

V.OBIECTIVELE STRATEGIEI LOCALE DE DEZVOLTARE DURABILA

Strategia de Dezvoltare Locala se adreseaza comunitatii locale, care si-a aratat interesul pentru obiectivele prezentei strategii si pe care le sustinem, asa cum reiese din consultarea comunitatii.

Principalele obiective ale dezvoltarii durabile ale comunei Padina constau in:

1. dezvoltarea infrastructurii de baza a comunei;
2. protectia mediului;
3. intarirea coeziunii sociale si reducerea saraciei;
4. dezvoltarea si promovarea turismului;
5. regenerare rurala.

Formularea strategiei porneste de la urmatoarele premise:

- ✓ sa imbunatateasca conditiile de viata ale locuitorilor (locuinte si locuri de munca la standarde europene);
- ✓ sa ridice standardul calitativ al designului comunei, al constructiilor, serviciilor si al imaginii in general;
- ✓ sa ofere oportunitati pentru interventia sectorului privat in operatiunile comunei, fie sub forma investitiilor directe in proiecte izolate, fie sub forma parteneriatelor sau consultarilor permanente intre parteneri;
- ✓ sa permita o anumita flexibilitate de adaptare la inevitabilele schimbari ce au loc in comuna. De aceea, procesul de planificare trebuie sa fie creativ, participativ si anticipativ.

In conformitate cu premisele de formulare a strategiei si cu perspectivele de dezvoltare a comunei Padina, conceptul strategic trebuie formulat astfel incat transpunerea sa intr-un plan strategic sa asigure un pachet de actiuni care vor conduce la cresterea economica, cresterea bazei de impozitare, crearea de locuri de munca si imbunatatirea calitatii mediului de viata al comunitatii.

Conceptul strategic de dezvoltare se traduce astfel printr-o dezvoltare economica datorata pozitiei geostrategice a comunei, determinata de atragerea de firme/activitati economice/investitii. In acest sens, trebuie urmate doua puncte prioritare: cresterea gradului de atractivitate a comunei (prin imbunatatirea imaginii, a calitatii vietii, prin revitalizare rurala) si facilitati de atragere a firmelor private (prin investitii in infrastructura, oferta de terenuri si cladiri, servicii strategice, facilitati fiscale, etc.)

Avand in vedere ca o localitate nu este un sistem inchis, iar realizarea celor cinci obiective generale se intemeiaza pe aplicarea unui management care sa conduca la

Strategia de dezvoltare locala a comunei Padina pentru perioada 2007 – 2013

dezvoltare si/sau regenerare rurala, politicile, planificarea strategica rurala, precum si realizarea programelor si proiectelor se vor face cu respectarea urmatoarelor principii:

- ▶ dezvoltarea durabila, astfel incat pe termen lung sa se produca schimbari majore de cultura si atitudine in ceea ce priveste utilizarea resurselor de catre populatie si operatorii de piata;
- ▶ intarirea capacitatii institutionale: prin management eficient, definirea serviciilor publice in raport cu resursele financiare actuale, cu obiectivele dezvoltarii durabile, precum si cu doleantele si cerintele comunitatii;
- ▶ twining municipal in scopul schimbului de informatii intre comune cu privire la utilizarea celor mai bune practici (in managementul rural sau managementul de proiect);
- ▶ realizarea programelor si proiectelor prin parteneriat public-privat;
- ▶ realizarea acelor programe si proiecte pe care sectorul privat nu le poate realiza;
- ▶ integrarea politicilor atat pe orizontala, pentru a se realiza un efect sinergic simultan intre sectoare, cat si pe verticala, avand in vedere corelarea si integrarea politicilor de dezvoltare a comunei cu politicile de dezvoltare ale judetului si ale regiunii din care face parte;
- ▶ managementul resurselor, ce presupune integrarea fluxurilor de resurse energetice, materiale, financiare si umane, precum si integrarea fluxurilor de resurse energetice si materiale intr-un ciclu natural;
- ▶ utilizarea mecanismelor de piata pentru a atinge tinta durabilitatii, respectiv emiterea de reglementari pentru eco-taxe si functionarea utilitatilor publice in sistem de piata, evaluarea investitiilor dupa criterii de mediu, luarea in considerare a problemelor de mediu la intocmirea bugetului local;
- ▶ descentralizarea managementului in sectorul energetic;
- ▶ design-ul durabil arhitectonic in temeiul caruia se stabilesc reguli privitoare la materialele de constructii, design-ul unei cladiri, bioclimatul, densitatea cladirilor intr-un areal, orientarea spatiala a cladirilor, „structuri verzi” in jurul cladirilor, microclimat, eficienta energetica;
- ▶ realizarea unui program sau proiect fara a afecta cultura unei comunitati, ori pentru a recupera mostenirea culturala a unei comunitati si/sau traditiile Intregii comunitati locale;
- ▶ interzicerea multiplicarii serviciilor publice, daca acestea nu servesc unei nevoi locale;
- ▶ fixarea regulilor de utilizare rationala a terenurilor pentru toate proiectele de dezvoltare in baza planului de urbanism general, ca instrument de planificare spatiala;
- ▶ analiza capacitatii tehnice de executie;
- ▶ evaluarea eficientei utilizarii resurselor financiare si umane;
- ▶ evaluarea viabilitatii financiare a unui program sau proiect prin prisma veniturilor fiscale obtinute;
- ▶ identificarea nevoilor comunitatii locale si a prioritatilor acesteia;
- ▶ corespondenta intre lansarea unui program sau proiect si nevoile comunitatii;

