe baza costurilor reale de furnizare si urmărind principiile generale ale serviciului public, îndeosebi egalitatea de tratament a utilizatorilor.

24.2 Preturile si tarifele nu includ taxa pe valoarea adăugată (TVA) pentru furnizarea Serviciilor Delegate.

24.3 Preturile si tarifele pot fi modificate si/sau ajustate de operator in conformitate cu **articolul 25** de mai jos. Orice preț sau tarif nou se aplica contractelor de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si canalizare in vigoare, fără posibilitatea de a avea vreun efect retroactiv.

24.4 Pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de apa si de canalizare, cum sunt eliberarea acordurilor si avizelor, verificarea documentaţiilor tehnico-economice, expertizele tehnice, service-ul instalaţiilor de utilizare, servicii de vidanjare, decolmatare şi spălare canale si altele asemenea, tarifele si taxele se fundamentează pe tipuri de lucrări sau servicii prestate de operatori si se aproba prin hotărâri ale asociaţiei de dezvoltare intercomunitara cu obiect de activitate serviciile de utilităţi publice, in numele si pe seama unităţilor administrativ-teritoriale membre. Aceste servicii se facturează si se încasează separat sau împreună cu factura de apă, după caz de către operatorul regional.

Articolul 25 – Modificarea / Ajustarea Preturilor si Tarifelor

25.1 Preturile si tarifele se pot modifica/ ajusta in conformitate cu prevederile legale in vigoare.

25.2 -

25.3 Cu cel puţin 30 (treizeci) de zile lucrătoare înainte de data intrării in vigoare a noilor preturi/tarife rezultând din modificarea / ajustarea anuala, operatorul informează Autoritatea Deleganta despre aceasta si prezinta dovada cererii pentru modificarea/ajustarea preţului/tarifului.

25.4 Se reaminteşte in mod expres ca modificarea/ajustarea preturilor si tarifelor permisa operatorului de prezentul articol trebuie aplicata conform principiului egalităţii si solidarităţii utilizatorilor.

25.5 In situaţiile in care aplicarea obligatorie a unor prevederi legale sau reglementare noi sau mijloace de producţie noi sau utilizarea de noi surse de energie conduc la o variaţie semnificativa a costurilor operaţionale ale operatorului, operatorul si Autoritatea Deleganta vor colabora in scopul de a evalua si de a conveni asupra unui amendament la modificarea/ajustarea preturilor si tarifelor.

TITLUL III^1 – SISTEMUL DE REVIZUIRE A CONTRACTULUI DE DELEGARE

Articolul 26 – Revizuirea la cinci ani

26.1 La fiecare 5 (cinci) ani, la datele prevăzute in **articolul 47** al Dispoziţiilor Generale ale Contractului de Delegare, Părţile vor colabora in vederea negocierii, daca este necesar, a structurii preturilor si tarifelor, a nivelurilor preturilor si tarifelor sau a condiţiilor de modificare si/sau ajustare a preturilor si tarifelor.

26.2 In cazul unui acord asupra modificărilor potenţiale ale sistemului de preturi si tarife ce rezulta din revizuirea la cinci ani, modificările fac obiectul unui act adiţional la Contractul de Delegare. In lipsa acordului, preturile si tarifele, precum si regulile referitoare la preturi si tarife vor continua sa se aplice.

TITLUL IV – CALITATEA SERVICIILOR

CAPITOLUL I – GESTIUNEA SERVICIILOR

Articolul 27 – Calitatea gestiunii

27.1 Operatorul este obligat să gestioneze Serviciile folosind instrumente moderne şi adaptate de management, îndeosebi instrumente informatice, conform normelor aplicabile şi uzanţelor comerciale, în vederea atingerii Indicatorilor de Performanţă, definiţi în **articolele 33-37** de mai jos.

27.2 Nivelurile de performanţă atinse de Operator sunt indicatori ai calităţii managementului in furnizarea Serviciilor. Aceşti indicatori sunt monitorizaţi, de Autoritatea deleganta cu ocazia controlului anual pe care îl efectuează asupra managementului Operatorului.

Articolul 28 – Sistemul Contabil

28.1 Conform prevederilor **articolului 40** din Dispoziţiile Generale ale Contractului de Delegare, Operatorul trebuie să pună în aplicare contabilitatea de gestiune pentru operaţiile sale. O astfel de contabilitate de gestiune este avută în vedere pe de o parte pentru a permite gestiunea eficientă a Serviciilor de către Operator şi pe de altă parte pentru a facilita controlul efectuat de Autoritatea deleganta sau de terţii desemnaţi în acest scop. Sistemele informatizate vor fi implementate în cursul Perioadei de Tranziţie.

Contabilitatea de gestiune a Serviciilor include următorul nivel minim de detaliere:

a) pe activitate: apă şi canalizare

b) pe activitate: producţie, transport şi furnizare

c) pe fiecare UAT in parte

28.2 Contabilitatea de gestiune descrie de asemenea gestiunea mijloacelor fixe prevăzute în **articolul 29** de mai jos.

28.3 Contabilitatea de gestiune se integrează în contabilitatea generală sau este în legătură cu aceasta printr-o interfaţă automatică, îndeosebi pentru mijloacele fixe şi mijloacele circulante. Orice consum de mijloace circulante trebuie să fie înregistrat sub forma unei cheltuieli în conturi. Rezultatele din contabilitatea generală şi cele din contabilitatea de gestiune vor fi, dacă este necesar, armonizate periodic.

Articolul 29 – Gestiunea mijloacelor fixe

29.1 Operatorul gestionează totalitatea activelor Delegate în detaliu, pentru fiecare mijloc fix, prin intermediul unui Registru al Mijloacelor Fixe, care va conţine:

a) informaţiile descriptive şi tehnice necesare identificării fiecărui mijloc fix;

b) detalii fizice şi tehnice despre toate echipamentele de apă şi canalizare instalate, inclusiv structuri, construcţii, echipamente mecanice şi electrice, precum şi detalii privind lungimile, diametrele şi materialele din care sunt realizate reţelele de transport, alimentare, distribuţie a apei sau de colectare a apei uzate, inclusiv fabricaţia, capacitatea proiectată şi data instalării;

c) informaţii contabile privind fiecare Bun de Retur, inclusiv amortizările, conform prevederilor legale in vigoare.

29.2 Instrumentul de gestiune a mijloacelor fixe este informatizat şi permite generarea valorilor totale la fiecare nivel, îndeosebi pe grupuri şi sub-grupuri, pe coduri de conturi şi pe gruparea Zonelor Urbane.

Articolul 30 – Gestiunea Utilizatorilor

30.1 Gestiunea Utilizatorilor cuprinde totalitatea activităţilor tehnice, financiare şi administrative legate de relaţia dintre Operator şi Utilizatori.

30.2 Instrumentul informatizat de gestiune folosit pentru gestiunea Utilizatorilor are o interfaţă automatică cu contabilitatea generală.

30.3 Funcţiile gestiunii Utilizatorilor cuprind mai ales:

a) Dosarele Utilizatorilor, cu detalii despre localizarea acestora în măsura în care au legătură cu zonele tehnice;

b) Caracteristicile Branşamentelor/Racordurilor, gestiunea branşărilor/racordurilor individuale, a cererilor de branşare/racordare şi a realizării Branşamentelor/ Racordurilor;

c) Monitorizarea contoarelor, caracteristicile tehnice ale acestora şi verificarea lor metrologică periodică,

d) Citirea contoarelor;

e) Controlul consumurilor, istoricul consumurilor şi estimarea automată a consumului ce urmează a fi facturate, atunci când se impune;

f) Facturarea, inclusiv următoarele elemente: datele Utilizatorilor, data citirii contorului, perioada de facturare, data facturării, data plăţii, indexul şi elemente de identificare ale fiecărui punct de consum, consumul real sau estimat;

g) Soluţionarea şi gestiunea litigiilor;

h) Modul de tratare a sesizărilor si reclamaţiilor;

i) Trimiterea facturilor.

Articolul 31 – Eficienţa Sistemului

31.1 Pierderile de apa, care sunt folosite în definirea eficienţei sistemului, sunt calculate ca diferenţa intre cantitatea de apa intrata in sistemul de distribuţie si volumul de apa facturat (inclusiv consumul propriu menajer si tehnologic).

31.2 În raportul său anual către Autoritate deleganta, prevăzut în **articolul 46.4** din Dispoziţiile Generale ale Contractului de Delegare, Operatorul va arăta eficienţa furnizării Serviciilor şi obiectivele îmbunătăţirilor prin prezentarea indicatorului de performanta „Pierderile totale".

Articolul 32 – Gestiunea Comercială

Criteriile calitative ale gestiunii comerciale a Serviciilor includ:

a) *Acoperirea Contorizării:* raportul dintre numărul de contoare instalate şi numărul de Branşamente/Racorduri funcţionale, în cursul ultimei luni a perioadei avute în vedere.

b) *Rata de Citire:* raportul dintre numărul de citiri ale contoarelor şi numărul contoarelor funcţionale, în medie pentru toate citirile din anul anterior.

c) *Nivelul facturării în funcţie de consumul real:* raportul dintre consumul facturat pe baza unui index real al citirilor, fără luarea în considerare a consumului estimat, şi consumul total facturat.

d) *Nivelul recuperării pe categorii de clienţi:* procentul de facturi într-o anumită lună care sunt recuperate lună de lună în lunile următoare.

CAPITOLUL II – CALITATEA SERVICIILOR FURNIZATE UTILIZATORILOR

Articolul 33 – Standardele de furnizare a Serviciilor

33.1 Calitatea Serviciilor furnizate Utilizatorilor se defineşte prin standardele de furnizare, standardele de întrerupere a serviciilor şi timpul alocat Serviciilor.

33.2 Standardele de furnizare sunt stabilite prin reglementările aplicabile şi prin garanţiile furnizate Utilizatorilor de către Operator prin Contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare. Aceste standarde au un regim permanent şi obligatoriu.

33.3 Întreruperea serviciului şi standardele de timp ale serviciului sunt definite ca o garanţie a serviciului acordată de Operator Utilizatorilor. Acestea sunt prevăzute în **Articolele 18 şi 19** din Dispoziţiile Speciale - Partea de Apă, respectiv **articolele 14 şi 15** din Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare.

Articolul 34 – Controlul şi Sancţiunile

34.1 Autoritatea deleganta prin intermediul Asociaţiei va efectua controalele necesare în scopul de a verifica respectarea de către Operator a standardelor de calitate a Serviciilor furnizate Utilizatorilor.

Autoritatea deleganta exercită controlul asupra operatorilor fie în mod direct prin structurile interne ale Asociaţiei, fie în mod indirect prin intermediul unor terţi pe care Asociaţia îi desemnează pentru această activitate.

CAPITOLUL III – OBIECTIVELE SERVICIULUI

Articolul 35 –Indicatorii de Performanţă ai privind managementul Operatorului

35.1 Pentru a monitoriza performanta operatorului s-au selectat o serie de indicatori de performanta manageriali. Indicatorii privind managementul operatorului sunt definiţi la **Art. 36** de mai jos.

SC Compania de Apa S.A. Buzău se angajează sa menţină cel puţin la limitele minime stabilite o serie de indicatori financiari si manageriali. In acest sens, Operatorul va pregăti bugetul de venituri si cheltuieli anual care va fi supus spre aprobare Adunării Generale a Acţionarilor astfel încât sa se asigure îndeplinirea acestor indicatori precum si a condiţionalităţilor asumate

in cadrul contractelor de finanţare semnate cu diferite instituţii de finanţare. Bugetul de venituri si cheltuieli va include o anexa separata in care se vor prezenta valorile acestor indicatori pentru anul bugetat precum si elementele critice care ar putea afecta îndeplinirea indicatorilor si condiţionalităţile menţionate mai sus.

35.2 Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara (ADI) se angajează sa avizeze bugetul anual al SC Compania de Apa S.A. Buzău astfel încât sa se faciliteze si permită îndeplinirea indicatorilor de performanta ai contractului precum si a condiţionalităţilor asumate in cadrul contractelor de finanţare semnate cu diferite instituţii de finanţare.

35.3 Înainte de aprobare, Asociatia va discuta cu Operatorul nivelul indicatorilor din **anexa 3** ,si elemente critice care ar putea afecta îndeplinirea acestora.

35.4 -

35.5 Indicatorii de performanta privind managementul operatorului vor fi calculaţi pentru întreaga Arie de Delegare.

35.6 Indicatorii de performanta sunt monitorizaţi anual de către Autoritatea Deleganta, prin intermediul Asociaţiei.

Articolul 36 – Calculul Indicatorilor de Performanţă privind managementul Operatorului

Toţi Indicatorii de performanţă privind managementul Delegatului se calculează luând în considerare unităţile administrativ-teritoriale cu calitatea de Delegatar care au ieşit din Perioada de Tranziţie corespunzătoare fiecăreia, după ce au fost preluate de Delegat.

36.1 Următorii **indicatori financiari** au fost consideraţi ca si indicatori de performanta pentru Concesionar:

1). Rata profitului brut înainte de amortizare si redevenţă (Rata Profit) (%) calculat considerând următoarele elemente:
- veniturile din exploatare (A);
- cheltuielile din exploatare (B);
- cheltuielile cu amortizarea si redevenţa incluse in cheltuielile din exploatare (C);

Formula de calcul este următoarea:

Rata Profit (%) = (A-B+C)/A

2). Lichiditatea curenta calculata considerând următoarele elemente:
- active circulante (Stocuri + Creanţe + Investiţii pe termen scurt + Casa si conturi la bănci) (A);
- datorii curente (B);

Formula de calcul este următoarea:

Lichiditatea curenta = A/B

3). Viteza de rotaţie a debitelor-clienţi (zile) calculata considerând următoarele elemente:
- sold mediu clienţi (A);
- Cifra de afaceri (B);

Formula de calcul este următoarea:

Viteza de rotaţie a debitelor-clienţi (zile) = (A/B)*365

36.2 Următorii **indicatori manageriali** au fost consideraţi ca si indicatori de performanta pentru Concesionar:

Indicatori calculaţi considerând întreaga arie de operare

1). Populaţia deservita pe angajat calculata considerând următoarele elemente:
- populaţia deservita (număr de locuitori) – reţeaua de apa (A);
- număr total de angajaţi (B);

Formula de calcul este următoarea:

Populaţia deservita pe angajat (locuitori pe angajat) = **A/B**

2). Apa Nefacturata (%) calculata considerând următoarele elemente:
- producţia de apa spre distribuţie (A);
- volumul de apa facturat (B);

Formula de calcul este următoarea:

Apa Nefacturata (%) = (A-B)/A

3). Nivelul investiţiilor totale cumulate pe locuitor calculat considerând următoarele elemente:
- nivelul total cumulate al investiţiilor implementate începând cu intrarea in vigoare a contractului de delegare (A);
- populaţia deservita (număr de locuitori) – reţeaua de apa (B);

Formula de calcul este următoarea:

Nivelul investiţiilor totale cumulate pe locuitor (Euro/locuitor) = A/B

Indicatori calculaţi separat pe fiecare sistem de apa

Următorii indicatori de management au fost consideraţi ca si indicatori de performanta pentru Concesionar:

1). Conformarea cu calitatea apei potabile calculata considerând următoarele elemente:
- numărul de eşantioane de apa pe an care sunt conforme cu standardele de calitate (A);
- totalul probelor prelevate intr-un an (B);

Formula de calcul este următoarea:

Conformarea cu calitatea apei potabile (%) = A/B

2). Conformarea cu calitatea apei uzate epurate calculata considerând următoarele elemente:
- numărul de eşantioane de apa uzata epurata pe an care sunt conforme cu standardele de calitate (A);
- totalul probelor prelevate intr-un an (B);

Formula de calcul este următoarea:

Conformarea cu calitatea apei uzate tratate (%) = A/B

3). Gradul de conectare al populaţiei la reţeaua de apa (separat pe fiecare aglomerare) calculat considerând următoarele elemente:
- numărul total de locuitori din aglomerare (A);
- numărul de locuitori din aglomerare conectaţi la sistemul de alimentare cu apa (B);

Formula de calcul este următoarea:

Gradul de conectare al populaţiei la reţeaua de apa (%) = B/A

4). Gradul de conectare al populaţiei la reţeaua de canalizare (separat pe fiecare aglomerare) calculat considerând următoarele elemente:
- numărul total de locuitori din aglomerare (A);
- numărul de locuitori din aglomerare conectaţi la sistemul de canalizare (B);

Formula de calcul este următoarea:

Gradul de conectare al populaţiei la reţeaua de canalizare (%) = B/A

5). Nivelul de contorizare (separat pe fiecare aglomerare) calculat considerând următoarele elemente:
- numărul de locuitori din aglomerare pentru care facturile se emit efectiv in baza consumului contorizat (A);
- numărul de locuitori din aglomerare conectaţi la sistemul de alimentare cu apa (B);

Formula de calcul este următoarea:

Gradul de conectare al populaţiei la reţeaua de canalizare (%) = A/B

6). Apa Nefacturata (mii m.c.) calculata considerând următoarele elemente:
- producţia de apa spre distribuţie (A);
- volumul de apa facturat (B);
- volumul consumurilor nefacturate autorizate si proprii (C);

Formula de calcul este următoarea:

Apa Nefacturata (mii mc) = A-(B+C)

Articolul 37 – Ţintele Indicatorilor de Performanţă privind managementul Operatorului

37.1 Ţintele Indicatorilor de Performanţă privind managementul Operatorului, , sunt prevăzute în **Anexa 3** de mai jos.

37.2 Ţintele Indicatorilor de Performanţă privind managementul Operatorului sunt obligatorii. Ele pot fi ajustate, prin acordul Părţilor, conform prevederilor **Articolului 38.5** de mai jos.

37.3 În decursul primelor 12 (douăsprezece) luni ale Perioadei de Tranziţie, o anchetă pentru fiecare UAT nou preluata va fi desfăşurată prin acordul Părţilor. Scopul acesteia este, să confirme sau să revizuiască Ţintele Indicatorilor de Performanţă privind managementul Operatorului pentru sfârşitul Perioadei de Tranziţie. În situaţia în care se observă diferenţe semnificative între rezultatele acestei anchete şi ţintele prevăzute în **Anexa 3** de mai jos, vor fi ajustate ţintele Indicatorilor de Performanţă privind managementul Operatorului..

Articolul 38 – Anchetele de cinci ani

38.1 La fiecare 5 (cinci) ani după sfârşitul primei Perioadei de Tranziţie, Autoritatea deleganta va efectua o anchetă în scopul de a stabili valoarea indicatorilor de performanta pentru următoarea perioada. Revizuirea Indicatorilor de Performanţă privind managementul operatorului pentru următoarea perioadă se va realiza prin acordul Părţilor.

38.2 Ancheta de cinci ani va fi efectuată de experţi independenţi desemnaţi de către Autoritatea deleganta şi aprobaţi de Operator, cu luarea în considerare a competenţei lor. Metodologia stabilită de prima anchetă trebuie respectată cu ocazia următoarelor anchete, cu excepţia modificărilor convenite de părţi.

38.3 Rezultatele anchetei vor fi revizuite de Operator. Prin acordul Părţilor, elemente suplimentare pot fi cerute expertului care efectuează ancheta, dacă este necesar.

38.4 La finalul fiecărei perioade de cinci ani luate în considerare, stabilirea următoarelor date prin constatările făcute în anchetă este finală:

a) populaţia totală,

b) populaţia deservită,

c) numărul Branşamentelor/Racordurilor existente,

d) Valorile indicatorii de Performanţă privind managementul Operatorului, conform calculului prevăzut în **articolul 36** de mai sus.

38.5 La finalul fiecărei perioade de cinci ani ţintele Indicatorilor de Performanţă privind managementul operatorului pentru următoarea perioadă de cinci ani pot fi ajustate, dacă este necesar, prin acordul Părţilor, luând în considerare mai ales evoluţia previziunilor privind urbanizarea, dezvoltarea infrastructurii şi puterea de cumpărare a Utilizatorilor.

Indicatorii de Performanţă privind managementul Operatorului stabiliţi prin acordul Părţilor pentru următoarea perioadă de cinci ani sunt obligatorii. În lipsa unui acord, Indicatorii de Performanţă privind managementul Operatorului previzionaţi cu ocazia ultimului acord pe cinci ani rămân aplicabili şi obligatorii.

Ţintele indicatorilor de Performanţă privind managementul operatorilor pot fi ajustaţi si in cazul unor noi angajamente pentru implementarea investiţiilor.

38.6 În cazul unui dezacord insurmontabil între părţi cu privire la constatările anchetei de cinci ani, se va apela la un al doilea expert, ale cărui constatări vor fi transmise în termen de cel mult 3 (trei) luni de la data finalizării primei anchete. În cazul unui dezacord cu privire la constatările celei de-a doua anchete, părţile vor soluţiona disputa lor conform Dispoziţiilor din Partea Generala a Contractului de Delegare.

Articolul 39 – Evaluarea financiară a neîndeplinirii Indicatorilor de Performanţă privind managementul operatorului

39.1 Pentru anii ţintă stabiliţi in **Anexa 3**, in cazul neîndeplinirii Indicatorilor de Performanţă privind managementul operatorului, va fi evidenţiată de către Delegat într-un raport prezentat către Asociaţie ca mandatar al Delegatarului pentru atribuţiile de monitorizare. In acest raport vor fi prezentate motivele neîndeplinirii acestor Indicatori şi va fi estimată pierderea potenţială determinată de neîndeplinirea acestora privind conformarea cu cerinţele de mediu, nivelul de investiţii nerealizat şi pierderea potenţială de flux de numerar.

Articolul 40 – Penalităţi aplicabile

40.1 Pentru anii ţintă stabiliţi in **Anexa 3**,în cazul neîndeplinirii Indicatorilor de Performanţă privind managementul operatorului, cu excepţia cazurilor în care Delegatul este exonerat de răspundere, Autoritatea deleganta va aplica, prin notificare scrisa si comunicata operatorului cu confirmare de primire o penalitate egală cu 0,1% din valoarea pierderilor potenţiale estimate, astfel cum sunt acestea definite în **articolul 39.1** de mai sus.

În plus, Autoritatea deleganta îi va notifica Operatorului obligaţia de a implementa masuri necesare în termen de cel mult 12 (douăsprezece) luni cu scopul de a atinge Indicatorii de Performanţă privind managementul operatorului, corespunzători perioadei.

40.2 În cazul în care, la expirarea termenului stabilit în **articolul 40.1** de mai sus, în ciuda notificării prevăzute în **articolul 40.1** de mai sus, masurile necesare nu au fost realizate de Operator şi Indicatorii privind managementul operatorului corespunzători perioadei nu au fost atinşi, poate fi pusă în aplicare procedura de încetare prevăzută în Dispoziţiile Generale ale Contractului de Delegare.

Articolul 41 – Monitorizarea anuală a Indicatorilor de performanta ai Serviciilor

41.1 În raportul său anual către Autoritatea deleganta, Operatorul va prezenta nivelul Indicatorilor de Performanta ai serviciului pentru perioada precedenta precum si nivelele estimate pentru perioada următoare.

CAPITOLUL IV – SISTEMUL PERIOADEI DE TRANZIŢIE

Articolul 42 –Perioada de Tranziţie

42.1 -

42.2 -

42.3 În situaţia în care calitatea necorespunzătoare a furnizării sau întreruperile Serviciului pun în pericol sănătatea sau siguranţa persoanelor, Operatorul, de urgenţă, va lua măsurile de prevenire şi va executa lucrările necesare în scopul remedierii situaţiei în cel mai scurt termen posibil din punct de vedere tehnic. Operatorul este obligat să-l informeze pe Autoritate deleganta în legătură cu această situaţie şi cu măsurile luate.

42.4 -

42.5 În cursul Perioadei de Tranziţie, Operatorul este exonerat de obligaţiile privind standardele de întrerupere a serviciilor în cazul în care nu poate fi angajată răspunderea sa directă pentru deficienţele Serviciului sau aceste deficienţe se datorează în mod direct unei deficienţe sau unei capacităţi insuficiente a unui echipament ori a unei instalaţii care face obiectul unor lucrări de reparaţii, actualizare sau consolidare (reabilitare) tehnică.

TITLUL V – RELAŢIILE CU UTILIZATORII

CAPITOLUL I – REGULAMENTUL SERVICIILOR

Articolul 43 – Scopul Regulamentului Serviciilor

43.1 Regulamentul Serviciilor reuneşte norme administrative, tehnice şi juridice privind alimentarea cu apă potabilă şi canalizarea, astfel cum sunt reglementate în linii generale de Dispoziţiile Generale din Contractul de Delegare şi Dispoziţiile Speciale, şi care au legătură cu relaţiile dintre Operator şi Utilizatori.

43.2 Regulamentul Serviciului descrie, îndeosebi, sistemul de încheiere a contractelor de furnizare/ prestare a serviciului de alimentare cu apa si canalizare, prevederile tehnice privind Branşamentele/Racordurile, Sistemele de Contorizare şi Control, condiţiile de plată pentru Utilizatori, penalizările şi orice alte prevederi aplicabile Utilizatorilor.

Articolul 44 – Regulamentele Serviciilor

44.1 Autoritatea deleganta are competenta de a aproba Regulamentul Serviciului, in conformitate cu legislaţia in vigoare.

44.2 Regulamentul Serviciului este anexat la Contractul de Delegare.

Articolul 45 – Comunicarea Regulamentului Serviciilor

Regulamentul Serviciilor trebuie să fie disponibil în vederea consultării sale de către Utilizatori la orice moment, la sediul Operatorului.

Articolul 46 – (abrogat)

CAPITOLUL II – SISTEMUL GENERAL DE ÎNCHEIERE A CONTRACTELOR FURNIZARE/ PRESTARE A SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE

Articolul 47 – Obligaţia de a consimţi la încheierea contractelor de furnizare/ prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare

47.1 Operatorul trebuie să consimtă la încheierea unui contract cu orice persoană care solicită să devină Utilizator, aflat în interiorul Perimetrului de Distribuţie a Apei şi al Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, conform prevederilor articolului 19 din Dispoziţiile Generale ale

Contractului de Delegare şi în termenele şi condiţiile prezentului articol, precum si celor stabilite de legislaţia in vigoare.

47.2 De asemenea, Operatorul trebuie să analizeze cererea de branşare a oricărei persoane ce doreşte să devină Utilizator, aflată în interiorul Ariei Delegării, dar în exteriorul Perimetrelor de Distribuţie a Apei şi de Colectare a Apei Uzate aplicabile.

Această solicitare va fi tratată în termenului stabilit în **anexa 4** la Dispoziţiile Speciale - Partea de Apă şi în **anexa 4** la Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare. În răspunsul său către persoana care doreşte să devină Utilizator, Operatorul va arăta condiţiile pentru realizarea Branşamentului/Racordului, conform tipului de branşare/racordare solicitată.

Dacă este cazul, Operatorul trebuie să explice în scris motivele pentru care nu va da curs solicitării venite din partea persoanei care doreşte să devină Utilizator.

47.3 -

47.4 Orice persoană care solicită încheierea unui contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare sau orice Utilizator care solicită modificarea caracteristicilor unui Branşament/ Racord existent trebuie să plătească Operatorului cheltuielile aferente modificării solicitate.

47.5 Operatorul poate amâna obligaţia sa de a încheia contractul până la soluţionarea tuturor potenţialelor datorii sau litigii în legătură cu contracte anterioare, înregistrate în evidenţele Operatorului, în legătură cu respectivul Utilizator sau cu respectiva persoană ce doreşte să devină Utilizator.

47.6 Cu respectarea prevederilor **articolului 47.7** de mai jos, Operatorul se angajează să asigure furnizarea apei potabile şi canalizării:

a) Dacă există un Branşament/Racord, în termenul maxim prevăzut în **anexa 4** la Dispoziţiile Speciale – Partea de Apă şi în **anexa 4** la Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare

b) Dacă trebuie realizat un nou Branşament/Racord, în termenul maxim prevăzut în **anexa 4** la Dispoziţiile Speciale – Partea de Apă şi în **anexa 4** la Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare, care curge de la una dintre următoarele date:

- plata costurilor de branşare/racordare,
- dacă este cazul, executarea Lucrărilor de Extindere sau de Consolidare (Reabilitare).

În sensul Contractului de Delegare, un Branşament/Racord nou înseamnă un branşament/ racord realizat pentru prima dată într-un anumit amplasament.

47.7 În situaţia în care un Branşament/Racord nou necesită executarea de Lucrări de Extindere, Consolidare (Reabilitare) sau Modernizare, Operatorul va analiza modalităţile în care poate să dea curs acestei solicitări şi îl informează pe solicitant asupra condiţiilor de tehnice de realizare a lucrărilor respective. Dacă cererea nu poate fi satisfăcută într-un termen şi cu un cost rezonabile, Operatorul va notifica solicitantului motivele refuzului, în termen de 2 (două) luni de la data cererii. Operatorul va ţine la dispoziţia Autorităţii delegante toate documentele în legătură cu cererile de branşare/racordare refuzate.

47.8 Orice depăşire nejustificată de către Operator a termenelor stabilite în **articolele 47.6 şi 47.7** de mai sus constituie o nerespectare de către Operator a obligaţiilor sale născute din Contractul de Delegare, fără vreo limitare a obligaţiilor sale faţă de solicitant.

47.9 Orice litigiu dintre Operator şi solicitant în legătură cu un refuz al Operatorului de a consimţi la branşarea/racordare respectivului solicitant sau în legătură cu termenele prevăzute de **articolul 47.6(b)** de mai sus, va fi dedus judecăţii instanţei judecătoreşti competente.

Articolul 48 – Sistemul încheierii contractelor de furnizare/prestare serviciului de alimentare cu apa si de canalizare

48.1 Contractele de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare se încheie pe o durată nedeterminată şi în orice moment al anului.

48.2 Utilizatorii pot pune capăt contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare în orice moment, cu notificarea prealabilă a Operatorului conform contractului semnat intre părţi..

48.3 Operatorul poate pune capăt contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare în situaţiile prevăzute de legislaţia în vigoare şi de acordurile părţilor, precum şi conform termenilor contractului semnat intre părţi.

48.4 Contractele de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare pot cuprinde, pe o perioadă determinată şi justificată, prevederi limitative sau de excepţie stabilite prin Regulamentul Serviciului, atunci când Punctul de Delimitare a Instalaţiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator şi Utilizator se află într-o zonă în care Operatorului i se permite să furnizeze un serviciu adaptat, conform **articolului 49.5** de mai jos. Oricărui litigiu născut din determinarea perioadei prevăzute i se aplică prevederile **articolului 47.9** de mai sus.

48.5 Contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare trebuie să indice nivelurile de preţuri şi tarife pentru toate pragurile de consum care pot fi aplicate şi metoda de calcul şi de facturare a cantităţilor de apă potabilă şi uzată.

Preţurile şi tarifele aplicate pentru furnizarea/prestarea serviciilor de alimentare cu apă şi de canalizare sunt cele practicate de Operator la data semnării Contractului cu Utilizatorul.

Orice modificare de preţ/tarif va completa şi/sau actualiza contractul în mod implicit, din momentul intrării lor în vigoare, fără a fi necesara încheierea unui act adiţional la contractul de furnizare/ prestare a serviciilor de alimentare cu apa si de canalizare. Modificarea preţurilor şi tarifelor va fi adusă la cunoştinţa utilizatorului în scris sau prin mass media locală, cu minimum 15 zile înaintea începerii perioadei de facturare la noul preţ.

48.6 Operatorul va utiliza in relaţia cu clienţii modelul de contract de furnizare/prestare servicii de alimentare cu apa si de canalizare, aprobat prin Regulamentul Serviciului.

48.7 -

48.8 Operatorul va factura Utilizatorii pentru:

a) serviciile de alimentare cu apă potabilă şi de canalizare, conform preţurilor şi tarifelor aplicabile,
b) servicii conexe furnizate de Operator Utilizatorilor, conform preţurilor şi tarifelor aplicabile, aprobate de Asociaţie.

Perioada de facturare este stabilită de Operator, cu aprobarea Autorităţii delegante.

48.9 Operatorului îi este permis să introducă şi alte sisteme de plată.

Articolul 49 – Dispoziţii speciale

49.1 Modificările/ajustările de preţuri şi tarife se aplică contractelor de furnizare/prestare servicii de alimentare cu apa si de canalizare în vigoare de îndată ce aceste modificări/ajustări intră în vigoare, fără încheierea de acte adiţionale. În nici un caz acestea nu pot avea efect retroactiv.

49.2 Operatorului i se permite de către Autoritatea deleganta să suspende furnizarea apei potabile oricărui Utilizator care nu şi-a achitat facturile, la termenele şi în condiţiile prevăzute in Regulamentul Serviciului, precum si cu prevederile legislaţiei in vigoare..

49.3 Fără a aduce atingere aplicării **articolului 49.2** de mai sus, Operatorul poate aplica o penalitate sub forma unei sume globale de maximum 10% (zece la sută) din sumele datorate, în termen de 30 (treizeci) de zile calendaristice data scadenţei facturilor.

49.4 Orice contract prin care se convine asupra vânzării de apă potabilă de către Utilizator uneia sau mai multor persoane care au calitatea de terţi faţă de contractul de furnizare/prestare servicii de alimentare cu apa si de canalizare, indiferent de motiv sau modalitate, este interzis, cu excepţia cazului în care există autorizaţia prealabilă scrisă din partea Operatorului. Această interdicţie este prevăzută de Regulamentul Serviciului, care stabileşte de asemenea şi sancţiunile pe care Operatorul i le poate aplica celui care încalcă interdicţia.

49.5 Operatorul poate oferi un serviciu adaptat anumitor categorii de Utilizatori sau în anumite Zone Urbane, cu aprobarea Autorităţii delegante.

49.6 În cazul în care se descoperă o fraudă în legătură cu un Utilizator sau se constată fapte care coroborate duc la o prezumţie de fraudă în legătură cu un Utilizator, Operatorul va aplica corecţiile corespunzătoare unui consum estimat, calculând retroactiv consumul in sistem paușal pe o perioada ce poate fi dovedita cu documente justificative sau in lipsa acestora pe o perioada de maxim 36 luni in urma, majorat cu o penalitate de 20%, şi va încasa de la Utilizator sumele ce corespund cheltuielilor necesare repunerii în starea normală a instalaţiilor, conform listei de preţuri aprobate de ADI, fără a aduce atingere posibilităţii de a introduce o acţiune în justiţie.

Facturarea consumului calculat conform paragrafului de mai sus se va realiza prin luarea in considerare a tarifului in vigoare la data facturării.

Articolul 50 – Plata facturilor de către Autorităţi

50.1 Autorităţile administraţiei centrale şi locale vor plăti Operatorului pentru consumurile de apă şi canalizare ale lor şi ale compartimentelor pentru care răspund din punct de vedere bugetar, conform termenelor şi condiţiilor specifice stabilite in contractul de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apa si de canalizare.

50.2 În caz de neplată a facturilor la termen, conform contractului de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apa si de canalizare, Operatorul este îndreptăţit să suspende furnizarea apei potabile respectivelor compartimente sau autorităţii administrative aflate în culpă.

Articolul 51 – Recepţia Utilizatorilor

În fiecare Zonă Urbană din Aria delegării unde Operatorul nu are o structură permanentă, acesta va lua măsurile necesare pentru a asigura regulat funcţia de recepţie, adaptată nevoilor Utilizatorilor.

ANEXE

Anexa 1 (a) – Zonele Urbane – Pentru Serviciul Public de Alimentare cu Apă Potabilă

Anexa 1 (b) - Zonele Urbane – Pentru Serviciul Public de Canalizare

Anexa 3 - Ţintele indicatorilor de performanta privind managementul operatorului

ANEXA 1A

Zonele Urbane – Pentru Serviciul Public de Alimentare cu Apa Potabila

1) Municipiul Buzau
2) Municipiul Ramnicu Sarat
3) Oraşul Pogoanele
4) Oraşul Patarlagele
5) Comuna Merei
6) Comuna Pietroasele
7) Orasul Nehoiu
8) Comuna Siriu
9) Comuna Ulmeni
10) Comuna Vernesti
11) Comuna Cislau
12) Comuna Chiojdu
13) Comuna Valea Ramnicului
14) Comuna Topliceni
15) Comuna Grebanu
16) Comuna Sapoca
17) Comuna Viperesti
18) Comuna Cernatesti
19) Comuna Beceni
20) Comuna Minzalesti
21) Comuna Vintila Voda
22) Comuna Puiesti
23) Comuna Murgesti
24) Comuna Sarulesti
25) Comuna Costesti
26) Comuna Sahateni
27) Comuna Valea Salciei
28) Comuna Cozieni
29) Comuna Magura
30) Comuna Padina
31) Comuna Naeni
32) Comuna Calvini
33) Comuna Movila Banului
34) Comuna Florica
35) Comuna Lopatari
36) Judetul Buzau
37) Comuna Chiliile

ANEXA 1B

Zonele Urbane – Pentru Serviciul Public de Canalizare

1) Municipiul Buzau
2) Municipiul Ramnicu Sarat
3) Oraşul Pogoanele
4) Oraşul Patarlagele
5) Comuna Merei
6) Orasul Nehoiu
7) Comuna Cislau
8) Comuna Chiojdu
9) Comuna Topliceni
10) Comuna Cernatesti
11) Comuna Beceni
12) Comuna Florica
13) Comuna Sapoca
14) Comuna Puiesti
15) Comuna Valea Ramnicului
16) Comuna Vernesti
17) Comuna Pietroasele
18) Comuna Grebanu
19) Comuna Siriu
20) Judetul Buzau
21) Comuna Movila Banului
22) Comuna Magura

ANEXA 3 - NIVELUL INDICATORILOR FINANCIARI SI MANAGERIALI

Indicatori financiari

1. Rata profitului (%)

Tinta de performanta

Indicator	**2008 (6 luni)**	**2015**	**2018**	**2033**
Rata Profit (%)	14%	25%	25%	25%

Nivel minim: In nici unul dintre ani intermediari nivelul acestui indicator nu va cobora sub **15%.**

2. Lichiditatea curenta

Tinta de performanta

Indicator	**2008 (6 luni)**	**2015**	**2018**	**2033**
Lichiditatea curenta	0.6	>1	>1	>1

Nivel minim: In nici unul dintre ani intermediari nivelul acestui indicator nu va cobora sub **1.**

3. Viteza de rotaţie a debitelor-clienţi (zile)

Tinta de performanta

Indicator	**2008 (6 luni)**	**2015**	**2018**	**2033**
Viteza de rotaţie a debitelor-clienţi (zile)	49	65	65	65

Nivel minim: In nici unul dintre ani intermediari nivelul acestui indicator nu va depăşi **100 de zile.**

Indicatori manageriali

Indicatori calculaţi considerând întreaga arie de operare

1. Populaţia deservita pe angajat

Tinta de performanta

Indicator	2008 (6 luni)	2015	2018	2033
Populaţia deservita pe angajat	438	460	480	500

Nivel minim: In nici unul dintre ani intermediari nivelul acestui indicator nu va cobora sub valoarea din anul ţinta precedent (ex. In perioada 2008-2014 nivelul acestui indicator nu va cobora sub valoarea din anul 2007).

2. Apa Nefacturata (mc)

Tinta de performanta

Indicator	2008 (6 luni)	2015	2018	2033
Apa Nefacturata (%)	34%	32%	30%	25%

Nivel minim: După anul 2015, in nici unul dintre ani intermediari nivelul acestui indicator nu va trece peste valoarea din anul ţintă precedent (ex. In perioada 2016-2017 nivelul acestui indicator nu va cobora sub valoarea din anul 2015)

3. Nivelul investiţiilor totale cumulate pe locuitor (Euro/locuitor)

Tinta de performanta

Indicator	2008	2015	2018	2033
Nivelul investiţiilor totale cumulate pe locuitor (Euro/locuitor)	N/a	*	*	*

*Valoarea acestui indicator va fi stabilita după ce se va ştii nivelul investiţiilor care vor fi incluse in aplicaţia pentru fonduri de coeziune, dar nu mai târziu de 31.12.2009.

Nivel minim: In fiecare an, valoarea ţintă minima pentru anul respectiv va fi aprobata in cadrul procesului de aprobare al bugetului. Nivelul acestei ţinte minime anuale va trebui stabilita in aşa fel încât sa se încadreze in planul pe termen mediu de atingere a următoarei ţinte intermediare.

CONTRACT DE DELEGARE
A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE
DE ALIMENTARE CU APĂ ŞI DE CANALIZARE

DISPOZIŢII SPECIALE – PARTEA DE APĂ

Prezentele Dispoziţii Speciale fac parte din Contractul de Delegare şi privesc obligaţiile si responsabilităţile Autorităţii delegante şi ale Operatorului în legătură cu serviciile publice de alimentare cu apă din unităţile administrativ-teritoriale membre ale Asociaţiei

Judeţul Buzău

Acest document va fi aplicat în coroborare cu

- **Dispoziţiile Generale ale Contractului de Delegare**
- **Dispoziţiile Speciale – Partea Comună**
- **Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare**

Termenii utilizaţi în aceste Dispoziţii Speciale sunt definiţi în cadrul Dispoziţiilor Generale ale Contractului de Delegare

CUPRINS

TITLUL I – SCOPUL ŞI ARIA 4

Articolul 1 – Scopul 4
Articolul 2 – Definiţii 4
Articolul 3 – Aria delegării 4
Articolul 4 – Perimetrul de Distribuţie a Apei 4

TITLUL II – FURNIZAREA SERVICIULUI DELEGAT 4

Articolul 5 – Definiţia reţelelor de apă potabilă 4
Articolul 6 – Reamplasarea reţelei 5
Articolul 7 – Protecţia instalaţiilor de apă potabilă 5
Articolul 8 – Caracteristicile alimentării cu apă potabilă 6
Articolul 9 – Branşamentele 7
Articolul 10 – Contoarele de branşament 7
Articolul 11 – Verificarea Contoarelor 8
Articolul 12 – Instalaţiile Interioare 8
Articolul 13 – Instalaţii destinate uzului public 9
Articolul 14 - Inspectarea Instalaţiilor Interioare 9
Articolul 15 – Reţelele aflate sub drumurile publice 10
Articolul 15^1 – Managementul nămolurilor 10

TITLUL III – PREŢUL 10

Articolul 16 – Reguli 10

TITLUL IV – CALITATEA SERVICIULUI FURNIZAT UTILIZATORILOR 11

Articolul 17 – Standardele de alimentare 11
Articolul 18 – Întreruperile Serviciului 11
Articolul 19 – Termenele Serviciului 11

ANEXE 11

ANEXA 1 - PRETUL PENTRU APA SI AJUSTARILE IN TERMENI REALI 12
ANEXA 2 – (ABROGAT) 13
ANEXA 3 – DURATELE DE VIAŢĂ TEHNICĂ – ECHIPAMENTE ŞI LUCRĂRI - APĂ 14
ANEXA 4 – TERMENELE SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ 15

TITLUL I – SCOPUL ŞI ARIA

Articolul 1 – Scopul

Prezentele Dispoziţii Speciale – Partea de Apă prevăd condiţiile pentru aplicarea Contractului de Delegare în ceea ce priveşte Serviciile Delegate de alimentare cu apă.

Articolul 2 – Definiţii

„Apa Potabilă" înseamnă apa care îndeplineşte indicatorii de potabilitate prevăzuţi de legislaţia în vigoare.

„Branşament" - este definit în **art. 1** al Dispoziţiilor Generale ale Contractului de Delegare.

„Punctul de Delimitare a Instalaţiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator şi Utilizator" - este definit în **art. 1** al Dispoziţiilor Generale ale Contractului de Delegare.

„Sistemul de Contorizare şi de Control" – desemnează instalaţiile constituite din contoare, accesoriile acestora şi dispozitivele aflate în legătură cu ele.

Articolul 3 – Aria delegării

Aria delegării este definită în **articolul 6** al Dispoziţiilor Generale ale Contractului de Delegare şi descrisă în **articolul 4** din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună. Autoritatea deleganta este obligata să furnizeze Operatorului toate informaţiile topografice în termen de 10 (zece) luni de la Data Intrării în Vigoare, cu localizarea tuturor Zonelor Urbane expres indicate în **anexa 1** la Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.

Articolul 4 – Perimetrul de Distribuţie a Apei

4.1. Perimetrul de Distribuţie a Apei desemnează limita reţelei(lor) de apă potabilă a(le) fiecărei Zone Urbane şi, prin extensie, toate suprafeţele incluse între aceste limite. Acesta se va întinde până la o distanţă de pana la 100 (o sută) de metri calculaţi in orice direcţie de la oricare punct al reţelei(lelor) de apă potabilă.

4.2. -

4.3. Perimetrele de Distribuţie a Apei sunt extinse în mod regulat prin acordul Operatorului cu Autoritatea deleganta, anticipând dezvoltarea noilor zone urbane şi industriale şi pentru a permite Operatorului să îşi atingă obiectivele Serviciului.

TITLUL II – FURNIZAREA SERVICIULUI DELEGAT

Articolul 5 – Definiţia reţelelor de apă potabilă

5.1 Sistemul public de alimentare cu apă potabilă cuprinde ansamblul construcţiilor şi terenurilor, instalaţiilor tehnologice, echipamentelor funcţionale şi dotărilor specifice, prin care se

realizează serviciul public de alimentare cu apă potabilă. Sistemul public de alimentare cu apă potabilă cuprinde de regulă următoarele componente:

a) captări;
b) aducţiuni;
c) staţii de tratare a apei brute;
d) staţii de pompare, cu sau fără hidrofor;
e) rezervoare pentru înmagazinarea apei potabile;
f) reţele de transport si distribuţie;
g) branşamente până la punctul de delimitare;

5.2 ***Reţeaua publică de alimentare cu apă*** este definită în **art. 1** din Dispoziţiile Generale ale prezentului Contract.

5.3. Apa nefacturată

Operatorul, ca o parte a planului său de investiţii, va identifica şi va finanţa un program de reducere a pierderilor, inclusiv orice echipament necesar a fi achiziţionat in acest scop. Echipamentul de specialitate poate fi considerat o resursă principală. Măsurile luate în acest sens vor fi incluse în evaluarea performanţei Operatorului pe durata Contractului de Delegare.

Articolul 6 – Reamplasarea reţelei

6.1 Reamplasările reţelelor de apă potabilă necesare atingerii unei cerinţe legate de Serviciu din partea unei administraţii sau comunităţi de utilizatori/ utilizatori individuali sunt executate de Operator pe cheltuiala solicitantului.

6.2 -

6.3. În situaţia în care Operatorul este obligat printr-o hotărâre judecătorească să mute o reţea, Autoritatea deleganta respectiv UAT in proprietatea căreia/cărora se afla reţeaua, va/vor suporta cheltuielile pe care le implică mutarea respectivei reţele.

Articolul 7 – Protecţia instalaţiilor de apă potabilă

7.1 Operatorul va actualiza toate informaţiile tehnice privind instalaţiile de apă potabilă şi lucrările aferente prevăzute în **articolul 5** din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.

7.2 Instalaţiile de producţie, transport şi alimentare cu apă potabilă sunt Bunuri Publice.

7.3 Când o autoritate administrativă sau o persoană fizică ori juridică intenţionează să execute lucrări de excavaţie sau alte lucrări în proximitatea oricărei componente a sistemului de alimentare cu apă trebuie să respecte prevederile legale în vigoare. Acesta trebuie să obţină, mai ales, acordul prealabil scris al Operatorului. Costurile măsurilor de protecţie rezonabile luate de Operator vor fi suportate de persoana care execută lucrările respective.

7.4 Este interzis oricărei persoane să intre fără acordul Operatorului, să intre, sub orice pretext, în interiorul clădirilor şi şantierelor aferente sau asociate Serviciului de apă, să lase în interior animale, să folosească sau să deterioreze instalaţiile sau să arunce gunoaie în preajmă.

7.5 Orice daună adusă acestor instalaţii sau lucrări, în general orice prejudiciu sau tentativă de a aduce atingere integrităţii lor materiale sau funcţionalităţii lor se pedepseşte conform legii.

7.6 Împreună cu Autoritatea deleganta, Operatorul va stabili, după necesităţi, perimetre de protecţie împrejurul acestor instalaţii care fac parte din procesele de producţie, transport şi alimentare cu apă potabilă.

Articolul 8 – Caracteristicile alimentării cu apă potabilă

8.1 Cantitatea

Operatorul se angajează să furnizeze întreaga cantitate de apă potabilă produsă, care să satisfacă nevoile de apă potabilă în sectorul public şi privat în acele localităţi unde îi este delegată alimentarea cu apă potabilă.

8.2 Presiunea

Presiunea minimă a apei potabile în condiţii normale de funcţionare, cu excepţia situaţiilor când sunt deschişi hidranţii de alimentare cu apă sau de incendiu sunt deschişi, va fi de 1 kgf/cm^2 la branşament.

În situaţiile în care la etaje diferite ale unei clădiri apa potabilă nu poate fi furnizată în condiţii normale la presiunea minimă mai sus menţionată, o staţie de hidrofor individuală va fi instalată pe cheltuiala solicitantului, care devine proprietarul acesteia şi îi va asigura întreţinerea, garanţiile şi funcţionarea.

Presiunea maximă a apei potabile, în condiţii normale de funcţionare a Serviciului, va fi de 6 kgf/cm^2 la orice branşament.

Operatorul este responsabil pentru pagubele potenţiale ce ar rezulta din variaţiile presiunii hidraulice peste limitele permise, dacă se poate dovedi legătura de cauzalitate între deficienţele în alimentarea cu apă şi prejudiciu. În acest sens le revine Utilizatorilor să ia precauţiile împotriva acestui fenomen prin instalarea de dispozitive corespunzătoare de protecţie (cum ar fi aparate de reducere a presiunii; dispozitive pentru prevenirea loviturilor provocate de forţa hidraulică etc.).

8.3 Calitatea apei

Apa furnizată trebuie să fie potabilă şi să respecte întotdeauna standardele prevăzute de normele legale şi reglementare române în vigoare.

Răspunderea Operatorului în ceea ce priveşte calitatea apei este limitată la nivelul Punctul de Delimitare a Instalaţiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator şi Utilizator. Le revine Utilizatorilor să efectueze şi să întreţină Instalaţiile lor Interioare astfel încât să nu se producă nici o degradare a calităţii apei.

Operatorul va monitoriza calitatea apei potabile conform legislaţiei in vigoare si prevederilor contractului de delegare.

Operatorul este întotdeauna răspunzător pentru prejudiciile aduse utilizatorilor care ar rezulta din calitatea redusă a apei furnizate, având dreptul de regres împotriva persoanelor răspunzătoare de eventuala poluare, dacă este cazul.

8.4 Debitul

Debitul de apă furnizată este prevăzut în contractul de furnizare/ prestare a serviciului de alimentare cu apa si canalizare.

Debitul poate fi întrerupt datorită lucrărilor sau incidentelor legate de reţelele publice.

Articolul 9 – Branşamentele

9.1 Un Branşament deserveşte un singur Utilizator. În cazuri bine justificate şi atunci când condiţiile tehnice nu permit altă soluţie se poate admite alimentarea mai multor utilizatori prin acelaşi branşament.

9.2 Branşamentele sunt montate de Operator sau supervizate de Operator. Costurile montării sunt suportate fie de OR conform BVC aprobat, fie de Autoritatea Deleganta din bugetul propriu al fiecărui UAT responsabil.

9.3 Branşamentele fac parte din bunurile încredinţate Operatorului de către Autoritatea deleganta. Reparaţiile necesare ca urmare a intervenţiei utilizatorilor, modificările sau deplasările survenite la cererea utilizatorului, vor fi plătite de către acesta.

9.4 În interiorul Perimetrului de Distribuţie a Apei, finanţarea execuţiei branşamentelor noi se va asigura de către Operator prin bugetul propriu, in limita unei sume anuale aprobate, sau din fonduri puse la dispoziţie de către Autoritatea Deleganta.

9.5 În afara Perimetrului de Distribuţie a Apei, lucrările de extindere si consolidare pentru branşamente, precum si noile branşamente vor fi finanţate , de Operator si/sau Autoritatea deleganta conform programelor de investiţii aprobate.

9.6 La solicitarea utilizatorului, se va finanţa un singur branşament nou.

Articolul 10 – Contoarele de branşament

10.1 Exploatarea, întreţinerea, repararea şi verificarea metrologică a contoarelor de branşament sunt în sarcina exclusivă a Operatorului şi vor fi realizate cu respectarea normelor si instrucţiunilor de metrologie legală.

10.2 În vederea unei bune exploatări, utilizatorul are obligaţia să se preocupe de asigurarea integrităţii contoarelor de branşament şi să asigure în permanenţă personalului distribuitorului accesul la contorul de apă pentru toate operaţiunile necesare (citiri index, verificări, înlocuiri, întreţinere, etc.). De asemenea, utilizatorul are obligaţia să asigure în permanenţă curăţenia în căminul de branşament sau incinta în care este montat contorul de apă şi să menţină accesul liber la acesta. Accesul la contorul de apă trebuie să se facă în condiţii de securitate şi de igienă.

10.3 Contoarele sunt montate, adaptate, sigilate, verificate şi întreţinute de Operator conform prevederilor contractuale.

Contoarele de branşament vor fi achiziţionate numai însoţite de documente care să ateste legalitatea introducerii pe piaţă şi legalitatea punerii lor în funcţiune.

10.4 Costurile cu verificarea şi întreţinerea Contoarelor de branşament sunt suportate de Operator şi se regăsesc în structura preţului, cu excepţia costurilor cu reparaţiile care nu sunt o consecinţă a folosinţei lor – asemenea costuri specifice sunt în sarcina Utilizatorului care este ţinut să ia măsurile necesare pentru prevenirea deteriorării Contoarelor.

10.5 Operatorul poate, fără îndeplinirea vreunor formalităţi şi fără a limita dreptul la acţiune în justiţie, să întrerupă alimentarea cu apă potabilă de îndată ce descoperă că a fost adusă o modificare la aparatele şi accesoriile contoarelor de branşament de care este responsabil

Utilizatorul sau dacă Utilizatorul îi împiedică accesul reprezentanţilor Operatorului la Contoarele sale.

10.6 În cazul în care Contorul de branşament este blocat, ilizibil sau inaccesibil, Operatorul va estima consumul Utilizatorului conform prevederilor contractului de furnizare/ prestare servicii de alimentare cu apa si de canalizare, si a legislaţiei in vigoare.

10.7 -

10.8 Operatorul poate înlocui un Contor de branşament pe cheltuiala sa dacă se constata o diferenţă semnificativă între consumul efectiv şi debitul indicat în avizul de branşare/racordare şi utilizare a Serviciului, pe baza evaluării unui istoric al consumurilor anterioare de minimum 12 luni.

Articolul 11 – Verificarea Contoarelor

11.1 Contoarele de branşament vor fi verificate de Operator cu o frecvenţă conformă reglementărilor Biroului Român de Metrologie Legală sau ori de câte ori consideră că este necesar.

11.2 În cazul verificărilor făcute la cererea utilizatorului, acesta va trebui sa suporte cheltuielile ocazionate de verificare, dacă se dovedeşte că, contorul de apă înregistrează corect sau dacă înregistrează în favoarea utilizatorului. În cazul în care contorul de apă nu funcţionează corect, înregistrând în favoarea operatorului, cheltuielile vor fi suportate de acesta. Dacă utilizatorul contestă rezultatele verificării, el are dreptul să solicite o expertiză la Serviciul Judeţean de Metrologie. Cheltuielile de expertiză le va suporta utilizatorul dacă reclamaţia sa a fost neîntemeiată. În caz contrar, cheltuielile revin operatorului.

11.3 Orice violare a sigiliilor, precum şi orice faptă care are ca scop sau ca rezultat consumul de apă potabilă peste cantităţile înregistrate de contor sau modificarea indicaţiilor contorului vor da dreptul la o acţiune în despăgubiri prin orice mijloace legitime, fără a fi limitat dreptul Operatorului de a întreprinde acţiunile legale şi de înceta de îndată furnizarea apei potabile, fără îndeplinirea altor formalităţi. Cheltuielile pentru verificarea metrologică a contorului de apă şi întreruperea alimentării cu apă potabilă şi redeschiderea alimentării vor fi plătite de Utilizator.

11.4 În situaţia în care verificarea, indiferent cine a solicitat-o, scoate la iveală un defect de contorizare, indiferent în prejudiciul cărei părţi, care are ca rezultat nereflectarea realităţii în facturi, sumele facturate vor fi regularizate până la concurenţa deficitului şi luând în considerare constatările înregistrate, precum şi, eventual, prin referire la perioade comparabile, anterioare celor în legătură cu care s-a constatat deficitul. Orice litigiu referitor la compensaţie care nu poate fi soluţionat pe cale amiabilă va fi dedus judecăţii în faţa instanţei competente. În acest caz Operatorul nu poate întrerupe alimentarea cu apă potabilă.

Articolul 12 – Instalaţiile Interioare

12.1 Instalaţiile Interioare, care prin definiţie sunt situate în avalul Punctului de Delimitare a Instalaţiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator şi Utilizator, nu fac parte din reţelele publice de alimentare. Ele sunt realizate, exploatate şi întreţinute pe cheltuiala şi prin grija proprietarului sau Utilizatorului, conform standardelor şi normelor tehnice aplicabile.

Instalarea şi întreţinerea Instalaţiilor Interioare sunt efectuate astfel încât să se evite orice problemă în funcţionarea serviciului public, să se prevină orice posibilă comunicare cu reţelele de apă uzată sau pluvială şi să se prevină utilizarea ilicită şi frauduloasă a apei potabile.

12.2 -

12.3 Utilizatorul nu poate instala nici un fel de mijloc de producţie autonomă a apei potabile, printr-un puţ sau un orificiu special, fără obţinerea autorizaţiei din partea Autorităţii delegante în forma cerută de lege.

Instalaţiile Interioare pot cuprinde aparate de pompare din reţele, cu condiţia ca aceste aparate să respecte regulile stabilite de Operator şi să fie puse în funcţiune de acord cu acesta.

12.4 Nu vor exista interconectări de nici un fel intre instalaţiile interioare de apa ale unui utilizator care se alimentează din reţeaua publica si instalaţiile alimentate de o sursa proprie de apa. Orice instalaţie care constituie un pericol sau un inconvenient pentru funcţionarea normală a Sistemului public de alimentare cu apă, fie va fi remediată imediat de utilizator, fie Operatorul va suspenda furnizarea serviciului către utilizator pana la remedierea situaţiei.

12.5 Operatorul este îndreptăţit să ceară Utilizatorilor să respecte standardele şi normativele în vigoare.

Articolul 13 – Instalaţii destinate uzului public

13.1 Instalaţiile de alimentare cu apă potabilă pentru uz public, precum hidranţii sau cişmelele publice sunt considerate în cuprinsul Dispoziţiilor Speciale – Partea de Apă ca fiind Instalaţii Interioare.

Consumul înregistrat de contoarele montate la hidranţi si cişmelele publice se suporta de către Autoritatea Deleganta, respectiv UAT proprietara a instalaţiilor de alimentare cu apă potabilă pentru uz public.

13.2 Tipologia Punctelor de Delimitare a Instalaţiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator şi Utilizator va fi aprobată de Operator. Acestea sunt echipate cu contoare, iar construcţia şi întreţinerea lor sunt responsabilitatea Autorităţii Delegante, respectiv a UAT proprietara a Instalaţiilor de Alimentare cu Apă respective. Alimentarea de la Punctele de Delimitare a Instalaţiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator şi Utilizator este permisă doar pentru uz menajer. Operatorul este îndreptăţit să întrerupă furnizarea prin Punctele de Delimitare a Instalaţiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator şi Utilizator, dacă exploatarea lor se descoperă a fi defectuoasă.

13.3 Operaţiile de verificare si revizie a hidranţilor sunt executate cu respectarea unui grafic stabilit de comun acord între Operator şi autorităţile implicate.

Articolul 14 - Inspectarea Instalaţiilor Interioare

14.1 Apa potabilă este furnizată Utilizatorilor numai dacă aceştia respectă prevederile contractului de furnizare/ prestare a serviciului de alimentare cu apa si canalizare si a Regulamentului Serviciului.

14.2 După punerea sub presiune a Instalaţiilor Interioare, Operatorul poate în orice moment să ceară inspecţii la orice Utilizator. Un astfel de control are drept scop verificarea stării instalaţiilor interioare ale Utilizatorului care trebuie sa corespunda prescripţiilor tehnice avute in vedere la încheierea Contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si canalizare.

Atunci când cere inspectarea unei Instalaţii Interioare, Operatorul va indica expres motivul pentru care Instalaţiile Interioare aduc atingere reţelei publice. Dacă se constată cu ocazia controlului că cererea a fost justificată, costurile inspecţiei sunt suportate de Utilizator. În caz contrar, costurile inspecţiei sunt suportate de Operator.

14.3 Operatorul poate, fără îndeplinirea altor formalităţi, să refuze sau să întrerupă alimentarea cu apă potabilă dacă Utilizatorul nu a dat curs cererii îndreptăţite a Operatorului în termenul limită solicitat sau dacă reprezentantul OR descoperă că Instalaţiile Interioare sunt defectuoase sau nu respectă standardele şi normele aplicabile.

14.4 Operatorul răspunde doar pentru deficienţele Instalaţiilor Interioare care se datorează Operatorului.

Articolul 15 – Reţelele aflate sub drumurile publice

15.1 Operatorul va asigura ca drumurile şi pavajul să fie refăcute şi readuse la o stare iniţială în acele locuri unde au fost săpate şanţuri conform **Articolului 20.4** din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună şi a normelor privind drumurile.

15.2 Autoritatea deleganta va asigura readucerea reţelelor de alimentare cu apă şi de canalizare în starea lor iniţială atunci când acestea suferă prejudicii ca urmare a lucrărilor de reabilitare a infrastructurii. Autoritatea deleganta şi Operatorul au obligaţia de informare reciprocă asupra lucrărilor întreprinse care pot afecta reţelele de alimentare cu apă şi de canalizare.

15.3 Operatorul are obligaţia de a obţine autorizaţiile prevăzute de legislaţia în vigoare.

15.4 Deteriorarea reţelelor ca urmare a unor lucrări de reabilitare a infrastructurii se remediază de către si pe cheltuiala celui care a cauzat deteriorarea, in caz contrar de către OR, cu obligaţia de a fi suportate de cel care a cauzat deteriorarea.

Articolul 15^1 – Managementul nămolurilor

Nămolurile provenite din staţiile de tratare a apei, se tratează si se prelucrează in vederea neutralizării, deshidratării, depozitarii controlate sau valorificării, potrivit reglementarilor legale in vigoare privind protecţia si conservarea mediului, respectiv igiena si sănătatea populaţiei.

TITLUL III – PREŢUL

Articolul 16 – Reguli

16.1 La Data Intrării în Vigoare a Contractului, Operatorul va aplica preţul indicat în **Articolul 36** – Preturile, Tarifele si alte surse de venit din Dispoziţiile Generale.

16.2 Modificările/ajustările preţului se efectuează conform **Articolului 36** - Preturile, Tarifele si alte surse de venit din Dispoziţiile Generale.

16.3 Consumurile vor fi facturate pe baza înregistrărilor contoarelor de Branşament şi, prin excepţie, în sistem paușal atunci când nu există contoare de Branşament, până la instalarea acestora.

TITLUL IV – CALITATEA SERVICIULUI FURNIZAT UTILIZATORILOR

Articolul 17 – Standardele de alimentare

17.1 Operatorul este obligat să furnizeze alimentarea cu apă potabilă cu respectarea prevederilor **Articolul 8** de mai sus, fără a limita aplicarea **Articolului 42** din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.

17.2 Controalele privind respectarea calităţii apei potabile şi a standardelor de securitate sunt efectuate de către autorităţi responsabile, stabilite prin lege.

17.3 În termen de 12 (douăsprezece) luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta şi Operatorul vor conveni asupra masurilor pentru asigurarea calităţii alimentării cu apă potabilă, precum şi respectării standardelor sanitare şi de securitate pentru Utilizatori

Articolul 18 – Întreruperile Serviciului

18.1 Operatorul este obligat să furnizeze apă potabilă fiecărui Utilizator în permanenţă conform condiţiilor fixate prin contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare si cu respectarea **articolului 42** din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.

18.2 În vederea satisfacerii în condiţii optime a necesităţilor de alimentare continuă cu apă potabilă, operatorul va urmări evidenţierea distinctă a întreruperilor şi limitărilor, a duratei şi a cauzelor de întrerupere a utilizatorilor, inclusiv a celor cu cauze în instalaţiile acestora, dacă au afectat funcţionarea instalaţiilor proprii.

18.3 Raportul anual adresat Autorităţii delegante de către Operator va cuprinde evidenţa întreruperilor Serviciului.

18.4 Operatorul va pune la dispoziţia Autorităţii delegante, la cererea ADI, înregistrările şi documentele referitoare la întreruperile Serviciului.

Articolul 19 – Termenele Serviciului

19.1 Operatorul se obligă să respecte termenele Serviciului faţă de Utilizatori, fixate în **anexa 4** de mai jos.

19.2 Raportul anual adresat Autorităţii delegante de către Operator va cuprinde evidenţa termenelor Serviciului faţă de Utilizatori, a sesizărilor si reclamaţiilor şi reducerilor acordate din pricina întârzierilor la Branşare.

ANEXE

Anexa 1 – Preţul pentru Apă

Anexa 2 – (abrogat)

Anexa 3 – Duratele de Viaţă Tehnică – Echipamente şi Lucrări - Apă

Anexa 4 – Termenele Serviciului de alimentare cu apă

ANEXA 1 - PRETUL PENTRU APA SI AJUSTARILE IN TERMENI REALI

STRATEGIA DE TARIFARE	Tarif inițial	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Ron/m³	%	%	%	%	%	%
Tarif apă	4,64	6,00	0,50	13,20	9,00	6,50	3,10

ANEXA 2 – (abrogat)

ANEXA 3 – DURATELE DE VIAŢĂ TEHNICĂ – ECHIPAMENTE ŞI LUCRĂRI - APĂ

Duratele de viaţă (amortizarea contabila) sunt calculate conform Catalogului privind clasificarea şi duratele normale de funcţionare a mijloacelor fixe, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 2139/2004.

Duratele tehnice pot diferi de la caz la caz in funcţie de starea funcţională a mijloacelor fixe.

ANEXA 4 – TERMENELE SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ

Operaţia	Termenul limită	Data de la care începe să curgă termenul
Răspunsul la o cerere de încheiere a unui contract de furnizare/prestare servicii de alimentare cu apa si de canalizare şi pregătirea unei liste de preţuri	• 30 zile lucrătoare	Data primirii cererii
Realizarea unui nou Branşament sau îndepărtarea unui Branşament existent	• 30 zile lucrătoare	• Data plăţii cheltuielilor pentru Branşament • Dacă este cazul, de la terminarea lucrărilor • De la data eliberării unui certificat de conformitate
Repunerea în funcţiune a unui Branşament existent	• 10 zile lucrătoare	• Data plăţii cheltuielilor pentru punerea în funcţiune a Branşamentului
Răspunsul la o sesizare/ reclamaţie	• 30 zile lucrătoare	• De la data înregistrării sesizării/ reclamaţiei

CONTRACT DE DELEGARE
A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE
DE ALIMENTARE CU APĂ ŞI DE CANALIZARE

DISPOZIŢII SPECIALE – PARTEA DE CANALIZARE

Prezentele Dispoziţii Speciale fac parte din Contractul de Delegare şi privesc obligaţiile si responsabilităţile Autorităţii delegante şi Operatorului în legătură cu serviciile publice de canalizare din unităţile administrativ-teritoriale membre ale Asociaţiei

Judeţul Buzău

Acest document va fi aplicat în coroborare cu

- **Dispoziţiile Generale ale Contractului de Delegare**
- **Dispoziţiile Speciale – Partea Comună**
- **Dispoziţiile Speciale – Partea de Apă**

Termenii utilizaţi în aceste Dispoziţiile Speciale sunt definiţi în cadrul Dispoziţiilor Generale ale Contractului de Delegare

CUPRINS

TITLUL I – SCOPUL ŞI ARIA 4

Articolul 1 – Scopul 4
Articolul 2 – Definiţii 4
Articolul 3 – Aria delegării 4
Articolul 4 – Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate 4

TITLUL II – FURNIZAREA SERVICIUL 5

Articolul 5 - Definiţia reţelelor de canalizare 5
Articolul 6 – Reamplasarea reţelei 5
Articolul 7 - Protecţia instalaţiilor de canalizare 5
Articolul 8 – Racordurile 6
Articolul 9 – Instalaţiile Interioare 6
Articolul 10 – Inspectarea Instalaţiilor Interioare 7
Articolul 11 – Reţelele aflate sub drumurile publice 7
Articolul 11^1 – Managementul nămolurilor 7

TITLUL III – TARIFUL 7

Articolul 12 – Reguli 7

TITLUL IV – CALITATEA SERVICIULUI FURNIZAT UTILIZATORILOR 8

Articolul 13 – Standardele de Furnizare a Serviciilor 8
Articolul 14 – Întreruperile Serviciului 8
Articolul 15 – Termenele Serviciului 8
Articolul 16 – Contractarea serviciului de preluare a apelor pluviale de pe suprafaţa domeniului public din aria delegării 9

ANEXE 9

ANEXA 1 – TARIFUL PENTRU CANALIZARE SI AJUSTARILE IN TERMENI REALI 10
ANEXA 2 – (ABROGAT) 11
ANEXA 3 – DURATELE DE VIAŢĂ TEHNICĂ – ECHIPAMENTE ŞI LUCRĂRI – CANALIZARE 12
ANEXA 4 – TERMENELE SERVICIULUI DE CANALIZARE 13

TITLUL I – SCOPUL ŞI ARIA

Articolul 1 – Scopul

Prezentele Dispoziţii Speciale Condiţii – Partea de Canalizare prevăd condiţiile pentru aplicarea Contractului de Delegare în ceea ce priveşte Serviciile de canalizare.

Articolul 2 – Definiţii

„Racord" - este definit în **art. 1** al Dispoziţiilor Generale ale prezentului Contract de Delegare.

„Ape Uzate" *înseamnă* :

- ape uzate menajere - apele de canalizare rezultate din folosirea apei în gospodării, instituţii publice şi servicii, care rezultă mai ales din metabolismul uman şi din activităţi menajere şi igienico-sanitare;
- ape uzate industriale - apele de canalizare rezultate din activităţi economico-industriale sau corespunzând unei alte utilizări a apei decât cea menajeră;
- ape uzate orăşeneşti - apele de canalizare rezultate din amestecul apelor uzate menajere cu apele uzate industriale sau agrozootehnice, preepurate sau nu, precum şi apele care provin din stropirea şi spălarea drumurilor publice sau private, a aleilor, a grădinilor şi a curţilor imobilelor;
- ape pluviale - apele de canalizare care provin din precipitaţii atmosferice;

Articolul 3 – Aria delegării

Aria delegării este definită în **articolul 6** al Dispoziţiilor Generale ale Contractului de Delegare şi descrisă în **articolul 4** din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună. Autoritatea Delegantă este obligata să furnizeze Operatorului toate informaţiile topografice în termen de 10 (zece) luni de la Data Intrării în Vigoare, cu localizarea tuturor Zonelor Urbane expres indicate în **anexa 1** la Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.

Articolul 4 – Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate

4.1 Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate desemnează limita reţelei(lor) de canalizare a(le) fiecărei Zone Urbane şi, prin extensie, toate suprafeţele incluse între aceste limite. Aceasta se va întinde până la o distanţă de pana la 100 (o sută) de metri calculată în orice direcţie de la orice punct aflat pe reţeaua(lele) de transport al apei uzate.

4.2 -

4.3 Perimetrele de Colectare a Apelor Uzate sunt extinse în mod regulat prin acordul Operatorului cu Autoritatea deleganta, anticipând dezvoltarea noilor zone urbane şi industriale şi pentru a permite Operatorului să îşi atingă obiectivele Serviciului.

TITLUL II – FURNIZAREA serviciul

Articolul 5 - Definiţia reţelelor de canalizare

5.1 Sistemul public de canalizare cuprinde ansamblul construcţiilor şi terenurilor aferente, instalaţiilor tehnologice, echipamentelor funcţionale şi dotărilor specifice, prin care se realizează serviciul public de canalizare. Sistemul public de canalizare cuprinde de regulă următoarele componente:

a) racorduri de canalizare de la punctul de delimitare;
b) reţele de canalizare;
c) staţii de pompare a apelor uzate;
d) staţii de epurare;
e) colectoare de evacuare spre emisar;
f) guri de vărsare în emisar;
g) depozite de nămol deshidratat.

5.2 Reţeaua publică de canalizare este definită în **art. 1** din Dispoziţiile Generale ale prezentului Contract de Delegare.

5.3 Infiltraţii / Exfiltraţii

Operatorul, ca o parte a planului său de investiţii, va identifica şi va finanţa un program pentru reducerea infiltraţiilor şi/sau exfiltraţiilor din orice sistem de colectare si transport a apei uzate, inclusiv orice echipament necesar atingerii acestui scop,. Echipamentul de specialitate poate fi considerat ca resursă principală.

Articolul 6 – Reamplasarea reţelei

6.1 Reamplasările reţelelor de canalizare necesare atingerii unei cerinţe legate de Serviciu din partea unei administraţii sau comunităţi de utilizatori/ utilizatori individuali sunt executate de operator pe cheltuiala solicitantului.

6.2 -

6.3. În situaţia în care Operatorul este obligat printr-o hotărâre judecătorească să mute o reţea, Autoritatea deleganta respectiv UAT in proprietatea căreia/ cărora se afla reţeaua va/ vor suporta cheltuielile pe care le implică mutarea respectivei reţele.

Articolul 7 - Protecţia instalaţiilor de canalizare

7.1 Operatorul va actualiza toate informaţiile tehnice despre reţelele de canalizare şi lucrărilor aferente, prevăzute în **articolul 5** din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.

7.2 Instalaţiile de colectare a Apelor Uzate şi de tratare sunt bunuri publice..

7.3 Când o autoritate administrativă sau o persoană fizică ori juridică intenţionează să execute lucrări de excavaţie sau alte lucrări în proximitatea oricărei componente a sistemului de canalizare, trebuie să respecte prevederile legale în vigoare. Acesta trebuie să obţină, mai ales, acordul prealabil scris al Operatorului. Costurile măsurilor de protecţie rezonabile luate de Operator vor fi suportate de persoana care execută lucrările respective.

7.4 Este interzis oricărei persoane să intre fără acordul Operatorului, sub orice pretext, în interiorul clădirilor şi şantierelor aferente sau asociate Serviciul de canalizare, să lase în interior animale, să folosească sau să deterioreze instalaţiile sau să arunce gunoaie în preajmă.

7.5 Orice daună adusă acestor instalaţii sau lucrări, în general orice prejudiciu sau tentativă de a aduce atingere integrităţii lor materiale sau funcţionalităţii lor se pedepseşte conform legii.

7.6 Împreună cu Autoritatea deleganta, Operatorul va stabili, după necesităţi, perimetre de protecţie împrejurul acestor lucrări care fac parte din procesul de transport, tratare si deversare a apei uzate.

Articolul 8 – Racordurile

8.1 Un Racord deserveşte de regulă un singur Utilizator.

8.2 Racordurile sunt montate de Operator sau supervizate de Operator. Costurile montării sunt suportate fie de OR conform BVC aprobat, fie de Autoritatea Deleganta din bugetul propriu al fiecărui UAT responsabil,.

8.3 Racordurile fac parte din bunurile încredinţate Operatorului de către Autoritatea deleganta. Reparaţiile necesare ca urmare a intervenţiei utilizatorilor, modificările sau deplasările survenite la cererea utilizatorului vor fi plătite de persoana care solicită lucrările antemenţionate.

8.4 În interiorul Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, finanţarea execuţiei racordurilor noi se va asigura de către Operator prin bugetul propriu, in limita unei sume anuale aprobate, sau din fonduri puse la dispoziţie de către Autoritatea Deleganta

8.5 În afara Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, lucrările de extindere si consolidare pentru racorduri, precum si noile racorduri vor fi finanţate de Operator si/sau Autoritatea deleganta conform programelor de investiţii aprobate.

8.6 La solicitarea utilizatorului, se va finanţa un singur racord nou.

Articolul 9 – Instalaţiile Interioare

9.1 Instalaţiile Interioare, care prin definiţie sunt situate în amonte faţă de Punctul de Delimitare a Instalaţiilor publice de Canalizare dintre Operator şi Utilizator, nu fac parte din reţelele publice de canalizare. Ele sunt realizate, exploatate şi întreţinute pe cheltuiala şi prin grija proprietarului sau Utilizatorului, conform standardelor şi normelor tehnice aplicabile. Instalarea şi întreţinerea Instalaţiilor Interioare sunt efectuate astfel încât să se evite orice problemă în funcţionarea serviciului public, să se prevină orice posibilă contaminare a reţelelor de apă potabilă şi de canalizare.

9.2 Utilizatorul nu poate instala nici un fel de mijloc de salubrizare la faţa locului, prin instalarea unui rezervor, fără obţinerea autorizaţiei din partea Autorităţii delegante în forma cerută de lege.

9.3 Operatorul este îndreptăţit să ceară Utilizatorilor să respecte standardele şi normativele în vigoare.

Articolul 10 – Inspectarea Instalaţiilor Interioare

10.1 Apele Uzate sunt colectate de la Utilizatori numai dacă aceştia respectă standardele stabilite de contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare..

10.2 Operatorul răspunde doar pentru deficienţele Instalaţiilor Interioare care se datorează Operatorului.

10.3 Operatorul poate, fără îndeplinirea altor formalităţi, să refuze preluarea apelor uzate dacă Utilizatorul nu a dat curs cererii îndreptăţite a Operatorului în termenul limită solicitat sau dacă reprezentantul OR descoperă că Instalaţiile Interioare sunt defectuoase sau nu respectă standardele şi normele aplicabile.

Articolul 11 – Reţelele aflate sub drumurile publice

Operatorul va asigura ca drumurile şi pavajul să fie refăcute şi readuse la o stare iniţială în acele locuri unde au fost săpate şanţuri conform **Articolului 20.4** din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună şi a normelor privind drumurile.

Autoritatea Deleganta va asigura readucerea reţelelor de canalizare şi a accesoriilor acestora (capace canal, guri scurgere, etc.) în starea lor iniţială atunci când acestea suferă prejudicii ca urmare a lucrărilor de reabilitare a infrastructurii. Autoritatea Deleganta şi Operatorul au obligaţia de informare reciprocă asupra lucrărilor întreprinse care pot afecta reţelele de canalizare.

Articolul 11^1 – Managementul nămolurilor

Nămolurile provenite din sistemele de canalizare si din staţiile de epurare a apelor uzate orăşeneşti se tratează si se prelucrează in vederea neutralizării, deshidratării, depozitarii controlate sau valorificării, potrivit reglementarilor legale in vigoare privind protecţia si conservarea mediului, respectiv igiena si sănătatea populaţiei.

TITLUL III – TARIFUL

Articolul 12 – Reguli

12.1 La data Intrării în Vigoare a Contractului, Operatorul va aplica tariful indicat în **Articolul 36** – Preturile, Tarifele si alte surse de venit din Dispoziţiile Generale.

12.2 Modificările / ajustările tarifare se efectuează **Articolului 36** - Preturile, Tarifele si alte surse de venit din Dispoziţiile Generale.

12.3 Facturarea Utilizatorilor se face pe baza înregistrărilor aparatelor de măsură acolo unde acestea există sau pentru cantitatea de Apă Uzată calculată ca procentaj din apa potabilă furnizată, conform clauzelor contractuale şi a prevederilor legale şi reglementărilor aplicabile, luându-se în considerare caracteristicile sistemului local de canalizare.

TITLUL IV – CALITATEA SERVICIULUI FURNIZAT UTILIZATORILOR

Articolul 13 – Standardele de Furnizare a Serviciilor

13.1 În termen de 12 luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta şi Operatorul vor conveni asupra masurilor pentru asigurarea asigurării calităţii Serviciilor de Canalizare, precum şi respectării standardelor de mediu, in aria delegării.

13.2 Controalele privind respectarea standardelor de furnizare a serviciilor de canalizare sunt efectuate de către autorităţi responsabile, stabilite prin lege.

13.3. -

Articolul 14 – Întreruperile Serviciului

14.1 Operatorul este obligat să presteze serviciul de canalizare fiecărui Utilizator în permanenţă conform condiţiilor fixate prin contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare şi, cu respectarea **articolului 42** din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.

14.2 În vederea satisfacerii în condiţii optime a necesităţilor de preluare a apelor uzate, operatorul va urmări evidenţierea distinctă a întreruperilor şi limitărilor, a duratei şi a cauzelor de întrerupere a utilizatorilor, inclusiv a celor cu cauze în instalaţiile acestora, dacă au afectat funcţionarea instalaţiilor proprii.

În raportul său anual adresat Autorităţii delegante, Operatorul va arăta statistica întreruperilor Serviciului.

14.3 Operatorul va pune la dispoziţia Autorităţii delegante, la cererea ADI, înregistrările şi documentele referitoare la întreruperile Serviciului.

Articolul 15 – Termenele Serviciului

15.1 Operatorul se obligă să respecte termenele de furnizare a Serviciului către de Utilizatori, fixate în **anexa 4** de mai jos, cu respectarea aplicării **articolului 42.5** din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.

15.2 În raportul său anual adresat Autorităţii delegante, Operatorul va arăta statisticile privitoare la termenele de furnizare a Serviciului faţă de Utilizatori, a sesizărilor si reclamaţiilor şi reducerile acordate din pricina întârzierilor la racordare.

Articolul 16 – Contractarea serviciului de preluare a apelor pluviale de pe suprafaţa domeniului public din aria delegării

16.1. Autorităţile administraţiei publice locale, delegante au obligaţia de a încheia cu Operatorul un act adiţional la Contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare încheiat intre aceasta si Operator privind colectarea apei pluviale.

16.2. -

16.3. Modificările suprafeţelor domeniului public pe care se prestează serviciul de preluare a apelor pluviale se convin intre părţi.

16.4. Nealocarea de sume suficiente in bugetul local pentru plata serviciului de preluare ape pluviale va angaja răspunderea autorităţii delegante pentru prestarea necorespunzătoare a serviciului si totodată pentru plata din alte surse a serviciilor prestate si facturate de operator conform contractului.

16.5. Nealocarea de sume la bugetul local nu exonerează autoritatea publica locala de obligaţia plăţii serviciilor prestate de operator pentru preluarea apelor pluviale de pe suprafaţa domeniului public a localităţii si canalizarea acestora.

16.6. -

ANEXE

Anexa 1 – Tariful pentru Canalizare si ajustările in termeni reali

Anexa 2 – *(abrogat)*

Anexa 3 – Duratele de Viaţă Tehnică – Echipamente şi Lucrări - Canalizare

Anexa 4 – Termenele Serviciului de Canalizare

ANEXA 1 – TARIFUL PENTRU CANALIZARE SI AJUSTARILE IN TERMENI REALI

STRATEGIA DE TARIFARE	Tarif Inițial	2020	2021	2022	2023	2024	2025
	Ron/m³	%	%	%	%	%	%
Tarif canalizare	2,60	30,00	10,00	19,60	0,50	0,75	2,70

ANEXA 2 – (abrogat)

ANEXA 3 – DURATELE DE VIAŢĂ TEHNICĂ – ECHIPAMENTE ŞI LUCRĂRI – CANALIZARE

Duratele de viaţă (amortizarea contabila) sunt calculate conform Catalogului privind clasificarea şi duratele normale de funcţionare a mijloacelor fixe, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 2139/2004.

Duratele tehnice pot diferi de la caz la caz in funcţie de starea funcţională a mijloacelor fixe.

ANEXA 4 – TERMENELE SERVICIULUI DE CANALIZARE

Operaţia	Termenul limită	Data de la care începe să curgă termenul
Răspunsul la o cerere de încheiere a unui contract furnizare/prestare servicii de alimentare cu apa si de canalizare şi pregătirea unei liste de preţuri	• 30 zile lucrătoare	Data primirii cererii
Realizarea unui nou Racord sau îndepărtarea unui Racord existent	• 30 zile lucrătoare	• Data plăţii cheltuielilor pentru Racord • Dacă este cazul, de la terminarea lucrărilor • De la data eliberării unui certificat de conformitate
Repunerea in funcţiune a unui racord existent	• 10 zile lucrătoare	• Data plăţii cheltuielilor pentru punerea in funcţiune a racordului
Răspunsul la o plângere sesizare/ reclamaţie	• 30 zile lucrătoare	• De la data înregistrării sesizării/ reclamaţiei

ANEXA NR. 2 LA HCL NR 35 /2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ SECRETAR

SECRETAR GENERAL
UAT PĂDINA
Cerb Nicoleta Carmen
Consilier Juridic

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU COMUNA PĂDINA
CONSILIUL LOCAL

CONTRACT DE DELEGARE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE

DISPOZIŢII GENERALE



Nr. Crt.	Text iniţial	Text modificat - Act Aditional 93
TITLUL I – DISPOZIŢII GENERALE PRIVIND DELEGAREA **CAPITOLUL I – DELEGAREA** **TITLUL I – DISPOZIŢII GENERALE PRIVIND GESTIUNEA SERVICIILOR** **CAPITOLUL I – GESTIUNEA SERVICIILOR** **Articolul 1 – Definiţii**		
Branşament	**„Branşament"** înseamnă partea din reţeaua publică de distribuţie care face legătura între reţeaua publică şi reţeaua interioară a unei incinte sau clădiri aparţinând utilizatorilor. Branşamentul deserveşte un singur utilizator. Branşamentul până la contor, inclusiv căminul de branşament şi contorul, aparţine reţelei publice de distribuţie a apei, indiferent de modul de finanţare a realizării acestuia.	**„Branşament"** înseamnă partea din rețeaua publica de alimentare cu apa care asigura legătura dintre rețeaua publica de distribuție si rețeaua interioara a unei incinte sau a unei clădiri. Branșamentul deservește un singur utilizator. În cazuri bine justificate si atunci când condițiile tehnice nu permit alta soluție se poate admite alimentarea mai multor utilizatori prin același branșament. Părțile componente ale unui branșament se precizează în regulamentul-cadru al serviciului de alimentare cu apa si de canalizare. Branșamentul, până la contor, inclusiv căminul de branșament si contorul, aparțin rețelei publice de distribuție, indiferent de modul de finanțare a execuției. Finanțarea execuției branșamentului se asigura de operator, respectiv de utilizator, corespunzător punctului de delimitare a instalațiilor. Amplasamentul căminului de branșament se stabilește la punctul de delimitare al instalațiilor, de regula la limita de proprietate a utilizatorului, cu respectarea regimului juridic al proprietății si numai în baza unei documentații avizate de operator. În cazul condominiilor existente, separarea si individualizarea consumurilor la nivel de proprietate/apartament individual se fac prin montarea repartitoarelor de costuri. Cheltuielile aferente individualizării consumurilor sunt suportate de coproprietarii condominiului, conform prevederilor Legii nr. 241/2006, republicată operatorul având numai obligația montării contorului principal de branșament la nivelul limitei de proprietate.
Bunuri de Preluare	**"Bunuri de Preluare"** înseamnă mijloacele fixe, bunurile imobile şi mobile, dobândite sau construite de Operator având ca singur scop furnizarea Serviciilor, cu excepţia celor	**"Bunuri de Preluare"** înseamnă acele bunuri dobândite de către Operator cu acordul Delegatarului, rezultate prin folosirea surselor de finanțare proprii ale Operatorului în condițiile legii,

	menţionate în art. 7.1.2(1), 7.1.2(2) şi 7.1.2(3), la care se face referinţă şi care sunt definite în art. 12 de mai jos.	care aparţin Operatorului şi care sunt, utilizate de acesta în scopul executării Contractului şi care la Data Încetării pot reveni Delegatarului, în măsura în care acesta din urmă îşi manifesta intenţia de a prelua bunurile respective în schimbul plăţii unei compensaţii, în condiţiile Legii şi ale prezentului Contract.
Bunuri de Retur	**„Bunuri de Retur"** înseamnă bunurile publice şi/sau private ce includ terenurile, echipamentele şi lucrările publice ale Autoritatii delegante, existente sau care urmează să fie construite, ce sunt puse la dispoziţia Operatorului pentru întreaga durată a Contractului de delegare, la care se face referinţă şi în special cele care sunt definite în art. 7 de mai jos.	**„Bunuri de Retur"** înseamnă bunurile publice si/sau private ce includ terenuri, clădiri, construcţii si instalaţii tehnologice, echipamente si dotări funcţionale, existente sau care urmează sa fie realizate de către autoritatea deleganta, operator sau terţi, aflate în proprietatea publică/privată a unităţilor administrativ teritoriale, care sunt puse la dispoziţia Operatorului pentru întreaga durata a Contractului de delegare, definite în art. 7 „Bunurile de retur
Bunuri de Retur prin Accesiune	**„Bunuri de Retur prin Accesiune"** înseamnă bunuri construite şi finanţate de către Operator care sunt integrate Bunurilor de Retur existente.	**„Bunuri de Retur prin Accesiune"** înseamnă bunuri realizate şi finanţate de către Operator în Sistemele Publice de Alimentare cu Apă sau de Canalizare în conformitate cu proiectele de investiţii dezvoltate asumate prin prezentul Contract.
Bunurile Proprii	**„Bunurile Proprii"** înseamnă alte bunuri decât cele menţionate în art. 7 şi 12 de mai jos şi care aparţin Operatorului, la care se face referinţă şi care sunt definite în art. 14 de mai jos. Acestea rămân în proprietatea Operatorului la expirarea prezentului Contract de delegare, cu excepţia cazului în care părţile convin altfel.	**„Bunurile Proprii"** înseamnă acele bunuri care aparţin Delegatului şi care rămân în proprietatea sa la încetarea prezentului Contract.
Bunuri Publice	**„Bunuri Publice"** înseamnă orice bunuri care, conform Constituţiei României şi Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică şi regimul juridic al acesteia, constituie „bunuri proprietate publică" făcând parte din sistemele publice de alimentare cu apă şi de canalizare atribuite Operatorului.	**„Bunuri Publice"** înseamnă orice bunuri care, conform Constituţiei României şi Codului Administrativ privind proprietatea publică şi regimu juridic al acesteia, constituie „bunuri proprietate publică" făcând parte din sistemele publice de alimentare cu apă şi de canalizare atribuite Operatorului.
Cazul fortuit	**ADĂUGAT**	**"Cazul fortuit"** înseamnă un eveniment care nu poate fi prevăzut şi nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs.
Data Intrării în Vigoare	**„Data Intrării în Vigoare"** înseamnă data prevăzută la art. 52.	**„Data Intrării în Vigoare"** înseamnă data prevăzută la art. 49.
Operator	**„Operator"** înseamnă SC Compania de Apa SA Buzau, desemnată de Autoritatea deleganta prin prezentul Contract de delegare să furnizeze serviciile publice locale de	**ELIMINAT**

	alimentare cu apă şi de canalizare în temeiul legislaţiei aplicabile;	
Delegarea	**„Delegarea"** înseamnă: dreptul exclusiv de a exploata, întreţine şi administra bunurile delegate, precum şi investiţiile privind reabilitarea bunurilor existente şi cu extinderea Ariei Delegarii. Bunurile rămân în proprietatea autorităţilor administraţiei publice locale şi după încetarea Contractului de delegare sunt returnate respectivului proprietar; şi dreptul exclusiv de a furniza serviciile publice locale de alimentare cu apă şi de canalizare în cadrul Ariei de Competenţă Teritorială a Autoritatii delegante.	**ELIMINAT**
Contractul de delegare	**„Contractul de delegare"** înseamnă prezentul Contract de delegare compus din preambul, Dispoziţiile Generale şi anexele sale : Dispoziţiile Speciale; Caietul de Sarcini (Masterplanul); Inventarul bunurilor proprietate publică şi privată, aferente Serviciilor şi care sunt transmise spre folosinţă Operatorului pe durata contractului; Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor necesare realizării Serviciilor; Regulamentele Serviciilor şi alte anexe. Atunci când sensul frazei o cere, în special în cazul referinţelor care se fac la articole, termenul „prezentul Contract" nu poate desemna decât prezentul Contract de delegare.	**„Contractul de delegare"** înseamnă prezentul Contract de delegare compus din preambul, Dispoziţiile Generale şi Dispoziţiile Speciale inclusiv anexele acestora; Atunci când sensul frazei o cere, în special în cazul referinţelor care se fac la articole, termenul „prezentul Contract" nu poate desemna decât prezentul Contract de delegare.
Delegat	**ADĂUGAT**	**„Delegat"** înseamnă societatea SC Compania de Apa SA Buzau, căreia i-a fost încredinţat prezentul Contract, care este operator regional conform definiției din Legea nr. 51/2006, cu capital social integral al unora sau al tuturor unităților administrativ-teritoriale membre ale Asociației, și care are dreptul exclusiv de a furniza/presta Serviciile în Aria Delegării.
Delegatar	**ADĂUGAT**	**„Delegatar"** desemnează împreună unitățile administrativ-teritoriale (UAT) care sunt parte ale prezentului Contract.
Drumuri Publice	**„Drumuri Publice"** înseamnă drumurile naţionale, judeţene, municipale şi comunale.	**„Drumuri Publice"** înseamnă drumuri de utilitate publică și/sau de interes public destinate circulației rutiere și pietonale, în scopul satisfacerii cerințelor generale de transport ale economiei, ale populației și de apărare a țării; acestea sunt proprietate

		publică şi sunt întreţinute din fonduri publice, precum şi din alte surse legal constituite. Din punct de vedere funcţional şi administrativ-teritorial, în ordinea importanţei, drumurile publice se împart în următoarele categorii: a) drumuri de interes naţional; b) drumuri de interes judeţean; c) drumuri de interes local
Drumuri Private	**„Drumuri Private"** înseamnă drumuri aparţinând unor persoane fizice sau juridice de drept privat.	**ELIMINAT**
Drumuri de utilitare privată	**ADĂUGAT**	**"Drumuri de utilitate privată"** înseamnă drumuri destinate satisfacerii cerinţelor proprii de transport rutier şi pietonal spre obiective economice, forestiere, petroliere, miniere, agricole, energetice, industriale şi altele asemenea, de acces în incinte, ca şi cele din interiorul acestora, precum şi cele pentru organizările de şantier; ele sunt administrate de persoanele fizice sau juridice care le au în proprietate sau în administrare.
Durata de Viaţă Tehnică	**„Durata de Viaţă Tehnică"** înseamnă durata de viaţă în condiţii de utilizare normală a fiecărui bun. Pentru Bunurile de Retur, aceasta este specificată pe categorii de bunuri în anexa 3 a Dispoziţiilor Speciale – Partea de Apă şi în anexa 3 a Dispoziţiilor Speciale – Partea de Canalizare.	**„Durata de Viaţă Tehnică"** înseamnă durata de viaţă în condiţii de utilizare normală a fiecărui bun.
Forţa Majoră	**ADĂUGAT**	**„Forţa Majoră"** înseamnă orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil şi inevitabil. Evenimentele de forţă majoră vor include următoarele, fără a se limita la acestea: a) Evenimente naturale de forţă majoră cum ar fi: i. trăsnete, cutremure, uragane şi alte condiţii climaterice extraordinare ca de exemplu temperaturi anormal de scăzute; ii. explozii, foc sau inundaţii (dacă nu sunt cauzate de Partea respectivă sau orice altă persoană pentru care aceasta este responsabilă); iii. contaminări nucleare, chimice sau biologice (dacă nu sunt cauzate de Partea respectivă sau orice altă persoană pentru care aceasta este responsabilă); iv. bombe sau alte muniţii neexplodate sau descoperiri de fosile sau relicve arheologice. b) Evenimente politice de forţă majoră cum ar fi: i. război sau război civil (declarat sau nu) sau conflict armat, invazii sau acte ale inamicilor externi,

		blocade şi embargouri; ii. acţiuni violente de stradă sau rebeliuni civile; iii. orice act sau ameninţare de terorism credibilă în mod rezonabil la adresa Părţii respective sau privind bunurile care sunt parte din Sistemele Publice de Alimentare cu Apă şi/sau de Canalizare aferente Serviciilor; iv. greve sau alte mişcări revendicative la scara naţională şi motivate predominant politic. c) Evenimente nefavorabile de forţă majoră cum ar fi: i. refuzul, fără un motiv justificat, oricărei Autorităţi Competente de a elibera orice Autorizaţii necesare executării obligaţiilor contractuale, retragerea acestora sau refuzul de a reînnoi aceste Autorizaţii sau orice acte sau omisiuni ale oricărei Autorităţi Competente având efecte similare; ii. orice acţiune reglementară neîntemeiată sau nerezonabilă dispusă de oricare Autoritate Competentă împotriva Delegatului (care poate include orice anulare sau revocare a oricăror Autorizaţii existente, fără un motiv întemeiat); iii. orice rechiziţionare, expropriere, naţionalizare sau confiscare de facto a oricărui bun sau drept semnificativ al Delegatului de către Guvernul României sau de către oricare Autoritate Competentă (alta decât ca rezultat al încălcării de către Delegat a Autorizaţiilor sau a Legii); iv. orice acte ilegale din partea unor terţi care nu sunt agenţi ai sau persoane aflate sub controlul vreuneia dintre Părţi inclusiv poluarea ilegală, în mod intenţionat sau accidental. Forţa Majoră nu va include: probleme financiare ale Părţilor, livrarea cu întârziere a materialelor sau executare cu întârziere / neexecutarea de către contractanţii acestora a obligaţiilor lor contractuale, condiţii meteorologice posibile în condiţiile climatice din Aria Delegării, insuficienţa forţei de muncă sau a echipamentelor sau a materialelor (dacă nu se datorează ele însele unui eveniment de Forţă Majoră dintre cele enunţate mai sus).
Garanţia de Bună Execuţie		**„Garanţia de Bună Execuţie"** înseamnă garanţia de bună execuţie a Contractului, constituită legal de Delegat, prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o instituţie de credit din România sau din alt stat sau de o societate de asigurări, în condiţiile Legii, executabilă la prima

	ADĂUGAT	cerere a Delegatarului, cuprinzând angajamentul irevocabil şi necondiţionat al emitentului de a plăti orice sumă de bani solicitată de Delegatar dar în limita valorii Garanţiei de Bună Execuţie, pentru a garanta: a) plata oricăror penalităţi care se pot înregistra în favoarea Delegatarului; b) plata oricăror sume către Delegatar conform prezentului Contract, inclusiv ca urmare a neîndeplinirii de către Delegat a obligaţiilor asumate prin prezentul Contract.
Grănițuirea	**ADĂUGAT**	**"Grănițuirea"** înseamnă o operațiune de determinare, prin semne exterioare, a limitelor dintre două proprietăți vecine, cu scopul stabilirii traseului real pe care trebuie să-l urmeze hotarul. Grănițuirea este menită să apere dreptul de proprietate.
Instalaţii Interioare de Apă	**„Instalaţii Interioare de Apă Potabilă"** înseamnă totalitatea instalaţiilor aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului, amplasate după apometrul/contorul de branşament, în sensul de curgere a apei, sau, dacă branşamentul nu este contorizat, după punctul de delimitare dintre reţeaua publică şi instalaţia interioară de utilizare a apei, şi care asigură transportul apei potabile preluate din reţeaua publică la punctele de consum şi/sau la instalaţiile de utilizare.	**„Instalaţii Interioare de Apă"** înseamnă totalitatea instalaţiilor aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului, amplasate, după punctul de delimitare dintre reţeaua publică şi instalaţia interioară de utilizare a apei, şi care asigură transportul apei potabile preluate din reţeaua publică la punctele de consum şi/sau la instalaţiile de utilizare.
Lucrări de Extindere, Consolidare (Reabilitare) si Modernizare	**„Lucrări de Extindere sau Consolidare"** înseamnă lucrările definite în art. 8 din Dispoziţiile Speciale – Partea comună.	**„Lucrări de Extindere, Consolidare (Reabilitare) si Modernizare"** înseamnă lucrările definite în art. 8 din Dispoziţiile Speciale – Partea comună.
Lucrări de Întreţinere	**„Lucrări Majore de Întreţinere"** înseamnă lucrările definite în art. 6.3 din Dispoziţiile Speciale – Partea comună.	**„Lucrări de Întreţinere"** înseamnă lucrările definite în art. 6 din Dispoziţiile Speciale – Partea comună.
Lucrări planificate de întreţinere	**„Lucrări planificate de întreţinere"** înseamnă lucrările definite în art. 6.2 din Dispoziţii Speciale – Partea Comună	**ELIMINAT**
Perimetrul de Colectare a Apei Uzate	**„Perimetrul de Colectare a Apei Uzate"** înseamnă limita reţelei /reţelelor publice de canalizare a(le) fiecărei Zone Urbane şi, prin extrapolare, toate suprafeţele incluse în această limită a reţelei /reţelelor conform art. 4 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare. Acesta se va întinde pe cel puţin 100 metri în orice direcţie, măsuraţi de la	**„Perimetrul de Colectare a Apei Uzate"** înseamnă limita reţelei /reţelelor publice de canalizare a(le) fiecărei Zone Urbane şi, prin extrapolare, toate suprafeţele incluse în această limită a reţelei /reţelelor conform art. 4 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare. Acesta se va întinde pana la 100 metri în orice direcţie, măsuraţi de la orice punct al reţelei publice de canalizare.

	orice punct al reţelei publice de canalizare.	
Perimetrul de Distribuţie a Apei	**„Perimetrul de Distribuţie a Apei"** înseamnă limita reţelei / reţelelor publice de alimentare cu apă potabilă a(le) fiecărei Zone Urbane şi, prin extrapolare, toate suprafeţele incluse în această limită a reţelei /reţelelor conform art. 4 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Apă. Acesta se va întinde pe cel puţin 100 metri în orice direcţie, măsuraţi de la orice punct al reţelei publice de alimentare cu apă potabilă.	**„Perimetrul de Distribuţie a Apei"** înseamnă limita reţelei / reţelelor publice de alimentare cu apă potabilă a(le) fiecărei Zone Urbane şi, prin extrapolare, toate suprafeţele incluse în această limită a reţelei /reţelelor conform art. 4 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Apă. Acesta se va întinde pana la 100 metri în orice direcţie, măsuraţi de la orice punct al reţelei publice de alimentare cu apă potabilă.
Plan de afaceri	**ADĂUGAT**	**„Plan de afaceri"** înseamnă documentul elaborat de către operatorul regional, în colaborare cu asociaţia de dezvoltare intercomunitară, prin care se stabilesc obiectivele şi scopurile prezente şi viitoare ale operatorului legate de furnizarea/prestarea serviciului către utilizatori, strategiile şi direcţiile de acţiune necesare îndeplinirii acestora, inclusiv planul de investiţii prioritare pentru atingerea ţintelor de conformare asumate de România prin Tratatul de aderare la Uniunea Europeană şi/sau impuse prin regulamentele şi directivele europene transpuse în legislaţia naţională, în corelare cu strategia locală şi/sau master planul judeţean/zonal;
Preţ/tarif unic	**ADĂUGAT**	**„Preţ/tarif unic"** înseamnă preţul/tariful stabilit la nivelul unei arii de operare, calculat pe baza regulilor din Metodologia de analiză cost-beneficiu pentru investiţiile în infrastructura de apă şi de canalizare finanţate prin fonduri publice acordate de la bugetul de stat şi/sau din fonduri nerambursabile, care să acopere costurile de operare ulterior finalizării investiţiei şi o parte din costurile de amortizare a cheltuielilor de capital, ţinând cont de nivelul acceptat al ratei de suportabilitate, calculată în condiţiile legii;
Provizionul pentru Uzura Morală	**„Provizionul pentru Uzura Morală":** Provizionul pentru Uzura Morală se aplică oricărui Bun de Retur, care poate fi reînnoit sau nu, finanţat de Operator şi definit în art. 43.2 de mai jos.	**ELIMINAT**
Punctul de Delimitare a Instalaţiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator şi Utilizator	**„Punctul de Delimitare a Instalaţiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator şi Utilizator"** - locul în care instalaţiile aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului se racordează la instalaţiile aflate în proprietatea sau în administrarea Operatorului furnizor de servicii. Delimitarea dintre instalaţiile interioare de canalizare şi	**„Punctul de Delimitare a Instalaţiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator şi Utilizator"** - locul în care instalaţiile aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului se racordează la instalaţiile aflate în proprietatea sau în administrarea Operatorului furnizor/ prestator de servicii, respectiv locul unde se realizează efectiv furnizarea/prestarea serviciului către utilizator.

	reţeaua publică de canalizare se face prin căminul de racord, care este prima componentă a reţelei publice, în sensul de curgere a apei uzate	Punctul de delimitare a instalaţiilor asigură identificarea amplasamentului căminului de branşament, precizează poziţia de montare a dispozitivelor de măsurare-înregistrare a consumurilor, permite stabilirea apartenenţei instalaţiilor, precum şi precizarea drepturilor, respectiv a obligaţiilor ce revin părţilor cu privire la furnizarea/prestarea serviciului, respectiv la exploatarea, întreţinerea şi repararea instalaţiilor. Delimitarea dintre instalaţiile interioare de canalizare şi reţeaua publică de canalizare se face prin căminul de racord, care este prima componentă a reţelei publice, în sensul de curgere a apei uzate.
Racord	**„Racord"** înseamnă partea din reţeaua publică de canalizare care asigură legătura dintre utilizator şi canalizarea publică. Racordul de la cămin spre reţea, inclusiv căminul de racord, aparţine reţelei publice de canalizare indiferent de modul de finanţare a realizării acestuia.	**„Racord"** înseamnă partea din reţeaua publică de canalizare care asigură legătura dintre instalatiile interioare de canalizare ale utilizatorului si reteaua publica de canalizare, inclusiv caminul de racord. Părţile componente ale unui racord se precizează în regulamentul-cadru de organizare şi funcţionare a serviciilor de alimentare cu apă şi de canalizare. Racordul de la cămin spre reţea, inclusiv căminul de racord, aparţine reţelei publice de canalizare.
Strategia de tarifare	**ADĂUGAT**	**"Strategia de tarifare"** înseamnă strategia aplicată pentru finanţarea serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare care are la bază preţul/tariful unic şi care asigură acoperirea costurilor de operare şi a costurilor de investiţii;
Suma în caz de Încetare Înainte de Termen	**"Suma în caz de Încetare Înainte de Termen"** înseamnă suma care trebuie plătită de către Autoritatea deleganta sau de orice Localitate semnatară în cazurile prevăzute de art. 65, care urmează să fie determinată de un auditor independent. Această sumă va acoperi cel puţin investiţiile legate de Bunurile Publice finanţate de Operator, altele decât cele finanţate din fonduri publice puse direct la dispoziţia Operatorului, care nu sunt integral amortizate la data încetării prezentului Contract înainte de termen sau la data retragerii oricăreia dintre Localităţile semnatare (în acest caz, legate de Bunurile Publice care aparţin Localităţii respective).	**"Suma în caz de Încetare Înainte de Termen"** înseamnă suma care trebuie plătită de către Autoritatea deleganta sau de orice UAT semnatară în cazurile prevăzute de art. 60, care urmează să fie determinată de un auditor independent. Această sumă va acoperi cel puţin investiţiile legate de Bunurile Publice finanţate de Operator, altele decât cele finanţate din fonduri publice puse direct la dispoziţia Operatorului, care nu sunt integral amortizate la data încetării prezentului Contract înainte de termen sau la data retragerii oricăreia dintre Localităţile semnatare (în acest caz, legate de Bunurile Publice care aparţin Localităţii respective).
Utilizator	**„Utilizator"**: înseamnă orice persoană fizică sau juridică, proprietară sau cu împuternicire dată de proprietarul unui imobil, având branşament propriu de apă şi/sau racord de canalizare, şi care beneficiază, pe bază de contract, de serviciile Operatorului	**„Utilizator"**: înseamnă orice persoană fizică sau juridică, care beneficiază, direct ori indirect, individual sau colectiv, de serviciile de apa si de canalizare, în condiţiile legii.

Articolul 2 – Valoarea preambulului şi a anexelor		
1.	1 – Preambulul de mai sus şi anexele menţionate în lista din art. 76 de mai jos fac parte integrantă din prezentul Contract de delegare. Anexele la prezentul Contract de delegare au aceeaşi valoare contractuală între Părţi ca şi Dispoziţiile Generale. Împreună constituie Documentele Delegarii.	1 – Preambulul de mai sus şi anexele menţionate în lista din art. 71 de mai jos fac parte integrantă din prezentul Contract de delegare. Anexele la prezentul Contract de delegare au aceeaşi valoare contractuală între Părţi ca şi Dispoziţiile Generale. Împreună constituie Documentele Contractului.
Articolul 3 – Scopul, principii generale şi obiective ale prezentului Contract de delegare		
1.	1. Scopul prezentului Contract de delegare este de a defini termenii şi condiţiile delegării gestiunii Serviciilor în Aria delegarii de către Autoritatea deleganta Operatorului.	1. Scopul prezentului Contract de delegare este de a defini termenii şi condiţiile exercitarii gestiunii Serviciilor în Aria delegarii de către Autoritatea deleganta Operatorului.
5.	5. Autorităţile administraţiei publice locale, parte în acest Contract, păstrează prerogativele privind adoptarea politicilor şi a strategiilor de dezvoltare a serviciilor, respectiv a programelor de dezvoltare a sistemelor publice de alimentare cu apă şi de canalizare delegate prin acest Contract, precum şi dreptul de a urmări, controla şi supraveghea: a. modul de respectare şi de îndeplinire a obligaţiilor contractuale asumate de către Operator; b. calitatea şi eficienţa serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare furnizate la nivelul indicatorilor de performanţă stabiliţi în prezentul Contract de delegare; c. modul de administrare, exploatare, conservare şi menţinere în funcţiune, dezvoltare şi/sau modernizare a sistemelor publice din infrastructura edilitar-urbană încredinţată prin Contractul de delegare; d. modul de formare şi stabilire a tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare.	**ELIMINAT**
6.	6. Autoritatea deleganta şi Operatorul convin asupra faptului că următoarele elemente constituie obiective esenţiale şi comune : a) îmbunătăţirea condiţiilor de viaţă ale cetăţenilor; b) realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, ca bază a dezvoltării economice şi în scopul atragerii investiţiilor profitabile pentru comunităţile locale;	5. Autoritatea deleganta şi Operatorul convin asupra faptului că următoarele elemente constituie obiective esenţiale şi comune : a) îmbunătăţirea condiţiilor de viaţă ale cetăţenilor; b) realizarea unei infrastructuri edilitare moderne, ca bază a dezvoltării economice şi în scopul atragerii investiţiilor profitabile pentru comunităţile locale; c) dezvoltarea durabilă a serviciilor publice de

	c) dezvoltarea durabilă a serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare; d) protecţia mediului; e) asigurarea contorizării consumului de apă pentru fiecare consumator cu care se încheie contracte de furnizare; f) menţinerea în stare perfect funcţională şi îmbunătăţirea sistemului public de alimentare cu apă şi de canalizare delegat; g) îmbunătăţirea serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare; h) menţinerea unor preţuri şi tarife cât mai scăzute pentru apă şi canalizare, conform standardelor serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare; i) echilibrul financiar al Delegarii, cu respectarea preţurilor şi tarifelor j) creşterea progresivă a ariei de acoperire a serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare până la atingerea limitelor întregii Arii a Delegarii; k) calitatea bună a Serviciilor şi gestiunea administrativă şi comercială eficientă; l) menţinerea calităţii tehnice şi întreţinerea în bună stare a echipamentelor şi lucrărilor cuprinse în Serviciile;	alimentare cu apă şi de canalizare; d) protecţia mediului; e) asigurarea contorizării consumului de apă pentru fiecare consumator cu care se încheie contracte de furnizare; f) menţinerea în stare perfect funcţională şi îmbunătăţirea sistemului public de alimentare cu apă şi de canalizare delegat; g) îmbunătăţirea serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare; **h) ELIMINAT** i) echilibrul financiar al Delegarii, cu respectarea preţurilor şi tarifelor j) creşterea progresivă a ariei de acoperire a serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare până la atingerea limitelor întregii Arii a Delegarii; k) calitatea bună a Serviciilor şi gestiunea administrativă şi comercială eficientă; l) menţinerea calităţii tehnice şi întreţinerea în bună stare a echipamentelor şi lucrărilor cuprinse în Serviciile;
Articolul 4 – Obiectul Contractului		
1.	1. Obiectul contractului îl constituie delegarea exclusivă a serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare, precum şi exploatarea sistemelor publice de alimentare cu apă şi de canalizare necesare pentru realizarea acestora, pe întreg teritoriul definit de Aria delegarii, pe durata prevăzută mai jos.	1. Obiectul contractului îl constituie gestiunea serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare cu activităţile lor componente, precum şi exploatarea sistemelor publice de alimentare cu apă şi de canalizare necesare pentru realizarea acestora pe întreg teritoriul definit de Aria delegarii, pe durata Contractului prevăzută mai jos. Prin prezentul Contract de delegare, Autoritatea delegantă îi acordă Operatorului care acceptă, conform prevederilor acestui Contract: i. dreptul exclusiv de a furniza Serviciile, ca servicii comunitare de utilităţi publice, în cadrul Ariei Delegării, inclusiv dreptul de a factura Utilizatorii şi de a încasa contravaloarea acestor facturi; ii. dreptul exclusiv de a exploata, întreţine şi administra Bunurile Publice ce compun Sistemele Publice de Alimentare cu Apă şi de Canalizare aferente acestor Servicii care i-au fost puse la dispoziţie, prin concesiune ca modalitate de

		exercitare a dreptului de proprietate publică, de către unitățile administrativ-teritoriale proprietare care sunt parte la prezentul Contract, precum și investițiile privind reabilitarea bunurilor existente și cu extinderea Ariei Delegării. Bunurile Publice puse la dispoziție rămân în proprietatea unităților administrativ-teritoriale și după încetarea Contractului sunt returnate respectivei unități administrativ-teritoriale care este proprietar (ca Bunuri de Retur).
3.	Dispoziţiile Speciale – Partea Comună stabileşte regulile privind principiile generale ale furnizării Serviciilor, modul de realizare a Lucrărilor, preţurile şi tarifele, obiectivele de calitate ale Serviciilor şi relaţiile cu Utilizatorii.	**ELIMINAT**
4.	Dispoziţiile Speciale – Partea de Apă şi Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare stabilesc îndeosebi termenii şi condiţiile furnizării fiecărui Serviciu Delegat, definiţia Perimetrelor Delegate, modul de furnizare a Serviciilor, preţurile, tarifele şi calitatea serviciilor furnizate Utilizatorilor.	**ELIMINAT**
	Articolul 5 – Serviciile	
1.	1. Serviciile în exclusivitate: Operatorul va avea dreptul exclusiv de a furniza serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare pe Aria de Competenţă Teritorială a Autoritatii delegante. Serviciile în exclusivitate cuprind: - Producţia, transportul şi alimentarea/distributia cu apă potabilă - Colectarea, transportul şi tratarea apelor uzate în Aria delegarii - Lucrări de extindere şi reabilitare în Perimetrul de Distribuţie a Apei Potabile şi în Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate.	1. Serviciile în exclusivitate: Operatorul va avea dreptul exclusiv de a furniza serviciile in aria Delegării. „Serviciul (Public) de Alimentare cu Apă" înseamnă totalitatea activităților necesare pentru: - captarea apei brute, din surse de suprafață sau subterane; - tratarea apei brute; - transportul apei potabile și/sau industriale; - înmagazinarea apei; - distribuția apei potabile și/sau industriale. „Serviciul (Public) de Canalizare" înseamnă totalitatea activităților necesare pentru: - colectarea, transportul și evacuarea apelor uzate de la Utilizatori la stațiile de epurare; - epurarea apelor uzate și evacuarea apei epurate în emisar; - colectarea, evacuarea și tratarea adecvată a deșeurilor din gurile de scurgere a apelor pluviale și asigurarea funcționalității acestora; - evacuarea, tratarea și depozitarea nămolurilor și a altor deșeuri similare derivate din

		activităţile prevăzute mai sus; - evacuarea apelor pluviale şi de suprafaţă din intravilanul localităţilor.
2.	2. Operatorul regional poate sub-delega, cu acordul Asociatiei, prin licitaţie, parte a serviciului de operare către alte companii dacă raţiuni de eficientizare a costurilor impun acest lucru (de ex. operarea unei staţii de epurare cu un proces tehnologic complex pentru care operatorul nu deţine expertiza necesară).	2. Subdelegarea de către operator a gestiunii serviciului/uneia sau mai multor activităţi din sfera serviciului de utilităţi publice este interzisă. Subcontractarea de lucrări sau servicii conexe, necesare furnizării/prestării serviciului/uneia sau mai multor activităţi din sfera serviciului de utilităţi publice delegat/delegată, se face numai în condiţiile prevăzute de legislaţia din domeniul achiziţiilor publice.
Articolul 5^1 – Principiile Serviciilor		
1.	**ADĂUGAT**	1 Serviciul de alimentare cu apa si de canalizare se organizează si funcţionează pe baza următoarelor principii: a) securitatea serviciului; b) tarifarea echitabila; c) rentabilitatea, calitatea si eficienta serviciului; d) solidaritatea utilizatorilor reflectata in strategia tarifara; e) transparenta si responsabilitatea publica, incluzând consultarea cu patronatele, sindicatele, utilizatorii si cu asociaţiile reprezentative ale acestora; f) continuitatea din punct de vedere cantitativ si calitativ; g) adaptabilitatea la cerinţele utilizatorilor; h) accesibilitatea egala a utilizatorilor la serviciul public, pe baze contractuale; i) respectarea reglementarilor specifice din domeniul gospodăririi apelor, protecţiei mediului si sănătăţii populaţiei.
2.	**ADĂUGAT**	2. In Capitolul I al Dispoziţiilor Speciale – Partea Comună sunt prezentate mai multe detalii cu privire la principiile serviciilor.
Articolul 6 – Aria delegării		
2.	2. Redefinirea Ariei Delegarii Aria delegarii poate fi extinsă printr-un act adiţional încheiat de părţi, în cazurile următoare: a) în cazul extinderii teritoriului Autoritatii delegante, b) în cazul creării/adăugării de noi Zone	2. Redefinirea Ariei Delegarii Aria delegarii poate fi extinsă printr-un act adiţional încheiat de părţi, în cazurile următoare: a) în cazul extinderii teritoriului Autoritatii delegante, b) în cazul creării/adăugării de noi Zone Urbane de către Autoritate deleganta sau

	Urbane de către Autoritate deleganta sau c) în cazul în care noi Localităţi semnează Contractul de delegare. În ceea ce priveşte orice modificare a Ariei delegarii atunci când modificările planificate nu sunt justificate de amplasarea reţelelor existente, activitatea lor economică sau densitatea populaţiei, Părţile vor aplica prevederile art. 63 din prezentul Contract de delegare.	c) în cazul în care noi Unitati administrativ teritoriale semnează Contractul de delegare. În ceea ce priveşte orice modificare a Ariei delegarii atunci când modificările planificate nu sunt justificate de amplasarea reţelelor existente, activitatea lor economică sau densitatea populaţiei, Părţile vor aplica prevederile art. 58 din prezentul Contract de delegare.
CAPITOLUL II – BUNURILE DELEGARII **CAPITOLUL II – BUNURILE CARE FAC OBIECTUL CONTRACTULUI** **Articolul 7 – Bunurile de Retur**		
	1. Bunurile de Retur Bunurile de Retur constau în bunurile Autoritatii delegante aferente şi necesare furnizării Serviciilor, existente şi puse la dispoziţia Operatorul conform Contractului de delegare sau care vor fi construite, care vor fi puse la dispoziţia Operatorului pe întreaga durata a prezentului Contract de delegare. 1) Bunurile de Retur includ: 1) Bunuri Publice şi/sau private puse la dispoziţia Operatorului de către Autoritatea deleganta la Data Intrării în Vigoare sau ulterior acestei date; 2) Bunuri noi, parte a sistemelor de apă şi canalizare şi care au o natură substanţial similară Bunurilor Publice, create şi finanţate de către Operator; 3) Dacă este cazul, bunuri încorporate în domeniul public, finanţate de către Autoritatea deleganta sau de terţi şi puse la dispoziţia Operatorului de către Autoritatea deleganta, ulterior Datei Intrării în Vigoare, în condiţiile definite în art. 8.4 de mai jos. 2. Identificarea Bunurilor de Retur Bunurile de Retur sunt identificate mai jos. Ele includ Bunurile din Aria delegarii, fie că există la Data Intrării în Vigoare, fie că urmează a fi create sau încorporate la o data ulterioară în	1. Bunurile de Retur Bunurile de Retur includ următoarele categorii: 1) Bunurile Concesionate, de către Delegatar; 2) Bunurile de Retur prin Accesiune, astfel cum sunt definite la Art. 1 din prezentul Contract – Dispoziţiile Generale; Atât Bunurile de Retur existente la data semnării Contractului de Delegare, cat si cele ce urmează a fi create sunt încorporate sau vor fi încorporate la o dată ulterioară în domeniul public. Bunurile de Retur includ: 1) Bunuri Publice şi/sau private puse la dispoziţia Operatorului de către Autoritatea deleganta la Data Intrării în Vigoare sau ulterior acestei date; 2) Bunuri noi, parte a sistemelor de apă şi canalizare şi care au o natură substanţial similară Bunurilor Publice, create şi finanţate de către Operator; 3) Dacă este cazul, bunuri încorporate în domeniul public, finanţate de către Autoritatea deleganta sau de terţi şi puse la dispoziţia Operatorului de către Autoritatea deleganta, ulterior Datei Intrării în Vigoare, în condiţiile definite în art. 8.4 de mai jos. 2. Identificarea Bunurilor de Retur

	domeniul public. 1) Terenurile puse la dispoziţia Operatorului sau cumpărate de Operator sunt compuse din: a) terenuri aflate în proprietatea Autoritatii delegante, care aparţin domeniului public şi pe care se află construcţiile şi instalaţiile/reţelele aferente serviciilor publice de alimentare cu apă potabilă şi de canalizare. b) prin extensie, alte terenuri care sunt strict necesare pentru exploatarea echipamentelor şi lucrărilor. 2) Instalaţiile şi construcţiile puse la dispoziţia Operatorului sau realizate şi finanţate de Operator sunt compuse din: a) pentru producţia şi distribuţia de apă potabilă: puţuri, conducte de transport, staţii de tratare, rezervoare, staţii de pompare şi sisteme de distribuţie, contoare, precum şi toate celelalte echipamente şi instalaţii asociate; b) pentru colectarea şi tratarea apei uzate: sisteme de colectare, staţii de pompare, staţii de epurare, instalaţii de evacuare, contoare, precum şi toate celelalte echipamente şi instalaţii asociate; 3) Construcţiile publice folosite ca ateliere, laboratoare, birouri, depozite sau locuinţe de serviciu, care fac parte din Serviciile sau sunt construite pe domeniul public afectat Serviciilor, dacă este cazul, sunt de asemenea puse la dispoziţia Operatorului.	Bunurile de Retur sunt identificate mai jos. 1) Terenurile puse la dispoziţia Operatorului sau cumpărate de Operator sunt compuse din: a) terenuri aflate în proprietatea Autoritatii delegante, care aparţin domeniului public/ privat al acestuia şi care servesc la realizarea serviciilor publice de alimentare cu apă potabilă şi de canalizare. b) prin extensie, alte terenuri care sunt strict necesare pentru realizarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare, aflate în proprietatea Autorităţii delegante/ Operatorului Regional. 2) Clădiri puse la dispoziţia Operatorului sau realizate şi finanţate de acesta care, datorita amplasării sau situaţiei lor, este nevoie în mod esenţial sa rămână ca o parte integranta a furnizării Serviciilor la încetarea Contractului de delegare (ex: laboratoare, depozite, etc.) 3) Construcţii si instalaţii tehnologice puse la dispoziţia Operatorului sau realizate şi finanţate de Operator sunt compuse din: a) Construcţii si instalaţii tehnologice pentru producţia şi distribuţia de apă potabilă: puţuri, conducte de transport, staţii de tratare, rezervoare, staţii de pompare şi sisteme de distribuţie, contoare, precum şi toate celelalte echipamente şi instalaţii asociate, construcţii auxiliare; b) Construcţii si instalaţii tehnologice pentru colectarea şi tratarea apei uzate: sisteme de colectare, staţii de pompare, staţii de epurare, instalaţii de evacuare, contoare, precum şi toate celelalte echipamente şi instalaţii asociate, construcţii auxiliare; 4) Echipamente si dotări funcţionale care, datorita amplasării sau situaţiei lor, este nevoie în mod esenţial sa rămână ca o parte integranta a furnizării Serviciilor la încetarea Contractului de delegare.
Articolul 8 – Sistemul Bunurilor de Retur **Articolul 8 – Regimul Bunurilor de Retur**		
2.	1. Bunurile de Retur au următorul regim juridic special : a) Bunurile de Retur, care există la Data Intrării în Vigoare sau vor fi construite sau încorporate domeniului public de către	1. Bunurile de Retur au următorul regim juridic special: a) Bunurile de Retur, care există la Data Intrării în Vigoare sau vor fi construite realizate ulterior prin finantare din fonduri publice apartin

	Autoritatea deleganta, constituie în prezent şi vor constitui întregul patrimoniu al Autoritatii delegante afectat Serviciilor. Operatorul recunoaşte că acestea sunt şi vor rămâne în proprietatea Autoritatii delegante. b) Bunurile de Retur realizate de Operator sunt de la început proprietatea Autoritatii delegante. c) La încetarea prezentului Contract de delegare indiferent de motiv, Bunurile de Retur sunt înapoiate Autoritatii delegante, în condiţiile prevăzute în art. 57 de mai jos. d) Bunurilor de Retur li se aplică procedurile contabile specifice prevăzute în art. 44 de mai jos. e) Durata de viaţă contabilă a Bunurilor de Retur este aceeaşi cu Durata de Viaţă Tehnică în măsura posibilului, în funcţie de modalitatea de amortizare. În Perioada de Tranziţie durata de viaţă contabilă va fi cea stabilită la Data Intrării în Vigoare şi va fi ajustată în decurs de un an de la Data Intrării în Vigoare, după cum este stabilit în Anexa 3 a Dispoziţiilor Speciale – Partea de Apă şi a Dispoziţiilor Speciale – Partea de Canalizare.	domeniului public al unitatilor administrativ-teritoriale. Operatorul recunoaşte că acestea sunt şi vor rămâne în proprietatea Autoritatii delegante. b) Bunurile de Retur realizate realizate cu finantare privata in cadrul unor programe de investitii asumate de operator prin contractul de delegare a gestiunii serviciului sunt în proprietatea Delegatului pana la sfârşitul contractului de delegare, când trebuie returnate cu titlu gratuit către Delegatar. La încetarea acestui contract bunurile rezultate din investiţii finanţate de Operator din fonduri proprii a căror valori nu au fost recuperate prin amortizare vor fi transferate Autorităţii delegante cu plata de către aceasta către Operator a valorii neamortizate a respectivelor bunuri. c) La încetarea prezentului Contract de delegare indiferent de motiv, Bunurile de Retur sunt înapoiate Autoritatii delegante, în condiţiile prevăzute în art. 51 de mai jos. d) Bunurilor de Retur li se aplică procedurile contabile specifice prevăzute în art. 42 de mai jos. e) Durata de viaţă contabilă a Bunurilor de Retur este aceeaşi cu Durata de Viaţă Tehnică în măsura posibilului, în funcţie de modalitatea de amortizare.
2^1)	**ADĂUGAT**	2^1) Investiţiile efectuate pentru reabilitarea, modernizarea şi/sau extinderea sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare se vor recupera prin redevenţa stabilită potrivit contractului de delegare pentru partea finanţată din fonduri publice si prin amortizare pentru partea de investiţii realizate din fondurile proprii ale Operatorului.
Articolul 9 – Bunuri de Retur care pot fi reînnoite		
	1. În funcţie de natura lor sau Durata lor de Viaţă Tehnică, Bunurile de Retur se împart în bunuri care pot fi reînnoite şi bunuri care nu pot fi reînnoite. Bunurile de Retur ce pot fi reînnoite sunt bunuri a căror Durata de Viaţă Tehnică, după cum este stabilită în Registrul Mijloacelor Fixe, expiră înainte de termenul normal de expirare stabilit mai jos. Bunurile de Retur care pot fi reînnoite trebuie să fie înlocuite de Operator cel puţin o dată în cursul prezentului Contract de delegare	1. În funcţie de natura lor sau Durata lor de Viaţă Tehnică, Bunurile de Retur se împart în bunuri care pot fi reînnoite şi bunuri care nu pot fi reînnoite. 2. Bunurile de Retur ce pot fi reînnoite sunt bunuri a căror Durata de Viaţă Tehnică, după cum este stabilită în Registrul Mijloacelor Fixe, expiră înainte de data normala de terminare a contractului. Bunurile de Retur care pot fi reînnoite trebuie să fie înlocuite de Operator/ Autoritatea Deleganta cel puţin o dată în cursul prezentului Contract de delegare, condiţionat de sumele

	2. Bunurile de Retur, care nu pot fi reînnoite de către Operator, sunt celelalte Bunuri de Retur care, fie prin natura lor, fie din cauza Duratei de Viaţă Tehnică, nu pot fi reînnoite înainte de data normală de expirare a Duratei prezentului Contract de delegare.	aprobate prin BVC. 3. Bunurile de Retur, care nu pot fi reînnoite de către Operator/ Autoritatea Deleganta, sunt celelalte Bunuri de Retur care, fie prin natura lor, fie din cauza Duratei de Viaţă Tehnică, nu pot fi reînnoite înainte de data normală de expirare a Duratei prezentului Contract de delegare.
Articolul 10 – Inventarul Bunurilor de Retur		
1.	1. O listă scurtă cu Bunurile de Retur la Data Intrării în Vigoare este inclusă în anexa 2 a Dispoziţiilor Speciale – Partea Comună. O listă detaliată a Bunurilor de Retur ce pot fi reînnoite şi a celor ce nu pot fi reînnoite este inclusă în Registrul Mijloacelor Fixe definit în art. 32 din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.	**ELIMINAT**
2.	În curs de 18 luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta şi Operatorul vor elabora împreună o listă detaliată care să descrie Bunurile de Retur convenite de părţi. Inventarul Bunurilor de Retur trebuie să cuprindă cel puţin următoarele informaţii pentru fiecare bun: număr de inventar, denumirea, amplasarea geografică, dacă pot fi reînnoite sau nu, data achiziţionării, costul de achiziţie, condiţia tehnică, amortizarea, valoarea contabilă netă, valoarea de înlocuire. Ulterior inventarierii şi acordului părţilor, valoarea contabilă netă a fiecărui bun este înregistrată în contabilitatea Operatorului cel mai târziu în termen de 30 de zile, dar nu mai mult de 18 luni de la Data Intrării în Vigoare. Valoarea contabilă netă poate fi modificată datorită uzurii morale sau a capacităţii de funcţionare slabe, prin acordul părţilor sau, în absenţa acestuia, prin expertiză.	În curs de 18 luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta şi Operatorul vor elabora împreună o listă detaliată care să descrie Bunurile de Retur convenite de părţi. Inventarul Bunurilor de Retur trebuie să cuprindă cel puţin următoarele informaţii pentru fiecare bun: număr curent, UAT, UM, cantitate, denumire şi caracteristici activ fix aflat în administrare, număr de inventar, cod de clasificare din catalog, anul şi luna intrării în patrimoniu, valoarea de înregistrare în contabilitate, valoarea de mişcare (majorare, reevaluare) a activului fix, durata normală de utilizare conform contractului de delegare, amortizarea lunară, condiţia tehnică. In cazul in care nu se pot stabili anumite informaţii pentru un bun, se va face aceasta menţiune in Registrul mijloace fixe. Ulterior inventarierii şi acordului părţilor, valoarea contabilă netă a fiecărui bun este înregistrată în contabilitatea Operatorului cel mai târziu în termen de 30 de zile, dar nu mai mult de 18 luni de la Data Intrării în Vigoare. Valoarea contabilă netă poate fi modificată datorită uzurii morale sau a capacităţii de funcţionare slabe, prin acordul părţilor sau, în absenţa acestuia, prin expertiză.
3.	3. În curs de 18 luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta şi Operatorul vor elabora împreună o listă detaliată care să descrie Bunurile de Retur convenite de părţi. Inventarul Bunurilor de Retur trebuie să cuprindă cel puţin următoarele informaţii	3. În timpul inventarierii, Bunurile de Retur pot face obiectul unei hotărâri: fie de casare, de scoatere din funcţiune, fie de efectuare de lucrări de reabilitare sau îmbunătăţire, aşa cum se prevede în art. 22.2 de mai jos, fie de menţinere a lor în exploatare după expirarea Duratei Tehnice de Viaţă.

	pentru fiecare bun: număr curent, UAT, UM, cantitate, denumire şi caracteristici activ fix aflat în administrare, număr de inventar, cod de clasificare din catalog, anul şi luna intrării în patrimoniu, valoarea de înregistrare în contabilitate, valoarea de mişcare (majorare, reevaluare) a activului fix, durata normală de utilizare conform contractului de delegare, amortizarea lunară, condiţia tehnică. In cazul in care nu se pot stabili anumite informaţii pentru un bun, se va face aceasta menţiune in Registrul mijloace fixe. Ulterior inventarierii şi acordului părţilor, valoarea contabilă netă a fiecărui bun este înregistrată în contabilitatea Operatorului cel mai târziu în termen de 30 de zile, dar nu mai mult de 18 luni de la Data Intrării în Vigoare. Valoarea contabilă netă poate fi modificată datorită uzurii morale sau a capacităţii de funcţionare slabe, prin acordul părţilor sau, în absenţa acestuia, prin expertiză.	Hotărârile de casare/ scoatere din funcţiune sau menţinere in exploatare vor fi luate in cel mult 90 zile de la data realizării inventarului.
4.	4. Un raport asupra inventarului Bunurilor de Retur indică modificările ce trebuie operate în Registrul Mijloacelor Fixe. Raportul asupra inventarului Bunurilor de Retur constituie anexă la prezentul Contract de delegare.	**ELIMINAT**
5.	5. Inventarul Bunurilor de Retur este folosit pentru a ţine la zi Registrul Mijloacelor Fixe, în care Durata de Viaţă Tehnică a fiecărui Bun de Retur trebuie armonizată cu termenele stabilite în anexa 3 a Dispoziţiilor Speciale – Partea de Apă şi a Dispoziţiilor Speciale – Partea de Canalizare.	5. Inventarul Bunurilor de Retur este folosit pentru a ţine la zi Registrul Mijloacelor Fixe.
6.	6. Registrul Mijloacelor Fixe trebuie să fie pus în permanenţă la dispoziţia Autoritatii delegante, în format electronic.	6. Registrul Mijloacelor Fixe trebuie să fie pus în permanenţă la dispoziţia Autoritatii delegante, în format electronic, la solicitarea acesteia.
7.	7. În cel mult 24 luni de la stabilirea listei prevăzute la punctul 2 de mai sus, fiecare Localitate îşi va înregistra Bunurile sale de Retur conform prevederilor Legii 7/1996 a cadastrului şi a publicităţii imobiliare şi va furniza Operatorului dovezile privind această înregistrare. Operatorul îşi va înregistra şi el în mod corespunzător drepturile sale de delegare.	7. În cel mult 24 luni de la stabilirea listei prevăzute la punctul 2 de mai sus, fiecare UAT îşi va înregistra Bunurile sale de Retur conform prevederilor Legii 7/1996 a cadastrului şi a publicităţii imobiliare şi va furniza Operatorului dovezile privind înscrierea în Cartea Funciară a dreptului de proprietate. Operatorul îşi va înregistra şi el în mod corespunzător drepturile sale de delegare.

Articolul 11 – Grănițuirea		
1.	1. Din proprie inițiativă sau din inițiativa Autoritatii delegante, în plus față de obligația inventarierii Bunurilor de Retur, Operatorul se angajează sa marcheze hotarele tuturor bunurilor corespunzătoare existente care sunt înregistrate în Inventarul anexat prezentului Contract de delegare, pe cheltuiala și sub controlul Autoritatii delegante. Aceste bunuri includ terenuri, lucrări aferente proceselor de producție și, acolo unde este cazul, lucrări semnificative de transport și distribuție. Această grănițuire se face cu acordul proprietarilor învecinați. Un raport va fi elaborat și predat Autoritatii delegante.	Autoritatea deleganta se angajează sa marcheze hotarele tuturor bunurilor corespunzătoare existente care sunt înregistrate în Inventarul anexat prezentului Contract de delegare, pe cheltuiala sa. Aceste bunuri includ terenuri, lucrări aferente proceselor de producție și, acolo unde este cazul, lucrări semnificative de transport și distribuție. Această grănițuire se face cu acordul proprietarilor învecinați.
2.	2. Operatorul se angajează să elaboreze un plan ale fiecăror hotare marcate pe cheltuiala sa și sub controlul Autoritatii delegante, o copie a acestui plan fiind transmisă Autoritatii delegante.	**ELIMINAT**
3.	3. În cazul în care apar modificări privind acele terenuri, Operatorul se angajează să le grănițuiască din nou și să elaboreze noi planuri, sub controlul Autoritatii delegante in aceleasi conditii financiare.	În cazul în care apar modificări privind acele terenuri, Autoritatea Deleganta se angajează să le grănițuiască din nou și să elaboreze noi planuri, pe cheltuiala sa.
Articolul 12 – Bunuri de Preluare		
1.	1. Definiția Bunurilor de Preluare Mijloacele fixe, bunurile imobile și mobile cumpărate sau construite de Operator având ca unic scop furnizarea Serviciilor, cu excepția celor menționate în art. 7.1.2 de mai sus, sunt Bunuri de Preluare, în sensul prezentului Contract de delegare. La expirarea prezentului Contract de delegare, Bunurile de Preluare pot fi preluate de Autoritatea deleganta, dar numai din proprie inițiativă a acestuia, în schimbul indemnizării Operatorului în condițiile prevăzute mai jos, iar Operatorul se angajează să returneze Autoritatii delegante Bunurile de Preluare în schimbul indemnizației, la cererea scrisă a Autoritatii delegante. În situația rezilierii prezentului Contract de delegare din culpa Autoritatii delegante,	1. Definiția Bunurilor de Preluare Mijloacele fixe, bunurile imobile și mobile cumpărate sau construite de Operator având ca unic scop furnizarea Serviciilor, cu excepția celor menționate în art. 7 de mai sus, sunt Bunuri de Preluare, în sensul prezentului Contract de delegare La expirarea prezentului Contract de delegare, Bunurile de Preluare pot fi preluate de Autoritatea deleganta, dar numai din proprie inițiativă a acestuia, în schimbul indemnizării Operatorului în condițiile prevăzute mai jos, iar Operatorul se angajează să returneze Autoritatii delegante Bunurile de Preluare în schimbul indemnizației, la cererea scrisă a Autoritatii delegante. În situația rezilierii prezentului Contract de delegare din culpa Autoritatii delegante, acesta va fi obligat să preia Bunurile de Preluare în schimbul unei indemnizații acordate Operatorului si al carui

	acesta va fi obligat să preia Bunurile de Preluare în schimbul unei indemnizaţii acordate Operatorului si al carui cuantum este stabilit potrivit raportului de evaluare intocmit de catre un evaluator autorizat.	cuantum este stabilit potrivit raportului de evaluare intocmit de catre un evaluator autorizat agreat de ambele parti. Daca Părţile nu ajung la un acord în privinţa numiri expertului se va solicita sprijinul instanţei de judecata competenta in soluţionarea acestui litigiu.
Articolul 13 – Inventarul Bunurilor de Preluare		
	1. În decurs de 6 (sase) până la 12 (doisprezece) luni de la Data Intrării în Vigoare, Operatorul va întocmi un inventar ce descrie Bunurile de Preluare existente, evaluate la valoarea lor contabilă netă. 2. Inventarul Bunurilor de Preluare este pus în permanenţă la dispoziţia Autoritatii delegante, în format electronic.	1. Operatorul va întocmi un inventar ce descrie Bunurile de Preluare existente. 2. Inventarul Bunurilor de Preluare este pus în permanenţă la dispoziţia Autoritatii delegante, în format electronic, la solicitarea acesteia.
Articolul 14 – Bunurile proprii		
	1. Definiţia Bunurilor Proprii Celelalte Bunurile decât cele prevăzute în articolele 7 şi 12 de mai sus şi care aparţin Operatorului, constituie Bunurile sale Proprii. Ele rămân în proprietatea sa la data expirării Contractului de delegare, cu excepţia cazului în care părţile convin altfel. 2. Identificarea Bunurilor Proprii Bunurile Proprii sunt în principal, fără a se limita la acestea, compuse din anumite clădiri folosite ca birouri sau locuinţe, de care, datorită amplasării sau situaţiei lor, nu este nevoie în mod esenţial să rămână ca o parte integrantă a furnizării Serviciilor la încetarea Contractului de delegare şi, dacă este cazul, din vehicule cu motor ne-specializate, echipament şi mobilă de birou şi programe informatice ne-specializate.	1. Definiţia Bunurilor Proprii Celelalte Bunurile decât cele prevăzute în articolele 7 şi 12 de mai sus şi care aparţin Operatorului, constituie Bunurile sale Proprii. Ele rămân în proprietatea sa la data expirării Contractului de delegare. 2. Identificarea Bunurilor Proprii Bunurile Proprii sunt în principal, fără a se limita la acestea, compuse din anumite terenuri, anumite clădiri folosite ca birouri sau locuinţe de serviciu, de care, datorită amplasării sau situaţiei lor, nu este nevoie în mod esenţial să rămână ca o parte integrantă a furnizării Serviciilor la încetarea Contractului de delegare şi, dacă este cazul, din vehicule cu motor ne-specializate, echipament şi mobilă de birou şi programe informatice ne-specializate.
Articolul 15 – Sistemul Bunurilor de Preluare şi a Bunurilor Proprii **Articolul 15 – Regimul Bunurilor de Preluare şi a Bunurilor Proprii**		
	1. Bunurile de Preluare şi Bunurile Proprii sunt şi rămân în proprietatea Operatorului. 2. Operatorul nu poate înstrăina Bunurile de Preluare şi nu le poate ipoteca fără aprobarea expresă prealabilă a Autoritatii	1. Bunurile de Preluare şi Bunurile Proprii sunt şi rămân în proprietatea Operatorului, in condiţiile prevăzute in contractul de delegare. 2. Operatorul nu poate înstrăina Bunurile de Preluare cu excepţia celor dezafectate/scoase din funcţiune/propuse pentru casare, şi nu le poate

	delegante. 3. Operatorul poate cumpăra sau înstrăina oricând Bunurile sale Proprii, însă doar dacă acest lucru nu are un efect negativ asupra furnizării corespunzătoare a Serviciilor. 4. Operatorul poate folosi Bunurile sale Proprii şi, cu condiţia autorizării de partea Autoritatii delegante, conform art. 58.1, anumite Bunuri de Preluare, în vederea furnizării altor servicii decât Serviciile.	ipoteca fără aprobarea expresă prealabilă a Autoritatii delegante. 3. Operatorul poate cumpăra sau înstrăina oricând Bunurile sale Proprii, cu respectarea prevederilor legale in vigoare si a actului constitutiv al acestuia. **4. ELIMINAT**
Articolul 15^1 – Sisteme de utilităţi publice realizate in comun		
	ADĂUGAT	15^1.1 Sistemele de utilităţi publice sau părţile componente ale acestora, realizate in comun prin programe de investiţii noi realizate in cadrul asociaţiei de dezvoltare intercomunitara cu obiect de activitate serviciile de utilităţi publice, aparţin proprietăţii publice a unităţilor administrativ-teritoriale membre si se înregistrează in patrimoniul acestora conform prevederilor Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publica, cu modificările si completările ulterioare, pe baza următoarelor criterii: a) bunurile situate exclusiv pe raza unei singure unităţi administrativ-teritoriale, pe care o si deservesc, aparţin domeniului public al acesteia; b) bunurile situate pe raza mai multor unităţi administrativ-teritoriale si/sau care deservesc mai multe unităţi administrativ-teritoriale aparţin domeniului public al judeţului, daca toate unităţile administrativ-teritoriale implicate sunt situate in acelaşi judeţ si judeţul este membru al asociaţiei; c) pentru bunurile situate pe raza mai multor unităţi administrativ-teritoriale si/sau care deservesc mai multe unităţi administrativ-teritoriale, apartenenta acestora se stabileşte de către adunarea generala a asociaţiei si este prevăzută in contractul de delegare a gestiunii, daca aceste unităţi administrativ-teritoriale sunt situate in judeţe diferite sau daca judeţul nu este membru. 15^1.2 In aplicarea criteriilor prevăzute la Art. 15^1.1 se va tine cont si de prevederile specifice din statutul Asociatiei precum si de următoarele condiţii specifice: a) Daca programele de investiţii vizează reabilitarea, extinderea si modernizarea sistemelor de apa si de canalizare existente, atunci acele noi

		investiţii vor aparţine in continuare unităţilor administrativ-teritoriale care a deţinut anterior acele sisteme. b) Daca investiţiile vizează realizarea de noi sisteme, de natura domeniului public al judeţului, si acestea au fost realizate cu sprijinul financiar al unităţilor administrativ-teritoriale pe raza cărora se afla acele bunuri, judeţul este obligat sa despăgubească unităţile administrativ-teritoriale cu sumele alocate investiţiei, inclusiv dobânzi si alte sume conexe investiţiei. In cazul in care Judeţul nu este de acord cu despăgubirea unităţilor administrativ-teritoriale conform celor menţionate anterior, atunci bunurile vor reveni in proprietatea unităţilor administrativ-teritoriale respective. Împărţirea acestor bunurilor intre unităţile administrativ teritoriale se stabileşte de către adunarea generala a asociaţiei. c) Staţiile de epurare aparţin unităţilor administrativ teritoriale pe raza cărora au fost realizate investiţiile respective. In cazul in care staţiile de epurare sunt realizate pe raza mai multor unităţi administrativ teritoriale si/sau care deservesc mai multe unităţi administrativ-teritoriale, apartenenta acestora se stabileşte de către adunarea generala a asociaţiei. d) In cazul in care captările de apa, staţiile de pompare, rezervoarele de înmagazinare (apa), respectiv reţelele de canalizare, staţiile de pompare, colectoarele de evaluare spre emisar, depozitele de nămol deshidratat sunt realizate pe raza mai multor unităţi administrativ teritoriale si/sau care deservesc mai multe unităţi administrativ-teritoriale, apartenenta acestora se stabileşte de către adunarea generala a asociaţiei. Atunci când apartenenta bunurilor realizate prin programe de investiţii noi se stabileşte de către adunarea generala a asociaţiei, deciziile acesteia trebuie sa fie fundamentate pe criterii tehnice, economice si de administrare.
CAPITOLUL III – PĂRŢILE CONTRACTANTE **Secţiunea 1 – Drepturile şi Obligaţiile Autorităţii delegante** **Articolul 16 – Drepturile Autorităţii delegante**		
	16.1. Autoritatea deleganta are următoarele drepturi:	16.1. Autoritatea deleganta are următoarele drepturi:

	1. să stabilească programele de reabilitare, extindere şi modernizare a dotărilor existente; 2. să aprobe studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea şi modernizarea dotărilor publice aferente serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare; 3. să coordoneze proiectarea şi execuţia lucrărilor tehnico-edilitare, de investiţii, în scopul realizării acestora într-o concepţie unitară, corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localităţilor şi de amenajare a teritoriului, de urbanism şi de mediu; 4. să realizeze investiţii de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare prin asociere intercomunală; 5. să finanţeze realizarea de lucrări necesare serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare; 6. să contracteze şi să garanteze în condiţiile legii împrumuturi pentru finanţarea programelor de investiţii din infrastructura aferentă serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare; 7. să inspecteze bunurile, activităţile şi serviciile publice delegate, să verifice stadiul de realizare a investiţiilor, precum şi modul în care este satisfăcut interesul public, să verifice respectarea obligaţiilor asumate prin Contract, cu notificarea prealabilă a Operatorului şi în condiţiile prevăzute în caietul de sarcini şi în regulamentul de organizare şi funcţionare a serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare; 8. să îşi manifeste intenţia de a dobândi Bunurile de Preluare şi de a solicita operatorului încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu privire la aceste bunuri; 9. să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de delegare din motive excepţionale legate de interesul naţional sau local; 10. să aprobe structura şi ajustările de	1. să elaboreze şi aprobe strategia de dezvoltare, programele de reabilitare, extindere şi modernizare a Sistemelor Publice de Alimentare cu Apă şi de Canalizare existente, programele de înfiinţare a unor noi sisteme, inclusiv cu consultarea Operatorului; 2. să aprobe studiile de fezabilitate privind reabilitarea, extinderea şi modernizarea dotărilor publice aferente sistemlor publice de alimentare cu apă şi de canalizare; 3. să coordoneze proiectarea şi execuţia lucrărilor tehnico-edilitare, de investiţii, în scopul realizării acestora într-o concepţie unitară, corelată cu programele de dezvoltare economico-socială a localităţilor şi de amenajare a teritoriului, de urbanism şi de mediu; 4. să realizeze investiţii de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare; 5. să finanţeze realizarea de lucrări necesare serviciilor; 6. sa contracteze sau garanteze împrumuturi, precum şi contractarea de datorie publică locală prin emisiuni de titluri de valoare, în condiţiile legii, pentru finanţarea programelor de investiţii în vederea dezvoltării, reabilitării şi modernizării Sistemelor Publice de Alimentare cu Apă şi de Canalizare ; 7. să inspecteze bunurile de retur, activităţile şi serviciile gestionate de catre operator, să verifice stadiul de realizare a investiţiilor (lucrarilor), precum şi modul în care este satisfăcut interesul public, să verifice respectarea obligaţiilor asumate de catre Operator prin prezentul Contract, cu notificarea prealabilă a Operatorului şi în condiţiile prevăzute în prezentul contract şi anexele sale; 7^1. să solicite informaţii cu privire la nivelul şi calitatea Serviciilor furnizate/prestate şi cu privire la modul de întreţinere, exploatare şi administrare a Bunurilor Publice puse la dispoziţia Operatorului; 9. să monitorizeze şi să controleze modul de respectare a obligaţiilor stabilite în sarcina Operatorului, cu privire la: a. Furnizarea Serviciilor şi nivelul de calitate al

	tarife propuse de către Operator, în conformitate cu prevederile legale în vigoare; 11. să rezilieze Contractul în cazul în care Operatorul nu îşi respectă obligaţiile asumate prin prezentul Contract de delegare. 12. sa finanteze anumite cheltuieli de exploatare aferente unor activitati atunci cand acestea sunt mult mai mari decat veniturile realizate din respectiva activitate. 16.2. Asociaţia, creată în conformitate cu Legea 215/2001 de către Localităţile semnatare în scopul pregătirii şi promovării proiectelor de modernizare şi de extindere a serviciilor de alimentare cu apă şi de canalizare la nivel local şi regional, se va substitui autorităţilor administraţiei publice locale semnatare şi va deveni Autoritate deleganta, în cazul unui transfer al competenţelor autorităţilor administraţiei publice locale privind Serviciile către Asociaţie	acestora; b. Respectarea Indicatorilor de Performanţă ai Serviciilor; c. menţinerea echilibrului contractual; d. asigurarea unor relaţii echidistante şi echilibrate între Operator şi Utilizatori şi a protecţiei Utilizatorilor; e. modul de conservare, administrare şi exploatarea eficientă şi în condiţii de siguranţă a Sistemelor Publice de Alimentare cu Apă/ Canalizare sau a altor Bunuri Publice puse la dispoziţia Operatorului; f. ajustarea periodică a Preţurilor/Tarifelor conform formulelor de ajustare prevăzute în prezentul Contract, cu respectarea dispoziţiilor legii; g. realizarea Lucrărilor care sunt în sarcina Operatorului conform prezentului Contract; h. asigurarea protecţiei mediului şi a domeniului public; 7^2. să ia măsurile necesare şi să sancţioneze Operatorul în cazul în care acesta nu operează la nivelul Indicatorilor de Performanţă ai Serviciilor la care s-a obligat şi nu asigură continuitatea Serviciilor, fără a aduce atingere aplicarii prevederilor Art. 48.5. 8. să îşi manifeste intenţia de a dobândi Bunurile de Preluare şi de a solicita operatorului încheierea contractului de vânzare-cumpărare cu privire la aceste bunuri; 9. să modifice în mod unilateral partea reglementară a contractului de delegare din motive excepţionale legate de interesul naţional sau local; 10. Sa elaboreze Strategia de Tarifare; 10^1. să invite Operatorul pentru audieri, în vederea concilierii diferendelor apărute în relaţia cu Utilizatorii; 10^2 să stabilească acordarea de măsuri de protecţie socială pentru plata Serviciilor şi acordarea de ajutoare lunare de la bugetul local pentru persoanele din locuinţele/gospodăriile populaţiei la care Preţul/Tariful aplicat de Operator depăşeşte pragul de suportabilitate; 11. să rezilieze Contractul în cazul în care Operatorul nu îşi respectă obligaţiile asumate prin prezentul Contract de delegare.

		12. ELIMINAT **16.2. ELIMINAT** În cazul unei/unor modificări legislative primează drepturile prevăzute de Lege, până la modificarea corespunzătoare, prin act adițional, a prezentului Contract.
Articolul 17 – Obligațiile Autorității delegante		
17.1	1. să elaboreze şi să aprobe normele locale şi regulamentul de organizare şi funcţionare a serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare pe baza normelor-cadru, în conformitate cu legislaţia în vigoare;	1. să elaboreze să aprobe și să actualizeze și să reaprobe Regulamentul și Caietul de Sarcini ale Serviciilor pe baza Regulamentului-cadru și Caietului de sarcini-cadru și pentru corelare cu eventualele modificări intervenite în condițiile concrete de Furnizare a Serviciilor din Aria de Delegare, în conformitate cu legea în vigoare, care constituie Anexele nr. 1 și nr. 2. la prezentul Contract;
	2. sa ia in discutie in cel mult 15 zile de la solicitarea operatorului si să aprobe tarifele pentru serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare conform prevederilor specifice ale prezentului contract de delegare, a contractelor de imprumut, precum si a altor reglementari in vigoare pe perioada derularii Contractului, astfel incat ele sa devina efective la termenele stabilite;	2. sa ia in discutie in cel mult 30 zile de la solicitarea operatorului ajustarea sau modificarea prețurilor și tarifelor pentru serviciile publice de alimentare cu apă și de canalizare conform prevederilor specifice ale prezentului contract de delegare, a contractelor de finantare/imprumut, precum si a altor angajamente asumate de catre operator fata de terte persoane tinand cont de prevederile legislatiei, astfel incat ele sa devina efective la termenele stabilite;
	3. Sa aprobe si alte ajustari de tarif la cererea fundamentata a operatorului	3. Sa aprobe ajustarea sau modificarea prețurilor și tarifelor, după caz, în condițiile legii speciale, cu respectarea normelor metodologice/procedurilor elaborate și aprobate de autoritatea de reglementare competenta.
	4. să verifice periodic următoarele: a) serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare furnizate şi nivelul de calitate al acestora; b) îndeplinirea indicatorilor de performanţă şi aplicarea penalităţilor pentru neîndeplinirea acestora; c) menţinerea echilibrului contractual rezultat prin licitaţie şi stabilit prin regulamentul de organizare şi funcţionare a serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare; d) asigurarea unor relaţii echidistante şi echilibrate între Operator şi Utilizatori; e) clauzele de administrare, întreţinere	4. Să asigure și să respecte independența managerială a Operatorului față de orice ingerințe ale autorităţilor şi instituţiilor publice;

	şi predare a Bunurilor Publice, planul social de limitare a efectelor negative ale concedierilor; independenţa managerială a Operatorului faţă de orice ingerinţe ale autorităţilor şi instituţiilor publice;	
	5. să predea Operatorului la Data Intrării în Vigoare a prezentului Contract toate bunurile, instalaţiile, echipamentele şi dotările aferente întregii activităţi, cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe bază de proces-verbal de predare-preluare;	5. să predea Operatorului la Data Intrării în Vigoare a prezentului Contract toate bunurile, instalaţiile, echipamentele şi dotările care sunt parte a Sistemelor Publice de Alimentare cu Apă şi de Canalizare, precum şi orice alte Bunuri Publice necesare Furnizării Serviciilor, care sunt indicate în Inventarul din Anexa nr. 3 la Contract, prin concesiune, libere de orice sarcini, pe bază de proces-verbal de predare-preluare (Anexa nr. 4 la Contract) încheiat de reprezentanţii Operatorului şi reprezentanţii fiecărei unităţi administrativ-teritoriale care predă bunuri aflate în proprietatea sa;
	7. să faciliteze Operatorului autorizarea lucrărilor şi investiţiilor pe domeniul public şi privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare; Să asigure, gratuit, operatorului autorizarea lucrărilor şi investiţiilor pe domeniul public şi sa faciliteze autorizarea acestora in domeniul privat, utilizând după caz, toate procedurile de expropiere care îi stau la dispoziţie potrivit legii aplicabile şi în conformitate cu reglementările legale în vigoare; daca legislatia in vigoare nu permite ca operatorul sa beneficieze de gratuitati la eliberarea autorizatilor pentru lucrarile si investitiile pe domeniul public, autoritatea deleganta se obliga sa returneze sumele achitate de operator cu titlu de c/val. autorizare sub forma de alocatie de la bugetul local.	7. să faciliteze Operatorului autorizarea lucrărilor şi investiţiilor pe domeniul public şi privat, în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
	8. să-şi asume pe perioada derulării Contractului toate responsabilităţile şi obligaţiile ce decurg din calitatea sa de proprietar, cu excepţia celor transferate în mod explicit în sarcina Operatorului prin Contractul de delegare;	8. să-şi asume pe Durata Contractului toate responsabilităţile şi obligaţiile ce decurg din calitatea sa de proprietar, cu excepţia celor transferate în mod explicit în sarcina Operatorului prin Contractul de delegare;
	9. să ia toate măsurile pentru înlocuirea bunurilor scoase din uz, în aşa fel încât capacitatea de a realiza serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare să rămână	**ELIMINAT**

	cel puţin constantă pe toată durata concesiunii;	
	10. să nu-l tulbure pe Operator în exerciţiul drepturilor rezultate din prezentul Contract de delegare; 11. să nu modifice/rezilieze în mod unilateral Contractul de delegare în afară de cazurile prevăzute expres de lege;	10. să nu-l tulbure pe Operator în exerciţiul drepturilor rezultate din prezentul Contract; 11. să nu modifice/rezilieze în mod unilateral Contractul de delegare în afară de cazurile prevăzute expres de lege si prezentul contract de delegare;
	17. Este autorizata să acorde subvenţii operatorului în următoarele cazuri: a. atunci când autoritatea deleganta impune obligaţii specifice pentru executarea serviciului public care pot afecta echilibrul economic sau financiar al delegarii b. atunci când prestarea serviciului public necesită investiţii care, ţinând cont în special de numărul Utilizatorilor şi totalul investiţiilor respective, ar impune o majorare a tarifelor care ar excede limitele relevante indicate de studiile privind puterea de cumpărare (de suportare a costurilor) a Utilizatorilor c. subvenţiile nu vor fi acordate decât în cazul în care sunt permise din punct de vedere al normelor privind ajutorul de stat.	ELIMINAT
	18. Să asigure, în cazul încetării Contractului înainte de achitarea integrală a datoriei ce decurge din Contractele de Împrumut Internaţionale, indiferent de motivul încetării, preluarea obligaţiilor de rambursare a respectivelor împrumuturi precum şi de plată a dobânzilor şi a celorlalte costuri în legătură cu acestea de către autoritatea deleganta.	18. Să asigure, în cazul încetării Contractului, din culpa exclusiva a Autoritatii delegante, înainte de achitarea integrală a datoriei ce decurge din Contractele de Împrumut Internaţionale, indiferent de motivul încetării, preluarea obligaţiilor de rambursare a respectivelor împrumuturi precum şi de plată a dobânzilor şi a celorlalte costuri în legătură cu acestea de către autoritatea deleganta.
	19. Să notifice , în condiţiile OUG nr. 117/2006 privind procedurile naţionale în domeniul ajutorului de stat, orice măsură de natura ajutorului de stat prevăzută în prezentul Contract şi să acceseze sumele acordate prin aceste măsuri numai după avizarea acestora de către Consiliul Concurenţei (în cazul în care autorizarea ajutorului nu este necesară) sau după autorizarea acestora de către Comisia	19. Să notifice , în condiţiile OUG nr. 77/2014 privind procedurile naţionale în domeniul ajutorului de stat, orice măsură de natura ajutorului de stat prevăzută în prezentul Contract şi să acceseze sumele acordate prin aceste măsuri numai după avizarea acestora de către Consiliul Concurenţei (în cazul în care autorizarea ajutorului nu este necesară) sau după autorizarea acestora de către Comisia Europeana, în condiţiile îndeplinirii criteriilor prevăzute în legislaţia internă şi

	Europeana, în condiţiile îndeplinirii criteriilor prevăzute în legislaţia internă şi comunitară privind ajutorul de stat.	comunitară privind ajutorul de stat.
	ADĂUGAT	20^1 să stabilească nivelul redevenței în mod transparent şi nediscriminatoriu
	21. Sa vireze, in termen de 5 zile lucratoare operatorului in contul de rezerva (MRD) toate sumele achitate de operator in contul autoritatii delegante cu titlu de redeventa, impozit pe profit, dividende, taxe auto si alte taxe locale, chirii, impozite pe cladiri si alte impozite sau alte plati similare primite de la operator in legatura cu acest contract sau in orice alt temei.	21. Sa vireze, in termen de 5 zile lucratoare operatorului in fondul IID toate sumele achitate de operator in contul autoritatii delegante cu titlu de redeventa, impozit pe profit, dividende, taxe auto si alte taxe locale, chirii, impozite pe cladiri si alte impozite sau alte plati similare primite de la operator in legatura cu acest contract sau in orice alt temei.
	24. Sa depuna toate eforturile pentru a asigura operatorului conditii de desfasurare a activitatii ca o societate autonoma si independenta. in acest scop, autoritatea deleganta, autoritatea sa administrativa sau de reglementare sau de alta natura, nu va influenta activitatile, sau nu va lua nici o alta masura care sa aiba un impact negativ asupra operatorului, situatiei sale financiare sau capacitatii sale de a-si executa oricare dintre obligatiile asumate prin acest Contract si prin Contractele Internationale de Imprumut.	**ELIMINAT**
	25. Sa se asigure ca (1) toate unitatile si departamentele sale bugetare, orice entitate detinuta sau controlata de el si rezidentii locuind pe teritoriul autoritatii delegante respectiv, pe perioada Contractului, vor folosi doar serviciile de alimentare cu apa si canalizare furnizate de operator si (2) toate societatile unde este actionar, unitatile si departamentele sale bugetare, oricare alta entitate detinuta sau controlata de acesta, pe durata Cotractului, va plati pentru aceste servicii fara intarziere ; (3) Va incheia cu operatorul toate contractele, inclusiv contractul de colectare, preluare si epurare ape pluviale, pentru serviciile de care beneficiaza direct si ca aceste servicii se vor achita fara intarziere, (4) Sa depuna toate eforturile, inclusiv prin plata de la bugetul propriu, pentru a stinge datoriile unitatilor subordonate sau a societatilor in care sunt actionari (servicii, majorari de intarziere, eventuale cheltuieli de judecata), fata de	ELIMINAT

	Operator, intr-un program care sa nu depaseasca 12 luni calculate de la data intrarii in vigoare a Contractului de delegare, cu respectarea ordinii stingerii creantelor ;	
	27. In scopul asigurarii fondurilor de dezvoltare, precum si in vederea tarnsferului beneficiilor catre consumatori, autoritatea deleganta se obliga sa acorde operatorului toate facilitatile si scutirile legale care pot fi aplicate in materia taxelor si impozitelor locale, precum si a altor sarcini de aceeeasi natura sau, in situatia in care aceste facilitati, exceptari si scutiri nu vor putea fi aplicate, sa se returneze operatorului sumele platite cu titlu de alocatie bugetara.	ELIMINAT
	ADĂUGAT	28. să depună toate eforturile şi să înştiinţeze autorităţile competente pentru a sprijini Operatorul în acţiunile pe care le întreprinde pentru a branşa/racorda Utilizatorii la Sistemele Publice de Alimentare cu Apă /Canalizare. 29. să păstreze, în condiţiile legii, confidenţialitatea datelor şi informaţiilor economico-financiare privind activitatea Operatorului, altele decât cele de interes public; 30. să realizeze setul de date spaţiale, definit conform dispoziţiilor art. 3 lit. d) din Ordonanţa Guvernului nr. 4/2010 privind instituirea Infrastructurii naţionale pentru informaţii spaţiale în România, republicată 31. sa aprobe modificarea contractelor de delegare, inclusiv in cazul modificării actelor normative cu impact asupra serviciilor de alimentare cu apă şi de canalizare 32. să acorde ajutoare lunare de la bugetul local pentru familiile şi persoanele singure care au media veniturilor băneşti nete lunare sub salariul minim brut pe ţară garantat la plată pe membru de familie, denumite în continuare ajutoare lunare, în vederea plăţii serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare, în condiţiile art. 121 din Legea 241/2006; 33. să aprobe măsuri de protecţie socială la un nivel de maximum 1% din valoarea cheltuielilor de exploatare (fond de solidaritate) 34. să ţină evidenţa persoanelor fizice şi juridice care nu se conectează la sistemele publice de canalizare

		existente sau nou înfiinţate în condiţiile prevăzute la art.31 alin.14 din Legea 241/2006 şi care nu evacuează apa uzată la reţeaua publică de canalizare existentă, în colaborare cu operatorii/operatori regionali, să inventarieze sistemele de colectare a apelor uzate şi să notifice populaţia pentru conformare 35. să aprobe o cotă corespunzătoare pierderilor justificate de starea tehnică a sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare 36. să introducă în baza de date stabilită la nivelul Administraţiei Naţionale «Apele Române» o dată la 2 ani datele şi informaţiile pentru evaluarea stadiului implementării cerinţelor prevăzute în Hotărârea Guvernului nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condiţiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, cu modificările şi completările ulterioare şi semestrial, stadiul realizării lucrărilor pentru epurarea apelor uzate urbane şi a capacităţilor în execuţie şi puse în funcţiune pentru aglomerări umane, inclusiv situaţia investiţiilor realizate, pentru stabilirea conformării aglomerărilor umane 37. alte obligaţii prevăzute de lege sau de prezentul Contract.
Alte obligaţii pentru autoritatea deleganta:	1. Sa asigure implementarea eficienta a investitiilor incluse in programul ISPA prin furnizarea de asistenta necesara si cooperarea cu Inginerul in conformitate cu prevederile Memorandumului de finantare si Acordului de Implementare cu OPCP.	**ELIMINAT**
	2. Mentinerea unui nivel corepunzator de personal calificat pentru monitorizarea si supervizarea eficienta a implementarii programului ISPA si a performantelor acestui Contract.	**ELIMINAT**
	3. Mentinerea fondului IID/MRD.	3. Mentinerea fondului IID.
	4. Sa realizeze toate demersurile necesare pentru indeplinirea prevederilor acordurilor de imprumut subsidiar si garantie incheiat cu Ministerul Finantelor Publice	4. Sa realizeze toate demersurile necesare pentru indeplinirea prevederilor contractelor de imprumut si garantie
	5. Va contribui la fondul IID/MRD cu surse din bugetul unitatii administrativ teritoriale cu sume cel putin egale cu profitul	**ELIMINAT**

	net, impozitul pe cladiri, impozitul pe profit si alte impozite, precum si diversele taxe de orice natura cum sunt prevazute in articolul 17, pct. 21, dividendele si redeventa.	
	6. Sa coopereze pe deplin cu Consultantii angajati pe componenta de Suport Institutional.	**ELIMINAT**
	7. Autoritatea deleganta se obliga a prevedea si constitui in bugetul propriu surse de finantare pentru plata obligatiilor ce ii revin in constituirea fondului IID/ MRD.	7. Autoritatea deleganta se obliga a prevedea si constitui in bugetul propriu surse de finantare pentru plata obligatiilor ce ii revin in constituirea fondului IID.
	8. Plata acestor drepturi financiare ale operatorului va fi realizata de catre Autoritatea deleganta in termen de maximum 15 zile calendaristice de la plata de catre Operator a obligatiei, daca nu se prevede altfel in legislatia corespunzatoare.	**ELIMINAT**
	9. Neplata aduce dupa sine calcularea de penalitati, in cuantum egal cu cele calculate pentru neplata obligatiilor bugetare, incepand cu ziua urmatoare termenului maxim de plata.	**ELIMINAT**
17.2	**ADĂUGAT**	17.2. În cazul unei/unor modificări legislative primează obligaţiile prevăzute de Lege, până la modificarea corespunzătoare, prin act adiţional, a prezentului Contract.
Articolul 17^1 – Asociaţia		
	ADĂUGAT	Asociaţia va exercita, în numele şi pe seama unităţilor administrativ-teritoriale membre care au calitatea de Delegatar în prezentul Contract, orice atribuţii, inclusiv drepturi ale Delegatarului conform prezentului Contract, pentru care a primit sau va primi mandat din partea Delegatarului, conform Legii.
Secţiunea 2 – Obligaţiile Operatorului **Articolul 18 – Principiile de bază ale Serviciilor** **Secţiunea 2 – Obligaţiile Operatorului** **Articolul 18 – Obligaţii Generale**		
	În conformitate cu principiile operaţionale generale definite în art. 1, 2 şi 3 din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună şi cu respectarea echilibrului economico-financiar al Serviciilor, Operatorul trebuie: a) să furnizeze Utilizatorilor în mod permanent, continuu şi constant Serviciile de	Operatorl are, în special, următoarele obligaţii: 1. să obţină de la autorităţile competente toate autorizaţiile, permisele, licenţele, avizele, necesare potrivit legii pentru funcţionare şi pentru gestionarea Serviciilor, printre care, dar fără a se

	alimentare cu apă potabilă şi de canalizare; b) să adapteze Serviciile la noile cerinţe ale Utilizatorilor, de fiecare data când este necesar şi în termene de timp rezonabile din punct de vedere tehnic; c) să trateze Utilizatorii în mod echitabil, să nu ofere în mod preferenţial accesul la Serviciile şi să le furnizeze Serviciile conform Contractului. şi are, în special, următoarele obligaţii : 1. să obţină de la autorităţile competente: a) autorizaţia de funcţionare, potrivit legii; b) autorizaţia eliberată de autoritatea teritorială pentru protecţia mediului; c) autorizaţia de gospodărire a apelor eliberată de Administraţia Naţională "Apele Române", conform competenţelor legale; 2. să respecte prevederile regulamentului-cadru de organizare şi funcţionare a serviciilor publice de alimentare cu apă şi canalizare; 3. să servească toţi Utilizatorii din aria de acoperire pentru care au obţinut Delegarea în condiţiile prezentului Contract şi ale regulamentului local de organizare şi funcţionare a serviciului public de alimentare cu apă şi de canalizare; 4. să monteze pe cheltuială proprie câte un contor la branşamentul fiecărui Utilizator casnic, în termenele şi în condiţiile stabilite în caietele de sarcini de autorităţile administraţiei publice locale semnatare ale prezentului Contract de delegare; 5. să respecte angajamentele luate cu privire la indicatorii de performanţă stabiliţi de autorităţile administraţiei publice locale prin caietele de sarcini şi să plătească penalităţi pentru nerespectarea indicatorilor de performanţă angajaţi; 6. să furnizeze autorităţilor administraţiei publice locale şi A.N.R.S.C. informaţiile solicitate şi să asigure accesul la toate informaţiile necesare în vederea verificării şi evaluării funcţionării şi dezvoltării	limita la acestea: a) licenţa eliberată de Autoritatea de Reglementare, potrivit legii; b) autorizaţia eliberată de autoritatea teritorială pentru protecţia mediului; c) autorizaţia de gospodărire a apelor eliberată de Administraţia Naţională "Apele Române", conform competenţelor legale; 2. să respecte prevederile Regulamentului-Serviciilor (Anexa nr 2 la prezentul Contract); 2^1 sa furnizeze/presteze serviciul de alimentare cu apa si de canalizare numai pe baza unui contract incheiat cu utilizatorii serviciului 3. să servească toţi Utilizatorii din aria de acoperire pentru care au obţinut dreptul exclusiv de a presta/furniza Serviciile în condiţiile prezentului Contract şi ale regulamentului local de organizare şi funcţionare a serviciului public de alimentare cu apă şi de canalizare; 4. să monteze contoare la branşamentul fiecărui Utilizator, în termenele şi în condiţiile stabilite în prezentul Contract, respectiv Art. 10 din Dispozitii Speciale – Partea de apa; 5. să respecte angajamentele luate cu privire la indicatorii de performanţă ai Serviciilor stabiliţi de autorităţile administraţiei publice locale prin Regulamentul Serviciilor şi să plătească penalităţi pentru nerespectarea indicatorilor de performanţă aprobati; 6. să furnizeze Autorităţii delegante, Asociaţiei, Autorităţii de Reglementare şi oricăror autorităţi competente conform legii informaţiile solicitate şi să asigure accesul la toate informaţiile necesare în vederea verificării şi evaluării funcţionării şi dezvoltării serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare în conformitate cu clauzele Contractului şi cu prevederile legale în vigoare; 7. să aplice metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare, cum ar fi utilizarea sistemelor de benchmarking, analiza fluxurilor operaţionale, analiza de personal, etc.; 8. să asigure pregatirea profesionala a propriilor salariaţi, prelevând şi utilizând anual o sumă egală cu 0,5% din fondul de salarii prevăzut în bugetul de venituri şi cheltuieli; 9. să preia de la unităţile administrativ-

	serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare în conformitate cu clauzele Contractului de delegare şi cu prevederile legale în vigoare; 7. să aplice metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare; 8. să asigure finanţarea pregătirii profesionale a propriilor salariaţi, prelevând şi utilizând anual o sumă egală cu 0,5% din fondul de salarii prevăzut în bugetul de venituri şi cheltuieli; 9. să preia de la autorităţile administraţiei publice locale, pe bază de proces-verbal de predare-preluare, patrimoniul, precum şi personalul angajat, aferent realizării serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare; 10. să furnizeze serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare, conform prevederilor din caietul de sarcini, în condiţii de calitate şi eficienţă; 11. să fundamenteze şi să supună aprobării tarifele ce vor fi utilizate în activitatea de alimentare cu apă şi de canalizare; 12. să plătească redevenţa la valoarea prevăzută şi la termenul stabilit în Contractul de delegare; 13. să efectueze întreţinerea, reparaţiile curente planificate şi accidentale, precum şi reparaţiile capitale ce se impun la bunurile din patrimoniul delegat; 14. operatorul va lua toate măsurile necesare privind Bunurile de Retur, astfel încât, la încheierea Contractului de delegare, capacitatea de a realiza serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare a Autoritatii delegante să fie cel puţin egală cu cea existentă la Data Intrării în Vigoare a acestuia; 15. să întocmească programele anuale de reparaţii, dotări şi investiţii, pe care să le supună spre aprobare Autoritatii delegante; 16. să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiţii din surse proprii. Investiţiile care se realizează din fonduri proprii ale investitorilor rămân în proprietatea acestora pe toată durata Contractului de	teritoriale parte la prezentul Contract, pe bază de proces-verbal de predare-preluare, patrimoniul, precum şi personalul angajat, aferent realizării serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare; 10. să furnizeze serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare, conform prevederilor din caietul de sarcini, în condiţii de calitate şi eficienţă; 11. să fundamenteze şi să supună aprobării preturile si tarifele ce vor fi utilizate în activitatea de alimentare cu apă şi de canalizare, in conformitate cu strategia de tarifare din prezentul contract; 12. să plătească redevenţa la valoarea prevăzută şi la termenul stabilit în Contractul de delegare; 13. să efectueze lucrările de întreţinere ce se impun la bunurile din patrimoniul delegat; 14. operatorul va lua toate măsurile necesare privind Bunurile de Retur, astfel încât, la încheierea Contractului de delegare, capacitatea de a realiza serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare a Autoritatii delegante să fie cel puţin egală cu cea existentă la Data Intrării în Vigoare a acestuia; 15. să întocmească programele anuale de întreţinere (revizii şi reparaţii), dotări şi investiţii, pe care să le supună spre aprobare Autoritatii delegante; 16. să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiţii din surse proprii. Investiţiile care se realizează din fonduri proprii ale investitorilor rămân în proprietatea acestora pe toată durata Contractului de delegare, dacă nu s-a convenit altfel prin Contract; bunurile realizate de Operator în conformitate cu programele de investiţii impuse prin Contract constituie Bunuri de Retur care revin de drept, la expirarea Contractului, gratuit şi libere de orice sarcini, unităţilor administrativ-teritoriale care formează Autoritatea delegantă, conform regulilor de repartiţie stabilite prin legi şi prin prezentul Contract şi sunt integrate domeniului public al acestora; 17. să propună Autoritatii delegante scoaterea din funcţiune a mijloacelor fixe aparţinând patrimoniului delegat în baza legislaţiei în vigoare; 18. să transmită Autoritatii delegante rapoartele anuale detaliate in Dispozitii generale, art.46;

	delegare, dacă nu s-a convenit altfel la încheierea acestuia; se va menţiona explicit modul de repartiţie a acestor bunuri la încetarea din orice cauză a acestuia; 17. să propună Autoritatii delegante scoaterea din funcţiune a mijloacelor fixe aparţinând patrimoniului delegat în baza legislaţiei în vigoare; 18. să transmită Autoritatii delegante modificările de patrimoniu apărute în cursul anului, precum şi situaţia patrimoniului public (cantitativ şi valoric) la data de 31 decembrie a fiecărui an pentru înregistrarea în contabilitatea Autoritatii delegante; 19. să restituie Bunurile de Retur, în deplină proprietate, în mod gratuit şi libere de orice sarcini, la încetarea Contractului de delegare; 20. să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activităţii şi măsurile ce se impun pentru asigurarea continuităţii activităţii; 21. să încheie şi să onoreze contractele de asigurări pentru bunurile din patrimoniul public, conform legislaţiei în vigoare privind asigurările; 22. să ia măsurile necesare privind igiena, siguranţa la locul de muncă şi normele de protecţie a muncii; 23. să predea la încheierea Contractului de delegare toată documentaţia tehnico-economică referitoare la Serviciile; 24. să realizeze investiţiile care vor fi specificate detaliat în anexele la Contractul de delegare; 25. să respecte condiţiile impuse de natura bunurilor, activităţilor sau serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiţii de siguranţă în exploatare, protecţia mediului, protecţia muncii, condiţii privind folosirea şi protejarea patrimoniului etc.) 26. la încetarea Contractului de delegare din alte cauze decât prin ajungere la termen, excluzând forţa majoră, Operatorul este obligat să asigure continuitatea furnizării serviciilor publice de alimentare cu apă şi de	19. să restituie Bunurile de Retur, în deplină proprietate, în mod gratuit şi libere de orice sarcini, la încetarea Contractului de delegare; 20. să notifice cauzele de natură să conducă la reducerea activităţii şi măsurile ce se impun pentru asigurarea continuităţii activităţii; 21. să încheie şi să onoreze contractele de asigurare pentru bunurile din patrimoniul public, conform legislaţiei în vigoare privind asigurările; 22. să ia măsurile necesare privind igiena, siguranţa la locul de muncă şi normele de protecţie a muncii; 23. să predea la încheierea Contractului de delegare toată documentaţia tehnico-economică referitoare la Serviciile; 24. să realizeze investiţiile care vor fi specificate detaliat în anexele la Contractul de delegare; 25. să respecte condiţiile impuse de natura bunurilor, activităţilor sau serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare (protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiţii de siguranţă în exploatare, protecţia mediului, protecţia muncii, condiţii privind folosirea şi protejarea patrimoniului etc.) 25^1 sa se supuna controlului si sa se conformeze masurilor stabilite cu ocazia activitatii de control, precum si de a pune la dispozitia imputernicitilor asociatiilor de dezvoltare intercomunitara cu obiect de activitate serviciile de utilitati publice sau, dupa caz, ai autoritatilor de reglementare competente toate datele si informatiile solicitate. 26. la încetarea Contractului de delegare din alte cauze decât prin ajungere la termen, excluzând forţa majoră, Operatorul este obligat să asigure continuitatea furnizării serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare, în condiţiile stipulate în Contract, până la preluarea acestuia de către Autoritatea deleganta; 27. în cazul în care Operatorul sesizează existenţa sau posibilitatea existenţei unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării Serviciilor, va notifica de îndată acest fapt Autoritatii delegante, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuităţii Serviciilor. 28. La incetarea contractului de delegare poate sa incheie cu Autoritatea Deleganta un contract de vanzare-cumparare avand ca obiect Bunurile de Preluare prevazute ca atare in caietul de sarcini si

	canalizare, în condiţiile stipulate în Contract, până la preluarea acestuia de către Autoritatea deleganta; 27. în cazul în care Operatorul sesizează existenţa sau posibilitatea existenţei unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării Serviciilor, va notifica de îndată acest fapt Autoritatii delegante, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuităţii Serviciilor. 28. La incetarea contractului de delegare poate sa incheie cu Autoritatea Deleganta un contract de vanzare-cumparare avand ca obiect Bunurile de Preluare prevazute ca atare in caietul de sarcini si stabilite prin prezentul Contract de delegare, in privinta carora Autoritatea Deleganta si-a manifestat intentia de a le dobandi. Operatorul nu va acorda nici unei persoane angajate de Autoritatea deleganta sau de subcontractanţii sau mandatarii acestuia, nici un fel de cadou sau plată sub orice formă, ca stimulare sau recompensă pentru a acţiona, pentru că a acţionat sau că s-a abţinut să acţioneze într-un anume fel, pentru că s-a arătat în favoarea sau s-a abţinut să se arate în defavoarea oricărei persoane, în legătură cu acest Contract.	stabilite prin prezentul Contract de delegare, in privinta carora Autoritatea Deleganta si-a manifestat intentia de a le dobandi. 29. Să acorde suport tehnic autorităţilor administraţiei publice locale în realizarea setului de date spaţiale şi să asigure accesul în instalaţii al persoanelor care execută aceste lucrări; 30. Să cunoască actele normative care reglementează domeniul serviciilor de utilităţi publice 31. Să asigure contorizarea branşamentul utilizatorilor, pe baza unui program de investiţii aprobat de ADI Operatorul nu va acorda nici unei persoane angajat de Autoritatea deleganta sau de subcontractanţii sau mandatarii acestuia, nici un fel de cadou sau plată sub orice formă, ca stimulare sau recompensă pentru a acţiona, pentru că a acţionat sau că s-a abţinut să acţioneze într-un anume fel, pentru că s-a arătat în favoarea sau s-a abţinut să se arate în defavoarea oricărei persoane, în legătură cu acest Contract.
Articolul 19 – Obligaţia de a încheia contracte de branşare/racordare şi utilizare a serviciilor **Articolul 19 – Obligaţia de a încheia contracte de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si canalizare**		
	Operatorul se obligă să încheie un contract de branşare/racordare şi utilizare a serviciilor şi în urma acestuia să furnizeze servicii de alimentare cu apă potabilă şi de canalizare la cererea oricărui proprietar sau chiriaş din clădirile amplasate în interiorul Perimetrelor de Distribuţie a Apei şi de Colectare a Apei Uzate , dacă aceştia îndeplinesc condiţiile stabilite în art. 47 - 51 din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.	Operatorul se obligă să încheie un contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si canalizare şi în urma acestuia să furnizeze servicii de alimentare cu apă potabilă şi de canalizare la cererea oricărui Utilizator aflat în interiorul Perimetrelor de Distribuţie a Apei şi de Colectare a Apei Uzate, dacă aceştia îndeplinesc condiţiile stabilite în art. 47 - 51 din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.
Articolul 20 – Obligaţii generale privind lucrările		
1.	1. Operatorul are obligaţia generală de a executa lucrările necesare pentru furnizarea, adaptarea şi extinderea Serviciilor în mod corespunzător, în condiţiile financiare prevăzute în articolele 9-12 din Dispoziţiile	1. Operatorul are obligaţia generală de a executa lucrările necesare pentru furnizarea, adaptarea şi extinderea Serviciilor în mod corespunzător, în condiţiile financiare prevăzute în articolele 9-12 din Dispoziţiile Speciale – Partea

	Speciale – Partea Comună, . Aceasta obligaţie generală a Operatorului decurge în mod direct din obligaţia prevăzută în art. 18 de mai sus privind furnizarea Serviciilor în mod permanent, continuu şi constant. Pentru a asigura executarea corespunzătoare a acestei obligaţii, ea este însoţită de: a) obligaţia permanentă de a întreţine Bunurile de Retur în stare funcţională acceptabilă în vederea îndeplinirii funcţiilor cărora le sunt destinate şi obligaţia de a înlocui aceste bunuri; b) obligaţia de întreţine Bunurile de Preluare şi eventual de a le înlocui pentru a permite Autoritatii delegante sa-şi exercite efectiv dreptul de preluare a acestor bunuri la încetarea prezentului Contract de delegare.	Comună. Aceasta obligaţie generală a Operatorului decurge în mod direct din obligaţia prevăzută în art. 18 de mai sus privind furnizarea Serviciilor în mod permanent, continuu şi constant. Pentru a asigura executarea corespunzătoare a acestei obligaţii, ea este însoţită de: a) obligaţia permanentă de a întreţine Bunurile de Retur în stare funcţională acceptabilă în vederea îndeplinirii funcţiilor cărora le sunt destinate; b) obligaţia de întreţine Bunurile de Preluare pentru a permite Autoritatii delegante sa-şi exercite efectiv dreptul de preluare a acestor bunuri la încetarea prezentului Contract de delegare.
2C)	c) Reabilitare	c) Extindere, Consolidare (Reabilitare) si Modernizare
3.	Operatorul trebuie să efectueze lucrările de investiţii stabilite în Planul de Investiţii, în condiţiile şi la termenele prevăzute de acesta in limita fondurilor disponibile. Lucrarile de extindere se vor face prin grija investitorilor si/sau a autoritatii administratiei publice locale care a aprobat realizarea acestor lucrari.	Operatorul trebuie să efectueze lucrările de investiţii stabilite în Planul de Investiţii, în condiţiile şi la termenele prevăzute de acesta in limita fondurilor disponibile.
Articolul 21 – Obligaţii financiare privind Lucrările de Înlocuire		
	Bugetul minim al Lucrărilor de Înlocuire ce trebuie efectuate pe Durata prezentului Contract de delegare este stabilit în Anexa la prezentul Contract de delegare la sfârşitul Perioadei de Tranziţie după ce se convine asupra inventarierii bunurilor şi va fi ajustat la sfârşitul fiecărei perioade de cinci ani.	**ELIMINAT**
Articolul 22 – Obligaţii specifice în cursul Perioadei de Tranziţie		
2.	În cursul Perioadei de Tranziţie, Operatorul trebuie să execute lucrările de reabilitare şi modernizare, pe care le consideră necesare pentru furnizarea corespunzătoare a Serviciilor, pe care le identifică cu ocazia inventarierii menţionate în art. 10.2 şi 10.3 de mai sus şi pentru care dispune de resursele necesare.	1. În cursul Perioadei de Tranziţie, Operatorul trebuie să execute lucrările de reabilitare şi modernizare, pe care le consideră necesare pentru furnizarea corespunzătoare a Serviciilor, pe care le identifică cu ocazia inventarierii menţionate în art. 10.2 şi 10.3 de mai sus şi pentru care dispune de resursele necesare.