Strategia de dezvoltare locala a comunei Padina pentru perioada 2007 – 2013

- ▶ evaluarea nevoilor comunitatilor sarace si a capacitatii administratiei locale de a asigura accesul acestora la locuinta, locuri de munca si serviciile publice de baza;
- ▶ protectia mediului inconjurator;
- ▶ realizarea unui program sau proiect in parteneriat cu sectorul privat, ori realizarea unui program sau proiect de catre sectorul privat, pentru a transfera costurile unei investitii, daca exista oportunitatea de a obtine profituri viitoare;
- ▶ asigurarea publicitatii informatiilor cu impact in investitii (informatii topografice, informatii statistice privind economia locala si regionala, regulamentul de urbanism, planul de urbanism general si planurile de urbanism zonal).

Principiile de realizare sau de reabilitare a unei zone de locuit potrivit planului de urbanism general, conform Agendei Habitat de la Istanbul-1996, sunt:

- planificarea unei intregi zone de locuit va fi integrata astfel incat sa cuprinda cladiri de locuit (individuale sau colective potrivit sistemului de design arhitectonic), cladiri cu destinatie comerciala, parcuri, scoli si infrastructura edilitara necesara pentru nevoile zilnice ale rezidentilor;
- zona de locuit va contine o diversitate de cladiri;
- in situatia in care in zona sunt cladiri istorice (din patrimoniul national cultural), acestea vor fi reabilitate (fatada si interior), fara a afecta proiectul in baza caruia s-a construit. In nici un caz, aceste cladiri nu vor fi transformate sau demolate;
- zona de locuit va avea un centru care combina functiunile comerciale, cu cele civice, culturale si de agrement;
- zona va contine spatii deschise in forma de scuar, spatii de verdeata sau parcuri;
- spatiile deschise vor avea un design care sa incurajeze prezenta rezidentilor si pentru a intari relatiile in cadrul comunitatii sau comunitatilor din acea zona functionala;
- vor fi proiectate in mod generos spatiile pietonale si de circulatie cu bicicleta. Acestea vor fi exclusive in sait-ul istoric al comunei;
- terenurile naturale - forestiere, cu vegetatie florala sau cu luciu de apa vor fi pastrate pe cat posibil sau integrate in parcuri;
- comunitatile vor respecta regulile de conservare a resurselor si de reducere a deseurilor;
- comunitatile vor utiliza in mod rational resursele de apa;
- orientarea strazilor si plasamentul cladirilor vor contribui la cresterea eficientei energetice.

OBIECTIVE GENERALE

Principalele obiective ale strategiei de dezvoltare locale a comunei Padina sunt:

- ▶ Asigurarea conditiilor pentru crearea unor activitati rentabile in agricultura, zootehnie si alte ramuri ale economiei;
- ▶ Acoperirea terenurilor neproductive si a terenurilor degradate prin plantarea arborilor;
- ▶ Protejarea mediului prin conformarea progresiva cu standardele de mediu din Uniunea Europeana pe care Romania va trebui sa le atinga in totalitate;
- ▶ Optimizarea sistemului de sanatate local;
- ▶ Garantarea accesului neingradit al populatiei si al consumatorilor economici la infrastructura (apa, canalizare, distributie gaze, cai de transport, telefonie);
- ▶ Dezvoltarea turismului si a sectorului conex;
- ▶ Ajustarea la standardele europene a scolilor si gradinitelor;
- ▶ Luarea de masuri pentru excluderile sociale, a inlaturarii dezechilibrelor sociale si cresterea ratei de ocupare prin crearea de noi oportunitati investitionale.

OBIECTIVE SPECIFICE

1. Agricultura si dezvoltare rurala

Agricultura

- Dezvoltarea agriculturii prin utilizarea unor tehnici specifice si constituirea unor sisteme pentru adaptabilitatea la conditiile climatice;
- Varietatea activitatilor in domeniile zootehnice si agricole generatoare de venit la bugetul local;
- Sprijinirea organizarii de asociatii ale producatorilor comunei pentru a beneficia de oportunitatile care decurg din aceasta;
- Profitabilizarea practicilor agricole pentru a facilita si productivitatea lucrarii aplicate pe terenurilor agricole.