	Operatorul este în special obligat să prezinte un plan de îmbunătăţire a continuităţii Serviciilor în termen de 6 luni de la Data Intrării în Vigoare. Acest plan va cuprinde o descriere în detaliu a dispozitivelor de protecţie şi va recomanda lucrări de reabilitare şi îmbunătăţiri tehnice. La sfârşitul Perioadei de Tranziţie, Operatorul va face o descriere amănunţită, în raportul său anual către Autoritate deleganta, menţionat în art. 48 de mai jos, a tuturor investiţiilor realizate în cursul Perioadei de Tranziţie, precum şi despre rezultatele planului de îmbunătăţire prevăzut mai sus.	Operatorul este în special obligat să prezinte un plan de actiuni prioritare în termen de 6 luni de la Data Intrării în Vigoare. Acest plan va recomanda inclusiv lucrări de reabilitare şi îmbunătăţiri tehnice, daca e cazul. La sfârşitul Perioadei de Tranziţie, Operatorul va face o descriere amănunţită, în raportul său anual către Autoritate deleganta, menţionat în art. 46 de mai jos, a tuturor investiţiilor realizate în cursul Perioadei de Tranziţie, precum şi despre rezultatele planului de actiuni prioritare prevăzut mai sus.
Articolul 24 – Respectarea prevederilor legale		
2.	Operatorul nu se poate prevala de nici o modificare sau completare a prevederilor legale şi reglementare şi a standardelor aplicabile la Data Intrării în Vigoare pentru a se exonera de vreuna dintre obligaţiile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare, fără a se limita prin aceasta aplicarea, dacă este cazul, a art. 63 de mai jos şi a prevederilor Dispoziţiilor Speciale legate de modificarea şi/sau ajustarea preţurilor şi tarifelor, mai ales dacă durata şi obiectul lucrărilor de conformare pot genera un dezechilibru economico-financiar în furnizarea Serviciilor.	2. Operatorul nu se poate prevala de nici o modificare sau completare a prevederilor legale şi reglementare şi a standardelor aplicabile la Data Intrării în Vigoare pentru a se exonera de vreuna dintre obligaţiile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare, fără a se limita prin aceasta aplicarea, dacă este cazul, a art. 58 de mai jos şi a prevederilor Dispoziţiilor Speciale legate de modificarea şi/sau ajustarea preţurilor şi tarifelor, mai ales dacă durata şi obiectul lucrărilor de conformare pot genera un dezechilibru economico-financiar în furnizarea Serviciilor.
Articolul 25 – Responsabilităţile şi asigurările Operatorului		
2.	Obligaţia de a se asigura De la Data Intrării în Vigoare şi pe întreaga durată a prezentului Contract de delegare, Operatorul este obligat să se asigure, prin poliţe de asigurare încheiate cu societăţi de asigurare înregistrate în România, împotriva tuturor riscurilor financiare rezultate din daunele pe care le-ar putea provoca pierderea parţială sau totală a instalaţiilor de producţie şi transport de apă şi de canalizare, când riscul reprezintă mai mult de 2,5‰ (doi virgulă cinci la mie) din fondurile proprii ale Operatorului. În scopul asigurării, beneficiarul asigurării este Autoritatea deleganta şi acele fonduri proprii	Obligaţia de a se asigura Pe durata prezentului Contract de delegare, la solicitarea expresa a Autorităţii Delegante, Operatorul va asigura prin polițe de asigurare încheiate cu societăți de asigurare înregistrate în România, bunurile preluate in gestiune de la Autoritatea Deleganta. In solicitarea de încheiere a unei asigurări, Autoritatea Deleganta va menționa toate detaliile necesare, cum ar fi: bunurile ce vor fi asigurare, riscurile asigurare, acceptarea de franșize, perioada de asigurare, etc. Oricând consideră că este necesar, Autoritatea deleganta poate solicita Operatorului extinderea obiectului sau naturii

	sunt cuprinse în contabilitatea Operatorului. Riscurile ce vor fi acoperite de asigurare se referă la cutremure, incendii şi explozii, riscuri electrice şi stricarea utilajelor, inclusiv cele care sunt consecinţa unor fenomene naturale. Acoperirea altor riscuri, în special cele legate de Utilizatori, este lăsată la latitudinea Operatorului, luând în considerare capacitatea sa financiară. Totuşi, acest aspect nu poate în nici un caz sa exonereze Operatorul de responsabilitatea sa faţă de Autoritatea deleganta şi terţi. În mod regulat şi cel puţin o dată pe an, Operatorul va comunica Autoritatii delegante un tabel, în care va fi cuprinsă o enumerare a poliţelor de asigurare în vigoare, ca anexă la raportul anual menţionat în art. 48 de mai jos. Poliţele şi modificările lor sunt ţinute în permanenta la dispoziţia Autoritatii delegante. Operatorul se obligă să-l informeze Autoritatea deleganta despre orice încetare, modificare sau limitare a acestor poliţe, care implică o schimbare semnificativă în ceea ce priveşte orice acoperire a riscurilor pentru care s-a încheiat anterior poliţa. Operatorul îl va aviza Autoritatea deleganta, precum şi pe asigurătorul respectiv ori de câte ori are loc o schimbare de situaţie, prezentă sau potenţială, care ar putea afecta riscul suportat de asigurător. Oricând consideră că este necesar, Autoritatea deleganta poate recomanda Operatorului extinderea obiectului sau naturii asigurării, pentru a asigura acoperirea unei părţi mai largi sau a integralităţii riscurilor. Obligatia de asigurare sau extinderea a acesteia incepe dupa asigurarea sumelor aferente primelor de catre Autoritatea deleganta sau la 3 luni de la data includerii acestora in tarife.	asigurării, pentru a asigura acoperirea unei părţi mai largi sau a integralităţii riscurilor. În scopul asigurării, beneficiarul asigurării este Autoritatea deleganta şi acele fonduri proprii sunt cuprinse în contabilitatea Operatorului. În mod regulat şi cel puţin o dată pe an, Operatorul va comunica Autorităţii delegante un tabel, în care va fi cuprinsă o enumerare a poliţelor de asigurare în vigoare, ca anexă la raportul anual menţionat în art. 46 de mai jos. Poliţele şi modificările lor sunt ţinute în permanenta la dispoziţia Autorităţii delegante. Operatorul se obligă să informeze Autoritatea deleganta despre orice încetare, modificare sau limitare a acestor poliţe, care implică o schimbare semnificativă în ceea ce priveşte orice acoperire a riscurilor pentru care s-a încheiat anterior poliţa. Obligaţia de asigurare sau extindere a acesteia este condiţionată de asigurarea sumelor aferente primelor de asigurare la nivelul Operatorului Regional.
3.	3. Obligaţia de a realiza indicatorii de performanţă 1.Indicatorii de performanţă, cantitatea şi	3. Obligaţia de a realiza indicatorii de performanţă 1.Indicatorii de performanţă privind managementul operatorului sunt prevăzuti in contractul de

	calitatea serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare sunt prevăzute in anexa, parte integrantă din contractul de delegare. 2. Indicatorii de performanţă stabilesc condiţiile ce trebuie respectate de Operator în asigurarea serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare. 3. Indicatorii de performanţă asigură condiţiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare, avându-se în vedere: a) continuitatea din punct de vedere cantitativ şi calitativ; b) adaptarea permanentă la cerinţele utilizatorilor; c) excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare; d) respectarea reglementărilor specifice din domeniu.	delegare – Partea Comuna. 2. Indicatorii de performanţă ai serviciilor stabilesc condiţiile ce trebuie respectate de Operator în furnizarea serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare. 3.. Părţile înţeleg că indicatorii de performanţă privind managementul operatorului aplicaţi la Data Intrării în Vigoare sunt, în primă instanţă, estimări conservative şi că ele vor fi subiectul revizuirii în conformitate cu prevederile legale. 1. Alţi indicatori specificaţi în oricare din următoarele documente, reprezintă indicatori de performanta ai serviciului sau de împrumut, acestia fiind prevazuri in: - Regulamentul consolidat al serviciilor de alimentare cu apă şi de canalizare; - condiţiile de licenţiere specificate de ANRSC; - acordurile subsidiare de împrumut şi garanţie încheiate între Autoritatea Delegantă şi/sau Operatorul Regional şi Ministerul Finanţelor Publice; - acordurile internaţionale de împrumut ratificate pentru împrumuturile din cadrul programelor de finanţare nerambursabilă; Operatorii au obligaţia să respecte indicatorii de performanţă aprobaţi de autorităţile administraţiei publice locale, menţionaţi in contractul de delegare a gestiunii serviciului.
Articolul 26 – Obligaţiile faţă de terţi şi contracte cu terţii		
2.	De fiecare dată când Operatorul încheie un contract cu terţi în legătură cu Serviciile, Autoritatea deleganta va putea să ia locul Operatorului, în cazul încetării prezentului Contract de delegare din orice motiv.	**ELIMINAT**
Secţiunea 3 – Drepturile şi atribuţiile Operatorului **Articolul 27 – Drepturile Operatorului**		
2.	să încaseze contravaloarea serviciilor furnizate;	să încheie contracte de furnizare/prestare a Serviciului cu toţi Utilizatorii;
3.	să aplice tariful aprobat conform prevederilor legale;	să aplice preturile si tarifele aprobate conform prevederilor legale;
4.	să propună modificarea tarifului aprobat în situaţiile de schimbare semnificativă a echilibrului contractual.	să propună modificarea preturilor si tarifelor aprobate, în situaţiile de schimbare semnificativă a echilibrului contractual.

5.	sa incaseze: (1) c/val servicilor prestate utilizatorilor, altele decat serviciul de alimentare cu apa si canalizare;(2) c/val. serviciului de preluare a apelor meteorice;(3)c/val. cantitatii de apa folosita in scopuri publice; (4) c/val. lucrarilor suplimentare de intretinere a retelei sau modificare a acestora inclusiv cheltuielile de aducere la nivel a capacelor caminelor sau modificari alte traseelor sau mutari la solicitarea reprezentantilor unitatii administrativ teritoriale;	sa incaseze contravaloarea sericiilor furnizate: (1) c/val servicilor prestate utilizatorilor, aferente serviciului de alimentare cu apa si canalizare; (2) c/val. serviciului de preluare a apelor meteorice; (3)c/val. cantitatii de apa folosita in scopuri publice; (4) c/val. lucrarilor suplimentare de intretinere a retelei sau modificare a acestora inclusiv cheltuielile de aducere la nivel a capacelor caminelor sau modificari alte traseelor sau mutari la solicitarea reprezentantilor unitatii administrativ teritoriale; (5) c/val altor servicii prestate utilizatorilor, in baza prezentului contract;
6.	sa achite redeventa la nivelul tarifului aprobat;	sa achite redeventa conform termenelor preznetului Contract;
8	sa primeasca de la autoritatea deleganta o compensatie egala cu valoarea prejudiciului suferit ca urmare a aprobarii cu intarziere a cresterii de tarif solicitata de operator conform prevederilor Contractului. Aceasta va fi cuprinsa in prima rectificare a B.V.C.-ului din anul curent sau cel tarziu in B.V.C.-ul anului urmator si va fi virata operatorului in termen de 15 zile lucratoare de la aprobarea rectificarii sau a B.V.C.-ului respentiv. Asupra sumelor cuvenite se aplica dobanzi si majorari similare cu cele aferente obligatiilor bugetare incepand cu a doua zi de la data de la care obligatia de plata a devenit scadenta. Sumele pot fi retinute si din redeventa, obligatia de plata considerandu-se indeplinita la data comunicarii stingerii compensatiei.	ELIMINAT
9.	sa fie sprijinit de catre autoritatea deleganta in orice demers legal de recuperare a creeantelor de la utilizatorii rau platnici si de a beneficia de alocatii stabilite de autoritatile publice locale pentru plata datoriilor acumulate de utilizatorii din al caror actionariat fac parte si aceste autoritati, sau in cazul utilizatorilor organizati ca servicii si institutii subordonate autoritatilor publice locale delegante.	ELIMINAT
10.	**ADĂUGAT**	10. să i se acorde de către Autoritatea Deleganta toate drepturile de acces, trecere şi/sau facilităţile necesare de care Operatorul sau subcontractanţii săi au sau ar putea avea nevoie pentru exploatarea Serviciilor şi/sau realizarea de lucrări din programele de investiţii şi reparaţii planificate convenite de părţi conform prezentului

		Contract, precum şi pentru reparaţiile accidentale;
11.	**ADĂUGAT**	11. să avizeze proiecte de investiţii (inclusiv studii de fezabilitate) din aria de operare a serviciilor delegate;
Articolul 29 – Atribuţiile Operatorului privind lucrările		
1.	1. Conform art. 24 de mai sus, Operatorul deţine, prin delegare de la Autoritatea deleganta, integralitatea atribuţiilor şi competenţelor prevăzute de dispoziţiile legale şi reglementare aplicabile şi, în special, de legislaţia privind regimul juridic al proprietăţii publice şi private, în scopul executării lucrărilor menţionate în art. 20 de mai sus. Operatorul nu poate exercita competenţele respective decât atunci când acestea sunt necesare pentru realizarea acelor lucrări ce fac parte din Contractul de delegare şi pentru exploatarea echipamentelor şi instalaţiilor rezultate din lucrările respective.	1. Conform art. 24 de mai sus, Operatorul deţine, de la Autoritatea deleganta, integralitatea atribuţiilor şi competenţelor prevăzute de dispoziţiile legale şi reglementare aplicabile şi, în special, de legislaţia privind regimul juridic al proprietăţii publice şi private, în scopul executării lucrărilor menţionate în art. 20 de mai sus. Operatorul nu poate exercita competenţele respective decât atunci când acestea sunt necesare pentru realizarea acelor lucrări ce fac parte din Contractul de delegare şi pentru exploatarea echipamentelor şi instalaţiilor rezultate din lucrările respective.
2.	Operatorul îşi poate exercita atribuţiile şi competenţele menţionate la punctul 1 de mai sus numai dacă respectă toate prevederile legale şi reglementare precum şi cu procedurile aplicabile şi regulile speciale impuse de Autoritatea deleganta pentru realizarea echipamentelor şi lucrărilor specifice.	Operatorul îşi poate exercita atribuţiile şi competenţele menţionate la punctul 1 de mai sus numai dacă respectă toate prevederile legale şi reglementare.
4.	Autoritatea deleganta se angajează să plătească o indemnizaţie oricărui terţ pentru lipsirea sau limitarea (servitute) exercitării drepturilor acestuia asupra unui teren, ca o consecinţă a unei exproprieri necesare executării lucrărilor respective. Fiecare procedură de expropriere se desfăşoară in strânsa colaborare cu Autoritatea deleganta şi Operatorul, iar Autoritatea deleganta îl va sprijini pe Operator în orice litigiu ce ar putea rezulta din aceasta, inclusiv prin suportarea despagubirilor eventuale necesare.	Autoritatea deleganta se angajează să despăgubească orice terţ pentru lipsirea sau limitarea (servitute) exercitării drepturilor acestuia asupra unui teren, ca o consecinţă a unei exproprieri necesare executării lucrărilor respective. Fiecare procedură de expropriere executata de Autoritatea Deleganta se desfăşoară in strânsa colaborare cu Operatorul Regional. Oricând este posibil, Operatorul Regional va sprijini Autoritatea Deleganta în procesul de realizare a exproprierii.
Articolul 30 – Atribuţiile Operatorului privind aprovizionarea sa cu apă brută		
2.	Operatorul se angajează să menţină, să gestioneze şi să exploateze potenţialul resurselor naturale, menţionate la punctul 1 de mai sus, pentru producţia de apă potabilă, prin implementarea unui plan de management corespunzător, elaborat	Operatorul se angajează să menţină, să gestioneze şi să exploateze potenţialul resurselor naturale, menţionate la punctul 1 de mai sus, pentru producţia de apă potabilă.

	împreună cu Autoritatea deleganta.	
Secţiunea 4 – Personalul Operatorului şi Politica de Resurse Umane **Articolul 31– Personalul**		
	ADĂUGAT	2^1. Administratorii/ directorii numiţi la nivelul operatorului regional sunt angajaţi pe baza unui contract de mandat, conform prevederilor OUG nr. 109/2011. La contractul de mandat vor fi anexaţi indicatorii de performanta financiari şi nefinanciari. Celelalte categorii de personal sunt angajate pe baza unui contract de munca individual, cu respectarea contractului colectiv de munca si a Codului muncii. Persoanele cu funcţii de conducere, precum si personalul cu funcţii de execuţie au calitatea de personal contractual.
3.	Operatorul va include o evaluare a acţiunilor sale întreprinse în domeniul resurselor umane în raportul anual.	**ELIMINAT**
CAPITOLUL IV – CONTRACTE DE ALIMENTARE CU APĂ CU TERŢII **CAPITOLUL IV – CAPACITATEA DE PRODUCTIE, PRELUAREA OBLIGATIILOR CONTRACTUALE** **Articolul 34 – Condiţii specifice de producţie**		
1. b)	Toate contractele încheiate de către Operator trebuie să fie conforme cu legislaţia în vigoare. În acest sens, Operatorul trebuie să pregătească documentaţia pentru achiziţii publice, care trebuie să conţină termenii şi condiţiile pentru achiziţionarea de instalaţii de producţie suplimentare şi parametrii în care trebuie să se încadreze acestea din punct de vedere calitativ şi cantitativ.	Toate contractele încheiate de către Operator trebuie să fie conforme cu legislaţia în vigoare privind achiziţiile publice. În acest sens, Operatorul trebuie să pregătească documentaţia pentru achiziţii publice, care trebuie să conţină termenii şi condiţiile pentru achiziţionarea de instalaţii de producţie suplimentare şi parametrii în care trebuie să se încadreze acestea din punct de vedere calitativ şi cantitativ.
1. c)	La caracteristici tehnice echivalente, alegerea câştigătorului se va face în funcţie de preţul serviciilor/lucrărilor, care vor fi executate.	**ELIMINAT**
1. d)	Un contract de achiziţii publice va fi încheiat între Operator şi câştigătorul procedurii de achiziţii publice, în conformitate cu art. 35 de mai jos.	Un contract de achiziţii publice va fi încheiat între Operator şi câştigătorul procedurii de achiziţii publice, în conformitate cu prevederile legale privind achiziţiile publice
1. e)	Operatorul trebuie să evidenţieze impactul preţului serviciilor/lucrărilor achiziţionate în preţuri şi tarife şi să raporteze în mod expres acesta Autoritatii delegante.	**ELIMINAT**
1. f)	După recepţionarea noilor lucrări Operatorul va avea responsabilitatea gestionării infrastructurii nou create.	După recepţionarea noilor lucrări, respectiv a semnării procesului verbal de predare primire a Bunurilor de Retur prin Accesiune care devin Bunuri Publice (confirmând astfel primirea bunurilor de la unitatea administrativ-teritorială în al cărei domeniu public este integrat bunul respectiv), Operatorul va

		avea responsabilitatea gestionării infrastructurii nou create.
TITLUL II– SISTEMUL FINANCIAR ŞI SISTEMUL CONTABIL **CAPITOLUL I – SISTEMUL FINANCIAR** **Articolul 36 – Preţurile, Tarifele şi alte surse de venit**		
1.	1. Operatorul este autorizat sa furnizeze utilizatorilor servicii de alimentare cu apa potabila si de canalizare, in conditiile stipulate in Titlul III al Dispozitiilor Speciale – Partea Comuna. La Data Intrarii in Vigoare, Operatorul va aplica preturile si tarifele indicate in anexele 1 din Dispozitiile Speciale – Partea de Apa si Dispozitiile speciale – Partea de Canalizare. Redeventa va fi in procent de 1% din cifra de afaceri .Valoarea anuala a redeventei va fi cel putin egala cu valoarea serviciului datoriei operatorului pentru acel an.	1. Stabilirea, ajustarea şi modificarea preţurilor şi tarifelor se vor efectua în conformitate cu procedura de stabilire, modificare sau ajustare a preţurilor şi tarifelor specifică Serviciilor şi cu respectarea prevederilor legilor speciale.
2.	2. Operatorul va incasa toate veniturile rezultate din aplicarea preturilor si tarifelor catre Utilizatorii Serviciilor. Operatorul va incasa de asemenea toate veniturile rezultate din serviciile si lucrarile de instalare si, daca este cazul intretinere a contoarelor, lucrari care sunt facute pe cheltuiala utilizatorilor in conditiile legii, precum si costurile si penalitatile legate de intreruperea si reluarea alimentarii.	2. Operatorul va incasa toate veniturile rezultate din aplicarea preturilor si tarifelor catre Utilizatorii Serviciilor, precum si veniturile rezultate din apa din redistribuire către terţi, conform tarifelor aprobate. Operatorul va incasa de asemenea toate veniturile rezultate din serviciile si lucrarile de instalare, precum si costurile si penalitatile legate de intreruperea si reluarea alimentarii.
3.	**ADĂUGAT**	3. Ajustarea şi/sau modificarea preţurilor şi tarifelor pentru Serviciile pe care Operatorul este autorizat să le practice pe durata derulării prezentului Contract se fac în conformitate cu dispoziţiile legale în vigoare şi cu prevederile din contractele de împrumut şi programele internaţionale la care Operatorul este parte.
4.	**ADĂUGAT**	4. Delegatul va aplica un Preţ unic la Serviciile de Alimentare cu Apă şi un Tarif unic la Serviciile de Canalizare aplicat în toate unităţile administrativ-teritoriale din Aria de Delegare. În cazul în care o unitate administrativ-teritorială nu are organizat în prezent Serviciul de Alimentare cu Apă sau Serviciul de Canalizare, în momentul în care

		va beneficia de unul sau de ambele astfel de Servicii va aplica Preţul/Tariful unic din momentul furnizării Serviciului sau Serviciilor respectiv(e). În cazul extinderii Ariei de Delegare cu noi unităţi administrativ-teritoriale, în momentul în care Utilizatorii vor beneficia de Serviciile furnizate de către Delegat, se va aplica atât Preţul unic la Serviciul de Alimentare cu Apă, cât şi la Tariful unic la Serviciul de Canalizare. Delegatul are posibilitatea sa aplice Preturi/Tarife speciale pentru anumite categorii de servicii în cazul în care Legea şi contractele de finanţare impun acest lucru.
Tarifele **1.**	1) Tarifele practicate pentru serviciile de apa si de canalizare se vor baza pe principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activitatilor : • Costuri de operare • Costuri de intretinere si reparatii • Costuri financiare • Redeventa • Realizarea de investitii si reparatii capitale • Plata serviciului datoriei aferente creditelor contractate (incluzand principalul, dobanzile si comisioanele aferente) • Profit (in conformitate cu prevederile legale) care urmeaza a fi integral folosit pentru dezvoltare.	1) Preturile si Tarifele unice practicate de către Delegat pentru serviciile de apa si de canalizare se vor baza pe principiul acoperirii tuturor costurilor aferente activitatilor: • Costuri de operare • Costuri de intretinere si reparatii • Costuri pentru elaborarea de studii şi cercetări cu privire la diminuarea impactului asupra mediului şi gestionarea poluării punctuale şi a nămolurilor din staţiile de epurare • Costuri financiare • Redeventa • Amortizarea • Realizarea de investitii si reparatii capitale • Plata serviciului datoriei aferente creditelor contractate (incluzand principalul, dobanzile si comisioanele aferente) • Profit (in conformitate cu prevederile legale) care urmeaza a fi integral folosit pentru dezvoltare.
3.	Totodată, prin excepţie, ajustarea preţului/tarifului de apă/canal pentru primul an de creştere în termeni reali, respectiv pentru anul 2020, se va face începând cu data de 1 a lunii imediat următoare aprobării Cererii de finanţare aferentă Proiectului POIM, precum şi a obţinerii avizelor impuse de legislaţia în vigoare;	**Paragraf ELIMINAT**
4.	4) Prin acceptarea si semnarea prezentului Contract de Delegare a gestiunii, Consiliile locale ale unitatilor administrativ teritoriale accepta acest mecanism de tarifare. Acceptarea mecanismului de tarifare prezentat reprezinta automat si hotarare de	4) Prin acceptarea si semnarea prezentului Contract de Delegare a gestiunii, Consiliile locale ale unitatilor administrativ teritoriale accepta acest mecanism de tarifare.

	aprobare a tarifelor viitoare pe care Operatorul le va calcula conform metodologiei prezentate.	
5.	5) Pana la 1 ianuarie a fiecarui an se va actualiza planul de afaceri al Operatorului, ce va estima necesitatea de ajustari de tarife suplimentare. In cazul in care aceste cresteri de tarife suplimentare sunt necesare, Operatorul va pregati un studiu in acest sens care va fi supus aprobarii fiecarei unitati administrativ-teritoriale. Tarifele vor include toate costurile ocazionate de sarcinile aparute ulterior semnarii Contractului de Delegare a gestiunii. Operatorul are obligatia de a prezenta Autoritatii Delegante metodologia de calcul a tarifelor pentru apa si canalizare inaintea fiecarei majorari suplimentare. Autoritatea Deleganta are obligatia ca in termen de 15 zile de la depunerea documentatiei de catre Operator sa aprobe noile tarife propuse, sau sa prezinte eventualele obiectii la modalitatea de calcul catre Operator. In cazul in care Autoritatea Deleganta nu prezinta un raspuns in termenul stipulat se va considera ca aceasta a acceptat noile tarife.	**ELIMINAT**
9.	**ADĂUGAT**	9) După implementarea strategiei de tarifare prevăzute la punctul 3, finanţarea serviciului pentru implementarea proiectelor de investiţii dezvoltate în sistemele publice de alimentare cu apă şi de canalizare se face prin aplicarea de către operatorul regional a preţului/tarifului la serviciile publice de alimentare cu apă şi de canalizare şi a strategiei de tarifare aferentă planului de afaceri. Planul de afaceri este elaborat de către operatorul regional/operator în corelare cu strategia de dezvoltare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare din aria de operare elaborată de asociaţia de dezvoltare intercomunitară. Planul de afaceri al operatorului regional, se aprobă de către adunarea generală a asociaţiei de dezvoltare intercomunitară. Planul de afaceri trebuie să conţină cel puţin o componentă operaţională şi una investiţională şi include obiective de îmbunătăţire a activităţilor, măsuri de

		eficientizare şi ţinte clare pentru perioada reglementată. Strategia de tarifare aferentă planului de afaceri se fundamentează pe baza metodologiei elaborate şi aprobate de către autoritatea de reglementare competentă, prin raportare la rata de suportabilitate a populaţiei pe întreaga perioadă de reglementare, pornind de la preţurile şi tarifele în vigoare, şi realizând o prognoză a evoluţiei acestora, atât în termeni reali, cât şi cu rata inflaţiei, pe baza cheltuielilor de operare şi întreţinere, a cheltuielilor cu redevenţa, a amortismentelor aferente capitalului imobilizat în active corporale şi necorporale, a costurilor pentru protecţia mediului, a costurilor financiare asociate creditelor contractate, a costurilor derivând din contractul de delegare a gestiunii, precum şi a unei cote de profit rezonabile. Strategia de tarifare aferente planurilor de afaceri se avizează conform de către A.N.R.S.C. la solicitarea operatorului/operatorului regional, conform prebvederilor legale in vigoare. Ajustările tarifare, atât în termeni reali, cât şi cu rata inflaţiei, prevăzute în strategia de tarifare, se planifică astfel încât rata de suportabilitate pentru utilizatorii casnici să atingă, în fiecare an, cel puţin nivelul minim de 2,5% pentru gospodăria medie de pe întreaga arie de operare. În cazul în care, din motive de costuri de operare ridicate legate de sustenabilitatea pe termen scurt şi mediu a planului de afaceri, rata de suportabilitate prognozată înregistrează valori de peste 3%, autorităţile administraţiei publice locale adoptă măsuri de protecţie socială pentru categoriile defavorizate de utilizatori, pentru a asigura suportabilitatea tuturor utilizatorilor casnici.
10.	**ADĂUGAT**	10) La fundamentarea preţurilor şi tarifelor, operatorii pot să solicite o cotă corespunzătoare pierderilor justificate de starea tehnică a sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare. Nivelul acestei cote se aprobă de către adunarea generală a asociaţiei de dezvoltare intercomunitară pe baza bilanţului apei. În cazul sistemelor noi de alimentare cu apă, nivelul pierderilor de apă se stabileşte de

		către asociațiile de dezvoltare intercomunitară, pe baza datelor de proiect și normativelor tehnice în vigoare.
Finantarea investitiilor si co-finantarea	Finantarea investitiilor se va realiza din urmatoarele surse : a) Granturi de la Uniunea Europeana sau subventii de la bugetul de stat sau bugetele locale. In acest sens Operatorul va depune toate diligentele necesare, cu sprijinul Autoritatii Delegante, pentru a obtine aceste surse de finantare; b) Contractarea de imprumuturi de la banci locale sau institutii financiare internationale; c) Surse proprii ale operatorului obtinute din eficientizarea economica sau cresteri de tarife. Conform Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr 198/2005 privind constituirea, alimentarea si utilizarea Fondului de inlocuire, intretinere si dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiaza de asistenta financiara nerambursabila din partea Uniunii Europene si a acordurilor de imprumut cu BEI, impozitul pe profit, varsamintele de profit net, toate dividendele si redeventa platite de operator trebuie returnate acestuia pentru a alimenta Fondul IID. Din momentul semnarii prezentului Contractul de Delegare si pana in momentul aplicarii prevedetilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 198/2005, Autoritatea Deleganta va varsa intr-un cont special, pus la dispozitia Operatorului, sume echivalente cu cele incasate in bugetele locale sau judetene, dupa caz, egale cu : a) dividende incasate de la operator b) redeventa incasata de la operator aferenta bunurilor a caror gestiune este delegata c) impozitul pe profit incasat de la Operator d) impozitul pe mijloacele fixe aferente Contractului de Delegare Plata sumelor de mai sus mentionate se face	**ELIMINAT**

	in 5 zile din momentul incasarii lor, de catre Autoritatea Deleganta. Operatorul va utiliza fondurile mai sus mentionate pentru urmatoarele activitati : a) Plata serviciului datoriei constand in rate de capital, dobanzi, comisioane si alte costuri aferente diverselor programe de investitii (daca este cazul) b) Intretinerea, inlocuirea si dezvoltarea activelor delegate, inclusiv a celor dezvoltate cu finantare nerambursabila din partea Uniunii Europene si in conformitate cu programul aprobat de Autoritatea Deleganta sau cu programul specific de operare si intretinere din prezentul Contract c) Pregatirea documentatiei necesare asigurarii finantarii investitiilor prioritare din master plan (studii de fezabilitate, aplicatii etc) Pentru a scurta mecanismul de circulatie al fondurilor si pentru a asigura eficientizarea procesului de rambursare a imprumuturilor si realizarea de investitii din surse proprii, Autoritatea Deleganta este de acord ca intregul profit de distribuit dupa deducerea sumelor alocate la rezerve, conform prevederilor legale, sa fie direct varsate in Fondul IID.	
Impartirea investitiilor	Impartirea viitoarelor investitii intre unitatile administrativ-teritoriale delegante se va face pe baza urmatoarelor principii generale (in ordinea prioritatilor): a) Conform prioritizarii din Master Planul aprobat si transmis Ministerului Mediului si Dezvoltarii Durabile b) Conform perioadelor de tranzitie pentru conformarea cu Directivele Uniunii Europene c) Conform strategiei de eficientizare a operarii propuse de operator in Planul de afaceri d) Conform planurilor de dezvoltare ale fiecarei unitati administrativ-teritoriale si proportional cu participarea la finantare.	**ELIMINAT**
Articolul 37 – Obligațiile Fiscale ale Operatorului		
3.	Pentru aplicarea Contractului de delegare, se	1. Pentru aplicarea Contractului de delegare,

	prevede expres că: a) Amortizările definite mai jos sunt deductibile fiscal; b) Provizioanele definite mai jos nu sunt deductibile fiscal la data semnării prezentului Contract; c) Operatorul recuperează taxa pe valoarea adăugată; d) În situaţia realizării unor proiecte de investiţii cu asistenţă financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene se vor aplica prevederile legale în vigoare privind constituirea, alimentarea şi utilizarea Fondului de întreţinere, înlocuire şi dezvoltare. e) Fondul se va mentine si in toate situatiile.	se prevede expres că: a) **ELIMINAT** b) **ELIMINAT** c) Operatorul recuperează taxa pe valoarea adăugată; d) În situaţia realizării unor proiecte de investiţii cu sistenţă financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene se vor aplica prevederile legale în vigoare privind constituirea, alimentarea şi utilizarea Fondului de întreţinere, înlocuire şi dezvoltare. e) Fondul IID se va mentine si in toate situatiile in conformitate cu legislaţia specifica in vigoare.
Articolul 39 – Alte costuri, taxe şi supratаxe **Articolul 39 – Redevenţa, alte costuri si taxe**		
2. REDEVENŢA	Redevenţa Pe perioada derulării Contractului de Delegare Operatorul datorează redevenţă de la data începerii operării Serviciilor în baza acestui Contract.	Redevenţa Redevenţa reprezintă o suma ce nu poate depăşi valoarea amortizării Bunurilor Concesionate, calculată la 31 decembrie a anului anterior. Redevenţa este o componentă inclusă în calculul Preţurilor şi Tarifelor şi se va modifica doar în urma unor analize privind gradul de suportabilitate al Utilizatorilor, cu aprobarea Delegatarului. Pe perioada derulării Contractului de Delegare Operatorul datorează redevenţă de la data de începere a Contractului. Delegatul va plăti Delegatarului redevenţa în termenii şi condiţiile prevăzute mai jos: Valoarea anuala a redevenţei va fi cel puţin egala cu valoarea serviciului datoriei operatorului pentru acel an.
2.7.	7) În cazul înlocuirii sistemului Redevenţei cu un nou sistem de amortizări şi provizioane, acest nou sistem va fi automat aplicat prezentului Contract de delegare.	**ELIMINAT**
2.8.	8) Operatorul are dreptul sa diminueze suma aferenta redeventei cu sumele rezultate din obligatiile nerealizate ale Autoritatii delegante (ex. tarife sau servicii neachitate), considerandu-se ca acesta si-a indeplinit obligatia legata de plata a redeventei integral.	**ELIMINAT**

2.9	9) În conformitate cu Ordonanţa de Urgenţă 198/2005 redevenţa constituie una din sursele de alimentare a fondului de rezervă IID (MRD) al Operatorului sau al Unităţii Administrativ-Teritoriale care rambursează împrumuturile de cofinanţare a programelor de dezvoltare a infrastructurii.	9) În conformitate cu Ordonanţa de Urgenţă 198/2005 redevenţa constituie una din sursele de alimentare a fondului de rezervă IID al Operatorului sau al Unităţii Administrativ-Teritoriale care rambursează împrumuturile de cofinanţare a programelor de dezvoltare a infrastructurii.
3. Fondul de solidaritate	**ADĂUGAT**	Fondurile necesare finanţării măsurilor de protecţie socială pot fi obţinute şi prin introducerea unei componente de solidaritate în structura pe elemente de cheltuieli a preţului/tarifului serviciului, la un nivel de maximum 1% din valoarea cheltuielilor de exploatare, denumit fond de solidaritate. Fondul de solidaritate se include în nivelul preţurilor şi tarifelor numai după aprobarea acestuia, prin hotărâre, de către adunarea generală a asociaţiei de dezvoltare intercomunitară. Sumele încasate de către operatori, corespunzătoare fondului de solidaritate, se constituie într-un cont distinct purtător de dobândă, deschis la o unitate a trezoreriei statului, iar fondul rezultat se utilizează exclusiv pentru scopul în care a fost creat, respectiv la acordarea ajutoarelor lunare către populaţia beneficiară, cu avizul Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară, după caz.
Articolul 39^1 — Garanţiile oferite de Operator		
	ADĂUGAT	1. Pentru a asigura buna executare a prezentului Contract de Delegare şi pentru a permite, în toate situaţiile, continuitatea Serviciilor pe întreaga durată a Contractului de Delegare, Operatorul va constitui o garanţie in suma de 50.000 lei. Aceasta sumă reprezintă un depozit cu valoare de garanţie constituit în beneficiul Autorităţii Delegante. Operatorul are dreptul sa încaseze dobânzile la depozitul de garanţie. Cuantumul acestui depozit este ajustat la sfârşitul Perioadei de Tranziţie si a fiecărui an fiscal după cum este indicat in art. 39^2 de mai jos. 2. Operatorul are dreptul de a substitui depozitul de garanţie pentru valoarea garanţiei actuale oricând pe Durata prezentului Contract de Delegare cu o scrisoare de garanţie bancară, la prima cerere, emisă de o instituţie bancară agreată de către Autoritatea Deleganta. In aceasta situatie, scrisoarea de garantie bancara va deveni anexa la prezentul Contract.

		Operatorul se obligă în mod irevocabil să asigure valabilitatea acestei garanții, pe întreaga durată a prezentului Contract de Delegare.
Articolul 39^2 — Sistemul de Garanții		
	ADĂUGAT	1. Garanția de Bună Execuție poate fi executată, cu informarea Asociației, de fiecare unitate administrativ-teritorială care are calitatea de Delegatar, pe baza Proporționalității, în limita prejudiciului creat, pentru plata sumelor menționate la Art. 1 din prezentul Contract – Dispozițiile Generale, în definiția Garanției de Bună Execuție, numai după notificarea Delegatului în acest sens, cu cel puțin 5 (cinci) Zile înainte, precizând obligațiile care nu au fost respectate, precum și termenul acordat pentru remedierea acestora. Daca Delegatul nu remediază situația în termenul acordat, Delegatarul va executa Garanția de Bună Execuție, fără nici o altă notificare. 2. In cazul executării Garanției, Operatorul trebuie să reconstituie in întregime valoarea Garanției în termen de 2 luni de la data fiecărei rețineri de către Autoritatea Deleganta sau de către oricare dintre unitatile administrativ terirtoriale semnatare. 3. In cazul în care Operatorul nu reîntregește valoarea Garanției în termenul prevăzut la punctul 2 de mai sus, Autoritatea Deleganta, după o notificare oficială de 15 (cincisprezece) zile calendaristice, are dreptul să hotărască asupra măsurilor indreptate asupra Operatorului. 4. Delegatarul va returna Delegatului Garanția de Bună Execuție în termen de cel mult 14 (paisprezece) Zile de la data semnării procesului-verbal de predare-primire a Bunurilor de Retur care sunt restituite Delegatarului odată cu încetarea Contractului, dacă Delegatarul nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei ca urmare a nerespectării de către Delegat a unor obligații contractuale.
Articolul 40 – Principiul separației între activități		
2.	În cursul Perioadei de Tranziție, Operatorul trebuie de asemenea să implementeze un sistem operațional de contabilitate analitică, conform prevederilor art. 29 din Dispozițiile	În cursul Perioadei de Tranziție, Operatorul trebuie de asemenea să implementeze un sistem operațional de contabilitate analitică, conform prevederilor art. 28 din Dispozițiile Speciale – Partea

	Speciale – Partea Comună.	Comună.
Articolul 41 – Amortizare şi Provizioane **Articolul 41 – Amortizarea mijloacelor fixe**		
2.	Provizioanele pentru Uzura Morală se aplică tuturor Bunurilor de Retur, care pot sau nu să fie reînnoite, finanţate de Operator. Scopul lor este acela de a permite reconstituirea capitalului investit de către Operator în numele Autoritatii delegante. Acestea se aplică doar primului bun nou achiziţionat de Operator, cu excluderea acelor bunuri achiziţionate în scopul înlocuirii bunurilor delegate iniţial de către Autoritatea deleganta. Rata anuală a acestor provizioane, reprezintă raportul dintre valoarea de achiziţie a bunului, pe de o parte, şi numărul de ani rămaşi până la expirarea duratei normale a Contractului de delegare sau numărul 10 (zece) dacă au rămas mai puţin de 10 ani până la data respectivă, pe de altă parte.	**ELIMINAT**
3.	3. Provizionul pentru Lucrările Planificate de Întreţinere permite repartizarea Lucrărilor Planificate de Întreţinere pe mai mulţi ani, conform regulilor contabile şi legislaţiei fiscale.	**ELIMINAT**
4.	Durata de Viaţă Tehnică trebuie să fie cea fixată în anexa 3 a Dispoziţiilor Speciale – Partea de Apă şi/sau a Dispoziţiilor Speciale – Partea de Canalizare pentru bunurile luate în considerare.	Durata de Viaţă Tehnică trebuie să corespunda datelor din Registrul Mijloacelor Fixe pentru bunurile luate în considerare.
Articolul 42 – Proceduri contabile specifice pentru Bunurile de Retur, Bunurile de preluare si Bunurile proprii		
	1. Bunurile de Retur ce nu pot fi înlocuite Bunurile de Retur ce nu pot fi înlocuite delegate de Autoritate deleganta sunt înregistrate în contabilitate ca mijloace fixe în activul bilanţului, şi ca „Drepturi ale Autoritatii delegante" în pasivul bilanţului, sau, daca acele bunuri sunt finanţate de terţi, în contul de pasiv „Finanţări din partea Terţilor". Acele bunuri fac obiectul amortizărilor pe	1. Bunurile de Retur Concesionate Bunurile de retur concesionate, rămân înregistrate ca active în contabilitatea unităţilor administrativ-teritoriale, în calitatea acestora de proprietari ai acestor bunuri. În contabilitatea Delegatului aceste bunuri se evidenţiază distinct, extracontabil. Conform normelor contabile aplicabile, Delegatul care primeşte bunuri în concesiune reflectă în contabilitate doar cheltuiala cu redevenţa, fără recunoaşterea unei imobilizări necorporale. 2. Bunurile de Retur prin Accesiune

	perioada Duratei de Viaţă Tehnică, prin deduceri ale rezervelor de depreciere corespunzătoare din contul „Drepturile Autoritatii delegante", sau, dacă este cazul, din contul „Finanţări din partea Terţilor", fără a afecta contul de profit şi pierderi. 2. Bunurile de Retur ce pot fi înlocuite Bunurile de Retur ce pot fi înlocuite de Autoritatea deleganta sunt înregistrate în contabilitate ca mijloace fixe în activul bilanţului şi ca „Drepturi ale Autoritatii delegante" în pasivul bilanţului. Acele Bunuri de Retur fac obiectul: a) unei amortizări pe parcursul Duratei lor de Viaţă Tehnică, prin deducerea rezervelor aferente deprecierii din contul „Drepturile Autoritatii delegante" sau, dacă este cazul, din contul „Finanţări din partea Terţilor", fără să afecteze contul de profit şi pierderi. b) unui provizion de înlocuire înregistrat în contabilitate în activul bilanţului şi ca o cheltuială în contul de profit şi pierderi. Deprecierea anuală corespunzătoare este egală cu suma dintre valoarea de achiziţie repartizată pe Durata de Viaţă Tehnică pe de o parte şi a variaţiei anuale a valorii de înlocuire previzionate, pe de alta parte. După înlocuire, bunul este transferat în categoria definită la punctul 1 de mai sus sau la punctul 4 de mai jos. La Data Intrării în Vigoare, pentru Bunurile de Retur delegate de Autoritate deleganta, un provizion de înlocuire iniţial este înregistrat în pasivul bilanţului Operatorului şi înregistrat contabil în Bunurile de Retur pentru a creşte Durata de Viaţă Tehnică reziduală. 3. Bunuri de Retur ce nu pot fi înlocuite, finanţate de Operator	Bunurile de retur prin accesiune, finanţate de Delegat, sunt înregistrate contabil ca mijloace fixe în bilanţ, conform proporţiei finanţării respective. Investiţiile efectuate de către Delegat din surse proprii (aferente acestor Bunuri de Retur sau părţii corespunzătoare din valoarea acestora) se vor amortiza de către acesta, exclusiv pe Durata prezentului Contract, urmând să fie transferate Delegatarului, la încetarea Contractului, după recuperarea amortizării investiţiei, gratuit si libere de sarcini. 3. Bunurile de Preluare si Bunurile Proprii Procedura de înregistrare contabilă a Bunurilor de Preluare şi a Bunurilor Proprii este cea prevăzută de legislaţia fiscală şi contabilă aplicabilă societăţilor comerciale.

	Bunurile de Retur ce nu pot fi înlocuite, finanţate de Operator, sunt înregistrate contabil ca mijloace fixe în activul bilanţului, fără a afecta „Drepturile Autoritatii delegante". Acele Bunuri de Retur fac obiectul: a) unui Provizion pentru Uzură Morală înregistrat contabil în activul bilanţului şi ca o cheltuială în contul de profit şi pierderi; b) unui Provizion pentru depreciere deductibil din „Provizioanele pentru Uzură Morală" din pasiv, fără a afecta contul de profit şi pierderi. 4. Bunuri de Retur ce pot fi înlocuite, finanţate de Operator Bunurile de Retur ce pot fi Înlocuite, finanţate de Operator sunt înregistrate contabil ca mijloace fixe în activul bilanţului, fără a afecta „Drepturile Autoritatii delegante". Acele Bunuri de Retur fac obiectul: a) unui Provizion pentru Uzură Morală înregistrat contabil în pasivul bilanţului şi ca o cheltuială în contul de profit şi pierderi. b) unui Provizion pentru depreciere înregistrat ca o cheltuială în contul de profit şi pierderi. c) unui provizion de înlocuire înregistrat contabil în pasivul bilanţului şi ca o cheltuială în contul de profit şi pierderi. Deprecierea anuală corespunzătoare este egală cu variaţia anuală a valorii de înlocuire previzionate. 5. Bunurile de Retur prin accesiune Procedura de înregistrare contabilă a Bunurilor de Retur prin accesiune, astfel cum sunt definite mai sus, este aceeaşi ca pentru Bunurile de Retur finanţate de Operator, conform punctelor 3 sau 4 de mai sus. 6. Bunurile de Retur finanţate de terţi Procedura de înregistrare contabilă a Bunurilor de Retur finanţate de terţi este	

	aceeaşi ca pentru bunurile atribuite de către Autoritatea deleganta, conform punctelor 1 sau 2 de mai sus.	
TITLUL III – CONTROLUL SERVICIILOR		
Articolul 44 – Întinderea controlului exercitat de Autoritate deleganta		
	1. Autoritatea deleganta are competenţa generală de exercitare a controlului economic, financiar şi tehnic asupra Operatorului. Operatorul consimte să se supună controlului exercitat de Autoritatea deleganta în ceea ce priveşte executarea prezentului Contract de delegare. Controlul este pe de o parte tehnic şi pe de altă parte economico-financiar, ţinând seama de faptul că exercitarea controlului de către Autoritatea deleganta nu trebuie să aducă atingere autonomiei de gestiune a Operatorului si bunei functionari a acestuia. 2. Autoritatea deleganta, în conformitate cu prevederile legale şi reglementare aplicabile, stabileşte termenii şi condiţiile de exercitare a controlului său asupra modul de gestiune şi de furnizare de către Operator a Serviciilor. 3. Autoritatea deleganta îşi exercită controlul în scopul de a evalua respectarea pe teren şi în evidenţele reale ale Operatorului a obligaţiilor ce-i revin conform prezentului Contract de delegare, şi, în special, obiectivele de performanţă definite în art. 27- 41 din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună. 4. Operatorul poate sub nici o formă să se prevaleze de acest control sau de oricare dintre prevederile prezentului Contract de delegare pentru a fi exonerat, integral sau parţial, de obligaţiile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare. 5. Operatorul se angajează să depună toate diligenţele, din proprie iniţiativă, pentru exercitarea controlului de către Autoritatea deleganta în condiţii normale şi să nu împiedice în nici un fel efectuarea acestui control.	1. Asociatia are competenţa generală de exercitare a controlului economic, financiar şi tehnic asupra Operatorului. Operatorul consimte să se supună controlului exercitat de Autoritatea deleganta prin Asociatie în ceea ce priveşte executarea prezentului Contract de delegare. Controlul este pe de o parte tehnic şi pe de altă parte economico-financiar, ţinând seama de faptul că exercitarea controlului de către Asociatie nu trebuie să aducă atingere autonomiei de gestiune a Operatorului si bunei functionari a acestuia. 2. Controlul asupra Furnizării Serviciilor şi în general asupra modului în Delegatul îşi îndeplineşte obligaţiile ce-i incumbă potrivit prezentului Contract este asigurat, în numele şi pe seama Delegatarului, de către Asociaţie. 3. Asociaţia poate să apeleze pentru monitorzare la orice persoană, consultant sau expert, la alegerea sa. În mod special, ori de câte ori consideră că este necesar, Asociaţia poate recurge, periodic sau permanent, la expertiză exterioară. Din momentul în care este notificat în legătură cu persoanele care au atribuţiile de expertiză şi obiectul acesteia, Delegatul este ţinut de aceleaşi obligaţii privind controlul faţă de expertul exterior ca şi faţă de Asociaţie. 4. Operatorul nu se poate prevala de acest control pentru a fi exonerat, integral sau parţial, de obligaţiile ce-i revin conform prezentului Contract de delegare. 5. Operatorul se angajează să depună toate diligenţele, din proprie iniţiativă, pentru exercitarea controlului de către Asociatie în numele şi pe seama Delegatarului în condiţii normale şi să nu împiedice în nici un fel efectuarea acestui control. 6. Exercitarea atribuţiilor de control de către Asociaţie în numele şi pe seama Autoritatatii

	6. Exercitarea atribuţiilor de control de către Autoritatea deleganta nu poate prejudicia gestiunea sau furnizarea de către Operator a Serviciilor.	delegantenu poate prejudicia gestiunea sau furnizarea de către Operator a Serviciilor.
Articolul 45 – Monitorizarea gestiunii şi furnizării Serviciilor		
4.	Autoritatea deleganta poate inspecta la faţa locului sau prin intermediul probelor, prin Asociaţie, astfel cum este menţionat la punctul 1 de mai sus sau, prin delegarea de către Asociaţie a unor experţi independenţi având competenţa necesară, toate conturile Operatorului.	Autoritatea deleganta poate inspecta la faţa locului sau prin intermediul probelor, prin proprii agenţi de control sau prin intermediul unor experţi independenţi având competenţa necesară, bunurile utilizate în Furnizarea Serviciilor, conturile Delegatului, precum şi orice alte aspecte care au legătură cu Furnizarea Serviciilor.
Articolul 46 – Rapoartele Anuale		
1	1. Pentru a permite controlul economic, financiar şi tehnic al Contractului de delegare, Operatorul se angajează să prezinte anual Autoritatii delegante următoarele rapoarte: a) cel mai târziu cu 30 (treizeci) de zile înainte de începutul fiecărui exerciţiu financiar, programul activităţilor planificate. În termen de cel mult 15 (cincisprezece) zile de la începutul anului financiar, Operatorul va prezenta raportul actualizat incluzând preţurile şi tarifele fixate pentru următorul an financiar; b) în termen de o lună de la aprobarea conturilor de către organul decizional al Operatorului, la încheierea anului financiar, un raport de gestiune, un raport tehnic, un raport de performanţă şi planul financiar pe 5 (cinci) ani. 2. Programul activităţilor planificate include şi planul previzional de producţie pentru anul următor, care este transmis Autoritatii delegante cel mai târziu cu 30 (treizeci) de zile înainte de începutul noului an fiscal şi planul de investiţii inclus în bugetul previzional. 3. Raportul de gestiune include şi bilanţul, contul de profit şi pierderi, planul financiar, raportul de audit, o trecere în revistă a acţiunilor sociale, un tablou sumar al poliţelor de asigurare valabile şi, dacă este cazul,	1. Pentru a permite controlul economic, financiar şi tehnic al Contractului de delegare, Operatorul se angajează să prezinte anual Autoritatii delegante următoarele rapoarte si documente: a) cel mai târziu odată cu prezentarea spre avizare a Bugetului de Venituri şi Cheltuieli, Operatorul va prezenta Asociaţiei programul activităţilor planificate. b) În termen de cel mult 15 (cincisprezece) zile de la începutul anului financiar, Operatorul va prezenta raportul actualizat incluzând preţurile şi tarifele fixate pentru anul financiar in curs; c) în termen de o lună de la aprobarea conturilor de către organul decizional al Operatorului, la încheierea anului financiar, Operatorul va prezenta Asociaţiei un raport de gestiune, un raport tehnic, un raport de performanţă si planul de afaceri pe 5 ani. d) cu cel puţin 45 de zile înainte de data solicitării ajustării tarifare anuale, conform strategiei de tarifare de la art. 36, Operatorul va prezenta Asociaţiei realizarea obiectivelor din planul de afaceri şi indicatorii aferenţi măsurilor propuse de creştere a eficienţei, asumaţi prin planul de afaceri avizat de ANRSC conform metodologiei aprobate. 2. Programul activităţilor planificate include: programul de producţie, programul de investiţii, dotări şi sursele de finanţare şi necesarul de reparaţii.

	modificările aduse de Operator procedurilor interne de achiziţii publice menţionate în art. 15.3 din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună. Raportul Anual va cuprinde cel puţin următorii indicatori financiari: debite, credite, necesarul pentru trezorerie. După terminarea Perioadei de Tranziţie raportul anual va include o perspectivă dinamică ce va arata evoluţia şi tendinţa facturilor neplătite pentru ultimele perioade, dacă este necesar. În cazul în care Autoritatea deleganta va considera că indicatorii financiari pot pune în pericol continuitatea afacerii, Operatorul va prezenta un plan de acţiune pentru a îmbunătăţi indicatorii financiari pentru perioada următoare. În cazul în care Operatorul nu reuşeşte să amelioreze situaţia, Autoritatea deleganta poate hotărî sa preia gestiunea Serviciilor pentru a le asigura continuitatea. 4. Raportul tehnic priveşte separat, pe de o parte apa potabilă şi canalizarea, iar pe de altă parte fiecare grup de Zone Urbane din Aria delegarii. Acest raport va cuprinde următoarele elemente, cu detalii despre evoluţia lor în ultimele patru exerciţii financiare: - numărul de Utilizatori; - volumele facturate; - numărul de Branşamente şi Racorduri cu contor şi fără contor realizate în cursul exerciţiului financiar, pentru fiecare tip şi diametru, pentru apă şi canalizare precum şi investiţiile în legătură cu Branşamentele şi Racordurile noi, conform prevederilor art. 40.2 din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună; - lungimea reţelelor; - rezultatul tehnic în ceea ce priveşte producţia şi diferitele modalităţi de transport şi alimentare, cu precizarea	3. Raportul de gestiune va fi insotit de: bilanţul anual, contul de profit şi pierderi, situaţia modificărilor capitalului propriu, situaţia fluxurilor de numerar, note explicative la situaţiile financiare anuale, raportul de audit, modalitatea de repartizare a profitului, constitutirea şi utilizarea Fondului IID, un tablou sumar al poliţelor de asigurare valabile şi, dacă este cazul, modificările aduse de Operator procedurilor interne de achiziţii publice menţionate în art. 15.3 din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună. Raportul de gestiune Anual va cuprinde cel puţin următorii indicatori financiari: debite, credite, situatia conturilor in lei si valuta. În cazul în care Autoritatea deleganta va considera că indicatorii financiari pot pune în pericol continuitatea afacerii, Operatorul va prezenta un plan de acţiune pentru a îmbunătăţi indicatorii financiari pentru perioada următoare. În cazul în care Operatorul nu reuşeşte să amelioreze situaţia, Autoritatea deleganta poate hotărî sa preia gestiunea Serviciilor pentru a le asigura continuitatea. 4. Raportul tehnic priveşte separat, pe de o parte apa potabilă şi canalizarea, iar pe de altă parte fiecare grup de Zone Urbane si Rurale din Aria delegarii. Acest raport va cuprinde următoarele elemente: - Numărul populaţiei deservite de sistemul d alimentare cu apă şi canalizare - Numarul de branşamente şi racorduri; - Volumele de apă captate, facturate şi tehnologice; - Cantităţile de apă uzată preluată la canalizare şi cantitatea de apă uzată epurată - Numărul de angajaţi - Numărul de km de reţea de aducţiune, distribuţie şi canalizare - Indicatorii de performanţă ai operatorului. 5. Raportul de performanţă evidenţiază rezultatele eficienţei serviciului (balanţa apei), gestiunea comercială şi standardele de furnizare a serviciilor.

	obiectivelor de îmbunătăţiri stabilite pentru următorul exerciţiu financiar şi a rezultatelor pentru anul precedent; - statisticile privind întreruperile în furnizarea serviciului şi timpul de aşteptare; - rata Indicatorilor de Performanţă estimată la sfârşitul exerciţiului financiar, conform prevederilor art. 40.2 din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună. 5. Raportul de performanţă evidenţiază rezultatele gestiunii Utilizatorilor, gestiunii comerciale şi productivităţii, conform criteriilor definite în art. 31, 32 şi 33 din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună. 6. Planul financiar pe cinci ani detaliază evoluţia preţurilor şi veniturilor, previziunile pentru costuri şi investiţii pe categorii de lucrări şi planul de finanţare. Acest plan este actualizat anual şi este elaborat în scop informativ.	6. Planul de afaceri pe cinci ani detaliaza evolutia preturilor si veniturilor, previziunile pentru costuri si investitii pe categorii de lucrari si planul de finantare. Acest plan este actualizat ori de cate ori este necesar.
Articolul 47^1 – Răspunderea contractuală		
	ADĂUGAT	47^1.1. Răspunderea Contractuală 1. Nerespectarea dovedită de către oricare dintre Părţile contractante a obligaţiilor contractuale ce îi incumbă în temeiul prezentului Contract atrage răspunderea contractuală a Părţii în culpă. 2. În situaţia rezilierii Contractului din vina unei Părţi, această Parte va datora despăgubiri celeilalte Părţi, în cuantumul stabilit de Părţi, de un expert independent, desemnat de acestea sau de către instanţa judecătorească competentă. 3. Încetarea prezentului Contract nu va avea ca efect degrevarea de obligaţii a Părţilor în cazul în care, prin natura lor, obligaţiile respective rămân în vigoare şi după Data Încetării. De asemenea, Părţile rămân răspunzătoare pentru orice fapte/acte întreprinse de către o Parte pe perioada desfăşurării Contractului ale căror rezultate care s-ar ivi după încetarea efectelor Contractului şi care ar avea efecte prejudiciabile pentru cealaltă Parte. 47^1.2. Întinderea despăgubirilor Despăgubirile datorate de oricare dintre Părţi conform prezentului Contract vor fi limitate la

		acoperirea integrală a prejudiciilor suferite de Partea sau terțul prejudiciat. În înțelesul prezentului Contract și articol în despăgubiri nu sunt incluse penalitățile ce pot fi datorate de o Parte conform prezentului Contract.
Articolul 48 – Penalități Contractuale **Articolul 48 – Răspunderea contractuală a Operatorului, Penalități, Exonerare**		
	1. Penalitățile prevăzute în Titlul IV din Dispozițiile Speciale – Partea Comună sunt impuse, dacă este cazul, Operatorului, fără a aduce atingere aplicării prevederilor din contract. Operatorul este exonerat de plata penalităților contractuale, în cazurile prevăzute in prezentul Contract in situatia in care neexecutarea obligatiilor deriva din neandeplinirea de catre Autoritatea Deleganta a obligatiilor contractate prin semnarea prezentului Contract sau in situatia in care incalcarea este direct legata de factori care au justificat, din initiativa operatorului o cerere de aplicare a art. 60. 2. Penalitățile prevăzute la punctul 1 de mai sus sunt sume globale și pot fi cerute Operatorului in scris, cu expunere de motive corespunzatoare. În nici un caz Operatorul nu poate recurge la aceste plăți în scopul limitării răspunderii sale. Ele pot fi reținute de Autoritatea deleganta sau de oricare dintre Localitățile semnatare numai din momentul in care suma datorata de operator cu titlu de penalitate este certa, lichida si exigibila. 3. Autoritatea deleganta răspunde pentru acțiunile nejustificate si neexecutarea obligatiilor contractuale, care afectează furnizarea Serviciilor și provoacă prejudicii, îndeosebi în ceea ce privește procedurile de aprobare a prețurilor și tarifelor și anexele propuse de Operator. În aceste cazuri Autoritatea deleganta va plăti Operatorului penalitati si daune interese, determinate in aceleasi conditii ca si in cazul operatorului Sumele datorate de autoritatea deleganta, operatorului pot fi recuperate de operator prin compensarea cu sumele datorate cu orice	48.1 Delegatul declară și garantează ca acceptă și încheie prezentul Contract pe propriul său risc tehnic, economic și financiar și că este răspunzător atât în fața Delegatarului cât și, în unele situații, față de Autoritățile Competente pentru obligațiile asumate, prestarea Serviciilor și exploatarea Bunurilor de Retur conform prevederilor prezentului Contract. Nici Delegatarul, nici Autoritățile Competente nu vor fi răspunzători în niciun fel față de terți pentru îndeplinirea de către Delegat a obligațiilor asumate în baza prezentului Contract și pentru Furnizarea Serviciilor de către acesta. Delegatul confirmă în special că a luat în considerație, în conformitate cu și bazându-se pe termenii și condițiile prezentului Contract, înaintea încheierii prezentului Contract, obligațiile, riscurile și/sau pericolele de orice fel care pot exista sau pot apărea în legătură cu Furnizarea Serviciilor, operarea Bunurilor de Retur, și, în general, în legătură cu obligațiile asumate prin prezentul Contract. 48.2 Nerespectarea Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor 1) Nerespectarea de către Delegat a Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor, stabiliți conform Regulamentului Serviciilor (Anexa 2 la Contract), va atrage obligația Delegatului de a plăti penalități conform art. 40 din Dispozițiile Speciale - Partea Comună. 2) Nerespectarea gravă și repetată a Indicatorilor de Performanță dă dreptul Delegatarului să rezilieze Contractul. 48.3 Încasarea penalităților contractuale Penalitățile prevăzute în prezentul articol pot fi cerute Delegatului în scris cu o expunere de motive corespunzătoare, pe baza rapoartelor de monitorizare întocmite de Asociație. Penalitățile vor reveni unităților administrativ-teritoriale care au calitatea de Delegatar, pe baza principiului

	titlu autoritatii delegante.	Proporţionalităţii. În nici un caz Delegatul nu poate recurge la aceste plăţi în scopul limitării răspunderii sale. Ele pot fi reţinute, prin executarea valorii aferente din Garanţia de Bună Execuţie, de oricare dintre unităţile administrativ teritoriale care au calitatea de Delegatar, cu informarea Asociaţiei. 48.4 Alte despăgubiri În plus faţă de orice alte despăgubiri, penalităţi sau sancţiuni prevăzute în acest Contract, Delegatul va despăgubi Delegatarul şi pe mandatarii sau prepuşii acestuia în legătură cu orice pretenţii sau prejudicii invocate de orice altă persoană decât Delegatarul, care pot fi generate de, sau în cursul, sau în legătură cu neîndeplinirea de către Delegat a oricăror obligaţii în baza prezentului Contract. 48.5 Exonerarea de răspundere a Delegatului 1) Fără a aduce atingere prevederilor prezentului articol privind răspunderea Delegatului, acesta nu va putea fi ţinut răspunzător pentru neîndeplinirea vreunei obligaţii ce-i revine în baza prezentului Contract dacă neîndeplinirea respectivei obligaţii este o consecinţă directă a situaţiilor prevăzute la alineatele următoare. 2) Delegatul nu va fi obligat să îndeplinească obligaţiile sale contractuale, inclusiv Indicatorii de Performanţă, în măsura în care acesta nu poate, în mod rezonabil, fie (i) să respecte termenele de îndeplinire a obligaţiilor contractuale în perioadele de timp prevăzute, fie (ii) să continue să îndeplinească obligaţiile contractuale, ca o consecinţă directă a: a) apariţiei unui Eveniment de Forţă Majoră; b) nerespectării de către Delegatar a propriilor sale obligaţii asumate prin prezentul Contract; c) acţiunii, inacţiunii sau faptelor unor terţe persoane pentru care Delegatul nu este responsabil. 3) În cazul în care Delegatul se află în imposibilitatea de Furnizare a Serviciilor, total sau parţial, din orice motiv, sau consideră că anumite circumstanţe ar putea împiedica în mod substanţial Furnizarea Serviciilor, atunci Delegatul va notifica imediat Delegatarul, în condiţiile prevăzute de prezentul Contract oferind în scris detalii cuprinzătoare asupra circumstanţelor, motivelor,

		durata posibilă a întreruperii şi acţiunile avute în vedere pentru remedierea situaţiei, precum şi orice alte detalii pe care Delegatarul le solicită în mod rezonabil. Invocarea oricărui motiv care ar putea împiedica în mod substanţial Furnizarea Serviciilor nu va atrage nicio modificare a vreunei clauze a acestui Contract şi nu va elibera sau exonera în niciun fel Delegatul de obligaţia de Furnizarea Serviciilor conform Contractului şi a Legii în vigoare cu privire la suspendarea sau limitarea prestării Serviciilor. 48.6 Recuperarea debitelor 1) Delegatarul este îndreptăţit să recupereze de la Delegat orice prejudicii suferite din vina Delegatului, care sunt descoperite după Data Încetării, în conformitate cu Legea aplicabilă. 2) Comisioanele bancare şi alte sume similare rezultate din operaţiunile legate de plata sumelor datorate de Delegat Delegatarului cad în integralitate în sarcina Delegatului.
Articolul 48^1 – Răspunderea contractuală a Autorității delegante		
	ADĂUGAT	1. Autoritatea deleganta răspunde pentru acţiunile nejustificate şi neexecutarea obligațiilor contractuale, care afectează furnizarea Serviciilor şi provoacă prejudicii. În aceste cazuri Autoritatea deleganta va plăti Operatorului daune interese, fără alte penalităţi, pentru acoperirea prejudiciului provocat, în cuantumul convenit de Părţi sau stabilit de instanța competentă să soluționeze disputa. 2. Autoritatea delegantă nu va fi răspunzătoare faţă de Operator pentru daune sau cheltuieli de orice natură pe care Operatorul le-ar putea suporta sau înregistra datorită: (i) producerii unui eveniment de Forţă Majoră (ii) stării Bunurilor Publice sau a amplasamentelor aferente acestora, cu excepția prejudiciilor provocate de acestea care se datorează culpei dovedite a unităților administrativ-teritoriale parte la Contract în calitatea lor de proprietar sau (iii) oricărei nereuşite a Operatorului de a realiza veniturile previzionate în baza prezentului Contract.
TITLUL III^1 – CERINTE DE MANAGEMENT **Articolul 48^2 – Control intern/managerial**		
	ADĂUGAT	Operatorul regional are responsabilitatea implementarii standardelor de control

		intern/managerial, asa cum sunt ele definite in Ordinul nr. 600/2018 pentru aprobarea Codului controlului intern/managerial al entitatilor publice.
Articolul 48^3 – Guvernanta corporativa		
	ADĂUGAT	Regulile de guvernanţă corporativă prevăzute de OUG 109/2011 privind guvernanţa corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările şi completările ulterioare, se aplică în mod corespunzător şi operatorului regional.
Articolul 48^4 – Masuri de informare		
	ADĂUGAT	1. Operatorul regional va asigura o informare crespunzatoare a utilizatorilor cu privire la implementare serviciului, in special prin publicarea informatiilor de interes public pe web site-ul companiei.
Articolul 48^5 – Protectia datelor, confidentialitate		
	ADĂUGAT	1. Operatorul Regional este obligat sa asigure protecţia datelor cu caracter personal, conform legislaţiei in vigoare. 2. Operatorul regional va păstra, in condiţiile legii, confidenţialitatea datelor si informaţiilor economico-financiare privind serviciul, altele decât cele de interes public. 3. Operatorul Regional nu are dreptul de a utiliza informaţiile şi documentele obţinute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului de delegare în alt scop decât acela de a-şi îndeplini obligaţiile contractuale.
Articolul 48^6 – Înregistrări legate de furnizarea serviciului		
	ADĂUGAT	1. Operatorul regional are obligaţia păstrării in bune condiţii a tuturor documentelor legate de furnizarea serviciului. 2. Operatorul se angajează sa implementeze sisteme informatice tip GIS, in vederea gestionarii corespunzătoare a sistemelor de utilităţi publice. Bazele de date aferente sistemelor informatice tip GIS vor fi puse la dispoziţia Autorităţii Delegante, pe măsura constituirii acestora si la solicitarea expresa a acesteia.
Articolul 50 – Durata şi prelungirea		
1.	1 Prezentul Contract de delegare este încheiat pe o perioada de 25 (douăzeci şi cinci) de ani de la Data Intrării în Vigoare. Sfârşitul acestei perioade marchează data de expirare normală a prezentului Contract de delegare.	1 Prezentul Contract de delegare este încheiat pe o perioada de 25 (douăzeci şi cinci) de ani de la Data Intrării în Vigoare. Sfârşitul acestei perioade marchează expirarea la termen a prezentului Contract de delegare.
Articolul 54 – Returnarea Bunurilor către Autoritate deleganta		
2.	La aceeaşi dată, Operatorul trebuie să	La aceeaşi dată, Operatorul trebuie să înapoieze

	înapoieze Autoritatii delegante toate Bunurile de Retur, cu titlu gratuit, bine întreţinute şi în stare de funcţionare în vederea îndeplinirii funcţiilor corespunzătoare până la expirarea duratei lor de viaţă tehnică.	Autoritatii delegante toate Bunurile de Retur, cu titlu gratuit, bine întreţinute şi în stare de funcţionare.
5.	Oricare ar fi motivul încetării prezentului Contract de delegare, deficitul potenţial al investiţiilor contractuale legate de Lucrările de Înlocuire constituie o datorie a Operatorului faţă de Autoritatea deleganta. Acel deficit apare în cazul unei diferenţe pozitive între valoarea curentă a bugetului contractual prevăzut în art. 21 de mai sus, dacă este cazul ajustat pro rata pentru perioada de timp scursă de la Data Intrării în Vigoare, pe de o parte, şi valoarea actuală a tuturor Lucrărilor de Înlocuire efectuate de la Data Intrării în Vigoare, la care se adaugă provizioanele de înlocuire înregistrate în bilanţul Operatorului la data expirării, pe de altă parte.	**ELIMINAT**
Articolul 58^1 – Modificarea datorata semnării unor contracte de finanţare si/sau împrumut		
	ADĂUGAT	1. Beneficiarul împreună şi solidar cu Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară, are obligaţia de a actualiza contractul de delegare, astfel încât acesta să corespundă cu prevederile Cererii de finanţare, a contractelor de finanţare si/sau de împrumut. 2. In mod particular, toate condiţionalităţile asumate prin contractele de finanţare si sau împrumut (incluzând in mod specific pe cele legate de politica de tarifare), vor fi preluate in contractul de delegare prin semnarea unui/unor acte adiţionale.
Articolul 58^2 – Retragerea unilaterala din contractul de delegare		
	ADĂUGAT	1. Unităţile administrativ-teritoriale membre ale Asociatiei având ca scop serviciile de utilităţi publice care au delegat împreună gestiunea de utilităţi publice către acelaşi operator/operator regional se pot retrage din asociaţie înainte de data expirării contractelor de delegare a gestiunii serviciilor numai cu acordul celorlalte unităţi administrativ-teritoriale membre, exprimat prin hotărâri ale autorităţilor deliberative ale acestora, precum şi cu acordul scris al entităţilor finanţatoare, în situaţia în care beneficiază de proiecte de investiţii cofinanţate din fonduri europene, şi numai după plata despăgubirilor prevăzute în contractul de delegare a gestiunii serviciilor sau, după caz, în

		statutul asociaţiilor de dezvoltare intercomunitară cu scop serviciile de utilităţi publice. 2. Retragerea din Asociaţie nu poate avea loc decât in situaţia in care asociatul respectiv se retrage unilateral din contractul de delegare. 3. Orice asociat care se retrage sau este exclus din Asociaţie este obligat să plătească: a) sumele corespunzătoare rambursării de către operator a împrumuturilor contractate pentru finanţarea dezvoltării (modernizare, reabilitare, bunuri noi, indiferent dacă sunt extinderi sau înlocuiri) infrastructurii aferente Serviciului respectivului asociat, de care a beneficiat în perioada în care a fost membru al Asociaţiei, respectiv soldul împrumutului la data retragerii, incluzând cel puţin următoarele: (i) valoarea împrumutului care trebuie încă rambursat de operator în temeiul contractului de împrumut; şi (II) suma dobânzii şi a altor plăţi acumulate şi plătibile de operator în conformitate cu prevederile împrumutului acord, la data retragerii); b) sumele corespunzătoare investiţiilor de care a beneficiat în perioada în care a fost membru al Asociaţiei, altele decât cele prevăzute la lit. a), care includ şi toate sumele care trebuie cheltuite pentru modificarea oricăror documente aferente proiectelor de investiţii în care este avută în vedere unitatea administrativ-teritorială care se retrage (de exemplu modificare de master-plan, cereri de finanţare, documente instituţionale, planuri de fezabilitate, documentaţii de achiziţii publice etc.); c) sumele prevăzute ca despăgubiri în contractul de delegare; d) orice alte sume pentru repararea altor prejudicii suferite de asociaţie, de celelalte unităţi administrativ-teritoriale membre sau de operatorul regional, care nu sunt acoperite de sumele menţionate la lit. a)-c) de mai sus, cum ar fi, dar fără a se limita la acestea, prejudiciile cauzate de întârzierile în implementarea proiectelor de investiţii ca urmare a retragerii sau excluderii respectivului asociat.
CAPITOLUL IV - MĂSURI ADMINISTRATIVE ŞI PENALITĂŢI **Articolul 59 – Suspendarea în cazul unei gestiuni externe aplicate de Autoritate deleganta şi substituirea Operatorului**		
2.	Dacă la data expirării termenului fixat în somaţie, Operatorul nu şi-a îndeplinit obligaţiile pe care nu le executase sau le	Dacă la data expirării termenului fixat în somaţie, Operatorul nu şi-a îndeplinit obligaţiile pe care nu le executase sau le executase necorespunzător,

	executase necorespunzător, Autoritatea deleganta sau oricare dintre Localităţile esemnatare pentru teritoriul său respectiv poate, pe cheltuiala şi pe riscul Operatorului, sa recurgă la una dintre următoarele măsuri:	Autoritatea deleganta sau oricare dintre unitatile administrativ teritoriale semnatare pentru teritoriul său respectiv poate, pe cheltuiala şi pe riscul Operatorului, sa recurgă la una dintre următoarele măsuri:
Articolul 60 – Încetarea Contractului de delegare din vina Operatorului		
1.	1. În cazul unei neexecutări nejustificate sau a unei încălcări grave din partea Operatorului în îndeplinirea oricăreia dintre obligaţiile ce-i incumbă conform prezentului Contract de delegare şi, în special, într-unul din următoarele cazuri: a) nerespectarea repetată sau prelungită a exigenţelor tehnice aplicabile în furnizarea Serviciilor; b) nerespectarea normelor de siguranţă; c) neglijarea sau întreruperea furnizării Serviciilor din vina Operatorului; d) obstrucţionarea voluntară a controlului exercitat de către Autoritatea deleganta;	1. În cazul unei neexecutări nejustificate sau a unei încălcări grave din partea Operatorului în îndeplinirea oricăreia dintre obligaţiile ce-i incumbă conform prezentului Contract de delegare şi, în special, într-unul din următoarele cazuri: a) nerespectarea repetată sau prelungită a exigenţelor tehnice aplicabile în furnizarea Serviciilor; b) nerespectarea normelor de siguranţă; c) neglijarea sau întreruperea furnizării Serviciilor din vina Operatorului; d) obstrucţionarea voluntară a controlului exercitat de către Autoritatea deleganta; Autoritatea deleganta prin intermediul Asociatiei sau oricare dintre Unităţile Administrativ Teritoriale semnatare îl obligă pe Operator, prin notificare scrisă, în care se arată cu precizie faptele ce-i sunt imputate acestuia, să remedieze situaţia într-un termen rezonabil, adaptat situaţiei, care începe să curgă din ziua primirii notificării.
2.	2. În urma unei astfel de încetări a Contractului de delegare, Părţile vor desemna, acţionând rezonabil, în termen de 10 (zece) zile de la data notificării încetării, un auditor independent sau, în situaţia în care nu se poate ajunge la un acord privind un auditor acceptabil, un auditor va fi desemnat de către Preşedintele Camerei Auditorilor din România, în scopul de a stabili o Sumă în caz de Încetare Înainte de Termen care să fie aplicabilă.	2. Dacă, la expirarea termenului impus Operatorului de către Autoritatea Deleganta sau oricare dintre Unităţile administrativ teritoriale semnatare, Operatorul nu îndeplineşte obligaţiile specifice privind Serviciile de pe Aria de competenţă teritorială a sa unde acesta nu a respectat obligaţiil sale, această Unitate administrativ teritoriala este îndreptăţită să se retragă din prezentul Contract de delegare printr-o notificare scrisă adresată Operatorului, atâta timp cat nerespectarea obligaţiilor de către operator nu este rezultatul culpei autorităţii delegante. Condiţiile unei asemenea retrageri vor fi convenite împreună cu celelalte Unităţi administrativ teritoriale semnatare.
4.	4. Dacă, la expirarea termenului impus Operatorului de oricare dintre Localităţile semnatare, Operatorul nu îndeplineşte obligaţiile specifice privind Serviciile de pe Aria de competenţă teritorială a sa unde	**ELIMINAT**

	acesta nu a respectat obligaţiile sale, această Localitate este îndreptăţită să se retragă din prezentul Contract de delegare printr-o notificare scrisă adresată Operatorului, atata timp cat nerespectarea obligatiilor de catre operator nu este rezultatul culpei autoritatii delegante. Condiţiile unei asemenea retrageri vor fi convenite împreună cu celelalte Localităţi semnatare.	
5.	5. În urma unei astfel de retrageri, Localitatea respectivă şi Operatorul vor desemna, acţionând rezonabil în termen de 10 (zece) zile de la data notificării retragerii, un auditor independent sau, în situaţia în care nu se poate ajunge la un acord privind un auditor acceptabil, un auditor va fi desemnat de către Preşedintele Camerei Auditorilor din România, în scopul de a stabili o Sumă în caz de Încetare Înainte de Termen aplicabilă.	**ELIMINAT**
6.	6. După determinarea Sumei în caz de Încetare Înainte de Termen, Autoritatea deleganta va plăti Operatorului Suma în caz de Încetare Înainte de Termen aplicabilă, corespunzătoare culpei Operatorului.	**ELIMINAT**
Articolul 61 – Alte cazuri de încetare a Contractului de delegare		
1.	1. Contractul de delegare poate înceta imediat în cazul lichidării judiciare, reorganizării judiciare cu sau fără autorizarea continuării activităţii.	1. Contractul de delegare poate înceta imediat în cazul lichidării judiciare, reorganizării judiciare cu sau fără autorizarea continuării activităţi, faliment în ceea ce-l priveşte pe Operator sau legat de aceasta şi în cazul unei schimbări în condiţiile decontrol al capitalului său de către acţionari, dacă acea schimbare ar putea pune în pericol buna furnizare a Serviciilor.
2.	Contractul de delegare poate înceta în cazul nerespectării obligaţiilor contractuale de către Autoritatea deleganta, prin reziliere de către Operator, cu plata de despăgubiri în sarcina Autoritatii delegante. Operatorul va avea dreptul (dar nu obligaţia) să rezilieze prezentul Contract în caz de încălcare importantă, de către Autoritatea deleganta, a oricăreia din obligaţiile sale, asumate în baza prezentului Contract, care are un efect negativ semnificativ asupra drepturilor sau obligaţiilor Operatorului, în baza prezentului	1. Contractul de delegare poate înceta în cazul nerespectării obligaţiilor contractuale de către Autoritatea deleganta, prin reziliere de către Operator, cu plata de despăgubiri în sarcina Autoritatii delegante. Operatorul va avea dreptul (dar nu obligaţia) să rezilieze prezentul Contract în caz de încălcare importantă, de către Autoritatea deleganta, a oricăreia din obligaţiile sale, asumate în baza prezentului Contract, care are un efect negativ semnificativ asupra drepturilor sau obligaţiilor Operatorului, în baza prezentului Contract. În cazul în care Operatorul are dreptul să rezilieze prezentul

	Contract. În cazul în care Operatorul are dreptul să rezilieze prezentul Contract, se va aplica mutatis mutandis procedura prevăzută in contract.	Contract, se va aplica mutatis mutandis procedura prevăzută in contract. In cazul rezilierii contractului de delegare in condiţiile menţionate mai sus, unitatea/ unităţile administrativ teritoriale vizate sunt obligate să plătească Operatorului: a) sumele corespunzătoare rambursării de către operator a împrumuturilor contractate pentru finanţarea dezvoltării (modernizare, reabilitare, bunuri noi, indiferent dacă sunt extinderi sau înlocuiri) infrastructurii aferente Serviciului respectivului asociat, de care a beneficiat în perioada în care a fost membru al Asociaţiei, plus cheltuielile aferente acestor împrumuturi; b) sumele corespunzătoare investiţiilor de care a beneficiat în perioada în care a fost membru al Asociaţiei, altele decât cele prevăzute la lit. a), care includ şi toate sumele care trebuie cheltuite pentru modificarea oricăror documente aferente proiectelor de investiţii în care este avută în vedere unitatea administrativ-teritorială care se retrage (de exemplu modificare de master-plan, cereri de finanţare, documente instituţionale, planuri de fezabilitate, documentaţii de achiziţii publice etc.); c) sumele prevăzute ca despăgubiri în contractul de delegare; d) orice alte sume pentru repararea altor prejudicii suferite de asociaţie, de celelalte unităţi administrativ-teritoriale membre sau de operatorul regional, care nu sunt acoperite de sumele menţionate la lit. a)-c) de mai sus, cum ar fi, dar fără a se limita la acestea, prejudiciile cauzate de întârzierile în implementarea proiectelor de investiţii ca urmare a retragerii sau excluderii respectivului asociat.
Articolul 62 – Efectele încetării		
1.	1. La data încetării, din orice motiv, a Contractului de delegare, Operatorul este obligat să pună la dispoziţia Autoritatii delegante, la cererea acestuia, resursele integrate gestiunii şi furnizării Serviciilor, îndeosebi personalul operaţional şi de control, precum si toate bunurile necesare Serviciilor, pentru întreaga perioada necesară implementării unui nou sistem operaţional şi pentru cel puţin 1 (un) an de la data încetării.	1. La data încetării, din orice motiv, a Contractului de delegare, Operatorul este obligat să asigure continuitatea furnizării/prestării serviciilor publice de alimentare cu apa si de canalizare pana la data desemnării noului operator, dar nu mai mult de 90 de zile.
CAPITOLUL V – DIVERSE		

Articolul 63 – Legislaţia aplicabilă		
	Acest Contract de delegare este guvernat, executat şi interpretat în conformitate cu legea română. În cazul controverselor asupra termenilor şi definiţiilor din prezentul Contract de delegare, Părţile vor folosi termenii şi definiţiile folosite în legislaţia română; când nu exista un astfel de echivalent, se va folosi sensul literal al termenilor şi definiţiilor specificate în prezentul Contract de delegare. Autoritatea deleganta şi Operatorul convin că prezentul Contract de delegare trebuie executat în conformitate cu toate standardele şi normele legale şi reglementare aplicabile, precum şi cu standardele descrise sau menţionate în Dispoziţiile Speciale.	Acest Contract de delegare este guvernat, executat şi interpretat în conformitate cu legea română. Orice modificare a legislatiei va conduce la modificarea de drept a prezentului contract. În cazul controverselor asupra termenilor şi definiţiilor din prezentul Contract de delegare, Părţile vor folosi termenii şi definiţiile folosite în legislaţia română; când nu exista un astfel de echivalent, se va folosi sensul literal al termenilor şi definiţiilor specificate în prezentul Contract de delegare. Autoritatea deleganta şi Operatorul convin că prezentul Contract de delegare trebuie executat în conformitate cu toate standardele şi normele legale şi reglementare aplicabile, precum şi cu standardele descrise sau menţionate în Dispoziţiile Speciale.
Articolul 64 – Soluţionarea disputelor şi litigiilor		
	Orice dispută între părţi legată de prezentul Contract de delegare trebuie negociată în conformitate cu termenii prezentului Contract de delegare, acordurilor internaţionale şi legislaţiei romane. Dacă nu se găseşte o soluţie pe cale amiabilă, disputa va fi soluţionată de Curtea de Arbitraj a Camerei de Comert si Industrie Buzau, după rezolvarea pe cale amiabilă a unei cereri oficiale prealabile. Cererea va fi rezolvată in termen de 30 (treizeci) de zile de la primire. La iniţiativa Operatorului disputele pot fi rezolvate de Curtea Internaţională de Arbitraj.	Orice dispută între părţi legată de prezentul Contract de delegare trebuie negociată în conformitate cu termenii prezentului Contract de delegare şi legislaţiei romane. Părţile vor depune toate eforturile necesare pentru a rezolva pe cale amiabila eventualele controverse/diferende apărute din sau în legătură cu prezentul Contract. Dacă Părţile nu ajung la soluţionarea pe cale amiabilă a eventualelor/ diferende soluţionarea litigiilor apărute din sau in legătură cu prezentul Contract se soluţionează de instanţa română de contencios administrativ competentă potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare sau oricare Lege care ar înlocui-o pe aceasta, în vigoare la momentul litigiului. Cererea se introduce la secţia de contencios administrativ a tribunalului în a cărui competenţă teritorială se află sediul operatorului.
Articolul 65 – Forţa Majoră si Cazul Fortuit		
	1. Penalităţile stabilite în cele de mai sus şi în Dispoziţiile Speciale nu se aplică dacă cauza nerespectării sau neîndeplinirii este una	1. În situaţia în care un eveniment de Forţă Majoră, condiţie care va include consecinţele acestuia, împiedică una dintre Părţi să îşi respecte

	dintre următoarele: a) forţa majoră, care înseamnă un eveniment imprevizibil şi insurmontabil, independent de controlul Autoritatii delegante sau a Operatorului, şi în special situaţiile de război civil, cataclisme naturale. b) Fait du Prince, care înseamnă luarea unei hotărâri unilaterale din partea Autoritate delegantaului, imposibil de prevăzut la data semnării prezentului Contract de delegare şi care face executarea sa mai dificilă sau mai costisitoare, ducându-l pe Operator la imposibilitatea de a asigura executarea tuturor sau a unei părţi importante din obligaţiile ce-i incumbă conform prezentului Contract de delegare. 2. În cazul în care survine un eveniment precum cel descris la punctul 1 de mai sus, Operatorul trebuie să ia toate măsurile pentru a asigura continuitatea Serviciilor, pană la dispariţia acelui eveniment şi revenirea la condiţii normale de furnizare. Apariţia unui astfel de eveniment dă dreptul Operatorului la o justă compensaţie. Dacă problema persistă mai mult de 6 (şase) luni de la data apariţiei evenimentului, fiecare dintre părţi este îndreptăţită să pună capăt prezentului Contract de delegare, prin notificare scrisă cu un termen de 30 (treizeci) zile calendaristice, fără a prejudicia aplicarea, dacă este cazul, drepturilor prevazute de contract, în caz de Forţă Majoră, si cele în caz de Fait du Prince.	sau întârzie respectarea obligaţiilor decurgând din prezentul Contract, se vor aplica următoarele măsuri: a) Partea va fi scutită de respectarea şi de răspunderea pentru nerespectarea acelor obligaţii pe care nu le poate îndeplini ca o consecinţă a unui eveniment de Forţă Majoră, fără a aduce prejudicii obligaţiilor de încheiere a asigurărilor corespunzătoare, astfel cum este prevăzut în prezentul Contract; b) Orice perioadă de timp acordată sau permisă în baza prezentului Contract pentru îndeplinirea oricărei obligaţii (inclusiv obligaţiile legate de Indicatorii de Performanţă şi durata Contractului dacă Forţa Majoră a afectat integral executarea acestuia) va fi prelungită cu perioada de timp cât durează evenimentul de Forţă Majoră; cu condiţia, totuşi, ca Partea afectată să-şi fi respectat obligaţiile ce-i revin în baza alineatelor (2)-(3) ale prezentului articol. 2. O Parte afectată de un eveniment de Forţă Majoră va informa cealaltă Parte cât mai curând posibil, dar nu mai târziu de 3 (trei) după ce ia cunoştinţă de apariţia unui eveniment de Forţă Majoră, furnizând detalii complete despre durata şi efectele estimate ale acestuia. Dacă evenimentul de Forţă Majoră durează mai mult de o săptămână, Partea afectată va informa periodic cealaltă Parte, dar nu mai rar de o dată la două săptămâni despre derularea evenimentelor. 3. O Parte afectată de un eveniment de Forţă Majoră va depune toate eforturile pentru a-şi relua îndeplinirea obligaţiilor cât mai curând posibil, iar între timp să diminueze efectele acestui eveniment, pentru a-şi îndeplini obligaţiile contractuale neafectate de Forţa Majoră şi va informa complet cealaltă Parte în legătură cu măsurile luate în acest sens, cu condiţia ca acest lucru să nu presupună costuri nerezonabile pentru Partea afectată de evenimentul de Forţă Majoră. 4. Dacă la expirarea unei perioade de cel puţin 30 (treizeci) Zile de la apariţia unui eveniment de Forţă Majoră, acest eveniment de Forţă Majoră (sau consecinţele acestuia) continuă şi afectează în mod semnificativ Furnizarea Serviciilor sau executarea

		obligaţiilor contractuale, astfel încât majoritatea Indicatorilor de Performanţă încă de atins nu poate fi îndeplinită şi/sau majoritatea acelor Indicatori de Performanţă atunci când respectarea acestora a fost deja îndeplinită nu poate fi menţinută ca urmare a acelui eveniment de Forţă Majoră, atunci oricare dintre Părţi va avea dreptul să notifice celeilalte Părţi încetarea prezentul Contract, fără ca vreuna dintre ele să pretindă daune-interese, în orice moment după expirarea acestei perioade, cu condiţia ca evenimentul de Forţă Majoră să continue încă în momentul acestei notificări şi cu un preaviz de 10 (zece) Zile. 5. În situaţia în care cazul fortuit, care înseamnă un eveniment care nu poate fi prevăzut şi nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs, împiedică una dintre Părţi să îşi respecte sau întârzie respectarea obligaţiilor decurgând din prezentul Contract, se vor aplica următoarele măsuri: a) Partea va fi scutită de respectarea şi de răspunderea pentru nerespectarea acelor obligaţii pe care nu le poate îndeplini ca o consecinţă a unui Caz fortuit, fără a aduce prejudicii obligaţiilor de încheiere a asigurărilor corespunzătoare, astfel cum este prevăzut în prezentul Contract; b) Orice perioadă de timp acordată sau permisă în baza prezentului Contract pentru îndeplinirea oricărei obligaţii (inclusiv obligaţiile legate de Indicatorii de Performanţă şi durata Contractului dacă Cazul fortuit a afectat integral executarea acestuia) va fi prelungită cu perioada de timp cât durează Cazul fortuit; 6. O Parte afectată de un Caz fortuit va informa cealaltă Parte cât mai curând posibil, dar nu mai târziu de 3 (trei) Zile Lucrătoare după ce ia cunoştinţă de apariţia unui Caz fortuit, furnizând detalii complete despre durata şi efectele estimate ale acestuia. Dacă Cazul fortuit durează mai mult de o săptămână, Partea afectată va informa periodic cealaltă Parte, dar nu mai rar de o dată la două săptămâni despre derularea evenimentelor. 7. O Parte afectată de un Caz fortuit va depune toate eforturile pentru a-şi relua îndeplinirea obligaţiilor cât mai curând posibil, iar între timp să diminueze efectele acestui eveniment, pentru a-şi îndeplini obligaţiile contractuale neafectate de Cazul fortuit şi va informa complet cealaltă Parte în

		legătură cu măsurile luate în acest sens, cu condiția ca acest lucru să nu presupună costuri nerezonabile pentru Partea afectată de Cazul fortuit.
Articolul 67 – Sediul		
	1. Pentru necesităţile prezentului Contract de delegare: a) Operatorul îşi stabileşte sediul in Buzau, strada Unirii, bloc 8 FGH, judetul Buzau. Autoritatea deleganta poate fi ţinuta să ia în considerare modificările acestui sediu doar după 7 (şapte) zile calendaristice de la data primirii notificării corespunzătoare. b) Autoritatea deleganta îşi stabileşte sediul in Buzau, strada Unirii, bloc 8 FGH, judetul Buzau.	1. Pentru necesităţile prezentului Contract de delegare: a) Operatorul are sediul social in Buzau, str. Spiru Haret, nr. 6, judeţul Buzău. Autoritatea deleganta poate fi ţinuta să ia în considerare modificările acestui sediu doar după 7 (şapte) zile calendaristice de la data primirii notificării corespunzătoare. b) Asociaţia de dezvoltare intercomunitară „Buzau 2008", are sediul în Buzau, str. Ion Băieşu, bl. 4-5, etaj 1, judeţul Buzău.
Articolul 68 – Notificări		
	1. Orice notificare sau cerere în temeiul prezentului Contract de delegare trebuie făcută prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau înmânată prin curier cu confirmare de primire. 2. Notificările şi cererile stabilite la punctul 1 de mai sus sunt valide dacă sunt făcute la adresele sediilor. 3. Orice notificare transmisă Autoritatii delegante în temeiul prezentului Contract de delegare şi a prelungirii sau efectelor sale este validă dacă se face la adresa sediului declarat. Autoritatea deleganta îl va informa pe Operator despre orice schimbare a acestor detalii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, trimisă cu 30 (treizeci) zile calendaristice înainte la adresa sediului său, în atenţia conducătorului organului executiv.	1. Orice notificare sau cerere în temeiul prezentului Contract de delegare trebuie făcută prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire sau înmânată prin curier cu confirmare de primire, sau prin e-mail/fax. 2. Notificările şi cererile stabilite la punctul 1 de mai sus includ datele de contact agreate/valabile la data transmiterii. 3. Orice notificare transmisă Autoritatii delegante în temeiul prezentului Contract de delegare şi a prelungirii sau efectelor sale este validă dacă se face la adresa sediului declarat. Autoritatea deleganta îl va informa pe Operator despre orice schimbare a acestor detalii prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, trimisă cu 30 (treizeci) zile calendaristice înainte la adresa sediului său, în atenţia conducătorului organului executiv.
Articolul 69 – Împărţirea responsabilităţilor de mediu între Autoritate deleganta şi Operator		
	Începând cu Data Intrării în Vigoare, Operatorul va fi răspunzător de orice încălcare a prevederilor oricărei Legi referitoare la mediul înconjurător, care apare sau a avut loc după Data Intrării în Vigoare.	Începând cu Data Intrării în Vigoare, Operatorul va fi răspunzător de orice încălcare a prevederilor oricărei Legi referitoare la mediul înconjurător, care apare sau a avut loc după Data Intrării în Vigoare, din vina exclusiva a acestuia.

	Operatorul nu va putea fi ţinut responsabil de nici un act, omisiune, fapt sau activitate a Autoritatii delegante, cauzate anterior Datei Intrării în Vigoare şi care au avut ca rezultat o încălcare sau nerespectare a prevederilor oricărei dispoziţii legale privind mediul înconjurător. Autoritatea deleganta se obligă să-l despăgubească pe Operator pentru orice astfel de răspundere.	Operatorul nu va putea fi ţinut responsabil de nici un act, omisiune, fapt sau activitate a Autoritatii delegante, cauzate anterior Datei Intrării în Vigoare şi care au avut ca rezultat o încălcare sau nerespectare a prevederilor oricărei dispoziţii legale privind mediul înconjurător. Autoritatea deleganta se obligă să-l despăgubească pe Operator pentru orice astfel de răspundere.
CAPITOLUL VI – LISTA ANEXELOR **Articolul 71 – Documente anexate prezentului Contract**		
	1. Documentele de mai jos sunt anexate prezentului Contract de delegare la Data Semnării prezentului Contract: a) Dispoziţii Speciale – Partea Comună, Dispoziţii Speciale – Partea de Apă, Dispoziţii Speciale – Partea de Canalizare şi anexele lor; b) Caietul de sarcini; c) Master Planul si Lista de Investitii aferenta d) Lista bunurilor proprietate publică şi privată, aferente Serviciilor şi care sunt transmise spre folosinţă Operatorului pe durata contractului; e) Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor necesare realizării Serviciilor; f) Lista obligaţiilor de natură financiară transferate Operatorului; g) Planul de Investiţii; h) Statutul şi Actul constitutiv ale Asociaţiei de dezvoltare intercomunitară „ Buzau 2008" i) Anexa de Condiţii Specifice fiecărei Localităţi semnatare. 2. Documentele de mai jos pot fi completate şi ataşate ulterior Datei Semnării prezentului Contract, dar nu mai târziu de Data Intrării în Vigoare: a) Protocolul de transfer al personalului de la operatorii existenţi la Operator, dacă este cazul; b) Regulamentele Serviciilor; 3. Documentele de mai jos pot fi completate şi ataşate ulterior Datei Semnării	1. Documentele de mai jos sunt anexate prezentului Contract de delegare la Data Semnării prezentului Contract: a) Caietul de sarcini - Anexa 1 ; b) Regulamentul Serviciului – Aenxa 2 c) inventarul Bunurilor mobile şi imobile, proprietate publică sau privată a unităţilor administrativ-teritoriale, aferente serviciului – Anexa 3; d) Procesul-verbal de predare-preluare a bunurilor mobile şi imobile, aferente serviciului – Anexa 4; e) Lista obligaţiilor de natură financiară transferate Operatorului – Anexa 5; f) Planul de Investiţii – Anexa 6; g) Condiţii Specifice fiecărei Localităţi semnatare – Anexa 7. i) Planul de Acţiuni Prioritare menţionat în art. 22 de mai sus – Anexa 8;

	prezentului Contract, dar nu mai târziu de sfârşitul Perioadei Tranzitorii: a) Inventarul detaliat al Bunurilor de Retur din care să rezulte starea acestora, menţionat în art. 10 de mai sus; b) Planul de Acţiuni Prioritare menţionat în art. 22 de mai sus;	

ANEXA NR. 3 LA HCL NR. 111/2015

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LILI BUHA

SECRETAR GENERAL
CS. JR. RĂCOLȚA CEZAR

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU COMUNA PADINA
CONSILIUL LOCAL

REGULAMENTUL SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE

CAPITOLUL I
DISPOZIȚII GENERALE

Art. 1. (1) Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară Buzău 2008 – denumită în continuare ADI Buzău 2008 – s-a înfiinţat în data de 07.03.2008, cu următorii membrii: judeţul Buzău, municipiul Buzău, municipiul Rm. Sărat, oraşul Nehoiu, oraşul Pogoanele, oraşul Pătârlagele, comuna Merei şi comuna Pietroasele. ADI se constituie în scopul reglementării, înfiinţării, organizării, finanţării, exploatării, monitorizării şi gestionării în comun a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare pe raza de competenţă a unităţilor administrativ-teritoriale membre, precum şi realizarea în comun a unor proiecte de investiţii publice de interes zonal sau regional, destinate înfiinţării, modernizării şi/sau dezvoltării, după caz, a sistemelor de utilităţi publice pe baza strategiei de dezvoltare serviciului public de alimentare cu apă şi de canalizare.

(2) Prevederile prezentului regulament se aplică serviciului public de alimentare cu apă şi de canalizare, denumit în continuare *serviciul de alimentare cu apă şi de canalizare*, din ariile administrativ-teritoriale ale localităţilor membre ADI Buzău 2008, inclusiv pentru localităţile care urmează a adera la ADI Buzău 2008.

(3) Prezentul regulament stabileşte cadrul juridic unitar privind funcţionarea serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare definind condiţiile cadru şi modalităţile ce trebuie îndeplinite pentru asigurarea serviciului, precum şi relaţiile dintre operatorii şi utilizatorii acestor servicii.

(4) Prevederile regulamentului se aplică, de asemenea, la proiectarea, executarea, recepţionarea, exploatarea şi întreţinerea instalaţiilor din sistemul public de alimentare cu apă şi de canalizare.

(5) Operatorii de servicii de alimentare cu apă şi de canalizare, indiferent de forma de proprietate, organizare şi de modul în care este organizată gestiunea serviciilor în cadrul unităţilor administrativ-teritoriale, se vor conforma prevederilor prezentului regulament al serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare elaborat şi aprobat de Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară Buzău 2008.

(6) În ariile administrativ-teritoriale ale localităţilor membre ADI Buzău 2008 operatorul seviciului de alimentare cu apă şi canalizare este S.C. Compania de Apă S.A. Buzău.

Art. 2. În sensul prezentului regulament, noţiunile de mai jos se definesc, după cum urmează:

2.1 *apă potabilă* – apă care îndeplineşte indicatorii de potabilitate prevăzuţi de legislaţia în vigoare;

2.2. *ape uzate menajere* – apele de canalizare rezultate din folosirea apei în gospodării, instituţii publice şi servicii, care rezultă mai ales din metabolismul uman şi din activităţi menajere şi igienico-sanitare;

2.3. *ape uzate industriale* – apele de canalizare rezultate din activităţi economico-industriale sau corespunzând unei alte utilizări a apei decât cea menajeră;

2.4. *ape uzate* – apele de canalizare rezultate din amestecul apelor uzate menajere cu apele uzate industriale sau agrozootehnice, preepurate sau nu, precum şi apele care provin din stropirea şi spălarea drumurilor publice sau private, a aleilor, a grădinilor şi a curţilor imobilelor;

2.5. *ape pluviale* – apele de canalizare care provin din precipitaţii atmosferice;

2.6. *autoritate de reglementare competentă* – Autoritatea Naţională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilităţi Publice – denumită în continuare A.N.R.S.C.;

2.7. *acces la reţea* – dreptul utilizatorului serviciilor de alimentare cu apă şi/sau de canalizare de a se branşa/racorda şi de a folosi, în condiţiile legii, reţelele de distribuţie/colectare;

2.8. *acord de furnizare* – documentul scris, emis de operator, care stabileşte condiţiile de furnizare pentru utilizator şi defineşte parametrii cantitativi şi calitativi ai serviciului la branşamentul utilizatorului şi prin care operatorul se angajează să furnizeze serviciul de alimentare cu apă;

2.9. *aviz de branşare/racordare* – documentul scris, emis de operatorul serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare, prin care se stabilesc condiţiile tehnice cu privire la proiectarea, amplasarea şi execuţia branşamentelor de apă, respectiv a racordurilor de canalizare, şi prin care se stabileşte punctul de delimitare dintre reţelele publice şi instalaţiile de utilizare;

2.10. *acord de racordare* – documentul scris, emis de operatorul serviciului de canalizare pentru utilizator, prin care acesta se angajează să presteze serviciul de canalizare şi care defineşte condiţiile şi parametrii cantitativi şi calitativi ai apelor uzate menajere şi/sau industriale preluate la canalizarea publică;

2.11. *acord de deversare* – documentul scris, emis de operatorul serviciului de canalizare pentru utilizator, prin care acesta poate vidanja bazinele cu apă uzată printr-un agent economic specializat şi poate transporta şi deversa aceste ape în staţia de epurare;

2.12. *branşament de apă* – partea din reţeaua de alimentare cu apă, care asigură legătura dintre reţeaua publică de distribuţie şi reţeaua interioară a unei incinte sau a unei clădiri, inclusiv căminul de branşament. Branşamentul deserveşte un singur utilizator.

2.13. *caracteristici tehnice* – totalitatea datelor şi elementelor de natură tehnică, referitoare la o instalaţie;

2.14. *cămin de branşament* – construcţie componentă a sistemului de distribuţie a apei, aparţinând sistemului public de alimentare cu apă, care adăposteşte contorul de branşament, cu montajul aferent acestuia;

2.15. *contor de branşament* – aparatul de măsurare a cantităţii de apă consumat de utilizator, care se montează pe branşament între două vane – robinete la limita proprietăţii utilizatorului; contorul este ultima componentă a reţelei publice de distribuţie în sensul de curgere a apei, fiind utilizat la determinarea cantităţii de apă consumată în vederea facturării.

2.16. *contor de reţea* – aparatul de măsurare a cantităţii de apă transportată dintr-o zonă în alta a reţelei publice. Contorul de reţea nu poate fi utilizat la determinarea şi facturarea cantităţii de apă consumată de unul sau mai mulţi utilizatori;

2.17. *contract – cadru* – reglementare cu caracter normativ, care stabileşte condiţiile minimale pentru relaţiile comerciale dintre operator şi utilizator;

2.18. *domeniu public* – totalitatea bunurilor mobile şi imobile dobândite potrivit legii, aflate în proprietatea publică a unităţilor administrativ-teritoriale, care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de folosinţă sau interes public local ori judeţean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliilor locale sau a consiliilor judeţene şi care nu au fost declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public naţional;

2.19. *grad de asigurare în furnizare* – nivel procentual de asigurare a debitului şi presiunii apei necesare utilizatorului într-un interval de timp, precizat în anexa la contractul de furnizare şi utilizare a serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare;

2.20. *imobil* – orice clădire sau teren, cu destinaţie social–culturală, administrativă, de producţie industrială, comercială, de prestări servicii sau de locuinţă, inclusiv terenul aferent, cu regim juridic dovedit. În cazul blocurilor de locuinţe, la care terenul aferent nu este delimitat, se consideră imobile toate acele blocuri care au adrese poştale distincte;

2.21. *indicatori de performanţă generali* – parametri ai serviciului de furnizare/prestare pentru care se stabilesc niveluri minime de calitate, urmărite la nivelul operatorilor;

2.22. *indicatori de performanţă garantaţi* – parametri ai serviciului de furnizare a căror niveluri minime de calitate se stabilesc şi pentru care sunt prevăzute penalizări în contractele de furnizare/prestare, în cazul nerealizării lor;

2.23. *infrastructură tehnico-edilitară* – ansamblul sistemelor de utilităţi publice destinate furnizării/prestării serviciilor de utilităţi publice; infrastructura tehnico-edilitară aparţine domeniului public sau privat al unităţilor administrativ-teritoriale şi este supusă regimului juridic al proprietăţii publice sau private, potrivit legii;

2.24. *instalaţii interioare de apă* – totalitatea instalaţiilor aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului, amplasate după punctul de delimitare dintre reţeaua publică şi instalaţia interioară de utilizare a apei, şi care asigură transportul apei preluate din reţeaua publică la punctele de consum şi/sau la instalaţiile de utilizare;

2.25. *instalaţii interioare de canalizare* – totalitatea instalaţiilor aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului, care asigură preluarea şi transportul apei uzate de la instalaţiile de utilizare a apei până la căminul de racord din reţeaua publică;

2.26. *aria delegării* – delimitează aria sau ariile din Aria de Competenţă Teritorială a Autorităţii delegante în cadrul căreia (cărora) sunt sau pot fi furnizate serviciile de alimentare cu apă şi de canalizare;

2.27. *aria de dezvoltare* – reprezintă Aria de Competenţă Teritorială a localităţilor care vor intra în ADI Buzău 2008 după semnarea contractului de delegare;

2.28. *bunuri de preluare* – reprezintă mijloacele fixe, bunurile imobile şi mobile, dobândite sau construite de operator având ca singur scop furnizarea serviciilor de alimentare cu apă şi de canalizare;

2.29. *bunuri de retur* – reprezintă bunurile publice şi/sau private ce includ terenurile, echipamentele şi lucrările publice ale Autorităţii delegante, existente sau care urmează să fie construite, ce sunt puse la dispoziţia operatorului pentru întreaga durată a Contractului de delegare;

2.30. *bunuri de retur prin accesiune* – reprezintă bunuri construite şi finanţate de către operator care sunt integrate bunurilor de retur existente;

2.31. *bunuri proprii* – reprezintă alte bunuri decât cele mentionate mai sus şi care aparţin operatorului şi care rămân în proprietatea operatorului la expirarea Contractului de delegare;

2.32. *licenţă* – actul tehnic şi juridic emis de *autoritate de reglementare competentă* prin care se recunoaşte calitatea de operator de servicii de utilităţi publice într-un domeniu reglementat, precum şi capacitatea şi dreptul de a furniza/presta un serviciu de utilităţi publice;

2.33. *lichidarea avariilor* – activitate cu caracter ocazional şi urgent prin care, în cazul apariţiei unor incidente care conduc sau pot conduce la pagube importante, se iau măsuri imediate pentru împiedicarea sau reducerea extinderii pagubelor, se determină, se înlătură cauzele care au condus la apariţia incidentului sau se asigură o funcţionare alternativă, se repară sau înlocuieşte instalaţia, echipamentul, aparatul etc. deteriorat, se restabileşte funcţionarea în

condiţii normale sau cu parametrii reduşi până la terminarea lucrărilor necesare asigurării unei funcţionări normale.

2.34. *operator* – persoană juridică română sau străină care are competenţa şi capacitatea, recunoscute prin licenţă, de a furniza/presta, în condiţiile reglementărilor în vigoare, un serviciu comunitar de utilităţi publice şi care asigură nemijlocit administrarea şi exploatarea sistemului de utilităţi publice aferent acestuia. Operatori pot fi:

- autorităţile administraţiei publice locale sau o structură proprie a acestora cu personalitate juridică;
- asociaţiile de dezvoltare comunitară;
- societăţile comerciale înfiinţate de autorităţile administraţiei publice locale sau de asociaţiile de dezvoltare comunitară, cu capital social al unităţilor administrativ-teritoriale;
- societăţile comerciale cu capital social privat sau mixt;

2.35. *delegare* – dreptul exclusiv de a exploata, întreţine şi administra bunurile delegate, precum şi investiţiile privind reabilitarea bunurilor existente şi cu extinderea Ariei delegării. Bunurile rămân în proprietatea autorităţilor administraţiei publice locale şi după încetarea Contractului de delegare sunt returnate respectivului proprietar şi dreptul exclusiv de a furniza serviciilor publice locale de alimentare cu apă şi de canalizare în cadrul Ariei de Competenţă Teritorială a Autorităţii delegante;

2.36. *presiune de serviciu* – presiunea ce trebuie asigurată de operator, în punctul de branşare, astfel încât să se asigure debitul normat de apă, la utilizatorul amplasat în poziţia cea mai dezavantajoasă;

2.37. *punct de delimitare* – locul în care instalaţiile aflate în proprietatea sau în administrarea utilizatorului se branşează la instalaţiile aflate în proprietatea sau în administrarea operatorului furnizor/prestator de servicii. Punctul de delimitare asigură identificarea poziţiei de montare a dispozitivelor de măsurare-înregistrare a consumurilor, stabilirea apartenenţei instalaţiilor, ca şi precizarea drepturilor, respectiv a obligaţiilor ce revin părţilor cu privire la exploatarea, întreţinerea şi repararea acestora. Delimitarea dintre instalaţiile interioare de canalizare şi reţeaua publică de canalizare se face prin căminul de racord, care este prima componentă a reţelei publice, în sensul de curgere a apei uzate;

2.38. *racord de canalizare* – partea din reţeaua publică de canalizare care asigură legătura dintre instalaţiile interioare de canalizare ale utilizatorului şi reţeaua publică de canalizare, inclusiv căminul de racord;

2.39. *repartitor de costuri* – aparat cu indicaţii adimensionale destinat măsurării, înregistrării şi individualizării consumurilor de apă pentru fiecare proprietar al unui condominiu. Contoarele de apă montate în aval de *contorul de branşament* pot fi utilizate numai ca repartitoare de costuri;

2.40. *reţea de transport a apei* – parte a sistemului public de alimentare cu apă alcătuită din reţeaua de conducte cuprinsă între captare şi reţeaua de distribuţie;

2.41. *reţea de distribuţie a apei* – parte a sistemului public de alimentare cu apă, alcătuită din reţeaua de conducte, armături şi construcţii anexe, care asigură distribuţia apei la doi ori la mai mulţi utilizatori independenţi;

2.42. *reţea de canalizare* – parte a sistemului public de canalizare, alcătuită din canale colectoare, canale de serviciu, cămine, guri de scurgere şi construcţii anexe care asigură

preluarea, evacuarea şi transportul apelor de canalizare de la doi ori de la mai mulţi utilizatori independenţi;

2.43. *secţiune de control* – locul de unde se prelevează probe de apă în vederea analizelor de laborator, acest loc fiind:

- pentru apa potabilă şi industrială: căminul de branşament;
- pentru apa uzată: căminul de racord;

2.44. *serviciu de alimentare cu apă şi de canalizare* – totalitatea activităţilor de utilitate publică şi de interes economic şi social general efectuate în scopul captării, tratării, transportului, înmagazinării şi distribuirii apei potabile sau industriale tuturor utilizatorilor de pe teritoriul unei localităţi, respectiv pentru colectarea, transportul, epurarea şi evacuarea apelor uzate, a apelor meteorice şi a apelor de suprafaţă provenite din intravilanul acesteia.

2.45. *serviciu de alimentare cu apă* – totalitatea activităţilor necesare pentru:

- captarea apei brute, din surse de suprafaţă sau subterane;
- tratarea apei brute;
- tansportul apei potabile şi/sau industriale;
- înmagazinarea apei;
- distribuţia apei potabile şi/sau industriale;

2.46. *serviciu de canalizare* – totalitatea activităţilor necesare pentru:

- colectarea, transportul şi evacuarea apelor uzate de la utilizatori la staţiile de epurare;
- epurarea apelor uzate şi evacuarea apei epurate în emisar;
- colectarea, evacuarea şi tratarea adecvată a deşeurilor din gurile de scurgere a apelor pluviale şi asigurarea funcţionalităţii acestora;
- evacuarea, tratarea şi depozitarea nămolurilor şi a altor deşeuri similare derivate din activităţile prevăzute mai sus;
- evacuarea apelor pluviale şi de suprafaţă din intravilanul localităţilor;

2.47. *sistem de alimentare cu apă* – se compune din:

- captările de apă: subterană şi de suprafaţă;
- staţii tratare;
- conductele de aducţiune;
- staţiile de pompare;
- rezervoarele de înmagazinare;
- reţelele de transport şi distribuţie;
- staţii din hidrofor;
- branşamentele, până la punctul de delimitare.

2.48. *sistem de canalizare* – se compune din:

- reţelele de canalizare;
- racordurile de canalizare;
- staţiile de pompare;
- staţia de epurare;
- colectoare de evacuare în emisar.

2.49. *utilaj de bază* – totalitatea aparatelor şi maşinilor necesare asigurării procesului tehnologic şi a căror oprire, sau scoatere din funcţiune afectează sau poate afecta esenţial desfăşurarea activităţii;

2.50. *utilizatori* – persoane fizice sau juridice care beneficiază, direct sau indirect, individual sau colectiv, de serviciile de utilităţi publice, în condiţiile legii;

2.51. *dezvoltare regională* – reprezintă implementarea unui model instituţional la nivel regional, adecvat pentru a grupa serviciile de alimentare cu apă şi de canalizare legate de Ariile de Dezvoltare în cadrul unui operator comun.

Art. 3. La elaborarea şi aprobarea regulamentului serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare, Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară a respectat următoarele principii:

- securitatea serviciului;
- tarifarea echitabilă;
- rentabilitatea, calitatea şi eficienţa serviciului;
- transparenţa şi responsabilitatea publică, incluzând consultarea cu patronatele, sindicatele, utilizatorii şi cu asociaţiile reprezentative ale acestora;
- continuitatea din punct de vedere cantitativ şi calitativ;
- adaptabilitatea la cerinţele utilizatorilor;
- accesibilitatea egală a utilizatorilor la serviciul public, pe baze contractuale;
- respectarea reglementărilor specifice din domeniul gospodăririi apelor, protecţiei mediului şi sănătăţii populaţiei.

Art. 4. (1) Serviciile prestate prin sistemele de alimentare cu apă şi de canalizare au drept scop asigurarea alimentării cu apă, canalizarea şi epurarea apelor uzate pentru toţi utilizatorii de pe ariile administrativ-teritoriale ale localităţilor membre ADI Buzău 2008 şi trebuie să îndeplinească la nivelul utilizatorilor, în punctele de delimitare/separare a instalaţiilor, parametrii tehnologici şi programele de furnizare stabilite în contractele de furnizare şi cerinţele indicatorilor de performanţă aprobate de Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară Buzău 2008.

(2) Propunerile de indicatori de performanţă ai serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare la utilizatori, vor fi supuse dezbaterii publice, înaintea aprobării, având în vedere necesitatea asigurării alimentării cu apă, canalizării şi epurării apelor uzate pentru toţi utilizatorii din ariile administrativ-teritoriale ale localităţilor membre ADI Buzău 2008.

Art. 5. (1) Apa potabilă distribuită prin sistemele de alimentare cu apă este destinată satisfacerii cu prioritate a nevoilor gospodăreşti ale populaţiei, ale instituţiilor publice, ale operatorilor economici şi, după caz, pentru combaterea şi stingerea incendiilor, în lipsa apei industriale.

(2) Apa potabilă distribuită utilizatorilor trebuie să îndeplinească, la branşamentele acestora, condiţiile de potabilitate şi parametrii de debit şi presiune prevăzute în normele tehnice şi reglementările legale în vigoare.

(3) Utilizarea apei potabile în alte scopuri decât cele menţionate la alin. (1) este permisă numai în măsura în care există disponibilităţi faţă de necesarul de apă potabilă al localităţii, stabilit potrivit prescripţiilor tehnice în vigoare.

(4) În cazul în care cerinţele de apă potabilă ale operatorilor economici nu pot fi acoperite integral aceştia pot să-şi asigure alimentarea cu apă potabilă prin sisteme proprii, realizate şi exploatate în condiţiile legii fără ca acestea să fie interconectate cu sistemul public de alimentare cu apă potabilă.;

(5) Se interzice orice legătură sau interconectare între sistemele publice de alimentare cu apa potabilă si sursele proprii de apă ale utilizatorilor.

Art. 6. (1) Sistemul de canalizare trebuie să asigure, cu precădere, colectarea, transportul, epurarea şi evacuarea într-un receptor natural a apelor uzate provenite de la utilizatorii serviciului de alimentare cu apă, precum şi a apelor pluviale sau de suprafaţă colectate de pe aria administrativ-teritorială a localităţilor membre ADI Buzău 2008 unde există sistem de canalizare.

(2) Nămolurile provenite din sistemele de canalizare şi din staţiile de epurare a apelor uzate se tratează şi se prelucrează în vederea neutralizării, deshidratării, depozitării controlate sau valorificării, potrivit reglementărilor legale în vigoare privind protecţia şi conservarea mediului, respectiv igiena şi sănătatea populaţiei.

(3) Apele uzate evacuate în sistemele de canalizare trebuie să respecte condiţiile precizate prin acordul de preluare în canalizare, respectiv prin contractul de prestare a serviciului, ca şi pe cele impuse prin reglementările tehnice în vigoare astfel încât, prin natura, cantitatea ori calitatea lor să nu conducă la:

a) degradarea construcţiilor şi instalaţiilor componente ale sistemelor de canalizare;
b) diminuarea capacităţii de transport a reţelelor şi a canalelor colectoare;
c) perturbarea funcţionării normale a staţiei de epurare prin depăşirea debitului şi a încărcării sau prin inhibarea proceselor de epurare;
d) apariţia unor pericole pentru igiena şi sănătatea populaţiei sau a personalului de exploatare a sistemului;
e) apariţia pericolelor de explozie.

(4) Evacuarea în receptorii naturali a apelor uzate epurate şi depozitarea nămolurilor provenite din staţiile de epurare se fac numai în condiţiile calitative şi cantitative precizate în avizele, acordurile şi autorizaţiile de mediu eliberate de autorităţile competente, potrivit reglementărilor în vigoare din domeniul protecţiei calităţii apei şi a mediului, astfel încât să se garanteze protecţia şi conservarea mediului, respectiv igiena şi sănătatea populaţiei.

(5) Preluarea în sistemele de canalizare a apelor uzate provenite de la agenţi economici industriali sau de la alţi utilizatori neracordaţi la reţelele de distribuţie a apei se poate aproba numai în măsura în care capacitatea sistemelor nu este depăşită din punct de vedere hidraulic sau al încărcării cu substanţe impurificatoare şi numai dacă nu conţin poluanţi toxici sau care pot inhiba ori bloca procesul de epurare.

(6) Apele uzate vidanjate trebuie să respecte condiţiile precizate prin acordul de deversare şi „Instructiune de lucru pentru descărcarea în staţia de epurare a apelor uzate vidanjate de către diverşi operatori de la beneficiari" cu S.C. COMPANIA DE APĂ S.A. BUZĂU, respectiv prin contractul de prestare a serviciului, ca şi pe cele impuse prin reglementările tehnice în vigoare.

Art. 7. (1) Măsurarea cantităţilor de apă preluate sau furnizate de operatori, prin intermediul sistemelor de alimentare cu apă, sub formă de apă potabilă este obligatorie. Aceasta se realizează prin montarea la nivelul punctului de delimitare/separare a instalaţiilor a echipamentelor de măsurare-înregistrare şi control, cu respectarea prevederilor specifice în domeniu, emise de autoritatea de reglementare competentă.

(2) Instalaţiile din amonte de punctul de delimitare aparţin sau sunt în administrarea Companiei de Apă Buzău, iar cele din aval, aparţin sau sunt în administrarea utilizatorului, după caz. Noţiunile de amonte şi aval corespund sensului de curgere a apei în instalaţii, dinspre operator spre utilizator.

(3) Până la montarea contoarelor, consumul facturat nu va depăşi consumul stabilit în baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantităţilor de apă în sistem pauşal şi/sau standardelor în vigoare.

Art. 8. (1) În vederea asigurării continuităţii serviciilor de apă şi de canalizare din ariile administrativ-teritoriale ale localităţilor membre ADI Buzău 2008, Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară are responsabilitatea planificării şi urmăririi lucrărilor de investiţii necesare

funcţionării sistemelor în condiţii de siguranţă şi la parametrii ceruţi prin prescripţiile tehnice. În acest scop se vor institui sisteme de planificare multianuală a investiţiilor, plecându-se de la un plan director de perspectivă.

(2) Hotărârile de dare în administrare sau contractele de delegare a gestiunii, după caz, vor prevedea sarcinile concrete ale autorităţilor administraţiei publice locale, ADI Buzău 2008 şi ale operatorului în ceea ce priveşte realizarea investiţiilor.

(3) S.C. Compania de Apă S.A. Buzău – operatorul sistemului de alimentare cu apă şi/sau de canalizare trebuie să asigure funcţionarea permanentă a sistemului de alimentare cu apă la toţi utilizatorii din aria de delegare, precum şi continuitatea evacuării apelor colectate de la aceştia. Livrarea apei folosite în scopuri industriale se va face conform cerinţei utilizatorului, pe baza unui program de furnizare acceptat de ambele părţi (operator-utilizator).

(4) Întreruperea alimentării cu apă şi a evacuării apelor uzate la canalizare este permisă numai în cazuri prevăzute de lege sau de prezentul regulament, precum şi în cazurile de forţă majoră.

(5) Reţeaua de alimentare cu apă, inclusiv branşamentele, intră în obligaţiile de întreţinere şi reparaţie ale operatorului.

(6) În vederea îndeplinirii obligaţiilor prevăzute la alineatele 3, 4 şi 5, operatorul va asigura exploatarea, întreţinerea şi repararea reţelelor, în conformitate cu instrucţiunile tehnice specifice, pe baza unui program anual de revizii tehnice, reparaţii curente şi capitale, modernizări şi investiţii.

(7) La solicitarea utilizatorilor operatorul va interveni pentru asigurarea continuităţii funcţionării reţelei de canalizare. În cazul constatării existenţei unor obturări ale canalizării din vina dovedită a utilizatorului, cheltuielile vor fi suportate de către acesta.

CAPITOLUL II
Siguranţa serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare

SECŢIUNEA 1
Documentaţie tehnică

Art. 9. (1) Prezentul regulament stabileşte documentaţia tehnică minimă necesară desfăşurării *serviciului de alimentare cu apă şi a serviciului de canalizare,* din ariile administrativ-teritoriale ale localităţilor membre ADI Buzău 2008.

(2) Regulamentul stabileşte documentele necesare exploatării, obligaţiile proiectantului de specialitate, ale unităţilor de execuţie cu privire la întocmirea, reactualizarea, păstrarea şi manipularea acestor documente.

(3) Detalierea prevederilor prezentului regulament privind modul de întocmire, păstrare şi reactualizare a evidenţei tehnice se va face prin instrucţiuni/proceduri de exploatare specifice principalelor tipuri de instalaţii.

(4) Personalul de conducere al operatorului răspunde de existenţa, corecta completare şi păstrare a documentaţiilor tehnice conform prevederilor prezentului regulament.

Art. 10. Proiectarea şi realizarea *sistemelor de alimentare cu apă şi a sistemelor de canalizare*, sau a părţilor componente ale acestora se realizează în conformitate cu normativele şi prescripţiile tehnice de proiectare şi execuţie în vigoare, avizate de autorităţile competente, iar proiectul va ţine seama de reglementările în vigoare privind protecţia şi conservarea mediului.

Art. 11. Operatorul (S.C. Compania de Apă S.A. Buzău) deţine şi actualizează documentele:

a) actele de proprietate, sau contractul prin care s-a făcut delegarea de gestiune;

b) planul cadastral al situaţiei terenurilor;

c) planurile generale cu amplasarea construcţiilor şi instalaţiilor aflate în exploatare, inclusiv cele subterane, aduse la zi cu toate modificările sau completările;

d) planurile clădirilor sau ale construcţiilor speciale având notate toate modificările sau completările la zi;

e) studiile, datele geologice, geotehnice şi hidrotehnice cu privire la terenurile pe care sunt amplasate lucrările aflate în exploatare sau conservare, precum şi cele privind gospodărirea apelor, cu avizele necesare;

f) cărţile tehnice ale construcţiilor;

g) documentaţia tehnică a utilajelor şi instalaţiilor şi, după caz, autorizaţiile de punere în funcţiune a acestora;

h) procese-verbale de constatare în timpul execuţiei şi planurile de execuţie ale părţilor de lucrări sau ale lucrărilor ascunse;

i) proiectele de execuţie ale lucrărilor, cuprinzând memoriile tehnice, breviarele de calcul, devizele pe obiecte, devizul general, planurile şi schemele instalaţiilor şi reţelelor etc.;

j) documentele de recepţie, preluare şi terminare a lucrărilor cu :

1. procese-verbale de măsurători cantitative de execuţie;
2. procese-verbale de verificări şi probe inclusiv probele de performanţă şi garanţie, buletinele de verificări, analiză şi încercări;
3. procese-verbale de realizare a indicatorilor tehnico-economici;
4. procese-verbale de punere în funcţiune;
5. procese-verbale de dare în exploatare;
6. lista echipamentelor montate în instalaţii cu caracteristicile tehnice;
7. procese-verbale de preluare ca mijloc fix în care se consemnează rezolvarea neconformităţilor şi a remedierilor;
8. documentele de aprobare a recepţiilor şi de predare în exploatare

k) schemele de funcţionare a instalaţiilor, planurile de ansamblu, desenele de detaliu actualizate conform situaţiei de pe teren, planurile de ansamblu şi de detaliu ale fiecărui utilaj şi/sau ale fiecărei instalaţii, inclusiv planurile şi cataloagele pieselor de schimb;

l) instrucţiunile furnizorilor de echipament sau ale organizaţiei de montaj privind manipularea, exploatarea, întreţinerea şi repararea echipamentelor şi instalaţiilor, precum şi cărţile/fişele tehnice ale echipamentelor principale ale instalaţiilor;

m) normele generale şi specifice de protecţie a muncii aferente fiecărui echipament, fiecărei instalaţii sau fiecărei activităţi;

n) planurile de dotare şi amplasare cu mijloace de stingere a incendiilor, planul de apărare a obiectivului în caz de incendiu, calamităţi sau alte situaţii excepţionale;

o) regulamentul de organizare şi funcţionare şi atribuţiile de serviciu pentru întreg personalul;

p) avizele şi autorizaţiile legale de funcţionare pentru clădiri, laboratoare, instalaţii de măsură, inclusiv cele de protecţie a mediului obţinute în condiţiile legii ;

q) inventarul instalaţiilor şi liniilor electrice conform instrucţiunilor în vigoare;

r) instrucţiuni privind accesul în incintă şi instalaţii;

s) documentele referitoare la instruirea, examinarea şi autorizarea personalului;

t) registre de control, de sesizări şi reclamaţii, de dare şi retragere din exploatare, de manevre, de admitere la lucru etc.;

u) bilanţul cantităţilor de apă, conform proiectului şi rezultatele bilanţurilor periodice întocmite conform prevederilor legale.

Art. 12. (1) Documentele puse la dispoziţie de autoritatea publică locală, după caz, se vor păstra la sediul sau la punctele de lucru ale operatorului de pe raza de operare.

(2) Documentaţiile referitoare la construcţii de orice fel se vor întocmi, reconstitui, completa şi păstra conform normelor legale referitoare la „Cartea tehnică a construcţiei".

Art. 13. (1) Documentaţia de bază a lucrărilor şi datele generale necesare exploatării vor fi întocmite numai de agenţi economici specializaţi în proiectare, care o vor preda titularului de investiţie.

(2) Agenţii economici care au întocmit proiectele au obligaţia de a corecta toate planurile de execuţie, în toate exemplarele în care s-au operat modificări pe parcursul execuţiei şi, în final, să înlocuiască aceste planuri cu altele noi, originale, actualizate conform situaţiei reale de pe teren şi să predea proiectul pe sistem informaţional şi de evidenţă pentru exploatarea, întreţinerea şi repararea instalaţiilor proiectate.

(3) Organizaţiile de execuţie şi/sau montaj au obligaţia ca, odată cu predarea lucrărilor, să predea şi schemele, planurile de situaţii şi de execuţie modificate conform situaţiei de pe teren. În cazul în care nu s-au făcut modificări faţă de planurile iniţiale, se va preda câte un exemplar din aceste planuri, având pe ele confirmarea că nu s-au făcut modificări în timpul execuţiei.

(4) În timpul execuţiei lucrărilor se interzic abaterile de la documentaţia întocmită de proiectant, fără avizul acestuia.

Art. 14. (1) Autorităţile administraţiei publice locale membre ADI Buzău 2008, deţinătoare de instalaţii tehnologice din infrastructura tehnico-edilitară aferente serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare, precum şi operatorul care a primit în gestiune delegată aceste servicii în totalitate sau numai unele activităţi componente ale acestuia, au obligaţia să-şi organizeze o arhivă tehnică pentru păstrarea documentelor de bază prevăzute la art. 11. , organizată astfel încât să poată fi găsit orice document cu uşurinţă.

(2) Pentru nevoile curente de exploatare se vor folosi numai copii de pe planurile, schemele şi documentele aflate în arhivă.

(3) Înstrăinarea sub orice formă a planurilor, schemelor sau documentelor aflate în arhivă este interzisă.

(4) La încheierea activităţii de operare, operatorul va preda pe bază de proces-verbal întreaga arhivă pe care şi-a constituit-o, fiind interzisă păstrarea de către acesta a vreunui document original sau copie.

(5) Fiecare document va avea anexat un borderou în care se vor menţiona:

a) data întocmirii documentului;
b) numărul de exemplare originale;
c) calitatea celui care a întocmit documentul;
d) numărul de copii executate;
e) necesitatea copierii, numele, prenumele şi calitatea celui care a primit copii ale documentului, numărul de copii primite şi calitatea celui care a aprobat copierea;
f) data fiecărei revizii sau actualizări;

g) calitatea celui care a întocmit revizia/actualizarea şi calitatea celui care a aprobat;
h) data de la care documentul revizuit/actualizat a intrat în vigoare;
i) lista persoanelor cărora li s-au distribuit copii după documentul revizuit/actualizat;
j) lista persoanelor care au restituit la arhivă documentul primit anterior revizuirii/modificării.

Art. 15. (1) Pentru toate echipamentele se vor întocmi fişe tehnice care vor conţine toate datele din proiect, din documentaţiile tehnice predate de furnizori sau de executanţi şi din datele de exploatare luate de pe teren certificate prin acte de recepţie care trebuie să confirme corespondenţa lor cu realitatea.

(2) Pe durata exploatării, în fişele tehnice se vor trece date privind:
a) incidentele sau avariile;
b) echipamentele care au fost afectate ca urmare a incidentului sau avariei;
c) incidentele sau avariile altor echipamente produse de incidentul sau avaria în cauză;
d) reparaţiile efectuate pentru înlăturarea incidentului/avariei;
e) costul reparaţiilor accidentale sau planificate;
f) lista de piese şi/sau subansambluri înlocuite cu ocazia reparaţiei accidentale sau planificate;
g) componenţa şi echipa care a efectuat reparaţia accidentală sau planificată, chiar în cazul în care reparaţia s-a executat de alt agent economic;
h) perioada cât a durat reparaţia, planificată sau accidentală;
i) comportarea în exploatare între două reparaţii planificate;
j) data scadentă şi tipul următoarei reparaţii planificate (lucrări de întreţinere curentă, revizii tehnice, reparaţii curente şi capitale);
k) data scadentă a următoarei verificări periodice;
l) buletinele de încercări periodice şi după reparaţii;

(3) Fişele tehnice se întocmesc pentru utilajele de bază, pentru fundaţiile acestora şi a echipamentelor, instalaţiile de legare la pământ, dispozitivele de protecţie şi pentru instalaţiile de comandă, teletransmisie şi telecomunicaţii.

(4) Pentru canale de aducţiune şi evacuare, clădiri, coşuri de fum şi altele asemenea, precum şi pentru instalaţiile de ridicat, cazane şi recipiente sub presiune se va întocmi şi folosi documentaţia cerută de normele legale în vigoare.

(5) Separat de fişele tehnice, pentru utilajele de bază (echipament sau aparataj) se va ţine o evidenţă a lucrărilor de întreţinere curentă, revizii tehnice, reparaţii curente şi capitale.

Art. 16. (1) Utilajele de bază, echipamentele auxiliare (pompe, motoare etc.), precum şi principalele instalaţii mecanice (rezervoare, ascensoare, stăvilare, poduri rulante, macarale etc.) trebuie să fie prevăzute cu plăcuţe indicatoare cuprinzând datele de identificare pentru echipamentul respectiv în conformitate cu normele în vigoare.

(2) Toate echipamentele menţionate la alineatul (1), precum şi conductele, barele electrice, instalaţiile independente, trebuie să fie numerotate după un sistem care să permită identificarea rapidă şi uşor vizibilă în timpul exploatării.

(3) La punctele de conducere a exploatării trebuie să se găsească atât schemele generale ale instalaţiilor (schemele normale de funcţionare electrice şi mecanice), cât şi, după caz, cele ale instalaţiilor auxiliare (dozatoare, filtre, aer comprimat, alimentarea cu apă a instalaţiilor fixe de stins incendiul, iluminatul principal şi de siguranţă etc.) potrivit specificului activităţii şi atribuţiilor.

(4) Schemele trebuie actualizate astfel încât să corespundă situaţiei reale din teren, iar numerotarea şi notarea din scheme trebuie să corespundă notării reale a instalaţiilor conform alineatului (2).

(5) Schemele normale de funcţionare vor fi afişate la loc vizibil.

Art. 17. (1) Instrucţiunile/procedurile tehnice interne pe baza cărora se realizează conducerea operativă a instalaţiilor trebuie să fie clare, exacte, să nu permită interpretări diferite pentru o aceeaşi situaţie, să fie concise şi să conţină date asupra echipamentului, metodelor pentru controlul stării acestuia, asupra regimului normal şi anormal de funcţionare şi asupra modului de acţionare pentru prevenirea incidentelor/avariilor.

(2) Instrucţiunile/procedurile tehnice interne trebuie să delimiteze exact îndatoririle personalului cu diferite specialităţi care concură la exploatarea, întreţinerea sau repararea echipamentului şi trebuie să cuprindă cel puţin:

a) îndatoririle, responsabilităţile şi competenţele personalului de deservire;
b) descrierea construcţiei şi funcţionării echipamentului, inclusiv scheme şi schiţe explicative;
c) reguli referitoare la deservirea echipamentelor în condiţiile unei exploatări normale (manevre de pornire/oprire, manevre în timpul exploatării, manevre de scoatere şi punere sub tensiune);
d) reguli privind controlul echipamentului în timpul funcţionării în exploatare normală;
e) parametrii normali, limită şi de avarie ai echipamentului;
f) reguli de prevenire şi lichidare a avariilor;
g) reguli de prevenire şi stingere a incendiilor;
h) reguli de anunţare şi adresare;
i) enumerarea funcţiilor/meseriilor pentru care este obligatorie însuşirea instrucţiunii/procedurii şi promovarea unui examen sau autorizarea;
j) măsuri pentru asigurarea protecţiei muncii.

(3) Instrucţiunile/procedurile tehnice interne se elaborează de coordonatorul locului de muncă, se verifică de reprezentantul managementului integrat şi sunt aprobate de directorul general, menţionându-se data intrării în vigoare.

a) Instrucţiunile/procedurile tehnice interne se revizuiesc anual şi/sau ori de câte ori este nevoie completându-se rubrica „Actualizări" şi se schimbă versiunea conform PS 01 - Controlul documentelor. Instrucţiunile/procedurile tehnice interne cu modificările şi completările aferente se difuzează cu „Lista de difuzare" personalului obligat să le cunoască şi să aplice instrucţiunea/procedura respectivă.

Art. 18. (1) Operatorul care desfăşoară una sau mai multe activităţi specifice serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare trebuie să elaboreze, să revizuiască şi să aplice instrucţiuni/proceduri tehnice interne.

(2) În vederea aplicării prevederilor alineatului (1) operatorul va întocmi liste cu instrucţiunile/procedurile tehnice interne necesare, cu care vor fi dotate locurile de muncă. Lista instrucţiunilor/procedurilor tehnice interne va cuprinde, după caz, cel puţin:

a) instrucţiuni/proceduri tehnice interne generale;
b) instrucţiuni/proceduri tehnice interne pentru exploatarea instalaţiilor principale;
c) instrucţiuni/proceduri tehnice interne pentru principalele utilaje şi instalaţii auxiliare;
d) instrucţiuni/proceduri tehnice interne pentru executarea manevrelor curente;
e) instrucţiuni/proceduri tehnice interne pentru lichidarea avariilor;

f) instrucţiuni/proceduri tehnice interne pentru protecţii şi automatizări;

g) instrucţiuni/proceduri tehnice interne pentru executarea lucrărilor de întreţinere.

Art. 19. (1) În instrucţiunile/procedurile tehnice interne va fi descrisă schema normală de funcţionare a fiecărui utilaj, instalaţie, echipament şi pentru fiecare construcţie, menţionându-se şi celelalte scheme admise de funcţionare a instalaţiei, diferite de cea normală, precum şi modul de trecere de la o schemă normală la una alternativă.

(2) Pe scheme se vor figura simbolic starea normală de funcţionarea elementelor componente.

(3) Abaterile de la funcţionarea în schema normală de funcţionare se aprobă de conducerea tehnică a operatorului şi se consemnează în evidenţele de operare ale personalului de deservire şi de conducere operativă.

Art. 20. (1) Personalul de operare va întocmi zilnic situaţii cu datele de exploatare, dacă acestea nu sunt înregistrate şi memorate prin intermediul unui sistem informatic. Datele memorate în sistemul informatic sau cele întocmite de personalul de operare reprezintă forma primară a evidenţei tehnice.

(2) Documentaţia operativă şi evidenţele tehnice trebuie examinate zilnic de personalul tehnic ierarhic superior, care va dispune măsurile necesare pentru eliminarea eventualelor defecte şi deranjamente constatate în funcţionarea instalaţiilor, sau pentru creşterea eficienţei şi siguranţei în exploatare.

SECŢIUNEA a 2-a
Îndatoririle personalului de operare

Art. 21. (1) Personalul de operare se compune din toţi salariaţii care deservesc instalaţiile de alimentare cu apă şi de canalizare având ca sarcină de serviciu principală supravegherea funcţionării şi executarea de manevre în mod nemijlocit la un echipament, într-o instalaţie sau într-un ansamblu de instalaţii.

(2) Subordonarea pe linie de exploatare şi tehnico-administrativă, precum şi obligaţiile, drepturile şi responsabilităţile personalului de deservire se trec în fişa postului şi în regulamentele/procedurile tehnice interne.

(3) Locurile de muncă în care este necesară desfăşurarea activităţii se stabileşte de operator în procedurile proprii funcţie de:

a) gradul de periculozitate a instalaţiilor şi al procesului tehnologic;

b) gradul de automatizare a instalaţiilor;

c) gradul de siguranţă necesar în asigurarea serviciului;

d) necesitatea supravegherii instalaţiilor şi procesului tehnologic;

e) existenţa teletransmisiei datelor şi a posibilităţilor de executare a manevrelor de la distanţă;

f) posibilitatea intervenţiei rapide pentru prevenirea şi lichidarea incidentelor, avariilor şi incendiilor.

(4) Funcţie de condiţiile specifice de realizare a serviciului, operatorul poate stabili ca personalul să-şi îndeplinească atribuţiile de serviciu prin supravegherea mai multor instalaţii amplasate în locuri diferite.

Art. 22. Principalele lucrări ce trebuie cuprinse în fişa postului personalului de deservire, privitor la exploatare şi execuţie operativă, constau în:

a) supravegherea instalaţiilor;

b) controlul curent al instalaţiilor;

c) executarea de manevre;
d) lucrări de întreţinere periodică;
e) lucrări de întreţinere neprogramate;
f) lucrări de intervenţii accidentale.

Art. 23. (1) Lucrările de întreţinere periodice sunt cele prevăzute în instrucţiunile furnizorilor de echipamente, regulamente de exploatare tehnică şi în instrucţiunile/procedurile tehnice interne şi se execută, de regulă, fără oprirea utilajelor de bază.

(2) Lucrările de întreţinere curentă neprogramate se execută în scopul prevenirii sau eliminării deteriorărilor, avariilor sau incidentelor şi vor fi definite în fişa postului şi în instrucţiunile de exploatare.

Art. 24. (1) În timpul prestării serviciului, personalul trebuie să menţină regimul cel mai sigur şi economic în funcţionarea instalaţiilor, în conformitate cu regulamentele de exploatare, instrucţiunile/procedurile tehnice interne, graficele/diagramele de regim şi dispoziţiile personalului ierarhic superior pe linie de exploatare sau tehnic-administrativă.

(2) Instalaţiile, echipamentele sau utilajele trebuie supravegheate conform sistemului de supraveghere stabilit, dacă este în funcţiune sau rezervă operaţională.

(3) Înregistrarea datelor de exploatare se face la intervalul de timp stabilit în proceduri, în condiţiile stabilite la art. 20.

(4) În cazul pornirii unor echipamente, la care conform instrucţiunilor trebuie asigurată o anumită viteză de încărcare sau paliere de funcţionare, înregistrarea datelor de exploatare se face la intervalele de timp stabilite, până la stabilizarea parametrilor normali de funcţionare.

SECŢIUNEA a 3-a
Analiza şi evidenţa incidentelor şi avariilor

Art. 25. (1) În scopul creşterii siguranţei în funcţionare a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare şi a continuităţii serviciului, operatorul va întocmi proceduri de analiză operativă şi sistematică a evenimentelor nedorite care au loc în instalaţiile aparţinând *sistemului de alimentare cu apă şi de canalizare*, stabilindu-se măsuri privind creşterea fiabilităţii echipamentelor şi schemelor tehnologice, îmbunătăţirea activităţii de exploatare, întreţinere şi reparaţii şi creşterea nivelului de pregătire şi disciplină a personalului.

(2) Procedurile prevăzute la alineatul (1) se vor întocmi pe baza prevederilor prezentului Regulament şi vor fi aprobate de ADI Buzău 2008.

Art. 26. Evenimentele ce se analizează se referă, în principal, la:
a) defecţiuni curente;
b) deranjamente la captări, staţii de tratare, reţele de transport şi de distribuţie a apei;
c) deranjamente la instalaţiile de colectare, de transport, la staţiile de epurare a apelor uzate şi la cele de tratare şi depozitare a nămolurilor;
d) incidente şi avarii;
e) abateri sistematice ale parametrilor apei distribuite;
f) limitări de consum impuse de anumite situaţii existente la un moment dat în sistem.

Art. 27. (1) Defecţiunile curente sunt caracterizate ca o abatere de la starea normală sau ca o deficienţă a echipamentelor sau a instalaţiilor, care nu duce la oprirea acestora.

(2) Defecţiunile se constată de către personalul de operare, în timpul supravegherii şi controlului instalaţiilor şi se remediază în conformitate cu procedurile aprobate.

(3) Defecţiunile pentru a căror remediere este necesară intervenţia altui personal decât

cel de operare, sau oprirea utilajului/instalaţiei, se înscriu în registrul de defecţiuni.

(4) Deranjamentele din reţelele de transport şi distribuţie sunt acele defecţiuni care conduc la întreruperea serviciului către utilizatorii alimentaţi de la o ramură a reţelei de transport sau dintr-o reţea de distribuţie.

(5) Deranjamentele din staţiile de tratare sau de pompare constau în oprirea prin protecţie, voită sau forţată a unui echipament sau instalaţie, care nu influenţează în mod direct producerea de apă potabilă, fiind caracteristice echipamentelor şi instalaţiilor anexă. Se consideră deranjament şi oprirea utilajelor auxiliare care au determinat intrarea automată în funcţiune a utilajului de rezervă.

Art. 28. (1) Se consideră incidente următoarele evenimente:

a) declanşarea sau oprirea forţată a instalaţiilor indiferent de durată, dar care nu îndeplinesc condiţiile de avarie;
b) declanşarea sau oprirea forţată a utilajelor auxiliare, fără ca acestea să fie înlocuite prin anclanşarea automată a rezervei şi care conduce la reducerea cantităţii de apă produsă, transportată sau furnizată;
c) reducerea cantităţii de apă potabilă disponibilă sau a parametrilor de livrare a acesteia ori a apelor uzate preluate, sub limitele stabilite prin reglementări, pe o durată mai mare de 60 minute, ca urmare a defecţiunilor din instalaţiile proprii.

(3) Prin excepţie de la alineatul (1) nu se consideră incidente următoarele evenimente:

a) ieşirea din funcţiune a unei instalaţii ca urmare a acţionării corecte a elementelor de protecţie şi automatizare, în cazul unor evenimente care au avut loc într-o altă instalaţie, ieşirea din funcţiune fiind consecinţa unui incident localizat şi înregistrat în acea instalaţie;
b) ieşirea din funcţiune sau scoaterea din exploatare a unei instalaţii sau părţi a acesteia, datorită unor defecţiuni ce pot să apară în timpul încercărilor profilactice pe partea electrică sau de automatizări, corespunzătoare scopului acestora;
c) ieşirea din funcţiune a unei instalaţii auxiliare sau a unui element al acesteia, dacă a fost înlocuit automat cu rezerva, prin funcţionarea corectă a anclanşării automate a rezervei şi nu a avut ca efect reducerea cantităţii de apă livrate utilizatorului sau preluării apelor uzate de la acesta;
d) scoaterea accidentală din funcţiune a unei instalaţii sau a unui element al acesteia în scopul eliminării unor defecţiuni, dacă a fost înlocuit cu rezerva şi nu a afectat alimentarea cu apă sau preluarea apelor uzate la/de la utilizatori;
e) scoaterea din exploatare în mod voit a unei instalaţii pentru prevenirea unor eventuale accidente umane sau calamităţi;
f) întreruperile sau reducerile în livrarea apei potabile convenite în scris cu utilizatorii care ar putea fi afectaţi.

Art. 29. (1) Se consideră avarii următoarele evenimente:

a) întreruperea accidentală, totală sau parţială a livrării apei potabile către utilizatori pentru o perioadă mai mare de 6 ore;
b) întreruperea accidentală, totală sau parţială a livrării apei potabile sau industriale către operatorii economici pe o perioadă mai mare decât limitele prevăzute în contracte;
c) defectarea sau ieşirea accidentală din funcţiune a utilajelor auxiliare sau a unor instalaţii sau subansambluri din instalaţiile de producere a apei potabile sau industriale, care conduc la reducerea cantităţilor utilizabile cu mai mult de 30% pe o durată mai mare de

72 de ore;

d) defectarea sau ieşirea accidentală din funcţiune a unor instalaţii de producere sau transport a apei potabile sau industriale, indiferent de efectul asupra utilizatorilor, dacă fac ca acestea să rămână indisponibile pe o durată mai mare de 72 de ore;
e) defectarea sau ieşirea accidentală din funcţiune a instalaţiilor de producere şi transport a apei potabile şi industriale, care conduc la reducerea cantităţii livrate cu mai mult de 50% pe o durată mai mare de o oră;

(3) Dacă pe durata desfăşurării evenimentului, ca urmare a consecinţelor avute, acesta îşi schimbă categoria de încadrare, respectiv din incident devine avarie, evenimentul se va încadra pe toată durata desfăşurării lui în categoria avariei.

Art. 30. Analiza avariei se efectuează imediat după producerea evenimentului respectiv de către factorii de răspundere ai operatorului, de regulă, împreună cu cei ai autorităţilor administraţiei publice locale.

Art. 31. Analiza fiecărui incident sau avarie va trebui să aibă următorul conţinut:

a) locul şi momentul apariţiei incidentului sau avariei;
b) situaţia înainte de incident sau avarie, dacă se funcţiona sau nu în schemă obişnuită, cu indicarea abaterilor de la aceasta;
c) prilejul care a favorizat apariţia şi dezvoltarea evenimentelor;
d) descrierea cronologică a tuturor evenimentelor pe baza diagramelor, rapoartelor înregistrărilor computerizate şi declaraţiilor personalului;
e) manevrele efectuate de personal în timpul desfăşurării şi lichidării evenimentului;
f) situaţia funcţionării semnalizărilor, protecţiilor şi automatizărilor;
g) efectele produse asupra instalaţiilor, dacă a rezultat echipament deteriorat, cu descrierea deteriorării;
h) efectele asupra utilizatorilor, utilităţile nelivrate, durata de întrerupere, valoarea pagubelor estimate sau alte efecte;
i) stadiul verificărilor profilactice, reviziile şi reparaţiile pentru echipamentul sau protecţiile care nu au funcţionat corespunzător;
j) cauzele tehnice şi factorii care au provocat fiecare eveniment din succesiunea de evenimente;
k) modul de comportare a personalului cu ocazia evenimentului şi modul de respectare a instrucţiunilor;
l) influenţa schemei tehnologice sau de funcţionare în care sunt cuprinse instalaţiile afectate de incident sau avarie;
m) situaţia procedurilor/instrucţiunilor de exploatare şi reparaţii şi a cunoaşterii lor, cu menţionarea lipsurilor constatate şi a eventualelor încălcări ale celor existente;
n) măsuri tehnice şi organizatorice de prevenire a unor evenimente asemănătoare cu stabilirea termenelor şi responsabilităţilor.

Art. 32. (1) Analiza incidentelor şi avariilor trebuie finalizată în cel mult 5 zile de la lichidarea acestora.

(2) În cazul în care pentru lămurirea cauzelor şi consecinţelor sunt necesare probe, încercări, analize de laborator, sau obţinerea unor date tehnice suplimentare termenul de finalizare a analizei incidentului sau avariei va fi de 15 zile de la lichidarea acesteia.

(3) În cazul în care în urma analizei rezultă că evenimentul a avut loc ca urmare a proiectării instalaţiei, montarea instalaţiei, deficienţe ale echipamentului, calitatea slabă a

materialelor sau datorită acţiunii sau inacţiuni altor persoane fizice sau juridice asupra sau în legătură cu instalaţia sau echipamentul analizat, rezultatele analizei se vor transmite factorilor implicaţi pentru punct de vedere.

(4) Analiza avariei sau incidentului se face la nivelul operatorului care are în gestiune instalaţiile respective cu participarea proiectantului, furnizorului de echipament şi/sau a executantului, după caz, participarea acestora fiind obligatorie la solicitarea operatorului sau a autorităţii administraţiei publice locale.

(5) Dacă avaria sau incidentul afectează sau influenţează funcţionarea instalaţiilor aflate în administrarea altor operatori sau agenţi economici, operatorul care efectuează analiza va solicita de la aceştia transmiterea în maximum 48 de ore a tuturor datelor şi informaţiilor necesare analizării avariei sau incidentului.

Art. 33. (1) Rezultatele analizei incidentului sau avariei se consemnează într-un formular tip denumit „fişă de incident", iar la exemplarul care rămâne la operator se vor anexa documentele primare legate de analiza evenimentului.

(2) Conţinutul minim al fişei de incident va fi în conformitate cu prevederile art. 31.

Art. 34. (1) În vederea satisfacerii în condiţii optime a necesităţilor de alimentare continuă cu apă potabilă şi a preluării apelor uzate, operatorii vor urmări evidenţierea distinctă a întreruperilor şi limitărilor, a duratei şi a cauzelor de întrerupere a utilizatorilor, inclusiv a celor cu cauze în instalaţiile acestora, dacă au afectat funcţionarea instalaţiilor proprii.

(2) Situaţia centralizatoare privind aceste întreruperi sau limitări se va transmite semestrial către ADI Buzău 2008.

Art. 35. (1) Analiza deteriorării echipamentelor se face în scopul determinării indicatorilor de fiabilitate a acestora în condiţii de exploatare.

(2) Pentru evidenţierea deteriorărilor de echipament care au avut loc cu ocazia incidentelor sau avariilor, analiza se face concomitent cu analiza incidentului sau avariei pentru fiecare echipament în parte, rezultatele consemnându-se într-un formular tip denumit „fişă pentru echipament deteriorat" care se anexează la fişa incidentului.

(3) Pentru evidenţierea deteriorării echipamentelor ca urmare a încercărilor profilactice, manipulării, reparaţiilor sau întreţinerii necorespunzătoare, neefectuării la timp a reparaţiilor sau reviziilor planificate, a scoaterii din funcţiune a acestor echipamente sau a instalaţiei din care fac parte şi care au fost înlocuit cu rezerva (indiferent de modul cum s-a făcut această înlocuire), şi care au avut loc în afara evenimentelor încadrate ca incidente sau avarii, operatorul va ţine o evidenţă separată pe tipuri de echipamente şi cauze.

(4) Evidenţierea defecţiunilor şi deteriorărilor se face şi în perioada de probe de garanţie şi punere în funcţiune după montare, înlocuire sau reparaţie capitală.

Art. 36. (1) Fişele de incidente şi de echipament deteriorat reprezintă documente primare pentru evidenţa statistică şi aprecierea realizării indicatorilor de performanţă.

(2) Păstrarea evidenţei se face la operator pe toată perioada cât acesta prestează/furnizează serviciul.

(3) La încheierea activităţii de operare se aplică prevederile art.14 alin. 4.

SECŢIUNEA a 4-a
Asigurarea siguranţei de funcţionare a instalaţiilor

Art. 37. (1) Pentru creşterea siguranţei în funcţionare a serviciilor de alimentare cu apă şi de canalizare şi a continuităţii alimentării cu apă şi preluării apelor uzate, operatorul va întocmi

proceduri prin care se instituie reguli de efectuare a manevrelor în instalaţiile aparţinând *sistemului de alimentare cu apă şi de canalizare* din ariile administrativ-teritoriale ale localităţilor membre ADI Buzău 2008.

(2) Procedurile prevăzute la alineatul (1) se vor întocmi pe baza prevederilor prezentului Regulament.

Art. 38. Manevrele în instalaţii se execută pentru:

a) modificarea regimului de funcţionare a instalaţiilor sau ansamblului de instalaţii fiind determinate de necesităţile obiective de adaptare a funcţionării la cerinţele utilizatorilor, realizarea unor regimuri optime de funcţionare, reducerea pierderilor etc., având un caracter frecvent şi executându-se mereu la fel, denumite manevre curente;
b) modificarea configuraţiei instalaţiilor sau grupurilor de instalaţii fără ca acestea să aibă un caracter frecvent sau periodic, precum şi cele care au drept scop retragerea din exploatare a echipamentelor pentru lucrări sau probe şi redarea lor în exploatare, denumite manevre programate;
c) izolarea echipamentului defect şi restabilirea circuitului funcţional tehnologic al instalaţiei sau ansamblului de instalaţii executate cu ocazia apariţiei unui incident, denumite manevre de lichidare a incidentelor.

Art. 39. În sensul prezentului regulament, nu sunt considerate manevre în instalaţii modificările regimurilor de funcţionare care au loc ca urmare a acţiunii sistemelor de automatizare şi protecţie sau executate curent de personalul de operare asupra sistemelor de reglaj, pe baza instrucţiunilor de exploatare, fără modificarea schemei de funcţionare aprobate.

Art. 40. Manevrele trebuie concepute astfel încât:

a) succesiunea operaţiilor în cadrul manevrelor să asigure desfăşurarea normală a acestora;
b) trecerea de la starea iniţială la starea finală dorită să se facă printr-un număr minim de operaţii;
c) ordinea de succesiune a operaţiilor trebuie să aibă în vedere respectarea procesului tehnologic stabilit prin instrucţiunile de exploatare a echipamentului sau a instalaţiei la care se execută manevra;
d) să fie analizate toate implicaţiile pe care fiecare operaţie le poate avea atât asupra instalaţiei în care se execută manevra, cât şi asupra restului instalaţiilor legate tehnologic de aceasta, în special din punct de vedere al siguranţei în exploatare;
e) manevra să se efectueze într-un interval de timp cât mai scurt, stabilindu-se operaţiile care se pot executa simultan fără a se condiţiona una pe alta, în funcţie de numărul de executanţi şi de posibilitatea supravegherii directe de către responsabilul de manevră;
f) să se ţină seama de respectarea obligatorie a normelor de protecţie a muncii;
g) fiecare operaţie de acţionare asupra unui element prin comandă de la distanţă să fie urmată de verificarea realizării acestei comenzi sau verificarea realizării efectului corespunzător.
h) Persoana care concepe manevra trebuie să cunoască instalaţia în care se vor executa operaţiile cerute de manevră, să dispună de schema detaliată corespunzătoare situaţiei din teren şi de schema tehnologică de executare a manevrei.

Art. 41. Manevrele în instalaţii se efectuează numai pe baza unui document scris numit foaie de manevră, care trebuie să conţină :

a) tema manevrei;

b) scopul manevrei;
c) succesiunea operaţiilor;
d) notaţii în legătură cu dispunerea şi îndeplinirea operaţiilor;
e) persoanele care execută sau au legătură cu manevra şi responsabilităţile lor.

Art. 42. După scopul manevrei, foaia de manevră poate fi:

a) foaie de manevră permanentă al cărei conţinut este prestabilit în instrucţiunile/procedurile tehnice interne, putându-se folosi la:
   a) manevre curente;
   b) anumite manevre programate, cu caracter curent;
   c) anumite manevre în caz de incident, având un caracter curent;
b) foaie de manevră pentru manevre programate al cărui conţinut se întocmeşte pentru efectuarea de lucrări programate sau accidentale şi care prin caracterul său necesită o succesiune de operaţii ce nu se încadrează în foile de manevră permanente.

Art. 43. Manevrele cauzate de incidente sau avarii se execută fără foaie de manevră. Lichidare incidentelor se execută pe baza procedurilor/instrucţiunilor întocmite în acest sens.

Art. 44. (1) Întocmirea, verificarea şi aprobarea foilor de manevră se fac de către persoanele desemnate de operator, care au pregătirea necesară şi asigură executarea serviciului operativ şi tehnico-administrativ.

(2) Nu se admite verificarea şi aprobarea foilor de manevră telefonic.

(3) În funcţie de necesitate, la foaia de manevră se anexează o schemă de principiu referitoare la manevra care se efectuează.

(4) Foaia de manevră întocmită, verificată şi aprobată se pune în aplicare numai în momentul în care există aprobarea pentru efectuarea manevrei la echipamentul, instalaţia sau ansamblul de instalaţii în cauză conform procedurilor aprobate.

Art. 45. Manevrele curente, programate sau accidentale pot fi iniţiate de persoane prevăzute în procedurile aprobate şi care răspund de necesitatea efectuării lor.

Art. 46. Executarea manevrelor în cazul lucrărilor normale, programate, probelor profilactice, trebuie realizată astfel încât echipamentul să nu fie scos din exploatare mai devreme decât este necesar şi nici să nu se întârzie admiterea la lucru.

Art. 47. Operatorul va stabili prin decizie şi procedură internă nomenclatorul cu manevrele ce se execută pe bază de foi de manevră permanente sau pe bază de instrucţiuni/proceduri tehnice interne.

Art. 48. (1) Darea în exploatare a echipamentelor nou-montate se face conform instrucţiunilor de proiectare şi/sau ale furnizorului de echipament cu privire la probele mecanice, rodajul mecanic, probe tehnologice şi punere în funcţiune.

(2) În perioadele de probe mecanice ale echipamentelor, manevrele şi operaţiile respective cad în sarcina organizaţiei care execută montajul cu participarea personalului de exploatare.

(3) După terminarea probelor mecanice şi eventual a rodajului în gol se face recepţia preliminară a lucrărilor de construcţii-montaj sau lucrările se preiau de către beneficiar cu proces-verbal de preluare-primire, după care rodajul în sarcină şi probele tehnologice cad în sarcina beneficiarului.

Art. 49. (1) După terminarea manevrei se vor înscrie în evidenţele operative ale instalaţiei executarea acestora conform foii de manevră, ora începerii şi terminării manevrei, starea operativă, configuraţia etc., în care s-au adus echipamentele respective, precum şi orele la

care s-au executat operaţiile care prezintă importanţă în funcţionarea echipamentelor, instalaţiilor sau ansamblurilor de instalaţii.

(2) Este obligatorie înscrierea tuturor montărilor şi demontărilor de flanşe oarbe folosite pentru blindarea circuitelor, precum şi admiterile la lucru, respectiv terminarea lucrărilor, conform instrucţiunilor/procedurilor interne.

Art. 50. (1) Trecerea de la schema obişnuită la o altă variantă de schemă de funcţionare se admite numai în cazurile de prevenire de incidente, accidente şi incendii, precum şi în cazurile de indisponibilitate a unor echipamente componente ale instalaţiilor respective, personalul de deservire operativă şi de comandă operativă răspunzând de manevra făcută.

(2) Trecerea de la schema normală la una din schemele variantă se va face pe baza foii de manevră şi cu asistenţă tehnică.

Art. 51. Orice persoană care execută, coordonează, conduce, dispune, aprobă sau participă la pregătirea, coordonarea, efectuarea manevrelor în instalaţiile *sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare* trebuie să cunoască prevederile privind executarea manevrelor în instalaţii şi să le aplice.

CAPITOLUL III
Sisteme de alimentare cu apă şi de canalizare

Art. 52. Prin sistemele de alimentare cu apă şi de canalizare se realizează:

a) serviciul de alimentare cu apă potabilă care are drept scop asigurarea apei potabile pentru toţi utilizatorii de pe ariile administrativ-teritoriale ale localităţilor membre ADI Buzău 2008. Apa potabilă este destinată, în ordinea priorităţilor, pentru stingerea incendiilor, consumul spitalelor şi şcolilor, consumul menajer, serviciilor publice, precum şi pentru consumul necesar în activităţi productive şi comerciale;
b) serviciul de canalizare are drept scop asigurarea serviciilor de canalizare pentru toţi utilizatorii din ariile administrativ-teritoriale ale localităţilor membre ADI Buzău 2008.
c) serviciul de epurare a apelor uzate.

Art. 53. Sursele de alimentare cu apă sunt subterane şi de suprafaţă, iar emisarii sunt răurile şi pârâurile localităţilor aferente membre ADI Buzău 2008.

Art. 54. Apa livrată şi apa descărcată trebuie să îndeplinească următoarele condiţii:

a) apa potabilă livrată utilizatorilor va avea proprietăţile fizico-chimice, biologice şi organoleptice conform normativelor în vigoare;
b) apele descărcate în reţelele de canalizare vor îndeplini condiţiile impuse de normativele în vigoare, de acordul de racordare/deversare al operatorului local care exploatează instalaţiile de canalizare şi de acordul Agenţiei Naţionale pentru Protecţia Mediului prin agenţiile regionale din subordine. Astfel, utilizatorul va dovedi că:
   - apa industrială uzată sau pretratată în concordanţă cu directivele europene şi legislaţia română şi/sau reciclată în mod corespunzător;
   - încărcarea efluentului provenit din industrie nu este dăunător tehnologiei proiectate pentru staţia de epurare;
   - în funcţie de cantitatea şi calitatea efluentului produs şi de costurile de tratare se vor achita tarife corespunzătoare avizate de ANRSC şi ADI Buzău 2008. În cazul în care apele uzate nu se încadrează în indicatorii de calitate care să respecte aceste condiţii, utilizatorii în cauză au obligaţia să execute instalaţii proprii de epurare sau de preepurare a apelor uzate.

Art. 55. (1) Pe traseul reţelelor aparţinând sistemului de alimentare cu apă şi de canalizare este interzisă amplasarea de construcţii provizorii sau definitive, iar pe cămine, hidranţi şi alte accesorii ale reţelelor este interzisă depozitarea de materiale, parcarea sau staţionarea mijloacelor de transport, utilajelor etc..

(2) Pentru construcţiile ce urmează a fi executate în zona de protecţie şi de siguranţă a conductelor reţelelor de alimentare cu apă şi de canalizare autorizaţia de construire va fi emisă numai după obţinerea avizului operatorului.

(3) Amplasarea de materiale şi deşeuri precum şi plantarea de arbori pe traseele conductelor şi reţelelor constituie contravenţie şi se sancţionează.

Art. 56. (1) Pentru prevenirea poluării apei la sursă sau în reţea se interzice distrugerea construcţiilor, a instalaţiilor, împrejmuirilor, porţilor, stâlpilor de iluminat, semnelor de avertizare, amplasate în zona de protecţie sanitară şi care, conform legislaţiei în vigoare, aparţin domeniului public.

(2) Este interzisă afectarea funcţionării reţelelor de apă şi de canalizare prin accesul la manevrarea armăturilor şi accesoriilor a altor persoane, cu excepţia celor autorizate de operator şi, în cazuri de forţă majoră, a pompierilor. În acest sens operatorul va lua toate măsurile de siguranţă necesare.

(3) Manevrarea armăturilor şi a instalaţiilor tehnologice din reţeaua de distribuţie a apei se va face numai de către personalul de specialitate al operatorului.

Art. 57. (1) Executarea de către terţi a lucrărilor de orice fel şi în special a celor de săpătură, de-a lungul traseelor sau în intersecţie cu reţelele de apă şi de canalizare, precum şi a celor de extindere a reţelelor de apă şi de canalizare se va face numai în baza unui proiect întocmit de un agent economic autorizat, însuşit de operatorul sistemului de alimentare cu apă şi de canalizare.

(2) Predarea amplasamentului se va face în prezenţa delegatului operatorului, pe baza unui proces-verbal de primire/predare a instalaţiilor existente, proces-verbal ce va obliga constructorul la protejarea, în timpul lucrărilor pe care le efectuează, a reţelelor de apă şi de canalizare inclusiv accesoriile.

(3) Avarierea sau distrugerea parţială ori totală a unor părţi din reţeaua de apă şi/sau de canalizare, provocată cu ocazia efectuării de lucrări de construcţii, va fi remediată prin grija persoanei juridice vinovate de producerea avarierii sau distrugerii, pe cheltuiala sa, fără ca prin aceasta persoana juridică vinovată să fie exonerată de plata daunelor produse operatorului cu privire la imposibilitatea acestuia de a asigura serviciile de apă şi/sau de canalizare. Lucrările se vor efectua imediat după avariere sau distrugere, reglementarea aspectelor juridice sau financiare realizându-se ulterior înlăturării avariei. După terminarea lucrărilor de remediere reţeaua afectată trebuie să corespundă condiţiilor pentru care a fost proiectată. Nerefacerea în termenul solicitat de operator dă dreptul acestuia să execute el însuşi lucrarea, costurile fiind inputate persoanei fizice sau juridice vinovate.

(4) Persoana responsabilă de lucrările efectuate în carosabil (şi în solidar administraţia drumurilor) are obligaţia de aducere la cotă a tuturor accesoriilor reţelei (cămine, guri de scurgere, hidranţi etc.).

CAPITOLUL IV
Serviciul de alimentare cu apă

Secţiunea 1
Dispoziţii generale

Art. 58. Serviciul de alimentare cu apă se află sub conducerea, coordonarea şi responsabilitatea ADI Buzău 2008, se prestează prin exploatarea unei infrastructuri tehnico-edilitare specifice, are drept scop asigurarea alimentării cu apă, pentru toţi utilizatorii ariei de delegare şi cuprinde activităţile de captare, tratare, transport, înmagazinare şi distribuţie.

Art. 59. Serviciul de alimentare cu apă se realizează pentru satisfacerea următoarelor necesităţi:

a) consum menajer pentru satisfacerea nevoilor gospodăreşti zilnice ale populaţiei;
b) consumul industrial care utilizează apă ca materie primă înglobându-se în produsul finit, ca apă de răcire sau agent termic, ca mijloc de spălare şi sortare etc.;
c) consum pentru nevoi zootehnice;
d) consum pentru nevoi publice asigurându-se spălatul şi stropitul străzilor şi a spaţiilor verzi, funcţionarea fântânilor publice şi ornamentale etc.;
e) consum pentru combaterea incendiilor;
f) consum tehnologic pentru sistemul de alimentare cu apă şi de canalizare la spălatul reţelelor de apă şi de canalizare, filtrelor, decantoarelor, dezintegratoarelor, pregătirea soluţiilor de reactivi chimici etc..

Art. 60. În vederea unei evidenţe mai uşoare şi a creării premiselor luării unor decizii corecte şi în timp real este necesară preocuparea pentru crearea unei baze de date în format electronic structurată pe domenii:

a) date constructive;
b) date tehnologice;
c) date de cost;
d) date asupra reparaţiilor etc.

Art. 61. Baza de date trebuie să conţină caracteristicile constructive şi tehnologice:

- material;
- dimensiuni;
- adâncime de pozare;
- anul realizării;
- poziţie şi mărime branşamente, hidranţi, vane;
- reparaţiile executate;
- presiunea de lucru;
- presiunea maximă în sistem;
- presiunea de încercare;
- viteza apei;
- secţiunea de control a calităţii apei etc..

Art. 62. Datele legate de elementele conductelor trebuie să poată fi apelate uşor în vederea introducerii într-un model de calcul/verificare a reţelei, iar pentru toate elementele importante (capetele de tronson, schimbare diametru/material, vane etc.) vor fi date şi coordonatele tridimensionale.

SECŢIUNEA a 2-a
Captarea apei

Art. 63. Apa subterană şi de suprafaţă folosită ca sursă pentru sistemele de alimentare cu apă a localităţilor, trebuie să îndeplinească următoarele condiţii:

- calitatea corespunzătoare categoriei de folosinţă într-un procent de 95% din numărul analizelor efectuate pe perioada unui an calendaristic;
- debitul necesar asigurării unei distribuţii continue, avându-se în vedere variaţiile zilnice şi sezoniere ale necesarului de apă şi tendinţa de dezvoltare a localităţii (populaţie, edilitar).

Art. 64. (1) Zonele de captare folosite pentru alimentarea cu apă a localităţilor membre ADI Buzău 2008 trebuiesc protejate împotriva activităţilor umane neautorizate. Zonele de protecţie sanitară în regim de restricţie şi regim sever vor fi stabilite prin proiecte hidrogeologice pentru stabilirea zonelor de protecţie sanitară pentru toate sursele de apă potabilă conform H.G. nr.930/2005 pentru aprobarea Normelor speciale privind caracterul şi mărimea zonelor de protecţie sanitară şi hidrogeologică. Proprietarul surselor de apă (captări izvoare, foraje, drenuri, aducţiuni, staţii de pompare) împreună cu operatorul au obligaţia de a avertiza deţinătorii de terenuri din zonele de restricţie şi regim sever asupra restricţiilor de utilizare, construire în aceste zone.

(2) Stabilirea perimetrelor de protecţie sanitară se face individualizat pentru fiecare sursă, pe baza studiului de specialitate, în conformitate cu standardele de proiectare în vigoare.

(3) Zonele de captare a apelor subterane (izvoare captate sau foraje) şi de suprafaţă trebuie să fie amplasate şi construite astfel încât să fie protejate contra şiroirilor de ape şi împotriva inundaţiilor.

(4) Zonele de captare trebuie împrejmuite pentru prevenirea accesului public şi al animalelor, să fie prevăzută cu pantă de scurgere pentru prevenirea băltirii apei în cazul precipitaţiilor atmosferice.

(5) Sursele de suprafaţă (râuri, lacuri naturale sau de acumulare) vor fi protejate, prin grija autorităţilor abilitate, de activităţile umane neautorizate: a) industrie poluantă; b) depozite de deşeuri toxice sau periculoase, agricultură intensivă, turism şi agrement; c) depozitarea deşeurilor municipale.

(6) Proprietarii terenurilor pe care se află zonele de protecţie sanitară vor fi avertizaţi în scris asupra restricţiilor de utilizare.

Art. 65. În cazul captărilor din subteran se va urmări cel puţin:

a) nivelul apei în foraj;
b) reglarea debitului de apă extras din foraj astfel încât să nu fie antrenate particule de nisip şi apa să fie limpede;
c) variaţia debitului captabil;
d) protecţia contra îngheţului;
e) efectuarea analizelor biologice;

Art. 66. În cazul captărilor de suprafaţă se va urmări cel puţin:

a) nivelul apei în zona captării;
b) captarea apei prin priza, în cazul în care nivelul apei întrece valorile medii, în funcţie de construcţia prizei de apă şi de sursa de apă;
c) reglarea debitului admis prin manevrarea stavilelor;
d) funcţionarea şi manevrabilitatea stavilelor de închidere, grătarelor etc.;

e) variatia debitului de apă şi caracteristicile calitative ale apei;
f) curăţarea şi prevenirea îngheţării apei la grătare;
g) curăţarea periodică, conform procedurilor/instrucţiunilor tehnice, a grătarelor;
h) evacuarea periodică a depunerilor din camerele de priză;
i) măsurarea şi înregistrarea continuă a nivelului apei din râu sau lac şi a debitului captat;
j) curăţarea, conform procedurilor/instrucţiunilor tehnice, a depunerilor de aluviuni în zona prizelor cu baraj de derivaţie;
k) producerea unor eventuale fenomene de eroziune a malurilor în vecinătatea captării;
l) calitatea apei.

Art. 67. Sistemul de automatizare şi control trebuie să fie în funcţiune permanent şi să indice cel puţin:
a) starea de funcţionare/rezerva/avarie a pompelor;
b) starea închis/deschis a vanelor;
c) nivelul/volumul apei;
d) presiunea apei.

Art. 68. Indiferent de tipul captării se va urmări:
a) transmiterea eventualelor situaţii deosebite de exploatare, consemnate în registrul de exploatare, personalului din schimbul următor;
b) efectuarea analizelor de turbiditate;
c) citirea şi transmiterea datelor de la contorul de energie electrică;
d) anunţarea imediată a oricărei defecţiuni de funcţionare şi încercarea, în limita competenţelor, remedierea acesteia.

Art. 69. La staţia de pompare se va urmări:
a) ca instalaţia electrică să fie respectate cerinţele normativelor în vigoare;
b) ca la staţiile de pompare importante să fie asigurată o sursă de rezervă pentru alimentarea cu energie electrică;
c) ca sistemele de protecţie contra suprasarcinii, a umezelii în motor, a nivelului maxim etc., să fie funcţionale, acestea vor fi verificate lunar şi reparate numai de personal specializat;
d) controlul zilnic în ce priveşte zgomotul, vibraţiile produse, durata de funcţionare, consumul de energie, starea uleiului, temperatura în lagăre etc..

Art. 70. (1) Anual se va întocmi un program de verificare a tuturor pompelor. Pentru pompele la care apar probleme se va asigura o verificare de către personal autorizat. După verificare se va reface diagrama Q = f (H) pentru fiecare pompă.

Principalii parametri de funcţionare ai staţiei de pompare vor fi înregistraţi sistematic. Datele preluate şi prelucrate pot asigura valorile indicatorilor de performanţă, estimări asupra debitului de apă, economicitatea funcţionării staţiei etc..

SECŢIUNEA a 3-a
Tratarea apei brute

Art. 71. (1) Tehnologiile de tratare a apei trebuie corelate cu condiţiile specifice fiecărei surse, luându-se în considerare calitatea şi natura sursei. Obiectivul procedeelor de tratare trebuie să fie protecţia utilizatorilor împotriva agenţilor patogeni şi impurităţilor din apă, care pot fi agresive sau periculoase pentru sănătatea omului.

a) Dezinfecţia finală a apei este obligatorie pentru toate instalaţiile de tratare a apei

care produc apă potabilă pentru localităţi, în cazul folosirii surselor de profunzime şi de suprafaţă.

b) asigurarea unei dezinfecţii eficiente, evidenţiată prin monitorizarea dezinfectantului rezidual liber, menţinerea contaminării cu produse secundare rezultate din dezinfecţie la cel mai scăzut nivel posibil, fără a compromite eficienţa dezinfecţiei, menţinerea contaminării generată de substanţele chimice de tratare la cel mai scăzut nivel posibil, îndepărtarea eventualelor substanţe reziduale prezente în apă, astfel încât să nu deterioreze calitatea apei destinate consumului uman. Procentul de probe necorespunzătoare microbiologic, în reţeaua de distribuţie, nu trebuie să depăşească 5% din totalul probelor recoltate într-un an calendaristic.

(2) Instalaţiile de tratare a apei de suprafaţă trebuie să permită 4 etape, prin care să se realizeze un şir de bariere de îndepărtare a contaminării microbiene:

a) rezervor de stocare a apei brute sau predezinfecţie;

b) coagulare, floculare şi sedimentare (sau flotare);

c) filtrare;

d) dezinfecţie finală.

Pentru coagulare se pot folosi numai substanţe (reactivi) care sunt avizate sanitar pentru acest scop.

(3) Toate substanţele folosite în procesele de tratare a apei în vederea potabilizării vor fi avizate sanitar pentru contactul cu apa destinată consumului uman, în conformitate cu prevederile Ordinului Ministerului Sănătăţii nr. 275/2012

SECŢIUNEA a 4-a
Transportul apei potabile

Art. 72. Conductele ce transportă apă trebuie să îndeplinească simultan următoarele condiţii:

- să asigure debitul proiectat de apă în secţiunea respectivă;
- să fie etanşe, pentru eficienţa funcţionării şi protecţia spaţiului învecinat;
- să reziste la toate presiunile de lucru din secţiunea respectivă;
- să păstreze calitatea apei transportate.

Art. 73. La aducţiuni se vor realiza amenajările constructive şi dotările cu echipamentele adecvate pentru măsurarea şi înregistrarea debitelor, măsurarea presiunilor şi a sistemului de control şi colectare a datelor.

Art. 74. (1) În lipsa aparatelor de măsură determinarea capacităţii de transport a aducţiunii se face prin calcul. Determinarea capacităţii aducţiunii prin calcul se face prin stabilirea unor tronsoane de aducţiune care:

a) au acelaşi diametru;

b) se poate măsura presiunea la capetele tronsoanelor;

c) se cunoaşte cota topografică a capetelor tronsoanelor;

d) nu sunt prevăzute legături pentru alimentarea altor utilizatori.

(2) Dacă se cunoaşte diametrul conductei, distanţa între două secţiuni, cotele piezometrice ale secţiunilor de capăt, se poate calcula debitul folosind o relaţie matematică precizată în literatura de specialitate sau pusă la dispoziţie de fabricanţii conductelor.

(3) În cazul în care aducţiunea nu are în dotare un echipament de măsurare pentru presiune sau pentru debit şi nu sunt prevăzute nici amenajările constructive pentru instalarea

lor, determinarea debitului se poate realiza prin folosirea rezervoarelor, asigurându-se o precizie relativ bună.

(4) Testarea rezistenţei conductei la presiune se face după metodologia dată în proiect, iar în lipsa acesteia se recomandă folosirea prescripţiilor din SR EN 805:2000.

Art. 75. (1) Toate componentele destinate transportului apei vor fi inspectate cel puţin săptămânal. Inspecţia va fi făcută, de regulă, de acelaşi personal pentru a se obişnui cu detaliile şi a putea sesiza diferenţele de la un control la altul. Rezultatul inspecţiei se consemnează într-o fişă de inspecţie a cărui conţinut va fi stabilit în cadrul procedurilor proprii. Ele stau la baza:

- întocmirii planului de întreţinere şi a executării lucrărilor necesare;
- executării lucrărilor de reparaţie, dacă este cazul;
- avertizării populaţiei dacă aspectele semnalate sunt legate de cantitatea de apă (oprirea apei, restricţii de furnizare) sau a calităţii acesteia (măsuri de dezinfectare suplimentară) etc.;
- luarea măsurilor asupra intervenţiilor neautorizate în zona de protecţie sanitară.

În timpul inspecţiei se verifică:

- starea ventilelor de aerisire: integritate, stare de funcţionare, prezenţa apei în cămin, anunţându-se echipa de intervenţie pentru scoaterea apei din cămin şi eliminarea cauzelor care au provocat inundarea, starea vopselei etc.;
- supratraversările: starea structurii de rezistenţă, tendinţa râului de erodare a malurilor, suprafeţelor vopsite, starea ventilelor de aerisire, starea căii de acces, starea termoizolaţiei/hidroizolaţiei etc.;
- starea suprafeţei de teren asigurată ca zonă de protecţie sanitară: depozite de deşeuri necontrolate, folosirea substanţelor nepermise, utilizarea apei în mod fraudulos, existenţa mijloacelor de reperare a conductei, tendinţa de lunecare a terenului etc.;
- mijloacele de combatere a loviturii de berbec: starea construcţiei, starea mecanismelor de lucru (recipient hidrofor, valoare presiune, stare vane de reglare, închiderea de protecţie etc.);
- starea altor mijloace de asigurare a funcţionării;
- starea staţiei suplimentare de dezinfectare de pe traseu, dacă există; în staţie se va intra numai pe baza unei autorizaţii de acces emise în acest sens;
- verificarea stării mijloacelor prin care sunt prelevate probe de apă în vederea controlului asupra calităţii. Probele de apă potabilă vor fi luate numai de personal special instruit, iar probele vor fi centralizate şi, pe baza lor, se va realiza raportul anual asupra calităţii apei, conform prevederilor legale în vigoare.

Art. 76. Când există mijloace de măsurare a parametrilor de funcţionare, valorile acestora vor fi notate în fişă, iar persoana, în a cărei grijă intră supravegherea tehnologică a sistemului, va verifica dacă s-a redus capacitatea de transport, calitatea apei şi eventual va solicita cercetări mai amănunţite.

Art. 77. Lucrările de întreţinere la aducţiuni se fac punctual, ca urmare a rezultatului inspecţiei sau după un plan anual de întreţinere, astfel:

- se verifică şi se corectează funcţionalitatea tuturor armăturilor, căminelor: semestrial;
- se curăţă şi se înierbează zonele de protecţie sanitară: anual;
- se etanşează vanele, se reface scara, capacul, se vopsesc elementele metalice din cămine, supratraversări, elemente de semnalizare: anual;
- se verifică subtraversările de drumuri naţionale şi căi ferate: săptămânal;
- se verifică stabilitatea pământului pe traseu şi eventualele tasări: lunar;
- se verifică pierderile de apă pe tronsoane;

- se detectează eventuale branşări neautorizate: lunar;
- se refac sistemele de marcare/semnalizare a aducţiunii: anual;
- se spală tronsoanele unde apar probleme (oxid de fier, dezvoltări biologice etc.): după caz.

Art. 78. Pentru cunoaşterea performanţelor funcţionale ale aducţiunii şi reţelei, periodic, se va face verificarea presiunilor, a pierderilor de apă, iar în cazuri mai complexe, un audit de specialitate cu personalul atestat.

Art. 79. (1) Funcţie de întindere şi importanţă sistemul de transport a apei trebuie continuu supravegheat pentru a asigura debitul sau debitul şi presiunea în secţiunea de control.

(2) Aducţiunea trebuie verificată prin debitul cu care alimentează rezervorul măsurându-se local debitul şi presiunea în secţiunile de control şi compararea valorilor obţinute cu valorile din schema generală de funcţionare a sistemului.

(3) Pentru realizarea unui bilanţ al apei şi pentru a avea o evaluare generală a eficienţei sistemului, se va determina mărimea pierderii de apă din sistem, prin măsurarea simultană a debitelor sau ca valori medii pe perioade de timp cu ajutorul contoarelor de apă, pe tronsoane.

(4) Pentru determinarea liniei piezometrice în lungul sistemului se vor face măsurători ale presiunii în secţiunile de control ale sistemului care se vor compara cu datele de calcul pentru punerea în evidenţă a unor disfuncţionalităţi pe conducta de aducţiune.

Art. 80. Pierderile de apă admisibile pentru o aducţiune ar trebui să se situeze la valori sub 5% din cantitatea de apă intrată în sistem.

SECŢIUNEA a 5-a
Înmagazinarea apei

Art. 81. (1) Construcţiile pentru înmagazinarea apei au, în principal, rolul de acumulare a apei pentru compensarea variaţiilor orare de debit furnizat, rezervă pentru stingerea incendiilor şi alimentarea reţelei în situaţia unor indisponibilităţi apărute la captare sau a conductei de aducţiune.

(2) În unele cazuri, construcţiile pentru înmagazinarea apei pot îndeplini şi funcţiuni de rupere a presiunii, asigurarea unui timp suficient de contact între reactivi şi apă pentru realizarea unei dezinfectări în bune condiţii, înmagazinarea apei pentru spălatul filtrelor etc.

(3) În cazul în care apa este înmagazinată şi stocată într-o construcţie care cuprinde mai mult de un singur compartiment şi fiecare compartiment are intrare şi ieşire proprie, iar compartimentele nu sunt conectate hidraulic între ele, construcţia constituie rezervor de înmagazinare separat, iar în cazul în care compartimentele sunt conectate hidraulic, construcţia constituie rezervor de înmagazinare individual.

Art. 82. (1) În rezervorul de înmagazinare apa trebuie să fie sanogenă şi curată, să fie lipsită de microorganisme, paraziţi sau substanţe care, prin număr ori concentraţie, pot constitui un pericol potenţial pentru sănătatea umană şi să îndeplinească cerinţele minime prevăzute în legislaţia în vigoare.

(2) Apa potabilă este considerată sanogenă şi curată, dacă în proba prelevată la ieşirea din rezervorul de înmagazinare:

- nu conţine microorganisme, paraziţi şi orice alte substanţe care, prin numărul sau concentraţia lor, constituie un pericol potenţial pentru sănătatea umană;
- este în conformitate cu cerinţele minime prevăzute în tabelele A, B şi D din anexa nr. 1 din Ordonanţa de Urgenţă nr. 7/18.01.2023 privind calitatea apei destinate consumului

uman;

- respecta prevederile art. 5 - 14 din Ordonanța de Urgență nr.7/18.01.2023 privind calitatea apei destinate consumului uman. Valorile pentru parametrii E.coli şi streptococi fecali sunt cele prevăzute în legislaţia incidenta.

Art. 83. Producătorul și/sau distribuitorul de apă care are și calitatea de Operator, asigură prelevarea şi analizarea periodică a unei probe de apă de la ieșirea fiecărui rezervor de înmagazinare în funcțiune, pentru a verifica conformarea cu valorile parametrilor: bacterii coliforme, E. coli, enterococi, număr de colonii la 22°C, turbiditate şi clor rezidual liber . Prelevarea şi analizarea probelor de apă se efectueaza respectand planurile de prelevare și analiză a probelor de apă pentru fiecare zonă de aprovizionare cu apă, intocmite conform O nr.7/18.01.2023 privind calitatea apei destinate consumului uman si a Normelor de supraveghere, monitorizare şi inspecţie sanitară a calităţii apei destinată consumului uman şi a Procedurii de autorizare sanitară a producţiei şi distribuţiei apei potabile.

Art. 84. Operatorul va lua măsurile necesare pentru asigurarea unui disponibil de apă potabilă înmagazinată care să acopere minimul necesar pentru o perioadă de 6 ore, de întrerupere a prelucrării şi livrării în staţiile de tratare.

Art. 85. Rezervoarele de înmagazinare trebuie să aibă posibilitatea de evacuare a apei de spălare şi existenţa unui sistem de acces pentru recoltarea de probe de apă.

Art. 86. Spălarea, curăţarea, şi dezinfecţia rezervoarelor de înmagazinare este obligatorie şi trebuie realizată periodic şi ori de câte ori este necesar, iar materialele şi substanţele de curăţire şi dezinfecţie trebuie să aibă aviz sanitar de folosire.