Silvicultura

- Plantarea arborilor pe terenurile neproductive ale comunei;
- Conservarea si protejarea capitalului silvic al comunei.

2. Infrastructura si Mediu

Transport

- Modernizarea drumurilor comunale care presteaza in folosul public nevoile curente ale locuitorilor si activitatilor economice;
- Corelarea sistemului de transport al persoanelor sau de marfuri.

Utilitati

- Infiintarea sistemelor de furnizare a gazelor naturale si de canalizare capabile sa deserveasca tuturor locuitorilor comunei;
- Dotarile lucrarilor de interes public extinse pentru diversificarea serviciilor publice arondate spatiului rural;
- Restaurarea cladirilor din patrimoniu si punerea in valoare a acestora;
- Respectarea regulilor de folosire durabila a terenurilor din comuna conform planului de urbanism general, ca instrument de planificare spatiala.

Sanatate

- Imbunatatirea serviciilor de asistenta medicala;
- Oferirea unor servicii medicale de calitate catre cetatenii comunei Padina ;
- Influentarea in mod sistematizat si organizat a populatiei cu privire la accesarea serviciilor de sanatate la o perioada regulata de timp pentru prevenirea situatiilor de urgenta prin sustinerea si promovarea modului de viata sanatos.

Mediu

- Prevenirea poluarii si pastrarea calitatii aerului;
- Informarea populatiei asupra riscurilor cauzate de deversarea apelor uzate in locuri neamenajate,
- Folosirea echilibrata a resurselor de apa si prevenirea poluarii;
- Sustinerea si informarea practicilor de agricultura ecologica;
- Infiintarea sistemului de epurare a apelor uzate;
- Inlaturarea deseurilor de pe cursurile de apa si a domeniului public;
- Organizarea mecanismelor de colectare selectiva a deseurilor;
- Crearea unui sistem integrat de gestionare a deseurilor;
- Acoperirea suprafetelor degradate prin plantarea arborilor pentru prevenirea degradarii terenurilor.
- Amenajarea unui parc comunal.

3. Economie

- Sprijinirea si promovarea unei industrii diversificate, mobile si capabile sa dea posibilitatea de implinire profesionala si materiala a locuitorilor comunei Padina;
- Economie productiva de venit la bugetul local;
- Constituirea unei industrii nepoluante si durabile.

Comert si Servicii

- Diversificarea de servicii oferite catre cetatenii comunei Padina, prin marirea numarului societatilor comerciale;
- Promovarea si sustinerea unor tehnici eficiente de marketing pentru atragerea turistilor in comuna.

Mediu de afaceri

- Protejarea intreprinderilor mici care desfasoara activitati productive si participa la dezvoltarea zonei.

4. Turism

- Promovarea produselor turistice cu oferte variate pentru atragerea turistilor;
- Pregatirea prin programe speciale a practicanti de agroturism zonali;
- Sustinerea prin actiuni eficiente de promovare a evenimentelor locale;
- Promovarea de masuri eficiente de marketing.

5. Educatie si cultura

Invatamant

- Accesul neingradit de implinire individuala prin educatie;
- Accesul la un sistem educational performant, flexibil si adaptat conditiilor din mediul rural;
- Organizarea unei baze materiale capabile sa multumeasca nevoile legate de actul educational;
- Orientarea si sprijinirea persoanelor tinere in domeniul formarii profesionale;
- Crearea sanselor pentru reformarea persoanelor adulte.

Cultura

- Instruirea si transmiterea practicilor traditionale generatiilor viitoare;
- Accesul transparent la sursele de informare traditionale si moderne;

Strategia de dezvoltare locala a comunei Padina pentru perioada 2007 – 2013

- Structura spatiilor destinate activitatilor socio-culturale in concordanta cu necesitatile si mijloacele moderne;
- Reabilitarea si extinderea caminului cultural din comuna Padina.

6. Resurse Umane

Populatia

- Organizarea de conditii atractive pentru tineri, atat pentru cei din comuna cat si pentru cei din exteriorul comunei pentru atragerea acestora in comuna;
- Crearea de facilitati si conditii pentru familiile de tineri.

Piata muncii

- Infiintarea suficienta de locuri de munca in domenii variate de activitate pentru satisfacerea nevoilor de trai;
- Crearea de posibilitati pentru reconversia profesionala in sectoarele importante de pe piata fortei de munca.

Servicii Sociale

- Constituirea grupului de actiune locala;
- Sustinerea si dezvoltarea serviciilor de asistenta sociala pentru persoanele aflate in dificultate (minori, persoane varstnice, persoane cu dizabilitati);
- Intarirea legaturilor dintre Administratia Publica Locala si societatea civila pentru rezolvarea problemelor de interes comunitar .