Art. 87. Rezervoarele de înmagazinare a apei vor fi exploatate şi întreţinute astfel încât să nu permită contaminare din exterior.

Art. 88. Materialele de construcţie, inclusiv vopselele, substanţele de impermeabilizare etc., a instalaţiilor de tratare a apei pentru potabilizare şi rezervoarele de înmagazinare a apei, trebuie să aibă aviz sanitar de folosire în acest scop.

Art. 89. Vana pentru rezerva intangibilă de incendiu trebuie să fie sigilată în poziţia închis şi se poate deschide numai la dispoziţia organelor de pază contra incendiilor.

Art. 90. Personalul de operare va urmări starea rezervoarelor de înmagazinare, izolaţia termică, aerisirea, căile de acces, pierderile de apă etc., şi va consemna nivelul apei în rezervor, temperatura apei şi debitul vehiculat.

Art. 91. Operatorul, care asigură serviciul de alimentare cu apă din sistemul de alimentare cu apă şi de canalizare, va asigura protecţia calităţii apei în reţelele de apă, prin respectarea timpilor maximi de stagnare a apei în rezervoarele de înmagazinare, şi o va certifica prin buletine de analiză a apei, efectuate la intervalele maxime impuse prin avize, de organele de sănătate publică abilitate, după Programul de monitorizare de control şi a Programului de monitorizare de audit stabilite conform Ordonanței de Urgență nr. 7/18.01.2023 privind calitatea apei destinate consumului uman, şi H.G. nr. 971/2023 – Norme de supraveghere, inspecţie sanitară şi monitorizare a calităţii apei potabile.

Art. 92. (1) Furnizorii de apă trebuie să asigure prelevarea şi analizarea unei probe de apă de la ieşirea din fiecare rezervor de înmagazinare în funcţiune, pentru a verifica conformarea cu valorile parametrilor: bacterii coliforme, E. coli, enterococi, turbiditate şi dezinfectantul rezidual după fiecare golire, curăţare şi dezinfecţie şi ori de câte ori apare o neconformitate în calitatea apei.

(2)Operatorul, care asigură serviciul de alimentare cu apă din sistemul de alimentare cu apă şi de canalizare, va asigura protecţia calităţii apei în reţelele de apă, prin respectarea timpilor maximi de stagnare a apei în rezervoarele de înmagazinare, şi o va certifica prin buletine de analiză a apei, efectuate la intervalele maxime impuse prin avize, de organele de sănătate publică abilitate. Efectuarea analizelor la sursă şi în reţele se va efectua, după luarea măsurilor de spălare şi dezinfecţie necesare, ori de câte ori intervin lucrări de înlăturare a avariilor.

SECŢIUNEA a 6-a
Distribuţia apei potabile

Art. 93. (1) Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară Buzău 2008 prin operator trebuie să asigure condiţiile necesare accesului nediscriminatoriu al tuturor membrilor comunităţii la serviciul de alimentare cu apă.

(2) Dreptul de acces nediscriminatoriu şi de utilizare a serviciului este garantat tuturor utilizatorilor, în condiţii contractuale şi cu respectarea prevederilor regulamentului serviciului şi a programelor de reabilitare, extindere şi modernizare a sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare.

Art. 94. (1) Delimitarea dintre reţeaua publică de alimentare cu apă şi reţeaua interioară de distribuţie aparţinând utilizatorului este căminul de branşament.

(2) Părţile componente ale unui branşament sunt:

- o construcţie numită cămin de apometru (de branşament), plasată pe domeniul public sau privat, folosită pentru controlul şi întreţinerea branşamentului, fiind vizibilă şi accesibilă;
- priza de apă reprezentând punctul de racordare la reţeaua de distribuţie a apei;
- o conductă de branşament care se leagă la reţeaua publică de distribuţie;
- armătura (vana) de concesie;
- contorul de branşament care asigură măsurarea debitului de apă furnizată;
- armătura (vana) de închidere.

(3) Delimitarea dintre reţeaua publică de distribuţie şi instalaţia interioară a utilizatorului se face prin contorul de branşament, care este ultima componentă a reţelei publice de distribuţie.

(4) Branşamentul până la contor, inclusiv căminul de branşament şi contorul, aparţine reţelei publice de distribuţie a apei, indiferent de modul de finanţare a realizării acestuia.

(5) Căminul de branşament se amplasează cât mai aproape de limita de proprietate, de regulă la 1-2 m în exteriorul acesteia;

Art. 95. (1) Toţi utilizatorii care au instalaţii de utilizare a apei vor avea acces de branşare la reţelele sistemului de alimentare cu apă în condiţiile legii şi ale prezentului regulament.

(2) Un utilizator trebuie să aibă, de regulă, un singur branşament de apă, mai multe branşamente admiţându-se în cazuri speciale, justificate tehnic, economic şi siguranţă.

(3) Operatorul poate să refuze deschiderea unui branşament dacă instalaţiile interioare sunt susceptibile de a dăuna funcţionării normale a reţelei publice, ca urmare a execuţiei acesteia fără proiect întocmit de un agent economic autorizat.

(4) Orice echipament aflat în proprietatea utilizatorului, care poate constitui un pericol pentru branşament, în special prin suprapresiune, trebuie să fie înlocuit sau proprietarul va lua măsurile de siguranţă care se impun. În caz contrar operatorul poate închide branşamentul utilizatorului.

(5) Instalaţiile interioare de apă nu trebuie să fie susceptibile prin concepţie sau realizare de a permite cu ocazia fenomenelor de retur al apei poluarea reţelei publice de apă cu materii reziduale, ape nocive, sau orice alte substanţe neadmise de normativele de calitate în vigoare.

(6) Utilizatorul are obligaţia de a permite operatorului şi autorităţilor abilitate de lege cu drept de control să verifice instalaţiile interioare în legătură cu efectele dăunătoare pe care acestea le-ar avea asupra distribuţiei sau în legătură cu conformarea lor la normele de igienă, ori de câte ori există indicii în acest sens.

(7) Orice utilizator care dispune în interiorul proprietăţii sale şi de alte instalaţii de alimentare cu apă care nu provin din sistemul public de distribuţie al apei trebuie să notifice acest fapt operatorului.

(8) În cazul în care utilizatorul dispune în interiorul proprietăţii sale şi de alte surse de alimentare cu apă, este interzisă executarea de lucrări în instalatiile interioare care permit interconectarea sursei proprii cu sistemul public de distribuţie al apei.

(9) Este interzisă alimentarea instalațiilor proprii de ridicare a presiunii (hidrofor) direct din rețeaua de distribuție a apei/branșamentul de apă. Acestea pot fi alimentate dintr-un bazin cu nivel liber montat de către utilizator aval de căminul de branșament.

(10) Este interzisă utilizarea instalaţiilor interioare sau a branşamentului ca dispozitive de punere la pământ a instalaţiilor electrice.

(11) Nerespectarea prevederilor alin.(7) şi (8) antrenează răspunderea utilizatorului şi închiderea branşamentului.

(12) Vana de concesie va fi manevrată numai de personalul specializat al operatorului. Manevrarea vanei de concesie de către alte persoane atrage după sine închiderea branşamentului.

(13) Lucrările de montare, demontare, sigilare a branşamentelor şi contoarelor se execută numai de personalul operatorului.

Art. 96. (1) Branşarea tuturor utilizatorilor de apă, persoane fizice sau juridice, la reţelele de alimentare cu apă se poate face doar în baza avizului definitiv, eliberat de operator la cererea utilizatorului, pe baza proiectului de execuţie.

(2) Eliberarea avizului se realizează în două faze, şi anume:

- avizul de branşare de principiu, eliberat în vederea obţinerii autorizaţiei de construire – cuprinde datele generale privind posibilităţile şi condiţiile de branşare a utilizatorului, date ce vor sta la baza întocmirii documentaţiilor de către un proiectant autorizat;
- avizul de branşare definitiv – prin care se însuşesc soluţiile tehnice adoptate de proiectant prin detaliile de execuţie.

Documentaţia anexată la cererea pentru avizul definitiv va conţine:

- memoriu tehnic privind descrierea soluţiilor adoptate în cadrul proiectului pentru branşarea la reţeaua de alimentare cu apă;
- scheme de montaj al conductelor de apă;
- certificatul de urbanism;
- planul de încadrare în zonă, la scara de 1:500;
- actul de proprietate sau o împuternicire dată de proprietar;
- planul reţelelor în incintă.

(3) Operatorul are obligaţia de a elibera avizul definitiv în maximum 30 de zile calendaristice de la depunerea documentaţiei complete. În cazul în care în momentul depunerii documentaţiei aceasta nu este completă, operatorul, în termen de maximum 10 zile

calendaristice, va solicita, în scris, completarea documentaţiei cu documentele care lipsesc, completând în acest sens un borderou-tip care cuprinde toate documentele necesare eliberării avizului, precum şi data la care s-a depus documentaţia incompletă.

(4) Lucrările de execuţie a branşamentelor de apă efectuate de terţi sunt permise numai după obţinerea ordinului de începere a execuţiei emis de operator, În caz contrar constituie contravenţie şi se sancţionează.

(5) În zonele în care nu există sistem public de canalizare, lucrările de proiectare/execuţie a branşamentelor de apă sunt permise numai după prezentarea de către solicitant a Dovezii privind luarea în evidenţă a sistemului/sistemelor individual/e adecvat/e de către Autoritatea publică locală, în conformitate cu prevederile art. 7, art. 10 şi art. 11 din HG nr. 714/2022 (*privind aprobarea Criteriilor pentru autorizarea, construcţia, înscrierea/înregistrarea, controlul, exploatarea şi întreţinerea sistemelor individuale adecvate de colectare şi epurare a apelor uzate*).

Art. 97. (1) Executarea lucrărilor de extindere pentru alimentări cu apă, se va face după obţinerea autorizaţiei de construire eliberate de autoritatea administraţiei publice locale, autorizaţie care va avea la bază avizul definitiv al operatorului, cu respectarea prevederilor art. 16, al. 1, litera b) din Legea nr. 107/1996 – Legea Apelor, cu completările şi modificările la zi

(2) Se admite montarea contoarelor de branşament şi în clădiri, în general în subsoluri, cu condiţia asigurării de către utilizator a securităţii în funcţionare şi a accesului operatorului, stabilindu-se în acest sens clauze contractuale care să definească drepturile şi îndatoririle fiecărei părţi în aceasta situaţie.

(3) Darea în funcţiune a branşamentului de apă se va face după recepţia acestuia; la recepţie se vor efectua probele de presiune şi de etanşeitate. Punerea în funcţiune se va face după încheierea contractului de furnizare/utilizare între operator şi utilizator în termenul prevăzut în contract.

(4) Realizarea de branşamente fără avizul operatorului este considerată clandestină şi atrage, conform legislaţiei în vigoare, răspunderea disciplinară, materială, civilă, contravenţională, administrativă sau penală, după caz, atât pentru utilizator, cât şi pentru executantul lucrării şi închiderea branşamentului.

(5) Recepţia şi preluarea branşamentului ca mijloc fix se realizează conform legislaţiei în vigoare.

(6) Întreţinerea, reparaţiile şi înlocuirea totală sau parţială a branşamentului aparţinând sistemului, precum şi a căminului de branşament sunt în sarcina operatorului/prestatorului serviciului numai în cazul în care sunt predate de către utilizator operatorului.

(7) În cazul refacerii căilor de circulaţie operatorul va verifica dacă accesoriile (cămine, capace, guri de scurgere, vane, hidranţi) sunt accesibile şi la nivelul căii de rulare; în caz contrar va notifica constructorul în vederea punerii în conformitate sau, în caz de necesitate va reface lucrările pe cheltuiala constructorului.

Art. 98. (1) Cheltuielile pentru executarea bransamentului, inclusiv a căminului de apometru, revin autorităţilor administraţiei publice locale, judeţene sau asociaţiilor de dezvoltare comunitara conform prevederilor contractului de delegare a gestiunii, dacă este cazul. Execuţia lucrărilor se realizează prin grija operatorului, iar modalităţile de decontare vor fi stabilite în contractul de delegare a gestiunii, dacă este cazul

(2) În cazuri bine justificate de către operatori, dacă condiţiile tehnice nu permit altă soluţie se poate admite racordarea mai multor utilizatori la acelaşi branşament, aceştia având

cămine de branşament, amplasate conform art. 94. alin.(5) precum şi contoare separate montate în aceste cămine.

(3) Lungimea branşamentului este maxim 12 ml. Execuţia şi înlocuirea branşamentelor cu lungimi mai mari de 12 ml se consideră extindere şi costul acestora se va suporta de către solicitant.

(4) Toate cheltuielile, exclusiv proiectarea si avizarea, revin în sarcina operatorului pentru branşamentele cuprinse în programele anuale aprobate de autoritatea publică (membră ADI Buzău 2008), în funcţie de fondurile aprobate şi posibilităţile tehnice de execuţie.

Art. 99. Lucrările de întreţinere la reţeaua de distribuţie constau din:

- verificarea stării şi integritatea hidranţilor şi remedierea imediată a deficienţelor: capacele de protecţie, pierderea de apă, intervenţia neautorizată, blocarea hidranţilor, existenţa inscripţiilor de marcaj, eventual starea de funcţionare prin deschiderea hidrantului pentru o perioadă scurtă de timp: săptămânal;
- verificarea stării căminelor de vane: existenta capacelor, starea capacelor de cămin şi înlocuirea imediată cu capace mai sigure, starea interioară a căminului (are apă, are deşeuri, are legături neautorizate, construcţia este întreagă, dacă scara nu este corodată, piesele metalice sunt vopsite etc.);
- verificarea căminelor de branşament: integritate, starea contorului de apă, funcţionarea şi eventual citirea contorului, prezenţa apei în cămin tentativele de distrugere etc.;
- montarea indicatoarelor rutiere şi a celor luminoase de avertizare a pericolelor în zona în care capacele ce se găsesc pe calea rutieră sunt lipsă/defecte, după caz;
- verificarea ca după refacerea căii de circulaţie capacele să fie la cota noii căi de rulare: săptămânal;
- curăţirea căminelor, evacuarea apei, repararea căminului, vopsirea părţilor metalice;
- verificarea funcţionării vanelor, vanelor de reglare a presiunii şi ventilelor de aerisire;
- controlul pierderilor de apă; integral la cel puţin 2 ani pentru reţelele de distribuţie;
- depistarea branşamentelor fraudulos executate: cel puțin o data pe an;
- înlocuirea contoarelor de apă defecte la utilizatori sau pentru verificarea metrologică periodică;
- asigurarea stării normale de funcţionare a nodurilor în care se prelevează probe pentru urmărirea calităţii apei, de către personalul propriu sau de către organele sanitare: lunar;
- spălarea tronsoanelor unde viteza de curgere este mică ca urmare a reducerii consumului: lunar sau la intervale ce se decid funcţie de indicaţiile organelor sanitare de inspecţie, sau acolo unde se semnalează probe bacteriologice proaste (lipsa clorului, prezenţa bacteriilor etc.);
- verificarea debitului şi presiunii la branşamentul utilizatorului, în secţiuni caracteristice;

Art. 100. Toate caracteristicile importante, de natură să schimbe elementele de siguranţa funcţionării, vor fi sistematizate şi vor fi introduse în lista supravegherii prioritare sau chiar în cartea construcţiei.

Art. 101. Elementele constructive ale sistemului vor fi poziţionate faţă de calea de circulaţie, în sistemul naţional de referinţă şi vor fi pregătite pentru sistemul GIS.

Art. 102. (1) În cazul capacelor căminelor, dacă denivelarea depăşeşte 1 cm, se trece la refacerea alinierii capacului. Ridicarea capacelor la cotă pe arterele de circulaţie care se modernizează o execută deţinătorul/administratorul căii de acces

(2) O procedură similară se va aplica în cazul corectării cotelor cutiei de protecţie a capătului de sus al tijei de manevră a vanelor îngropate în pământ.

Art. 103. Atunci când instrucţiunile o prevăd, când organele sanitare decid sau după un accident care a avut implicaţii asupra calităţii apei, se face spălarea, spălarea şi dezinfectarea sau numai dezinfectarea unor tronsoane din reţea sau a întregii reţele.

(2) Viteza apei utilizate la spălare trebuie să fie de minimum 1,5 m/s.

(3) Dezinfectarea se face cu apă clorată cu circa 30 mg Cl/m 3 care se introduce prin pompare printr-un hidrant până se umple, păstrându-se plină minimum 24 ore după care se goleşte şi se spală minimum 1 oră cu apă până când analiza de apă rezultată este bună, iar autoritatea sanitară dă aviz de punere în funcţiune a circuitului.

(4) Pentru siguranţă, populaţia trebuie avertizată şi anunţată când la branşament apa nu îndeplineşte condiţiile de potabilitate.

(5) Spălarea şi dezinfectarea se începe cu tronsoanele din amonte pentru a putea fi date în funcţiune, iar personalul de intervenţie va fi instruit şi dotat cu mască de protecţie contra scăpărilor de clor.

(6) Cu ocazia spălării se verifică şi etanşeitatea vanelor, iar cele defecte se vor înlocui.

Art. 104. (1) Pierderile de apă în reţea se consideră ca fiind normale dacă au valori sub 20% din cantitatea totală intrată în sistemul de distribuţie.

Art. 105. Reparaţiile se vor face în concordanţă cu procedura de lucru funcţie de:

- tipul de material;
- tehnica de lucru propusă şi stabilită prin procedură;
- timpul maxim posibil pentru oprirea apei;
- posibilităţile şi consecinţele izolării tronsonului avariat;
- asigurarea cu apă a obiectivelor prioritare (spitale, şcoli, agenţi economici la care întreruperea apei poate fi gravă);
- utilajele ce pot fi aduse pe amplasament depinzând de condiţiile meteorologice şi de starea vremii, de amplasament, de mărimea avariei etc.;
- existenţa avizului Primăriei, inclusiv a organelor de poliţie, dacă se perturbă traficul în zonă;
- existenţa unei autorizaţii de construire, conform prevederilor legale.

Art. 106. Cu ocazia oricărei reparaţii, tuburile de azbociment vor fi înlocuite obligatoriu, fiind interzisă repararea acestora sau menţinerea lor în circuit.

Art. 107. Branşamentele casnice (locuinţe individuale, blocuri) fiind în patrimoniul public se înlocuiesc pe cheltuiala operatorului în funcţie de fondurile aprobate şi posibilităţile tehnice de execuţie

Art. 108. (1) În caz de golire a conductei trebuie dată o atenţie sporită modului de evacuare a apei pentru a nu se produce vacuum pe conductă ceea ce poate face posibilă aspirarea apei murdare din exteriorul acesteia şi apariţia pericolului unor îmbolnăviri la utilizator.

(2) Pentru a evita formarea vacuumului prima armătură care se deschide va fi hidrantul situat la cota cea mai înaltă de pe traseul implicat, iar acesta va rămâne deschis până la reumplerea conductei cu apă.

(3) Dacă fenomenul de vacuum pe conductă se produce în mod curent pe un tronson oarecare atunci vor fi luate măsuri de intercalare a unor ventile de aerisire adecvate (ca poziţie şi capacitate).

Art. 109. Hidranţii avariaţi trebuie înlocuiţi cu alţi hidranţi încercaţi pe bancul de probă întrucât produc o pierdere mare de apă. Pentru hidranţii montaţi pe artere, dar fără vană de

izolare, se va analiza soluţia introducerii unei vane de izolare, chiar dacă este o vană amplasată direct în pământ.

Art. 110. (1) În cadrul lucrărilor de reparaţii se poate include şi operaţiunea de introducere de vane speciale de control automat (limitare) a presiunii în reţea pentru reducerea presiunii în perioada de noapte având drept scop reducerea pierderilor de apă din reţea.

Utilizarea metodei nu înlocuieşte soluţia de montare a pompelor cu turaţie variabilă.

Art. 111. Pentru realizarea branşamentelor noi se recomandă folosirea unui procedeu care să permită realizarea acestuia fără oprirea apei în conductă.

Art. 112. Toate lucrările de reparaţii se vor încheia prin realizarea a două operaţiuni:

- elaborarea unui document care să cuprindă operaţiunile efectuate, acesta intrând în documentaţia tehnică a cărţii de construcţii la capitolul reţea sau aducţiune, după caz;
- întocmirea unei calculaţii a costurilor lucrării care va fi păstrată în documentaţia de referinţă a tronsonului respectiv de reţea.

Art. 113. La termenul legal se verifică recipientul de hidrofor fie că este recipient de hidrofor propriu-zis, sau recipient de combatere a loviturii de berbec, ori recipient pentru asigurarea amorsării pompelor, repararea acestuia se face în condiţiile stabilite de proiectant şi normele ISCIR.

Art. 114. (1) Pentru realizarea unei exploatări eficiente a reţelei de distribuţie a apei este necesară dezvoltarea unui sistem care să permită transmiterea informaţiilor în timp real din sistem şi interpretarea lor pentru a putea lua deciziile necesare, sau parametrii să fie reglaţi prin intermediul unui sistem de automatizare.

Principalele mărimi controlate trebuie să fie:

- starea de funcţionare/rezerva/avarie a pompelor;
- starea închis/deschis a vanelor;
- nivelul/volumul apei în rezervor;
- presiunea apei în reţeaua de distribuţie, în noduri reprezentative (noduri unde o variaţie a presiunii se face cu o modificare importantă a debitului) etc..

Art. 115. (1) Pentru eficientizarea activităţii, operatorul are un dispecerat prin care coordonează întreaga activitate de operare şi asigură corelarea informaţiilor date de aparatele de măsură, cu lucrările de intervenţie în reţea şi cu sesizările făcute de utilizatori.

(2) Dispecerul central este asigurat cu un sistem de primirea informaţiilor, ce poate asigura introducerea sistematică a datelor într-o bază de date, să poată fi uşor exploatate pentru informaţii curente sau pentru realizarea de statistici trimestriale, anuale etc..

(3) În cadrul dispeceratului trebuie să se poată depista problemele legate de distribuţia apei, prin compararea datelor măsurate cu cele date prin proiect sau din perioada anterioară de exploatare, realizându-se un control mai riguros în zonă, astfel încât să se poată măsura volumul de apă cerut de utilizatori şi identifica zonele cu pierderi mari de apă.

Art. 116. (1) Măsurarea debitelor pe reţeaua de distribuţie se poate face prin montarea pe conducta de plecare a apei din rezervor a unui debitmetru sau contor de apă, putându-se folosi un debitmetru portabil.

(2) În lipsa contorului se poate face o determinare a debitului mediu pe un interval relativ mare de timp, pentru a reduce influenţa decalajelor între citirea contoarelor de branşament, dacă toate branşamentele sunt contorizate.

(3) În toate cazurile trebuie să se determine pierderile de apă pe reţele.

Art. 117. (1) În cazul unor reţele mari, periodic, se fac studii specializate, prin care să se determine comportarea reţelei faţă de calitatea şi cantitatea de apă introdusă în reţea, precum şi stabilitatea microbiologică a apei în condiţii reale.

(2) Rezultatele studiului vor fi folosite la luarea unei decizii privind reabilitarea reţelei, creşterea nivelului de tratare prin introducerea unor trepte suplimentare în schema de tratare a apei sau creşterea calităţii apei introduse în reţea, concomitent cu reabilitarea reţelei.

Art. 118. Proba de presiune se va face după o metodologie similară cu cea utilizată la aducţiuni.

Art. 119. Pentru eficientizarea activităţii de distribuţie a apei se va da o atenţie deosebită monitorizării şi reducerii pierderilor de apă, mai ales în cazul utilizării unei surse de apă sărace, dacă solul este sensibil la înmuiere sau dacă apa este adusă cu un efort energetic mare (peste 0,5 kwh/m^3).

Art. 120. La analizarea costurilor lucrărilor necesare reducerii pierderilor de apă se va face comparaţia cu costul unui sistem paralel sau suplimentar celui existent, prin care să fie adusă cantitatea de apă pierdută.

Art. 121. Strategia controlului pierderilor de apă se structurează în următoarele etape:

- realizarea unui audit pentru stabilirea stadiului pierderilor;
- organizarea controlului şi analiza sistematică al pierderilor;
- dotarea cu echipamente pentru detectarea pierderilor;
- organizarea sistemului de remediere a defecţiunilor constatate;
- evaluarea continuă şi controlarea efortului pentru estimarea pierderilor;
- stabilirea limitei din punct de vedere tehnic şi economic până la care remedierea defecţiunilor trebuie făcută.

Art. 122. În cazul reţelelor alimentate prin pompare reducerea presiunii în reţea se poate face:

- prin modificarea debitului în cazul pompelor cu turaţie variabilă, referinţa fiind luată de la nodul de reţea sensibil la modificarea debitului;
- prin scoaterea sau introducerea în funcţiune a pompelor cu turaţie constantă, pe baza experienţei de exploatare având în vedere un consum zilnic aproape constant;
- prin alegerea unor diametre ale conductelor astfel încât la modificarea presiunii, ritmul de scădere să se propage cât mai uniform în reţea;
- prin refacerea reţelei, acolo unde este cazul, în sensul asigurării unei presiuni de bază pentru clădirile cu înălţime mai mică şi mărirea acesteia la clădirile înalte prin staţie de pompare cu hidrofor, pompe cu turaţie variabilă etc..

Art. 123. Prelucrarea sistematică a valorilor obţinute din controlul pierderii de apă se va concretiza prin stabilirea de proceduri legate de:

- comportarea în timp a diferitelor tipuri de materiale;
- durata reală de viaţă a unor materiale şi a tipurilor de îmbinări;
- mai buna estimare a costurilor de exploatare a reţelelor;
- stabilirea unor valori raţionale asupra eficienţei reţelei;
- valori de comparat cu realizări din alte localităţi/ţări;
- stabilirea unei strategii de control a pierderilor de apă.

Art. 124. (1) Orice utilizator are dreptul la un aparat de măsurare a consumului pe branşamentul său.

(2) Montarea apometrelor se va face la toţi utilizatorii ca o obligaţie a autorităţilor publice

locale, pe baza programelor de contorizare întocmite împreună cu operatorul.

(3) Asigurarea sumelor necesare pentru finanţarea contorizării la branşamentul utilizatorului, va avea prioritate la adoptarea bugetelor locale, ale asociaţiilor de dezvoltare comunitară, respectiv ale operatorilor, dacă contractul de delegare a gestiunii are prevăzută această investiţie, indiferent de forma de organizare a operatorilor, de tipul de proprietate sau de modalitatea de gestiune adoptată.

(4) Contravaloarea contoarelor de apa montate de utilizatori cu acordul operatorilor, inclusiv contravaloarea montajului acestora, se decontează de operatori pe baza documentelor justificative prezentate de utilizatori. Decontarea se face în limita fondurilor cu aceasta destinaţie, prevăzute în bugetele locale sau ale asociaţiilor de dezvoltare comunitară, aprobate potrivit legii, şi transferate operatorilor, respectiv în bugetele operatorilor, potrivit programelor de investiţii stabilite pe baza contractelor de delegare a gestiunii. Până la montarea contoarelor, consumul facturat nu va depăşi consumul stabilit în regim pauşal.

(5) Cantităţile efective de apă furnizate se stabilesc pe baza înregistrărilor contorului de branşament.

(6) Pentru utilizatorii care nu posedă aparate de măsură, până la montarea acestora, conform prevederilor de la alin.2, stabilirea consumului se face în baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantităţilor de apă în sistem pauşal.

(7) Debitele de apă industrială se stabilesc numai pe baza înregistrării aparatelor de măsurare sau a metodelor de determinare a consumurilor, stabilite de comun acord în contractul de furnizare/prestare.

Citirea contoarelor.

(8) Cantităţile efective de apă furnizată se stabilesc pe baza înregistrărilor contorului de branşament. Perioadele de citire a contoarelor de branşamet se stabilesc şi se anunţă utilizatorilor cu o lună înainte. Pentru zonele modernizate în care citirea se efectuează automat, indexul contorului şi cantitatea consumată vor fi menţionate în anexa la factură. În acest caz nu este necesară prezenţa utilizatorilor la citire.

(9) Contoarele din apartamente sunt considerate repartitoare de costuri în sensul prezentului Regulament.

(10) Citirea şi repartizarea consumurilor pe apartamentele unui condominiu se face conform **Normelor metodologice de facturare şi repartizare pe proprietari individuali a consumului total de apă înregistrat la nivelul branşamentului condominiului – anexa nr.4.** În cazul defectării contorului de branşament, sau a prelevării acestuia în vederea verificării, consumul se stabileşte ca medie a consumului pe ultimele trei luni. În situaţia în care în luna următoare se constată că şi contorul nou înlocuit nu funcţionează, se va factura consumul de apă precedent, revenindu-se asupra consumului după funcţionarea noului contor, cel putin 15 zile.

(11) Neconformităţile privind înregistrarea aparatelor de măsură montate pe branşament se tratează conform procedurii –, care face parte integrantă din Regulament. Reclamaţiile se pot rezolva şi pe cale amiabilă la nivelul Companiei.

(12) În situaţia agenţilor economici ale căror contoare nu sunt predate operatorului, în cazul în care se constată:

- contoare cu termen scadent depăşit;
- contoare defecte;
- contoare blocate;
- contoare care nu se încadrează în debitele: nominal max. şi de lucru;

furnizorul poate înlocui aceste contoare pe cheltuiala utilizatorului sau poate întrerupe furnizarea serviciilor considerând consumurile frauduloase.

(13) Refuzul agentului economic de a încheia contract de furnizare se consideră consum fraudulos şi constituie motiv de întreruperea furnizării serviciului.

(14) Consumul fraudulos se va stabili pentru toate categoriile de utilizatori conform Ord.29/1993 al M.L.P.A.T. calculand retroactiv consumul in sistem pausal pe o perioada ce poate fi dovedita cu documente justificative sau in lipsa acestora pe o perioada de 3 ani in urma, de la data constatarii.

(15) Citirea poate fi făcută de utilizator (autocitire) sau transmisa telefonic la numărul de telefon şi în intervalul de timp comunicat de operator.

(16) Operatorul isi rezerva dreptul sa verifice periodic/ori de cate ori este nevoie, corectitudinea declaratiei consumurilor.

(17) Abonatii casnici in luna in care nu prezinta autocitirea contoarelor li se va factura o cantitate estimata, functie de istoricul consumurilor(coroborat cu legislatia in vigoare), regularizarea efectuandu-se ulterior.

(18) Dacă la data citirii nu s-a asigurat accesul la contorul de bransament al condominiului se va factura o cantitate egală cu media de consum pe ultimile 3 luni urmând ca la următoarea citire să se regleze cantitatea facturată.

(19) Anunţarea datei de efectuare a următoarei citiri va fi comunicata de operator în factura lunara de apa, iar dacă nici la următoarea dată utilizatorul nu asigură accesul la contor, operatorul sistează furnizarea apei cu o notificare prealabilă.

(20) Utilizatorul este obligat să ia toate măsurile necesare pentru asigurarea protecţiei şi integrităţii fizice a căminului de branşament, a contorului de apă la locul de montaj şi a robineţilor ce echipează branşamentul dacă acesta se află pe proprietatea sa.

(21) Orice reparaţii şi orice înlocuire de contor al cărui sigiliu a fost rupt şi care a fost deschis sau demontat ori a cărui deterioarare se datorează unei cauze străine sau unei funcţionări anormale în condiţii de îngheţ, incendiu, şocuri exterioare sau furt sunt efectuate de operator pe cheltuiala exclusivă a utilizatorului în cazul în care căminul (contorul) este situat pe proprietatea utilizatorului.

(22) Verificarea exactităţii contorului se face ca obligaţie legală a operatorului sau la solicitarea scrisă a utilizatorului.

(23) În caz de înlocuire a contorului de apă din iniţiativă operatorului utilizatorul va fi invitat în scris sau telefonic din timp să asiste la operaţiunea de înlocuire şi de înregistrare a indexului şi a indexului de pornire a noului contor. În cazul în care utilizatorul nu participă la efectuarea înlocuirii la data şi ora anunţate operatorul va transmite copie de pe procesul verbal de demontare, remontare a contoarelor cu indexul aferent fiecărei operaţiuni.

(24) Utilizatorul are dreptul să ceară verificarea exactităţii indicaţiilor contorului de apă. Verificarea se face numai pe standuri de verificare autorizate, rezultatul verificării fiind transmis utilizatorului.

(25) În cazul în care utilizatorul nu admite rezultatul verificării poate solicita pe cheltuiala sa expertiza metrologică la Biroul Român de Metrologie Legală Buzău. Dacă în urma expertizării se constată că aparatul de măsură corespunde aprobării de model şi clasei de precizie atestată prin buletin de verificare metrologică, cheltuielile de verificare, montare şi demontare sunt în sarcina utilizatorului. În caz contrar cheltuielile sunt în sarcina operatorului care precedează la o rectificare a facturii din luna respectivă luând în calcul consumul înregistrat de noul contor care a

funcţionat minim 15 zile, prin stabilirea mediei zilnice ce se va extrapola la numărul de zile aferente lunii contestate.

CAPITOLUL V
Serviciul de canalizare

SECŢIUNEA 1
Colectarea, transportul şi evacuarea apelor uzate de la utilizatori

Art. 125. (1) Autorităţile administraţiei publice locale membre ADI Buzău 2008 prin operator trebuie să asigure condiţiile necesare accesului nediscriminatoriu al tuturor membrilor comunităţii la serviciul de canalizare, acolo unde există sistem de canalizare.

(2) Dreptul de acces nediscriminatoriu şi de utilizare a serviciului este garantat tuturor utilizatorilor, în condiţii contractuale, cu respectarea prevederilor regulamentului serviciului şi a programelor de reabilitare, extindere şi modernizare a sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare.

Art. 126. (1) Delimitarea dintre reţeaua publică de canalizare şi instalaţia interioară de canalizare aparţinând utilizatorului este căminul de racord.

(2) Părţile componente ale unui racord sunt:

- o construcţie numită cămin de racord, plasată pe domeniul public sau privat, folosită pentru controlul şi întreţinerea racordului, fiind vizibilă şi accesibilă;
- o conductă de racordare, situată între căminul de racord şi reţeaua publică de canalizare;
- un dispozitiv de legătură, realizat conform normelor tehnice în vigoare, permiţând legarea conductei de racordare la canalul de serviciu.

Racordul de la cămin spre reţea, inclusiv căminul de racord cu toate componentele sale, aparţine reţelei publice de canalizare, indiferent de modul de finanţare a realizării acestuia.

Art. 127. (1) Pentru a nu se produce inundarea subsolurilor utilizatorului, în cazul intrării sub presiune a reţelei de canalizare, acestea nu vor fi racordate direct la reţeaua de canalizare.

(2) Pe legăturile prevăzute pentru golirea subsolurilor la canalizare, în vederea evacuării apelor provenite din reţelele interioare de alimentare cu apă şi de canalizare în cazul unor defecţiuni, se vor monta de către utilizatori, vane şi clapete contra refulării.

(3) Căminul de racord se amplasează astfel:

- la 1-2 m faţă de clădire, la imobilele fără curte şi fără împrejmuire;
- imediat după căminul uscat, de control al canivoului, la imobilele construite în terenuri sensibile de umezire (macroporice);
- la 1-2 m de împrejmuire, în curtea imobilelor cu incinta închisă;
- la canalul de serviciu, acolo unde distanţa dintre clădire şi canalul public este mai mică de 3 m;
- în cămine construite pe reţeaua publică şi care devin cămine de racord.

Art. 128. Evacuarea apelor uzate în reţelele publice de canalizare ale localităţilor este permisă numai dacă prin aceasta(preluare si din contract):

- nu se degradează construcţiile şi instalaţiile reţelelor de canalizare şi ale staţiilor de epurare;
- nu se diminuează capacitatea de transport a canalelor prin depuneri sau obturări;
- nu se aduc prejudicii igienei şi sănătăţii publice sau personalului de exploatare;
- nu se perturbă procesele de epurare din staţiile de epurare sau nu se diminuează

capacitatea acestora;

- nu se creează pericol de explozie;
- nu afectează calitatea apelor uzate şi meteorice din sistemul de canalizare.

Art. 129. Deversarea la canalizarea se poate face prin intermediul racordului şi numai a următoarelor categorii de ape uzate:

- ape uzate menajere;
- ape uzate industriale preepurate cu condiţia încadrării în limitele avizate;
- ape pluviale;
- ape uzate provenite de la platformele de depozitare a zăpezii.

Art. 130. (1) racordarea utilizatorilor, persoane fizice şi juridice, ~~racordat~~ la sistemul public de canalizare, se poate face doar în baza avizului definitiv, eliberat de operator la cererea utilizatorului, pe baza proiectului de execuţie.

(2) Eliberarea avizului se realizează în două faze, şi anume:

- avizul de racordare de principiu, eliberat în vederea obţinerii autorizaţiei de construire – cuprinde datele generale privind posibilităţile şi condiţiile de racordare a utilizatorului, date ce vor sta la baza întocmirii documentaţiilor de către un proiectant autorizat;
- avizul de racordare definitiv – prin care se însuşesc soluţiile tehnice adoptate de proiectant prin detaliile de execuţie.

Documentaţia anexată la cererea pentru avizul definitiv va conţine:

- memoriu tehnic privind descrierea soluţiilor adoptate în cadrul proiectului pentru racordarea la reţeaua publică de canalizare;
- scheme de montaj al conductelor de canalizare;
- certificatul de urbanism;
- planul de încadrare în zonă, la scara de 1:500;
- actul de proprietate sau o împuternicire dată de proprietar;
- planul reţelelor în incintă.

(3) Operatorul are obligaţia de a elibera avizul definitiv în maximum 30 de zile calendaristice de la depunerea documentaţiei complete. În cazul în care în momentul depunerii documentaţiei aceasta nu este completă, operatorul, în termen de maximum 10 zile calendaristice, va solicita, în scris, completarea documentaţiei cu documentele care lipsesc, completând în acest sens un borderou-tip care cuprinde toate documentele necesare eliberării avizului, precum şi data la care s-a depus documentaţia incompletă.

(4) Lucrările de execuţie a racordurilor de canalizare efectuate de terţi sunt permise numai după obţinerea ordinului de începere a execuţiei emis de operator, În caz contrar constituie contravenţie şi se sancţionează.

(5) La solicitarea avizului de racordare, în vederea evacuării apelor uzate, utilizatorul va pune la dispoziţie date asigurate de un proiectant autorizat, respectiv breviare de calcul cu estimări ale debitelor şi compoziţiei apelor uzate, precum şi a cantităţilor de ape pluviale care urmează a fi evacuate în canalizările localităţilor cu excepţia utilizatorilor casnici.

(6)Agenţii economici sunt obligaţi să încheie acorduri de racordare/deversare, , în baza cărora se va face monitorizarea condiţiilor de descărcare şi calitatea apelor uzate descărcate.

Art. 131. Pentru orice modificări privind debitul şi/sau calitatea apelor uzate, evacuate în reţelele de canalizare ale localităţilor de către agenţi economici, ca urmare a extinderii capacităţilor de producţie, a modificării tehnologiilor de fabricaţie sau a altor cauze, utilizatorul are obligaţia de a cere un nou aviz/acord de racordare, de a obţine avizele de la autorităţile cu

competențe în domeniu, iar operatorul are obligaţia să modifice contractul de furnizare, dacă este cazul.

Art. 132. (1) Cheltuielile pentru executarea racordurilor la utilizator revin autorităţilor administraţiei publice locale, judeţene sau asociaţiilor de dezvoltare intercomunala conform contractului de delegare, dacă este cazul. Execuţia lucrărilor se realizează prin grija operatorului, iar modalităţilor de decontare vor fi stabilite în contractul de delegare a gestiunii, dacă este cazul.

(2) Legătura realizată între căminul de racordare şi reţeaua de canalizare interioară a utilizatorului, inclusiv cea pentru apele meteorice, este în sarcina exclusivă a utilizatorului. Canalizarea şi lucrările de racord trebuie să fie executate în condiţii de etanşeitate.

Art. 133. În vederea eliberării avizului de racordare operatorul va:

- analiza cantităţile şi încărcările cu impurificatori a apelor uzate, prognozate a fi evacuate de utilizator, în corelaţie cu capacitatea reţelelor de canalizare existente în zona de amplasament şi a instalaţiilor de epurare aferente, pe tipuri de apă uzată şi va încadra utilizatorul în grupe de risc ca potenţiali poluatori sau poluatori.
- decide emiterea avizului de principiu de racordare a utilizatorului, dacă reţeaua/reţelele de canalizare şi instalaţiile de epurare au capacitatea de preluare necesară noilor condiţii, indicând amplasamentul căminelor de racord şi, dacă este necesar, montarea unor staţii de preepurare;
- în cazul în care sistemul public de canalizare nu poate prelua cantitățile de ape pluviale de la utilizator, Avizul de principiu/Avizul tehnic definitiv pentru proiectarea/execuția racordului de canalizare va fi completat cu obligația utilizatorului de construire pe instalațiile interioare, a unui bazin de retenție dotat cu echipamente de pompare, pentru colectarea apelor pluviale și pomparea acestora în sistemul public după perioada de precipitații.
- refuză emiterea avizului de principiu de preluare a apelor uzate în sistemul de canalizare, amână emiterea sau limitarea provizorie a preluării debitelor, dacă execuţia racordului necesită realizarea unei redimensionări a reţelei de canalizare sau a instalaţiilor de epurare existente, funcţie de strategia de dezvoltare a reţelelor sistemului de canalizare stabilită de autoritatea administraţiei publice locale.
- eliberează avizul tehnic de racordare de principiu, specificând:
- debitele şi condiţiile de calitate a apelor uzate evacuate, în secţiunea de control şi precizarea grupei de risc ca potenţiali poluatori sau poluatori.
- eventualele restricţii de evacuare la anumite ore sau situaţii;
- măsuri de uniformizare a debitelor
- obligaţia utilizatorului de a semnala operatorului toate accidentele sau anomaliile din instalaţiile proprii, care pot perturba buna funcţionare a sistemului public de canalizare.

Art. 134. Operatorul are obligaţia de a elibera avizul tehnic definitiv de racordare în maximum 30 de zile de la depunerea documentaţiei complete. În cazul în care în momentul depunerii documentaţiei aceasta nu este completă, operatorul, în termen de maximum 10 zile va solicita în scris completarea documentaţiei cu documentele lipsă, completând în acest sens un borderou-tip care cuprinde toate documentele necesare eliberării avizului, precum şi data la care s-a depus documentaţia incompletă.

Art. 135. (1) Înainte de orice racordare la reţelele de canalizare operatorul serviciului de canalizare va verifica conformarea execuţiei instalaţiilor interioare cu proiectul de realizare a acestor instalaţii de canalizare interioară, ce a stat la baza avizului de racordare, astfel ca să fie asigurată posibilitatea tehnică de racordare şi compatibilitatea celor două reţele.

Este interzisă montarea oricărui dispozitiv sau instalaţii care poate permite pătrunderea apelor uzate în conducta de apă potabilă sau industrială, fie prin aspirare datorată fenomenului de ejecţie, fie prin refulare cauzată de o suprapresiune produsă în reţeaua de evacuare.

(2) Lucrările de execuţie a racorrdurilor de canalizare sunt permise numai după obţinerea ordinului de începere a execuţiei emis de operator, executate de terţi. În caz contrar constituie contravenţie şi se sancţionează.

Art. 136. (1) Pentru autocontrolul calităţii apelor deversate în reţeaua de canalizare utilizatorii, agenţi economici, care desfăşoară activităţi în urma cărora rezultă ape uzate din procesele tehnologice, vor prezenta, la solicitarea operatorului buletine de analiză emise de un laborator acreditat.

Art. 137. (1) Recepţia şi preluarea racordului ca mijloc fix se realizează conform legislaţiei în vigoare. Darea în funcţiune a racordului de canalizare se va face după recepţia acestuia; la recepţie se vor efectua probele de presiune şi de etanşeitate. Punerea în funcţiune se va face după încheierea contractului de furnizare/utilizare între operator şi utilizator în termenul prevăzut în contract.

(2) Întreţinerea, reparaţiile şi înlocuirea totală sau parţială a racordurilor aparţinând sistemului, precum şi a căminului de racordare sunt în sarcina operatorului/prestatorului serviciului numai în cazul în care sunt predate de către utilizator operatorului. Modificarile realizate la cererea utrilizatorului ce conduc la redimensionarea racordurilor exsistente sunt in sarcina exclusiva a acestuia.

(3) În cazul în care apar unele deteriorări ale reţelelor, inclusiv cu efecte asupra terţilor, şi se dovedeşte că acestea se datorează neglijenţei, utilizării necorespunzătoare sau imprudenţei din partea unui utilizator, costurile intervenţiilor operatorului serviciului pentru remedierea situaţiei sunt în sarcina utilizatorului vinovat, care este răspunzător de daunele provocate.

Art. 138. Apele uzate, provenite de la unităţile medicale şi veterinare, curative sau profilactice, de la laboratoarele şi institutele de cercetare medicală şi veterinară, unităţi de ecarisare, precum şi de la orice fel de întreprinderi şi instituţii care, prin specificul activităţii lor, produc contaminare cu agenţi patogeni (microbi, virusuri, ouă de paraziţi), pot fi evacuate în reţelele publice de canalizare ale localităţilor numai cu respectarea următoarelor măsuri, certificate periodic prin buletine de analiză, eliberate de către Direcţiile de sănătate publică teritoriale, ce vor fi comunicate operatorilor care au în administrare şi exploatare reţeaua de canalizare şi staţia de epurare a localităţii:

- la unităţile medicale şi veterinare, curative sau profilactice realizarea măsurilor de dezinfecţie a tuturor produselor patologice provenite de la bolnavi se va face conform legislaţiei sanitare în vigoare;
- la laboratoarele institutelor care lucrează cu produse patologice şi la celelalte unităţi menţionate, realizarea măsurilor de dezinfecţie/sterilizare a tuturor produselor patologice se va face conform legislaţiei sanitare în vigoare.

Art. 139. Utilizatorul este obligat să respecte toate normele şi normativele în vigoare cu privire la condiţiile şi calitatea apelor uzate. În acest sens utilizatorul nu poate deversa în reţeaua de canalizare ape uzate care în secţiunea de control conţin:

- materii în suspensie, ale căror cantitate, mărime şi natură constituie un factor activ de erodare a canalelor, provoacă depuneri sau stânjenesc curgerea normală;
- substanţe cu agresivitate chimică asupra materialelor din care sunt realizate reţelele de canalizare şi staţiile de epurare a apelor uzate din localităţi;

- substanţe de orice natură, care, plutitoare sau dizolvate, în stare coloidală sau de suspensie, pot stânjeni exploatarea normală a canalelor şi staţiilor de epurare a apelor uzate sau care, împreună cu aerul, pot forma amestecuri explozive;

- substanţe toxice sau nocive care, singure sau în amestec cu apa din canalizare, pot pune în pericol personalul de exploatare a reţelei de canalizare şi a staţiei de epurare;

- substanţe cu grad ridicat de periculozitate;

- substanţe care, singure sau în amestec cu apa din canalizare, pot degaja mirosuri care să contribuie la poluarea mediului înconjurător;

- substanţe colorante, ale căror cantităţi şi natură, în condiţiile diluării realizate în reţeaua de canalizare şi în staţia de epurare, determină modificarea culorii apei din resursele de apă în care se evacuează apele epurate;

- substanţe inhibitoare ale procesului de epurare a apelor uzate sau de tratare a nămolului;

- substanţe organice greu biodegradabile în cantităţi ce pot influenţa negativ procesul de epurare a treptei biologice.

Art. 140. (1) În cazul în care în localitate există un sistem public de canalizare, toţi utilizatorii care au contract de furnizare a apei, indiferent dacă au sau nu branşament propriu, au obligaţia de a deversa apele uzate provenite din activităţile specifice fiecărui tip de utilizator numai în reţeaua de canalizare, cu respectarea prevederilor prezentului Regulament.

(2) Utilizatorii care se alimentează cu apă din reţeaua de distribuţie sau din surse proprii, şi care sunt amplasaţi în zone unde nu există reţele de canalizare, au obligaţia dotării cu bazine etanşe vidanjabile sau staţie de epurare compactă locală, construite şi exploatate în condiţiile impuse de autorităţile de mediu şi gospodărire a apelor competente (în conformitate şi cu respectarea prevederilor H.G. nr. 714/2022). Vidanjarea şi evacuarea apelor uzate provenite din astfel de fose se poate realiza fie de operatorul serviciului de canalizare, fie de către alţi agenţi economici autorizaţi, care au obţinut în prealabil, avizul operatorului privind locul şi condiţiile tehnice de descărcare a apelor uzate provenite din procesul de vidanjare. Descărcarea în alte zone constituie contravenţie şi se sancţionează.

(3) Vidanjarea este interzisă în zonele în care există realizat un sistem public de canalizare

Art. 141. (1) Utilizatorii din categoria operatorilor economici au obligaţia de a controla permanent parametrii apelor uzate, astfel ca la deversarea în reţeaua de canalizare să respecte indicatorii consemnaţi în acordul de racordare.

(2) În cazul în care apele uzate depăşesc încărcările avizate de operator, se vor lua măsuri imediate de încadrare în acordurile de racordare/deversare, cu plata, în sarcina utilizatorului, a contravalorii cheltuielilor suplimentare de epurare precum şi a valorii eventualelor pagube produse atât operatorului, cât şi terţilor.

(3) Operatorul efectuează în secţiunea de măsură prelevări de probe conform Programului de monitorizare beneficiari, avizat de Agenţia de Protecţia Mediului Buzău şi de Administraţia Naţională Apele Române Buzău, cu încadrarea în secţiuni şi grupe de risc ca potenţiali poluatori sau poluatori, conform şi controale în prezenţa utilizatorului, în scopul de a verifica dacă apele uzate, deversate în reţeaua de canalizare, au calităţile stabilite în conformitate cu prescripţiile tehnice în vigoare şi acordurilor de racordare emise de operator.

(4) Proba prelevată din secţiunea de măsură la solicitarea beneficiarului va fi eşantionată, astfel încât să poată fi supusă analizelor fizico-chimice şi biologice–bacteriologice, astfel:

- o treime va fi analizată prin grija operatorului;

- o treime prin grija utilizatorului (beneficiarului);

- o treime va fi sigilată atât de operator, cât şi de utilizator, constituind proba-martor, şi va fi conservată şi păstrată de beneficiar astfel încât să permită conservarea caracteristicilor din momentul prelevării. In cazul în care determinările beneficiarului prezintă abateri mai mari de 20% faţă de cele de control ale operatorului, beneficiarul poate efectua, pe cheltuiala proprie, analiza probei/probelor-martor la un laborator independent acreditat, amplasat în judetul unde îşi are sediul operatorul. Proba-martor este recoltată la momentul controlului, etichetată şi sigilată de reprezentanţii operatorului şi păstrată în condiţii corespunzătoare la sediul beneficiarului. Beneficiarul va informa operatorul asupra laboratorului şi datei la care se efectuează analiza, pentru ca un reprezentant al operatorului să asiste la desigilarea probei-martor. Dacă beneficiarul nu prezintă operatorului în termen de 6 zile lucrătoare de la comunicarea abaterii buletinul de analiză al probei-martor, se vor lua în calcul rezultatele buletinului de analiză al operatorului ca valori pe baza cărora se vor determina cantităţile de substanţe impurificatoare evacuate în emisar. La recoltarea probei se va întocmi între reprezentanţii operatorului şi beneficiarului un "Raport de prelevare", în care se va consemna dacă beneficiarul doreşte sau nu să se recolteze proba-martor

Contra-proba este obligaţia beneficiarului şi se analizează pe cheltuiala proprie. Refuzul beneficiarului de a ridica eşantionul de apă aferent contra-probei va fi consemnat în procesul verbal de prelevare probe.

(5) Salariaţii operatorului au drept de control asupra instalaţiilor interioare pentru verificarea cantităţii şi calităţii apelor extrase din subteran şi deversate în reţeaua publică de canalizare. Împiedicarea accesului salariaţilor operatorului constituie contravenţie şi se sancţionează.

Art. 142. (1) Determinarea debitelor transportate de canalizare se face în mod curent numai în secţiunea finală a colectorului principal, la intrarea în staţia de epurare, pentru cunoaşterea debitului introdus în staţie.

Pentru cunoaşterea capacităţii reale de transport şi depistarea acelor tronsoane la care viteza de autocurăţire nu este asigurată se va determina debitul de apă uzată fără contoare, măsurând viteza şi secţiunea de curgere a apei uzate sau utilizând grafice de calcul care ţin cont de:

- panta colectorului între cămine succesive;
- nivelului apei în cămine;
- diametrul colectorului.

(2) Agentii economici care se alimenteaza si din alte surse de apă (proprii), si deverseaza apa uzata in reteaua publica de canalizare, au obligatia de a monta debitmetre cu inregistrare si contorizare pe canalul de evacuare a apelor uzate si de a le mentine in stare de functionare.

(3) Dupa montarea aparatului de masura, se va efectua un control comun de catre utilizator si operator ; acest control se va efectua cel putin odata pe an si ori de cate ori una din parti contesta corectitudinea inregistrarilor.

(4) Montarea debitmetrelor conditioneaza accesul la reteaua publica de canalizare pentru agentii economici care solicita incheierea unui contract.

(5) Daca in termen de 6 luni de la data intrarii in vigoare a prezentului regulament, obligatia prevazuta la alin. (1-4) nu este indeplinita, operatorul va avea dreptul de a majora cu 100% cantitatea de apa uzata facturata agentului economic in cauza.

Art. 143. În vederea depistării zonelor în care apar infiltraţii în cantităţi mari ale apei din sol se vor efectua analize ale apei uzate în cămine, pentru determinarea consumului biologic de oxigen (CBO_5).

Art. 144. Pentru cunoaşterea debitelor în colectoarele de canalizare trebuie stabilite tronsoane de control pe care se fac măsurători pentru determinarea relaţiei între înălţimea apei în cămin/canal şi debitul transportat care vor reprezenta valori de referinţă, pentru aprecierea debitelor în timpul exploatării. Pot fi utilizate si alte modalitati alternative pentru determinarea debitelor in colectoarele de canalizare.

Art. 145. Proba de etanşeitate se va face conform procedurii folosite la recepţia lucrării, indicându-se şi valoarea pierderii admisibile de apă.

Art. 146. Operatorul va asigura supravegherea, cu frecvenţa stabilită în instrucţiunile tehnice, a colectoarelor canalizării de către personal calificat, care va verifica periodic următoarele elemente constructive ale reţelei de canalizare:

- existenţa şi înlocuirea capacelor la căminele care fac zgomot la trecerea vehiculelor;
- existenţa grătarelor la gurile de scurgere;
- existenţa denivelărilor, gropilor, şanţurilor pe traseul colectorului;
- existenţa resturilor de pământ de pe stradă, resturi care pot ajunge în canalizare;
- după fiecare ploaie, băltirea apei la rigolă sau în dreptul gurii de scurgere datorate înfundării sau poziţionări prea sus a acesteia;
- funcţionarea deversoarelor;
- funcţionarea gurii de vărsare atât la canalizarea în sistem unitar, cât şi la reţeaua în sistem divizor;
- existenţa mirosului neplăcut, caracteristic fermentării nămolului, lângă gurile de scurgere sau cămine;
- calitatea apelor uzate deversate în reţea de agenţii economici;
- prezenţa vieţuitoarelor în reţeaua de canalizare;
- funcţionarea staţiilor de pompare.

Art. 147. O supraveghere atentă se face asupra colectoarelor prin verificarea:

- stării căminelor şi camerelor de intersecţie;
- nivelului apei în căminele de intersecţie;
- nivelul apei şi starea căminelor pe colectoarele unde viteza de curgere este în general mică, sub viteza de autocurăţire de 0,7 m/s;
- depistarea prezenţei poluanţilor cu efecte mari asupra reţelei: produse petroliere, produse toxice, agresive etc.;
- cantitatea şi calitatea apelor uzate în secţiunile dinainte stabilite, dar obligatoriu din gura de vărsare în emisar.

Art. 148. Principalele lucrări de întreţinere ce trebuie executate sunt:

- verificarea şi înlocuirea capacelor de cămine şi a grătarelor la gurile de scurgere;
- corectarea cotei ramelor şi capacelor de la cămine ca urmare a tasărilor diferenţiate; În cazul capacelor căminelor, dacă denivelarea depăşeşte 1 cm, se trece la refacerea alinierii capacului. Ridicarea capacelor la cotă pe arterele de circulaţie care se modernizează o execută deţinătorul/administratorul căii de acces;
- spălarea colectoarelor;
- desfundarea colectoarelor blocate cu material sedimentat şi cimentat;
- scoaterea nămolului depus în depozitele gurilor de scurgere;

- umplerea cu apă a gurilor de scurgere;
- curăţirea bazinelor de retenţie;
- înlocuirea grătarelor prevăzute pe reţea;
- asigurarea căilor de acces la reţea şi la toate secţiunile de prelevare de probe;
- desfiinţarea sau aducerea în legalitate a lucrărilor ilegale de racordare;

Art. 149. (1) Spălarea colectoarelor va începe din secţiunea amonte şi se continuă până la racordarea cu un colector mai mare, colector care nu este colmatat, verificând în prealabil, cu ajutorul echipamentelor specializate, dacă colectorul nu este rupt şi dacă nu intră pământul în acesta.

(2) Dacă în colector, prin crăpături sau rosturile de îmbinare au intrat rădăcinile pomilor existenţi în preajma colectorului, acestea se taie în scopul deblocării acestuia, urmând ca prin decopertare să se taie rădăcinile şi din exterior şi să fi refăcute îmbinările şi tuburile defecte. Cheltuielile aferente sunt suportate de administraţia domeniului public sau de utilizatorul care a plantat pomii pe traseul reţelei la o distanţă prevăzută de legislaţia incidentă.

(3) În toate cazurile este recomandată inspecţia cu camera TV montată pe robot specializat (CCTV), iar rezultatul vizualizării va fi arhivat după compararea cu rezultatele anterioare, constituind un moment de referinţă pentru deciziile ulterioare.

Art. 150. (1) Spălarea se va face de preferinţă cu echipamente speciale de spălat folosind jeturi de apă de mare viteză, 10 – 20 m/s, asigurată printr-o presiune de 80 – 120 bari în furtunul de transport, urmând ca tehnologia de curăţire să asigure condiţiile necesare astfel încât personalul de deservire să nu intre în contact direct cu apa murdară din colector.

(2) Metoda de spălare cu jet este obligatorie la acele reţele la care, datorită construcţiei, căminele de inspecţie nu sunt vizitabile, au dimensiuni mici şi servesc doar pentru inspecţie cu mijloace de televiziune în circuit închis.

Art. 151. O atenţie specială va fi acordată subtraversărilor, sifonării reţelei de canalizare, marcându-se nivelul apei în căminul amonte, în perioada când funcţionarea este normală, la debitul maxim şi va fi verificat acest nivel periodic săptămânal, iar dacă nivelul a crescut se va depista cauza.

Art. 152. Spălarea unui tronson important de canalizare se poate începe după ce au fost luate măsuri adecvate la staţia de epurare care să ţină cont de aportul mare de nămol în apa uzată, care poate influenţa nefavorabil procesul de epurare.

Art. 153. Gura de vărsare a apelor uzate în emisar trebuie controlată după fiecare debit mai mare decât debitul mediu al râului, verificându-se:

- stabilitatea malurilor râului pe circa 100 m în aval şi 500 m în amonte;
- stabilitatea construcţiei gurii de vărsare;
- tendinţa râului, la ape mici, de îndepărtare faţă de gura de vărsare;
- tendinţa râului de blocare a gurii de vărsare;
- tendinţa de modificare a malului opus sub impactul curentului produs de apa evacuată din canalizare;
- tendinţa râului de spălare a albiei lângă gura de vărsare, fiind necesară o consolidare adecvată dacă este cazul.

Art. 154. Canalul de ocolire care reprezintă şi preaplinul staţiei de pompare trebuie să fie funcţional şi accesibil tot timpul.

Art. 155. Se va da o atenţie deosebită comportării staţiilor de pompare apă uzată pe durata ploilor ce depăşesc frecvenţa normală, asigurându-se accesul la staţie în orice situaţie. Se va verifica funcţionarea preaplinului şi efectul punerii sub presiune a reţelei, în amonte.

Art. 156. (1) Electropompele vor trebui să aibă echipamente de măsură pentru parametrii de funcţionare, debit, presiune, curent şi tensiune de alimentare, putere absorbită etc..

(2) Sunt aplicabile totodată prevederile art. 69. şi art. 70.

Art. 157. Grătarele vor fi curăţate ori de câte ori este necesar, iar materialele colectate vor fi puse în saci şi evacuate.

Art. 158. Staţiile de pompare pentru evacuarea apelor la pasaje denivelate vor avea toate pompele montate şi vor avea sursă dublă de alimentare cu energie iar debitul de calcul al staţiei de pompare, va fi mai mare decât debitul colectat în mod normal.

Art. 159. Pentru lucrările efectuate este necesar ca:

- să se lucreze numai cu personal calificat;
- personalul să aibă echipament de protecţie şi de muncă adecvat;
- să fie asigurate condiţiile necesare de prevenire a accidentelor de muncă;
- în cazul intervenţiei la colectoare în funcţiune, durata de intervenţie să fie cât mai mică utilizându-se schimburi succesive pe perioade de timp scurte.

Art. 160. Lucrările de remediere a căminelor, constau în principal din:

- reaşezarea corectă a capacelor căminelor;
- înlocuirea capacelor sparte/furate şi a grătarelor la gurile de scurgere;
- repararea scărilor de acces în cămine;
- reparaţii la bazinele de retenţie;
- întreţinerea sistemului de măsurare permanentă a debitelor;

Art. 161. (1) Racordarea de noi utilizatori la reţea se face numai de personal autorizat, după un proiect aprobat de operator, respectând prevederile prezentului.

(2) Pentru executarea unor astfel de lucrări, agenţii economici, alţii decât operatorul serviciului, trebuie să fie autorizaţi şi vor lucra sub supravegherea personalului operatorului.

(3) Racordarea poate fi efectuată în unul dintre următoarele moduri:

- utilizând căminul de vizitare atunci când noul racord este amplasat la o cotă ridicată, iar curgerea se asigură gravitaţional sau, când racordul este la cotă joasă, se va asigura pomparea apei;
- prin realizarea unui cămin nou pe canalul de serviciu.

Art. 162. Pentru subtraversarea cursurilor de apă, sau alte subtraversări, sifonul de canalizare va avea realizată o posibilitate de spălare. Se va verifica nivelul apei în căminul amonte şi în momentul în care cota acestuia este mai mare decât este normal se efectuează spălarea sau/şi curăţirea mecanică. La fiecare viitură pe râu se verifică starea subtraversării.

Art. 163. (1) În general repararea colectoarelor se realizează prin săpătură deschisă cu oprirea apei şi deversarea ei la un tronson apropiat sau prin pomparea acesteia din căminul amonte.

(2) Se interzice transportul apei uzate direct prin rigola străzii, luându-se toate măsurile de prevenire a accidentelor atât pentru lucrătorii proprii, cât şi pentru participanţii la trafic.

(3) Lucrările se fac fără întrerupere până la terminare, chiar dacă se lucrează în schimburi succesive, în zile de sărbătoare etc..

(4) După reparaţiile care implică accesul la tubulatură trebuie făcută o probă de etanşeitate folosindu-se apa din tub prin blocarea secţiunii aval şi umplerea căminului amonte sau căminul

aval până la nivelul străzii având grijă ca presiunea maximă să nu depăşească 5 mca, iar apa uzată să nu ajungă pe carosabil.

(5) La tronsoane mici se va aduce apă curată pentru a evita lucrul în condiţii grele.

Art. 164. Toate lucrările de refacere a reţelei de canalizare vor fi trecute în cartea construcţiei, întocmindu-se, dacă este cazul, noi proceduri de lucru, atestate şi aprobate.

Art. 165. (1) În cazul capacelor căminelor, dacă denivelarea depăşeşte 1 cm, se trece la refacerea alinierii capacului. Ridicarea capacelor la cotă pe arterele de circulaţie care se modernizează o execută deţinătorul căii de acces

(2)Cantitatea de apă uzată evacuată de utilizatorii casnici si cei din condominii, stabilită în cadrul contractului de prestare/furnizare a serviciului, reprezintă o cotă procentuală de 98% din cantitatea de apă potabilă furnizată.

(3) Cantitatea de apă evacuată de către celelalte categorii de utilizatori se consideră a fi egală cu cantitatea de apă consumată. Fac excepţie utilizatorii la care specificul activităţilor face ca o cantitate de apă să rămână înglobată în produsul finit, caz în care debitul de apă uzată evacuată se va stabili prin măsurarea acestuia sau pe baza unui breviar de calcul întocmit de utilizator şi însuşit de operator.

(4) În cazul locuinţelor individuale (case de locuit) dacă utilizatorul montează aparatul de măsură separat pentru stropitul spaţiilor verzi, cantitatea de apă înregistrată nu se consideră evacuată la canalizare.

(5) Utilizatorii care se alimentează din surse proprii şi care evacuează apă uzată în reţeaua de canalizare vor achita contravaloarea acesteia în baza contractului încheiat cu operatorul. Măsurarea cantităţii de apă uzată evacuată în reţeaua publică de canalizare se va determina pe baza citirii indicaţiilor aparatelor de măsură montate pe sursele de apă proprii ale utlizatorului. În cazul în care sursele de apă proprii nu sunt contorizate sau nu pot fi contorizate din motive de ordin tehnic, măsurarea cantităţii de apă uzată evacuată se va realiza prin intermediul unui debimetru cu înregistrare şi contorizare montat pe racordul/canalul de evacuare. Modul de determinare a cantităţilor de apă uzată deversată în reţeaua publică de canalizare va fi precizat în contract şi/sau acordul de racordare.

SECŢIUNEA a 2-a
Epurarea apelor uzate

Art. 166. Operatorii care exploatează staţiile de tratare a apei potabile şi/sau instalaţiile de epurare au obligaţia să realizeze urmărirea periodică, prin analize efectuate de laboratoare autorizate, a modului de funcţionare a acestora, să păstreze registrele cu rezultatele analizelor şi să pună aceste date la dispoziţia personalului împuternicit cu sarcini de inspecţie şi control.

Art. 167. Încărcarea cu poluanţi a apelor uzate se exprimă în locuitori echivalenţi şi se calculează pe baza încărcării medii maxime săptămânale în CBO_5 intrat în staţia de epurare în cursul unui an, exceptând situaţiile de fenomene hidrometeorologice neobişnuite, cum sunt precipitaţiile abundente.

Art. 168. (1) Înainte de a fi evacuate în receptorii naturali apele uzate colectate în reţelele de canalizare vor fi supuse unei epurări corespunzătoare, în vederea conformării cu prevederile legale.

(2) Staţiile de epurare a apelor uzate trebuie exploatate şi întreţinute astfel încât să se asigure performanţe corespunzătoare în condiţiile climatice locale normale. La exploatarea staţiilor de epurare se va ţine seamă de variaţiile sezoniere ale încărcării cu poluanţi.

Art. 169. Epurarea mecanică a apelor uzate trebuie să asigure îndepărtarea prin procedee fizice, în special, a materiilor în suspensie, cât şi a celor nemiscibile cu apa, separabile gravitaţional precum şi reţinerea parţială a substanţelor organice.

Art. 170. Treapta de epurare mecanică trebuie exploatată astfel încât să se asigure, funcţie de tehnologia utilizată:

- reţinerea materiilor în suspensie de dimensiuni mari, care se face în grătare, site, cominutoare etc.;
- reţinerea materiilor nemiscibile cu apa (grăsimi, produse petroliere), realizată în separatoare de grăsimi;
- sedimentarea materiilor în suspensie separabile prin decantare, care are loc în deznisipatoare, decantoare, etc.;
- prelucrarea nămolurilor.

Art. 171. Treapta mecanică a unei staţii de epurare este alcătuită, în principal, din:

a) **linia (sau fluxul) apei cu**:
- deversorul din amonte de staţia de epurare;
- bazinul de retenţie;
- grătar;
- deznisipator;
- dispozitive de măsură a debitelor de apă uzată şi de nămol;
- separator de grăsimi;
- decantor primar;
- staţie de pompare ape uzate;
- conducte şi canale tehnologice de legătură;
- conductă (sau canal) de evacuare a apelor uzate epurate în emisar;
- gură de evacuare a apelor uzate epurate în emisar.

b) **linia (sau fluxul) nămolului cu**:
- staţie de pompare nămol primar;
- instalaţii de sitare a nămolului;
- instalaţii de condiţionare chimică a nămolului;
- concentrator (sau îngroşător) de nămol;
- instalaţii de stabilizare a nămolului;
- rezervoare de fermentare a nămolului sau metantancuri, în care are loc fermentarea anaerobă;
- bazine de stabilizare aerobă a nămolului sau stabilizatoare de nămol;
- instalaţii de deshidratare a nămolului;
- deshidratare naturală pe platforme (paturi) de uscare;
- deshidratare artificială sau deshidratare mecanică;
- depozit de nămol deshidratat;
- conducte şi canale tehnologice de legătură.

c) construcţii şi instalaţii auxiliare cu:
- pavilion tehnologic;
- staţie de suflante;
- centrală termică;
- atelier mecanic;
- remiză utilaje;

- drum de acces;
- drumuri, alei şi platforme interioare;
- împrejmuiri şi porţi;
- instalaţii de alimentare cu energie electrică;
- instalaţii electrice de forţă, iluminat şi protecţie;
- instalaţii de automatizare şi AMCR;
- instalaţii de telefonie;
- canale termice;
- reţele electrice în incintă;
- reţele de apă potabilă, pentru incendiu, de canalizare, gaze ş.a.;
- lucrări de îndiguire, apărări de maluri, lucrări în albie etc.

Art. 172. Instalaţiile de epurare mecanică a apelor uzate trebuie să asigure, de regulă o eficienţă de separare şi îndepărtarea principalelor substanţe poluante conţinute, astfel:

- 40–60% pentru materii în suspensie;
- 20–40% pentru CBO_5;
- 20–40% pentru fosfor total şi azot organic;
- 25–75% pentru bacteriile coliforme totale.

Art. 173. Pentru asigurarea unei funcţionări corespunzătoare a staţiei de epurare, operatorul trebuie să aibă o bază de date din care să rezulte următoarele caracteristici fizico-chimice:

a) pentru apă:

- temperatura;
- pH-ul;
- materii totale în suspensie;
- substanţe volatile;
- curbe de sedimentare;
- reziduu total din care: reziduu fix şi reziduu volatil;
- consum chimic de oxigen (CCO-Cr);
- consum biochimic de oxigen (CBO_5);
- azotul amoniacal;
- azotiţi;
- azotaţi;
- fosfor total;
- substanţe extractibile cu eter de petrol;
- metale grele;
- sulfuri;
- cianuri;
- fenoli;
- detergenţi.

b) pentru nămol (primar, biologic, amestec primar cu biologic, îngroşat, stabilizat, deshidratat etc.):

- pH-ul;
- umiditate;
- materii totale în suspensii;
- substanţe volatile;

- substanţe minerale;
- indicele volumetric al nămolului;
- substanţe extractibile cu eter;
- ioni de metale grele;
- conţinutul în compuşi ai azotului;
- conţinutul în compuşi ai fosforului;
- potasiu;
- calciu;
- magneziu;
- sodiu;
- cloruri;
- sulfaţi;
- caracteristicile fizico-chimice ale apei de nămol (supernatantului);
- valori ale rezistenţei la deshidratarea nămolului fermentat.

Art. 174. (1) Corpurile plutitoare şi suspensiile grosiere (bucăţi de lemn, textile, plastic, pietre etc.), rezultate din curăţirea materialelor reţinute pe grătare, se gestionează ca şi deşeurile municipale fiind transportate, de către operatorul de salubrizare, în condiţiile prevăzute de regulamentul serviciului de salubrizare.

(2) Reţinerile pe grătare se depozitează temporar în containere, şi se elimină/valorifică prin operatori autorizaţi.

Art. 175. În timpul exploatării se vor urmări şi consemna parametrii de proces şi starea echipamentelor pentru diferite părţi ale staţiei, pe trepte:

a) măsură pentru:
- temperatură şi pH;
- azot amoniacal;
- azotaţi;
- azot total;
- suspensii solide;
- CCO-Cr;
- CB05;
- H_2S;
- oxigen dizolvat;
- fosfor total;
- măsură debit;

b) grătare - senzori de nivel amonte/aval:
- stare de funcţionare echipament/alarmă;
- pornire/oprire automată, funcţie de nivel;

c) staţie de pompare:
- senzori de nivel în camera de aspiraţie;
- stare de funcţionare echipament/alarmă;
- pornire/oprire automată, funcţie de nivel;

d) aerare - măsură pentru pH; conductivitate, potenţial Redox la intrare:
- măsură debit de aer;
- oxigenul dizolvat - în minim două puncte;
- azotaţi şi azot amoniacal;

- stare de funcţionare echipament/alarmă;
- valori parametri/alarmă;
- comanda funcţionării suflantelor funcţie de necesarul de oxigen din bazinul de aerare;

e) decantor secundar:

- măsură nivel apă;
- măsură poziţie strat;
- stare de funcţionare echipament/alarmă;
- măsură nămol recirculat şi nămol în exces;
- reglare debit de nămol;
- traductoare de suspensii pe conductele de nămol;

f) dezinfecţie:

- măsură clor remanent;
- stare de funcţionare echipament/alarmă;
- funcţionare şi reglare automată pompe dozatoare;

evacuare efluent: aceeaşi indicatori ca pentru influentul staţiei de epurare.

Art. 176. Apa uzată procesată în staţie poate fi utilizată în agricultură pentru irigaţii, dacă îndeplineşte caracteristicile şi compoziţia prevăzută în actele normative în vigoare.

Art. 177. Exploatarea şi întreţinerea staţiilor de epurare se face numai de către personal calificat.

SECŢIUNEA a 3-a
Evacuarea, tratarea şi depozitarea nămolurilor provenite din staţiile de tratare a apei uzate

Art. 178. (1) Nămolurile provin din apele uzate impurificate ferente canalizării localităţilor urbane sau rurale.

Evacuarea în emisari a apelor uzate conţinând materii în suspensie, respectiv a nămolurilor reţinute în diversele obiecte tehnologice din staţiile de epurare, este interzisă.

Nămolurile provenite din epurarea apelor uzate se pot clasifica după:

a) compoziţia chimică în:

- nămol mineral, care conţine peste 50% substanţe minerale (exprimat în substanţă uscată);
- nămol organic, care conţine peste 50% substanţe volatile (exprimat în substanţă uscată);

b) treapta de epurare a staţiei din care provine în:

- nămol primar, rezultat din treapta de epurare mecanică;
- nămol secundar, rezultat din treapta de epurare biologică a apei;
- nămol stabilizat anaerob (rezultat din rezervoarele de fermentare a nămolurilor) sau aerob (rezultat fie din procesul de epurare biologică avansată – respectiv nitrificare cu stabilizare, fie din stabilizatorul de nămol, de pe linia nămolului);

c) proveniența apelor uzate în:

- nămolurile din epurarea apelor uzate menajere şi igienico-sanitare;
- nămolurile din epurarea apelor uzate industriale.

Art. 179. Pentru a asigura capacităţile necesare manipulării cantităţilor fluctuante de nămol, operatorul va trebui să ţină seama de următorii parametri:

- debitul mediu şi cel maxim de nămol;
- capacitatea potenţială de stocare a obiectelor tehnologice din componenţa staţiei de epurare care realizează prelucrarea nămolului.

Art. 180.

Caracteristicile fizice ale nămolurilor sunt:
- umiditatea;
- greutatea specifică;
- culoarea şi mirosul;
- filtrabilitatea;
- puterea calorică.

Caracteristicile chimice sunt:
- pH-ul;
- materiale solide totale;
- fermentabilitatea;
- metalele grele;
- nutrienţii.

Art. 181. Staţiile de pompare trebuie prevăzute şi cu o a doua sursă de energie ce trebuie să fie total independentă de prima, şi care să asigure o energie continuă în caz de avarie.

Art. 182. Pentru mărirea vitezei de evaporare nămolul va fi supus unui proces de uscare astfel încât umiditatea rămasă după aplicarea metodelor de deshidratare mecanice convenţionale să fie redusă în continuare.

Art. 183. În cazul în care nămolul are componente care îl fac incompatibil cu utilizarea lui, acesta se va fi transportat la depozitele de deşeuri periculoase sau se va neutraliza termic prin incinerare, în condiţiile stabilite de legislaţia aplicabilă.

Art. 184. (1) În cazul în care concentraţiile de metale grele şi alţi componenţi chimici ai nămolul sunt sub valorile maxime admisibile stabilite de legislaţia în vigoare referitoare la utilizarea acestuia în agricultură se poate aplica metoda compostării ce reduce agenţii patogeni şi produce un material similar cu pământul natural.

(2) Compostul poate fi folosit în agricultură, pentru combaterea eroziunii solului, pentru îmbunătăţirea proprietăţilor solului şi pentru recultivarea acestuia.

Art. 185. Depozitarea nămolului are următoarele funcţii: egalizarea debitelor, uniformizarea caracteristicilor nămolului în vederea îmbunătăţirii proceselor de tratare din aval, ca stabilizarea, concentrarea şi deshidratarea, permiţând alimentarea uniformă pentru intensificarea operaţiilor de concentrare şi deshidratare şi permit flexibilitatea şi optimizarea proceselor pentru concentrare şi deshidratare.

Art. 186. Nămolul poate fi depozitat în construcţii (spaţii) special concepute din interiorul staţiei de epurare, (rezervoare de stocare a nămolului, bazine de omogenizare, paturi de uscare, lagune), sau în interiorul obiectelor tehnologice ale staţiei de epurare (în başa de colectare a nămolului din interiorul decantorului primar sau a decantorului secundar, în bazinele de fermentare a nămolului, în concentratoarele gravitaţionale, în bazinele de aerare, în decantoarele tip Imhoff) sau în afara staţiei de epurare în depozite controlate, şanţuri, gropi, pe suprafaţa pământului etc., funcţie de compoziţia acestora.

Art. 187. (1) Depozitarea se poate face pe o perioadă scurtă de timp, în bazinele de decantare sau în rezervoarele de concentrare a nămolului.

(2) Depozitarea pe termen lung a materiilor solide poate fi realizată în procesele de stabilizare cu perioade lungi de retenţie, de exemplu în cazul fermentării aerobe sau anaerobe sau în bazine separate, proiectate special pentru acest scop.

(3) În instalaţiile mici, nămolul este de obicei depozitat în decantoare şi în bazinele de fermentare. În cazurile în care depozitarea nămolului are loc în bazine închise, trebuie asigurată

ventilaţia împreună cu tehnologiile de control corespunzător a mirosului, precum şi prevederea de sisteme de filtrare a gazelor.

Art. 188. (1) Nămolul deshidratat care nu se valorifică va fi transportat la depozitul de deşeuri de către operatorul de salubrizare.

(2) Se interzice depozitarea în alte locuri fără existenţa unui acord de mediu în acest sens.

(3) Utilizarea nămolurilor şi a altor tipuri de reziduuri ce provin de la epurarea apelor uzate orăşeneşti în agricultură se poate realiza cu condiţia respectării actelor normative în vigoare.

SECŢIUNEA a 5-a
Evacuarea apelor pluviale şi de suprafaţă din intravilanul localităţilor

Art. 189. Apele pluviale şi de suprafaţă din intravilanul localităţilor se vor evacua prin reţeaua de canalizare acolo unde canalizarea este realizată în sistem unitar.

Art. 190. a) Cantitatea de apă meteorică preluată de reţeaua de canalizare (**Qm**) se determină prin înmulţirea cantităţii specifice de apă meteorică (**K**), comunicată de A.N.M. **(Autoritatea Naţională de Meteorologie)** pentru luna anterioară prestării serviciului de evacuare apă meteorică, cu suprafeţele totale (**S**) , declarate de fiecare utilizator şi cu coeficientul de scurgere (**C**), de **0,70** pentru persoane juridice (agenţi economici, instituţii publice, etc) şi pentru persoane fizice (inclusiv asociaţiile de proprietari).

b) In cadrul contractelor de furnizare se va utiliza următoarea formulă: **Qm = K x S x C**

CAPITOLUL VI
Instalaţiile/reţelele interioare de alimentare cu apă şi de canalizare

Art. 191. (1) Instalaţia interioară de alimentare cuprinde ansamblul tehnico-sanitar, de la robinetul de după apometru (punctul de delimitare), în sensul de curgere al apei, până la armătura de utilizare. Reţeaua interioară de alimentare cu apă aparţine, ca obligaţie de întreţinere şi reparaţie, exclusiv utilizatorului.

(2) Instalaţiile interioare de apă şi de canalizare care deservesc doi sau mai mulţi proprietari dintr-un condominiu, inclusiv teul de derivaţie, sunt instalaţii aparţinând părţilor comune ale condominiului şi intră ca obligaţie de întreţinere şi reparaţie în sarcina tuturor proprietarilor condominiului.

(3) Instalaţiile interioare de apă şi de canalizare din cadrul condominiului, care deservesc un singur proprietar, sunt instalaţii ce aparţin acestuia şi intră ca obligaţie de întreţinere şi reparaţie în sarcina proprietarului respectiv.

Art. 192. În cazul în care lucrările de realizare a instalaţiilor/reţelelor interioare conduc la modificarea condiţiilor iniţiale de contractare, acestea se vor efectua după obţinerea acordului operatorului. Contravaloarea lucrărilor de modificare a branşamentului sau a racordului, realizate ca urmare a necesităţii realizării operaţiei, se suportă de utilizator.

Art. 193. (1) Se interzice executarea unor legături între instalaţii interioare prin care se distribuie apă cu destinaţii diferite, precum şi cele dintre conductele de apă potabilă şi conducte de apă, cu apă industrială.

(2) Pentru nerespectarea prevederilor alin. (1) şi consecinţele rezultate din aceasta răspunzător este deţinătorul de instalaţii.

(3) Utilizatorii care au în dotare instalaţii interioare ce folosesc apă din alte surse decât ale operatorului nu vor executa legături la reţeaua de distribuţie aparţinând sistemului de alimentare cu apă.

(4) Se interzice legătura directă între conductele de aspiraţie ale pompelor şi branşament.

Art. 194. (1) Utilizatorul are obligaţia să asigure funcţionarea normală a instalaţiei/reţelei interioare de alimentare cu apă; în acest sens va executa toate lucrările de întreţinere şi reparaţie ce se impun în vederea unei exploatări optime.

(2) În cazul în care utilizatorul nu asigură toate condiţiile pentru funcţionarea optimă a instalaţiei interioare, inclusiv eliminarea pierderilor în termen de 15 zile de la data când operatorul a luat la cunoştinţă, se poate lua măsura sistării(debranşării) de la serviciul de alimentare cu apă potabilă până la remedierea tuturor defecţiunilor.

(3) În cazul în care reţeaua interioară a utilizatorul a suferit o avarie în urma căreia s-a constatat că o parte din cantitatea de apă înregistrată pe contorul de branşament nu s-a evacuat în reţeaua publică de canalizare (s-a scurs în pământ), poate solicita recalcularea cantităţii de apă evacuată. se Recalcularea cantităţii de apă evacuată se face la ultimul consum facturat şi până la indexul consemnat pe procesului verbal de constatare , având ulterior obligaţia de a-şi remedia defecţiunile în termen de 15 zile. Neremedierea defecţiunilor la instalaţia interioară în termenul stabilit, atrage după sine dreptul operatorului de a refuza recalcularea cantităţii de apă evacuată, la o altă solicitare venită din partea utilizatorului.

(4) Utilizatorul poate solicita operatorului, consultanţă şi îndrumare de specialitate, ca servicii suplimentare, pentru constatarea stării tehnice a instalaţiilor, etanşeităţii şi modului de utilizare a apei, în scopul evitării pierderilor şi utilizării raţionale a acesteia.

Art. 195. (1) Instalaţia/reţeaua interioară de canalizare a utilizatorului se compune din obiecte sanitare, sifoane (inclusiv cele de pardoseală şi de terasă), conducte orizontale de legătură, coloane, conducte orizontale de evacuare la căminul de racord, care reprezintă limita reţelei interioare (limita de proprietate).

(2) Instalaţia/reţeaua interioară de canalizare aparţine utilizatorului; operatorul nu are nici o obligaţie privind buna funcţionare a reţelei interioare de canalizare.

(3) Racordul imobilelor cu subsoluri echipate cu instalaţii sanitare se va executa cu respectarea măsurilor speciale contra refulării din colector spre subsol (cu clapete, vane sau cu staţii de pompare a apelor uzate).

CAPITOLUL VII

Drepturile şi obligaţiile operatorilor şi utilizatorilor

Art. 196. (1) Are calitatea de utilizator al serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare orice persoană fizică sau juridică din aria de delegare ce deţine, în calitate de proprietar sau cu drept de folosinţă dat de proprietar, un imobil având branşament propriu de apă potabilă şi/sau racord propriu de canalizare şi care beneficiază de serviciile operatorului pe baza de contract de furnizare/prestare.

(2) Pot fi utilizatori ai serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare şi persoanele fizice sau juridice care nu au branşament propriu de apă potabilă, respectiv racord propriu de canalizare, dacă există condiţii tehnice pentru delimitarea/separarea instalaţiilor, pentru individualizarea consumurilor şi pentru încheierea, în nume propriu, a contractului de furnizare/prestare a serviciului.

(3) Condiţiile tehnice vor fi stabilite de operator pe baza metodologiei elaborate şi aprobate de A.N.R.S.C..

(4) Principalele categorii de utilizatori ai serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare sunt:

- operatori economici;
- instituţii publice;
- utilizatori casnici: persoane fizice sau asociaţii de proprietari/locatari.

Art. 197. (1) Funcţionarea sistemului de alimentare cu apă şi de canalizare din aria de delegare trebuie să fie continuă, operatorul răspunzând pentru neîndeplinirea serviciului, în conformitate cu clauzele contractuale sau condiţiile de menţinere a licenţei, cu excepţia cazurilor de forţă majoră, calamităţi naturale, secetă, etc...

(2) În cazul lipsei de debit ca urmare a reducerii debitelor de apă ale sursei în caz de secetă sau îngheţ, distribuţia apei se va face după un program propus de operator. Programul de furnizare apă potabilă va fi adus la cunoştinţa autorităţii publice locale, membră ADI Buzău 2008, cât şi la cunoştinţa utilizatorilor în timp util, prin mijloace adecvate (mass-media, afişare la utilizator).

(3) În situaţia instituirii unui program discontinuu(redus) de furnizare apă, se interzice utilizatorilor folosirea apei în alte scopuri decât pentru satisfacerea nevoilor strict gospodăreşti. Operatorul are dreptul de a sista furnizarea apei la acei utilizatori ce se fac vinovaţi de folosirea iraţională apei, respectiv de a sesiza autorităţile competente în vederea aplicării de sancţiuni contravenţionale. Se interzice folosirea ape potabile pentru uz agricol, udarea spaţiilor verzi, sau alte utilizări nemenajere.

Art. 198. (1) Pentru intervenţia rapidă în caz de necesitate operatorul va face marcaje şi inscripţii pe clădirile de locuit, alte clădiri din apropiere, împrejmuiri, care vor indica prezenta căminelor de vane şi a hidranţilor de incendiu.

(2) Este interzisă blocarea accesului la căminele şi hidranţii reţelei pentru care s-au executat marcajele şi inscripţiile menţionate la alin. (1).

Art. 199. În vederea realizării obiectivelor şi sarcinilor ce le revin în domeniul serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare a localităţilor, operatorii trebuie să asigure:

- producerea, transportul, înmagazinarea şi distribuţia apei potabile, respectiv preluarea, canalizarea, epurarea şi evacuarea apelor uzate;
- exploatarea sistemelor de alimentare cu apă, respectiv a sistemelor de canalizare în condiţii de siguranţă şi eficienţă tehnico-economică, cu respectarea tehnologiilor şi a instrucţiunilor tehnice de exploatare;
- instituirea, supravegherea şi întreţinerea, corespunzător dispoziţiilor legale, a zonelor de protecţie sanitară, a construcţiilor şi instalaţiilor specifice sistemelor de alimentare cu apă potabilă, de canalizare şi de epurare a apelor uzate;
- monitorizarea strictă a calităţii apei potabile distribuite prin intermediul sistemelor de alimentare cu apă, în concordanţă cu normele igienico-sanitare în vigoare;
- captarea apei brute, respectiv descărcarea apelor uzate orăşeneşti în receptorii naturali, numai cu respectarea condiţiilor impuse prin acordurile, avizele şi autorizaţiile de mediu şi de gospodărire a apelor;
- întreţinerea şi menţinerea în stare de permanentă funcţionare a sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare;
- contorizarea cantităţilor de apă produse, distribuite şi respectiv facturate;
- creşterea eficienţei şi a randamentului sistemelor în scopul reducerii tarifelor, prin eliminarea pierderilor în sistem, reducerea costurilor de producţie, a consumurilor specifice de materii prime, combustibili şi energie electrică şi prin reproiectarea, reutilarea şi retehnologizarea acestora;

- limitarea cantităţilor de apă potabilă distribuită prin reţelele de alimentare cu apă, utilizată în procesele industriale, şi diminuarea consumurilor specifice prin recircularea, refolosirea şi reutilizarea acesteia.

- refacerea locului unde a intervenit pentru reparaţii sau execuţia unei lucrări noi, la un nivel calitativ corespunzător, în termen de maximum 30 zile calendaristice de la terminarea lucrării, ţinând cont de condiţiile meteorologice care nu trebuie să afecteze calitatea acesteia. Imediat după remedierea unei avarii care a afectat pavajul în zona de intervenţie, operatorul va lua toate măsurile pentru asigurarea unor pavaje provizorii, care să asigure reluarea circulaţiei pe porţiunile afectate, iar aducerea pavajului la forma şi calitatea iniţială se va finaliza în aceleaşi condiţii. Pe toată perioada desfăşurării intervenţiilor şi până la finalizarea pavajului definitiv, operatorul va asigura semnalizarea corespunzătoare atât din punct de vedere al execuţiei, cât şi din punct de vedere al siguranţei circulaţiei.

Art. 200. (1) Pe toată durata existenţei sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare, pentru executarea lucrărilor necesare întreţinerii şi exploatării sistemelor respective operatorul are drept de servitute asupra proprietăţilor afectate de sistemul de alimentare cu apă şi de canalizare, realizându-se cu titlu gratuit pe toată durata existenţei acestuia.

(2) Dacă, cu ocazia intervenţiilor pentru retehnologizări, reparaţii, revizii, avarii, se produc pagube proprietarilor din vecinătatea sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare, operatorii au obligaţia să le plătească acestora despăgubiri, în condiţiile legii. Proprietarul terenului afectat de exercitarea dreptului de servitute va fi despăgubit pentru prejudiciile cauzate. Cuantumul despăgubirii se stabileşte prin acordul părţilor sau, în cazul în care părţile nu se înţeleg, prin hotărâre judecătorească.

(3) Operatorul are obligaţia să ţină evidenţe distincte pentru fiecare activitate, având contabilitate separată pentru fiecare tip de serviciu şi/sau localitate de operare în parte.

Art. 201. Operatorul are obligaţia să:

- respecte angajamentele asumate prin contractele de furnizare/prestare a serviciilor de apă şi de canalizare;
- respecte prevederile prezentului regulament;
- ia măsurile necesare pentru remedierea operativă a defecţiunilor apărute la instalaţiile sale, precum şi de înlăturare a consecinţelor şi pagubelor rezultate;
- presteze serviciul de alimentare cu apă şi de canalizare la toţi utilizatorii cu care a încheiat contracte de furnizare/prestare şi utilizare a serviciilor din aria de delegare;
- servească toţi utilizatorii din aria de acoperire pentru care a fost licenţiat;
- respecte indicatorii de performanţă aprobaţi de Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară Buzău 2008;
- furnizeze date despre prestarea serviciului către ADI Buzău 2008, precum şi A.N.R.S.C., conform programelor stabilite de acestea;
- aplice metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;
- furnizeze apă potabilă la parametrii de potabilitate impuşi de actele normative în vigoare, cu asigurarea valorilor debitelor şi a presiunii de serviciu, indiferent de poziţia utilizatorului în schema de funcţionare;
- asigure preluarea apelor uzate şi meteorice la sistemul de canalizare şi să verifice calitatea acestora;
- întreţină şi să verifice funcţionarea contoarelor de măsurare a cantităţilor de apă la

utilizatorii casnici si instalatiile proprii în conformitate cu prescripţiile metrologice şi să utilizeze pentru sigilare numai sigilii cu serie unică de identificare pentru a preveni sigilarea neautorizată;

- să emită factura pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestaţia a fost efectuată;

- factureze cantităţile de apă furnizate şi serviciile de canalizare prestate la valorile măsurate prin intermediul contoarelor sau în baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantităţilor de apă în sistem pauşal.şi standardelor în vigoare, aducând la cunoştinţa utilizatorului modificările de tarif;

- înregistreze toate reclamaţiile şi sesizările utilizatorilor, să le verifice şi să ia măsurile ce se impun, pentru rezolvarea acestora. La sesizările scrise ale utilizatorilor, operatorul va răspunde în scris, în termen de maximum 30 de zile calaendaristice de la înregistrarea acestora.

Art. 202. Operatorul de servicii din sistemul de alimentare cu apă şi de canalizare nu răspunde pentru neîndeplinirea serviciului din aria de delegare, în cazurile de forţă majoră, precum şi în următoarele cazuri:

- ca urmare a lucrărilor de întreţinere, reparaţii, modernizări, extinderi, devieri, branşări noi, schimbări de contoare, dacă operatorul a anunţat utilizatorii despre eventualitatea opririi furnizării apei, specificând data şi intervalul de timp în care aceasta va fi oprită. Anunţul de oprire a furnizării apei, prin mass-media şi/sau afişare la utilizatori, după caz, în funcţie de numărul de utilizatori afectaţi trebuie făcut înainte, cu un număr de ore stabilit prin contract;

- în cazul ploilor torenţiale care duc la depăşirea capacităţii proiectate de preluare la canalizare şi epurare a debitelor, situaţie în care operatorul va face dovada depăşirii capacităţii.

Art. 203. Operatorul are dreptul să:

- oprească temporar furnizarea apei sau prestarea serviciului de canalizare, fără înştiinţarea prealabilă a utilizatorilor şi fără să-şi asume răspunderea faţă de aceştia, în cazul unor avarii a căror remediere nu suferă amânare, care pot produce pagube importante, accidente sau explozii, defecţiuni ale instalaţiilor interioare ale utilizatorului sau care afectează buna funcţionare a sistemului de alimentare cu apă şi/sau de canalizare. În astfel de cazuri operatorul are obligaţia de a anunţa utilizatorii imediat de situaţia apărută prin toate mijloacele ce le are la dispoziţie;

- restricţioneze alimentarea cu apă a tuturor utilizatorilor, pe o anumită perioadă, cu înştiinţarea prealabilă, în cazul în care apar restricţionări justificate la sursa de apă sau la racordarea şi punerea în funcţiune a unor noi capacităţi din cadrul sistemului de alimentare cu apă sau de canalizare ori a unor lucrări de întreţinere planificate. Aceste restricţionări se pot face cu înştiinţarea autorităţilor administraţiei publice locale, cu excepţia cazurilor de forţă majoră;

- încaseze contravaloarea serviciilor furnizate şi să aplice penalităţile legale;

- întrerupă sau să sisteze furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă inclusiv sistarea accesului la canalizare, în condiţiile legii, cu somaţie prealabilă, la utilizatorii care nu şi-au achitat facturile pe o perioadă mai mare de 30 zile calendaristice de la data expirării termenului de plată a facturii sau care nu respectă clauzele contractuale. Aceleaşi măsuri, inclusiv desfiinţarea branşamaentelor de apă şi/sau a racordurilor de canalizare, se pot lua faţă de utilizatorii clandestini, dacă aceştia nu au îndeplinit, în termenul stabilit, condiţiile impuse de operatori pentru intrarea în legalitate.

Art. 204. Utilizatorul este obligat să:

- respecte clauzele contractului de furnizare/prestare încheiat cu operatorul serviciului de alimentare cu apă şi/sau de canalizare;

- asigure folosirea eficientă şi raţională a apei preluate din reţeaua de alimentare cu apă, prin încadrarea în normele de consum pe persoană, unitatea de produs sau puncte de folosinţă, conform debitelor prevăzute în standardele în vigoare, fiind interzisă folosirea apei în alte scopuri;

- utilizeze apa numai pentru folosinţele prevăzute în contractul de furnizare a serviciilor. În cazul în care utilizatorul doreşte să extindă instalaţiile sau utilizarea în alte scopuri decât cele pentru care s-a încheiat contractul va înştiinţa/notifica operatorul/furnizorul despre aceasta. Dacă noile condiţii impun, se vor modifica clauzele contractuale;

- menţină curăţenia şi să întreţină în stare corespunzătoare căminul de apometru/contor, dacă se află amplasat pe proprietatea sa;

- să asigure integritatea fizică a contorului de branşament, ferindu-l de acţiuni mecanice *(lovituri, îngheţ, etc.), dacă acesta se află montat pe proprietatea sa; În cazul în care contorul de branşament suferă deteriorări ce necesită înlocuire, utilizatorului îi revine obligaţia de a achita c/valoarea acestuia.

- anunţe imediat după constatare operatorul despre apariţia oricărei deteriorări apărute la căminul de apometru, care îl deserveşte;

- permită citirea contorului, dacă acesta este amplasat pe proprietatea sa; În cazul în care utilizatorul nu permite citirea contorului de branşament ce se află pe proprietatea sa pentru o perioadă de 3 luni,după o notificare prealabilă, Operatorul este în drept să sisteze serviciile de alimentare cu apă şi de canalizare, până la remedierea situaţiei, în maximum 5 zile de la transmiterea notificării;

- să notifice Operatorul, în scris, în situaţia în care imobilul ce face obiectul contractului de furnizare/prestare urmează a fi nelocuit pentru o perioadă mai mare de 3 luni.

- nu utilizeze instalaţiile interioare în alte scopuri decât cele prevăzute în contract;

- execute lucrările de întreţinere şi reparaţii care îi revin, conform reglementărilor legale, la instalaţiile interioare de apă pe care le are în folosinţă, pentru a nu se produce pierderi de apă, sau, în cazul în care, prin funcţionarea lor necorespunzătoare, creează un pericol pentru sănătatea publică. Obligaţia se extinde şi la hidrofoare, rezervoare, echipamente de pompare interioare etc., care se afla în proprietatea utilizatorului;

- nu execute lucrări clandestine de ocolire a contorului;

- nu modifice instalaţia interioară de distribuţie a apei potabile în condominii fără avizul operatorului;

- nu manevreze vanele din amonte de apometru şi să folosească pentru intervenţii la instalaţiile interioare numai robinetul sau vana din aval de apometru;

- nu influenţeze în nici un fel indicaţiile contorului de apă şi să păstreze intactă integritatea acestuia, inclusiv sigiliile;

- achite contravaloarea serviciilor furnizate de operator în termen de 15 zile de la emiterea facturii;

- nu evacueze în reţeaua de canalizare deşeuri, reziduuri, substanţe poluante sau toxice care încalcă condiţiile de descărcare impuse de normele tehnice în vigoare;

- comunice operatorului/prestatorului serviciului, dacă sunt deţinătorii de surse proprii de apă, data punerii în funcţiune a acestora, în vederea facturării cantităţilor de apă uzată deversate în reţeaua de canalizare. În acest scop au obligaţia să instaleze apometre, să ţină la zi registrul de evidenţă, pe baza căruia să se poată calcula şi verifica debitul surselor proprii.

Art. 205. Utilizatorul are dreptul să:

- beneficieze de serviciul de alimentare cu apă şi/sau de canalizare la nivelurile stabilite în contract;

- primească răspuns în maximum 30 de zile calendaristice la sesizările scrise adresate operatorului cu privire la neîndeplinirea unor condiţii contractuale;

- conteste facturile când constată încălcarea prevederilor contractuale;

- fie anunţat cu cel puţin 48 de ore înainte despre opririle programate sau restricţionările în furnizarea/prestarea serviciului;

- fie despăgubit în cazul furnizării serviciilor în afara parametrilor calitativi, respectându-se următoarea procedură:

a) utilizatorul anunţă operatorul despre furnizarea serviciilor improprii calitativ;
b) operatorul înregistrează reclamaţia prin Dispecerat;
c) operatorul asigură prelevarea probei de apă;
d) în cazul reclamaţiilor justificate prin buletinul de analiză apă, efectuat de laboratorul de apă potabilă al Operatorului, la sfârşitul fiecărei luni se stabileşte cantitatea de apă ce va fi diminuată din factură, funcţie de perioada de furnizare în afara parametrilor contractaţi.
e) fac excepţie de la această procedură situaţiile în care operatorul a comunicat utilizatorului prin mass-media sau prin alte mijloace de comunicare lucrările programate (spălări rezervoare şi reţele, reparaţii curente şi capitale) şi evenimente nedorite (avarii, incidente, defecţiuni curente).

- fie informat despre modul de funcţionare a serviciilor de apă şi de canalizare, despre deciziile luate de Asociaţia de Dezvoltare Intercomunitară Buzău 2008, A.N.R.S.C. şi de operator privind asigurarea acestor servicii;

- aibă montate pe branşamentele proprii ale imobilelor contoare de apă pentru înregistrarea consumurilor.

CAPITOLUL VIII

Indicatori de performanţă şi calitate

Art. 206. (1) Indicatorii de performanţă stabilesc condiţiile ce trebuie respectate de operatori în asigurarea serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare din aria de delegare.

(2) Indicatorii de performanţă asigură condiţiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciile de apă şi de canalizare, avându-se în vedere:

- continuitatea din punct de vedere cantitativ şi calitativ;

- adaptarea permanentă la cerinţele utilizatorilor;

- excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciile de apă şi de canalizare;

- respectarea reglementărilor specifice din domeniul gospodăririi apelor şi protecţiei mediului.

Art. 207. Indicatorii de performanţă pentru serviciul de apă şi de canalizare sunt specifici pentru următoarele activităţi:

- branşarea/racordarea utilizatorilor la reţeaua de alimentare cu apă şi de canalizare;

- contractarea serviciilor de apă şi de canalizare;

- măsurarea, facturarea şi încasarea contravalorii serviciilor efectuate;

- îndeplinirea prevederilor din contract cu privire la calitatea serviciilor efectuate;

- menţinerea unor relaţii echitabile între furnizor (prestator) şi utilizator prin rezolvarea operativă şi obiectivă a problemelor, cu respectarea drepturilor şi obligaţiilor care revin fiecărei

părţi;

- soluţionarea reclamaţiilor utilizatorilor referitoare la serviciile de apă şi de canalizare;
- prestarea de servicii conexe serviciului de furnizare (informare, consultanţă etc.).
- indicatorii de performanţă cuprinşi în Contractul de Delegare a Gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare.

Art. 208. În vederea urmăririi respectării indicatorilor de performanţă operatorul trebuie să asigure:

- gestiunea serviciilor de apă şi de canalizare, conform hotărârii de dare în administrare sau prevederilor contractului de delegare a gestiunii;
- evidenţa utilizatorilor;
- înregistrarea activităţilor privind citirea echipamentelor de măsurare, facturarea şi încasarea contravalorii serviciilor efectuate;
- înregistrarea reclamaţiilor şi sesizărilor utilizatorilor şi soluţionarea acestora;
- accesul neîngrădit al autorităţilor administraţiei publice centrale şi locale, în conformitate cu competenţele şi atribuţiile legale ce le revin, la informaţiile necesare pentru stabilirea:

a) modului de respectare şi de îndeplinire a obligaţiilor contractuale asumate;

b) calităţii şi eficienţei serviciilor furnizate/prestate la nivelul indicatorilor de performanţă stabiliţi;

c) modului de administrare, exploatare, conservare şi menţinere în funcţiune, dezvoltare şi/sau modernizare a sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare încredinţată prin contractul de delegare a gestiunii;

d) modului de formare şi stabilire a tarifelor pentru serviciile de apă şi de canalizare;

e) stadiului de realizare a investiţiilor;

f) respectării parametrilor ceruţi prin prescripţiile tehnice şi normele metrologice.

Art. 209. Indicatorii de performanţă minimali, generali şi garantaţi pentru serviciile de alimentare cu apă şi de canalizare sunt stabiliţi în anexa nr. 1 la prezentul regulament.

CAPITOLUL IX

Contractul de furnizare/prestare şi utilizare a serviciilor de apă şi de canalizare

Art. 210. (1) Contractarea furnizării şi prestarea serviciilor de alimentare cu apă şi de canalizare se va realiza astfel:

- în cazul în care utilizatorii au branşamente, prin contracte încheiate între operator şi utilizatori;
- pentru consumurile de apă utilizate de pompieri pentru instruire şi stingerea incendiilor, pe bază de contract încheiat cu autorităţile administraţiei publice locale, în conformitate cu art. 40 din Legea nr. 121/1996 privind organizarea şi funcţionarea Corpului Pompierilor Militari.

Art. 211. (1) Condiţiile privind calitatea serviciilor asigurate de operator privind continuitatea, presiunea de utilizare şi debitul furnizat, respectiv condiţiile de preluare şi calitatea apelor uzate acceptate la deversarea în reţelele de canalizare vor fi înscrise în contractul de furnizare/prestare şi utilizare a serviciilor de alimentare cu apă şi de canalizare.

(2) La încheierea contractelor se vor respecta prevederile "Contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apă şi de canalizare".

CAPITOLUL X
Realizarea serviciului după producerea unui cutremur

SECŢIUNEA 1
Serviciul de alimentare cu apă

Art. 212. Pentru reducerea efectelor negative asupra populaţiei, animalelor şi mediului, operatorul împreună cu autoritatea publică locală, membră ADI Buzău 2008 are obligaţia să asigure informarea şi instruirea prealabilă a populaţiei prin afişe asupra modului de comportare în situaţii de calamităţi naturale.

Art. 213. Operatorul de apă trebuie să asigure:

- 1-2 l/om/zi pentru minimum 3-4 zile, apă potabilă din sursa protejată echipată cu un sistem local de filtrare;
- apa pentru combaterea incendiului din alte surse decât sursa de apă potabilă;
- punerea în funcţiune a resurselor proprii de alimentare pentru spitale şi alte unităţi cu risc mare;
- surse de rezervă pentru alimentarea cu energie electrică a utilajelor;
- una sau mai multe surse de apă pentru incendiu (lacuri de agrement, râuri în zone accesibile, ştranduri etc.).

Art. 214. După încetarea mişcării seismice operatorul trebuie să verifice:

- starea reţelei de distribuţie;
- starea de etanşeitate a rezervorului;
- integritatea aducţiunii;
- integritatea captării şi a surselor de alimentare cu energie electrică.

Art. 215. Operatorul va acţiona suplimentar, realizând următoarele acţiuni:

- verificarea şi utilizarea reţelei de alimentare cu apă;
- verificarea în teren şi depistarea deteriorărilor reţelei, iar în cazul constatării unor pierderi majore izolarea la rezervorul de acumulare pentru a păstra cât mai multă apă înmagazinată;
- solicitarea, avizul comandamentului pompierilor pentru ca apa din rezerva de combatere a incendiului (rezerva protejată) să fie folosită pentru asigurarea apei de băut, după stingerea incendiilor;
- închiderea şi izolarea tronsoanele din reţea, fără defecţiuni, şi toate branşamentele utilizatorilor, cu excepţia celor cu risc mare;
- verificarea modului de funcţionare al hidranţilor şi trecerea la echiparea celor în stare de funcţionare pentru furnizarea de apă în mod individual pentru populaţie, asigurând sau solicitând organelor abilitate paza acestora;
- trecerea la aplicarea planurilor stabilite pentru alimentarea cu apă din alte surse a utilizatorilor cu risc mare de explozie, incendiu etc.;
- punerea în funcţiune a legăturilor de rezervă ce ocolesc rezervorul, în cazul în care acesta a fost afectat şi nu poate păstra apa;
- realizarea alimentării cu energie electrică a pompelor, din sursele de rezervă, inclusiv din grupurile generatoare mobile din dotare;
- stabilirea soluţiei de alimentare cu apă în cazul în care aducţiunea este deteriorată prin:
  - utilizarea unităţii locale de tratare a apei, stabilită dinainte, instalată pe un amplasament situat pe locuri înalte şi sigure;
  - transportul apei cu cisterne dezinfectate şi distribuirea în locurile prestabilite, către

populaţie;

– transportul apei de la sursele proprii, în condiţii adecvate, dacă sursa de apă poate asigura cantitatea necesară, dar sistemul de transport este deteriorat;

- utilizarea altei surse de apă dacă lucrările hidrotehnice de la captare sunt afectate total, sau, în cazul în care lucrările sunt afectate parţial, asigurarea punerii în funcţiune cât mai urgent a părţii active, mai ales dacă sistemul funcţionează gravitaţional;

- realizarea de lucrări provizorii, la suprafaţă, de legare a tronsoanelor rămase întregi în cazul unor avarii locale pe aducţiune, reţea etc., utilizând materiale rezistente şi cu îmbinări rapide. Lucrările provizorii vor fi supravegheate, iar apa dezinfectată adecvat;

- trecerea, din momentul în care sistemul poate funcţiona cel puţin parţial, la refacerea sistematică a acestuia, în ordinea importanţei, astfel încât să se asigure debitele minime de funcţionare. Ordinea de importanţă poate fi stabilită prin analiza riscului de nefuncţionare a fiecărui obiect component al lucrării.

Art. 216. În cazul calamităţilor naturale trebuie acţionat rapid şi eficient asigurând:

- realizarea planului de acţiune, însuşit de personal prin simulări anterioare producerii calamităţii;

- asigurarea cadrului organizatoric, astfel încât personalul să lucreze independent, legătura între echipe şi factorii de decizie realizându-se cu mijloace adecvate de comunicaţie, care să fie independente de reţeaua de telefonie mobilă sau fixă.

Art. 217. După încheierea operaţiunilor de remediere, toate instalaţiile vor fi dezinfectate în mod sistematic. Când apa devine potabilă populaţia va fi înştiinţată că poate utiliza această apă în mod normal. Se va face o inspecţie generală a reţelei pentru detectarea şi remedierea locurilor pe unde se pierde apă.

SECŢIUNEA a 2-a
Serviciul de canalizare

Art. 218. Reţeaua de canalizare poate fi afectată de un cutremur fără să apară efectele exterioare deoarece o parte din apa exfiltrată se va drena în pământ.

Art. 219. Operatorul va efectua următoarele activităţi:

- verificarea curgerii apei începând de la ultimul cămin al colectorului principal (la intrarea în staţia de epurare sau căminul amonte al unei subtraversări);

- stabilirea locului în care apa nu mai curge prin colector marcându-se tronsoanele şi verificând terenul dacă are crăpături vizibile, sunt tasări de teren, sunt construcţii prăbuşite peste canal etc.;

-se va interveni prin pomparea apei în alt colector sau chiar direct în emisar, caz în care trebuie să existe un aviz prealabil al autorităţii de mediu, pentru o perioadă de timp cât mai scurtă, în cazul unor tronsoane rupte, pe lungime mare, în porţiunea aval;

- folosirea mijloacelor locale de dezinfectare pe traseu, procedurilor proprii;

- vor fi degajate locurile pe unde apa meteorică poate curge singură în emisar;

- vor fi puse în stare de funcţionare mijloacele auxiliare de pompare a apei din colectoare cu mijloace ce pot fi aduse pe amplasamente pregătite din timp sau sunt deja montate şi se face numai punerea în funcţiune;

- refacerea provizorie a reţelei de canalizare folosind tuburi uşor de montat (PVC gofrat, oţel etc.), tuburile vor putea fi montate aparent, cu protecţie contra traficului stradal.

Art. 220. După stabilizarea situaţiei, reţeaua de canalizare va intra într-un proces de verificare totală, rezultatul final va fi analizat în vederea luării unei decizii asupra soluţiei de reabilitare sau chiar de retehnologizare.

CAPITOLUL XI
Realizarea serviciului după producerea unei inundaţii

SECŢIUNEA 1
Serviciul de alimentare cu apă

Art. 221. În cazul inundaţiilor se vor lua măsurile prevăzute în planul aprobat de inspectoratul pentru situaţii de urgenţă.

În cazul în care staţia de pompare ce asigură presiunea totală în reţea este scoasă din funcţiune (voit sau accidental) se va asigura o pompare independentă de pe un amplasament neinundabil cu motopompe pregătite din timp.

Dacă localitatea este parţial inundată, se va recurge la următoarele măsuri:

- dezinfectarea suplimentară a apei, conform recomandărilor organelor sanitare, conform planurilor pentru situaţii de urgenţă;
- atenţionarea locuitorilor cu branşamente în zona inundată asupra unor măsuri suplimentare legate de consumul apei;
- oprirea staţiilor de pompare aflate în zona inundată;
- distribuirea de apă îmbuteliată locuitorilor afectaţi;

Dacă la captare lucrările hidrotehnice sunt scoase din funcţiune, se va asigura apa produsă de staţii de tratare mobile, staţii care vor fi în dotarea operatorului serviciului de alimentare cu apă, captarea realizându-se printr-o priza provizorie.

Dacă sursele de alimentare cu energie sunt afectate se va aplica soluţia alimentare cu energie electrică de la o sursă de rezervă.

Dacă puţurile sunt inundate, acestea vor fi spălate imediat ce nivelul apei scade, fiind luate măsuri suplimentare pentru a asigura etanşarea lor până la depăşirea fenomenului.

După trecerea evenimentului se va proceda la o spălare şi dezinfectare totală a sistemului obţinându-se un aviz al organelor sanitare.

Art. 222. În planul de acţiune se vor trece elementele aplicabile din măsurile ce trebuie luate în cazul producerii unui cutremur.

SECŢIUNEA a 2-a
Serviciul de canalizare

Art. 223. În perioada inundaţiilor reţeaua de canalizare este suprasolicitată, intrând de cele mai multe ori sub presiune.

Art. 224. (1) Operatorul va asigura cu maximă prioritate funcţionarea staţiilor de pompare a apelor uzate, suplimentând numărul de pompe cu motopompe.

O atenţie deosebită se va da prevenirii inundării staţiei de pompare prin luarea tuturor măsurilor de îndiguire, utilizarea motopompelor etc..

Gradul de asigurare a funcţionării pompelor trebuie să fie mai mare decât a celorlalte construcţii componente a sistemului de alimentare cu apă şi de canalizare.

Art. 225. Se vor aplica măsuri suplimentare de dezinfectare, mai ales în zonele în care sistemul de canalizare a refulat.

Art. 226. Vor fi puse în funcţiune staţii de pompare provizorii, cu motopompe, pentru suplimentarea capacităţii de evacuare a apei din zonele inundate.

Art. 227. În scopul reducerii gradului de poluare, în zona joasă se poate recurge la devierea apelor colectate de pe suprafeţele aflate la cote neinundate.

Art. 228. O atenţie specială se va da urmăririi capacităţii de evacuare a emisarului receptor, luându-se măsuri adecvate când există riscul intrării apei prin deversorul liber.

Art. 229. (1) După trecerea evenimentului se va face o verificare generală a canalizării, o spălare şi o dezinfecţie generală.

Este obligatorie efectuarea unei analize urmată de un plan de măsuri capabile să îmbunătăţească funcţionarea sistemului, consemnându-se limitele atinse de viitură.

CAPITOLUL XII
Realizarea serviciului în caz de furtună şi/sau viscol puternic

SECŢIUNEA 1
Serviciul de alimentare cu apă

Art. 230. În cazul apariţiei furtunii şi/sau a viscolului operatorul va:

- verifică în primă urgenţă sistemul de alimentare cu energie, punându-se în funcţiune, dacă este cazul, sistemul de rezervă sau vor fi realizate legături provizorii, pentru acţionarea cu prioritate a pompelor;
- verifică starea ventilaţiilor la rezervoare, realizându-se o verificare a calităţii apei şi o dezinfectare suplimentară, dacă aceasta prezintă nereguli, iar utilizatorii vor fi avertizaţi asupra modului în care să se consumă apa;
- asigură personalului de exploatare care îşi are locul de muncă în zone izolate, alimentarea cu hrană, sistem de încălzire şi echipament de protecţie corespunzător;

Art. 231. După trecerea furtunii, va fi refăcut accesul pe căile de comunicaţie şi vor fi refăcute lucrările afectate.

SECŢIUNEA a 2-a
Serviciul de canalizare

Art. 232. Pentru menţinerea în funcţiune a staţiilor de pompare de pe reţeaua de canalizare în caz de furtună, este de preferat ca una din liniile de alimentare cu energie electrică să fie subterană sau se va asigura o sursă independentă de alimentare.

Art. 233. În caz de viscol şi de temperaturi reduse, vor fi luate măsuri, împreună cu operatorul serviciului de salubrizare şi cu autoritatea administraţiei publice locale, de îndepărtare a zăpezii, pentru contracararea riscului de topire bruscă a zăpezii şi punerea sub presiune a canalizării.

Art. 234. Vor fi verificate grătarele deversoarelor, luându-se şi măsurile necesare pentru eliminarea blocajelor de gheaţa la emisar, blocaje care pot produce ridicarea nivelului apei şi inundarea canalizării.

CAPITOLUL XIII

Dispoziţii finale şi tranzitorii

Art. 235. (1).Contravenţiile în domeniul serviciului de alimentare cu apă şi canalizare, atât pentru utilizatori cât şi pentru operator, precum şi cuantumul amenzilor aplicabile sunt prevăzute prin legislaţia incidentă.

(2) Constatarea contravenţiilor şi aplicarea sancţiunilor se face de către autorităţile competente.

Art. 236. În cadrul contractelor încheiate cu utilizatorii se vor stipula standardele, normativele şi tarifele legale, valabile la data încheierii acestor contracte. De asemenea, se vor face trimiteri şi la actele normative care trebuie respectate din punct de vedere al protecţiei mediului şi al sănătăţii publice.

Art. 237. Prevederile prezentului Regulament-cadru vor fi actualizate în funcţie de modificările de natura tehnică, tehnologică şi legislativă, prin ordin al preşedintelui A.N.R.S.C..

Art. 238. Anexele 1-4 fac parte integrantă din prezentul Regulament.

A.D.I. Buzau 2008
ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "BUZĂU 2008"
C.I.F. 23601468 Nr. Înreg. Judecătoria Buzău 10014/200/2007
Sediul social: Str. Ion Bareșu, Bloc 4-5, Etaj 1, Buzău – România
Tel./Fax: +40238 725345, Fax: 0371 610576 E-mail: office@adibuzau.ro
Cont RO59BTRL01001205J10935XX Banca Transilvania Sucursala Buzău

Anexa 1a

INDICATORI DE PERFORMANȚĂ
PENTRU SERVICIILE PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ ȘI DE CANALIZARE

Nr. crt.	Indicatori de performanta	Tinte anuale
1.1.	**BRANSAREA/RACORDAREA UTILIZATORILOR**	
1.1.a1	Numarul de solicitari de bransare ale utilizatorilor la sistemul public de alimentare cu apa - populatie	>/=0
1.1.a2	Numarul de solicitari de bransare ale utilizatorilor la sistemul public de alimentare cu apa - agenti economici	>/=0
1.1.a3	Numarul de solicitari de bransare ale utilizatorilor la sistemul public de alimentare cu apa - institutii publice	>/=0
1.1.a4	Numarul de solicitari de racordare ale utilizatorilor la sistemul public de canalizare - populatie	>/=0
1.1.a5	Numarul de solicitari de racordare ale utilizatorilor la sistemul public de canalizare - agenti economici	>/=0
1.1.a6	Numarul de solicitari de racordare ale utilizatorilor la sistemul public de canalizare - institutii publice	>/=0
1.1.b1	Numarul de solicitari la care intervalul de timp dintre momentul inregistrarii cererii de bransare pana la primirea avizului este mai mic de 15/30/60 zile calendaristice - populatie	>/=0 >/=0 >/=0
1.1.b2	Numarul de solicitari la care intervalul de timp dintre momentul inregistrarii cererii de bransare pana la primirea avizului este mai mic de 15/30/60 zile calendaristice - agenti economici	>/=0 >/=0 >/=0

A.D.I. Buzau 2008
ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "BUZĂU 2008"
C.I.F. 23601468 Nr. Înreg. Judecătoria Buzău 10014/200/2007
Sediul social: Str. Ion Baieșu, Bloc 4-5, Etaj 1, Buzău – România
Tel./Fax: +40238 725345, Fax: 0371 610576 E-mail: office@adibuzau.ro
Cont RO59BTRL01001205J10935XX Banca Transilvania Sucursala Buzău

1.1.b3	Numarul de solicitari la care intervalul de timp dintre momentul inregistrarii cererii de bransare pana la primirea avizului este mai mic de 15/30/60 zile calendaristice - institutii publice	>/=0 >/=0 >/=0
1.1.b4	Numarul de solicitari la care intervalul de timp dintre momentul inregistrarii cererii de racordare pana la primirea avizului este mai mic de 15/30/60 zile calendaristice - populatie	>/=0 >/=0 >/=0
1.1.b5	Numarul de solicitari la care intervalul de timp dintre momentul inregistrarii cererii de racordare pana la primirea avizului este mai mic de 15/30/60 zile calendaristice - agenti economici	>/=0 >/=0 >/=0
1.1.b6	Numarul de solicitari la care intervalul de timp dintre momentul inregistrarii cererii de racordare pana la primirea avizului este mai mic de 15/30/60 zile calendaristice - institutii publice	>/=0 >/=0 >/=0
1.2.	**CONTRACTAREA FURNIZARII APEI/PRELUARII APELOR UZATE SI METEORICE**	
1.2.a1	Numarul de contracte incheiate raportat la numarul de solicitari - populatie	>/=90%
1.2.a2	Numarul de contracte incheiate raportat la numarul de solicitari - agenti ec.	>/=90%
1.2.a3	Numarul de contracte incheiate raportat la numarul de solicitari - institutii publ.	>/=90%
1.2.b	Procentul din contractele de la lit. a) incheiate in mai putin de 30 zile calendarist.	>/=90%
1.2.c	Numarul de solicitari de modificare a prevederilor contractuale raportate la numarul total de solicitari de modificare a prevederilor contractuale rezolvate in 30 de zile calendaristice	>/=75%
1.3.	**MASURAREA SI GESTIUNEA CONSUMULUI DE APA**	
1.3.a	Numarul anual de contoare montate, ca urmare a solicitarilor, raportat la numarul de solicitari	>/=90%
1.3.b	Numarul anual de contoare montate, raportat la nr. total de utiliz. fara contor	>/=0%
1.3.c1	Numarul anual de reclamatii privind precizia contoarelor raportat la numarul total de contoare - populatie	>/=0%

A.D.I. Buzau 2008
ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "BUZĂU 2008"
C.I.F. 23601468 Nr. Înreg. Judecătoria Buzău 10014/200/2007
Sediul social: Str. Ion Baiesu, Bloc 4-5, Etaj 1, Buzău – România
Tel./Fax: +40238 725345, Fax: 0371 610576 E-mail: office@adibuzau.ro
Cont RO59BTRL01001205J10935XX Banca Transilvania Sucursala Buzău

1.3.c2	Numarul anual de reclamatii privind precizia contoarelor raportat la numarul total de contoare - agenti economici	>/=0%
1.3.c3	Numarul anual de reclamatii privind precizia contoarelor raportat la numarul total de contoare - institutii publice	>/=0%
1.3.d	Ponderea din numarul de reclamatii de la lit. c. care sunt justificate	>/=0%
1.3.e	Procentul de solicitari de la lit. c. care au fost rezolvate in mai putin de 8 zile	>/=0%
1.3.f	Numarul de sesizari privind parametrii apei furnizate raportat la nr. total de utiliz.	>/=0%
1.3.g	Cantitatea de apa furnizata raportata la nr. total de locuitori casnic (l/om/zi)	>/=60
1.4.	**CITIREA, FACTURAREA SI INCASAREA CONTRAVALORII SERVICIILOR DE APA SI DE CANALIZARE FURNIZATE/PRESTATE**	
1.4.a	Numarul de reclamatii privind facturarea raportat la numarul total de utilizatori	>/=0%
1.4.b	Procentul de reclamatii de la lit. a. rezolvate in termen de 10 zile	>/=0%
1.4.c	Procentul din reclamatiile de la lit. a. care s-au dovedit justificate	>/=0%
1.4.d	Valoarea totala a facturilor incasate raportata la valoarea totala a facturilor emise	>/=80%
1.5.	**INTRERUPERI SI LIMITARI IN FURNIZAREA APEI SI IN PRELUAREA APELOR LA CANALIZARE**	
1.5.1.	**INTRERUPERI ACCIDENTALE**	
1.5.1.a1	Numar de intreruperi neprogramate anuntate - populatie	>/=0
1.5.1.a2	Numar de intreruperi neprogramate anuntate - agenti economici	>/=0
1.5.1.a3	Numar de intreruperi neprogramate anuntate - institutii publice	>/=0
1.5.1.b1	Numarul de utilizatori afectati de intreruperile neprogramate anuntate raportat la total utilizatori - populatie	>/=0%
1.5.1.b2	Numarul de utilizatori afectati de intreruperile neprogramate anuntate raportat la total utilizatori - agenti economici	>/=0%
1.5.1.b3	Numarul de utilizatori afectati de intreruperile neprogramate anuntate raportat la total utilizatori - institutii publice	>/=0%
1.5.1.c1	Durata medie a intreruperilor raportata la 24 de ore - populatie	>/=0%
1.5.1.c2	Durata medie a intreruperilor raportata la 24 de ore - agenti economici	>/=0%

A.D.I. Buzau 2008
ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "BUZĂU 2008"
C.I.F. 23601468 Nr. Înreg. Judecătoria Buzău 10014/200/2007
Sediul social: Str. Ion Baiesu, Bloc 4-5, Etaj 1, Buzău – România
Tel./Fax: +40238 725345, Fax: 0371 610576 E-mail: office@adibuzau.ro
Cont RO59BTRL01001205J10935XX Banca Transilvania Sucursala Buzău

1.5.1.c3	Durata medie a intreruperilor raportata la 24 de ore - institutii publice	>/=0%
1.5.1.d1	Numarul de intreruperi accidentale - populatie	>/=0
1.5.1.d2	Numarul de intreruperi accidentale - agenti economici	>/=0
1.5.1.d3	Numarul de intreruperi accidentale - institutii publice	>/=0
1.5.1.e1	Numarul de utilizatori afectati de intreruperile accidentale raportat la total utilizatori - populatie	>/=0
1.5.1.e2	Numarul de utilizatori afectati de intreruperile accidentale raportat la total utilizatori - agenti economici	>/=0
1.5.1.e3	Numarul de utilizatori afectati de intreruperile accidentale raportat la total utilizatori - institutii publice	>/=0
1.5.2.	**INTRERUPERI PROGRAMATE**	
1.5.2.a1	Numarul de intreruperi programate - populatie	>/=0
1.5.2.a2	Numarul de intreruperi programate - agenti economici	>/=0
1.5.2.a3	Numarul de intreruperi programate - institutii publice	>/=0
1.5.2.b	Durata medie a intreruperilor programate raportata la 24 de ore	>/=0%
1.5.2.c1	Numarul de utilizatori afectati de intreruperile programate raportat la total utilizatori - populatie	>/=0%
1.5.2.c2	Numarul de utilizatori afectati de intreruperile programate raportat la total utilizatori - agenti economici	>/=0%
1.5.2.c3	Numarul de utilizatori afectati de intreruperile programate raportat la total utilizatori - institutii publice	>/=0%
1.5.2.d1	Numarul de intreruperi cu durata programata depasita raportat la total intreruperi programate - populatie	>/=0%
1.5.2.d2	Numarul de intreruperi cu durata programata depasita raportat la total intreruperi programate - agenti economici	>/=0%
1.5.2.d3	Numarul de intreruperi cu durata programata depasita raportat la total intreruperi programate - institutii publice	>/=0%

A.D.I. Buzau 2008
ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "BUZĂU 2008"
C.I.F. 23601468 Nr. Înreg. Judecătoria Buzău 10014/200/2007
Sediul social: Str. Ion Barieșu, Bloc 4-5, Etaj 1, Buzău – România
Tel./Fax: +40238 725345, Fax: 0371 610576 E-mail: office@adibuzau.ro
Cont RO59BTRL01001205J10935XX Banca Transilvania Sucursala Buzău

1.5.3.	**INTRERUPERI DATORATE NERESPECTARII PREVEDERILOR CONTRACTUALE DE CATRE UTILIZATOR**	
1.5.3.a1	Numarul de utilizatori carora li s-a intrerupt furnizarea serviciilor pentru neplata facturii raportat la numarul total de utilizatori - populatie (apa)	>/=0%
1.5.3.a2	Numarul de utilizatori carora li s-a intrerupt furnizarea serviciilor pentru neplata facturii raportat la numarul total de utilizatori - agenti economici (apa)	>/=0%
1.5.3.a3	Numarul de utilizatori carora li s-a intrerupt furnizarea serviciilor pentru neplata facturii raportat la numarul total de utilizatori - institutii publice (apa)	>/=0%
1.5.3.a4	Numarul de utilizatori carora li s-a intrerupt prestarea serviciilor pentru neplata facturii raportat la numarul total de utilizatori - populatie (canal)	>/=0%
1.5.3.a5	Numarul de utilizatori carora li s-a intrerupt prestarea serviciilor pentru neplata facturii raportat la numarul total de utilizatori - agenti economici (canal)	>/=0%
1.5.3.a6	Numarul de utilizatori carora li s-a intrerupt prestarea serviciilor pentru neplata facturii raportat la numarul total de utilizatori - institutii publice (canal)	>/=0%
1.5.3.b1	Numarul de contracte reziliate pentru neplata serviciilor furnizate raportat la numar total de utilizatori - populatie (apa)	>/=0%
1.5.3.b2	Numarul de contracte reziliate pentru neplata serviciilor furnizate raportat la numar total de utilizatori - agenti economici (apa)	>/=0%
1.5.3.b3	Numarul de contracte reziliate pentru neplata serviciilor furnizate raportat la numar total de utilizatori - institutii publice (apa)	>/=0%
1.5.3.b4	Numarul de contracte reziliate pentru neplata serviciilor prestate raportat la numar total de utilizatori – populatie (canal)	>/=0%
1.5.3.b5	Numarul de contracte reziliate pentru neplata serviciilor prestate raportat la numar total de utilizatori - agenti economici (canal)	>/=0%
1.5.3.b6	Numarul de contracte reziliate pentru neplata serviciilor prestate raportat la numar total de utilizatori - institutii publice (canal)	>/=0%
1.5.3.c1	Nr. de intreruperi datorate nerespectarii prevederilor contractuale - pop. (apa)	>/=0

A.D.I. Buzau 2008
ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "BUZĂU 2008"
C.I.F. 23601468 Nr. Înreg. Judecătoria Buzău 10014/200/2007
Sediul social: Str. Ion Baieșu, Bloc 4-5, Etaj 1, Buzău – România
Tel./Fax: +40238 725345, Fax: 0371 610576 E-mail: office@adibuzau.ro
Cont RO59BTRL01001205J10935XX Banca Transilvania Sucursala Buzău

1.5.3.c2	Nr. de intreruperi datorate nerespectarii prevederilor contractuale-ag. econ. (apa)	>/=0
1.5.3.c3	Nr. de intreruperi datorate nerespectarii prevederilor contractuale-inst.publ. (apa)	>/=0
1.5.3.c4	Nr. de intreruperi datorate nerespectarii prevederilor contractuale - pop. (canal)	>/=0
1.5.3.c5	Nr. de intreruperi datorate nerespectarii prevederilor contractuale-ag. econ. (canal)	>/=0
1.5.3.c6	Nr. de intreruperi datorate nerespectarii prevederilor contractuale-inst.publ. (canal)	>/=0
1.5.3.d1	Nr. utilizatori carora li s-a intrerupt furnizarea serviciilor si au fost realimentati in mai putin de 3 zile - populatie (apa)	>/=0
1.5.3.d2	Nr. utilizatori carora li s-a intrerupt furnizarea serviciilor si au fost realimentati in mai putin de 3 zile - agenti economici (apa)	>/=0
1.5.3.d3	Nr. utilizatori carora li s-a intrerupt furnizarea serviciilor si au fost realimentati in mai putin de 3 zile - instit. publ. (apa)	>/=0
1.5.3.d4	Nr. utilizatori carora li s-a intrerupt prestarea serviciilor si au fost realimentati in mai putin de 3 zile - populatie (canal)	>/=0
1.5.3.d5	Nr. utilizatori carora li s-a intrerupt prestarea serviciilor si au fost realimentati in mai putin de 3 zile - agenti economici (canal)	>/=0
1.5.3.d6	Nr. utilizatori carora li s-a intrerupt prestarea serviciilor si au fost realimentati in mai putin de 3 zile - instit. publ. (canal)	>/=0
1.6.	**CALITATEA SERVICIILOR FURNIZATE/PRESTATE**	
1.6.a1	Numarul de reclamatii privind parametrii de calitate ai apei furnizate raportat la numar total utilizatori - populatie	>/=0%
1.6.a2	Numarul de reclamatii privind parametrii de calitate ai apei furnizate raportat la numar total utilizatori - agenti economici	>/=0%
1.6.a3	Numarul de reclamatii privind parametrii de calitate ai apei furnizate raportat la numar total utilizatori - institutii publice	>/=0%
1.6.b	Procentul din reclamatiile de la lit. a. care s-au dovedit a fi din vina operatorului	>/=0%
1.6.c1	Valoarea despagubirilor platite de operator pentru nerespectarea conditiilor si parametrilor de calitate stabiliti in contract raportata la valoarea facturata-popul.	>/=0%

A.D.I. Buzau 2008
ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "BUZĂU 2008"
C.I.F. 23601468 Nr. Înreg. Judecătoria Buzău 10014/200/2007
Sediul social: Str. Ion Bârlescu, Bloc 4-5, Etaj 1, Buzău – România
Tel./Fax: +40238 725345, Fax: 0371 610576 E-mail: office@adibuzau.ro
Cont RO59BTRL01001205J10935XX Banca Transilvania Sucursala Buzău

1.6.c2	Valoarea despagubirilor platite de operator pentru nerespectarea conditiilor si parametrilor de calitate stabiliti in contract raportata la valoarea facturata-ag. ec.	>/=0%
1.6.c3	Valoarea despagubirilor platite de operator pentru nerespectarea conditiilor si parametrilor de calitate stabiliti in contract raportata la valoarea facturata-inst. publ.	>/=0%
1.6.d	Numarul de reclamatii privind gradul de asigurare in functionare raportat la numarul total de utilizatori	>/=0%
1.7.	**RASPUNSURI LA SOLICITARILE SCRISE ALE UTILIZATORILOR**	
1.7.a	Numarul de sesizari scrise, altele decat cele prevazute la celelalte articole, in care se precizeaza ca este obligatoriu raspunsul operatorului, raportat la total sesizari	>/=0%
1.7.b	Procentul din totalul de la lit. a. la care s-a raspuns intr-un termen mai mic de 30 zile calendaristice	>/=90%
	INDICATORI DE PERFORMANTA GARANTATI	
2.1.	**PENTRU SISTEMUL DE ALIMENTARE CU APA**	
2.1.a	Pierderea de apa in retea exprimata ca raport intre cantitatea de apa furnizata si cea intrata in sistem	</=35%
2.1.b	Gradul de extindere al retelei exprimat ca raport intre lungimea retelei data in functiune la inceputul perioadei luate in calcul si cea de la sfarsitul perioadei	>/=0%
2.1.c	Consumul specific de energie electrica pentru furnizarea apei, calculat ca raport intre cantitatea totala de energie consumata pentru functionarea sistemului si cantitatea de apa furnizata (kwh/m^3)	</=1.8
2.1.d1	Durata zilnica de alimentare cu apa calculata ca raport intre numarul mediu zilnic de ore in care se asigura apa la utilizator si 24 de ore - populatie	>/=90%
2.1.d2	Durata zilnica de alimentare cu apa calculata ca raport intre numarul mediu zilnic de ore in care se asigura apa la utilizator si 24 de ore - agenti economici	>/=90%
2.1.d3	Durata zilnica de alimentare cu apa calculata ca raport intre numarul mediu zilnic de ore in care se asigura apa la utilizator si 24 de ore - institutii publice	>/=90%
2.1.e	Gradul de acoperire exprimat ca raport intre lungimea retelei de distributie si lungimea totala a strazilor	>/=60%

A.D.I. Buzau 2008
ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "BUZĂU 2008"
C.I.F. 23601468 Nr. Înreg. Judecătoria Buzău 10014/200/2007
Sediul social: Str. Ion Bareșu, Bloc 4-5, Etaj 1, Buzău – România
Tel./Fax: +40238 725345, Fax: 0371 610576 E-mail: office@adibuzau.ro
Cont RO59BTRL01001205J10935XX Banca Transilvania Sucursala Buzău

2.1.f	Gradul de contorizare exprimat ca raport intre numarul de utilizatori care au contoare la bransament si numarul total de utilizatori	>/=80%
2.2.	**PENTRU SISTEMUL DE CANALIZARE**	
2.2.a	Gradul de deservire exprimat ca raport intre lungimea retelei de canalizare si lungimea totala a strazilor	>/=20%
2.2.b	Gradul de extindere al retelei de canalizare exprimat ca raport intre lungimea strazilor cu retea de canalizare data in functiune la inceputul perioadei luate in calcul si cea de la sfarsitul perioadei luate in calcul	>/=0%
2.2.c	Consumul specific de energie electrica pentru evacuarea si epurarea apelor uzate, calculat ca raport intre cantitatea totala de energie electrica consumata pentru asigurarea serviciului si cantitatea de apa uzata evacuata	</=1.1

A.D.I. Buzau 2008
ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "BUZĂU 2008"
C.I.F. 23601468 Nr. Înreg. Judecătoria Buzău 10014/200/2007
Sediul social: Str. Ion Bareșu, Bloc 4-5, Etaj 1, Buzău – România
Tel./Fax: +40238 725345, Fax: 0371 610576 E-mail: office@adibuzau.ro
Cont RO59BTRL01001205J10935XX Banca Transilvania Sucursala Buzău

Anexa 1b

INDICATORI STATISTICI
PENTRU SERVICIILE PUBLICE DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE

Nr. crt.	Indicatorl statistici	Total an
1.1.	**BRANSAREA/RACORDAREA UTILIZATORILOR**	
1.1.a	Raportul dintre numarul de bransamente si lungimea retelei de distributie a apei(buc/km)	buc/km
1.1.b	Lungimea retelei de distributie raportata la numarul de locuitori asigurati cu apa(m/loc)	m/loc
1.1.c	Raportul dintre lungimea efectiva a retelei si numarul de locuitori(m/loc)	m/loc
1.1.d	Raportul dintre populatia racordata la canalizare si populatia totala a localitatii *(pop. totala U.A.T.)*	%
1.1.e	Raportul dintre numarul de racorduri si lungimea retelei de canalizare(buc/km)	buc/km
1.2.	**GESTIUNEA CONSUMULUI DE APA**	
1.2.a	Volumul de apa furnizata raportata la capacitatea de proiect a retelei	%
1.2.b	Volumul de apa furnizata prin aductiune si capacitatea proiectata	%
1.3.	**ABATERI ALE UTILIZATORILOR DE LA CONDITIILE DE CONTRACT**	
1.3.a1	Numarul de cazuri de nerespectare de catre utilizatori a conditiilor de descarcare a apelor uzate si meteorice in retelele de canalizare raportat la numarul total de utilizatori - populatie	%
1.3.a2	Numarul de cazuri de nerespectare de catre utilizatori a conditiilor de descarcare a apelor uzate si meteorice in retelele de canalizare raportat la numarul total de utilizatori - agenti economici	%
1.3.a3	Numarul de cazuri de nerespectare de catre utilizatori a conditiilor de descarcare a apelor uzate si meteorice in retelele de canalizare raportat la numarul total de utilizatori - institutii publice	%

A.D.I. Buzau 2008
ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTERCOMUNITARĂ "BUZĂU 2008"
C.I.F. 23601468 Nr. Înreg. Judecătoria Buzău 10014/200/2007
Sediul social: Str. Ion Bieșu, Bloc 4-5, Etaj 1, Buzău – România
Tel./Fax: +40238 725345, Fax: 0371 610576 E-mail: office@adibuzau.ro
Cont RO59BTRL01001205J10935XX Banca Transilvania Sucursala Buzău

1.3.b1	Numarul de sistari a prestarii serviciului public de canalizare, datorat nerespectarii de catre utilizator a conditiilor de deversare, raportat la numarul total de utilizatori - populatie	%
1.3.b2	Numarul de sistari a prestarii serviciului public de canalizare, datorat nerespectarii de catre utilizator a conditiilor de deversare, raportat la numarul total de utilizatori - agenti economici	%
1.3.b3	Numarul de sistari a prestarii serviciului public de canalizare, datorat nerespectarii de catre utilizator a conditiilor de deversare, raportat la numarul total de utilizatori - institutii publice	%
1.3.c1	Valoarea despagubirilor platite de utilizator pentru daune datorate deversarii apelor ce nu respecta conditiile de deversare din contract, raportat la valoarea facturata aferenta apelor uzate - populatie	%
1.3.c2	Valoarea despagubirilor platite de utilizator pentru daune datorate deversarii apelor ce nu respecta conditiile de deversare din contract, raportat la valoarea facturata aferenta apelor uzate - agenti economici	%
1.3.c3	Valoarea despagubirilor platite de utilizator pentru daune datorate deversarii apelor ce nu respecta conditiile de deversare din contract, raportat la valoarea facturata aferenta apelor uzate - institutii publice	%

ANEXA nr. 2

CONTRACT

de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare

nr..... din data de.....

CAPITOLUL I

Părţile contractante

Art.1. COMPANIA DE APĂ S.A. BUZĂU, cu sediul în mun. Buzau, str. Spiru Haret nr. 6, judeţul Buzau, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerţului sub nr. J20070016110102, C.U.I. RO 22987337, Cod IBAN nr. RO29BTRL01001202J10932XX, deschis la Banca Transilvania, reprezentată legal prin ....., având funcţia de Director General, în calitate de **OPERATOR**, pe de o parte,

şi

.....,CNP.....,
legitimat cu CI/BI, seria ....., număr ....., eliberat de ....., la data de ....., domiciliat în localitatea....., str....., nr....., bloc....., scară....., etaj....., ap....., judeţ/sector....., telefon/fax....., adresă e-mail....., adresă corespondenţă.....

☐ Persoana fizica

Prin împuternicit:.....,
conform împuternicirii/procurii nr..... emise de către.....,
CNP....., legitimat cu CI/BI, seria ....., număr ....., eliberată de ....., la data de ....., domiciliat în localitatea....., str....., nr....., bloc....., scară.....,etaj.....,ap.....judeţ/sector.....,telefon/fax.....,
adresă e-mail....., adresă corespondenţă
.....
.....

☐ Persoană juridică

Operator economic/Instituţie publică/Asociaţie de proprietari.....
....., cu sediul în localitatea.....,
str....., nr:....., bloc:....., scară:.....,
etaj....., ap:...., telefon/fax:....., adresă e-mail:.....,
Înmatriculata la Oficiul Registrului Comertului sub nr. ....., /(autorizată prin încheierea judecătorească nr. ....., emisa de către Judecatoria .....Cod Unic de Înregistrare ....., Cod IBAN .....,
deschis la ....., avand calitatea de .....,

în calitate de **UTILIZATOR**, pe de altă parte,

au convenit să încheie prezentul contract de furnizare servicii de alimentare cu apă şi de canalizare, cu respectarea următoarelor clauze:

CAPITOLUL II

Obiectul Contractului

Art.2(1) Obiectul prezentului contract îl reprezintă furnizarea/prestarea serviciilor de alimentare cu apă potabilă şi de canalizare, în condiţiile prevăzute de prezentul contract, regulamentul serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare, precum şi de legislaţia în vigoare.

(2) Contractul stabileşte relaţiile dintre utilizator şi operator la punctul de delimitare între reţeaua

interioară a utilizatorului aflată pe proprietatea acestuia şi reţeaua publică situată pe domeniul public care este constituită de contorul de branşament pentru sistemul de alimentare cu apă, respectiv căminul de racord pentru sistemul de canalizare. Elementele de identificare ale punctului de delimitare sunt cele din Anexa nr. 1 la contract.

(3) Punctul de delimitare, între operator şi utilizator, este căminul de apometru, pentru alimentarea cu apă, şi caminul de racord, pentru preluarea la canalizare.

(4) Prestarea altor activitati conexe serviciului, dincolo de punctul de delimitare, vor face obiectul altor contracte de prestari servicii. Prevederile unor astfel de contracte nu pot prevala faţă de prevederile prezentului contact.

Art.3. În Anexa nr. 2 la contract sunt menţionate standardele, normativele, condiţiile de calitate privind furnizarea apei, gradul de continuitate, presiunea de serviciu şi debitul asigurat, precum şi condiţiile de acceptare la deversarea în reţelele publice a apelor uzate, valabile la data semnării contractului.

Art.4. Contractul de furnizare/prestare a serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare se încheie între operator şi utilizator pe durată nedeterminată.

Art. 5. Rezilierea contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare se poate face şi la cererea utilizatorului numai după achitarea la zi a tuturor debitelor datorate către operator.

CAPITOLUL III

Drepturile şi obligaţiile operatorului

Art. 6. Operatorul are următoarele drepturi:

6.1 să factureze şi să încaseze lunar contravaloarea serviciilor furnizate/prestate, de alimentare cu apă şi de canalizare conform tarifelor aprobate;

6.2. să aplice penalităţi egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligaţiilor bugetare, în cazul neachitării facturilor la termen;

6.3. să asigure echilibrul contractual pe durata contractului de furnizare/prestare servicii;

6.4. să iniţieze modificarea şi completarea contractului de furnizare/prestare a serviciului sau a anexelor acestuia ori de câte ori apar elemente noi în baza normelor legale, prin acte adiţionale;

6.5. să aibă acces deplin la instalaţiile de utilizare a apei şi de canalizare aflate în folosinţa sa de pe proprietatea utilizatorului, pentru verificarea respectării prevederilor contractuale, a funcţionării, integrităţii sau pentru debranşare, în caz de neplată sau pericol de avarie, a acestora, precum şi la contorul de branşament/racord, dacă se află pe proprietatea utilizatorului, în vederea citirii, verificării metrologice sau integrităţii acestuia. Accesul se va efectua în prezenţa utilizatorului sau a delegatului împuternicit al acestuia.

6.6. să stabilească condiţiile tehnice de branşare şi/sau de racordare a utilizatorului la instalaţiile aflate în administrarea sa, cu respectarea normativelor tehnice în vigoare şi a reglementărilor elaborate de autoritatea de reglementare competentă;

6.7. să desfiinţeze branşamentele sau racordurile realizate fără obţinerea avizelor legale şi să sesizeze autorităţile competente, în cazurile de consum fraudulos sau de distrugeri ori degradări intenţionate ale componentelor sistemului public de alimentare cu apă şi de canalizare;

6.8. (1) să întrerupă furnizarea apei şi accesul la canalizare, numai după 5 zile lucrătoare de la primirea de către utilizator a unei notificări constând în comunicarea scrisă făcută de operator şi transmisă prin curier sau prin scrisoare recomandată adresată utilizatorului, în următoarele situaţii:

a) utilizatorul nu achită factura în termen de 30 de zile calendaristice de la data scadentă, precum şi orice alte debite datorate operatorului (inclusiv penalităţile şi cheltuielile ocazionate cu litigiile)indiferent de natura, cuantumul sau vechimea lor;
b) neachitarea obligaţiilor de plată pentru recuperarea daunelor, stabilite printr-o hotărâre judecătorească definitivă, provocate de distrugerea sau deteriorarea unor construcţii sau instalaţii aferente infrastructurii edilitar-urbane a localităţilor, aflate în administrarea lor;
c) la încălcarea oricăror altor obligaţii prevăzute în: Contract, Regulamentul serviciului de alimentare cu apă şi canalizare şi legislaţia în materie;
d) dacă utilizatorul refuză încheierea unui nou contract ori perfectarea sau reactualizarea contractului existent în condiţiile modificării reglementărilor sau a condiţiilor tehnico- economice care au stat la baza încheierii acestuia;
e) nedeclararea de către utilizator a surselor de apă proprii şi refuzul acestuia de a permite accesul operatorului la acestea pentru verificarea modului de interconectare la reţeaua publică de

alimentare cu apă, respectiv refuzul de a le contoriza în vederea stabiliriuii volumului de apă uzată evacuată în rețeaua publică de canalizare.

6.8(2) să întrerupă furnizarea apei și accesul la canalizare de îndată, atunci când:

f) utilizatorul nu remediază defecțiunile la rețeaua interioară în termen de 5 zile de la data constatării, și prin aceasta prejudiciază alimentarea cu apă a altor utilizatori;

g) utilizatorul aduce orice fel de modificări la schema de montaj a echipamentului de măsură care stă la baza facturării (ex. by-pass la contor, contor montat în sens invers) sau intervine în mod neautorizat asupra acestuia (ex. violarea sigiliului, rupere cablu de monitorizare, etc.);

h) utilizatorul folosește în instalația interioară pompe cu aspirație din rețeaua publică direct sau prin branșamentul de apă;

i) împiedicarea delegatului împuternicit al operatorului de a controla instalațiile de utilizare, de a monta, verifica, înlocui sau citi aparatele de măsurare-înregistrare, sau de a remedia defecțiunile la instalațiile administrate de operator, când acestea se află pe proprietatea utilizatorului;

j) branșarea sau racordarea, fără acordul operatorului, la rețele publice sau la instalațiile altui utilizator ori schimbarea, fără acordul operatorului, în cadrul unor lucrări de reparații capitale, reconstruiri, modificări, modernizări sau extinderi, a caracteristicilor tehnice și/sau a parametrilor instalațiilor de utilizare;

6.8.(3) procedura de notificare prevăzută la pct. 6.8(1) se va considera îndeplinită și în situația unui refuz de primire al acesteia sau o avizare – lipsă de la domiciliu din partea utilizatorului.

6.8.(4) să întrerupă furnizarea/prestarea serviciilor la cererea utilizatorului

6.9. să verifice și să constate starea instalațiilor interioare ale utilizatorului, care trebuie să corespundă prescripțiilor tehnice avute în vedere la încheierea contractului de branșament;

6.10.(1) să aplice tarifele conexe aprobate de autoritatea competenta în cazul în care constată deversarea în rețeaua publică de canalizare, ape uzate care contin materii în suspensie, în cantități și dimensiuni care pot constitui un factor activ de erodare a canalelor, care pot provoca depuneri sau care pot stânjeni curgerea normală (*conform Hotararii nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate*)

6.10(2) la utilizatori – agenti economici, să aplice penalitățile prevăzute de actele normative în vigoare în cazul în care se deversează, în rețeaua publică de canalizare, ape uzate care depășesc concentrațiile maxime admise pentru impurificatori; depasirea cantitatilor de poluanti atrage penalizarea la valoarea debitului evacuat în luna în care s-a produs abaterea. Pentru agentii economici poluatori sau potentiali poluatori, operatorul va introduce si aplica tarife suplimentare pentru serviciul de canalizare, aprobate de autoritatea competenta. Conditiile de evacuare ape uzate se vor stabili prin Acordul de racordare ce se va constitui anexă la contract.

6.11. să suspende contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare în situațiile în care timp de 3 luni de la data întreruperii alimentării cu apă, prevăzute la art. 6, pct. 6.8(1) și (2), nu sunt îndeplinite condițiile de reluare a furnizării serviciului. Pentru reluarea serviciului după acest termen, operatorul va factura, pentru toată durata de întrerupere contravaloarea serviciului de preluare ape pluviale la canalizare pentru toată această perioadă.

6.12. să limiteze sau să întrerupă furnizarea serviciului de alimentare cu apă, dar nu mai mult de 24 ore, în următoarele condiții:

a) când este periclitată viața sau sănătatea oamenilor ori integritatea bunurilor materiale;

b) pentru prevenirea, limitarea extinderii sau remedierea avariilor in sistemul de alimentare cu apa;

c) pentru executarea unor manevre și lucrări care nu se pot efectua fără întreruperi;

6.13 Să stabilească lucrări de revizii, reparații și de întreținere planificate la rețelele și la instalațiile de distribuție/furnizare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;

Art. 7. Operatorul are următoarele obligații:

7.1. să respecte angajamentele asumate prin contractul de furnizare/prestare;

7.2. să respecte prevederile reglementărilor emise de autoritățile de reglementare competente și de autoritățile administrației publice locale;

7.3. să asigurea continuitatea serviciului de alimentare cu apă la parametrii fizici și calitativi prevăzuți de legislația în vigoare.

7.4. să asigure funcționarea rețelei publice de canalizare la parametrii proiectați;

7.5. să preia apele uzate la parametrii prevăzuți de normativele în vigoare;

7.6. să efectueze analiza calitativă a apei furnizate prin sistemul public de alimentare cu apă conform programului de monitorizare calitativă;

7.7. să aducă la cunoştinţa utilizatorului, cu cel puţin 24 de ore înainte, prin mass-media sau orice al mijloc de comunicare, orice întrerupere în furnizarea apei şi/sau în preluarea apelor uzate şi meteorice, în cazul unor lucrări de modernizare, reparaţii şi întreţinere planificate;

7.8. să ia măsuri pentru remedierea defecţiunilor apărute la instalaţiile sale. Constatarea defecţiunilor la reţeaua publică de apă şi de canalizare se efectuează în maximum 4 ore de la sesizare, intervenindu-se pentru limitarea pagubelor care se pot produce. Demararea lucrărilor pentru remedierea defecţiunilor constatate se va face în termen de maximum 48 de ore de la constatare.

7.9. pentru întreruperile, din culpa exclusivă a operatorului, în furnizarea apei şi/sau în preluarea apelor uzate şi meteorice care depăşesc limitele prevăzute în contract, operatorul va suporta despăgubirile datorate utilizatorului stabiliute de către o autoritate competentă Pentru întreruperile care depăşesc 24 de ore, operatorul este obligat să asigure, cu mijloace tehnice proprii, nevoile de apă ale utilizatorilor în cantitatile minime pentru a satisfice nevoile gospodaresti, conform reglementarilor in vigoare.

7.10. să evacueze, pe cheltuiala sa, apa pătrunsă în curţi, case, subsoluri din cauza defecţiunilor la sistemul public de alimentare cu apă şi de canalizare; evacuarea apei nu exonerează operatorul de plata unor despăgubiri stabilite de către o autoritate competentă sau printr-o hotărâre judecătorească definitivă;

7.11 să exploateze, să întreţină, să repare şi să verifice contoarele instalate la branşamentul fiecarui utilizator. Verificarea periodică se face conform dispoziţiilor de metrologie în vigoare şi se suportă de către operator. Contoarele instalate la branşamentul fiecarui utilizator defecte sau suspecte de înregistrări eronate, se demontează de operator şi se supun verificării în laboratorul metrologic autorizat. În cazul în care verificarea se face la cererea utilizatorului, în interiorul termenului de valabilitate a verificării metrologice, atunci cheltuielile de verificare, montare şi demontare vor fi suportate astfel: de către operator, dacă contorul de branşament a fost declarat "respins"; de către utilizator, dacă contorul de bransament a fost declarat "admis"

7.12. să echipeze, pe cheltuiala sa, cu contoare branşamentele utilizatorului în punctul de delimitare a instalaţiilor, în termenele stabilite de consiliile locale în conformitate cu prevederile legale.

7.13. să schimbe, pe cheltuiala sa, contorul instalat la branşamentul utilizatorului, în cazul în care s-a constatat că este defect, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la constatare. Constatarea defecţiunii se face în termen de cel mult 72 ore de la sesizare.

7.14. să aducă la cunoştinţa utilizatorului modificările de tarif şi alte informaţii generale referitoare la facturare,prin mass-media, prin inscrisuri pe factura sau prin adresa ataşată facturii;

7.15. în cazul în care cu ocazia citirii se constată deteriorarea contorului sau inundarea căminului de apometru, operatorul va lua măsurile necesare pentru remedierea deficienţelor constatate, inclusiv să solicite utilizatorului remedierea defecţiunilor la reţeaua interioară, în cazul în care inundarea căminului se datorează culpei acestuia;

7.16. să nu deterioreze bunurile utilizatorului şi să aducă părţile din construcţii legal executate, care aparţin utilizatorului, la starea lor iniţială, dacă au fost deteriorate din vina sa;

7.17. să furnizeze, la cerere, utilizatorului informaţii privind istoricul consumului şi eventualele penalităţi plătite de acesta;

7.18. să plătească toate daunele provocate utilizatorului exclusiv din culpa sa, constatate de catre o autoritate competenta, în special dacă:

a) nu anunţă utilizatorul din timp cu privire la limitările sau la întreruperile programate;

b) după întreruperea furnizării apei potabile nu reia furnizarea acesteia în maximum 5 zile lucrătoare după îndeplinirea condiţiilor de reluare a furnizării;

7.19. să acorde bonificaţii utilizatorului în cazul furnizării/prestării serviciilor sub parametrii de calitate şi cantitate prevăzuţi în contract:

a) nu livrează apa potabilă în condiţiile stabilite în contract;

b) nu respectă parametrii de calitate pentru apa potabilă furnizată la branşament, conform prevederilor din contract;

7.20. în cazul în care furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare a fost întreruptă pentru neplată, reluarea acestora se va face în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la efectuarea plăţii; cheltuielile justificate aferente sistării, respectiv reluării furnizării/prestării serviciului se suportă de utilizator.

7.21. (1) la fiecare citire a contorului de branşament, cu excepţia cazurilor când citirea se face de la distanţă, să lase o înştiinţare scrisă atunci când nu se poate realiza citirea contorului din motive neimputabile Operatorului, din care să reiasă:

a) data şi ora citirii;

b) numele şi prenumele cititorului;

c) cauza care a dus la imposibilitatea citirii;

(2) În cazul în care citirea nu s-a putut efectua din cauza inundării căminului de apometru aflat pe domeniul public, Operatorul are obligaţia ca până la data limită de emitere a facturii să:

a) golească căminul de apă;

b) citească contorul de apă;

c) să remedieze defecţiunea care a făcut posibilă inundarea căminului;

d) să emită factura pe baza citirii efectuate;

(3) În cazul în care operaţiile prevăzute la pct. 2) conduc, din motive justificate, la emiterea facturii după data de 15 a lunii, se admite emiterea acesteia pe baza unui index estimat, fapt ce va fi obligatoriu menţionat în factură, regularizarea efectuându-se în factura următoare.

CAPITOLUL IV
Drepturile şi obligaţiile utilizatorului

Art. 8. Utilizatorul are următoarele drepturi:

8.1. să utilizeze liber şi nediscriminatoriu serviciul public de alimentare cu apă şi de canalizare în condiţiile prevăzute în contract;

8.2. să conteste facturile când constată diferenţe între consumul facturat şi cel realizat. În acest sens, utilizatorul se adresează operatorului în scris, în termen de 10 zile de la data emiterii facturii, în caz contrar, factura se consideră acceptată la plată.

8.3. să beneficieze de reducerea valorii facturii, prin acordarea de bonificatii în valoare de 30%/luna din valoarea facturii curente, în urmatoarele situatii :

a) nefurnizarea apei conform prevederilor art.7, pct. 7.3;

b)neanunţarea întreruperilor, conform prevederilor art. 7, pct. 7.7 sau depăşirea limitelor de timp comunicate.

8.4. să primească răspuns, în termen de maxim 30 zile calendaristice, la sesizările adresate operatorului cu privire la neîndeplinirea unor obligaţii contractuale;

8.5. să racordeze în condiţiile legii şi cu acordul scris al operatorului alţi consumatori pentru alimentarea acestora cu apă;

8.6. să solicite operatorului remedierea defecţiunilor şi deranjamentelor survenite la instalaţiile de distribuţie sau la branşament;

8.7. să solicite în scris verificarea contoarelor instalate pe branşamentul propriu, defecte sau suspecte de înregistrări eronate, în condiţiile art.7.11.

8.8. să solicite şi să primească, în condiţiile legii, despăgubiri sau compensaţii pentru daunele provocate lor, exclusiv de către operator prin nerespectarea obligaţiilor contractuale asumate sau prin furnizarea/prestarea unor servicii inferioare, calitativ şi cantitativ, parametrilor tehnici stabiliţi prin contract sau prin normele tehnice în vigoare; nivelul despăgubirilor pentru daunele provocate exclusiv de către operator va fi stabilit în urma unor decizii definitive ale autorităţilor/instanţelor competente.

8.9. să sesizeze autorităţilor administraţiei publice locale competente orice deficienţă constatată în furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare şi să facă propuneri vizând înlăturarea acesteia, îmbunătăţirea activităţii şi creşterea calităţii serviciilor;

8.10. să renunţe, în condiţiile legii, la serviciile contractate;

8.11. să primească şi să utilizeze informaţii privind serviciile de utilităţi publice care îl vizează;

8.12. să se adreseze, individual sau colectiv, autorităţilor administraţiei publice locale sau centrale, ori instanţelor judecătoreşti, în vederea prevenirii sau reparării unui prejudiciu direct sau indirect.

Art. 9. Utilizatorul are următoarele obligaţii:

9.1. să respecte normele de exploatare şi funcţionare a sistemelor de alimentare cu apă şi de canalizare prevăzute de legislaţia în vigoare;

9.2. să accepte limitarea cantitativă sau întreruperea temporară a furnizării/prestării serviciului pentru execuţia unor lucrări prevăzute în programele de reabilitare, extindere şi modernizare a infrastructurii de distribuţie/alimentare cu apă şi de canalizare;

9.3. să respecte în punctul de descărcare în reţeaua de canalizare, condiţiile de calitate a apelor uzate evacuate, potrivit normelor şi normativelor în vigoare şi să nu permită deversarea în reţeaua publică de canalizare, ape uzate care contin materii în suspensie în cantităţi şi dimensiuni care pot constitui un factor activ de erodare a canalelor, care pot provoca depuneri sau care pot stânjeni curgerea normală;

9.4. în cazul în care căminul de branşament şi/sau contorul de apă se află pe proprietatea utilizatorului, acesta va asigura integritatea sistemelor de măsurare, curăţarea şi igienizarea căminului de branşament şi va asigura accesul nestingherit al operatorului la contor pentru efectuarea citirilor, verificărilor, precum şi pentru operaţiile de întreţinere şi de intervenţii;

9.5. să nu execute manevre la robinetul/vana de concesie. Izolarea instalaţiei interioare se va face prin manevrarea robinetului/vanei de după contorul de branşament;

9.6. să nu folosească în instalaţia interioară pompe cu aspiraţie din reţeaua publică, direct sau prin branşamentul de apă şi să nu aducă niciun fel de modificări la schema de montaj a echipamentului de măsură care stă la baza facturării(ex. by-pass la contor, contor montat în sens invers) sau intervine în mod neautorizat asupra acestuia (ex. violarea sigiliului, rupere cablu de monitorizare, intervenţii de natură mecanică asupra contorului, etc.);;

9.7. să ia măsuri pentru prevenirea inundării subsolurilor, prin montarea de clapete de reţinere sau vane pe coloanele de scurgere din subsol şi să asigure buna functionare a acestora;

9.8. să aducă la cunoştinţă operatorului, în termen de 15 zile lucrătoare, orice modificare a datelor sale de identificare şi a datelor de identificare a imobilului la care sunt prestate serviciile contractate, precum şi a adresei la care operatorul urmează să transmită facturile;

9.9. să asigure pentru apele uzate şi meteorice condiţiile de descărcare prevăzute de operator în avizul de racordare;

9.10 să realizeze instalatiile interioare de alimentare cu apa din materiale certificate, care sa nu permita alterarea calitatii apei potabile furnizate prin sistemul public.

9.10. să asigure integritatea, întreţinerea şi repararea instalaţiilor interioare de apă şi de canalizare;

9.11. să anunțe operatorul în termen de 15 zile de la data instrăinării imobilului și să comunice acestuia actul de înstrăinare în vederea rezilierii contractului de furnizare/prestare și încheierii contractului cu noul utiliizator.

9.12. să nu construiască sau să amplaseze obiective în zona de protecţie sau care nu respectă distanţele de siguranţă faţă de construcţiile şi instalaţiile operatorului aferente activităţii de distribuţie, iar pe cele construite sau amplasate ilegal să le desfiinţeze;

9.13. să nu modifice instalaţiile de utilizare interioare aferente unui condominiu decât cu acordul operatorului;

9.14. să nu aducă niciun fel de modificări la schema de montaj a echipamentului de măsură avizată, verificată şi sigilată de către operator;

9.15. să nu execute lucrări de ocolire a contorului de branşament şi a contorului de separare de consum, acestea fiind ilegale;

9.16. să suporte contravaloarea oriceâărei reparaţii şi orice înlocuire de echipament de măsură în cazul deteriorării dinvina utilizatorului, cum ar fi: inundare, incendiu, îngheţ, furt, intervenţie neautorizată, etc.;

9.17. să exploateze, să întreţină, să repare şi să verifice metrologic echipamentele de măsură montate pe sursele proprii şi/sau pe evacuările în sistemul public de canalizare;

9.18. să nu utilizeze apa furnizată în situaţia în care constată că nu este corespunzătoare din punct de vedere organoleptic (culoare, gust, miros) şi să anunţe imediat operatorul în asemenea cazuri;

9.19. sa declare adresa, numarul de telefon si adresa de e-mail, precum si orice altă modificare care intervine asupra acestora pe parcursul derulării contractului în termen de 15 zile de la intervenirea modificării.

9.20. sa permita accesul neconditionat reprezentantilor operatorului pentru efectuarea citirii, verificarii contorului de bransament/surse proprii (foraje), precum si a celor montate pe evacuarea apei uzate si a instalatiilor aferente, precum si pentru sistarea furnizarii serviciilor, in cazul cand acestea sunt amplasate pe proprietatea sa.

CAPITOLUL V

Stabilirea cantităţii de apă furnizată şi a celei evacuate în reţeaua de canalizare

Art. 10. (1) Citirea contoarelor la utilizatorii casnici, la operatorii economici, institutii publice si asociatiile de proprietari se face lunar la datele comunicate prin factura anterioară.

Art. 11. Stabilirea cantităţii de apă furnizată şi a celei evacuate în reţeaua publică de canalizare se va face astfel:

1) Cantitatea de apă furnizată utilizatorului se stabileşte astfel:

a) pe baza înregistrărilor contoarelor de apă montate în căminele de branşament, sau

b) în baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantitatilor de apă în sistem pausal, astfel cum sunt stabilite conform normativelor in vigoare;

2) Cantitatea de apă uzată preluată în reţeaua publică de canalizare se stabileşte:

a) pentru utilizatorii casnici conform Hotărârii ADI Buzău 2008 în procent de 98% din volumul de apă potabilă furnizată.

b) pentru operatorii economici, ca fiind egală cu cantitatea de apă consumată.

c) în cazul utilizatorilor-operatori economici la care specificul activitatii lor face ca o cantitate de apa sa ramâna înglobată în produsul finit , cantitatea de apă evacuate se va stabili în baza unui breviar de calcul agreat de Operator sau in baza indicaţiilor unui apparat de măsură. În caz contrar se va factura o cantitate de apă uzată egală cu cantitatea de apă potabilă consumată(din sistemul public şi surse proprii)

d) pe baza citirii aparatelor de măsură avand caracteristicile prevazute in Anexa nr. 1

3) stabilirea cantitatii de apa meteorica preluata in reteaua de canalizare (Qm) se determina prin inmultirea cantitatii specifice de apa meteorica (K) , comunicata de ANM (Autoritatea Nationala de Meteorologie) pentru luna anterioara prestarii serviciului de evacuare apa meteorica , cu suprafetele totale (S) ale incintelor construite si neconstruite, declarate de fiecare utilizator, si cu coeficientul de scurgere (C), de 0,70 pentru persoane juridice (agenti economici, insitutii publice etc) si pentru persoane fizice (inclusiv asociatii de proprietari).

Art 12. (1) În cazul defectării contorului de branşament din vina dovedită a utilizatorului cantitatea facturată va fi determinată în baza criteriilor tehnice privind stabilirea cantităţilor de apă in sistem pauşal pe o perioadă de maxim 36 luni în urmă, majorat cu o penalitate de 20%, astfel cum sunt stabilite conform normativelor în vigoare la care se adaugă, separat, cheltuielile justificate aferente înlocuirii acestuia.

(2)La schimbarea contorului în vederea reparării sau verificării metrologice periodice, operatorul are obligaţia de a anunţa titularii contractelor de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare despre operaţiunea respectivă, cu cel puţin 24 de ore înainte de ora la care este programată acţiunea şi , ulterior, vor întocmi un proces verbal, în care sunt menţionate cel puţin :

a) datele de identificare ale operatorului;
b) datele de identificare ale utilizatorului;
c) datele de identificare ale contorului existent;
d) datele de identificare ale sigiliului existent;
e) datele de identificare ale contorului ce se montează;
f) seria sigiliului cu serie unică de identificare;
g) datele de identificare a persoanei care a realizat înlocuirea.

CAPITOLUL VI

Tarife, facturare şi modalităţi de plată

Art.13. (1) Operatorii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare, vor practica preţurile şi tarifele aprobate potrivit prevederilor legale în vigoare,

(2)Modificarea preţurilor şi tarifelor va fi adusă la cunoştinţa utilizatorului, în scris, prin menţiuni pe factură, prin mass-media şi prin site-ul propriu, cu minimum 15 zile inaintea inceperii perioadei de facturare la noul pret.

Art.14. (1) Facturarea se face lunar, în baza preţurilor şi tarifelor aprobate şi a cantităţilor efective determinate sau estimate potrivit prevederilor contractuale/legale.

(2)În cazul facturării unor cantităţi estimate, regularizarea consumului se realizează cu ocazia emiterii primei facturi.

(3)Factura va cuprinde, elementele de identificare ale fiecărui punct de consum, cantităţile facturate, preţul/tariful aplicat, inclusiv baza legală, cantitatea de apă, cantitatea de apă uzată şi pluvială.

Art.15(1) Factura pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare, se emite cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestaţia a fost efectuată. Utilizatorii sunt obligaţi să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciului de care au beneficiat, în termenul de scadentă de 15 zile de la data emiterii facturilor; data emiterii facturii şi termenul de scadenţă se înscriu pe factură.

(2)Neachitarea facturii în termen de 30 zile de la data scadenţei atrage după sine penalităţi de întârziere, după cum urmează:

a) penalităţile sunt egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligaţiilor bugetare, stabilite conform reglementărilor legale în vigoare;

b) penalităţile se datorează începând cu prima zi după data scadentei;

c) valoarea totală a penalităţilor nu poate depăşi cuantumul debitului şi se constituie venit al operatorului.

(3)Nerespectarea de către utilizatori a condiţiilor calitative de descărcare a apelor uzate în sistemele publice de canalizare, stabilite prin acordurile de racordare eliberate de operator potrivit reglementărilor legale în vigoare, conduce la aplicarea unor penalităţi şi despăgubiri pentru daunele provocate.

Art.16 Facturile şi documentele de plată se transmit de operator la adresa .....

.....

Art.17.Utilizatorul poate efectua plata serviciilor prestate prin următoarele modalităţi:

a) card sau numerar la casieriile operatorului;
b) alte instrumente de plată legale;

Art.18.(1) În cazul în care pe documentul de plată nu se menţionează obiectul plăţii, se consideră achitate facturile emise în ordine cronologică. În cazul în care utilizatorul are obligaţii de plată reprezentând cheltuieli de judecată/taxe executare, acestea se vor achita cu prioritate.

(2)În funcţie de modalitatea de plată, aceasta se consideră efectuată, după caz, la una dintre următoarele date:

a) data certificării plăţii de către unitatea bancară a utilizatorului pentru ordinele de plată;
b) data certificată de operator pentru filele cec sau celelalte instrumente de plată legale;
c) data înscrisă pe chitanţa emisă de casieria operatorului.

Art.19. (1) În cazul în care se constată că utilizatorul, la care anterior a fost sistată furnizarea apei potabile, a beneficiat de furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare, fără acordul operatorului, se va proceda la blindarea branşamentului şi facturarea prestaţiilor de apă şi canal astfel:

- conform indicaţiilor contorului de apă dacă acesta funcţionează, în caz contrar facturarea se fa face in conformitate cu Ordinul 29/N/1993 începând cu data sistării prestaţiei, majorat cu o penaliate de 20%.

(2)În cazul în care se descoperă o fraudă (branşament illegal, ocolirea aparatului de măsură, contor inversat, intervenţii mecanice asupra contorului) în legătură cu un Utilizator sau se constată fapte care coroborate duc la o prezumţie de fraudă în legătură cu un Utilizator, Operatorul va aplica corecţiile corespunzătoare unui consum estimat, calculând retroactiv consumul in sistem paușal pe o perioada ce poate fi dovedită cu documente justificative sau în lipsa acestora pe o perioadă de maxim 36 luni în urmă, majorat cu o penalitate de 20%, şi va încasa de la Utilizator sumele ce corespund cheltuielilor necesare repunerii în starea normală a instalaţiilor, fără a aduce atingere posibilităţii operatorului de a introduce o acţiune în faţa instanţeor penale/judecătoreşti.

CAPITOLUL VII
Răspunderea contractuala

Art.20.(1) Pentru neexecutarea în tot sau în parte a obligaţiilor contractuale prevăzute în prezentul contract părţile răspund conform prevederilor legale.

(2)Părţile contractante pot include şi daune-interese pentru neexecutarea totală sau parţială a contractului, sub forma daunelor moratorii sau compensatorii.

Art.21. Refuzul total sau parţial al utilizatorului de a plăti o factură emisă de operator va fi comunicat acestuia prin adresă scrisă care va conţine şi motivul refuzului, în termen de 10 zile de la data primirii facturii. Reclamaţiile ulterioare efectuării plăţii facturilor se conciliază între părţi în termen de 10 zile lucrătoare de la data formulării scrise a pretenţiilor de către utilizator. În cazul în care, ca urmare a unor recalculări conciliate între părţi, se reduce nivelul consumului facturat, nu se percep penalităţi pentru c/valoarea serviciilor furnizaste/prestate reduse

Art.22.În cazul în care, ca urmare a unor recalculări ale consumurilor, se reduce nivelul consumului facturat, nu se vor încasa penalităţi pentru c/valoarea serviciilor furnizate/prestate reduse.

Art.23. Operatorul este obligat să plătească despăgubiri în cazul deteriorării instalaţiilor interioare aparţinând utilizatorului sau îmbolnăvirii utilizatorilor colectivi sau individuali, în situaţia în care au apărut presiuni în punctul de delimitare, mai mari decât cele admise de normele tehnice în vigoare, sau calitatea apei nu corespunde condiţiilor de potabilitate. Plata despăgubirilor se face în termen de maximum 30 de zile de la data producerii sau constatării deteriorării pe baza expertizei efectuate de un expert autorizat angajat de operator şi agreat de utilizator. În cazul în care în urma expertizei se constată că operatorul nu este în culpă, plata expertizei va fi suportată de utilizator.

Art.24. Pentru nerespectarea de către operator a prevederilor 7 pct. 7.4 utilizatorul beneficiază de o reducere a valorii facturii în concordanţă cu gradul de neasigurare a serviciului şi durata cât acesta nu a putut fi asigurat.

Art.25.În cazul nerespectării prevederilor art.7 pct. 7.9, 7.10, operatorul va fi obligat la plata de despăgubiri care să acopere prejudiciul creat.

Art.26.(1) În cazul apariţiei unor situaţii de forţă majoră partea care o invocă este exonerată de răspundere în condiţiile legii.

(2)Partea care invocă forţa majoră este obligată să notifice celeilalte părţi, în termenul de 48 de ore, despre producerea evenimentului, apreciind perioada în care urmările ei încetează, cu confirmarea autorităţilor competente de la locul producerii evenimentului şi să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecinţelor lui.

CAPITOLUL VIII
Litigii

Art.27.Părţile convin ca toate neînţelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanţii lor.

Art.28.În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părţile se vor adresa instanţelor judecătoreşti române competente.

CAPITOLUL IX

Alte clauze

Art.29. Utilizatorul recunoaste consumurile inregistrate in perioada.....si pana la incheierea prezentului contract la locul de consum mentionat mai sus si se angajeaza sa achite c/valoarea facturilor emise de S.C.Compania de Apa S.A.Buzau pentru aceasta perioada.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

CAPITOLUL X

Dispoziţii finale

Art.30.În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul contract părţile se supun prevederilor legislaţiei specifice în vigoare, ale Codului civil, Codului comercial şi a altor acte normative incidente.

Art.31. Prezentul contract se completează cu prevederile din Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare.

Art.32. Prezentul contract se poate modifica cu acordul părţilor, prin acte adiţionale.

Art.33. Anexele 1 – 2 fac parte integrantă din prezentul contract.

Art.34. Prezentul contract a fost încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte, şi intră în vigoare la data de .....

Operator, **Utilizator,**

Director General,

Consilier Juridic,

NOTA:datele cu caracter personal cuprinse in prezentare si/sau in actele doveditoare atasate sunt supuse prelucrarii in conditiile prevazute de Regulamentul(UE)nr.679/2016

Anexa 1
la Contractul nr..... din .....
Incheiat intre **Compania de apa S.A. Buzau** si:
.....

pentru:

Nr.crt.	Punct de consum	Servicii prestate	Cantitate mc/luna
1.			

A. Alimentarea cu apă se face din reteaua publica.

B. Punctul/punctele de delimitare este căminul de branșament/cămin de răcord sau conform schitei/proiectului.

Operator,
Director General,

Utilizator,

Consilier Juridic

Anexa 2
la Contractul nr..... din .....
Incheiat intre Compania de apa S.A. Buzau si:
.....

CONDIŢII DE CALITATE ŞI LEGISLAŢIA APLICABIL

Presiunea apei asigurată la ultimul nivel al condominiului este de ..... (*se trece valoarea presiunii ce trebuie asigurată*), la un consum de apă instantaneu de ..... (*se trece consumul de apă instantaneu considerând factorul de simultaneitate din normele de proiectare*).

Debitul de apă minim asigurat este de ..... m^3/zi.

Gradul de asigurare în furnizare a alimentării cu apă este de ..... %/lună.

Gradul de asigurare în furnizare a serviciului de canalizare este de ..... %/lună.

Cantitatea de apă meteorică preluată la canalizare lunar se calculează cu relaţia :

Qmeteoric (Qm) =KxSxC , unde: Qm (mc/luna) = cantitatea de apa meteorica lunara ; K (cm/luna) = cantitatea specifica de apa meteorica comunicata de ANM pentru luna anterioara emiterii facturii de incasare; S (mp) = suprafata aferenta invelitorilor metalice, de ardezie, de sticla, de tigla si carton asfaltat, precum si a teraselor asfaltate, pavajelor din asfalt si din beton, pavaje din piatra si alte materiale, cu rosturi umplute cu mastic, pavaje din piatra, cu rosturi umplute cu nisip, drumuri din piatra sparta (macadam) si drumuri impietruite, declarate pe propria raspundere de fiecare utilizator; C (0,70) = coeficientul de scurgere pentru suprafetele , aferente invelitorilor metalice, de ardezie, de sticla, de tigla si carton asfaltat, precum si a teraselor asfaltate, pavajelor din asfalt si din beton, pavaje din piatra si alte materiale, cu rosturi umplute cu mastic, pavaje din piatra, cu rosturi umplute cu nisip, drumuri din piatra sparta (macadam) si drumuri impietruite , obtinut prin media aritmetica a valorilor recomnadate de SR 1846-2/2007.

Legislaţia şi normele tehnice aplicabile serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare pentru care se încheie contractul sunt:

Nr. crt.	Indicativul actului normativ sau tehnic	Denumirea actului normativ sau tehnic
1	Legea nr. 51/2006	Legea serviciilor comunitare de utilitati publice
2	Legea nr. 241/2006	Legea serviciului de alimentare cu apa si de canalizare
3	Ordonanţa nr. 7/2023	Privind calitatea apei destinate consumului uman
4	Ordinul nr. 29/N/1993	Ordin pentru aprobarea Normativului-cadru privind contorizarea apei la populatie, institutii publice si agenti economici
5	Hotararea nr.472/2000	Hotararea privind unele masuri de protectie a calitatii resurselor de apa
6	NTPA-002/2002	Normativ privind conditiile de evacuare a apelor uzate in retelele de canalizare ale localitatilor si direct in statiile de epurare
7	Legea nr. 107/1996	Legea Apelor modificata prin Legea 310/2006
8	Ordinul nr. 88/2007	Ordin al Presedintelui ANRSC Bucuresti pt. Aprobarea Regulametului-cadru al serviciului de alimentare cu apa si de canalizare
9.	Legea nr. 233/2002	Lege pentru aprobarea OG nr. 27/2002 privind reglementarea activitatii de solutionare a petitiilor

Apele uzate acceptate la deversarea în reţelele publice a apelor uzate trebuie să îndeplinească valorile maxime ale indicatorilor de calitate din NTPA-002/2002 specificate in acordul de racordare/deversare incheiat de agentii economici cu operatorul.

Operator,
Director General,

Utilizator,

Consilier Juridic,

ANEXA nr. 3

CONVENŢIE
de facturare individuală a consumurilor de apă

nr. .....din data .....

I. Părţi

Art.1. COMPANIA DE APA SA cu sediul in Buzau, str. Spiru Haret, nr.6, tel./fax 0238/720356, fax 0238/445786, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. J2007001610102, CUI. RO 22987337, CONT : RO29 BTRL 0100 1202 J109 32XX deschis la Banca Transilvania Sucursala Buzau, reprezentata prin ..... avand functia de Director General, în calitate de **Furnizor**, pe de o parte,

şi

..... cu domiciliul în localitatea ....., str. ....., nr. ....., bl. ....., sc. ....., ap. .....judeţul ....., posesor C.I/B.I., seria ....., nr. ....., eliberat la data de ....., de ....., C.N.P. ....., telefon .....adresa de e-mail ....., adresa de corespondenta.....în calitate de consumator la locul de consum de la domiciul de mai sus/ sau din Buzau, str ....., bl ..... sc ..... et ..... ap ..... pe de altă parte, au convenit să încheie prezenta convenţie de facturare individuală a serviciilor de alimentare cu apă şi de canalizare, anexă la contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare nr. ...../.....încheiat cu Asociatia de Proprietari.....cu sediul in..... CUI.....cu respectarea urmatoarelor clauze:

II. Obiectul convenţiei

Art.2. Obiectul prezentei convenţii îl constituie facturarea cotei-părţi din consumul total de apă înregistrat de contoarele montate la branşamentul condominiului, precum şi reglementarea raporturilor dintre operator şi consumatorul individual privind condiţiile de consum şi plata contravalorii acestor consumuri, pe baza facturii emise de operator in baza repartizarii facute de reprezentantii numiti ai proprietarilor.

Art.3. Data emiterii facturii este pana la data de 15 le lunii urmatoare celei pentru care a fost efectuata prestatia.

III. Drepturile şi obligaţiile furnizorului

Art.4. Furnizorul are următoarele drepturi:

a) să factureze la tarifele în vigoare cantităţile furnizate, de catre reprezentantii numiti ai proprietarilor potrivit tabelului anexa la contractul nr ....., şi să încaseze contravaloarea serviciilor prestate;

b) să aplice penalităţile legale în cazul neachitării facturilor la termen;

c) să iniţieze modificarea şi completarea convenţiei de facturare individuală a apei sau a anexelor la aceasta ori de câte ori apar elemente noi în baza normelor legale, prin acte adiţionale la contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare încheiat cu asociaţia/reprezentantul proprietarilor;

d) să sisteze furnizarea apei reci pentru întreg condominiul în cazul în care cuantumul datoriilor membrilor condominiului depăşeşte .... din valoarea facturilor emise.

e) să aibă acces pe proprietatea consumatorului pentru închiderea şi sigilarea instalaţiilor individuale de utilizare a apei, în cazul în care consumatorul nu-şi achită contravaloarea serviciilor furnizate/prestate în cel mult 30 de zile calendaristice de la data expirării termenului de plată a facturilor şi să solicite în instanţă recuperarea debitelor şi accesul pe proprietatea consumatorului pentru închiderea şi sigilarea instalaţiilor de utilizare a apei în cazul în care consumatorul refuză să permită accesul pe proprietatea sa;

Art.5. Furnizorul are următoarele obligaţii:

a) să respecte angajamentele asumate prin contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare încheiat cu asociaţia;

b) să respecte prevederile normelor tehnice, reglementărilor şi legislaţiei în vigoare din domeniul serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare;

c) să factureze la preţurile şi tarifele legal aprobate;

d) să aducă la cunoştinţa utilizatorului modificarea tarifului, în termen de maximum 15 zile de la aprobarea noului tarif, potrivit prevederilor regulamentului serviciului de alimentare cu apa si canalizare al municipiului Buzau si ale contractului incheiat cu asociatia de proprietari/reprezentantul proprietarilor;

e) să nu procedeze la oprirea furnizării apei înainte de împlinirea unui termen de 5 zile lucrătoare de la primirea de către consumator a unei notificări constând în comunicarea scrisă făcută de operator şi transmisă prin curier sau prin scrisoare recomandată adresată consumatorului în care să se arate: motivul sistării, suma datorată, data de la care urmează să se sisteze furnizarea apei, costurile aferente operaţiilor de întrerupere şi realimentare, eventualele eşalonări acceptate.

f) să înregistreze toate reclamaţiile şi sesizările consumatorului şi sa ia măsurile ce se impun în vederea soluţionării acestora, în termenul prevăzut de lege;

g) să comunice, în termen de 30 de zile de la depunerea unei contestaţii a facturii emise, rezultatul analizei contestaţiei şi modul de soluţionare a acesteia;

h) să corecteze facturile întocmite greşit cele care au consumuri greşite recunoscute de operator sau asupra cărora s-a pronunţat o instanţă;

i) să nu aplice penalităţi la facturile întocmite sau dovedite a fi greşit întocmite, indiferent de cauze;

j) să solicite reprezentantilor numiti ai proprietarilor refacerea calculelor de repartizare în cazul contestării de către consumator a consumurilor sau în cazul în care instanţa a dat dreptate, în totalitate sau în parte, consumatorului.

k) să asigure continuitatea în alimentare, în limitele gradului de asigurare în furnizare, prevăzute în contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare încheiat cu proprietarii prin reprezentantul lor;

IV. Drepturile şi obligaţiile consumatorului

Art.6. Consumatorul are următoarele drepturi:

a) să consume apa în condiţiile prevăzute în contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare încheiat cu asociaţia;

b) să conteste contravaloarea facturii prin înştiinţare scrisă transmisă operatorului si reprezentantului numit al consumatorului care face repartizarea consumurilor ;

c) să ceară în instanţă soluţionarea contestaţiei depuse la operator în cazul în care nu este mulţumit de soluţia propusă de acesta;

d) să primească răspuns în termenul legal la sesizările adresate operatorului, cu privire la neindeplinirea unor obligatii contractuale;

Art.7. Consumatorul are următoarele obligaţii:

a) să achite integral şi la termen facturile emise de operator reprezentând contravaloarea serviciilor prestate, inclusiv eventualele debite restante recunoscute de acesta;

b) să declare adresa, numarul de telefon si adresa de e-mail, precum si orice alte modificari care intervin asupra acestora pe parcursul derularii conventie, in termen de 15 zile de la intervenirea modificarii;

c) să permită accesul operatorului pe proprietatea sa pentru închiderea şi sigilarea instalaţiilor individuale de utilizare a apei, în cazul în care consumatorul nu-şi achită contravaloarea serviciilor furnizate/prestate.

V. Facturare şi modalităţi de plată

Art.8. Contravaloarea serviciilor furnizate/prestate consumatorului se încasează pe baza de factura; factura reprezintă documentul de plata emis de operator, în conformitate cu legislaţia în vigoare.

Art.9. Facturile şi documentele de plată se transmit de operator :

☐ fizic, la adresa de corespondenta .....

☐ electronic, pe adresa de e-mail .....

Art.10. Factura individuală emisă de operator va conţine cel puţin rubricile prevăzute în actele normative în vigoare.

Art.11. Factura individuală pentru furnizarea/prestarea serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare, se emite cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestaţia a fost efectuată. Consumatorul este obligat să achite factura reprezentând contravaloarea serviciului de care au beneficiat, în termenul de scadentă de 15 zile de la data emiterii facturii; data emiterii facturii şi termenul de scadenţă se înscriu pe factură.

(2) Neachitarea facturii în termen de 30 zile de la data scadenţei atrage după sine penalităţi de întârziere, după cum urmează:

a) penalităţile sunt egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligaţiilor bugetare, stabilite conform reglementărilor legale în vigoare;

b) penalităţile se datorează începând cu prima zi după data scadentei;

c) valoarea totală a penalităţilor nu poate depăşi cuantumul debitului.

Art.12. (1) Facturile pot fi achitate de consumator prin numerar la casierie furnizorului, OP sau orice alt instrument de plata.

(2) În cazul în care achitarea facturii se face la încasatorul operatorului, acesta trebuie să prezinte legitimaţia de serviciu, iar chitanţa eliberată trebuie să prezinte însemne pentru identificarea uşoară a veridicităţii documentului.

(3) În cazul în care operatorul nu a asigurat elementele de siguranţă la chitanţele eliberate, sau nu a comunicat consumatorului un specimen din acesta, recuperarea pagubelor rezultate din eventualele fraude legate de achitarea facturilor unor persoane neîndreptăţite sunt în sarcina operatorului.

Art.13. Factura se consideră achitată de către consumator la data la care consumatorul face dovada că a trimis sau a dat banii operatorului.

VI. Răspunderi

Art.14. Pentru neexecutarea în tot sau în parte a obligaţiilor prevăzute în prezenta convenţie, părţile răspund conform prevederilor Codului civil, ale Codului comercial şi celorlalte acte normative în vigoare.

Art.15. (1) Corectitudinea cantităţilor de apă repartizate, pe baza cărora se întocmeşte factura, este în sarcina reprezentantilor imputerniciti de proprietari/consumatori care asigură repartizarea consumurilor înregistrate la branşamentele condominiului..

(2) Cheltuielile suplimentare rezultate ca urmare a litigiilor survenite în stabilirea unor cantităţi incorecte, în cazul în care se stabileşte că acestea sunt din vina reprezentantilor care au realizat repartizarea, se recuperează de la acestia,.

Art.16. Reluarea furnizării apei după sistarea pentru neplată se realizează în max 5 zile de la data efectuării plăţii integrale către furnizor a contravalorii serviciilor facturate şi a cheltuielilor ocazionate de sistarea şi reluarea furnizării.

Art.17. În cazul în care consumatorul foloseşte instalaţii de utilizare a apei, improvizate sau care influenţează parametrii cantitativi şi calitativi, periclitând continuitatea în alimentare a altor utilizatori sau disconfortul acestora (utilizarea de hidrofoare, legături între apa caldă şi rece, etc.), acesta urmează sa suporte plata daunelor justificate pe care le-a produs şi să aducă instalaţia la situaţia iniţială.

Art.18. (1) Intervenţiile neautorizate asupra repartitoarelor de costuri în scopul influenţării indicaţiilor acestora, distrugerea sau ruperea sigiliilor, modificările de orice fel în vederea ocolirii repartitoarelor de costuri pentru apă, constituie consum fraudulos şi se sancţionează conform prevederilor legale.

(2) Consumatorii aflaţi în situaţia de la alin. (1) nu sunt exoneraţi de plata unor daune către ceilalti proprietari sau furnizorul de apă.

VII. Forţa majoră

Art.19. (1) Nici una dintre părţile contractante nu răspunde de neexecutarea în termen sau/şi de executarea în mod necorespunzător, total sau parţial, a oricărei obligaţii care îi revine în baza prezentei convenţii dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligaţiei respective a fost cauzată de forţa majoră. Partea care invocă forţa majoră este obligată sa notifice celeilalte părţi producerea evenimentului şi să ia toate măsurile în vederea limitării consecinţelor lui.

(2) Partea care invocă forţa majoră trebuie sa notifice celeilalte părţi acest eveniment în scris în termen de 48 de ore de la apariţia acesteia, apreciind şi perioada în care urmările ei încetează, cu confirmarea autorităţii competente de la locul producerii evenimentului ce constituie forţa majoră.

Art.20. Întreruperea furnizării apei se va face numai cu respectarea legislaţiei în vigoare, a prevederilor prezentei convenţii şi a reglementărilor în vigoare.

Art.21. Corespondenţa adresată operatorului de către consumator va conţine în mod obligatoriu: denumirea/numele şi prenumele, calitatea, adresa, semnătura persoanei autorizate şi, după caz, ştampila consumatorului.

VIII. Durata convenţiei

Art.22. (1) Prezenta convenţie se încheie pe durata nedeterminată.

(2) Proprietarii care îşi înstrăinează apartamentele sau spaţiile cu altă destinaţie, sunt obligaţi ca la întocmirea formelor de înstrăinare să facă dovada achitării la zi a cheltuielilor care le revin.

(3) În cazul în care noul proprietar nu acceptă preluarea în facturare individuală, operatorul va rezilia convenţiile încheiate cu toti consumatorii şi va factura, de la acea dată, contravaloarea consumurilor înregistrate la branşament, pe baza contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare.

(4) Dacă pe durata de derulare a convenţiei unul din proprietari, membru al asociaţiei, reziliază convenţia renunţând la facturarea individuală, operatorul va proceda conform alin. (3).

(5) Operatorul are dreptul să urmărească recuperarea debitelor consumatorilor acumulate până la data rezilierii convenţiilor.

(6) După data rezilierii convenţiilor, penalizările care decurg ca urmare a neachitării la termen a facturilor individuale emise de operator anterior acestei date trec în sarcina asociaţiei, operatorul prezentând asociaţiei un centralizator cu facturile neachitate de către consumator.

IX. Încetarea convenţiei

Art.23. Prezenta convenţie poate înceta în următoarele cazuri:

a) prin rezilierea contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare;

b) din iniţiativa asociaţiei de proprietari/locatari, cu un preaviz de 15 zile;

c) în cazul în care unul sau mai mulţi proprietari ai spaţiilor cu destinaţie de locuinţă sau altă destinaţie renunţă la facturarea individuală, caz în care asociaţia de proprietari/locatari va transmite operatorului un preaviz de 15 zile.

d) în alte situaţii prevăzute de lege.

X. Litigii

Art.24. Părţile convin ca toate neînţelegerile privind validitatea prezentei convenţii sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acesteia să fie rezolvate pe cale amiabilă.

Art.25. În cazul în care nu este posibila rezolvarea litigiilor pe cale amiabila, părţile se vor adresa instanţelor judecătoreşti române competente.

Art.26.(1) Consumatorul recunoaste cantitatile de apa inregistrate de la data de .....si pana la data incheierii prezentei conventii, la locul de consum mentionat mai sus si se angajeaza sa achite c/val facturilor emise de SC Compania de Apa SA pentru aceasta perioada.

(2) Modificarea prezentei convenţii se poate face prin act adiţional, cu acordul părţilor.

(3)Prezenta convenţie s-a încheiat în 2 (doua) exemplare, astazi..... data semnării ei.

Operator,

Director General

Consumator

Nr. apartament .....
Nume şi prenume-semnatura

.....

Consilier Juridic

NOTA :datele cu caracter personal cuprinse in prezentare si/sau in actele doveditoare atasate sunt supuse prelucrarii in conditiile prevazute de Regulamentul(UE)nr.679/2016

ANEXA nr. 4

Normele metodologice de facturare şi repartizare pe proprietari individuali a consumului total de apă înregistrat la nivelul branşamentului condominiului

CAPITOLUL I
Dispoziţii generale

Art.1. Prezenta metodologie este elaborată în baza prevederilor art. 21 alin. (2) lit. e) din Legea serviciilor comunitare de utilităţi publice nr. 51/2006 şi art. 16 alin (2) lit. b) din Legea serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare.

Art.2. (1) Prevederile prezentei norme metodologice se aplică condominiilor, a căror alimentare cu apă rece şi caldă, după caz, se realizează în sistem centralizat fiind branşate la reţelele publice de distribuţie a apei, având instalaţiile interioare comune condominiului, unui tronson sau unei scări a acestuia.

(3) Contoarele individuale de apă rece şi apa caldă montate la nivelul apartamentelor pot fi utilizate doar ca repartitoare de costuri, montarea realizându-se numai în conformitate cu prevederile actelor normative în vigoare.

(4) Dacă în perioada de exploatare a repartitoarelor de costuri procentul scade sub cel stabilit de actele normative în vigoare ca urmare a renunţării unor proprietari la repartizarea consumurilor pe baza repartitoarelor de costuri, repartizarea se efectuează în continuare considerând respectivele spaţii cu destinaţie de locuinţă sau cu altă destinaţie ca fiind fără repartitoare, consumul alocat pentru aceste spaţii se calculează conform prezentei metodologii.

Art. 3. În sensul prezentei metodologii noţiunile de mai jos se definesc după cum urmează:

3.1) *apartament* - parte dintr-un condominiu destinată locuirii, în regim de proprietate individuală, care, împreună cu cota-parte din proprietatea comună, constituie o unitate de proprietate imobiliară;

3.2) *apă caldă* – apa care a fost încălzită de furnizorul de energie termică, utilizată în scopuri gospodăreşti sau igienico-sanitare;

3.3) *autoritate de reglementare competentă* – Autoritatea Naţională de Reglementare pentru Servicii Comunitare de Utilităţi Publice – A.N.R.S.C.;

3.4) *autorizaţie* – act tehnic şi juridic emis de autoritatea de reglementare competentă, prin care se acordă unei persoane juridice permisiunea de a monta, a pune în funcţiune, a modifica, a repara şi a exploata sisteme de repartizare a costurilor;

3.5) *branşament* – partea din reţeaua publică de distribuţie a apei care face legătura între reţeaua publică şi reţeaua interioară a unei incinte sau clădiri;

3.6) *condominiu* - imobil, bloc de locuinţe, clădire - o proprietate imobiliară din care unele părţi sunt proprietăţi individuale, reprezentate din apartamente sau spaţii cu altă destinaţie decât cea de locuinţă, iar restul, părţi aflate în proprietate comună. Prin asimilare poate fi definit condominiu şi un tronson, cu una sau mai multe scări, din cadrul clădirii de locuit, în condiţiile în care se poate delimita proprietatea comună;

3.7) *contor de branşament* - aparat de măsurare, supus controlului metrologic de stat, care se montează pe branşament, la limita proprietăţii utilizatorului, utilizat la facturarea cantităţilor furnizate, pe baza înregistrărilor acestuia;

3.8) *contor de apartament* – contor de apă sau apa caldă, după caz, montat la nivel de apartament, în cazul sistemului de distribuţie orizontală, utilizat ca repartitor de costuri în cadrul unui condominiu;

3.9) *instalaţii de utilizare* - totalitatea instalaţiilor şi receptoarelor prin intermediul cărora se asigură consumul de apă;

3.10) *repartitor de costuri* - aparat ale cărui indicaţii sunt adimensionale din fabricaţie, sau sunt considerate ca având indicaţiile exprimate în unităţi adimensionale, în cazul contoarelor

utilizate ca repartitoare de costuri, destinat utilizării în cadrul sistemelor de repartizare a costurilor, în scopul stabilirii cantității de apă care trece prin acesta;

3.11) *repartizare a costurilor* - totalitatea acţiunilor şi activităţilor desfăşurate de operator/asociatia de proprietari, după caz, în scopul repartizării costurilor pe proprietăţi individuale din imobilele tip condominiu.

3.12) *unitate de calcul* – ansamblu format dintr-un contor şi repartitoarele de costuri aferente, montate în instalaţia de utilizare, alimentate exclusiv prin acel contor;

3.14) *unităţi de consum* – diferenţa indecşilor înregistraţi de un aparat utilizat ca repartitor de costuri pe perioada de consum pentru care se realizează repartizarea consumurilor;

CAPITOLUL II
REPARTIZAREA CONSUMURILOR DE APĂ

Art. 4. Consumul de apă se defalcă astfel:

a) Consum comun de apă (diferente de apă pe bloc) ce se va repartiza conform opţiunii asociaţiei de proprietari în una dintre următoarele modalităţi:
   1) Uniform(egal) tuturor apartamentelor şi/sau spaţiilor cu altă destinaţie;
   2) Proportional cu consumul lunar înregistrat pe fiecare apartament;
   3) Proportional cu numarul de persoane din fiecare apartament;
   4) O alta modalitate stabilita prin Hotararea Adunarii Generale a Asociatiei de proprietari, alta decât cele de la pct. 1)-3).

b) Consum individual aferent spaţiului cu destinaţie de locuinţă sau altă destinaţie aflat în proprietatea sau folosinţa persoanelor fizice sau juridice.

Art. 5. Cantitatea de apă ce se repartizează fiecărui proprietar se stabileşte ca sumă între cota parte din consumul comun şi cel individual de apă si poate fi determinata de:

- operator pe baza procedurii de determinare a consumurilor de apa!!!
- asociatia de proprietari/imputerniciti ai proprietarilor pe baza propriilor proceduri

Art. 6. (1) Citirea indecşilor repartitoarelor de costuri pentru apă se face de către Asociatia de Proprietari sau de persoana desemnată de asociaţia de proprietari/locatari sau de firma contractata de asociatie/locatari cu citirea automata a repartitoarelor de costuri apa în aceeaşi zi în care se citesc contoarele montate la branşamente, citindu-se şi indecşii repartitoarelor de costuri pentru apă montate în instalaţiile de utilizare comune.

(2) persoana desemnată de Asociaţia de proprietari/locatari sa efectueze citirea contoarelor de apartamente pentru blocurile unde operatorul a preluat facturarea si incasarea serviciilor vor fi scutiti de plata cantitatii de apa consumata, dar nu mai mult de 6 mc, cantitate ce va fi redistribuita.

(3) Citirea indecşilor se efectuează cu trei zecimale. O unitate de consum este reprezentată de cifra cea mai nesemnificativă a decadei marcate cu culoare neagră sau a cadranului cu factorul de multiplicare x 1, iar submultiplii sunt cei marcaţi cu culoare roşie, poziţionaţi după semnul de virgulă sau pe cadranele cu factorii de multiplicare x 0,1, x 0,001 x 0,0001.

(4) Valorile citite la fiecare repartitor se trec într-un tabel care va cuprinde:

a) data;

b) numărul apartamentului sau denumirea spaţiului comun;

c) valorile indecşilor;

d) semnătura de confirmare a proprietarului (unde este cazul).

Art. 7. (1) Citirea se poate realiza şi de către proprietar, caz în care reprezentantul legal al asociaţiei de proprietari/locatari are obligaţia de a verifica cel puţin trimestrial corectitudinea datelor transmise (citiri), starea instalatiei interioare de apa din apartamente cu menţionarea eventualelor defecţiuni si nereguli ale repartitoarelor de costuri apa (sigilii, inele de siguranta rupte, montaje incorecte, sustrageri de apa necontorizate, repartitoare netestate metrologic) si a comunica Operatorului cazurile respective si masurile ce se impun a fi aplicate conform Hotararii Asociatiei de Proprietari.

(2) Consumul in sistem pausal reprezinta un consum lunar de 3,3 mc/persoana/luna pentru apa calda si 5,1 mc/persoana/luna pentru apa rece, iar la apartamentele fara serviciul de apa calda

de consum, consumul in sistem pausal de apa va fi de 8,4 mc/persoana/luna în conformitate cu Ordinul nr. 29/N/1993 al MLPAT.

(3) In situatia in care intr-un condominiu exista spatii cu alta destinatie decat cea de locuinta care consuma din bransamentul comun al blocului, spatiile respective vor suporta o cota parte din cantitatea rezultata ca diferenta dintre consumul inregistrat de contorul general al blocului si suma consumurilor din bloc conform optiunii asociatiei de proprietari pana la executarea separarii bransamentului.

(4) Pentru repartizarea cotei de diferenta rezultata pe bloc, in condominiile care nu sunt preluate in facturare/incasare de operatorul serviciului, la spatiile cu alta destinatie decat cea de locuit, asociatia de proprietari are obligatia de a transmite pana la sfarsitul lunii suma consumurilor de apa pentru spatiile cu destinatie de locuinta. Daca asociatia de proprietari nu transmite datele de mai sus in luna respectiva agentului economic din blocul respectiv i se factureaza cantitatea inregistrata pe contoarele proprii.

(5) In situatia in care se solicita scutirea de la plata consumului individual de apa inregistrat pe repartitoare pentru o perioada cat apartamentul este nelocuit, proprietarii apartamentelor respective trebuie sa depuna la Operatorul serviciului de alimentare cu apa si de canalizare cererea de scutire avizata de Asociatia de Proprietari de care apartine, eventual cu mentiunea „participa/nu participa la diferentele de apa inregistrate pe bloc". In cazul in care nu apartin de o asociatie, cererea va fi confirmata de vecinii de apartament.

(6) Orice sesizare legata de modul de stabilire a consumurilor, de elementele care stau la baza stabilirii consumurilor, se ia in calcul din luna imediat sesizarii(in conditiile in care sesizarea este indreptatita).

(7) In situatia in care intr-o luna proprietarul spaţiului, cu destinaţie de locuinţă/alta destinatie, **nu are declarat consum** in lista de citiri se va trece ultimul consum citit si declarat in lista de citiri din luna anterioara (daca se incadreaza in limitele normale de consum) si va aparea cu rubrica de **ESTIMAT**; Daca consumul lunii anterioare este mare se va face media consumurilor inregistrate pe repartitorul de costuri respectiv pe ultimile 12 luni si va aparea cu rubrica de **ESTIMAT**; regularizarea consumurilor de apa se va efectua numai la solicitarea utilizatorului, conform procedurii.

Repartizarea cheltuielilor aferente canalizării apei uzate şi meteorice

Art. 8. (1) Cantitatea de apă uzată deversată la canalizare reprezintă un procent, β_{CAN} din apa furnizată, stabilit de A.D.I. şi menţionat în contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare.

(2) Cantitatea de apă uzată ce se repartizează proprietarilor sau utilizatorilor spaţiilor cu destinaţie de locuinţă este proporţională cu cantitatea de apă rece şi caldă repartizată acestora la care se adaugă cantitatea de apă meteorică, calculată cu relaţia:

$$V^{i}_{CAN\ APA} = \beta_{CAN} \times V^{i}_{TOT\ APA} + V^{i}_{CAN\ PL}$$

în care:

$V^{i}_{CAN\ PL}$ se calculează cu relaţia de la art. 12 alin. (2)

V^{toti}_{APA} are semnificaţia volumului total de apa rece si apa calda pentru fiecare spatiu din condominiu.

(3) Contravaloarea cantităţii de apă uzată deversată la canalizare repartizată proprietarilor sau utilizatorilor spaţiilor cu destinaţie de locuinţă sau altă destinaţie se determină prin înmulţirea cotei părţi $V^{i}_{CAN\ APA}$ cu preţul aprobat pentru apa uzată deversată la canalizare.

Art. 9. (1) Cantitatea de apă meteorică se facturează de către furnizorul serviciului de apă şi canalizare, proporţional cu cantitatea de apă meteorică căzută, conform dispoziţiilor actelor normative în vigoare.

(2) Cantitatea de apă meteorică facturată se repartizează proporţional cu cota indiviză Z^{i} şi se calculează cu relaţia:

$$V^{i}_{CAN\ PL} = Z^{i} \times V^{tot}_{PL}$$

în care:

$V^{i}_{CAN\,PL}$ cota parte din cantitatea totală de apă pluvială ce revine spaţiului „i" cu destinaţie de locuinţă sau altă destinaţie;

V^{tot}_{PL} cantitatea totală de apă pluvială conform facturii furnizorului.

(3) Apa pluviala repartizata conform relatiilor prevazute la art.8, alin.2 se adauga la cantitatile de apa stabilite fiecarui proprietar la cap II, art 5.

(4) Furnizorul va trece in factura cantitatea de apa meteorica cazuta pe metru patrat in luna pentru care se emite factura.

CAPITOLUL III
Facturarea cantităţilor de apă. Preluarea în facturare individuală

Art. 10. Facturare individuală a consumurilor de apă, în imobilele de tip condominiu, poate fi aplicată numai în cazul în care:

a) determinarea cantităţii de apă livrată se realizează cu un mijloace de măsură legale, montate la branşamentele condominiului;

b) există un contract de furnizare a apei la nivel de scară/imobil cu asociaţia de proprietari/locatari;

c) există convenţii individuale încheiate cu proprietarii spaţiilor cu destinaţie de locuinţă sau altă destinaţie din condominiu.

d) proprietarii sau utilizatorii spaţiilor cu destinaţie de locuinţă sau cu altă destinaţie, au montate repartitoare de costuri cu citire de la distanţă pe toate instalaţiile de utilizare a apei, condiţie ce trebuie respectata şi în cazul imobilelor de tip condominiu în care sunt constituite mai multe asociaţii de proprietari/locatari, dintre care numai una are calitatea de titular de contract de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare.

e) proprietarii de apartamente nu sunt constituiti in asociatie de proprietari dar solicita facturare individuala caz în care împuternicesc cel puţin o persoană*(proprietar imobil) să facă demersurie necesare în vederea încheierii contractului de furnizare/prestare; Contractul de furnizare/prestare se va închiea în nume colectiv cu toţi proprietarii spaţiiilor cu destinaţie clocuinţă sau cu altă destinaţie ce va fi însoţit de convenţii individuale de facturare a consumului individual.

Art. 11. (1) Facturile se emit pentru fiecare proprietar sau utilizator al spaţiilor cu destinaţie de locuinţă sau altă destinaţie pe baza convenţiei de facturare individuală, acestea reprezentând contravaloarea cotei-părţi ce le revine fiecăruia dintre aceştia, din consumul total de apă înregistrat de contoarele de apă rece.

(2) Factura individuală emisă de furnizor trebuie sa cuprindă cel puţin următoarele informaţii:

a) datele de identificare ale furnizorului;

b) codul consumatorului;

c) destinatarul facturii cu adresa acestuia;

e) numărul convenţiei anexă la contractul de furnizare a apei;

f) data emiterii facturii;

g) termenul de plată scadent;

h) perioada pentru care s-a făcut facturarea apei consumate;

i) semnificaţia fiecărei obligaţii de plată cuprinse în factura;

j) cantitatea de apă repartizată;

k) soldul lunilor anterioare;

l) penalitatea curentă cu numărul şi data facturii penalizate;

m) datele care au stat la baza stabilirii consumurilor;

n) cota indiviză;

o) indecşii contoarelor de branşament şi a repartitoarelor de costuri luate în calcul;

p) tarifele aplicate pentru apă, apă uzată şi apă pluvială;

q) temeiul legal de preţ şi tarif;

r) sumele rezultate pentru fiecare mărime facturată, precum şi valoarea totală de plată.

Art. 12. (1) Convenţia de preluare în facturare individuală se încheie între fiecare proprietar al spaţiului cu destinaţie de locuinţă sau altă destinaţie cu asociaţia de proprietari/locatari şi furnizorul serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare şi face parte din contractul de furnizare al apei încheiat conform Ordinului preşedintelui Autorităţii Naţionale pentru Serviciile Publice de Gospodărie Comunală nr. 90/2007 pentru aprobarea Contractului-cadru de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare.

(2) Preluarea în facturare individuală fără contract încheiat la nivel de branşament cu asociaţia de proprietari/locatari este interzisă, facturile emise în acest caz nefiind opozabile consumatorilor.

(3) Convenţia de facturare individuală se poate încheie atât în cazul în care asociaţia de proprietari/locatari a adoptat sistemul de distribuţie orizontală sau verticală a apei sau a are sistem de distribuţie mixt, în sensul că sistemul de distribuţie a apei calde este diferit de cel a apei reci.

Art. 13. Preluarea în facturare directă se face, de regulă, în cazul în care asociaţiile de proprietari/locatari întâmpină greutăţi în colectarea contravalorii serviciilor furnizate.

Art. 14. Pentru preluarea în facturare directă asociaţia de proprietari/locatari va depune la sediul operatorului următoarele documente:

a) cerere de preluare în facturare individuală;

b) tabel nominal cu proprietarii spaţiilor cu destinaţie de locuinţă sau altă destinaţie care îşi exprimă acordul de preluare în facturare individuală şi acceptă condiţiile impuse;

c) convenţiile de facturare individuală, pentru fiecare apartament ce devin anexe la contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare semnate de proprietari sau de împuterniciţii acestora conform prevederilor legale;

d) copii după actele care atestă proprietatea asupra spaţiului cu destinaţie de locuinţă;

e) pentru operatorii economici copie după certificatul constatator şi după actul de proprietate sau de concesiune/locaţiune a spaţiului cu altă destinaţie decât cea de locuinţă. În cazul în care proprietatea este a autorităţii administraţiei publice locale o adresă din care să rezulte proprietatea spaţiului cu destinaţie de locuinţă sau altă destinaţie;

f) copie după actul de identitate a proprietarului sau al reprezentantului operatorului economic;

g) copie după procură în cazul persoanelor împuternicite de proprietar;

h) centralizatorul debitele înregistrate de proprietarii sau utilizatorii spaţiilor cu destinaţie de locuinţă sau altă destinaţie, aferente serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare;

i) situaţia debitului defalcat pe apartamente, respectiv spaţii cu altă destinaţie decât cea de locuinţă, recunoscut de proprietar sau reprezentantul acestuia;

Art. 15. (1) Pentru acceptarea cererii trebuie ca proprietarii spaţiilor cu destinaţie de locuinţă sau alta destinaţie, să se angajeze prin semnătură că sunt de acord cu preluarea în facturare individuală;

(2) Pentru proprietarii plecaţi din ţară, poate da acceptul un împuternicit al acestuia, prezentând o procură legalizată din care să rezulte că poate angaja proprietatea acestuia în cazul unei eventuale executări silite a unor debite.

(3) Aceeaşi procură este necesară şi în cazul în care spaţiul cu altă destinaţie decât cea de locuinţă este în folosinţa unei persoane fizice sau juridice, dacă acordul nu este dat direct de proprietar, sau în cazul în care proprietar este autoritatea administraţiei publice locale, de către primar;

Art. 16. În termen de 90 de zile de la depunerea cererii de preluare în facturare individuală însoţită de documentele specifice, Operatorul serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare are obligaţia de a întreprinde acţiunile şi de a lua toate măsurile pentru asigurarea în condiţii optime a activităţilor de facturare şi încasare individuală a consumurilor de apă. În cazul în care documentaţia depusă de către asociaţia de proprietari şi/sau locatari nu este completă, operatorul serviciului va solicita completarea acesteia, termenul de 90 zile fiind calculat de la data completării documentaţiei.

CAPITOLUL IV
Dispoziţii finale şi tranzitorii

Art. 17. Contravaloarea în lei a cotelor de întreţinere ce trebuie achitată de proprietarii spaţiilor cu destinaţie de locuinţă sau altă destinaţie se realizează prin înmulţirea cantităţii repartizate cu preţul unitar rezultat din factura emisă de furnizor.

Art. 18. La înstrăinarea proprietăţilor din cadrul condominiului, repartitoarele de costuri trebuie să rămână montate în instalaţie şi vor fi preluate de noul proprietar.

Art. 19. Asociaţiile de proprietari/locatari vor aplica prezenta metodologie de repartizare a cantităţilor de apă aferentă acesteia, în cazul în care această repartizare nu se realizează de operatorul serviciului de apa sau dacă nu sunt preluaţi în facturare individuală.

ANEXA NR. 4 LA HCL NR 35 / 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

SECRETAR GENERAL
UAT PADINA
Cerb Nicoleta Carmen
Consilier Juridic

CONTRACT DE DELEGARE PRIN CONCESIUNE A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE DE ALIMENTARE CU APĂ ŞI DE CANALIZARE

DISPOZIŢII SPECIALE – PARTEA COMUNĂ

Nr. Crt.	Text inițial	Text modificat - Act Aditional 93
	Articolul 2 – Adaptabilitatea	
2.3	Atunci când prevederi legale sau regulamente noi impun modificarea echipamentelor sau instalațiilor existente, Operatorul trebuie ca, în termenele prevăzute în dispozițiile mai sus menționate și, în cazul imposibilității nerespectării acestora, într-un termen rezonabil, să efectueze lucrările de punere în conformitate, potrivit Articolului 25.5 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună. Operatorul va ține la dispoziția Autorității delegante planul și programele lucrărilor respective.	Atunci când prevederi legale sau regulamente noi impun modificarea echipamentelor sau instalațiilor existente, Operatorul trebuie ca, în termenele prevăzute în dispozițiile mai sus menționate și, în cazul imposibilității nerespectării acestora, într-un termen rezonabil, să efectueze lucrările de punere în conformitate. Operatorul va ține la dispoziția Autorității delegante planul și programele lucrărilor respective.
2.4	În cazul apariției unei situații în care ar putea fi pusă în pericol siguranța persoanelor și a bunurilor, Autoritatea deleganta poate da Operatorului instrucțiuni pentru efectuarea lucrărilor necesare, cu o programare în timp pe care o stabilește de comun acord cu Operatorul. În situația în care Operatorul nu respectă aceste termene, Autoritatea deleganta poate încredința aceste lucrări unui contractant ales de el, pe cheltuiala Operatorului.	**ELIMINAT**
2.6	Prevederile prezentului articol nu împiedică punerea în aplicare a modificării/ajustării prețurilor și tarifelor, conform prevederilor articolului 26 de mai jos și, dacă este necesar, ale articolului 63 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare, în situația în care modificările necesare ar avea un impact semnificativ asupra costurilor operaționale sau costurilor investițiilor pentru Serviciile.	Prevederile prezentului articol nu împiedică punerea în aplicare a modificării/ajustării prețurilor și tarifelor, conform prevederilor articolului 25 de mai jos și, dacă este necesar, ale articolului 58 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare, în situația în care modificările necesare ar avea un impact semnificativ asupra costurilor operaționale sau costurilor investițiilor pentru Serviciile.
	Articolul 3 – Egalitatea de tratament a Utilizatorilor	
3.2	Prin excepție de la articolul 3.1 de mai sus, Operatorul poate oferi un tratament diferențiat pentru aplicarea noilor preturi și tarife după Data Intrării în Vigoare, conform prevederilor Articolului 16 din Dispozițiile Speciale – Partea de Apă și ale Articolului 12 din Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare, dacă legislația în vigoare o permite.	**ELIMINAT**
	CAPITOLUL II – ARIA DELEGARII **Articolul 4 – Definiția Ariei Delegării**	
4.1	Aria delegării este definită ca fiind totalitatea Zonelor Urbane expres menționate în anexa 1 (a) de mai jos pentru apa potabilă și anexa 1 (b) de mai jos pentru canalizare.	Aria delegării este definită ca fiind totalitatea ariilor de competență teritorială a unităților administrativ-teritoriale care formează Autoritatea delegantă, în cadrul căreia sunt identificate Zonele Urbane expres menționate în anexa 1 (a) de mai jos pentru apa potabilă și anexa 1

		(b) de mai jos pentru canalizare.
4.2	Limitele Ariei Delegării includ zonele urbanizate la Data Intrării în Vigoare, situate în Zonele Urbane menționate în Articolul 4.1 de mai sus, precum și acelea a căror urbanizare este probabil să aibă loc pe parcursul Duratei Contractului de Delegare și care se află în aceleași Zone Urbane. Zonele a căror urbanizare este probabilă nu includ doar zonele care pot fi dezvoltate conform planului local de dezvoltare, ci și zonele pe care deși nu se poate construi, li s-ar putea permite dezvoltarea ulterioară, pe Durata contractului de delegare. În toate situațiile, Aria delegării include toate perimetrele existente de Distribuție a Apei si de Colectare a Apelor Uzate, la Data Intrării în Vigoare, astfel cum este definită în articolele 4 din Dispozițiile Speciale - Partea de Apă, respectiv Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare.	**ELIMINAT**
4.3	Aria delegării poate fi extinsă la alte Zone Urbane, integral sau în parte, decât cele menționate mai sus, conform prevederilor articolului 6.2 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare.	**ELIMINAT**
Articolul 5 – Evidențe și detalii tehnice		
5.1	Pentru fiecare dintre Zonele Urbane menționate în articolul 4.2 de mai sus, Operatorul va întreprinde următoarele acțiuni: a) să analizeze evidențele și informațiile tehnice existente deținute de Autoritatea deleganta privind bunurile aferente serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare în fiecare Zonă Urbană; b) să efectueze orice anchete și măsurători cerute pentru completarea acestor informații în vederea furnizării detaliilor fizice și tehnice complete privind toate echipamentele de apă și canalizare instalate, inclusiv structuri, construcții, echipamente mecanice și electrice, precum și detalii privind lungimile, diametrele și materialele din care sunt realizate rețelele de transport, alimentare și distribuție a apei potabile sau de colectare a apei uzate, inclusiv fabricația, capacitatea proiectată și data instalării dacă aceste informații sunt disponibile. Aceste acțiuni vor fi efectuate astfel încât să furnizeze informații corespunzătoare pentru Registrul Mijloacelor Fixe și să permită exploatarea, întreținerea și înlocuirea acestora. c) să actualizeze Perimetrul de Distribuție a	Pentru fiecare dintre Zonele Urbane menționate în articolul 4.1 de mai sus, Operatorul va întreprinde următoarele acțiuni: a) să analizeze evidențele și informațiile tehnice existente deținute de Autoritatea deleganta privind bunurile aferente serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare în fiecare Zonă Urbană; b) să efectueze orice anchete și măsurători cerute pentru completarea acestor informații în vederea furnizării detaliilor fizice și tehnice complete privind toate echipamentele de apă și canalizare instalate, inclusiv structuri, construcții, echipamente mecanice și electrice, precum și detalii privind lungimile, diametrele și materialele din care sunt realizate rețelele de transport, alimentare și distribuție a apei potabile sau de colectare a apei uzate, inclusiv fabricația, capacitatea proiectată și data instalării dacă aceste informații sunt disponibile. Aceste acțiuni vor fi efectuate astfel încât să furnizeze informații corespunzătoare pentru Registrul Mijloacelor Fixe și să permită exploatarea, întreținerea și înlocuirea acestora. c) să actualizeze Perimetrul de Distribuție a Apei și Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate aplicabile pentru Zona Urbană,

	Apei şi Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate aplicabile pentru Zona Urbană, d) dacă este cazul, să actualizeze valoarea raportului dintre nevoile de Servicii şi densitatea populaţiei astfel cum rezultă aceasta din anchetele efectuate din cinci în cinci ani menţionate în Articolul 38 de mai jos.	
TITLUL II – SISTEMUL DE LUCRĂRI **CAPITOLUL I – NATURA LUCRĂRILOR** **Articolul 6 – Lucrările de Întreţinere**		
6.1	Lucrările de Întreţinere Standard sunt constituite din totalitatea acţiunilor/lucrărilor necesare în vederea întreţinerii echipamentelor sau instalaţiilor în stare de bună funcţionare având în vedere optimizarea duratei lor de viaţă, astfel încât, mai ales, aceasta să nu fie în nici un caz inferioară Duratelor de Viaţă Tehnice prevăzute în anexa 3 a Dispoziţiilor Speciale – Partea de Apă şi în anexa 3 a Dispoziţiilor Speciale - Partea de Canalizare.	Lucrările de Întreţinere sunt constituite din totalitatea acţiunilor preventive (planificate) sau corective (neplanificate) desfăşurate in scopul menţinerii sau readucerii echipamentelor sau instalaţiilor in stare de funcţionare pentru optimizarea duratei de viaţă. Aceste lucrări nu conduc la prelungirea duratei de viaţă. Procedurile contabile pentru lucrările de întreţinere sunt stabilite conform regulilor contabile si prevederilor fiscale aplicabile.
6.2	Lucrările de Întreţinere Planificate efectuate asupra unor bunuri se referă la lucrări care nu duc la o creştere a valorii acestora sau la o prelungire a duratei lor de viaţă, dar sunt suficient de importante pentru a justifica o prelungire peste termen a cheltuielilor aferente. Procedurile contabile pentru Lucrările de Întreţinere Planificate sunt stabilite în conformitate cu regulile contabile şi cu prevederile fiscale aplicabile.	**ELIMINAT**
Articolul 7 – Lucrări de Înlocuire		
7.2	Operatorul este obligat să efectueze Lucrările de Înlocuire asupra Bunurilor de Retur care pot fi reînnoite la termenul prevăzut, în principiu conform planului stabilit conform Duratelor Tehnice de Viaţă înregistrate în Registrul Mijloacelor Fixe.	Operatorul este obligat să efectueze Lucrările de Înlocuire asupra Bunurilor de Retur care pot fi reînnoite la termenul prevăzut, în principiu conform planului stabilit conform Duratelor Tehnice de Viaţă înregistrate în Registrul Mijloacelor Fixe si programului de investiţii aprobat de autoritatea deleganta.
Articolul 8 – Lucrări de Extindere, Consolidare (Reabilitare) si Modernizare		
8.1	Lucrările de Extindere constau în lucrări privind un nou echipament sau o nouă instalaţie, care nu se efectuează în vederea reînnoirii unui echipament sau unei instalaţii existente. Îndeosebi, extinderea fie a Perimetrului de Distribuţie a Apei, fie a Perimetrului de Colectare a Apei Uzate constituie Lucrări de Extindere.	Lucrările de Extindere constau în lucrări privind un bun nou, care se efectuează în vederea extinderii fie a Perimetrului de Distribuţie a Apei, fie a Perimetrului de Colectare a Apei Uzate.

8.2	Lucrările de Consolidare (Reabilitare) sunt acele lucrări care modifică un echipament sau o instalație existente, în vederea creșterii capacității sale tehnice.	Lucrările de Consolidare (Reabilitare) sunt acele lucrări care modifică un bun existent, în vederea creșterii capacității sale tehnice.
CAPITOLUL II – FINANȚAREA LUCRĂRILOR (INVESTITIILOR) **Articolul 9 – Principii Generale**		
9.1	Toate lucrările definite în Articolele 6 si 7 Capitolului I de mai sus sunt efectuate de Operator fiind finanțate de Operator sau, în mod excepțional, de Utilizator în acele situații prevăzute în Articolul 11 de mai jos, iar lucrările definite în articolul 8 cad în sarcina Autorității Delegante.	Finanțarea și realizarea investițiilor în Sistemele Publice aferente Serviciilor se fac cu respectarea Legii în vigoare privind inițierea, fundamentarea, promovarea si aprobarea investițiilor publice, în temeiul următoarelor principii: a) Promovarea rentabilității și eficienței economice; b) Păstrarea veniturilor realizate din aceste activități la nivelul comunităților locale și utilizarea lor pentru dezvoltarea Serviciilor și a infrastructurii tehnico-edilitare aferente acestora; c) Întărirea autonomiei fiscale a unităților administrativ-teritoriale pentru crearea mijloacelor financiare necesare în vederea funcționării Serviciilor; d) Întărirea autonomiei locale privind contractarea și garantarea unor împrumuturi interne sau externe necesare pentru finanțarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente Serviciilor, în condițiile legii; e) Respectarea Legii Achizițiilor; f) Respectarea Legii referitoare la calitatea și disciplina în construcții, urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului.
9.1^1	**ADĂUGAT**	Operatorul finanțează oricare dintre Lucrările prevăzute la art. 6 - Lucrări de Întreținere, art. 7 -Lucrări de înlocuire și art. 8 - Lucrări de extindere, consolidare (reabilitare) și modernizare, de mai sus, conform programului anual de lucrări de reparații curente la clădiri, planului de revizii și reparații la utilajele tehnologice, precum și Planului de Investiții (Anexa nr. 6 la Condiții Generale).
9.1^2	**ADĂUGAT**	Autoritatea delegantă poate finanța oricare dintre Lucrările prevăzute la art. 7 - Lucrări de înlocuire și art. 8 - Lucrări de extindere, consolidare (reabilitare) și modernizare, de mai sus, conform bugetului local propriu aprobat la nivelul fiecărei unități administrativ-teritoriale componente pentru bunurile acesteia.
9.1^3	**ADĂUGAT**	Asociația va asigura monitorizarea realizării investițiilor de către Operator, pentru crearea unui cadru coerent de dezvoltare a Serviciilor.
9.2.	Operatorul este liber să definească metoda sa de finanțare, luând în considerare necesitatea echilibrului economic și financiar al Serviciilor.	Operatorul este liber să definească metoda sa de finanțare, luând în considerare necesitatea echilibrului economic și financiar al Serviciilor. Operatorul rămâne

	Operatorul rămâne răspunzător pentru împrumuturile contractate, în toate cazurile în care Contractul de Delegare expiră, încetează sau este răscumpărat.	răspunzător pentru împrumuturile contractate, în în cazul in care contractul de Delegare se reziliază din culpa exclusiva a acestuia.
9.3	Finanţarea investiţiilor se va realiza din următoarele surse: a) Granturi de la Uniunea Europeana sau subvenţii de la Bugetul de Stat sau Bugetele Locale. In acest sens Operatorul va desfăşura toate diligentele necesare, cu sprijinul Autorităţii Delegante, pentru a obţine aceste surse de finanţare; b) Contractarea de împrumuturi de la Bănci Locale sau Instituţii Financiare Internaţionale. c) Surse proprii ale operatorului obţinute din eficientizare economica sau creşteri de tarife.	Finanţarea cheltuielilor pentru realizarea obiectivelor de investiţii publice ale unităţilor administrativ-teritoriale, aferente sistemelor de utilităţi publice, se asigura din următoarele surse: a) Fonduri proprii ale operatorilor si/sau fonduri de la bugetul local, in conformitate cu obligaţiile asumate prin actele juridice pe baza cărora este organizata si se desfăşoară gestiunea serviciilor; b) Credite bancare, ce pot fi garantate de unităţile administrativ-teritoriale, de statul roman sau de alte entităţi specializate in acordarea de garanţii bancare; c) fonduri nerambursabile obţinute prin aranjamente bilaterale sau multilaterale; d) fonduri speciale constituite pe baza unor taxe speciale, instituite la nivelul autorităţilor administraţiei publice locale, potrivit legii; e) fonduri transferate de la bugetul de stat, ca participare la cofinanţarea unor programe de investiţii realizate cu finanţare externa, precum si din bugetele unor ordonatori principali de credite ai bugetului de stat; f) alte surse, constituite potrivit legii.
9.4	Conform Ordonanţei de urgenţă nr. 198/2005 privind constituirea, alimentarea şi utilizarea Fondului de întreţinere, înlocuire şi dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistenţă financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene si a acordurilor de împrumut cu BEI, impozitul pe profit, vărsămintele de profit net, toate dividendele si redevenţa plătite de Operator trebuie returnate acestuia pentru a alimenta fondul IID. Din momentul semnării prezentului contract de delegare si pana in momentul aplicării prevederilor Ordonanţei de Urgenta 198/2005 privind constituirea, alimentarea şi utilizarea Fondului de întreţinere, înlocuire şi dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistenţă financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene, Autoritatea Deleganta va vărsa intr-un cont special, pus la dispoziţia Operatorului, sume echivalente cu cele încasate în bugetele locale sau judeţene, după	Unităţile administrativ-teritoriale sau, după caz, operatorul regional care beneficiază de asistenta financiara nerambursabila din partea Uniunii Europene ori de împrumuturi de la organisme financiare internaţionale pentru realizarea unor programe de investiţii publice de interes zonal sau regional destinate înfiinţării, modernizării si/ori dezvoltării infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciilor de utilităţi publice au obligaţia constituirii, alimentarii si utilizării unui fond de rezerva. Acest fond este destinat întreţinerii, înlocuirii si dezvoltării sistemelor de utilităţi publice sau a unor părţi din componenta acestora, precum si asigurării fondurilor necesare pentru plata serviciului datoriei publice aferente cofinanţării acestor proiecte de investiţii. Fondul de rezerva, denumit in continuare Fondul IID, se constituie si se utilizează in conformitate cu prevederile Ordonanţei de urgenta a Guvernului nr. 198/2005 privind constituirea, alimentarea si utilizarea Fondului de întreţinere, înlocuire si dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistenta financiara nerambursabila din partea Uniunii Europene, aprobata prin Legea nr. 108/2006, cu modificările si completările ulterioare.

	caz, egale cu: a) dividendele încasate de la Operator; b) redevenţa încasată de la Operator aferentă bunurilor a căror gestiune este delegata; c) impozitul pe profit încasat de la Operator; Plata sumelor mai sus menţionate se face in 5 zile din momentul încasării lor de către Autoritatea Deleganta. Operatorul va utiliza fondurile mai sus menţionate pentru următoarele activităţi: a) plata serviciului datoriei constând în rate de capital, dobânzi, comisioane şi alte costuri aferente diverselor programe de investiţii (daca e cazul); b) întreţinerea, înlocuirea şi dezvoltarea activelor delegate, inclusiv a celor dezvoltate cu finanţare nerambursabilă din partea Uniunii Europene şi în conformitate cu programul aprobat de Autoritatea Deleganta sau cu programul specific de operare şi întreţinere din prezentul contract. c) pregătire documentaţiei necesare asigurării finanţării investiţiilor prioritare din master plan (studii de fezabilitate, aplicaţii, etc). Pentru a scurta mecanismul de circulaţie al fondurilor si pentru a asigura eficientizarea procesului de rambursarea a împrumuturilor si realizarea de investiţii din surse proprii, Autoritatea Deleganta este de acord ca întregul profitul de distribuit după deducerea sumelor alocate la rezerve conform prevederilor legale, sa fie direct vărsat in fondul IID.	Din momentul semnării prezentului contract de delegare si pana in momentul aplicării prevederilor Ordonanţei de Urgenta 198/2005 privind constituirea, alimentarea şi utilizarea Fondului de întreţinere, înlocuire şi dezvoltare pentru proiectele de dezvoltare a infrastructurii serviciilor publice care beneficiază de asistenţă financiară nerambursabilă din partea Uniunii Europene, Autoritatea Deleganta va vărsa intr-un cont special, pus la dispoziţia Operatorului, sume echivalente cu cele încasate în bugetele locale sau judeţene, după caz, egale cu: a) dividendele încasate de la Operator; b) redevenţa încasată de la Operator aferentă bunurilor a căror gestiune este delegata; c) impozitul pe profit încasat de la Operator; Plata sumelor mai sus menţionate se face in 5 zile din momentul încasării lor de către Autoritatea Deleganta. Operatorul va utiliza fondurile mai sus menţionate pentru următoarele activităţi: a) plata serviciului datoriei constând în rate de capital, dobânzi, comisioane şi alte costuri aferente diverselor programe de investiţii (daca e cazul); b) întreţinerea, înlocuirea şi dezvoltarea activelor delegate, inclusiv a celor dezvoltate cu finanţare nerambursabilă din partea Uniunii Europene şi în conformitate cu programul aprobat de Autoritatea Deleganta sau cu programul specific de operare şi întreţinere din prezentul contract. c) pregătire documentaţiei necesare asigurării finanţării investiţiilor prioritare din master plan (studii de fezabilitate, aplicaţii, etc). Pentru a scurta mecanismul de circulaţie al fondurilor si pentru a asigura eficientizarea procesului de rambursarea a împrumuturilor si realizarea de investiţii din surse proprii, Autoritatea Deleganta este de acord ca întregul profitul de distribuit după deducerea sumelor alocate la rezerve conform prevederilor legale, sa fie direct vărsat in fondul IID.
Articolul 10 – Lucrările de Extindere sau Consolidare (Reabilitare) Finanţate de Operator		
	În cadrul Perimetrelor de Distribuţie a Apei şi de Colectare a Apei Uzate, Operatorul se angajează să execute toate Lucrările de Extindere sau Consolidare (Reabilitare) necesare în vederea furnizării corespunzătoare a Serviciilor pe cheltuiala sa, imediat la finalizarea lucrărilor,	**ELIMINAT**

	efectuate sub sau în lungul unui Drum Public Corespunzător Traficului Vehiculelor, indiferent de distanța dintre ultimul punct de legătură posibil și oricare dintre rețelele de alimentare cu apă sau de canalizare.	
Articolul 11 – Lucrările de Extindere sau Consolidare (Reabilitare) Finanțate de Utilizatori		
11.1	Lucrări în Perimetrele de Distribuție a Apei și de Colectare a Apelor Uzate În interiorul Ariilor de Distribuție a Apei și de Colectare a Apelor Uzate Lucrările de Extindere trebuie executate de Operator pe cheltuiala sa. Acestea sunt finanțate de Utilizatori pentru acele porțiuni de lucrări care îndeplinesc condițiile prevăzute în articolul 9.4 din Dispozițiile Speciale – Partea de Apă și în articolul 8.4 din Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare. Toate Lucrările de Consolidare (Reabilitare) care sunt justificate de Lucrările de Extindere prevăzute în articolul 11.1 sunt în sarcina Operatorului.	**ELIMINAT**
11.2	Finanțarea Lucrărilor de Extindere sau de Consolidare (Reabilitare) în afara Ariilor de Distribuție a Apei și de Colectare a Apelor Uzate În afara Ariilor de Distribuție a Apei și de Colectare a Apelor Uzate, Lucrările de Extindere sau de Consolidare (Reabilitare) sunt efectuate de către Operator în cadrul limitelor stabilite în articolul 9.5 din Dispozițiile Speciale - Partea de Apă și în articolul 8.5 din Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare. Toate Lucrările de Extindere sau de Consolidare (Reabilitare) în afara Ariilor de Distribuție a Apei și de Colectare a Apelor Uzate sunt plătibile în avans de către Utilizatori.	**ELIMINAT**
11.3	Condițiile de Rambursare a Utilizatorilor pentru Lucrările de Extindere Un Utilizator nou poate fi branșat/racordat la o prelungire finanțată deja de unul sau mai mulți Utilizatori doar dacă, în prealabil, rambursează acestor Utilizatori o sumă proporțională cu debitul de apă potabilă sau de apă uzată pe care contractează să o utilizeze, conform cotei-părți utilizate din echipamente și instalații. Calculul acestei sume trebuie să țină cont de suma totală a cheltuielilor pentru prima branșare/racordare, care au fost suportate de Utilizatorii antemenționați, din care se scade o șaizecime (1/60) pentru fiecare lună scursă de la data punerii în funcțiune a prelungirii.	**ELIMINAT**

Articolul 12 – Zonele de dezvoltare armonizată industrială sau rezidențială		
12.2	În urma discuțiilor prevăzute în articolul 12.1 de mai sus, orice zonă de dezvoltare armonizată industrială sau rezidențială, care s-ar afla situată în interiorul sau în afara Perimetrelor de Distribuție a Apei sau de Colectare a Apelor Uzate, îl obligă pe dezvoltatorul imobiliar, care inițiază o asemenea dezvoltare, să acorde un avans Operatorului, care să acopere costurile pentru branșarea/racordarea noii zone și pentru dezvoltarea rețelelor din cadrul zonei până la nivelul Branșamentelor/Racordurilor Utilizatorilor cu care sunt conectați.	**ELIMINAT**
12.3	Operatorul și dezvoltatorul imobiliar vor elabora un contract de pre-finanțare a lucrărilor. Operatorul va rambursa dezvoltatorului imobiliar cheltuielile sale la data când sunt puse în funcțiune Branșamentele/Racordurile noilor Utilizatori, proporțional cu capacitățile puse în funcțiune, în funcție de capacitatea integrală planificată și pentru o perioadă ce nu poate depăși 8 (opt) ani.	**ELIMINAT**
12.4	Dacă este necesar, persoanele private menționate în articolul 12.2 de mai sus, acționând în numele lor sau în numele viitorilor Utilizatori, trebuie să pună la dispoziția Operatorului, cu titlu gratuit, la alegerea lor, fie terenul necesar instalării echipamentului de distribuție și lucrărilor, fie mijloacele corespunzătoare tuturor exigențelor pentru instalarea și folosirea acestor echipamente și lucrări. Operatorul poate folosi, cu titlu gratuit, echipamentele și instalațiile astfel construite, mai ales în scopul de a alimenta rețeaua de distribuție.	Dacă este necesar, persoanele de drept privat, acționând în numele lor sau în numele viitorilor Utilizatori, trebuie să pună la dispoziția Operatorului, cu titlu gratuit, la alegerea lor, fie terenul necesar instalării echipamentului de distribuție și lucrărilor, fie mijloacele corespunzătoare tuturor exigențelor pentru instalarea și folosirea acestor echipamente și lucrări. Operatorul poate folosi, cu titlu gratuit, echipamentele și instalațiile astfel construite, mai ales în scopul de a alimenta rețeaua de distribuție.
Articolul 14 – Achizițiile publice de lucrări și executarea lucrărilor		
	Operatorul organizează achizițiile publice și execută lucrările prevăzute în prezentul titlu, conform legii și procedurilor sale interne pentru achiziții și executare a lucrărilor.	În situația în care Lucrările nu sunt executate în regie proprie de Operator, acesta va organiza proceduri concurențiale pentru atribuirea contractelor de lucrări respective, conform Legii Achizițiilor.
14.2	În funcție de natura lucrărilor și de condițiile specifice ale achizițiilor publice, procedurile interne pentru achiziții și executare de lucrări vor specifica, în particular, obligația Operatorului: a) să aplice proceduri concurențiale conform principiului transparenței; b) să informeze Autoritatea deleganta despre termenele și condițiile achizițiilor publice de lucrări și despre costurile acestora; c) să organizeze achiziții publice pentru orice contract, conform exigențelor directivelor Uniunii	**ELIMINAT**

	Europene.	
14.3	Operatorul este obligat să comunice Autorității delegante procedurile sale interne de achiziții publice şi executare de lucrări în termen de 6 (șase) luni de la Data Intrării în Vigoare. Operatorul trebuie să informeze Autoritatea deleganta cu precizie despre orice modificare adusă acestor proceduri, în raportul său anual sau printr-un act adițional la raport.	**ELIMINAT**
14.4	Înainte de semnarea oricărui contract în legătură cu un Bun de Retur şi a cărui valoare depășește 0,5% (zero virgulă cinci la sută) din cifra de afaceri a anului precedent, Operatorul va comunica proiectul de contract Autoritatea deleganta, în scop informativ.	**ELIMINAT**
14.5	La finalizarea oricărei lucrări referitoare la Bunurile de Retur, Operatorul trebuie să elaboreze şi să semneze o declarație de conformitate prin care să declare integrarea acestor bunuri în domeniul public al Localității şi afectarea acestor bunuri Serviciilor. Atunci când lucrările au fost executate ca urmare a unei oferte de achiziții publice, după cum se prevede în articolul 14.2 d) de mai sus, declarația este de asemenea verificată de Autoritatea deleganta, în scop informativ. Declarația nu poate fi folosită de Operator pentru a limita sau exonera în executarea obligațiilor pe sine sau pe contractanți, în ceea ce privește studiile, proiectarea, realizarea şi recepția lucrărilor.	La finalizarea oricărei lucrări referitoare la Bunurile de Retur, cu excepția lucrărilor definite mai jos la articolul 14.6, Operatorul va încheia cu unitatea administrativ-teritorială implicată un proces verbal de predare primire a investiției realizate în cadrul proiectelor cu finanțare publică. Procesul verbal sau protocolul de predare primire va cuprinde valoarea totală a investiției finanțată din fonduri publice. După recepționarea Lucrărilor în/ la Bunurile Publice, care sunt realizate de Operator cu finanțare din Fonduri Publice, fiecare unitate administrativ-teritorială le va înregistra în cartea funciară conform prevederilor Legii 7/1996 a cadastrului şi a publicității imobiliare şi va furniza Operatorului dovezile privind această înregistrare. Operatorul îşi va înregistra şi el în mod corespunzător, conform Legii, Bunurile Publice puse la dispoziția sa prin concesiune pentru Furnizarea Serviciilor.
14.6	Ca urmare a afectării pentru Serviciile a echipamentelor şi instalațiilor astfel executate, Operatorul nu va putea sub nicio formă să recurgă la caracteristicile şi situația acestor echipamente şi instalații pentru a evita îndeplinirea obligațiilor ce-i incumbă potrivit prezentului Contract de delegare, fără a se aduce atingere dreptului său de acționa împotriva contractanților şi furnizorilor, conform legislației şi reglementărilor aplicabile.	Bunurile de Retur realizate din fonduri proprii ale Operatorului vor fi transferate UAT la sfârșitul contractului de delegare prin semnarea unui proces verbal sau protocol de predare primire a investiției, in condiții similare celor menționate la art. 14.5 de mai sus.
Articolul 15 – Informarea Autorității delegante în cursul lucrărilor efectuate asupra Bunurilor de Retur		
15.1	La inițiativa sa, Autoritatea deleganta controlează studiile legate de lucrările ce urmează a fi executate asupra Bunurilor de Retur, precum şi executarea acestor lucrări.	La inițiativa sa, Autoritatea deleganta poate analiza documentele tehnice si financiare studiile legate de lucrările ce urmează a fi executate asupra Bunurilor de Retur, precum şi executarea acestor lucrări.

	În acest scop, Operatorul informează Autoritatea deleganta asupra lucrărilor pe care le execută sau le-a executat asupra Bunurilor de Retur şi pune la dispoziţia acesteia, îndeosebi, studiile preliminare, documentele tehnice şi financiare, inclusiv procesele verbale ale întâlnirilor de la şantierele unde se execută lucrările şi evidenţele contabile detaliate periodice.	În acest scop, Operatorul informează Autoritatea deleganta asupra lucrărilor pe care le execută sau le-a executat asupra Bunurilor de Retur.
15.2	Autoritatea deleganta are dreptul de acces la şantierele Operatorului, cu condiţia ca vizitele să fie efectuate împreună cu un reprezentant al Operatorului, să respecte toate regulile de securitate a personalului şi de protecţie a instalaţiilor şi să nu producă tulburări exagerate Operatorului. Ori de câte ori consideră necesar, Autoritatea deleganta va fi prezent la recepţia provizorie şi/sau finală a echipamentelor şi lucrărilor. Operatorul este obligat să informeze Autoritatea deleganta despre datele recepţiei echipamentelor şi lucrărilor menţionate mai sus, într-un termen suficient ca să permită organizarea vizitelor.	Autoritatea deleganta are dreptul de acces la şantierele Operatorului, cu condiţia ca vizitele să fie efectuate împreună cu un reprezentant al Operatorului, să respecte toate regulile de securitate a personalului şi de protecţie a instalaţiilor. Ori de câte ori consideră necesar, Autoritatea deleganta va fi prezenta la recepţia provizorie şi/sau finală a echipamentelor şi lucrărilor. Operatorul este obligat să informeze Autoritatea deleganta despre datele recepţiei echipamentelor şi lucrărilor menţionate mai sus, într-un termen suficient ca să permită organizarea vizitelor.
Articolul 16 – Neexecutarea de către Operator a lucrărilor în termen		
16.1	În cazul neexecutării de către Operator a uneia dintre lucrările definite în prezentul titlu, în termen, care are drept rezultat o întrerupere de durată a tuturor sau a unei părţi dintre Serviciile, Autoritatea deleganta poate să execute lucrările necesare, fără îndeplinirea altor formalităţi, pe cheltuiala şi pe riscul Operatorului, în scopul asigurării funcţionării corespunzătoare a Serviciilor, într-un termen rezonabil din punct de vedere tehnic şi după o notificare care nu s-a soldat cu niciun rezultat.	În cazul neexecutării culpabile de către Operator a uneia dintre lucrările definite în prezentul titlu, în termen, care are drept rezultat o întrerupere de durată a tuturor sau a unei părţi dintre Serviciile, Autoritatea deleganta poate să execute lucrările necesare, fără îndeplinirea altor formalităţi, pe cheltuiala şi pe riscul Operatorului, în scopul asigurării funcţionării corespunzătoare a Serviciilor, într-un termen rezonabil din punct de vedere tehnic şi după o notificare care nu s-a soldat cu niciun rezultat.
CAPITOLUL IV – RESPECTAREA DREPTURILOR DE TRECERE **Articolul 17 – Definiţia dreptului de trecere**		
17.1 d)	d) să taie ramurile şi rădăcinile copacilor din apropierea conductelor aeriene, care ar putea să prejudicieze lucrările prin mişcarea, creşterea sau căderea lor.	d) să îndepărteze vegetaţia care ar putea să prejudicieze buna funcţionare a componentelor de sistem (incluzând tăierea ramurilor şi a rădăcinilor copacilor din apropierea conductelor, care ar putea să prejudicieze lucrările prin mişcarea, creşterea sau căderea lor.
17.2	Dreptul de trecere nu conduce la nicio deposedare. Cu toate acestea el este însoţit de un drept de acces şi de întreţinere a instalaţiilor. Montarea de suporturi pe ziduri nu poate aduce atingere dreptului proprietarului de a demola, repara sau	Dreptul de trecere nu conduce la nicio deposedare. Cu toate acestea el este însoţit de un drept de acces şi de întreţinere a instalaţiilor. Montarea de suporturi pe ziduri nu poate aduce atingere dreptului proprietarului de a demola, repara sau înălţa. Existenţa conductelor sau

	înălța. Existența conductelor sau suporturilor pe un teren deschis, fără construcții, nu aduce atingere dreptului proprietarului de a îngrădi sau de a construi pe terenul său. Aceste drepturi vor fi exercitate fără a se abuza de ele. Cu 6 (șase) luni înainte de efectuarea lucrărilor de demolare, reparații, înălțare, îngrădire sau construcție, proprietarul este obligat să-l informeze pe Operator, cu notificare de primire, lucrările în legătură cu rețeaua fiind plătite de Operator.	suporturilor pe un teren deschis, fără construcții, nu aduce atingere dreptului proprietarului de a îngrădi sau de a construi pe terenul său atât timp cât acțiunea sa nu încalcă regulile de protecție sanitară a bunurilor ce țin de realizarea Serviciului. Aceste drepturi vor fi exercitate fără a se abuza de ele. Cu 6 (șase) luni înainte de efectuarea lucrărilor de demolare, reparații, înălțare, îngrădire sau construcție, proprietarul este obligat să-l informeze pe Operator, cu notificare de primire, lucrările în legătură cu rețeaua fiind plătite de Operator.
Articolul 18 – Exercitarea drepturilor de trecere		
18.5	Aprobarea planului dă naștere drepturilor de trecere care vor fi înregistrate în Cartea Funciară.	Aprobarea planului dă naștere drepturilor de trecere care vor fi înregistrate în Cartea Funciară prin grija autorității delegante.
18.7	**ADĂUGAT**	Dreptul de trecere pentru utilitățile publice asupra terenurilor aparținând proprietăților publice și private afectate de lucrări de înființare și extindere, respectiv de lucrări de reabilitare, modernizare, înlocuire și exploatare a Sistemelor Publice de Alimentare cu Apă și de Canalizare, se exercită pe toată durata existenței acestor sisteme, indiferent de titularii dreptului de proprietate, astfel: a) cu titlu gratuit, în cazul terenurilor aparținând proprietății publice sau private a statului ori a unităților administrativ- teritoriale, inclusiv asupra terenurilor care fac parte din fondul forestier național, prin derogare de la prevederile art. 39 alin. (1) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată, cu modificările ulterioare, afectate de Lucrări; b) cu justă despăgubire, în cazul terenurilor aparținând unor persoane fizice sau juridice de drept privat afectate de Lucrări, conform prevederilor prezentului Contract și legii.
Articolul 19 – Despăgubirile pentru prejudiciile provocate de drepturile de trecere		
	În cazul în care studiile privind modalitățile de dezvoltare sau întreținere a instalațiilor, ce duc la o modificare a situației existente, includ (i) o preluare permanentă a construcțiilor sau terenurilor afectate ori (ii) o scădere a capacității lor de a fi utilizate eficient și provoacă un prejudiciu direct, cert și actual, părțile interesate sunt îndreptățite să primească o despăgubire. Despăgubirea va fi plătită de către Autoritatea deleganta în situația prevăzută la lit. (i) și de Operator în situația prevăzută la lit. (ii). În situația în care părțile nu ajung la o înțelegere, despăgubirea va fi stabilită de instanța	**ELIMINAT**

	judecătorească competentă.	
19.1	**ADĂUGAT**	În cazul în care modalitățile de execuție a Lucrărilor includ (i) o preluare permanentă a construcțiilor sau terenurilor afectate ori (ii) o scădere a capacității lor de a fi utilizate eficient și provoacă un prejudiciu direct, cert și actual, părțile interesate sunt îndreptățite să primească o despăgubire. Despăgubirea va fi plătită de către unitatea administrativ-teritorială care este proprietarul instalațiilor.
19.2	**ADĂUGAT**	Operatorul răspunde pentru prejudiciile aduse persoanelor fizice și juridice de drept privat proprietare ale terenurilor, prin executarea Lucrărilor de Întreținere, Înlocuire, Extindere, Consolidare și Modernizare, reparații și intervenții de orice fel, cu excepția situațiilor prevăzute la alineatul precedent.
19.3	**ADĂUGAT**	În situația în care părțile nu ajung la o înțelegere, despăgubirea va fi stabilită de instanță judecătorească competentă.
CAPITOLUL V – EVALUAREA LUCRĂRILOR		
Articolul 22 – Evaluarea lucrărilor referitoare la Bunurile de Retur		
22.1	Lucrările executate de către Operator în aplicarea articolului 9 de mai sus sunt evaluate la valoarea lor de piață sau de execuție, în scopul evaluării patrimoniului Autoritatea deleganta.	Lucrările executate de către Operator în aplicarea articolului 9 de mai sus sunt evaluate la valoarea lor de piață sau de execuție, în scopul evaluării patrimoniului Autorității Delegante.
22.2	Lucrările executate de Operator asupra Bunurilor de Retur, fără a recurge la o procedură concurențială, sunt evaluate după cum urmează, în scopul evaluării patrimoniului Autorității delegante: a) pentru furnizarea de materiale și echipamente, conform datelor din contabilitatea analitică; b) pentru Branșamente/Racorduri, în conformitate cu lista de prețuri unitare cuprinsă în anexa 2 din Dispozițiile Speciale – Partea de Apă și anexa 2 din Dispozițiile Speciale - Partea de Canalizare fie, în lipsa unei liste de prețuri, conform unei cotații sau urmărind datele din contabilitatea analitică privind costurile din trecut.	Lucrările executate de Operator asupra Bunurilor de Retur, fără a recurge la o procedură concurențială, sunt evaluate după cum urmează, în scopul evaluării patrimoniului Autorității delegante: a) pentru furnizarea de materiale și echipamente, conform datelor din contabilitatea analitică; b) pentru Branșamente/Racorduri, în conformitate cu lista de prețuri unitare aprobate de Asociatie fie, în lipsa unei liste de prețuri, conform unei cotații sau urmărind datele din contabilitatea analitică privind costurile din trecut.
Articolul 23 – Facturarea Lucrărilor finanțate de Utilizatori		
23.1	Lucrările de branșare/racordare, precum și Lucrările de Extindere sau Consolidare (Reabilitare), finanțate de Utilizatori în condițiile legii și executate de Operator, sunt facturate Utilizatorilor fie conform unei liste de prețuri unitare, fie pe baza unei cotații.	**ELIMINAT**

TITLUL III – SISTEMUL DE PREŢURI ŞI TARIFE		
Articolul 24 - Preţurile şi Tarifele		
24.1	Operatorul este obligat sa furnizeze utilizatorilor servicii de alimentare cu apa potabila si de canalizare, practicând preturi si tarife aprobate conform prevederilor legal aplicabile. La fundamentarea preturilor si tarifelor se va lua in considerare si o cota de dezvoltare stabilita conform prevederilor legale aplicabile. Utilizarea cotei de dezvoltare va fi aprobata prin bugetele de venituri si cheltuieli si a programelor de investiţii aprobate. La data intrării in vigoare, listele de preturi si tarife sunt formate din tabele pentru apa potabila si tabele pentru canalizare. De asemenea, in cazul unui consum industrial cu cerinţe speciale in termeni de volume si caracteristici ale nevoilor sale, operatorului ii este permis sa stabilească un preţ sau tarif specific pe baza costurilor reale de furnizare si urmărind principiile generale ale serviciului public, îndeosebi egalitatea de tratament a utilizatorilor.	Operatorul este obligat sa furnizeze utilizatorilor servicii de alimentare cu apa si de canalizare, practicând preturi si tarife aprobate conform prevederilor legal aplicabile. La fundamentarea preturilor si tarifelor se va lua in considerare si o cota de dezvoltare stabilita conform prevederilor legale aplicabile. Utilizarea cotei de dezvoltare (daca e cazul) va fi aprobata prin bugetele de venituri si cheltuieli si a programelor de investiţii aprobate. In cazul unui consum industrial cu cerinţe speciale in termeni de volume si caracteristici ale nevoilor sale, operatorului ii este permis sa stabilească un preţ sau tarif specific pe baza costurilor reale de furnizare si urmărind principiile generale ale serviciului public, îndeosebi egalitatea de tratament a utilizatorilor.
24.3	Preturile si tarifele pot fi modificate si/sau ajustate de operator in conformitate cu articolele 24 si 25 de mai jos. Orice preţ sau tarif nou se aplica contractelor de branşare/racordare si utilizare a serviciilor in vigoare, fără posibilitatea de a avea vreun efect retroactiv.	Preturile si tarifele pot fi modificate si/sau ajustate de operator in conformitate cu articolul 25 de mai jos. Orice preţ sau tarif nou se aplica contractelor de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si canalizare in vigoare, fără posibilitatea de a avea vreun efect retroactiv.
24.4	**ADĂUGAT**	Pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de apa si de canalizare, cum sunt eliberarea acordurilor si avizelor, verificarea documentaţiilor tehnico-economice, expertizele tehnice, service-ul instalaţiilor de utilizare, servicii de vidanjare, decolmatare şi spălare canale si altele asemenea, tarifele si taxele se fundamentează pe tipuri de lucrări sau servicii prestate de operatori si se aproba prin hotărâri ale asociaţiei de dezvoltare intercomunitara cu obiect de activitate serviciile de utilităţi publice, in numele si pe seama unităţilor administrativ-teritoriale membre. Aceste servicii se facturează si se încasează separat sau împreună cu factura de apă, după caz de către operatorul regional.
Articolul 25 – Modificarea / Ajustarea Preturilor si Tarifelor		
25.1	In fiecare an, preturile si tarifele sunt fundamentate pe baza planului de afaceri de 5 ani	Preturile si tarifele se pot modifica/ ajusta in conformitate cu prevederile legale in vigoare.

	ce trebuie pregătit pana la data de 1 ianuarie a anului respectiv. Orice modificare a preţului sau tarifului fata de previziunile anterioare trebuie justificata. Variaţiile costurilor de producţie, cum ar fi costul energiei brute, al electricităţii, impozitele pot fi folosite in vederea modificării/ajustării preturilor si tarifelor. Cu toate acestea lipsa performantei in gestiunea operaţiilor nu va fi acceptata ca justificare pentru modificarea/ajustarea preturilor si tarifelor. Pe de alta parte, creşterea eficientei este considerata ca o performanta interna a operatorului si prin urmare nu poate fi utilizata pentru a obţine o scădere a nivelurilor preturilor si tarifelor. Un auditor autorizat va evalua eficienta gestiunii Serviciilor Delegate pe baza reglementarilor aprobate.	
25.2	Preturile sau tarifele vor fi modificate/ajustate plecând de la preturile, respectiv tarifele incluse in anexa 1 ale Dispoziţiilor Speciale – Partea de Apa si respectiv Dispoziţii Speciale – Partea de canalizare.	**ELIMINAT**
25.4	Se reaminteşte in mod expres ca modificarea/ajustarea preturilor si tarifelor permisa operatorului de prezentul articol trebuie aplicata conform principiului egalităţii utilizatorilor.	Se reaminteşte in mod expres ca modificarea/ajustarea preturilor si tarifelor permisa operatorului de prezentul articol trebuie aplicata conform principiului egalităţii si solidarităţii utilizatorilor.
25.5	In situaţiile in care aplicarea obligatorie a unor prevederi legale sau reglementare noi sau mijloace de producţie noi sau utilizarea de noi surse de energie conduc la o variaţie semnificativa a costurilor operaţionale ale operatorului, care nu sunt luate in calcul de condiţiile de modificare/ajustare precizate in articolele 25 si 27.1 de mai jos, operatorul si Autoritatea Deleganta vor colabora in scopul de a evalua si de a conveni asupra unui amendament la modificarea/ajustarea preturilor si tarifelor.	In situaţiile in care aplicarea obligatorie a unor prevederi legale sau reglementare noi sau mijloace de producţie noi sau utilizarea de noi surse de energie conduc la o variaţie semnificativa a costurilor operaţionale ale operatorului, operatorul si Autoritatea Deleganta vor colabora in scopul de a evalua si de a conveni asupra unui amendament la modificarea/ajustarea preturilor si tarifelor.
25.5	Modificarea si ajustarea preturilor si tarifelor se va face in conformitate cu prevederile legale in vigoare.	**ELIMINAT**
TITLUL III^1 – SISTEMUL DE REVIZUIRE A CONTRACTULUI DE DELEGARE		
Articolul 26 – Revizuirea la cinci ani		
26.1	La fiecare 5 (cinci) ani, la datele prevăzute in articolul 47 al Dispoziţiilor Generale ale Contractului de Delegare, Părţile vor colabora in vederea negocierii, daca este necesar, a structurii	La fiecare 5 (cinci) ani, la datele prevăzute in articolul 47 al Dispoziţiilor Generale ale Contractului de Delegare, Părţile vor colabora in vederea negocierii, daca este necesar, a structurii preturilor si tarifelor, a nivelurilor

	preturilor si tarifelor, a nivelurilor preturilor si tarifelor sau a condițiilor de modificare si/sau ajustare a preturilor si tarifelor, fără a aduce atingere aplicării, atunci când este cazul, a articolului 59 din Dispoziții Generale ale Contractului de Delegare.	preturilor si tarifelor sau a condițiilor de modificare si/sau ajustare a preturilor si tarifelor.
26.2	In cazul unui acord asupra modificărilor potențiale ale sistemului de preturi si tarife ce rezulta din revizuirea la cinci ani, modificările fac obiectul unui act adițional la Dispozițiile Speciale. In lipsa acordului, preturile si tarifele, precum si regulile referitoare la preturi si tarife vor continua sa se aplice.	In cazul unui acord asupra modificărilor potențiale ale sistemului de preturi si tarife ce rezulta din revizuirea la cinci ani, modificările fac obiectul unui act adițional la Contractul de Delegare. In lipsa acordului, preturile si tarifele, precum si regulile referitoare la preturi si tarife vor continua sa se aplice.
TITLUL IV – CALITATEA SERVICIILOR **CAPITOLUL I – GESTIUNEA SERVICIILOR** **Articolul 27 – Calitatea gestiunii**		
27.2	Nivelurile de performanță atinse de Operator în gestiunea sa economico-financiară sunt indicatori ai calității furnizării Serviciilor. Acești indicatori sunt monitorizați, nu și aprobați, de Autoritatea deleganta cu ocazia controlului anual pe care îl efectuează asupra managementului Operatorului.	Nivelurile de performanță atinse de Operator sunt indicatori ai calității managementului in furnizarea Serviciilor. Acești indicatori sunt monitorizați, de Autoritatea deleganta cu ocazia controlului anual pe care îl efectuează asupra managementului Operatorului.
Articolul 28 – Contabilitatea analitică **Articolul 28 – Sistemul Contabil**		
28.1	Conform prevederilor articolului 42 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare, Operatorul trebuie să pună în aplicare contabilitatea analitică pentru operațiile sale. O astfel de contabilitate analitică este avută în vedere pe de o parte pentru a permite gestiunea eficientă a Serviciilor de către Operator și pe de altă parte pentru a facilita controlul efectuat de Autoritatea deleganta sau de terții desemnați în acest scop. Sistemele informatizate vor fi implementate în cursul Perioadei de Tranziție. Contabilitatea analitică a Serviciilor include următorul nivel minim de detaliere: a) pe activitate: apă și canalizare b) pe activitate: producție, transport și furnizare c) pe gruparea Zonelor Urbane, conform definiției Ariei Delegării.	Conform prevederilor articolului 40 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare, Operatorul trebuie să pună în aplicare contabilitatea de gestiune pentru operațiile sale. O astfel de contabilitate de gestiune este avută în vedere pe de o parte pentru a permite gestiunea eficientă a Serviciilor de către Operator și pe de altă parte pentru a facilita controlul efectuat de Autoritatea deleganta sau de terții desemnați în acest scop. Sistemele informatizate vor fi implementate în cursul Perioadei de Tranziție. Contabilitatea de gestiune a Serviciilor include următorul nivel minim de detaliere: a) pe activitate: apă și canalizare b) pe activitate: producție, transport și furnizare c) pe fiecare UAT in parte
28.2	Contabilitatea analitică descrie de asemenea pe de o parte gestiunea mijloacelor fixe prevăzute în articolul 29 de mai jos și pe de altă parte procesul	Contabilitatea de gestiune descrie de asemenea gestiunea mijloacelor fixe prevăzute în articolul 29 de mai jos.

	de producţie.	
28.3	Contabilitatea analitică se integrează în contabilitatea generală sau este în legătură cu aceasta printr-o interfaţă automatică, îndeosebi pentru mijloacele fixe şi mijloacele circulante. Orice consum de mijloace circulante trebuie să fie înregistrat sub forma unei cheltuieli în conturi. Rezultatele din contabilitatea generală şi cele din contabilitatea analitică vor fi, dacă este necesar, armonizate periodic.	Contabilitatea de gestiune se integrează în contabilitatea generală sau este în legătură cu aceasta printr-o interfaţă automatică, îndeosebi pentru mijloacele fixe şi mijloacele circulante. Orice consum de mijloace circulante trebuie să fie înregistrat sub forma unei cheltuieli în conturi. Rezultatele din contabilitatea generală şi cele din contabilitatea de gestiune vor fi, dacă este necesar, armonizate periodic.
Articolul 29 – Gestiunea mijloacelor fixe		
29.1 c)	c) informaţii contabile privind fiecare Bun de Retur, mai ales amortizările, provizioanele şi cheltuielile pentru Lucrările de Consolidare (Reabilitare), Lucrările de Înlocuire, Lucrările Planificate de Întreţinere şi Lucrările de Modernizare.	c) informaţii contabile privind fiecare Bun de Retur, inclusiv amortizările, conform prevederilor legale în vigoare.
Articolul 30 – Gestiunea Utilizatorilor		
30.3	Funcţiile gestiunii Utilizatorilor cuprind mai ales: a) Dosarele Utilizatorilor, cu detalii despre localizarea acestora în măsura în care au legătură cu zonele tehnice; b) Caracteristicile Branşamentelor/Racordurilor, gestiunea branşărilor/racordurilor individuale, a cererilor de branşare/racordare şi a realizării Branşamentelor/ Racordurilor; c) Monitorizarea contoarelor, caracteristicile tehnice ale acestora şi calibrarea lor periodică, împreună cu un control al performanţei de măsurare a fiecărui tip de contor în timp; d) Citirea contoarelor; e) Controlul consumurilor şi estimarea automată a consumului în caz de probleme la citirea contoarelor; f) Facturarea, inclusiv următoarele elemente: datele Utilizatorilor, data citirii contorului, data facturării, data plăţii, indexul şi codul de citire, consumul real sau estimat, consumul mediu în trecut, valoarea factorilor preţului, metoda de evaluare; g) Soluţionarea şi gestiunea litigiilor; h) Modul de tratare a plângerilor; i) Trimiterea facturilor şi chitanţelor, cu rapoarte lunare care să includă: bilanţul anterior, suma facturată, suma recuperată, valoarea creditului şi debitului, provizioanele pentru rău	Funcţiile gestiunii Utilizatorilor cuprind mai ales: a) Dosarele Utilizatorilor, cu detalii despre localizarea acestora în măsura în care au legătură cu zonele tehnice; b) Caracteristicile Branşamentelor/Racordurilor, gestiunea branşărilor/racordurilor individuale, a cererilor de branşare/racordare şi a realizării Branşamentelor/ Racordurilor; c) Monitorizarea contoarelor, caracteristicile tehnice ale acestora şi verificarea lor metrologică periodică, d) Citirea contoarelor; e) Controlul consumurilor, istoricul consumurilor şi estimarea automată a consumului ce urmează a fi facturate, atunci când se impune; f) Facturarea, inclusiv următoarele elemente: datele Utilizatorilor, data citirii contorului, perioada de facturare, data facturării, data plăţii, indexul şi elemente de identificare ale fiecărui punct de consum, consumul real sau estimat; g) Soluţionarea şi gestiunea litigiilor; h) Modul de tratare a sesizărilor si reclamaţiilor; i) Trimiterea facturilor.

	platnici şi bilanţul lor (Operatorul este obligat să înscrie în contabilitate automat provizioane pentru rău platnici, în funcţie de plăţi şi conform unui grafic precis stabilit pe categorii de clienţi).	
Articolul 31 – Eficienţa Sistemului		
31.1	Eficienţa sistemului" sau „rata vânzărilor în funcţie de producţia netă" reprezintă raportul dintre volumul facturat Utilizatorilor şi volumul producţiei nete înregistrate, adică fără pierderile din producţie. Pierderile totale, care sunt folosite în definirea eficienţei sistemului, includ atât pierderile materiale cu transportul, pierderile materiale cu furnizarea şi pierderile comerciale. Cele din urmă se compun din pierderi datorită branşamentelor/racordurilor ilegale, fraudelor la înregistrările contoarelor şi pierderilor la facturare.	Pierderile de apa, care sunt folosite în definirea eficienţei sistemului, sunt calculate ca diferenţa intre cantitatea de apa intrata in sistemul de distribuţie si volumul de apa facturat (inclusiv consumul propriu menajer si tehnologic).
31.2	În raportul său anual către Autoritate deleganta, prevăzut în articolul 46.4 din Dispoziţiile Generale ale Contractului de Delegare, Operatorul va arăta eficienţa furnizării Serviciilor şi obiectivele îmbunătăţirilor.	În raportul său anual către Autoritate deleganta, prevăzut în articolul 46.4 din Dispoziţiile Generale ale Contractului de Delegare, Operatorul va arăta eficienţa furnizării Serviciilor şi obiectivele îmbunătăţirilor prin prezentarea indicatorului de performanta „Pierderile totale".
CAPITOLUL II – CALITATEA SERVICIILOR FURNIZATE UTILIZATORILOR		
Articolul 33 – Standardele de furnizare a Serviciilor		
33.2	Standardele de furnizare sunt stabilite prin reglementările aplicabile şi prin garanţiile furnizate Utilizatorilor de către Operator prin Contractul de branşare/racordare şi utilizare a serviciilor. Acestea sunt prevăzute în articolul 17 din Dispoziţiile Speciale - Partea de Apă şi în articolul 17 din Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare. Aceste standarde au un regim permanent şi obligatoriu.	Standardele de furnizare sunt stabilite prin reglementările aplicabile şi prin garanţiile furnizate Utilizatorilor de către Operator prin Contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare. Aceste standarde au un regim permanent şi obligatoriu.
Articolul 34 – Controlul şi Sancţiunile		
34.1	Autoritatea deleganta va efectua controalele necesare în scopul de a verifica respectarea de către Operator a standardelor de calitate a Serviciilor furnizate Utilizatorilor. Autoritatea deleganta exercită controlul prin serviciile sale administrative sau prin intermediul unor terţi pe care îi desemnează şi ale căror onorarii pot fi suportate de Operator, conform prevederilor articolului 50 din Dispoziţiile Generale ale Contractului de Delegare	Autoritatea deleganta prin intermediul Asociaţiei va efectua controalele necesare în scopul de a verifica respectarea de către Operator a standardelor de calitate a Serviciilor furnizate Utilizatorilor. Autoritatea deleganta exercită controlul asupra operatorilor fie în mod direct prin structurile interne ale Asociaţiei, fie în mod indirect prin intermediul unor terţi pe care Asociaţia îi desemnează pentru această activitate.
34.2	Dacă este descoperită o deficienţă flagrantă în calitatea Serviciilor furnizate Utilizatorilor şi dacă această deficienţă nu este rezultatul unui caz de	**ELIMINAT**

	forță majoră, nici s-a produs din vina unui terț identificat, se vor aplica sancțiuni, conform prevederilor articolelor 18 și 19 din Dispozițiile Speciale – Partea de Apă și articolele 14 și 15 din Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare.	
CAPITOLUL III – OBIECTIVELE SERVICIULUI **Articolul 35 –Indicatorii de Performanță ai Serviciului** **CAPITOLUL III – OBIECTIVELE SERVICIULUI** **Articolul 35 –Indicatorii de Performanță ai privind managementul Operatorului**		
35.1	SC Compania de Apa Buzău SA se angajează sa mențină cel puțin la limitele minime stabilite o serie de indicatori financiari si manageriali. In acest sens, Concesionarul va pregăti bugetul de venituri si cheltuieli anual care va fi supus spre aprobare Consiliului Local astfel încât sa se asigure îndeplinirea acestor indicatori precum si a condiționalităților asumate in cadrul contractelor de finanțare semnate cu diferite instituții de finanțare. Bugetul de venituri si cheltuieli va include o anexa separata in care se vor prezenta valorile acestor indicatori pentru anul bugetat precum si elementele critice care ar putea afecta îndeplinirea indicatorilor si condiționalitățile menționate mai sus.	Pentru a monitoriza performanta operatorului s-au selectat o serie de indicatori de performanta manageriali. Indicatorii privind managementul operatorului sunt definiți la Art. 36 de mai jos. SC Compania de Apa S.A. Buzău se angajează sa mențină cel puțin la limitele minime stabilite o serie de indicatori financiari si manageriali. In acest sens, Operatorul va pregăti bugetul de venituri si cheltuieli anual care va fi supus spre aprobare Adunării Generale a Acționarilor astfel încât sa se asigure îndeplinirea acestor indicatori precum si a condiționalităților asumate in cadrul contractelor de finanțare semnate cu diferite instituții de finanțare. Bugetul de venituri si cheltuieli va include o anexa separata in care se vor prezenta valorile acestor indicatori pentru anul bugetat precum si elementele critice care ar putea afecta îndeplinirea indicatorilor si condiționalitățile menționate mai sus.
35.2	Pentru a monitoriza performanta operatorului s-au selectat o serie de indicatori de performanta manageriali. Indicatorii privind managementul operatorului sunt definiți la Art. 36 de mai jos. SC Compania de Apa S.A. Buzău se angajează sa mențină cel puțin la limitele minime stabilite o serie de indicatori financiari si manageriali. In acest sens, Concesionarul va pregăti bugetul de venituri si cheltuieli anual care va fi supus spre aprobare Consiliului Local astfel încât sa se asigure îndeplinirea acestor indicatori precum si a condiționalităților asumate in cadrul contractelor de finanțare semnate cu diferite instituții de finanțare. Bugetul de venituri si cheltuieli va include o anexa separata in care se vor prezenta valorile acestor indicatori pentru anul bugetat precum si elementele critice care ar putea	Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara (ADI) se angajează sa avizeze bugetul anual al SC Compania de Apa S.A. Buzău astfel încât sa se faciliteze si permită îndeplinirea indicatorilor de performanta ai contractului precum si a condiționalităților asumate in cadrul contractelor de finanțare semnate cu diferite instituții de finanțare.

	afecta îndeplinirea indicatorilor si condiţionalităţile menţionate mai sus.	
35.3	Înainte de aprobare, ADI va discuta cu concesionarul nivelul indicatorilor din anexa separata si elemente critice care ar putea afecta îndeplinirea acestora. In cazul in care bugetul este aprobat fără a se asigura îndeplinirea (din vina ADI) indicatorilor si condiţionalităţilor asumate in cadrul contractelor de finanţare semnate cu diferite instituţii de finanţare, Concedentul va trebui sa finanţeze eventualele penalităţi pricinuite Concesionarului.	Înainte de aprobare, Asociatia va discuta cu Operatorul nivelul indicatorilor din anexa 3 ,si elemente critice care ar putea afecta îndeplinirea acestora.
34.4	De asemenea Concedentul se angajează sa asigure Concesionarului toate resursele financiare asumate prin bugetul anual de venituri si cheltuieli precum si prin alte documente la termenele stabilite in bugetul de venituri si cheltuieli, prin lege sau prin alte documente semnate intre părţi. In caz de neplata la termen a acestor sume, Concedentul va plăti Concesionarului penalităţi pentru sumele datorate conform prevederilor legale si conform pierderilor înregistrate de acesta.	**ELIMINAT**
35.5	**ADĂUGAT**	Indicatorii de performanta privind managementul operatorului vor fi calculaţi pentru întreaga Arie de Delegare.
35.6	**ADĂUGAT**	Indicatorii de performanta sunt monitorizaţi anual de către Autoritatea Deleganta, prin intermediul Asociaţiei.
Articolul 36 – Calculul Indicatorilor de Performanţă privind managementul Operatorului		
36	**ADĂUGAT**	Toţi Indicatorii de performanţă privind managementul Delegatului se calculează luând în considerare unităţile administrativ-teritoriale cu calitatea de Delegatar care au ieşit din Perioada de Tranziţie corespunzătoare fiecăreia, după ce au fost preluate de Delegat.
Articolul 37 – Obiectivele Indicatorilor de Performanţă **Articolul 37 – Ţintele Indicatorilor de Performanţă ai Serviciului**		
37.1	Obiectivele si Ţintele Indicatorilor de Performanţă ai Serviciilor, începând din Perioada de Tranziţie, şi apoi la finalul fiecărei perioade de cinci ani, sunt prevăzute în Anexa 3 de mai jos.	Ţintele Indicatorilor de Performanţă privind managementul Operatorului, , sunt prevăzute în Anexa 3 de mai jos.
37.2	Obiectivele Indicatorilor de Performanţă Serviciilor sunt obligatorii. Acestea sunt specifice fiecărei grupe de Zone Urbane şi nu pot fi compensate între aceste grupe. Ele pot fi ajustate, prin acordul Părţilor, conform prevederilor Articolului 38.5 de mai jos.	Ţintele Indicatorilor de Performanţă privind managementul Operatorului sunt obligatorii. Ele pot fi ajustate, prin acordul Părţilor, conform prevederilor Articolului 38.5 de mai jos.
37.3	În decursul primelor 12 (douăsprezece) luni ale Perioadei de Tranziţie, o anchetă de tipul celor pe	În decursul primelor 12 (douăsprezece) luni ale Perioadei de Tranziţie, o anchetă pentru fiecare UAT nou preluata

	cinci ani va fi desfăşurată prin acordul Părţilor. Scopul acesteia este, pe de o parte să confirme sau să revizuiască Obiectivele Indicatorilor de Performanţă ai Serviciilor pentru sfârşitul Perioadei de Tranziţie şi, pe de altă parte să specifice metodologia pentru următoarele anchete de cinci ani. În situaţia în care se observă diferenţe semnificative între rezultatele acestei anchete şi cifrele prevăzute în Anexa 3, va fi ajustată evoluţia Indicatorilor de Performanţă ai Serviciilor în timp între sfârşitul Perioadei de Tranziţie şi cel de-al zecelea an de la Data Intrării în Vigoare, cu toate că Indicatorii de Performanţă ai Serviciilor pentru cel de-al zecelea an de la Data Intrării în Vigoare nu pot fi modificaţi.	va fi desfăşurată prin acordul Părţilor. Scopul acesteia este, să confirme sau să revizuiască Ţintele Indicatorilor de Performanţă privind managementul Operatorului pentru sfârşitul Perioadei de Tranziţie. În situaţia în care se observă diferenţe semnificative între rezultatele acestei anchete şi ţintele prevăzute în Anexa 3 de mai jos, vor fi ajustate ţintele Indicatorilor de Performanţă privind managementul Operatorului.
Articolul 38 – Anchetele de cinci ani		
38.1	La fiecare 5 (cinci) ani după sfârşitul Perioadei de Tranziţie, conform graficului prevăzut în Dispoziţiile Generale ale Contractului de Delegare, Autoritatea deleganta va efectua o anchetă în scopul de a stabili, pentru fiecare grup de Zone Urbane, valoarea indicatorilor de performanta.	La fiecare 5 (cinci) ani după sfârşitul primei Perioadei de Tranziţie, Autoritatea deleganta va efectua o anchetă în scopul de a stabili valoarea indicatorilor de performanta pentru următoarea perioada. Revizuirea Indicatorilor de Performanţă privind managementul operatorului pentru următoarea perioadă se va realiza prin acordul Părţilor.
38.2	Ancheta de cinci ani va fi efectuată de experţi independenţi desemnaţi de către Autoritatea deleganta şi aprobaţi de Operator, cu luarea în considerare a competenţei lor. Metodologia stabilită de prima anchetă menţionată în articolul 37.3 de mai sus trebuie respectată cu ocazia următoarelor anchete, cu excepţia modificărilor convenite de părţi.	Ancheta de cinci ani va fi efectuată de experţi independenţi desemnaţi de către Autoritatea deleganta şi aprobaţi de Operator, cu luarea în considerare a competenţei lor. Metodologia stabilită de prima anchetă trebuie respectată cu ocazia următoarelor anchete, cu excepţia modificărilor convenite de părţi.
38.4	La finalul fiecărei perioade de cinci ani luate în considerare şi pentru fiecare grup de Zone Urbane care definesc Aria delegării, stabilirea următoarelor date prin constatările făcute în anchetă este finală: a) populaţia totală, b) populaţia deservită, conform definiţiei din articolul 35 de mai sus, c) numărul Branşamentelor/Racordurilor existente, d) Indicatorii de Performanţă ai Serviciilor, conform calculului prevăzut în articolul 36 de mai sus.	La finalul fiecărei perioade de cinci ani luate în considerare, stabilirea următoarelor date prin constatările făcute în anchetă este finală: a) populaţia totală, b) populaţia deservită, c) numărul Branşamentelor/Racordurilor existente, d) Valorile indicatorii de Performanţă privind managementul Operatorului, conform calculului prevăzut în articolul 36 de mai sus.
38.5	La finalul fiecărei perioade de cinci ani ţintele Indicatorilor de Performanţă privind managementul operatorului pentru următoarea perioadă de cinci ani pot fi ajustate, dacă este necesar, prin acordul Părţilor, luând în considerare	La finalul fiecărei perioade de cinci ani ţintele Indicatorilor de Performanţă privind managementul operatorului pentru următoarea perioadă de cinci ani pot fi ajustate, dacă este necesar, prin acordul Părţilor, luând în considerare mai ales evoluţia previziunilor privind

	mai ales evoluția previziunilor privind urbanizarea, dezvoltarea infrastructurii și puterea de cumpărare a Utilizatorilor. Indicatorii de Performanță privind managementul Operatorului stabiliți prin acordul Părților pentru următoarea perioadă de cinci ani sunt obligatorii. În lipsa unui acord, Indicatorii de Performanță privind managementul Operatorului previzionați cu ocazia ultimului acord pe cinci ani rămân aplicabili și obligatorii. Țintele indicatorilor de Performanță privind managementul operatorilor pot fi ajustați si in cazul unor noi angajamente pentru implementarea investițiilor	urbanizarea, dezvoltarea infrastructurii și puterea de cumpărare a Utilizatorilor. Indicatorii de Performanță privind managementul Operatorului stabiliți prin acordul Părților pentru următoarea perioadă de cinci ani sunt obligatorii. În lipsa unui acord, Indicatorii de Performanță privind managementul Operatorului previzionați cu ocazia ultimului acord pe cinci ani rămân aplicabili și obligatorii. Țintele indicatorilor de Performanță privind managementul operatorilor pot fi ajustați si in cazul unor noi angajamente pentru implementarea investițiilor
Articolul 39 – Evaluarea financiară a neîndeplinirii Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor **Articolul 39 – Evaluarea financiară a neîndeplinirii Indicatorilor de Performanță privind managementul operatorului**		
39.1	Pentru fiecare grup de Zone Urbane precum si la nivel global neîndeplinirea Indicatorilor de Performanță ai Serviciilor la sfârșitul unei perioade va fi evidențiată de către Concesionar intr-un raport prezentat către Autoritatea deleganta. In acest raport vor fi prezentate motivele neîndeplinirii acestor indicatori si va fi estimata pierderea potențială determinata de neîndeplinirea acestora privind conformarea cu cerințele de mediu, nivelul de investiții nerealizat si pierderea potențială de flux de numerar.	Pentru anii țintă stabiliți in Anexa 3, in cazul neîndeplinirii Indicatorilor de Performanță privind managementul operatorului, va fi evidențiată de către Delegat într-un raport prezentat către Asociație ca mandatar al Delegatarului pentru atribuțiile de monitorizare. In acest raport vor fi prezentate motivele neîndeplinirii acestor Indicatori și va fi estimată pierderea potențială determinată de neîndeplinirea acestora privind conformarea cu cerințele de mediu, nivelul de investiții nerealizat și pierderea potențială de flux de numerar.
Articolul 40 – Penalități aplicabile		
40.1	La sfârșitul Perioadei de Tranziție sau a fiecărei perioade ulterioare, în cazul unei neîndepliniri în furnizarea Serviciului din culpa exclusiva si dovedita a operatorului, astfel cum este acesta definit în articolul 39.1 de mai sus, Autoritate deleganta va aplica, prin notificare scrisa si comunicata operatorului cu confirmare de primire o penalitate egală cu 0,1% din valoarea pierderilor potențiale estimate, astfel cum sunt acestea definite în articolul 39.1 de mai sus. În plus, Autoritate deleganta îi va notifica Operatorului obligația de a implementa masuri necesare în termen de cel mult 12 (douăsprezece) luni în scopul de a atinge Indicatorii de Performanță ai Serviciilor obligatorii corespunzători perioadei. La sfârșitul Perioadei de Tranziție sau a fiecărei perioade ulterioare, în cazul unei neîndepliniri în furnizarea Serviciului din culpa exclusiva si dovedita a Autorității delegante, astfel cum este	Pentru anii țintă stabiliți in Anexa 3,în cazul neîndeplinirii Indicatorilor de Performanță privind managementul operatorului, cu excepția cazurilor în care Delegatul este exonerat de răspundere, Autoritatea deleganta va aplica, prin notificare scrisa si comunicata operatorului cu confirmare de primire o penalitate egală cu 0,1% din valoarea pierderilor potențiale estimate, astfel cum sunt acestea definite în articolul 39.1 de mai sus. În plus, Autoritatea deleganta îi va notifica Operatorului obligația de a implementa masuri necesare în termen de cel mult 12 (douăsprezece) luni cu scopul de a atinge Indicatorii de Performanță privind managementul operatorului, corespunzători perioadei.

	acesta definit în articolul 39.1 de mai sus, Operatorul va aplica, prin notificare scrisa si comunicata Autorității Concedente cu confirmare de primire o penalitate egală cu 0,1% din valoarea pierderilor potențiale estimate, astfel cum sunt acestea definite în articolul 39.1 de mai sus. În plus, Operatorul îi va notifica Autorității delegante obligația de a implementa masuri necesare în termen de cel mult 12 (douăsprezece) luni în scopul de a atinge Indicatorii de Performanță ai Serviciilor obligatorii corespunzători perioadei.	
40.2	În cazul în care, la expirarea termenului stabilit în articolul 40.1 de mai sus, în ciuda notificării prevăzute în articolul 40.1 de mai sus, masurile necesare nu au fost realizate de Operator și Indicatorii de Performanță ai Serviciilor obligatorii pentru perioada nu au fost atinși pentru unul sau mai multe grupuri de Zone Urbane, poate fi pusă în aplicare procedura de încetare prevăzută în Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare.	În cazul în care, la expirarea termenului stabilit în articolul 40.1 de mai sus, în ciuda notificării prevăzute în articolul 40.1 de mai sus, masurile necesare nu au fost realizate de Operator și Indicatorii privind managementul operatorului corespunzători perioadei nu au fost atinși, poate fi pusă în aplicare procedura de încetare prevăzută în Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare.
Articolul 41 – Monitorizarea anuală a Serviciilor **Articolul 41 – Monitorizarea anuală a Indicatorilor de performanta ai Serviciilor**		
41.1	În raportul său anual către Autoritatea deleganta, Operatorul va prezenta nivelul Indicatorilor de Performanta pentru perioada precedenta precum si nivelele estimate pentru perioada următoare.	În raportul său anual către Autoritatea deleganta, Operatorul va prezenta nivelul Indicatorilor de Performanta ai serviciului pentru perioada precedenta precum si nivelele estimate pentru perioada următoare.
CAPITOLUL IV – SISTEMUL PERIOADEI DE TRANZIȚIE **Articolul 42 –Perioada de Tranziție**		
42.1	În cursul Perioadei de Tranziție, astfel cum este definită în articolul 22.1 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare, Operatorul este obligat să respecte standardele de calitate astfel cum sunt acestea definite în articolul 33 de mai sus, fără a aduce atingere aplicării prevederilor articolului 17.3 din Dispozițiile Speciale – Partea de Apă și articolului 13.1 din Dispozițiile Speciale - Partea de Canalizare.	**ELIMINAT**
42.2	În cursul Perioadei de Tranziție, Operatorul se angajează să respecte obiectivele de calitate privind întreruperea Serviciului care sunt prevăzute în articolul 33 de mai sus, fără a aduce atingere aplicării prevederilor articolului 18.2 din Dispozițiile Speciale - Partea de Apă și articolului 14.1 din Dispozițiile Speciale – Partea de Canalizare.	**ELIMINAT**
42.3	Prin derogare de la articolele 42.1 și 42.2 de mai	În situația în care calitatea necorespunzătoare a furnizării

	sus, În situația în care calitatea necorespunzătoare a furnizării sau întreruperile Serviciului pun în pericol sănătatea sau siguranța persoanelor, Operatorul, de urgență, va lua măsurile de prevenire și va executa lucrările necesare în scopul remedierii situației în cel mai scurt termen posibil din punct de vedere tehnic. Operatorul este obligat să-l informeze pe Autoritate deleganta în legătură cu această situație și cu măsurile luate.	sau întreruperile Serviciului pun în pericol sănătatea sau siguranța persoanelor, Operatorul, de urgență, va lua măsurile de prevenire și va executa lucrările necesare în scopul remedierii situației în cel mai scurt termen posibil din punct de vedere tehnic. Operatorul este obligat să-l informeze pe Autoritate deleganta în legătură cu această situație și cu măsurile luate.
42.4	În cursul Perioadei de Tranziție, Operatorul este obligat să respecte în permanență termenele Serviciilor prevăzute în articolul 33 de mai sus.	**ELIMINAT**
42.5	În cursul Perioadei de Tranziție, Operatorul este exonerat de obligațiile prevăzute în articolele 42.1, 42.2 și 42.4 de mai sus în cazul în care nu poate fi angajată răspunderea sa directă pentru deficiențele Serviciului sau aceste deficiențe se datorează în mod direct unei deficiențe sau unei capacități insuficiente a unui echipament ori a unei instalații care face obiectul unor lucrări de reparații, actualizare sau consolidare (reabilitare) tehnică identificate la data inventarierii Bunurilor de Retur prevăzute în articolul 10.3 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare.	În cursul Perioadei de Tranziție, Operatorul este exonerat de obligațiile privind standardele de întrerupere a serviciilor în cazul în care nu poate fi angajată răspunderea sa directă pentru deficiențele Serviciului sau aceste deficiențe se datorează în mod direct unei deficiențe sau unei capacități insuficiente a unui echipament ori a unei instalații care face obiectul unor lucrări de reparații, actualizare sau consolidare (reabilitare) tehnică.
TITLUL V – RELAȚIILE CU UTILIZATORII **CAPITOLUL I – REGULAMENTELE SERVICIILOR** **Articolul 43 – Scopul Regulamentelor Serviciilor** **CAPITOLUL I – REGULAMENTUL SERVICIILOR** **Articolul 43 – Scopul Regulamentului Serviciilor**		
43.1	Regulamentele Serviciilor reunește norme administrative, tehnice și juridice privind alimentarea cu apă potabilă și canalizarea, astfel cum sunt reglementate în linii generale de Dispozițiile Generale din Contractul de Delegare și Dispozițiile Speciale, și care au legătură cu relațiile dintre Operator și Utilizatori.	Regulamentul Serviciilor reunește norme administrative, tehnice și juridice privind alimentarea cu apă potabilă și canalizarea, astfel cum sunt reglementate în linii generale de Dispozițiile Generale din Contractul de Delegare și Dispozițiile Speciale, și care au legătură cu relațiile dintre Operator și Utilizatori
43.2	Regulamentele Serviciilor descriu, îndeosebi, sistemul de încheiere a contractelor de branșare/racordare și utilizare de servicii, prevederile tehnice privind Branșamentele/Racordurile, Sistemele de Contorizare și Control, condițiile de plată pentru Utilizatori, penalizările și orice alte prevederi	Regulamentul Serviciului descrie, îndeosebi, sistemul de încheiere a contractelor de furnizare/ prestare a serviciului de alimentare cu apa si canalizare, prevederile tehnice privind Branșamentele/Racordurile, Sistemele de Contorizare și Control, condițiile de plată pentru Utilizatori, penalizările și orice alte prevederi aplicabile Utilizatorilor.

	aplicabile Utilizatorilor.	
Articolul 44 – Normele privind Regulamentele Serviciilor **Articolul 44 – Regulamentele Serviciilor**		
44.1	Autoritatea deleganta va aproba Regulamentele Serviciilor, în termen de 1 (un) an de la Data Intrării în Vigoare.	Autoritatea deleganta are competenta de a aproba Regulamentul Serviciului, in conformitate cu legislația in vigoare.
44.2	După aprobarea sa de către Autoritatea deleganta, Regulamentul Serviciilor va fi anexat la Contractul de Delegare.	Regulamentul Serviciului este anexat la Contractul de Delegare.
Articolul 46 – Dispoziții Tranzitorii		
	Până la aprobarea de către Autoritatea deleganta a Regulamentului Serviciilor conform articolului 44 de mai sus, regulamentul în vigoare la data semnării Contractului de Delegare rămâne aplicabil.	**ELIMINAT**
CAPITOLUL II – SISTEMUL GENERAL DE ÎNCHEIERE A CONTRACTELOR DE BRANȘARE/RACORDARE ȘI UTILIZARE DE SERVICII **Articolul 47 – Obligația de a consimți la încheierea contractelor de branșare/racordare și utilizare de servicii** **CAPITOLUL II – SISTEMUL GENERAL DE ÎNCHEIERE A CONTRACTELOR FURNIZARE/ PRESTARE A SERVICIULUI DE ALIMENTARE CU APA SI DE CANALIZARE** **Articolul 47 – Obligația de a consimți la încheierea contractelor de furnizare/ prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare**		
47.1	Operatorul trebuie să consimtă la încheierea unui contract cu orice persoană care solicită să devină Utilizator, aflat în interiorul Perimetrului de Distribuție a Apei și al Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, conform prevederilor articolului 19 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare și în termenele și condițiile prezentului articol.	Operatorul trebuie să consimtă la încheierea unui contract cu orice persoană care solicită să devină Utilizator, aflat în interiorul Perimetrului de Distribuție a Apei și al Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, conform prevederilor articolului 19 din Dispozițiile Generale ale Contractului de Delegare și în termenele și condițiile prezentului articol, precum si celor stabilite de legislația in vigoare.
47.3	Obligația Operatorului menționată în Articolul 47.1 de mai sus este însoțită de obligația Utilizatorului de a plăti Operatorului în avans: a) cheltuielile de branșare/racordare, atunci când este cazul, conform listei de prețuri din anexa 2 la Dispozițiile Speciale - Partea de Apă și anexa 2 la Dispozițiile Speciale - Partea de Canalizare; b) o sumă ce corespunde finanțării integrale sau în parte a Lucrărilor de Extindere sau Consolidare (Reabilitare), doar în situațiile prevăzute de articolele 11 și 12 de mai sus.	**ELIMINAT**
47.4	Orice persoană care solicită încheierea unui	Orice persoană care solicită încheierea unui contract de

	contract de branşare/racordare şi utilizare de servicii sau orice Utilizator care solicită modificarea caracteristicilor unui Branşament existent trebuie să plătească Operatorului cheltuielile aferente modificării solicitate.	furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare sau orice Utilizator care solicită modificarea caracteristicilor unui Branşament/ Racord existent trebuie să plătească Operatorului cheltuielile aferente modificării solicitate.
47.6 b)	Dacă trebuie realizat un nou Branşament/Racord, în termenul maxim prevăzut în anexa 4 la Dispoziţiile Speciale - Partea de Apă şi în anexa 4 la Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare, care curge de la una dintre următoarele date: – plata taxelor de branşare/racordare, – dacă este cazul, executarea Lucrărilor de Extindere sau de Consolidare (Reabilitare).	Dacă trebuie realizat un nou Branşament/Racord, în termenul maxim prevăzut în anexa 4 la Dispoziţiile Speciale – Partea de Apă şi în anexa 4 la Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare, care curge de la una dintre următoarele date: – plata costurilor de branşare/racordare, – dacă este cazul, executarea Lucrărilor de Extindere sau de Consolidare (Reabilitare).
47.7	În situaţia în care un Branşament/Racord nou necesită executarea de Lucrări de Extindere sau Consolidare (Reabilitare), Operatorul va analiza modalităţile în care poate să dea curs acestei solicitări şi îl informează pe solicitant asupra condiţiilor de costuri şi de timp. Dacă cererea nu poate fi satisfăcută într-un termen şi cu un cost rezonabile, Operatorul va notifica solicitantului motivele refuzului, în termen de 2 (două) luni de la data cererii. Operatorul va ţine la dispoziţia Autorităţii delegante toate documentele în legătură cu cererile de branşare/racordare refuzate.	În situaţia în care un Branşament/Racord nou necesită executarea de Lucrări de Extindere, Consolidare (Reabilitare) sau Modernizare, Operatorul va analiza modalităţile în care poate să dea curs acestei solicitări şi îl informează pe solicitant asupra condiţiilor de tehnice de realizare a lucrărilor respective. Dacă cererea nu poate fi satisfăcută într-un termen şi cu un cost rezonabile, Operatorul va notifica solicitantului motivele refuzului, în termen de 2 (două) luni de la data cererii. Operatorul va ţine la dispoziţia Autorităţii delegante toate documentele în legătură cu cererile de branşare/racordare refuzate.
Articolul 48 – Sistemul încheierii contractelor de branşare/racordare şi utilizare de servicii **Articolul 48 – Sistemul încheierii contractelor de furnizare/prestare serviciului de alimentare cu apa si de canalizare**		
48.1	Contractele de branşare/racordare şi utilizare de servicii se încheie pe o durată nedeterminată şi în orice moment al anului.	Contractele de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare se încheie pe o durată nedeterminată şi în orice moment al anului.
48.2	Utilizatorii pot pune capăt contractului de branşare/racordare şi utilizare de servicii în orice moment, cu notificarea prealabilă a Operatorului conform regulamentului serviciului de alimentare cu apa si de canalizare aprobat in plan local.	Utilizatorii pot pune capăt contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare în orice moment, cu notificarea prealabilă a Operatorului conform contractului semnat intre părţi..
48.3	Operatorul poate pune capăt contractului de branşare/racordare şi utilizare de servicii în situaţiile prevăzute de legislaţia în vigoare şi de acordurile părţilor, precum şi conform termenilor contractului.	Operatorul poate pune capăt contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare în situaţiile prevăzute de legislaţia în vigoare şi de acordurile părţilor, precum şi conform termenilor contractului semnat intre părţi.
48.4	Contractele de branşare/racordare şi utilizare de servicii pot cuprinde, pe o perioadă determinată şi justificată, prevederi limitative sau de excepţie	Contractele de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare pot cuprinde, pe o perioadă determinată şi justificată, prevederi limitative

	stabilite prin Regulamentul Serviciului Delegat, atunci când Punctul de Delimitare a Instalaţiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator şi Utilizator se află într-o zonă în care Operatorului i se permite să furnizeze un serviciu adaptat, conform articolului 49.5 de mai jos. Oricărui litigiu născut din determinarea perioadei prevăzute i se aplică prevederile articolului 47.9 de mai sus.	sau de excepţie stabilite prin Regulamentul Serviciului, atunci când Punctul de Delimitare a Instalaţiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator şi Utilizator se află într-o zonă în care Operatorului i se permite să furnizeze un serviciu adaptat, conform articolului 49.5 de mai jos. Oricărui litigiu născut din determinarea perioadei prevăzute i se aplică prevederile articolului 47.9 de mai sus.
48.5	Contractul de branşare/racordare şi utilizare de servicii trebuie să indice nivelurile de preţuri şi tarife pentru toate pragurile de consum care pot fi aplicate şi metoda de calcul şi de facturare a cantităţilor de apă potabilă şi uzată.	Contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare trebuie să indice nivelurile de preţuri şi tarife pentru toate pragurile de consum care pot fi aplicate şi metoda de calcul şi de facturare a cantităţilor de apă potabilă şi uzată. Preţurile şi tarifele aplicate pentru furnizarea/prestarea serviciilor de alimentare cu apă şi de canalizare sunt cele practicate de Operator la data semnării Contractului cu Utilizatorul. Orice modificare de preţ/tarif va completa şi/sau actualiza contractul în mod implicit, din momentul intrării lor în vigoare, fără a fi necesara încheierea unui act adiţional la contractul de furnizare/ prestare a serviciilor de alimentare cu apa si de canalizare. Modificarea preţurilor şi tarifelor va fi adusă la cunoştinţa utilizatorului în scris sau prin mass media locală, cu minimum 15 zile înaintea începerii perioadei de facturare la noul preţ.
48.6	Operatorul va supune Autorităţii delegante pentru aprobare un model de contract de branşare/racordare şi utilizare de servicii, în termen de 1 (un) an de la Data Intrării în Vigoare Lipsa unui răspuns din partea Autorităţii delegante în termen de 1 (o) lună de la data primirii propunerii elaborate de Operator echivalează cu aprobarea. Modelul aprobat va fi cuprins într-un act adiţional la Contractul de Delegare.	Operatorul va utiliza in relaţia cu clienţii modelul de contract de furnizare/prestare servicii de alimentare cu apa si de canalizare, aprobat prin Regulamentul Serviciului.
48.7	Până la aprobarea modelului de contract de branşare/racordare şi utilizare de servicii de către Autoritatea deleganta conform articolului 48.6 de mai sus, modelul de contract de branşare/racordare şi utilizare de servicii în vigoare se aplică în continuare.	**ELIMINAT**
48.7	Operatorul va factura Utilizatorii pentru: a) serviciile de alimentare cu apă potabilă şi de canalizare, conform preţurilor şi tarifelor aplicabile,	Operatorul va factura Utilizatorii pentru: a) serviciile de alimentare cu apă potabilă şi de canalizare, conform preţurilor şi tarifelor aplicabile, b) servicii conexe furnizate de Operator

	b) serviciile furnizate de Operator Utilizatorilor, conform preţurilor şi tarifelor aplicabile. Perioada de facturare este stabilită de Operator, cu aprobarea Autorităţii delegante.	Utilizatorilor, conform preţurilor şi tarifelor aplicabile, aprobate de Asociaţie. Perioada de facturare este stabilită de Operator, cu aprobarea Autorităţii delegante.
Articolul 49 – Dispoziţii speciale		
49.1	Modificările/ajustările de preţuri şi tarife se aplică contractelor de branşare/racordare şi utilizare de servicii în vigoare de îndată ce aceste modificări/ajustări intră în vigoare. În nici un caz acestea nu pot avea efect retroactiv.	Modificările/ajustările de preţuri şi tarife se aplică contractelor de furnizare/prestare servicii de alimentare cu apa si de canalizare în vigoare de îndată ce aceste modificări/ajustări intră în vigoare, fără încheierea de acte adiţionale. În nici un caz acestea nu pot avea efect retroactiv.
49.2	Operatorului i se permite de către Autoritatea deleganta să suspende furnizarea apei potabile oricărui Utilizator care nu şi-a achitat facturile, la termenele şi în condiţiile prevăzute de articolul 44.	Operatorului i se permite de către Autoritatea deleganta să suspende furnizarea apei potabile oricărui Utilizator care nu şi-a achitat facturile, la termenele şi în condiţiile prevăzute in Regulamentul Serviciului, precum si cu prevederile legislaţiei in vigoare..
49.4	Orice contract prin care se convine asupra vânzării de apă potabilă de către Utilizator uneia sau mai multor persoane care au calitatea de terţi faţă de contractul de branşare/racordare şi utilizare de servicii, indiferent de motiv sau modalitate, este interzis, cu excepţia cazului în care există autorizaţia prealabilă scrisă din partea Operatorului. Această interdicţie este prevăzută de Regulamentul Serviciului Delegat, care stabileşte de asemenea şi sancţiunile pe care Operatorul i le poate aplica celui care încalcă interdicţia.	Orice contract prin care se convine asupra vânzării de apă potabilă de către Utilizator uneia sau mai multor persoane care au calitatea de terţi faţă de contractul de furnizare/prestare servicii de alimentare cu apa si de canalizare, indiferent de motiv sau modalitate, este interzis, cu excepţia cazului în care există autorizaţia prealabilă scrisă din partea Operatorului. Această interdicţie este prevăzută de Regulamentul Serviciului, care stabileşte de asemenea şi sancţiunile pe care Operatorul i le poate aplica celui care încalcă interdicţia.
49.6	În cazul în care se descoperă o fraudă în legătură cu un Utilizator sau se constată fapte care coroborate duc la o prezumţie de fraudă în legătură cu un Utilizator, Operatorul va aplica corecţiile corespunzătoare unui consum estimat, majorat cu o penalitate de 20%, şi va încasa de la Utilizator sumele ce corespund cheltuielilor necesare repunerii în starea normală a instalaţiilor, conform listei de preţuri cuprinse în anexele 4 la – Partea de Apă şi respectiv Dispoziţiile Speciale – Partea de Canalizare fără a aduce atingere posibilităţii de a introduce o acţiune în justiţie.	În cazul în care se descoperă o fraudă în legătură cu un Utilizator sau se constată fapte care coroborate duc la o prezumţie de fraudă în legătură cu un Utilizator, Operatorul va aplica corecţiile corespunzătoare unui consum estimat, calculând retroactiv consumul in sistem paușal pe o perioada ce poate fi dovedita cu documente justificative sau in lipsa acestora pe o perioada de maxim 36 luni in urma, majorat cu o penalitate de 20%, şi va încasa de la Utilizator sumele ce corespund cheltuielilor necesare repunerii în starea normală a instalaţiilor, conform listei de preţuri aprobate de ADI, fără a aduce atingere posibilităţii de a introduce o acţiune în justiţie. Facturarea consumului calculat conform paragrafului de mai sus se va realiza prin luarea in considerare a tarifului in vigoare la data facturării.
Articolul 50 – Plata facturilor de către Autorităţi		
50.1	Autorităţile administraţiei centrale şi locale vor plăti Operatorului pentru consumurile de apă şi canalizare ale lor şi ale compartimentelor pentru	Autorităţile administraţiei centrale şi locale vor plăti Operatorului pentru consumurile de apă şi canalizare ale lor şi ale compartimentelor pentru care răspund din

	care răspund din punct de vedere bugetar, conform termenelor şi condiţiilor specifice stabilite printr-un protocol încheiat între Operator şi respectivele autorităţi administrative în termen de 1 (un) an de la Data Intrării în Vigoare.	punct de vedere bugetar, conform termenelor şi condiţiilor specifice stabilite in contractul de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apa si de canalizare.
50.2	În caz de neplată a facturilor la termen, conform protocolului prevăzut în articolul 50.1 de mai sus sau în lipsa acestor dispoziţii în condiţiile contractului de branşare/racordare şi utilizare de servicii, Operatorul este îndreptăţit să suspende furnizarea apei potabile respectivelor compartimente sau autorităţii administrative aflate în culpă.	În caz de neplată a facturilor la termen, conform contractului de furnizare/prestare a serviciului public de alimentare cu apa si de canalizare, Operatorul este îndreptăţit să suspende furnizarea apei potabile respectivelor compartimente sau autorităţii administrative aflate în culpă.

CONTRACT DE DELEGARE
A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE
DE ALIMENTARE CU APĂ ŞI DE CANALIZARE

DISPOZIŢII SPECIALE – PARTEA DE APĂ

Nr. Crt.	Text inițial	Text modificat - Act Aditional 93
	Articolul 4 – Perimetrul de Distribuție a Apei	
4.1	Perimetrul de Distribuție a Apei desemnează limita rețelei(lor) de apă potabilă a(le) fiecărei Zone Urbane și, prin extensie, toate suprafețele incluse între aceste limite. Acesta se va întinde până la o distanță de cel puțin 100 (o sută) de metri calculați in orice direcție de la oricare punct al rețelei(lelor) de apă potabilă.	Perimetrul de Distribuție a Apei desemnează limita rețelei(lor) de apă potabilă a(le) fiecărei Zone Urbane și, prin extensie, toate suprafețele incluse între aceste limite. Acesta se va întinde până la o distanță de pana la 100 (o sută) de metri calculați in orice direcție de la oricare punct al rețelei(lelor) de apă potabilă.
4.2	Această limită este definită în contractul dintre Autoritatea deleganta și Operator.	**ELIMINAT**
	TITLUL II – FURNIZAREA SERVICIULUI DELEGAT	
	Articolul 5 – Definiția rețelelor de apă potabilă	
5.1 f)	rețele de distribuție;	rețele de transport si distribuție;
5.3	Operatorul, ca o parte a planului său de investiții, va identifica și va finanța un program de detectare a scurgerilor si de reducere a apei nefacturate din rețelele de distribuție a apei, inclusiv orice echipament necesar a fi achiziționat in acest scop. Echipamentul de specialitate poate fi considerat o resursă principală. Măsurile luate în acest sens vor fi incluse în evaluarea performanței Operatorului pe durata Contractului de Delegare.	Operatorul, ca o parte a planului său de investiții, va identifica și va finanța un program de reducere a pierderilor, inclusiv orice echipament necesar a fi achiziționat in acest scop. Echipamentul de specialitate poate fi considerat o resursă principală. Măsurile luate în acest sens vor fi incluse în evaluarea performanței Operatorului pe durata Contractului de Delegare.
	Articolul 6 – Reamplasarea rețelei	
6.1	Reamplasările rețelelor de apă potabilă necesare atingerii unei cerințe legate de Serviciu din partea unei administrații sau comunități sunt executate de Operator pe cheltuiala solicitantului.	Reamplasările rețelelor de apă potabilă necesare atingerii unei cerințe legate de Serviciu din partea unei administrații sau comunități de utilizatori/ utilizatori individuali sunt executate de Operator pe cheltuiala solicitantului.
6.2	Reamplasările rețelelor de apă potabilă necesare atingerii unei cereri legate de Serviciu din partea unei persoane fizice sunt hotărâte și executate de Operator pe cheltuiala solicitantului.	**ELIMINAT**
6.3	În situația în care Operatorul este obligat printr-o hotărâre judecătorească să mute o rețea, Autoritatea deleganta va suporta cheltuielile pe care le implică mutarea respectivei rețele.	În situația în care Operatorul este obligat printr-o hotărâre judecătorească să mute o rețea, Autoritatea deleganta respectiv UAT in proprietatea căreia/cărora se afla rețeaua, va/vor suporta cheltuielile pe care le implică mutarea respectivei rețele.
	Articolul 7 – Protecția instalațiilor de apă potabilă	
7.2	Instalațiile de producție, transport și alimentare cu apă potabilă sunt Bunuri Publice. Acestea sunt inalienabile, imprescriptibile, insesizabile și protejate, conform prevederilor legale, împotriva daunelor de orice natură.	Instalațiile de producție, transport și alimentare cu apă potabilă sunt Bunuri Publice.
7.3	Când o autoritate administrativă sau o persoană	Când o autoritate administrativă sau o persoană fizică ori

	fizică ori juridică intenționează să execute lucrări de excavație sau alte lucrări în proximitatea unei rețele de transport sau alimentare cu apă trebuie să respecte prevederile legale în vigoare privind protecția rețelelor de telecomunicații, de electricitate și apă. Acesta trebuie să obțină, mai ales, acordul prealabil scris al Operatorului. Costurile măsurilor de protecție rezonabile luate de Operator vor fi suportate de persoana care execută lucrările respective.	juridică intenționează să execute lucrări de excavație sau alte lucrări în proximitatea oricărei componente a sistemului de alimentare cu apă trebuie să respecte prevederile legale în vigoare. Acesta trebuie să obțină, mai ales, acordul prealabil scris al Operatorului. Costurile măsurilor de protecție rezonabile luate de Operator vor fi suportate de persoana care execută lucrările respective.
7.4	Este interzis oricărei persoane care nu face parte din personalul Operatorului, cu excepția controlorilor din partea Autorității delegante însoțiți de un reprezentat al Operatorului, să intre, sub orice pretext, în interiorul clădirilor și șantierelor aferente sau asociate Serviciului Delegat de apă, să lase în interior animale, să folosească sau să deterioreze instalațiile sau să arunce gunoaie în preajmă.	Este interzis oricărei persoane să intre fără acordul Operatorului, să intre, sub orice pretext, în interiorul clădirilor și șantierelor aferente sau asociate Serviciului de apă, să lase în interior animale, să folosească sau să deterioreze instalațiile sau să arunce gunoaie în preajmă
7.5	Orice daună adusă acestor instalații sau lucrări, în general orice prejudiciu sau tentativă de a aduce atingere integrității lor materiale sau funcționalității lor se pedepsește conform legii penale.	Orice daună adusă acestor instalații sau lucrări, în general orice prejudiciu sau tentativă de a aduce atingere integrității lor materiale sau funcționalității lor se pedepsește conform legii.
Articolul 8 – Caracteristicile alimentării cu apă potabilă		
8.1	Operatorul se angajează să furnizeze întreaga cantitate de apă potabilă care să satisfacă nevoile de apă potabilă în sectorul public și privat în acele localități unde îi este delegată alimentarea cu apă potabilă.	Operatorul se angajează să furnizeze întreaga cantitate de apă potabilă produsă, care să satisfacă nevoile de apă potabilă în sectorul public și privat în acele localități unde îi este delegată alimentarea cu apă potabilă.
8.2	Presiunea minimă a apei potabile în condiții normale de funcționare, cu excepția situațiilor când sunt deschiși hidranții de alimentare cu apă sau de incendiu sunt deschiși, va fi de 1 kg/cm2 la punctul de alimentare situat în aval față de uzina secundară folosită de Operator. În situațiile în care la etaje diferite ale unei clădiri apa potabilă nu poate fi furnizată în condiții normale la presiunea minimă mai sus menționată, o stație de hidrofor individuală va fi instalată pe cheltuiala solicitantului, care devine proprietarul acesteia și îi va asigura întreținerea, garanțiile și funcționarea. Presiunea maximă a apei potabile, în condiții normale de funcționare a Serviciului, va fi de 6 kg/cm2 la orice Punct de Alimentare. Operatorul este responsabil pentru pagubele	Presiunea minimă a apei potabile în condiții normale de funcționare, cu excepția situațiilor când sunt deschiși hidranții de alimentare cu apă sau de incendiu sunt deschiși, va fi de 1 kgf/cm2 la branșament. În situațiile în care la etaje diferite ale unei clădiri apa potabilă nu poate fi furnizată în condiții normale la presiunea minimă mai sus menționată, o stație de hidrofor individuală va fi instalată pe cheltuiala solicitantului, care devine proprietarul acesteia și îi va asigura întreținerea, garanțiile și funcționarea. Presiunea maximă a apei potabile, în condiții normale de funcționare a Serviciului, va fi de 6 kgf/cm2 la orice branșament. Operatorul este responsabil pentru pagubele potențiale ce ar rezulta din variațiile presiunii hidraulice peste limitele permise, dacă se poate dovedi legătura de cauzalitate între deficiențele în alimentarea cu apă și

	potențiale ce ar rezulta din variațiile presiunii hidraulice peste limitele permise, dacă se poate dovedi legătura de cauzalitate între deficiențele în alimentarea cu apă şi prejudiciu. În acest sens le revine Utilizatorilor să ia precauțiile împotriva acestui fenomen prin instalarea de dispozitive corespunzătoare de protecție (cum ar fi aparate de reducere a presiunii; dispozitive pentru prevenirea loviturilor provocate de forța hidraulică şi așa mai departe).	prejudiciu. În acest sens le revine Utilizatorilor să ia precauțiile împotriva acestui fenomen prin instalarea de dispozitive corespunzătoare de protecție (cum ar fi aparate de reducere a presiunii; dispozitive pentru prevenirea loviturilor provocate de forța hidraulică etc.).
8.3	Apa furnizată trebuie să fie potabilă şi să respecte întotdeauna standardele prevăzute de normele legale şi reglementare române în vigoare. Răspunderea Operatorului în ceea ce privește calitatea apei este limitată la nivelul Punctul de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator şi Utilizator. Le revine Utilizatorilor să efectueze şi să întrețină Instalațiile lor Interioare astfel încât să nu se producă nici o degradare a calității apei. Operatorul va monitoriza calitatea apei potabile ori de câte ori este necesar şi va respecta în acest sens prevederile emise de Autoritatea deleganta. Operatorul este întotdeauna răspunzător pentru pagubele care ar rezulta din calitatea redusă a apei furnizate, având dreptul de regres împotriva persoanelor răspunzătoare de eventuala poluare, dacă este cazul.	Apa furnizată trebuie să fie potabilă şi să respecte întotdeauna standardele prevăzute de normele legale şi reglementare române în vigoare. Răspunderea Operatorului în ceea ce privește calitatea apei este limitată la nivelul Punctul de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator şi Utilizator. Le revine Utilizatorilor să efectueze şi să întrețină Instalațiile lor Interioare astfel încât să nu se producă nici o degradare a calității apei. Operatorul va monitoriza calitatea apei potabile conform legislației in vigoare si prevederilor contractului de delegare. Operatorul este întotdeauna răspunzător pentru prejudiciile aduse utilizatorilor care ar rezulta din calitatea redusă a apei furnizate, având dreptul de regres împotriva persoanelor răspunzătoare de eventuala poluare, dacă este cazul.
8.4	Debitul oferit în contractul de branșare/racordare şi utilizare a Serviciului este debitul considerat de Utilizator ca necesar pentru consumul său şi pe care Operatorul se obligă să-l pună în permanență la dispoziția sa. Acesta este ales din gama de debite oferită de Operator, care corespunde contoarelor specifice şi diametrelor branșamentelor. Debitul trebuie corelat cu standardele prevăzute de normele legale şi reglementare române în vigoare. Gama debitelor disponibile poate fi modificată ca urmare a evoluțiilor tehnice sau a noilor politici adoptate de Operator în ceea ce privește contractele de branșare/racordare şi utilizare a Serviciului. Debitul poate fi întrerupt datorită lucrărilor sau incidentelor legate de rețelele publice.	Debitul de apă furnizată este prevăzut în contractul de furnizare/ prestare a serviciului de alimentare cu apa si canalizare. Debitul poate fi întrerupt datorită lucrărilor sau incidentelor legate de rețelele publice.
Articolul 9 – Branșamentele		
9.1	Un Branșament deservește de regulă un singur Utilizator.	Un Branșament deservește un singur Utilizator. În cazuri bine justificate şi atunci când condițiile tehnice nu permit altă soluție se poate admite alimentarea mai multor

		utilizatori prin același branșament.
9.2	Branșamentele sunt montate de Operator. Costurile montării sunt suportate de solicitant, conform cotelor estimate în urma prețurilor definite în anexa 2 de mai jos. Cheltuielile aferente se plătesc înainte de începerea lucrărilor. Orice cheltuieli legate de consolidarea unui Branșament datorită creșterii nevoilor cad în sarcina Utilizatorului.	Branșamentele sunt montate de Operator sau supervizate de Operator. Costurile montării sunt suportate fie de OR conform BVC aprobat, fie de Autoritatea Deleganta din bugetul propriu al fiecărui UAT responsabil.
9.3	Branșamentele fac parte din bunurile încredințate Operatorului de către Autoritatea deleganta. Toate Branșamentele sunt întreținute, reparate și înlăturate pe cheltuiala sa. Cu toate acestea, reparațiile, modificările sau deplasările survenite ca urmare a executării de lucrări vor fi plătite de persoana care solicită lucrările antemenționate.	Branșamentele fac parte din bunurile încredințate Operatorului de către Autoritatea deleganta. Reparațiile necesare ca urmare a intervenției utilizatorilor, modificările sau deplasările survenite la cererea utilizatorului, vor fi plătite de către acesta.
9.4	În interiorul Perimetrului de Distribuție a Apei, Operatorul va executa toate Lucrările de Extindere necesare pentru noile Branșamente. Aceste lucrări care nu sunt cuprinse în investițiile contractuale sunt plătite din surse identificate cu acordul Autorității delegante. Ele vor fi finanțate, în condițiile legii, de Utilizatorul care a solicitat branșarea și cu care s-a încheiat un contract, având în vedere condițiile tehnice ale Operatorului.	În interiorul Perimetrului de Distribuție a Apei, finanțarea execuției branșamentelor noi se va asigura de către Operator prin bugetul propriu, in limita unei sume anuale aprobate, sau din fonduri puse la dispoziție de către Autoritatea Deleganta.
9.5	În afara Perimetrului de Distribuție a Apei, Operatorul va executa Lucrările de Extindere sau de Consolidare necesare pentru noile Branșamente; acestea vor fi finanțate, în condițiile legii, de Utilizatorul care a solicitat branșarea, având în vedere condițiile tehnice ale Operatorului	În afara Perimetrului de Distribuție a Apei, lucrările de extindere si consolidare pentru branșamente, precum si noile branșamente vor fi finanțate de Operator si/sau Autoritatea deleganta conform programelor de investiții aprobate.
9.6	**ADĂUGAT**	La solicitarea utilizatorului, se va finanța un singur branșament nou.
Articolul 10 – Contoarele de branșament		
10.1	Utilizatorii sunt responsabili de protejarea contoarelor situate pe proprietatea acestora. Contoarele vor fi accesibile în permanență reprezentanților Operatorului.	Exploatarea, întreținerea, repararea și verificarea metrologică a contoarelor de branșament sunt în sarcina exclusivă a Operatorului și vor fi realizate cu respectarea normelor si instrucțiunilor de metrologie legală.
10.2	Tipul și modelul contoarelor vor fi aprobate de BRML (Aprobare de Model) și vor avea marje de erori maxime conform NML.	În vederea unei bune exploatări, utilizatorul are obligația să se preocupe de asigurarea integrității contoarelor de branșament și să asigure în permanență personalului distribuitorului accesul la contorul de apă pentru toate operațiunile necesare (citiri index, verificări, înlocuiri, întreținere, etc.). De asemenea, utilizatorul are obligația să asigure în permanență curățenia în căminul de branșament sau incinta în care este montat contorul de apă și să mențină accesul liber la acesta. Accesul la

<table>
<tr><td></td><td></td><td>contorul de apă trebuie să se facă în condiţii de securitate şi de igienă.</td></tr>
<tr><td>10.3</td><td>Contoarele sunt furnizate, montate, adaptate, sigilate, verificate şi întreţinute de Operator pe baze contractuale. Verificarea Contoarelor se face conform unei proceduri elaborate de Operator pe baza standardelor internaţionale ISO şi aprobate de Autoritatea deleganta.</td><td>Contoarele sunt montate, adaptate, sigilate, verificate şi întreţinute de Operator conform prevederilor contractuale.
Contoarele de branşament vor fi achiziţionate numai însoţite de documente care să ateste legalitatea introducerii pe piaţă şi legalitatea punerii lor în funcţiune.</td></tr>
<tr><td>10.4</td><td>Costurile cu verificarea şi întreţinerea Contoarelor de branşament sunt plătite suportate de Operator şi se regăsesc în structura preţului, cu excepţia costurilor cu reparaţiile care nu sunt o consecinţă a folosinţei lor – asemenea costuri specifice sunt în sarcina Utilizatorului care este ţinut să ia măsurile necesare pentru prevenirea deteriorării Contoarelor.</td><td>Costurile cu verificarea şi întreţinerea Contoarelor de branşament sunt suportate de Operator şi se regăsesc în structura preţului, cu excepţia costurilor cu reparaţiile care nu sunt o consecinţă a folosinţei lor – asemenea costuri specifice sunt în sarcina Utilizatorului care este ţinut să ia măsurile necesare pentru prevenirea deteriorării Contoarelor.</td></tr>
<tr><td>10.5</td><td>Operatorul poate, fără îndeplinirea vreunor formalităţi şi fără a limita dreptul la acţiune în justiţie, să întrerupă alimentarea cu apă potabilă de îndată ce descoperă că a fost adusă o modificare la aparatele şi accesoriile Sistemelor de Contorizare şi de Control de care este responsabil Utilizatorul sau dacă Utilizatorul îi împiedică accesul reprezentanţilor Operatorului la Contoarele sale.</td><td>Operatorul poate, fără îndeplinirea vreunor formalităţi şi fără a limita dreptul la acţiune în justiţie, să întrerupă alimentarea cu apă potabilă de îndată ce descoperă că a fost adusă o modificare la aparatele şi accesoriile contoarelor de branşament de care este responsabil Utilizatorul sau dacă Utilizatorul îi împiedică accesul reprezentanţilor Operatorului la Contoarele sale.</td></tr>
<tr><td>10.6</td><td>În cazul în care Contorul este blocat sau inaccesibil, Operatorul va estima consumul Utilizatorului luând ca referinţă consumurile înregistrate în lunile precedente sau prin intermediul altor măsurători sau date conform unei metode ce va fi aprobată de Autoritate deleganta.</td><td>În cazul în care Contorul de branşament este blocat, ilizibil sau inaccesibil, Operatorul va estima consumul Utilizatorului conform prevederilor contractului de furnizare/ prestare servicii de alimentare cu apa si de canalizare, si a legislaţiei in vigoare.</td></tr>
<tr><td>10.7</td><td>Diametrele Contoarelor sunt alese, în principiu, pe baza consumurilor medii zilnice ale Utilizatorilor. Cifrele de mai jos sunt date indicativ :
<table>
<tr><th>Diametrele Contoarelor (mm)</th><th>Consumul mediu zilnic (m^3)</th><th>Consumul standard pe oră (m^3)</th></tr>
<tr><td>15</td><td>3</td><td>1,5</td></tr>
<tr><td>20</td><td>5</td><td>2,5</td></tr>
<tr><td>30</td><td>14</td><td>5</td></tr>
</table></td><td>ELIMINAT</td></tr>
</table>

	40	35	10	
	50	70	25	
	60	100	45	
	80	200	60	
	100	450	100	
	150	1000	250	
	200	2000	400	
10.8	Operatorul poate înlocui un Contor dacă se dovedește o diferență semnificativă între consum și debitul indicat în contractul de branșare/racordare și utilizare a Serviciului			Operatorul poate înlocui un Contor de branșament pe cheltuiala sa dacă se constata o diferență semnificativă între consumul efectiv și debitul indicat în avizul de branșare/racordare și utilizare a Serviciului, pe baza evaluării unui istoric al consumurilor anterioare de minimum 12 luni.
Articolul 11 – Verificarea Contoarelor				
11.1	Operatorul poate verifica Contoarele ori de câte ori consideră că este necesar. Sub nici o formă această verificare nu poate aduce vreun profit Operatorului. Contoarele vor fi verificate de Operator prin sondaj și cu o frecvență conformă recomandărilor ISO și, dacă este cazul, ca o componentă a programului de asigurare a calității.			Contoarele de branșament vor fi verificate de Operator cu o frecvență conformă reglementărilor Biroului Român de Metrologie Legală sau ori de câte ori consideră că este necesar.
11.2	Utilizatorul este întotdeauna îndreptățit să ceară verificarea contoarelor sale, fie Operatorului, fie unui expert desemnat de comun acord sau, în lipsa unui acord, numit de Autoritatea deleganta. Cheltuielile făcute cu verificarea vor fi plătite de Utilizator dacă se constată că, în limitele marjei de eroare stabilite în articolul 10.2 de mai sus, Contoarele sunt corespunzătoare. Acestea vor fi plătite de Operator dacă un defect de înregistrare este descoperit în dauna Utilizatorului.			În cazul verificărilor făcute la cererea utilizatorului, acesta va trebui sa suporte cheltuielile ocazionate de verificare, dacă se dovedește că, contorul de apă înregistrează corect sau dacă înregistrează în favoarea utilizatorului. În cazul în care contorul de apă nu funcționează corect, înregistrând în favoarea operatorului, cheltuielile vor fi suportate de acesta. Dacă utilizatorul contestă rezultatele verificării, el are dreptul să solicite o expertiză la Serviciul Județean de Metrologie. Cheltuielile de expertiză le va suporta utilizatorul dacă reclamația sa a fost neîntemeiată. În caz contrar, cheltuielile revin operatorului.
11.3	Orice violare a sigiliilor, precum și orice faptă care are ca scop sau ca rezultat consumul de apă potabilă peste cantitățile înregistrate de contor sau modificarea indicațiilor contorului vor da dreptul la o acțiune în despăgubiri prin orice mijloace			Orice violare a sigiliilor, precum și orice faptă care are ca scop sau ca rezultat consumul de apă potabilă peste cantitățile înregistrate de contor sau modificarea indicațiilor contorului vor da dreptul la o acțiune în despăgubiri prin orice mijloace legitime, fără a fi limitat

	legitime, fără a fi limitat dreptul Operatorului de a întreprinde acțiunile legale și de înceta de îndată furnizarea apei potabile, fără îndeplinirea altor formalități. Operatorul va înregistra această violare într-o declarație făcută de reprezentanții săi sub jurământ sau de orice autoritate competentă. Cheltuielile pentru înregistrarea și întreruperea alimentării cu apă potabilă și redeschiderea alimentării vor fi plătite de Utilizator conform cheltuielilor înregistrate și listei de prețuri din anexa 2 pentru celelalte cheltuieli.	dreptul Operatorului de a întreprinde acțiunile legale și de înceta de îndată furnizarea apei potabile, fără îndeplinirea altor formalități. Cheltuielile pentru verificarea metrologică a contorului de apă și întreruperea alimentării cu apă potabilă și redeschiderea alimentării vor fi plătite de Utilizator.
11.4	În situația în care verificarea, indiferent cine a solicitat-o, scoate la iveală un defect de contorizare, indiferent în prejudiciul cărei părți, care are ca rezultat nereflectarea realității în facturi, sumele facturate vor fi regularizate până la concurența deficitului și luând în considerare constatările înregistrate, precum și, eventual, prin referire la perioade comparabile, anterioare sau ulterioare celor în legătură cu care s-a constatat deficitul. Orice litigiu referitor la compensație care nu poate fi soluționat pe cale amiabilă va fi dedus judecății în fața instanței competente. În acest caz Operatorul nu poate întrerupe alimentarea cu apă potabilă.	În situația în care verificarea, indiferent cine a solicitat-o, scoate la iveală un defect de contorizare, indiferent în prejudiciul cărei părți, care are ca rezultat nereflectarea realității în facturi, sumele facturate vor fi regularizate până la concurența deficitului și luând în considerare constatările înregistrate, precum și, eventual, prin referire la perioade comparabile, anterioare celor în legătură cu care s-a constatat deficitul. Orice litigiu referitor la compensație care nu poate fi soluționat pe cale amiabilă va fi dedus judecății în fața instanței competente. În acest caz Operatorul nu poate întrerupe alimentarea cu apă potabilă.
Articolul 12 – Instalațiile Interioare		
12.2	În special următoarele instalații sunt considerate Instalații Interioare: stațiile de hidrofor interioare amplasate în avalul apometrelor, fântânile, hidranții de incendiu și în general toate instalațiile destinate uzului public, alimentate cu apă potabilă și aparținând autorităților locale.	**ELIMINAT**
12.3	Utilizatorul nu poate instala nici un fel de mijloc de producție autonomă a apei potabile, printr-un puț sau un orificiu special, fără respectarea condițiilor tehnice specifice stabilite de Operator și fără obținerea autorizației din partea Autorității delegante în forma cerută de lege. Demararea acestui tip de lucrare este în toate cazurile supusă încheierii unui contract operațional special între Utilizator și Operator. Instalațiile Interioare pot cuprinde aparate de pompare din rețele, cu condiția ca aceste aparate să respecte regulile stabilite de Operator și să fie puse în funcțiune de acord cu acesta.	Utilizatorul nu poate instala nici un fel de mijloc de producție autonomă a apei potabile, printr-un puț sau un orificiu special, fără obținerea autorizației din partea Autorității delegante în forma cerută de lege. Instalațiile Interioare pot cuprinde aparate de pompare din rețele, cu condiția ca aceste aparate să respecte regulile stabilite de Operator și să fie puse în funcțiune de acord cu acesta.
12.4	Nu vor exista Branșamente nici permanente și fixe, nici mobile între Instalațiile Interioare ale unui	Nu vor exista interconectări de nici un fel intre instalațiile interioare de apa ale unui utilizator

	Utilizator care să se alimenteze din reţeaua publică şi instalaţiile alimentate de o sursă de producţie autonomă. Orice instalaţie care constituie un pericol sau un inconvenient pentru funcţionarea normală a Serviciului fie va fi remediată imediat de proprietar, fie Operatorul va suspenda alimentarea respectivei instalaţii.	care se alimentează din reţeaua publica si instalaţiile alimentate de o sursa proprie de apa. Orice instalaţie care constituie un pericol sau un inconvenient pentru funcţionarea normală a Sistemului public de alimentare cu apă, fie va fi remediată imediat de utilizator, fie Operatorul va suspenda furnizarea serviciului către utilizator pana la remedierea situaţiei.
Articolul 13 – Instalaţii destinate uzului public		
13.1	Instalaţiile de alimentare cu apă potabilă pentru uz public, precum hidranţii sau punctele de alimentare sunt considerate în cuprinsul Dispoziţiilor Speciale – Partea de Apă ca fiind Instalaţii Interioare.	Instalaţiile de alimentare cu apă potabilă pentru uz public, precum hidranţii sau cişmelele publice sunt considerate în cuprinsul Dispoziţiilor Speciale – Partea de Apă ca fiind Instalaţii Interioare. Consumul înregistrat de contoarele montate la hidranţi si cişmelele publice se suporta de către Autoritatea Deleganta, respectiv UAT proprietara a instalaţiilor de alimentare cu apă potabilă pentru uz public.
13.2	Tipologia Punctelor de Delimitare a Instalaţiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator şi Utilizator va fi aprobată de Operator. Acestea sunt echipate cu contoare, iar construcţia şi întreţinerea lor sunt responsabilitatea Localităţilor. Alimentarea de la Punctele de Delimitare a Instalaţiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator şi Utilizator este permisă doar pentru uz menajer. Operatorul este îndreptăţit să întrerupă furnizarea prin Punctele de Delimitare a Instalaţiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator şi Utilizator, dacă exploatarea lor se descoperă a fi defectuoasă.	Tipologia Punctelor de Delimitare a Instalaţiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator şi Utilizator va fi aprobată de Operator. Acestea sunt echipate cu contoare, iar construcţia şi întreţinerea lor sunt responsabilitatea Autorităţii Delegante, respectiv a UAT proprietara a Instalaţiilor de Alimentare cu Apă respective. Alimentarea de la Punctele de Delimitare a Instalaţiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator şi Utilizator este permisă doar pentru uz menajer. Operatorul este îndreptăţit să întrerupă furnizarea prin Punctele de Delimitare a Instalaţiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator şi Utilizator, dacă exploatarea lor se descoperă a fi defectuoasă.
13.3	Operaţiile de deschidere a hidranţilor sunt executate cu respectarea unui grafic stabilit de comun acord între Operator şi autorităţile implicate.	Operaţiile de verificare si revizie a hidranţilor sunt executate cu respectarea unui grafic stabilit de comun acord între Operator şi autorităţile implicate.
Articolul 14 - Inspectarea Instalaţiilor Interioare		
14.1	Apa potabilă este furnizată Utilizatorilor numai dacă aceştia respectă standardele stabilite de contractul de branşare/racordare şi utilizare a Serviciului. Operatorul poate alimenta Instalaţiile Interioare numai după inspectarea acestora de către un organ cu aprobarea specială a Autorităţii delegante sau, în lipsa acestuia, de către Operator sub controlul Autorităţii delegante	Apa potabilă este furnizată Utilizatorilor numai dacă aceştia respectă prevederile contractului de furnizare/ prestare a serviciului de alimentare cu apa si canalizare si a Regulamentului Serviciului.
14.2	După punerea sub presiune a Instalaţiilor Interioare, Operatorul poate în orice moment să ceară inspecţii la orice Utilizator, cu respectarea periodicităţii minime a inspecţiilor stabilite prin	După punerea sub presiune a Instalaţiilor Interioare, Operatorul poate în orice moment să ceară inspecţii la orice Utilizator. Un astfel de control are drept scop verificarea stării instalaţiilor interioare ale Utilizatorului

	normele aplicabile. Un astfel de control va fi efectuat într-un termen comunicat în mod rezonabil, de către un organ ales de Utilizator printre cele aprobate de Autoritatea deleganta sau în lipsa acestora de către Operator sub controlul Autorității delegant. Atunci când cere inspectarea unei Instalații Interioare, Operatorul va indica expres motivul pentru care Instalațiile Interioare aduc atingere rețelei publice. Utilizatorul nu este obligat să dea curs cererii Operatorului dacă aceste motive nu îi sunt indicate. Dacă se constată cu ocazia controlului că cererea a fost justificată, costurile inspecției sunt suportate de Utilizator. În caz contrar, costurile inspecției sunt suportate de Operator.	care trebuie sa corespunda prescripțiilor tehnice avute in vedere la încheierea Contractului de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si canalizare. Atunci când cere inspectarea unei Instalații Interioare, Operatorul va indica expres motivul pentru care Instalațiile Interioare aduc atingere rețelei publice. Dacă se constată cu ocazia controlului că cererea a fost justificată, costurile inspecției sunt suportate de Utilizator. În caz contrar, costurile inspecției sunt suportate de Operator.
14.3	Operatorul poate, fără îndeplinirea altor formalități, să refuze sau să întrerupă alimentarea cu apă potabilă dacă Utilizatorul nu a dat curs cererii îndreptățite a Operatorului în termenul limită solicitat sau dacă organul de control aprobat descoperă că Instalațiile Interioare sunt defectuoase sau nu respectă standardele și normele aplicabile.	Operatorul poate, fără îndeplinirea altor formalități, să refuze sau să întrerupă alimentarea cu apă potabilă dacă Utilizatorul nu a dat curs cererii îndreptățite a Operatorului în termenul limită solicitat sau dacă reprezentantul OR descoperă că Instalațiile Interioare sunt defectuoase sau nu respectă standardele și normele aplicabile.
Articolul 15 – Rețelele aflate sub drumurile publice		
15.1	Operatorul va asigura ca drumurile și pavajul să fie refăcute și readuse la o stare perfectă în acele locuri unde au fost săpate șanțuri conform Articolului 20.4 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună și a normelor privind drumurile.	Operatorul va asigura ca drumurile și pavajul să fie refăcute și readuse la o stare inițială în acele locuri unde au fost săpate șanțuri conform Articolului 20.4 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună și a normelor privind drumurile.
15.4	**ADĂUGAT**	Deteriorarea rețelelor ca urmare a unor lucrări de reabilitare a infrastructurii se remediază de către si pe cheltuiala celui care a cauzat deteriorarea, in caz contrar de către OR, cu obligația de a fi suportate de cel care a cauzat deteriorarea.
Articolul 15^1 – Managementul nămolurilor		
	ADĂUGAT	Nămolurile provenite din stațiile de tratare a apei, se tratează si se prelucrează in vederea neutralizării, deshidratării, depozitarii controlate sau valorificării, potrivit reglementarilor legale in vigoare privind protecția si conservarea mediului, respectiv igiena si sănătatea populației.
TITLUL III – PREȚUL **Articolul 16 – Reguli**		
16	La Data Intrării în Vigoare, Operatorul va aplica prețul indicat în anexa 1 de mai jos, cu posibilitatea	La Data Intrării în Vigoare a Contractului, Operatorul va aplica prețul indicat în Articolul 36 – Preturile, Tarifele si

	modificării şi/sau ajustării sale, astfel cum se prevede în Dispoziţiile Speciale – Partea Comună, articolul 25.3	alte surse de venit din Dispoziţiile Generale.
16.1	Modificările/ajustările preţului se efectuează conform articolului 25 din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.	Modificările/ajustările preţului se efectuează conform Articolului 36 - Preturile, Tarifele si alte surse de venit din Dispoziţiile Generale.
16.2	Utilizatorii vor fi facturaţi pe baza înregistrărilor contoarelor de Branşament şi, prin excepţie, în sistem paușal atunci când nu există contoare de Branşament, până la instalarea acestora.	Consumurile vor fi facturate pe baza înregistrărilor contoarelor de Branşament şi, prin excepţie, în sistem paușal atunci când nu există contoare de Branşament, până la instalarea acestora.
TITLUL IV – CALITATEA SERVICIULUI FURNIZAT UTILIZATORILOR		
Articolul 17 – Standardele de alimentare		
17.1	Operatorul este obligat să furnizeze alimentarea cu apă potabilă conform standardelor de calitate, presiune şi temperatură prevăzute în Articolul 8 de mai sus, fără a limita aplicarea Articolului 42.5 din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.	Operatorul este obligat să furnizeze alimentarea cu apă potabilă cu respectarea prevederilor Articolul 8 de mai sus, fără a limita aplicarea Articolului 42 din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.
17.2	Controalele necesare sunt efectuate de departamentele administrative ale Autoritatea deleganta sau de terţi autorizaţi, îndeosebi în ceea ce priveşte controlul calităţii apei potabile şi a standardelor de securitate.	Controalele privind respectarea calităţii apei potabile şi a standardelor de securitate sunt efectuate de către autorităţi responsabile, stabilite prin lege.
17.3	În termen de 12 (douăsprezece) luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta şi Operatorul vor conveni asupra procedurilor interne şi externe necesare respectării graficului de lucrări definit în Articolul 14.5 din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună şi asigurării calităţii alimentării cu apă potabilă, precum şi respectării standardelor sanitare şi de securitate pentru Utilizatori şi populaţie în general. Procedurile de Control vor fi face obiectul, după semnarea lor, unui act adiţional la prezentul contract.	În termen de 12 (douăsprezece) luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta şi Operatorul vor conveni asupra masurilor pentru asigurarea calităţii alimentării cu apă potabilă, precum şi respectării standardelor sanitare şi de securitate pentru Utilizatori
Articolul 18 – Întreruperile Serviciului		
18.1	Operatorul este obligat să furnizeze apă potabilă fiecărui Utilizator în permanenţă conform condiţiilor fixate prin contractul de branşare/racordare şi utilizare a Serviciului, cu respectarea articolului 42.5 din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.	Operatorul este obligat să furnizeze apă potabilă fiecărui Utilizator în permanenţă conform condiţiilor fixate prin contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare si cu respectarea articolului 42 din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.
18.2	În termen de 24 (douăzeci şi patru) de luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritate deleganta şi Operatorul vor defini de comun acord Indicatorii de Întrerupere a Serviciului care vor fi implementaţi de Operator, pragurile statistice dincolo de care Serviciul este considerat ca fiind inadecvat şi	În vederea satisfacerii în condiţii optime a necesităţilor de alimentare continuă cu apă potabilă, operatorul va urmări evidenţierea distinctă a întreruperilor şi limitărilor, a duratei şi a cauzelor de întrerupere a utilizatorilor, inclusiv a celor cu cauze în instalaţiile acestora, dacă au afectat funcţionarea instalaţiilor

	sancţiunile corespunzătoare în caz de neîndeplinire. Indicatorii, pragurile statistice şi sancţiunile vor face obiectul, după semnarea lor, unui act adiţional la prezentul contract.	proprii.
18.4	Operatorul va ţine la dispoziţia Autorităţii delegante înregistrările şi documentele referitoare la întreruperile Serviciului.	Operatorul va pune la dispoziţia Autorităţii delegante, la cererea ADI, înregistrările şi documentele referitoare la întreruperile Serviciului.
Articolul 19 – Termenele Serviciului		
19.1	Operatorul se obligă să respecte termenele Serviciului faţă de Utilizatori, fixate în anexa 4 de mai jos, cu respectarea aplicării articolului 42.5 din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.	Operatorul se obligă să respecte termenele Serviciului faţă de Utilizatori, fixate în anexa 4 de mai jos.
19.2	Raportul anual adresat Autorităţii delegante de către Operator va cuprinde evidenţa termenelor Serviciului faţă de Utilizatori, plângerilor şi reducerilor acordate din pricina întârzierilor la Branşare.	Raportul anual adresat Autorităţii delegante de către Operator va cuprinde evidenţa termenelor Serviciului faţă de Utilizatori, a sesizărilor si reclamaţiilor şi reducerilor acordate din pricina întârzierilor la Branşare.

CONTRACT DE DELEGARE
A GESTIUNII SERVICIILOR PUBLICE
DE ALIMENTARE CU APĂ ŞI DE CANALIZARE

DISPOZIŢII SPECIALE – PARTEA DE CANALIZARE

Nr. Crt.	Text inițial	Text modificat - Act Aditional 93
	Articolul 1 – Scopul	
	Prezentele Dispoziții Speciale Condiții – Partea de Canalizare prevăd condițiile pentru aplicarea Contractului de Delegare în ceea ce privește Serviciile de colectare, transport și tratare a Apelor Uzate.	Prezentele Dispoziții Speciale Condiții – Partea de Canalizare prevăd condițiile pentru aplicarea Contractului de Delegare în ceea ce privește Serviciile de canalizare.
	Articolul 2 – Definiții	
	„Ape Uzate" înseamnă : „Ape Uzate Menajere" înseamnă apele rezultate din folosirea apei în gospodării, instituții publice și servicii, care provin cu precădere din metabolismul uman și din activități menajere și igienico-sanitare; „Ape Uzate Provenite din Activitățile Economice" înseamnă toate deversările de ape folosite în activitățile economico-industriale sau corespunzătoare unei alte utilizări a apei decât cea menajeră. „Ape Meteorice" înseamnă apele ce provin din precipitații atmosferice; sunt considerate ape meteorice și apele ce provin din stropirea și spălarea drumurilor publice sau private, a grădinilor și curților imobilelor.	„Ape Uzate" înseamnă : - ape uzate menajere - apele de canalizare rezultate din folosirea apei în gospodării, instituții publice și servicii, care rezultă mai ales din metabolismul uman și din activități menajere și igienico-sanitare; - ape uzate industriale - apele de canalizare rezultate din activități economico-industriale sau corespunzând unei alte utilizări a apei decât cea menajeră; - ape uzate orășenești - apele de canalizare rezultate din amestecul apelor uzate menajere cu apele uzate industriale sau agrozootehnice, preepurate sau nu, precum și apele care provin din stropirea și spălarea drumurilor publice sau private, a aleilor, a grădinilor și a curților imobilelor; - ape pluviale - apele de canalizare care provin din precipitații atmosferice;
	Articolul 3 – Aria delegării	
	Aria delegării este definită în articolul 6 al Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare și descrisă în articolul 4 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună. Operatorul este obligat să furnizeze Autorității delegante toate informațiile topografice în termen de 10 (zece) luni de la Data Intrării în Vigoare, cu localizarea tuturor Zonelor Urbane expres indicate în anexa 1 la Dispozițiile Speciale – Partea Comună.	Aria delegării este definită în articolul 6 al Dispozițiilor Generale ale Contractului de Delegare și descrisă în articolul 4 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună. Autoritatea Delegantă este obligata să furnizeze Operatorului toate informațiile topografice în termen de 10 (zece) luni de la Data Intrării în Vigoare, cu localizarea tuturor Zonelor Urbane expres indicate în anexa 1 la Dispozițiile Speciale – Partea Comună.
	Articolul 4 – Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate	
14.1	Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate desemnează limita rețelei(lor) de canalizare a(le) fiecărei Zone Urbane și, prin extensie, toate suprafețele incluse între aceste limite. Aceasta se va întinde până la o distanță de cel puțin 100 (o sută) de metri calculată în orice direcție de la orice punct aflat pe rețeaua(lele) de transport al apei uzate.	Perimetrul de Colectare a Apelor Uzate desemnează limita rețelei(lor) de canalizare a(le) fiecărei Zone Urbane și, prin extensie, toate suprafețele incluse între aceste limite. Aceasta se va întinde până la o distanță de pana la 100 (o sută) de metri calculată în orice direcție de la orice punct aflat pe rețeaua(lele) de transport al apei uzate.
14.2	Această limită este definită în contractul dintre	**ELIMINAT**

	Operator şi Autoritate deleganta.	
TITLUL II – FURNIZAREA serviciul		
Articolul 5 - Definiţia reţelelor de canalizare		
5.3	Infiltraţii /Scurgeri Operatorul, ca o parte a planului său de investiţii, va identifica şi va finanţa un program pentru reducerea infiltraţiilor şi/sau scurgerilor din orice sistem de colectare si transport, inclusiv orice echipament necesar atingerii acestui scop, atunci când fie una, fie ambele probleme sunt identificate ca atare de Autoritatea deleganta. Echipamentul de specialitate poate fi considerat ca resursă principală. Măsurile luate în acest sens vor fi incluse în evaluarea performanţei Operatorului pe durata Contractului de Delegare.	Infiltraţii / Exfiltraţii Operatorul, ca o parte a planului său de investiţii, va identifica şi va finanţa un program pentru reducerea infiltraţiilor şi/sau exfiltraţiilor din orice sistem de colectare si transport a apei uzate, inclusiv orice echipament necesar atingerii acestui scop,. Echipamentul de specialitate poate fi considerat ca resursă principală.
Articolul 6 – Reamplasarea reţelei		
6.1	Reamplasările reţelelor de canalizare necesare atingerii unei cerinţe legate de Serviciu din partea unei administraţii sau comunităţi sunt executate de operator pe cheltuiala solicitantului.	Reamplasările reţelelor de canalizare necesare atingerii unei cerinţe legate de Serviciu din partea unei administraţii sau comunităţi de utilizatori/ utilizatori individuali sunt executate de operator pe cheltuiala solicitantului.
6.2	Reamplasările reţelelor de canalizare necesare atingerii unei cereri legate de Serviciu din partea unei persoane fizice sunt hotărâte şi executate de Operator pe cheltuiala solicitantului.	**ELIMINAT**
6.3	În situaţia în care Operatorul este obligat printr-o hotărâre judecătorească să mute o reţea, Autoritatea deleganta va suporta cheltuielile pe care le implică mutarea respectivei reţele.	În situaţia în care Operatorul este obligat printr-o hotărâre judecătorească să mute o reţea, Autoritatea deleganta respectiv UAT in proprietatea căreia/ cărora se afla reţeaua va/ vor suporta cheltuielile pe care le implică mutarea respectivei reţele.
Articolul 7 - Protecţia instalaţiilor de canalizare		
7.2	Instalaţiile de colectare a Apelor Uzate şi de tratare sunt bunuri publice. Acestea sunt inalienabile, imprescriptibile, insesizabile şi protejate, conform prevederilor legale, împotriva daunelor de orice natură.	Instalaţiile de colectare a Apelor Uzate şi de tratare sunt bunuri publice..
7.3	Când o autoritate administrativă sau o persoană fizică ori juridică intenţionează să execute lucrări de excavaţie sau alte lucrări în proximitatea unei reţele oricărei componente a sistemului de canalizare, trebuie să respecte prevederile legale în vigoare privind protecţia reţelelor de telecomunicaţii, de electricitate şi apă. Acesta trebuie să obţină, mai ales, acordul prealabil scris	Când o autoritate administrativă sau o persoană fizică ori juridică intenţionează să execute lucrări de excavaţie sau alte lucrări în proximitatea oricărei componente a sistemului de canalizare, trebuie să respecte prevederile legale în vigoare. Acesta trebuie să obţină, mai ales, acordul prealabil scris al Operatorului. Costurile măsurilor de protecţie rezonabile luate de Operator vor fi suportate de persoana care execută lucrările respective.

	al Operatorului. Costurile măsurilor de protecţie rezonabile luate de Operator vor fi suportate de persoana care execută lucrările respective.	
7.4	Este interzis oricărei persoane care nu face parte din personalul Operatorului, cu excepţia controlorilor din partea Autorităţii delegante însoţiţi de un reprezentat al Operatorului, să intre, sub orice pretext, în interiorul clădirilor şi şantierelor aferente sau asociate Serviciul de canalizare, să lase în interior animale, să folosească sau să deterioreze instalaţiile sau să arunce gunoaie în preajmă.	Este interzis oricărei persoane să intre fără acordul Operatorului, sub orice pretext, în interiorul clădirilor şi şantierelor aferente sau asociate Serviciul de canalizare, să lase în interior animale, să folosească sau să deterioreze instalaţiile sau să arunce gunoaie în preajmă.
7.5	Orice daună adusă acestor instalaţii sau lucrări, în general orice prejudiciu sau tentativă de a aduce atingere integrităţii lor materiale sau funcţionalităţii lor se pedepseşte conform legii penale.	Orice daună adusă acestor instalaţii sau lucrări, în general orice prejudiciu sau tentativă de a aduce atingere integrităţii lor materiale sau funcţionalităţii lor se pedepseşte conform legii.
Articolul 8 – Racordurile		
8.2	Racordurile sunt montate de Operator. Costurile montării sunt suportate de solicitant, conform cotelor estimate în urma preţurilor definite în anexa 2 de mai jos. Cheltuielile aferente se plătesc înainte de începerea lucrărilor. Orice cheltuieli legate de consolidarea unui Racord datorită creşterii nevoilor cad în sarcina Utilizatorului.	Racordurile sunt montate de Operator sau supervizate de Operator. Costurile montării sunt suportate fie de OR conform BVC aprobat, fie de Autoritatea Deleganta din bugetul propriu al fiecărui UAT responsabil.
8.3	Racordurile fac parte din bunurile încredinţate Operatorului de către Autoritatea deleganta. Toate Racordurile sunt întreţinute, reparate şi mutate pe cheltuiala sa. Cu toate acestea, reparaţiile, modificările sau deplasările survenite ca urmare a executării de lucrări vor fi plătite de persoana care solicită lucrările antemenţionate.	Racordurile fac parte din bunurile încredinţate Operatorului de către Autoritatea deleganta. Reparaţiile necesare ca urmare a intervenţiei utilizatorilor, modificările sau deplasările survenite la cererea utilizatorului vor fi plătite de persoana care solicită lucrările antemenţionate.
8	În interiorul Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, Operatorul va executa toate Lucrările de Extindere necesare pentru noile Racorduri. Aceste lucrări care nu sunt cuprinse în investiţiile contractuale sunt plătite din surse identificate cu acordul Autorităţii delegante. Ele vor fi finanţate, în condiţiile legii, de Utilizatorul care a solicitat racordarea şi cu care s-a încheiat un contract, având în vedere condiţiile tehnice ale Operatorului.	În interiorul Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, finanţarea execuţiei racordurilor noi se va asigura de către Operator prin bugetul propriu, in limita unei sume anuale aprobate, sau din fonduri puse la dispoziţie de către Autoritatea Deleganta.
8.5	În afara Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, Operatorul va executa Lucrările de Extindere sau de Consolidare necesare pentru noile Racorduri; acestea vor fi finanţate, în condiţiile legii, de Utilizatorul care a solicitat racordarea, având în vedere condiţiile tehnice ale Operatorului	În afara Perimetrului de Colectare a Apei Uzate, lucrările de extindere si consolidare pentru racorduri, precum si noile racorduri vor fi finanţate Operator si/sau Autoritatea deleganta conform programelor de investiţii aprobate.

8.6	**ADĂUGAT**	La solicitarea utilizatorului, se va finanța un singur racord nou.
Articolul 9 – Instalațiile Interioare		
9.1	Instalațiile Interioare, care prin definiție sunt situate în amonte față de Punctul de Delimitare a Instalațiilor de Alimentare cu Apă dintre Operator și Utilizator, nu fac parte din rețelele publice de canalizare. Ele sunt realizate, exploatate și întreținute pe cheltuiala și prin grija proprietarului sau Utilizatorului, conform standardelor și normelor tehnice aplicabile. Instalarea și întreținerea Instalațiilor Interioare sunt efectuate astfel încât să se evite orice problemă în funcționarea serviciului public, să se prevină orice posibilă contaminare a rețelelor de apă potabilă și de canalizare.	Instalațiile Interioare, care prin definiție sunt situate în amonte față de Punctul de Delimitare a Instalațiilor publice de Canalizare dintre Operator și Utilizator, nu fac parte din rețelele publice de canalizare. Ele sunt realizate, exploatate și întreținute pe cheltuiala și prin grija proprietarului sau Utilizatorului, conform standardelor și normelor tehnice aplicabile. Instalarea și întreținerea Instalațiilor Interioare sunt efectuate astfel încât să se evite orice problemă în funcționarea serviciului public, să se prevină orice posibilă contaminare a rețelelor de apă potabilă și de canalizare.
9.2	Utilizatorul nu poate instala nici un fel de mijloc de salubrizare la fața locului, prin instalarea unui rezervor, fără respectarea condițiilor tehnice specifice stabilite de Operator și fără obținerea autorizației din partea Autorității delegante în forma cerută de lege. Demararea acestui tip de lucrare este în toate cazurile supusă încheierii unui contract operațional special între Utilizator și Operator.	Utilizatorul nu poate instala nici un fel de mijloc de salubrizare la fața locului, prin instalarea unui rezervor, fără obținerea autorizației din partea Autorității delegante în forma cerută de lege.
Articolul 10 – Inspectarea Instalațiilor Interioare		
10.1	Apele Uzate sunt colectate de la Utilizatori numai dacă aceștia respectă standardele stabilite de contractul de branșare/racordare și utilizare a Serviciului. Operatorul poate colecta Apele Uzate numai după inspectarea acestor instalații interioare de către un organ având aprobarea specială a Autorității delegante sau, în lipsa acestuia, de către Operator sub controlul Autorității delegante.	Apele Uzate sunt colectate de la Utilizatori numai dacă aceștia respectă standardele stabilite de contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare..
10.3	**ADĂUGAT**	Operatorul poate, fără îndeplinirea altor formalități, să refuze preluarea apelor uzate dacă Utilizatorul nu a dat curs cererii îndreptățite a Operatorului în termenul limită solicitat sau dacă reprezentantul OR descoperă că Instalațiile Interioare sunt defectuoase sau nu respectă standardele și normele aplicabile.
Articolul 11 – Canalele aflate sub drumurile publice **Articolul 11 – Rețelele aflate sub drumurile publice**		
	Operatorul va asigura ca drumurile și pavajul să fie refăcute și readuse la o stare acceptabilă în acele locuri unde au fost săpate șanțuri conform Articolului 20.4 din Dispozițiile Speciale – Partea	Operatorul va asigura ca drumurile și pavajul să fie refăcute și readuse la o stare inițială în acele locuri unde au fost săpate șanțuri conform Articolului 20.4 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună și a normelor

	Comună şi a normelor privind drumurile.	privind drumurile. Autoritatea Deleganta va asigura readucerea reţelelor de canalizare şi a accesoriilor acestora (capace canal, guri scurgere, etc.) în starea lor iniţială atunci când acestea suferă prejudicii ca urmare a lucrărilor de reabilitare a infrastructurii. Autoritatea Deleganta şi Operatorul au obligaţia de informare reciprocă asupra lucrărilor întreprinse care pot afecta reţelele de canalizare.
Articolul 11^1 – Managementul nămolurilor		
	ADĂUGAT	Nămolurile provenite din sistemele de canalizare si din staţiile de epurare a apelor uzate orăşeneşti se tratează si se prelucrează in vederea neutralizării, deshidratării, depozitarii controlate sau valorificării, potrivit reglementarilor legale in vigoare privind protecţia si conservarea mediului, respectiv igiena si sănătatea populaţiei.
TITLUL III – TARIFUL **Articolul 12 – Reguli**		
12.1	La Data Intrării în Vigoare, Operatorul va aplica tariful indicat în anexa 1 de mai jos, cu posibilitatea modificării şi/sau ajustării sale, astfel cum se prevede în Dispoziţiile Speciale – Partea Comună, Articolul 25.3.	La data Intrării în Vigoare a Contractului, Operatorul va aplica tariful indicat în Articolul 36 – Preturile, Tarifele si alte surse de venit din Dispoziţiile Generale.
12.2	Modificările / ajustările tarifare se efectuează conform Articolului 25 din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună.	Modificările / ajustările tarifare se efectuează Articolului 36 - Preturile, Tarifele si alte surse de venit din Dispoziţiile Generale.
12.3	Facturarea Utilizatorilor se face pe baza înregistrărilor contoarelor de canalizare acolo unde acestea există sau pentru cantitatea de Apă Uzată calculată ca procentaj din apa potabilă furnizată, conform clauzelor contractuale şi a prevederilor legale şi reglementărilor aplicabile, luându-se în considerare caracteristicile sistemului local de canalizare.	Facturarea Utilizatorilor se face pe baza înregistrărilor aparatelor de măsură acolo unde acestea există sau pentru cantitatea de Apă Uzată calculată ca procentaj din apa potabilă furnizată, conform clauzelor contractuale şi a prevederilor legale şi reglementărilor aplicabile, luându-se în considerare caracteristicile sistemului local de canalizare.
TITLUL IV – CALITATEA SERVICIULUI FURNIZAT UTILIZATORILOR **Articolul 13 – Standardele de Furnizare a Serviciilor**		
13.1	În termen de 12 luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta şi Operatorul vor conveni asupra procedurilor interne şi externe necesare respectării graficului de lucrări definit în articolul 14.5 din Dispoziţiile Speciale – Partea Comună şi asigurării calităţii Serviciilor de Canalizare, precum şi respectării standardelor de mediu, îndeosebi pentru depunerile de scurgeri şi nămol tratate. Procedurile de control şi penalităţile convenite vor	În termen de 12 luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta şi Operatorul vor conveni asupra masurilor pentru asigurarea asigurării calităţii Serviciilor de Canalizare, precum şi respectării standardelor de mediu, in aria delegării.

	face obiectul, după semnarea lor, unui act adițional la prezentul contract.	
13.2	Controalele necesare sunt efectuate de departamentele administrative ale Autorității delegante sau de terți autorizați.	Controalele privind respectarea standardelor de furnizare a serviciilor de canalizare sunt efectuate de către autorități responsabile, stabilite prin lege.
13.3	Autoritatea deleganta este obligata să facă toate demersurile în scopul încheierii unui contract între Operator și Administrația Drumurilor Publice privind colectarea apei pluviale.	**ELIMINAT**
Articolul 14 – Întreruperile Serviciului		
14.1	În termen de 24 (douăzeci și patru) de luni de la Data Intrării în Vigoare, Autoritatea deleganta și Operatorul vor defini de comun acord Indicatorii de Întrerupere a Serviciului care vor fi implementați de Operator, pragurile statistice dincolo de care Serviciul este considerat ca fiind inadecvat și sancțiunile corespunzătoare în caz de neîndeplinire. Indicatorii, pragurile statistice și sancțiunile vor face obiectul, după semnarea lor, unui act adițional la prezentul contract.	Operatorul este obligat să presteze serviciul de canalizare fiecărui Utilizator în permanență conform condițiilor fixate prin contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare și, cu respectarea articolului 42 din Dispozițiile Speciale – Partea Comună.
14.2	În raportul său anual adresat Autorității delegante, Operatorul va arăta statistica întreruperilor Serviciului.	În vederea satisfacerii în condiții optime a necesităților de preluare a apelor uzate, operatorul va urmări evidențierea distinctă a întreruperilor și limitărilor, a duratei și a cauzelor de întrerupere a utilizatorilor, inclusiv a celor cu cauze în instalațiile acestora, dacă au afectat funcționarea instalațiilor proprii. În raportul său anual adresat Autorității delegante, Operatorul va arăta statistica întreruperilor Serviciului.
14.3	Operatorul va ține la dispoziția Autorității delegante înregistrările și documentele referitoare la depășirea debitelor de Apă Uzată.	Operatorul va pune la dispoziția Autorității delegante, la cererea ADI, înregistrările și documentele referitoare la întreruperile Serviciului.
Articolul 15 – Termenele Serviciului		
15.2	În raportul său anual adresat Autorității delegante, Operatorul va arăta statisticile privitoare la termenele de furnizare a Serviciului față de Utilizatori, plângerile și reducerile acordate din pricina întârzierilor la racordare.	În raportul său anual adresat Autorității delegante, Operatorul va arăta statisticile privitoare la termenele de furnizare a Serviciului față de Utilizatori, a sesizărilor si reclamațiilor și reducerile acordate din pricina întârzierilor la racordare.
Articolul 16 – Contractarea serviciului de preluare a apelor pluviale de pe suprafața domeniului public din aria delegării		
16.1	Autoritățile administrației publice locale, delegante au obligația de a încheia cu Operatorul adițional contractul de preluare a apelor pluviale de pe superfața domeniului public a localității.	Autoritățile administrației publice locale, delegante au obligația de a încheia cu Operatorul un act adițional la Contractul de furnizare/prestare a serviciului de alimentare cu apa si de canalizare încheiat intre aceasta si Operator privind colectarea apei pluviale.
16.2	Contractul se încheie prin utilizarea modelului de contract aprobat in plan local de către autoritatea deleganta pentru prestarea serviciului de alimentare cu apa si canalizare. Încheierea	**ELIMINAT**

	contractului se face pe perioada nedeterminata.	
16.3	Anual autoritatea deleganta cu operatorul vor conveni prin încheierea de acte adiţionale la contractul încheiat conform art. 16.2. de mai sus care este suprafaţa totala a domeniului public pe care va fi prestat de către Operator serviciul de preluare si canalizare ape pluviale si sumele ce vor fi alocate in bugetul local al autorităţii delegante suficiente pentru a asigura prestarea serviciului in condiţii corespunzătoare.	Modificările suprafeţelor domeniului public pe care se prestează serviciul de preluare a apelor pluviale se convin intre părţi.
16.6	Refuzul autorităţii publice locale delegante de a încheia cu operatorul contractul de preluare a apelor pluviale de pe superfaţa domeniului public a localităţii îndreptăţeşte pe operator a utiliza sumele constituite ca garanţie la contractul de delegare pentru acoperirea costurilor legate de executarea serviciului de colectare si canalizare a apelor pluviale. Reconstituirea garanţiei făcându-se ulterior din sumele achitate de autoritatea deleganta in contul serviciului de preluare a apelor pluviale de pe superfaţa domeniului public a localităţii.	**ELIMINAT**

Primăria Padina
Județul Buzău
Primar
Nr. 84/23.04.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului UAT Padina în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008" să voteze aprobarea revizuirii, modificării și actualizării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, a Regulamentului serviciului și a Contractului de furnizare/prestare

Motivarea proiectului:

În vederea bunei desfășurări a activităților privind serviciul de alimentare cu apă și canalizare, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008" a propus revizuirea, modificarea și actualizarea următoarelor documente esențiale:

- Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare,
- Regulamentul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare,
- Contractul de furnizare/prestare a serviciilor de apă și canalizare.

Aceste modificări sunt necesare pentru adaptarea cadrului juridic și tehnic la legislația actuală, la modificările intervenite în structura operatorului regional, precum și pentru îmbunătățirea serviciilor oferite cetățenilor din localitatea noastră.

În acest context, este necesară adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local al Comunei Padina prin care se acordă **un mandat special** reprezentantului UAT Padina în Adunarea Generală a ADI „Buzău 2008", în vederea votării **pentru aprobarea** acestor modificări.

Având în vedere:

- prevederile Legii nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 241/2006 a serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată;
- Statutul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008";
- Necesitatea asigurării unui serviciu public eficient și adaptat cerințelor actuale;

Propun spre aprobare Consiliului Local al Comunei Padina:

Adoptarea Hotărârii privind acordarea unui mandat special reprezentantului UAT Padina în Adunarea Generală a ADI „Buzău 2008" pentru a vota în favoarea aprobării revizuirii, modificării și actualizării:

- Contractului de delegare a gestiunii,
- Regulamentului serviciului,
- Contractului de furnizare/prestare a serviciilor.

Primar,
Prof. dr. Gheorghe Miu

ROMANIA 2 COMUNA PADINA PRIMAR JUDEȚUL BUZĂU

PRIMĂRIA PADINA
JUDEȚUL BUZĂU
NR. 85/23.04.2025

REFERAT DE SPECIALITATE

la proiectul de Hotărâre la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului UAT Padina în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008" să voteze aprobarea revizuirii, modificării și actualizării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, a Regulamentului serviciului și a Contractului de furnizare/prestare

Scopul referatului:

Prezentul referat are ca obiect fundamentarea din punct de vedere tehnic și juridic a proiectului de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului UAT Padina în Adunarea Generală a ADI „Buzău 2008" pentru a vota aprobarea modificărilor aduse următoarelor documente:

- Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și canalizare,
- Regulamentul serviciului,
- Contractul de furnizare/prestare a serviciilor de apă și canalizare.

Considerente de specialitate:

Având în vedere:

- prevederile Legii nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile Legii nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare, republicată,
- statutul și actul constitutiv al Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008",
- obligațiile asumate prin contractul de delegare a gestiunii către operatorul regional (ex. Compania de Apă Buzău – dacă este cazul),
- necesitatea alinierii cadrului contractual și regulamentar la ultimele modificări legislative și la nevoile actuale ale comunității,

se impune adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local al Comunei Padina prin care reprezentantul UAT Padina în cadrul AGA a ADI „Buzău 2008" este împuternicit cu mandat special pentru a vota în favoarea modificărilor menționate.

Prin actualizarea contractelor și regulamentului se urmărește:

- creșterea eficienței serviciului public de apă și canalizare,
- responsabilizarea părților contractante,
- clarificarea unor aspecte privind drepturile și obligațiile utilizatorilor și operatorului,
- conformarea cu legislația actuală în vigoare.

Concluzie:

Întrucât documentele propuse spre actualizare sunt de interes direct pentru comunitate, iar participarea activă a UAT Padina în procesul decizional al ADI „Buzău 2008" este esențială, consider că proiectul de hotărâre este legal, oportun și necesar și se poate supune dezbaterii și aprobării Consiliului Local.

Consilier juridic,
Andreea – Marinela Chirică

Consiliul Local
Primăria Padina
Județul Buzău
Comisia pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, apărarea ordinii și liniștii publice, munca și protecție socială, protecție copii

AVIZ CONSULTATIV

la proiectul de Hotărâre la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului UAT Padina în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008" să voteze aprobarea revizuirii, modificării și actualizării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, a Regulamentului serviciului și a Contractului de furnizare/prestare

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Com. Padina - dl Miu Gheorghe -, comisia formulează următoarele amendamente și propune:

Președinte,
COSTICĂ BAȘTUREA

Secretar,
ALEXANDRU VLĂSCEANU

Consiliul Local
Primăria Padina
Județul Buzău
Comisia pentru învățământ,
sănătate, cultură și culte,
activități sportive și de agrement, turism

AVIZ CONSULTATIV

la proiectul de Hotărâre la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului UAT Padina în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008" să voteze aprobarea revizuirii, modificării și actualizării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, a Regulamentului serviciului și a Contractului de furnizare/prestare

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Com. Padina - dl Miu Gheorghe -, comisia formulează următoarele amendamente și propune:

Președinte,
VALENTIN NEGRU

Secretar,
COSTICĂ URSE

Consiliul Local
Primăria Padina
Județul Buzău
Comisia de dezvoltare economico-socială,
buget-finanțe, urbanism și amenajarea
teritoriului,administrarea domeniului public
și privat al comunei, agricultură, servicii de comerț

AVIZ CONSULTATIV

la proiectul de Hotărâre la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat special reprezentantului UAT Padina în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008" să voteze aprobarea revizuirii, modificării și actualizării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, a Regulamentului serviciului și a Contractului de furnizare/prestare

Analizând proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Com. Padina - dl Miu Gheorghe -, comisia formulează următoarele amendamente și propune:

Președinte,
BUNEA LILI

Secretar,
TĂBUȘCĂ VIOREL

Nr. 34/23.04.2025

ROMÂNIA
JUDEŢUL BUZĂU
COMUNA PADINA
CONSILIUL LOCAL

Proiect

HOTĂRÂRE

privind acordarea unui mandat special reprezentantului UAT Padina în Adunarea Generală a Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008" să voteze aprobarea revizuirii, modificării şi actualizării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare, a Regulamentului serviciului şi a Contractului de furnizare/prestare

Consiliul Local Padina, Judeţul Buzău,
Având în vedere:

- referatul de aprobare a primarului Comunei Padina, nr. 84/23.04.2025;
- raportul de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Padina, înregistrat la nr. 85/23.04.2025;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Padina;
- Adresa A.D.I. "Buzău 2008" nr. 228/23.04.2025;
- Prevederile Statutului A.D.I. „Buzău 2008";
- Prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare încheiat cu Compania de Apă SA Buzău la data de 22.01.2009;
- Prevederile Regulamentului serviciului;
- Prevederile Contractului de furnizare/prestare a serviciilor;
- Prevederile Contractului de finanţare POIM nr. Nr. 301/ 31.12.2019
- Adresa Ministerului Investiţiilor şi Proiectelor Europene nr. 93194/23.09.2024;
- Prevederile art. 8 alin. (3) lit. (d^2) si lit. i) şi art 10 alin. (5) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilităţi publice;
- Prevederile art. 10 alin. (1) lit. c) şi art. 12 alin. (1) lit. h) din Legea serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare nr. 241/2006, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;
- Prevederile HG nr. 855/2008 pentru aprobarea statutului-cadru al asociaţiilor de dezvoltare intercomunitară;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenţa decizională în administraţia publică locală şi ale H.G. nr. 831/2022 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;

În temeiul art. 129 al. 2 lit. d), al. 7 lit. n), art. 132, art. 139 al. 3 precum şi art. 196 al. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂŞTE

Art. 1. Se aprobă revizuirea, modificarea şi actualizarea Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare, încheiat între Compania de Apă SA Buzău şi A.D.I. „Buzău 2008" la data de 22.01.2009, prin Actul Adiţional nr. 93 , conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre şi care face parte integrantă din aceasta.

Art. 2. Se aprobă forma consolidată a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă şi de canalizare semnat la data de 22.01.2009, rezultată prin includerea tuturor modificărilor, completărilor şi actualizărilor aduse acestuia prin Actele Adiţionale nr. 1 – 93, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre şi face parte integrantă din aceasta.

Art. 3. (1) Se aprobă modificarea Regulamentului serviciului de alimentare cu apă şi canalizare, conform anexei nr. 3 la prezenta hotarare.

(2) Se aprobă modificarea contractului de furnizare/prestare a serviciilor, anexa la Regulamentul serviciului, care constituie Anexa nr. 4 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă acordarea unui mandat special domnului Miu Gheorghe reprezentantul Comunei Padina în Adunarea Generală a Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008" să voteze în cadrul Adunării Generale aprobarea revizuirii, modificării şi actualizării Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă şi de canalizare, prin actul adiţional, respectiv a Regulamentului serviciului şi a Contractului de furnizare/prestare.

Art. 5. Se acordă mandat Asociaţiei de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău 2008" , cu sediul în Buzau, str. Ion Baiesu, bl. 4-5, înscrisă în Registrul asociaţiilor şi fundaţiilor de la grefa judecătoriei Buzău cu Certificat nr. 16/2008, CIF 23601468, al cărei membru este comuna Padina, să semneze Actul Adiţional nr. 93 la Contractul de Delegare, respectiv Contractul de Delegare consolidat, prin reprezentantul său legal, Preşedintele Asociaţiei – dl. Constantin Toma, în numele şi pe seama comunei Padina.

Art. 6. Secretarul General al Comunei Padina, Judeţul Buzău, va asigura publicitatea şi comunicarea prezentei hotărâri, prin Compartimentul secretariat-administrativ, pe site-ul Primăriei, precum şi tuturor persoanelor interesate, inclusiv către Instituţia Prefectului - Judeţul Buzău, Primarul Comunei Padina şi A.D.I. „Buzău 2008".

Iniţiator
Primar,
Prof. dr. Gheorghe Miu

Avizat pentru legalitate
Secretar General al Com. Padina,
cs. jr. Nicoleta – Carmen Cerb

ROMANIA
2
COMUNA
PADINA
PRIMAR
JUDEŢUL BUZĂU